

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZAKÁZKY

NÁZEV ZAKÁZKY:

"Přístavba školní jídelny Malenice"

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A ZÁSTUPCE ZADAVATELE

Název zadavatele:	Obec Malenice
Právní forma:	801 Obec
Sídlo zadavatele:	Na Návsi 95, 387 06 Malenice
IČO:	002 51 461
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Josef Bednařík, starosta obce
Telefon:	+420 724 182 240
E-mail:	starosta@obecmalenice.cz

Obec Malenice je v souladu s ustanovením § 4 odst. 1), písm. D) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ) **veřejným zadavatelem**.

Název zástupce zadavatele:	Kalisto s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo zadavatele:	Legií 1241, 389 01 Vodňany
IČO:	260 94 932
Osoba oprávněná jednat za zástupce zadavatele:	Dita Hlavsová
Telefon:	+420 773 784 242
E-mail:	dotacevodnany@email.cz

Zástupce zadavatele uzavřel se zadavatelem Smlouvu. Zástupce zadavatele nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, nebo zrušit zadávací řízení.

2 DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Na stavební práce.

3 DRUH VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 písm. B) ZZVZ. **Veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo režim ZZVZ, v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ.** Při jejím zadávání je zadavatel povinen dodržovat zásady uvedené v § 6 ZZVZ, tj. **zásady transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.** Zadavatel je při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele, povinen za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ.

Výběrové řízení je v souladu se směrnicí obce Malenice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Obec Malenice, jako zadavatel veřejné zakázky, Vás **vyzývá** k podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem:

„ Přístavba školní jídelny Malenice“

Výzva k podání nabídky (zároveň zadávací dokumentace), bude zaslána 3 dodavatelům, o kterých má zadavatel informace, že jsou způsobilí požadované plnění poskytnout.

4 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je přístavba školní jídelny na p.č. 2447/1, st. 248, k.ú. Malenice.

Školní jídelna bude sloužit ke stravování 40 žáků, včetně učitelů. Jídlo se zde nebude připravovat a bude pouze ohříváno a vydáváno. Jídelna je jednopatrová. Nad samotnou částí jídelny bude nadkroevní izolace, z důvodu vzdušnosti prostoru a celkového navýšení objemu vzduchu. Nad ostatními částmi již bude klasický rovný podhled ve výšce 2,67m.

V přístavbě je navrženo sociální zázemí pro chlapce i pro dívky, výdej pokrmů (i jeho zázemí) a samotná jídelna.

Obvodová nosná část je tvořena z keramického zdiva P+D na tenkovrstvou maltu šířky 440mm. Nosná příčka šířky 300mm a nenosné příčky šířky 150 a 100mm. Střecha sedlová ve sklonu 35° (stávající střešní rovina nad stávající mateřskou školou). Střešní krytina z betonových tašek v cihlově červené barvě. Štíty jsou orientovány na severovýchod a jihozápad. Půdorysný rozměr je 10,18x15,58m

Okna i dveře jsou plastová, s izolačním trojsklem v hnědém dekoru s imitací dřeva.

Spojovací krček je řešen jako zimní zahrada s pultovou střechou orientovanou na severní stranu, s izolačním dvojsklem. Půdorysný rozměr 4,46x4,0m.

Fasáda hladká s fasádním nátěrem ve světlých barvách. Všechny dřevěné prvky a obložení v nátěru v barvě ořech. Vnější plochy zatravněné.

Realizace veřejné zakázky bude provedena dle projektové dokumentace vypracované:

AGIN s.r.o. - IČO : 05502683, Bohumilice 88, 384 81 Čkyně, Odpovědný projektant: aut. Ing. Petr Ráb, obor pozemní stavby registrační číslo: ČKAIT 0101394

Projektová dokumentace je přílohou č. 5 této výzvy (zadávací dokumentace).

5 TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky:	01. 04. 2021
Předpokládaný termín ukončení plnění zakázky:	do 31. 05. 2022

Zahájení i dokončení plnění zakázky se bude posouvat v závislosti na pravidla dotačního titulu, kterým bude projekt spolufinancován.

V případě, že projekt nebude úspěšný v žádosti o přidělení finančních prostředků z dotačních titulů, nebo bude úspěšný jen z části a jeho vlastní prostředky nebudou dostačovat na realizaci celého předmětu plnění, nebude projekt realizován.

Nastanou-li v průběhu plnění nepříznivé klimatické podmínky, při kterých není možné dodržet technologické postupy stanovené pro realizaci předmětu zakázky, bude vybraný dodavatel oprávněn práce na realizaci předmětu zakázky přerušit a termín ukončení plnění bude v takovém případě prodloužen, a to o skutečnou dobu trvání těchto překážek, tj. o počet dnů, po který k přerušení prací z tohoto důvodu došlo. Takový případný vynucený posun termínu ukončení plnění nebude považován za porušení termínu ukončení plnění, oznámí-li jej vybraný dodavatel písemně zadavateli nebo jej zaznamená ve stavebním deníku a odsouhlasí-li jej technický dozor stavebníka.

6 MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Místo plnění: parcela č. 2447/1, st. 248, k.ú. Malenice, obec Malenice

7 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

Předpokládaná hodnota zakázky = 5 947 850,73 Kč bez DPH

8 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

Dodavatel je povinen v nabídce prokázat splnění kvalifikace následujícím způsobem a ve stanoveném rozsahu.

Rozsah kvalifikace:

Kvalifikovaným pro plnění zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní způsobilost uvedenou níže,
- b) splní profesní způsobilost uvedenou níže,
- c) splní technické kvalifikační předpoklady uvedené níže.

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST:

Způsobilým je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin:
 1. spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
 2. obchodování s lidmi,
 3. proti majetku vyjmenovaný níže:
 - podvod,
 - úvěrový podvod,
 - dotační podvod,
 - podílnictví,
 - podílnictví z nedbalosti,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
 4. hospodářský vyjmenovaný níže:
 - zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 - sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 - pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,

-
- pletichy při veřejné dražbě,
 - poškození finančních zájmů Evropské unie,
5. obecně nebezpečný,
 6. proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
 7. proti pořádku ve věcech veřejných vyjmenovaný níže:
 - trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 - trestné činy úředních osob,
 - úplatkářství,
 - jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení (vzor viz příloha č. 2 tohoto Oznámení). **Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele.**

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST:

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY:

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) čestné prohlášení ve formě seznamu stavebních prací obdobného charakteru poskytnutých dodavatelem za posledních pět (5) let.

Za stavební práce obdobného charakteru se pro účely této zakázky považuje rekonstrukce nebo výstavba, stavby občanského vybavení obdobného rozsahu.

Zadavatel požaduje v seznamu předložení **alespoň tří (3) stavebních prací obdobného charakteru.**

Finanční objem každé z předložených stavebních prací obdobného charakteru musí dosahovat minimálně částky **3 000 000,00 Kč bez DPH.**

Dodavatel ve výše uvedeném seznamu uvede minimálně tyto náležitosti:

- název zakázky
- identifikační údaje objednatele
- stručný popis prací poskytnutých dodavatelem v rámci referenční zakázky
- dobu plnění zakázky

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit skutečnosti v seznamu uvedené.

9 DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

V případě, že projektová dokumentace či soupis prací (výkaz výměr) obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel ve všech takovýchto případech použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

10 VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

11 ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **kritéria nejnížší nabídkové ceny**. Jediným hodnotícím kritériem bude celková nejnížší nabídková **cena v Kč bez DPH** za předmět plnění zakázky.

12 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je nutné adresovat vždy na zástupce zadavatele, resp. níže uvedenou osobu.

Kontaktní osoba zástupce zadavatele je:

Dita Hlavsová

Tel.: +420 773 784 242

e-mail: dotacevodnany@email.cz

adresa kanceláře: Kalisto s.r.o., Legií 1241, 389 01 Vodňany

Žádost musí být písemná (akceptována je i elektronická forma). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti o vysvětlení současně všem dodavatelům, které vyzval v rámci uzavřené výzvy.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozím odstavci.

Dodavatelé jsou povinni seznámit se s vysvětlením před podáním nabídky a reflektovat jeho znění v podané nabídce.

13 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky jsou dodavatelé povinni podat nejpozději **do 4. 3. 2021 do 13:00 hodin**.

Rozhodující pro podání nabídky je čas doručení nabídky zadavateli (popř. jím pověřené osobě), ne její předání poště (kurýrní službě).

Na nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyly podány.

Nabídky je možné podat pouze v listinné podobě.

Adresa pro podání nabídek:

Název zadavatele	Obec Malenice
Ulice a číslo popisné:	Na Návsi 95
Obec:	Malenice
PSČ:	387 06

Osobní podání nabídky:

Úřední hodiny:

Pondělí: 08:00 – 12:00 hod., 13:00 – 16:00 hod.

Středa: 12:00 – 12:00 hod., 13:00 – 16:00 hod.

14 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění je možná po předchozí domluvě. Kontaktní osoba: Josef Bednařík, Tel.: +420 724 182 240.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Pokud se z prohlídky budoucího místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je uchazeč oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele. Pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď předá všem v té době známým účastníkům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace. Přípustné jsou i dotazy elektronickou poštou na adresu zadavatele.

15 ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku podá dodavatel písemně **v listinné podobě**, a to **v jednom originále** v souladu s formálními požadavky zadavatele uvedenými v této Výzvě a jejích přílohách.

Nabídka musí být podána v jedné řádně uzavřené obálce, označené názvem zakázky „**Přístavba školní jídelny Malenice**“ a dovětkem „**Neotevírat**“. **Na obálce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele.**

Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Dodavatel podpisem oprávněné osoby potvrzuje, že nabídka je podána v souladu se zadávacími podmínkami, které dodavatel bez výhrad respektuje, a to včetně návrhu smlouvy. Dodavatel podpisem oprávněné osoby dále stvrzuje, že veškeré informace uvedené dodavatelem v nabídce jsou pravdivé.

Nabídka musí být kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a současně bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy (např. pomocí provázku a přelepek s razítkem dodavatele), a to i v případě podání nabídky v kroužkovém pořadači.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

16 POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ USPOŘÁDÁNÍ NABÍDKY A OBSAH NABÍDKY

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla označena a řazena takto:

- 1) Vyplněný krycí list opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele
- 2) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

- 3) Dokumenty prokazující splnění profesní způsobilosti
- 4) Dokumenty prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů
- 5) Návrh smlouvy o dílo
- 6) Oceněný výkaz výměr

Nedodržení formální úpravy nabídky není důvodem pro vyřazení nabídky z posuzování a vyloučení dodavatele.

17 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za celé plnění zakázky celou částkou, a to na základě ocenění jednotlivých položek soupisu prací s výkazem výměr (příloha č. 4 této Výzvy). Kompletní oceněný výkaz výměr (Položkový rozpočet) bude přílohou Návrhu smlouvy o dílo. Nabídkovou cenu vzniklou oceněním výkazu výměr uvede dodavatel do krycího listu nabídky (příloha č. 1 této Výzvy) a do návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této Výzvy).

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách (CZK).

Nabídková cena bude členěna:

Celková cena díla	Dle rozpočtu - výkazu výměr
Cena díla bez DPH	Kč
DPH 21 %	Kč
Celková cena včetně DPH	Kč

Nabídková cena bude sestavena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady související s realizací díla, a to vč. vedlejších nákladů souvisejících s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním těchto zadávacích podmínek.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky.

18 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Dodavatel je povinen při přípravě nabídky použít návrh smlouvy, který obsahuje obchodní a platební podmínky požadované zadavatelem, a který je přílohou č. 3 této Výzvy. V návrhu smlouvy dodavatel doplní požadované údaje (zejm. identifikační údaje, cenu, oprávněné osoby).

19 VÝHRADY ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- výběrové řízení na zakázku zrušit,
- odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem v případě, že nebude úspěšný v žádosti o přidělení finančních prostředků z dotačních titulů, nebo bude úspěšný jen z části a jeho vlastní prostředky nebudou dostačovat na realizaci celého předmětu plnění. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká zájemcům ani účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv právní nárok,
- na změnu, upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek v průběhu lhůty pro podání nabídek,
- nevracet dodavatelům podané nabídky,
- neuhradit dodavatelům náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení,
- ověřit skutečnosti tvrzené dodavatelem v jím podané nabídce,
- vyřadit nabídky, které nebyly zpracovány podle podmínek stanovených zadavatelem.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
Příloha č. 2: Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti
Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 4: Výkaz výměr
Příloha č. 5: Projektová dokumentace
Příloha č. 6: Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů

V Malenicích dne 19.2.2021

.....
Josef Bendařík, starosta obce