



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

## VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

(dále také jen „vysvětlení zadávací dokumentace“)

- |                                       |                                                              |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.1. Název veřejné zakázky:           | <b>Gymnázium L. Jaroše Holešov - realizace úspor energie</b> |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | 5217                                                         |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli |                                                              |
| Název:                                | Gymnázium Ladislava Jaroše Holešov                           |
| Sídlo:                                | Palackého 524, 769 01 Holešov                                |
| IČO:                                  | 47935774                                                     |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu:  | Veřejná zakázka na stavební práce                            |
| 1.5. Forma zadávacího řízení:         | Zjednodušené podlimitní řízení                               |

Zadavatel, na základě žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, poskytuje níže vysvětlení, změnu a doplnění zadávací dokumentace.

### **DOTAZ 1**

U EURO oken nejsou jednoznačně zakótovány rozměry křídel oken a samostatně rozměry nadsvětlíku. U nadsvětlíků je nutno zakótovat samostatně rovnou část nadsvětlíku a samostatně obloukovou část nadsvětlíku. U oken s neprůhledným zasklením je nutno zakótovat velikost neprůhledného zasklení. Výše uvedené požadavky jsou zároveň i pro osazení žaluzií. Nepřesně uvedena barva žaluzií. Je uvedeno šedá slonová kost. (žluto bílá vs. Šedá)

### **ODPOVĚĎ 1**

Zadavatel poskytuje v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace dokument označený D.1.1.b) - 021, list č.3, ve kterém byla provedena úprava položky ve výpisu truhlářských výrobků 3/T.

### **DOTAZ 2**

U věžních hodin je nutné zpracovat výpis prvku pro tuto položku. Je nutno zakótovat průměr zasklení ciferníku a zakreslit způsob osazení zasklení do fasády. Je nutno popsat stávající hodinový strojek (typ napájení) a řídicí jednotku. V TZ je věta: - další podrobně viz. Výpis zámečnických výrobků. Výpis zámečnicka se hodinám vůbec nevěnuje.

### **ODPOVĚĎ 2**

Zadavatel poskytuje v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace výkres D.1.1. b) - 042, ve kterém byla provedena úprava popisu položky OH.

### **DOTAZ 3**

U mříží ozn. 1Z a 2Z je nutno stanovit typ a dimenze prvků mříží (pásovina, kulatina apod.).

### **ODPOVĚĎ 3**

Zadavatel poskytuje v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace výkres č. D.1.1.b) - 022 list č. 3, ve kterém byla provedena úprava položky 1/Z a 2/Z ve výpisu zámečnických výrobků.

### **DOTAZ 4**

Ve VV SO 01 Objekt občan. vybavení je pol. č. 29 Oprava báně na střeše věže dle odkazu OV. Žádáme položku rozepsat na konkrétní práce a konkrétní výměry : oprava stáv. nátěru, nový nátěr

(stanovení typu nátěru a technologie nátěru), způsob oprav těsností spojů a jejich množství, způsob oprav okrasných klempíř. prvků a množství, způsob opravy bání.

#### **ODPOVĚĎ 4**

Zadavatel poskytuje v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace výkres č. D.1.1.b) - 039, ve kterém byla položka OV byla upravena.

#### **DOTAZ 5**

Ve VV SO 01 Objekt občan. vybavení je pol. č. 54 Oprava konstrukce věže dle odkazu OK. Žádáme položku rozepsat na konkrétní práce a konkrétní výměry: jaké je množství prvků krovu (ze kterých se předpokládá výměna 30% a jejich dimenze). Pokud se předpokládá výměna 30% prvků krovu, je nesmyslný odkaz OV (viz předchozí bod), protože je reálný předpoklad, že krytinu bude nutno kompletně demontovat a nahradit novou, vč. nového kotvení všech ostatních prvků.

#### **ODPOVĚĎ 5**

Zadavatel poskytuje v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace výkres č. D.1.1.b) - 038, ve kterém byla položka OK upravena.

#### **DOTAZ 6**

Ve VV SO 01b je pol. č. 20 Důkladné zdokumentování stávající fasády - štukové výzdoby - před jejím odbouráním. Pro tuto položku je nutné doplnit popis, jaké práce a dokumenty jsou požadovány.

#### **ODPOVĚĎ 6**

Všichni dodavatelé nebudou v rámci své nabídky výše uvedenou položku oceňovat nebo tuto položku ocení náklady ve výši 0,- Kč.

#### **DOTAZ 7**

Ve VV SO 01b je pol. č. 45 D+M Nového zvonkového tabla vč. zapojení kabelů, spojovacích prostředků, revize a revizní zprávy. Pro tuto položku je nutno uvést, jaké prvky má zvonkové tablo obsahovat (počet zvonků, příp. mikrofon a reproduktor apod.).

#### **ODPOVĚĎ 7**

Zvonkové tablo bude obsahovat 7 zvonkových prvků, reproduktor a mikrofon.

#### **DOTAZ 8**

Ve VV SO 01 jsou pol. č. 6, 7 a 8 Ošetření výklenků pro historické rolety. Pro tyto položky je nutno uvést šířku a hloubku výklenků.

#### **ODPOVĚĎ 8**

Výklenek je 100/100 mm, šířky na celé okno.

#### **DOTAZ 9**

Byl nalezen rozpor v povrchové úpravě truhlářských výrobků. V technické zprávě je uvedeno, že okno je opatřeno vrstvou polyuretanu o síle 3–5 mm (bezúdržbové). Ve výkazu výměr a ve výpisu výrobků je uvedeno: okno je opatřeno povrchovým nátěrem čtyřvrstevným cyklem a nástřikem - silnovrstvá lazura **Jakou variantu povrchové úpravy máme ocenit v nabídce?**

#### **ODPOVĚĎ 9**

Všichni dodavatelé ocení v rámci své nabídky dle údajů uvedených v soupise stavebních prací, dodávek a služeb.

#### **DOTAZ 10**

Ve výkazu výměr položka č. 123 Díl 783 číslo 783782103 Nátěry tesařských konstrukcí ochranné protipožární + fungicidní + biocidní, trojnásobné nemá bližší specifikaci v projektové dokumentaci.

Nedokážeme vyvodit jaký požadavek na požární odolnost je míněn. **Jakou přesně požární odolnost má nátěr mít?**

**ODPOVĚĎ 10**

Zadavatel poskytuje v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace dokument požárně bezpečnostní řešení stavby ze dne 03/2000, ve kterém jsou požadované informace uvedeny na straně 5 – 6.

**DOTAZ 11**

Projektová dokumentace a výkaz výměr uvádí, že vnitřní malby mají mít vysokou otěruschopnost a mají být určeny pro střední zátěž. Tyto termíny nejdou vztáhnout k žádné technické normě a nedají se kvantifikovat. **Můžete upřesnit zadání dle ustanovení evropské normy ČSN EN 13 300 především třídu čistitelnosti za mokra?**

**ODPOVĚĎ 11**

Třída 2 dle ČSN EN 13 300.

**DOTAZ 12**

Prováděcí projektová dokumentace neobsahuje díl D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení. Projektová dokumentace se ve výkresu D.1.1.b) – 016 v detailu B odkazuje na PBŘ z r. 2000. Bez toho dokumentu nelze příslušný oddíl korektně ocenit. Údaje v tomto dokumentu mohou mít zároveň dopad i na použití jiných výrobků ve stavbě např. folií, PU pěn, izolací apod. **Bude do zadávací dokumentace doplněno požárně bezpečnostní řešení?**

**ODPOVĚĎ 12**

Viz odpověď na dotaz č. 10

**DOTAZ 13**

Ve výkazu výměr chybí parozábrana do SDK podhledů (ve skladbě MW je navržena). **Můžete tuto položku doplnit do výkazu výměr?**

**ODPOVĚĎ 13**

Parozábrana je popsána v položce 1 soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (výkazu výměr).

**DOTAZ 14**

Výkaz výměr neobsahuje řešení pro demontáž a nové vyzdění komínů.

**Můžete tuto položku doplnit do výkazu výměr?**

**ODPOVĚĎ 14**

Viz popis položky č. 1 díl 3.

**DOTAZ 15**

Z projektové dokumentace ani výkazu výměr nevyplývá zda skladba MW střešního pláště zobrazená a popsaná ve výkresu D.1.1.b) – 016 v detailu B obsahuje průběžnou větranou mezeru. Jakou dimenzi tzn. výšku musí tato větraná mezera mít a jak bude zajištěna proti vnikání hmyzu a ptáků.

**Můžete toto vysvětlí popřípadě doplnit?**

**ODPOVĚĎ 15**

Viz popis na výkrese č. D.1.1.b) - 039.

**DOTAZ 16**

Svazek 3 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo v čl. 5.5. obsahuje zjevně antidaťované údaje. **Můžete tento článek dát do souladu se skutečností?**

**ODPOVĚĎ 16**

Všichni dodavatelé si v obchodních podmínkách – návrhu smlouvy upraví čl. 5.5., a to tak, že původní znění tohoto článku vypustí a za číslo článku uvedou nový text ve znění „neobsazeno“.

**DOTAZ 17**

Svazek 3 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo v čl. 15.5. c odkazuje na vyjádření stavebního úřadu Zlín. Takové vyjádření nemám k dispozici. **Můžete tento vyjádření doplnit do zadávací dokumentace, popřípadě odstranit případnou chybu?**

**ODPOVĚĎ 17**

Ke stavbě se vyjadřoval stavební úřad v Holešově - viz příloha tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

**DOTAZ 18**

Svazek 3 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo v čl. 3.13.5 popisuje omezení přístupu do objektu. **V tomto bodě je důležité konkretizovat rozsah omezení v přístupu do budovy během školního roku (červen, září, říjen). Je to poměrně zásadní pro tvorbu harmonogramu a stanovení ceny. Můžete tak učinit?**

**ODPOVĚĎ 18**

Objednatel zabezpečí přístup dodavatele do budovy po vymezených trasách, které budou dohodnuty s vybraným dodavatelem (zhotovitelem) na základě požadavků zhotovitele a možností objednatele. Přístup pro zhotovitele bude zajištěn vždy, změněna může být pouze vymezená trasa. Zejména v době zahájení a ukončení vyučování (7,00 až 8.30 a 14,00 – 16,00) nelze při přístupu na stavbu a pro transport stavebního materiálu používat hlavní vstup do budovy, protože tímto vstupem budou přicházet žáci a zaměstnanci školy a je nezbytné zajistit jejich bezpečnost. Vzhledem k probíhající výuce musí také zhotovitel v dopoledních hodinách minimalizovat hlučnost prováděných prací.

**DOTAZ 19**

Svazek 3 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo v 2.14 a 2.15 v případě potřeby změny subdodavatele. **Jaké je rozlišení subjektivních a objektivních důvodů?**

**ODPOVĚĎ 19**

Subjektivním důvodem je odmítnutí plnění (výpověď smlouvy) ze strany poddodavatele. Objektivním důvodem je zánik (ukončení činnosti) poddodavatele.

Všichni dodavatelé si v obchodních podmínkách – návrhu smlouvy upraví čl. 2.15., a to tak, že původní znění tohoto článku vypustí, bez náhrady jiným ustanovením.

**DOTAZ 20**

Byl nalezen rozpor v povrchové úpravě truhlářských výrobků. V technické zprávě je uvedeno, že okno je opatřeno vrstvou polyuretanu o síle 3–5 mm (bezúdržbové). Ve výkazu výměr a ve výpisu výrobků je uvedeno: okno je opatřeno povrchovým nátěrem čtyřvrstevným cyklem a nástřikem - silnovrstvá lazura. Jakou variantu povrchové úpravy máme cenit.

**ODPOVĚĎ 20**

Viz na odpověď na dotaz č. 9.

## INFORMACE K PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Z důvodu nedodržení lhůty pro vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ a z důvodu změny, nebo doplnění zadávací dokumentace dle § 99 ZZVZ prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek a upravuje Výzvu k podání nabídek následovně:

### nově bod **LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **4. 1. 2018 v 11.00 hod.** Nabídky lze poslat prostřednictvím České pošty, s.p., jiného držitele poštovní licence, kurýrní službou nebo podat osobně každý pracovní den lhůty v době od 08:00 do 14:00 hod. (poslední den lhůty dle předchozí věty) na adresu: RTS, a.s., Lazaretní 4038/13, 615 00 Brno. Kontaktní osoba a osoba oprávněná převzít nabídku je Ing. Ludmila Horková, 3.NP dveře č. 316, tel. 545 120 248.

#### Přílohy:

038\_Pudorys\_pokrovi\_novy\_stav

039\_Pudorys\_strechy\_novy\_stav

042\_Pohled\_severovýchodni\_novy\_stav

D.1.1.b)-021\_Vypis\_truhlarskych\_vyrobku\_03

D.1.1.b)-022\_Vypis\_zamecnickych\_vyrobku\_03

Sdeleni\_SU

V Brně, dne 18. 12. 2017