



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů; dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020 programu IROP
(vydání 1.11, platnost od 15. 5. 2018)

STAVEBNÍ ÚPRAVY A DOSTAVBA DRÁŽNÍHO DOMKU - SANANIM

Zadavatel:

SANANIM z. ú.

Ovčí hájek 2549/64a

158 00 Praha 5 - Stodůlky

IČ: 00496090

Kontaktní osoba: Jiří Richter, office@sananim.cz, tel. 284 822 872

1. Název zakázky

Stavební úpravy a dostavba drážního domku - SANANIM

2. Druh zakázky

Stavební práce.

3. Financování předmětu zakázky

Zakázka je součástí projektu „Dům pro závěrečnou fázi programu Terapeutické komunity Němčice, SANANIM z. ú. realizovaný na adrese Heřmaň 58, okres Písek, reg. číslo: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_040/0002271“. Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

Předpokládaná hodnota zakázky: 4.980.000,- Kč bez DPH.

4. Lhůta pro podání nabídky

Nabídky musí být podány do 27. 7. 2018 do 12:00 hod.

Nabídkami podanými po uplynutí lhůty pro podání nabídek se zadavatel nebude zabývat.

5. Místo pro podání nabídky

Nabídky mohou uchazeči podávat osobně v adrese sídla zadavatele: Ovčí hájek 2549/64a, Praha 5, a to v sekretariátu v pracovní dny od 9 do 17 hodin.

Kontaktní osobou je Jiří Richter, mobil: + 420 731 500 868, e-mail: office@sananim.cz

Uchazeči mohou podat nabídku rovněž doporučeně poštou na adresu sídla zadavatele: SANANIM z. ú., Ovčí hájek 2549/64a, 158 00 Praha 5.

6. Předmět zakázky

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajících objektů (dražní domek, hospodářský objekt), dostavba obytné části rodinného domu na parc. st. 56 a dokončení inženýrských sítí.

Blíže je předmět zakázky specifikován v příslušné dokumentaci zpracované ing. arch. Jakubem Našincem v dubnu 2018 a v příslušném výkazu výměr, které jsou přílohou této Výzvy.

7. Kritéria a metoda hodnocení

Nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost jen na základě jediného kritéria: nejnižší nabídkové ceny bez DPH (váha 100 %), kdy budou předloženy nabídky podle tohoto kritéria seřazeny sestupně. Nabídka s nejnižší navrženou cenou bude vybrána k realizaci.

8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace je účastník povinen podat písemně v souladu s podmínkami této Výzvy.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce. Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány statutárním orgánem účastníka; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doloženy v nabídce.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Zadavatel požaduje níže uvedené řazení písemné (tištěné) verze nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace uchazeče:

- a) identifikační údaje účastníka,
- b) rekapitulace cenové nabídky,
- c) vyplněný výkaz výměr,
- d) doklady prokazující kvalifikaci,
- e) podepsaný návrh smlouvy

Účastník je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy, který je přílohou 3 této Výzvy. Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka. **Předložení nepodepsaného textu smlouvy není**

předložením návrhu této smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení.

Účastníkem předložený návrh smlouvy musí po obsahové stránce i formální stránce odpovídat návrhu smlouvy, který je přílohou 3 této Výzvy.

Nabídky jsou účastníci povinni podat písemně a to v jedné řádně uzavřené obálce, označené nápisem „**SOUTĚŽ – STAVEBNÍ ÚPRAVY SANANIM - NEOTEVÍRAT!**“. Na obálce musí být uvedena adresa účastníka.

Uzavřením obálky či obalu se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí opatření obálky, resp. obalu na uzavření podpisem a případně razítkem účastníka, a to tak, aby obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem neoprávněně otevřít, aniž by došlo k poškození výše uvedených ochranných prvků.

Zadavatel stanoví, že nedisponuje elektronickými prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky. Zadavatel tak stanoví, že nabídky mohou být podány pouze v písemné formě.

9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky v souladu s podmínkami veřejné zakázky a této Výzvy, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena se považuje za cenu konečnou, pevnou a neměnnou a musí obsahovat veškeré náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována formou položkového rozpočtu dle výkazu (výkazů) výměr, který je přílohou 2 této Výzvy. Účastník taktéž nacení dílčí položky, jež jsou uvedeny ve výkazu výměr.

Celková nabídková cena bude uvedena v českých korunách takto (toto členění nabídkové ceny musí být uvedeno i v návrhu smlouvy):

- bez DPH
- výše DPH v korunách i %
- celkem včetně DPH

10. Doba a místo plnění zakázky

10.1. Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení plnění zakázky se předpokládá od 1. 8. 2018, ukončení do 30. 6. 2019.

10.2. Místo plnění veřejné zakázky

Jedná se o pozemky v obci Heřmaň, okres Písek, jak vyplývají z projektové dokumentace.

11. Požadavky na prokázání kvalifikace

Předpokladem pro hodnocení nabídky účastníka v tomto zadávacím řízení je prokázání splnění kvalifikace. Každý účastník (dodavatel) musí prokázat splnění kvalifikace v níže uvedeném rozsahu:

11.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Účastník je povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), tedy předložením čestného prohlášení, že:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země svého sídla.

11.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona předložením výpisu z obchodního rejstříku a dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – živnostenské oprávnění musí pokrývat provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

11.3 TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona v následujícím rozsahu:

Technickou kvalifikaci splňuje účastník, který předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací.

Účastník k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží alespoň 2 stavební práce charakteru obdobného předmětu této veřejné zakázky (objekty pro bydlení, zdravotnictví či sociální služby), přičemž u každé z nich činila hodnota provedených stavebních prací minimálně 2,5 mil. Kč bez DPH.

Rozsah požadovaných informací a dokladů – způsob prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

Seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a osvědčení musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a kontakty na referenční osoby, u nichž lze uvedené informace ověřit.

12. Vysvětlení zadávacích podmínek

Účastník je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

13. Práva a podmínky zadavatele

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

1. zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek,
2. zadavatel si vyhrazuje změnit, upřesnit či doplnit zadávací podmínky,
3. účastníci sami ponesou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení,
4. jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky,
5. zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení a neuzavřít smlouvu s žádným z účastníků,
6. zadavatel si vyhrazuje nevracet nabídky.

14. Přílohy

- 1) Projektová dokumentace
- 2) Výkaz výměr
- 3) Závazný návrh smlouvy o dílo

V Praze, dne 10. července 2018

PaedDr. Martina Richterová Těmínová, ředitelka