

Městys Chlum u Třeboně



VÝZVA PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST V KONCESNÍM ŘÍZENÍ A K DOLOŽENÍ KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zák. č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení (koncesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „koncesní zákon“) a zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o VZ“)

Název koncesního řízení:

**PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ PRO VEŘEJNOU
POTŘEBU MĚSTYSE CHLUM TŘEBONĚ**

Zadavatel:

Městys Chlum u Třeboně

Sídlo: Chlum u Třeboně, Náměstí 115, 378 04 Chlum u Třeboně

IČ: 002 46 816

Statutární zástupce: Ing. Petr Kolezsar, starosta městyse

Tel.: +0420 384 797 347

e-mail: starosta@chlum-ut.cz

profil zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz>

internetové stránky zadavatele: <http://www.chlum-ut.cz>

dále jen **zadavatel**

a

Zpracovatel a poradce zadavatele:

Limex CB a.s.

Sídlo: U staré školy 6, 110 00 Praha 1

Provozovna České Budějovice, Pekárenská 549, 370 04 České Budějovice

IČ: 260 30 845

Statutární zástupce: Ing. Libor Kulíř, předseda představenstva

Tel.: +0420 383 838 838, +0420 602 437 264

e-mail: kulir@limexcb.cz

dále jen **poradce**

VÁS VYZÝVAJÍ K PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST V KONCESNÍM ŘÍZENÍ A K DOLOŽENÍ KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

Druh koncesní smlouvy:

Koncesní smlouva na služby zadávaná v koncesním řízení dle § 7 odst. 5 písm. a) koncesního zákona

1.1. Důvod vypsaní koncesního řízení

Zadavatel a stávající provozovatel Radouňská vodohospodářská společnost, a.s. uzavřeli dne 17. 7. 2011 smlouvu o nájmu vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku (dále jen „Smlouva“), na jejímž základě se Radouňská vodohospodářská společnost, a.s. stala provozovatelem vodovodů a kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví městyse Chlum u Třeboně.

Z důvodu využití možnosti čerpání dotace z Operačního programu Životního prostředí (dále jen „OPŽP“) pro projekt „Splašková kanalizace obcí Mirochov, Žíteč, Lutová“ a dodržení podmínek dotace, se spolu Zadavatel a provozovatel dohodli na ukončení Smlouvy ze dne 17.7.2011 a výběru nového provozovatele veškerého vodohospodářského majetku městyse v koncesním řízení.

1.2. Kvalifikační dokumentace

Kvalifikační dokumentace představuje soubor požadavků, dokumentů, údajů a technických a jiných podmínek zadavatele nezbytných k podání žádosti o účast v koncesním řízení a k prokázání splnění požadované kvalifikace dodavatelů, kteří se uchází o účast v koncesním řízení „**Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu městyse Chlum u Třeboně**“.

Tato kvalifikační dokumentace v podrobnostech blíže vymezuje podmínky a požadavky na kvalifikaci zájemců, kteří se uchází o účast v tomto koncesním řízení, které bylo uveřejněno v oznámení o zahájení koncesního řízení (dále jen „oznámení“) ve smyslu koncesního zákona a vyhl. č. 217/2006 Sb., kterou se provádí koncesní zákon. Zadavatel oznámil zahájení koncesního řízení v Informačním systému o veřejných zakázkách

- a) Uveřejněním předběžného oznámení pod evidenčním číslem VZ 507464
- b) Uveřejněním oznámení o zahájení koncesního řízení ve Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem **formuláře 7550010009365 a Evidenčním číslem VZ 509365 dne 11.03.2015**
- c) prostřednictvím profilu zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/chlum-ut>
Na tom to profilu zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci k podání žádosti o účast v koncesním řízení.
- d) vyvěšením odkazu na internetových stránkách zadavatele: <http://www.chlum-ut.cz>

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE BUDE POSKYTNUTA VŠEM UCHAZEČŮM ZDARMA , JE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÁ A NA ŽÁDOST BUDE PŘÍPADNĚMU UCHAZEČI ZASLÁNA A PŘEDÁNA.

Kvalifikační dokumentaci si mohou uchazeči vyžádat u Zadavatele nebo Poradce.

Každý zájemce (tzn. dodavatel) je povinen nejpozději do lhůty uvedené v Oznámení prokázat svoji kvalifikaci. Ten dodavatel, který v souladu s § 7 odst. 3 koncesního zákona, resp. § 50 a násl. zákona o VZ, nesplní kvalifikační požadavky Zadavatele v plném rozsahu nebo povinnosti podle § 58 zákona o VZ, bude vyloučen z další účasti v koncesním řízení.

Toto koncesní řízení „na služby“ bude realizováno podle § 6 koncesního zákona postupem podle § 7 odst. 5 písm. a) koncesního zákona s tím, že Zadavatel s dodavateli o podaných nabídkách nejedná a to i s odkazem na ustanovení § 8 odst. 1 koncesního zákona.

Pokud se objeví rozdíl v podmínkách a požadavcích podle této Kvalifikační dokumentace a Oznámením, platí formulace v Oznámení. V případě rozporu mezi touto Kvalifikační dokumentací a kogentními normami koncesního zákona, případně zákonem o VZ, platí ustanovení těchto zákonů.

Podáním Žádosti přijímá zájemce v plném rozsahu a bez výhrad podmínky a požadavky této Kvalifikační dokumentace, včetně všech příloh a případných dodatků. Pokud Žádost nebude odpovídat této Kvalifikační dokumentaci, může to mít za důsledek vyřazení Žádosti. Současně Zadavatel tímto uvádí a zájemce podáním Žádosti vyjadřuje souhlas s tím, že zadavatel nebude akceptovat žádné výhrady zájemce k podmínkám a požadavkům této Kvalifikační dokumentace, kde takováto případná výhrada zájemce je důvodem pro vyřazení Žádosti tohoto zájemce.

Právní otázky týkající se koncesního řízení, které nejsou v této Kvalifikační dokumentaci výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními koncesního zákona a zákona o VZ.

2. Předmět koncesního řízení

2.1. Předmět koncesního řízení

Předmětem koncesního řízení je zajištění řádného, bezpečného a plynulého provozování vodohospodářského majetku, který je ve vlastnictví či správě Zadavatele, a to v souladu s evropskou a s národní legislativou, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“).

Za pronájem vodohospodářského majetku bude provozovatel hradit Zadavateli nájemné ve významu „pachtovné“ ve smyslu § 2332 odst.1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Za zajištění provozování vodohospodářského majetku postoupí Zadavatel vítěznému dodavateli své právo vlastníka vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na předpis na výběr vodného a stočného od odběratelů.

Strategickým cílem Zadavatele je efektivní způsob provozování vodohospodářského majetku **pro období deseti let** nalezením profesně zdatného partnera s příslušnou kvalifikací a zkušeností.

K dílčím cílům náleží zejména:

- zajištění sociálně přijatelné ceny pro vodné a pro stočné, včetně garancí za dlouhodobou stabilitu této ceny,
- zajištění garancí za zlepšování kvality poskytovaných vodohospodářských služeb,
- zabezpečení dlouhodobé udržitelnosti stavu vodohospodářského majetku generováním potřebného objemu finančních zdrojů na jeho obnovu.

Provozováním se přitom ve smyslu § 2 odst. 3 ZVaK rozumí souhrn činností, kterými se zajišťuje dodávka pitné vody nebo odvádění odpadních vod. Rozumí se jím zejména dodržování technologických postupů při odběru, úpravě a dopravě pitné vody včetně manipulací, odvádění, čištění a vypouštění odpadních vod, dodržování provozních nebo manipulačních řádů, kanalizačního řádu, vedení provozní dokumentace, provozní a fakturační měření, dohled nad provozuschopností vodovodů a kanalizací, příprava podkladů pro výpočet ceny pro vodné a stočné a další související činnosti; **není jím správa vodovodů ani jejich investiční rozvoj.**

Provozovatel přitom bude zajišťovat všechny povinnosti, které pro něj vyplývají zejména ze ZVaK i povinnosti, které je Zadavatel coby vlastník infrastruktury podle ZVaK oprávněn přenést na provozovatele.

2.2. Klasifikace předmětu koncesního řízení

Předmět koncesního řízení je klasifikován v Oznámení.

Klasifikace služeb:

- 65130000-3 Provoz vodovodů
- 90410000-4 Sbíráni odpadních vod
- 90420000-7 Čištění odpadních vod

- 90481000-2 Provoz čistírny splašků

NUTS : CZ0313546461 Chlum u Třeboně
 ZUJ : 546461
 Okres : Jindřichův Hradec

2.3. Popis vodohospodářského majetku a místo plnění

Jedná se o vodovody a kanalizace ve vlastnictví městysu Chlum u Třeboně.

a) Vodovodní řady:

- Přiváděcí řad do VDJ Chlum u Třeboně v délce 2,426 km;
- Vodojem Chlum u Třeboně, v současné době nevyužívaný;
- Rozvodná vodovodní síť v Chlumu u Třeboně v celkové délce 10,688 km s 441 přípojkami;
- Rozvodná vodovodní síť v Lutové v celkové délce 2,29 km s 90 přípojkami;
- Rozvodná vodovodní síť v Mirochově a Žíteči v celkové délce 6,942 km se 121 přípojkami.

b) Kanalizační stoky:

- Stoková síť v Chlumu u Třeboně v celkové délce 10,357 km s 315 kanalizačními přípojkami, 3 odlehčovacími komorami a 1 kanalizační čerpací stanicí;
- Stoková síť v Lutové v celkové délce 2,563 km se 79 kanalizačními přípojkami a 4 kanalizačními čerpacími stanicemi;
- Stoková síť v Žíteči v celkové délce 4,267 km se 108 kanalizačními přípojkami a 3 kanalizačními čerpacími stanicemi;
- Stoková síť v Mirochově v celkové délce 1,599 km se 63 kanalizačními přípojkami a 2 kanalizačními čerpacími stanicemi.

c) Čistírny odpadních vod:

- Kořenová ČOV Mirochov, 102 připojených obyvatel, projektovaná kapacita 50 m³/den, 170 EO;
- Mechanicko biologická ČOV Lutová, 301 připojených obyvatel, projektovaná kapacita 90 m³/den, 500 EO.

2.4. Předpokládaný harmonogram realizace předmětu koncesní smlouvy

Předpokládá se následující harmonogram:

Oznámení předběžných informací na ISVZ	05. 02. 2015
Uveřejnění oznámení o zahájení koncesního řízení	05. 03. 2015
Termín podání žádostí o účast v koncesním řízení	
včetně doložení požadované kvalifikace	30. 04. 2015
Termín předložení nabídek dodavatelů,	
kteří splnili kvalifikaci	20. 07. 2015
Ukončení koncesního řízení a výběr provozovatele	15. 09. 2015
Předání a převzetí funkce provozovatele	31. 12. 2015
Obstarání oprávnění k provozování podle ustanovení § 6 ZVaK	31. 12. 2015
Zahájení realizace předmětu koncesní smlouvy	01. 01. 2016
Ukončení realizace předmětu koncesní smlouvy	31. 12. 2025

2.5. Podmínky pro změnu termínu plnění

Pokud na straně Zadavatele nebude možné dodržet předpokládaný termín zahájení realizace předmětu koncesní smlouvy (např. z důvodu prodloužení doby trvání koncesního řízení) a tento termín se zpozdí o více než 120 dnů, je provozovatel, s nímž bude uzavřena koncesní smlouva,

oprávněn požadovat, aby termín ukončení realizace předmětu koncesní smlouvy byl upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné Vodohospodářský majetek provozovat.

2.6. Předpokládaný celkový příjem koncesionáře

Podle výpočtu dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 217/2006 Sb., kterou se provádí koncesní zákon, činí předpokládaný celkový příjem koncesionáře za 10 let

40 950 000,- Kč /bez DPH

2.7. Závaznost Kvalifikační dokumentace

Zadavatel tímto uvádí a zájemce podáním Žádosti vyjadřuje souhlas s tím, že Zadavatel nebude akceptovat žádné výhrady zájemce k podmínkám a požadavkům této Kvalifikační dokumentace, kde takováto případná výhrada zájemce je důvodem pro vyřazení Žádosti tohoto zájemce.

3. Požadavky na kvalifikaci dodavatele

Požadavky na kvalifikaci dodavatele jsou stanoveny v Oznámení. Níže uvedené požadavky pouze podrobněji specifikují tyto požadavky Zadavatele.

3.1. Kategorie kvalifikačních kritérií

Kvalifikovaným se stane ten dodavatel, který nejpozději do termínu stanoveného Zadavatelem v Oznámení:

- splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona o VZ;
- splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona o VZ;
- předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona o VZ.

Koncesionář, se kterým bude možno uzavřít smlouvu, bude před uzavřením této smlouvy **povinen** předložit zadavateli na vyžádání originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

3.2. Prokázání splnění kvalifikace

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými v zákoně o VZ, doklady požadovanými Zadavatelem v Oznámení a v této Kvalifikační dokumentaci.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel při prokazování splnění kvalifikace dodržoval následující pravidla:

a) Prokázání splnění kvalifikace subdodavatelem

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona o VZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen jako součást Žádosti Zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona o VZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění koncesní smlouvy dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění předmětu koncesní smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona o VZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona o VZ.

b) Prokázání splnění kvalifikace zahraničním dodavatelem

Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem o VZ a Zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud Zadavatel v koncesních podmínkách nebo pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

c) *Prokázání splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů*

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 125 a násl. zákona o VZ) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než tři měsíce. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahrazuje splnění kvalifikace podle bodu 3.4 této Kvalifikační dokumentace. Dále výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahrazuje splnění kvalifikace podle bodu 3.5 této Kvalifikační dokumentace za předpokladu, že údaje uvedené ve výpisu pokrývají požadavky, které byly stanoveny Zadavatelem na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle bodu 3.5 této Kvalifikační dokumentace.

d) *Prokázání splnění kvalifikace výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů*

Certifikovaní dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace Zadavateli předložením certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§ 133 zákona o VZ) osobou akreditovanou pro činnost v systému certifikovaných dodavatelů. Předloží-li dodavatel Zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona o VZ ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

e) *Prokázání splnění kvalifikace výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů případně zahraničním certifikátem*

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace Zadavateli v souladu s ustanovením § 143 a násl. zákona o VZ výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů, případně zahraničním certifikátem. Doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace musí být předloženy dodavatelem v kopii s ověřeným úředním překladem v kopii.

f) *Dodatečné informace a doklady*

V souladu s § 59 odst. 4 zákona o VZ si Zadavatel může vyžádat od dodavatele objasnění předložených informací nebo dokladů nebo předložení dalších dodatečných informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Dodavatel je pak povinen tuto povinnost splnit v přiměřené lhůtě stanovené Zadavatelem. Skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace musejí nastat ve lhůtě podle § 52 zákona o VZ.

g) *Plnění některých kvalifikačních požadavků vyjádřené v české měně*

Pokud Zadavatel stanoví některé kvalifikační požadavky vyjádřené v české měně, může dodavatel doložit splnění těchto požadavků přepočtem jiné měny než CZK přepočtem na CZK. Pro tento přepočet použije poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny v CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni uveřejnění Oznámení o zahájení koncesního řízení.

h) *Elektronické prokazování kvalifikace*

V koncesním řízení se připouští prokázat splnění kvalifikačních předpokladů pomocí elektronických prostředků podle § 149 zákona o VZ.

i) *Požadavky a podmínky pro prokázání kvalifikace*

Dodavatel spolu s doklady prokazujícími jeho kvalifikaci v papírové formě předloží úplnou elektronickou verzi dokladů (Žádosti), a to ve formátu PDF, na nosiči CD nebo DVD. Nosič musí být označen identifikačními údaji dodavatele a názvem koncesního řízení.

3.3. Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel je povinen splnit základní kvalifikační předpoklady v rozsahu podle § 53 odst. 1 zákona o VZ (viz písm. a) až k) a prokáže je způsobem dle § 53 odst. 3 zákona o VZ, v souladu s § 51 zákona o VZ ve spojení s § 7 koncesního zákona. Tam, kde zákon o VZ vyžaduje k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů předložení čestného prohlášení, dodavatel využije vzorové čestné prohlášení, které tvoří *Přílohu B* této Kvalifikační dokumentace.

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona o

VZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Dodavatel předkládá v souladu s § 57 zákona o VZ doklady prokazující splnění kvalifikace v kopii. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

3.4. Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona o VZ prokáže dodavatel, který předloží v prosté kopii:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu koncese, tj. příslušné živnostenské oprávnění provozovat živnost volnou.

Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a dále doklad o oprávnění k podnikání nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Dodavatel předkládá v souladu s § 57 zákona o VZ doklady prokazující splnění kvalifikace v kopii.

Zadavatel si vyhrazuje právo písemně vyzvat dodavatele, aby nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení předmětné výzvy doložil zadavateli originál či úředně ověřenou kopii listin, kterými v prosté kopii prokazoval splnění profesních kvalifikačních předpokladů v tomto koncesním řízení. V případě, že dodavatel této výzvě zadavatele řádně nevyhoví, může být takovýto zájemce zadavatelem z daného řízení bez dalšího vyřazen.

3.5. Ekonomická a finanční způsobilost

K prokázání ekonomické a finanční způsobilosti dodavatel předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

3.6. Technické kvalifikační předpoklady

Ke splnění technických kvalifikačních předpokladů požaduje Zadavatel předložení:

- a) dokladů, které prokazují, že dodavatel poskytl za poslední 3 roky minimálně tyto významné služby v oblasti provozování vodovodů a kanalizací (na základě provozních smluv uzavřených mezi dodavatelem jako provozovatelem a vlastníkem infrastruktury nebo na svých vodovodech):
 - kontinuální provozování vodovodu pro veřejnou potřebu zajišťujícího dodávku pitné vody v jedné obci nejméně pro 1 500 zásobených obyvatel,
 - kontinuální provozování kanalizace pro veřejnou potřebu zajišťující odvádění odpadních vod v jedné lokalitě nejméně pro 1 000 připojených obyvatel,
 - provozování alespoň jedné čistírny odpadních vod s kapacitou odpovídající nejméně 500 EO (1 EO = 60g BSK₅/os. a den).

Příčemž pojmem „kontinuální provozování“ se rozumí nepřetržité provozování po dobu minimálně 2 let.

Doklady prokazující poskytování těchto služeb bude dodavatel dokladovat:

- osvědčením vydaným veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- osvědčením vydaným jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo

- smlouvou s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle předchozího bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Osvědčením o poskytnutí významné služby jednomu objednateli lze doložit splnění i více z kvalifikačních předpokladů uvedených pod tímto bodem společně.

- b) údajů o odborné kvalifikaci a praxi osob, které jsou odpovědné za poskytování služeb při provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v působnosti dodavatele; Zadavatel požaduje doložení následujících požadavků na vzdělání, praxi a odbornou způsobilost dodavatele:

Vysokoškolské vzdělání s minimálně desetiletou praxí v akreditovaném studijním programu, obsahově zaměřeném na vodní hospodářství nebo chemicko - technologické procesy úpravy a čištění vod; požaduje se znalost českého jazyka – **minimálně 1 osoba.**

Střední vzdělání v oboru obsahově zaměřeném na ekonomiku, vodní hospodářství, stavebnictví nebo chemicko-technologické procesy úpravy a čištění vod. V případě, že osoba získala středoškolské vzdělání v jiném než shora uvedeném oboru, musí daná osoba prokázat patřičný stupeň vzdělání související s předmětem koncesního řízení; v takovém případě je podmínkou složení maturitní zkoušky (v jakémkoli dalším oboru), která však musí být doplněná vzděláním akreditovaným MŠMT ČR a zakončeným složením odborných zkoušek nebo dokončenou vyšší odbornou školou nebo odpovídajícím a dokončeným studiem podle jiného než českého právního řádu; vždy se však musí jednat o doplňkové studium v oboru obsahově zaměřeném na ekonomiku, vodní hospodářství, stavebnictví nebo chemicko-technologické procesy úpravy a čištění vod – **minimálně 1 osoba.**

Dodavatel **nesmí prokázat kvalifikaci jednou a toutéž osobou** ve vztahu k jednotlivým požadavkům odborné kvalifikace a praxe.

Dodavatel **doloží jmenný seznam** osob formou četného prohlášení *Příloha C* této Kvalifikační dokumentace, prokazujících splnění vzdělání a odborné praxe.

Vysokoškolským vzděláním se rozumí ukončené studium magisterského nebo inženýrského stupně.

V souladu s § 57 zákona o VZ může být dodavatel vyzván k předložení dokladů, prokazujících splnění technických kvalifikačních předpokladů v originále nebo ověřené kopii.

4. Doporučené požadavky na zpracování Žádosti a průběh kvalifikace

4.1. Požadavky na zpracování Žádosti

Žádost bude podávána doporučeně poštou nebo osobně na adresu: **Městys Chlum u Třeboně, Náměstí 115, 378 04 Chlum u Třeboně**, a to tak, aby byla do uzávěrky pro podání Žádosti doručena v obálce označené na přední straně „**Žádost o účast v koncesním řízení s názvem Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu městyse Chlum u Třeboně**“ a „**NEOTVÍRAT**“ (v pravém dolním rohu adresa Městyse Chlum u Třeboně); na zadní straně obálky bude uvedena obchodní firma a adresa dodavatele.

Uzávěrka pro doručení žádosti o účast je dne 30.04. 2015 v 10:00 hodin.

Nabídky mohou uchazeči doručovat osobně, nebo prostřednictvím České pošty, kurýrem apod po celou dobu lhůty pro podání nabídky do podatelny zadavatele **Městys Chlum u Třeboně, Náměstí 115, 378 04 Chlum u Třeboně** v pracovních dnech v pondělí až pátek takto :

Pracovní doba		
Pondělí - Čtvrtek	7.30 – 11.00	12.00 – 15.00
Pátek	7.30 – 11.00	12.00 – 13.00

Za rozhodující pro doručení Žádosti je vždy považován okamžik převzetí Žádosti podatelnou městyse Chlum u Třeboně.

Žádosti doručené po uplynutí lhůty komise pro otevírání obálek neotevře. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jejich Žádost byla podána po uplynutí lhůty, a to v souladu s § 71 odst. 5 zákona o VZ.

Zadavatel požaduje očíslování všech listů Žádosti pořadovými čísly vzestupnou číselnou řadou a to tak, že prvním číslovaným listem bude obsah Žádosti o účast. Jednotlivé části Žádosti budou zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude opatřen přelepku s razítkem nebo podpisem dodavatele. Obálka obsahující Žádost bude uzavřena tak, aby dokumenty nemohly při běžné manipulaci vypadnout. Tato obálka bude na přebalu opatřena přepkami s razítkem nebo podpisem zájemce.

Žádost bude strukturována takto:

- Úvodní list (viz příloha A);
- Obsah;
- Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů v členění:
 - doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů;
 - doklady k prokázání splnění profesních kvalifikačních;
 - čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;
 - doklady k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů;
- Prohlášení o zachování mlčenlivosti.

Jestliže bude některý kvalifikační předpoklad prokazován prostřednictvím subdodavatele, bude další část Žádosti tvořit seznam subdodavatelů a dále smlouvy se subdodavateli podle § 51 odst. 4 zákona o VZ a požadavků této Kvalifikační dokumentace. Jestliže je subdodavatelem právnická osoba, musí doložit oprávnění osoby, která tuto smlouvu podepsala, k podpisu této smlouvy a to prostřednictvím výpisu z obchodního rejstříku.

V případě, že některé plné moci nejsou přímo součástí dokumentů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů, budou tyto plné moci přiloženy na konci části „Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů“.

- Úplná elektronická verze Žádosti na nosiči CD nebo DVD dle bodu 3.2. písm. i) této Kvalifikační dokumentace.

4.2. Dodatečné informace ke Kvalifikační dokumentaci

Zájemce je oprávněn požadovat po Zadavateli dodatečné informace ke Kvalifikační dokumentaci, a to na základě písemné nebo elektronické žádosti doručené Poradci nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání Žádosti. Na základě této žádosti doručí Zadavatel dodatečné informace všem zájemcům, kteří si vyžádali Kvalifikační dokumentaci, a to ve lhůtách stanovených zákonem o VZ, a to nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti o dodatečné informace. Vzhledem ke krátkým lhůtám pro doručení odpovědí na žádosti o dodatečné informace, bude v souladu s § 148 odst. 2 zákona o VZ k poskytnutí dodatečných informací využito elektronických prostředků, datovou schránkou či prostřednictvím elektronické pošty se zaručeným elektronickým podpisem.

4.3. Doručování dokumentů Zadavateli a zájemci

K doručování dokumentů se připouští následující způsoby:

- osobně, nebo
- doporučeným dopisem s dodejkou prostřednictvím poštovního přepravce.
- datovou schránkou

Za okamžik doručení se v případě osobního doručení považuje převzetí a vystavení písemného potvrzení o takovém převzetí. V případě doručení prostřednictvím poštovního přepravce shora uvedeným způsobem na zájemcem uvedenou kontaktní adresu pro písemný styk se dokument považuje za doručený dnem převzetí zásilky (dnem vyznačeným na dodejce), případně potvrzením

o nepřevzetí zásilky, byla-li odeslána způsobem shora uvedeným na kontaktní adresu pro písemný styk (např. vrácená zásilka s údajem pošty o jejím nepřevzetí adresátem).

4.4. Kontaktní adresa zájemce

Zájemce uvede při převzetí Kvalifikační dokumentace kontaktní adresu pro písemný a elektronický styk se Zadavatelem a Poradcem. Případná změna kontaktní adresy musí být neprodleně oznámena písemně Zadavateli i Poradci.

4.5. Doručování písemností

Veškeré písemnosti doručované Zadavateli, jak v písemné nebo elektronické podobě, zasílá zájemce na kontaktní osobu Poradce uvedenou v této Kvalifikační dokumentaci, nebo na adresu Zadavatele. Výjimkou jsou námitky proti úkonům Zadavatele a návrhy na orgán dohledu, které zasílá zájemce pouze v písemné podobě doporučeně na adresu Zadavatele.

4.6. Změny v kvalifikaci zájemce

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky v koncesním řízení k jakékoliv změně v kvalifikaci zájemce, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je zájemce povinen nejpozději do 7 pracovních dnů od vzniku stavu změny kvalifikace zájemce tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit s uvedeným charakterem této změny a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti předložit Zadavateli potřebné doklady prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

4.7. Předkládání Žadostí pomocí elektronických prostředků

Žadosti nebude možné předkládat pomocí elektronických prostředků ve smyslu § 149 zákona o VZ.

4.8. Nesplnění kvalifikačních požadavků

Zájemce, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu či požadovaným způsobem nebo nesplní povinnost stanovenou v bodě 4.7 této Kvalifikační dokumentace, musí být Zadavatelem vyloučen z účasti v koncesním řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí zájemci své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v koncesním řízení s uvedením důvodu.

4.9. Jazyk koncesního řízení

Žádost a další doklady požadované touto dokumentací budou předloženy v českém jazyce. Pokud Žádost podává zahraniční zájemce, přestože jeho sídlo, místo podnikání nebo trvalý pobyt je na území České republiky, doloží příslušné doklady v původním jazyce s tím, že pořídí úředně ověřený překlad do českého jazyka, pokud se nejedná o slovenský jazyk.

4.10. Zrušení koncesního řízení

Zrušení koncesního řízení je možné za podmínek uvedených v § 84 zákona o VZ a § 23 odst. 3 koncesního zákona.

Zadavatel je oprávněn zrušit koncesní řízení ve smyslu § 6 odst. 2 koncesního zákona.

4.11. Právo Zadavatele aktualizovat, případně doplnit údaje

Zadavatel si vyhrazuje právo aktualizovat, případně doplnit údaje v této Kvalifikační dokumentaci a to způsobem a ve lhůtách podle § 49 zákona o VZ.

5. Informace k základním a dílčím hodnoticím kritériím

5.1. Základní hodnoticí kritérium

Základním hodnoticím kritériem v souladu s § 11 koncesního zákona je ekonomická výhodnost nabídky.

5.2. Dílčí hodnoticí kritéria

Dílčí hodnoticí kritérium se stanovují takto:

1. Soutěžní cena pro vodné a stočné

Soutěžní cena bude vypočtena jako diskontovaný požadovaný příjem dodavatele (provozovatele) bez nájemného s promítnutím provozních nákladů prvních pěti let provozování dělený diskontovaným úspěšně inkasovaným objemem.

Za účelem výpočtu soutěžní ceny dodavatel závazně vyplní Soutěžní formulář, který tvoří spolu s dalšími dvěma aplikacemi přílohu koncesní dokumentace. Více informací zveřejňuje Státní fond životního prostředí na svých stránkách www.opzp.cz.

2. Referenční hodnoty výkonových ukazatelů v podobě Limity vývoje ztrát pitné vody (jednotkový únik vody nefakturované) a Doby pro obnovení služby odvádění odpadních vod pro havárii u jedné domovní přípojky.

Bližší podrobnosti k dílčím hodnoticím kritériím budou uvedeny v Koncesní dokumentaci.

5.3. Váhy hodnoticích kritérií

Soutěžní cena pro vodné a stočné v Kč/m ³	90%
Referenční hodnoty výkonových ukazatelů v podobě Limity vývoje ztrát pitné vody (jednotkový únik vody nefakturované) v tis. m ³ /km/rok a Doby pro obnovení služby odvádění odpadních vod – pro havárii u jedné domovní přípojky v hod.	10%

6. Proces přijímání a posuzování Žádostí

6.1. Otevírání obálek s Žádostí a kontrola jejich úplnosti

Zadavatel jmenuje 5 člennou Komisi pro otvírání obálek a posouzení kvalifikace (dále jen „Komise“). Podané Žádosti bude Poradce evidovat v došlém pořadí s uvedením data a času jejich doručení.

Zadavatel neotevře obálku s Žádostí před uplynutím lhůty pro podání Žádostí.

Otevírání obálek se uskuteční dne 30.04. 2015 v 10 hodin na úřadu Městyse Chlum u Třeboně. Otevírání obálek se mají právo zúčastnit zástupci dodavatelů, jejichž Žádosti byly řádně doručeny do konce lhůty pro podání žádostí. Z organizačních důvodů je omezen počet zástupců každého dodavatele na jednu fyzickou osobu.

Komise pro otevírání obálek ustanovená v souladu se zákonem VZ bude postupovat při otevírání obálek podle ust. § 71 a násl. zákona VZ. Obálky dodavatelů, kteří podali Žádost ve lhůtě, budou otevírány v pořadí, v jakém došlo k jejich doručení. Po otevření každé obálky komise provede kontrolu úplnosti Žádosti a komise následně sdělí přítomným dodavatelům: identifikační údaje dodavatele a informaci o tom, zda Žádost splňuje požadavky podle § 71 odst. 8 zákona VZ.

6.2. Posuzování Žádostí

Komise jmenovaná Zadavatelem provede posouzení kvalifikace podle § 59 zákona o VZ a vyhodnotí, zda dodavatel splnil veškeré podmínky a požadavky obsažené v Oznámení a v této Kvalifikační dokumentaci.

Komise v souladu s § 59 zákona pořídí o posouzení Žádostí protokol o posouzení kvalifikace, který bude obsahovat identifikační údaje dodavatelů, jejichž kvalifikace byla posuzována, seznam dokladů, kterými uchazeči prokazovali technické kvalifikační předpoklady, dle § 59 odst. 6 zákona a údaj o tom, zda uchazeč splnění kvalifikace prokázal nebo neprokázal. Protokol podepíší všichni přítomní členové komise. Zastává-li člen komise odlišný názor od názoru většiny, uvede se v protokolu tento odlišný názor s odůvodněním.

Zadavatel bezodkladně po posouzení kvalifikace umožní všem dodavatelům, jejichž kvalifikace byla posuzována, nahlédnout do protokolu o posouzení kvalifikace a umožní poříditi si z něj výpis nebo jeho opis.

Schválení závěrů komise podléhá vnitřním předpisům Zadavatele.

7. Relevantní informace k předpokládaným požadavkům v rámci výzvy k podání nabídek

7.1. Ostatní informace

V koncesním řízení nebudou připuštěny variantní nabídky.

Zadavatel nebude omezovat počet zájemců v koncesním řízení.

Zadavatel nebude zájemcům hradit žádné náklady související s jejich účastí v koncesním řízení, popřípadě v souvislosti se zrušením koncesního řízení.

8. Důvěrnost informací

Zájemce je povinen zacházet se všemi informacemi, které mu budou poskytnuty v průběhu koncesního řízení, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikovány).

Zájemce je dále povinen zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh řízení, zejména však jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže.

9. Prohlášení Zadavatele

Zadavatel prohlašuje, že současně s Oznámením splnil i veškeré další požadavky kladené na Zadavatele jako na územně samosprávnou jednotku, a to zejména zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o obcích**“).

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona o obcích:

Zadavatel potvrzuje, že znění této Kvalifikační dokumentace bylo schváleno usnesením:

Rady Městysu Chlum u Třeboně **dne 19.02. 2015 pod číslem usnesení 95/2015**

10. Přílohy

Příloha A – Úvodní list Žádosti o účast v koncesním řízení

Příloha B – Vzorové čestné prohlášení o prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha C – Životopisy osob odpovědných za poskytování služeb

Příloha D – Prohlášení o zachování mlčenlivosti

V Chlumu u Třeboně dne 11.03.2015



M Ě S T Y S
378 04 Chlum u Třeboně
okres Jindřichův Hradec

-1-

Ing. Petr Kolezsar, starosta městyse