

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky zadávané v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších právních předpisů a v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, verze 5 (dále jen „Pokyny SFŽP ČR“).

„Dodávka a instalace komunitní FVE – budovy MŠ obce Úholičky“

(dále také jen „VZ“ nebo „veřejná zakázka“)
v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ

Název zadavatele:	Obec Úholičky
Sídlo zadavatele:	Náves 10, 252 64 Úholičky
IČ:	00640727
DIČ:	CZ00640727
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Terezie Kořínková, starostka obce Úholičky, Bc. Michal Stára, místostarosta obce Úholičky
V zadávacím řízení zastoupen:	J&T advokátní kancelář s.r.o. IČ 04996305 Revoluční 763/15, 110 00 Praha 1 – Staré město, JUDr. Jan Salmon , advokát a společník Tel: + 420 774 720 720 e-mail: zakazky@itak.cz
Adresa profilu zadavatele:	https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=487

1

Zadavatel obdržel dne 10. 8. 2023 dotaz účastníka k zadávací dokumentaci. Zadavatel níže poskytuje vysvětlení zadávací dokument.

Dotaz č. 1:

„Má vzniknout nový požární úsek, kde bud střídač, baterky:

- *Potřebujeme ověřit odvětrání vyzářeného tepla o střídače – zda tam nějaké je.*
- *Potřebujeme ověřit, kolik stávajících kabelů do tohoto úseku jde – vše se budou muset doplnit o protipožární ucpávku – více náklad.*
- *Potřebujeme ověřit, zda tudy nejde PVC rozvod pitné vody - budou muset doplnit o protipožární ucpávku – více náklad.*
- *Potřebujeme ověřit stav a případnou nutnost nové instalace protipožárních dveří včetně zárubní.*
- *Potřebujeme ověřit umístění tlačítka TOTAL STOP na objektu – přibližnou délku od střídače. „*

Odpověď na dotaz č. 1:

Vzhledem k současnému využití technické místnosti v objektu MŠ, kde je již centrála vzduchotechniky, nebude zde možné zde současně umístit technologii FVE. Doplnující informace k VZMR je nyní schéma v obrazové příloze (viz Příloha č. 14_Doplnění informací objektu MŠ VZMR ID P23V00000004), kde je určeno místo pro kontejner na technologii FVE. Svoji velikostí by neměl přesahovat výšku budovy. Jeho přibližný půdorys je vyznačen v uvedené Příloze č. 14. Kontejner musí splňovat veškeré požární bezpečnostní předpisy a musí být uzamykatelný odizolovaný a odvětrávaný. Z toho vyplývají informace k dotazům pro umístění střídače a baterek. Tento kontejner by měl být samostatným požárním úsekem s protipožárním zabezpečením.

Tlačítko „Total stop“ k FVE je třeba umístit podle stávajících norem.

Dotaz č. 2:

„Dále má být součástí realizace FVE MŠ Úholičky instalace podružných měření, SMARTMETRU na přidružené odběrné místa, a to konkrétně v lokalitách:

Mateřská škola Zde bude FVE

Technické služby: p.č. 429/14 komunitní sdílení umístění smartmetru – nutno dořešit komunikaci mezi smartmetry zadavatel to nechává na dodavateli

Veřejné osvětlení: p.č. 316/8 komunitní sdílení umístění smartmetru – nutno dořešit komunikaci mezi smartmetry zadavatel to nechává na dodavateli

Veřejné osvětlení p.č. 478/1 komunitní sdílení umístění smartmetru – nutno dořešit komunikaci mezi smartmetry zadavatel to nechává na dodavateli

Obecní úřad - Statek, Náves 10: p.č. st. 22 komunitní sdílení umístění smartmetru – nutno dořešit komunikaci mezi smartmetry zadavatel to nechává na dodavateli

Zde se chce jen doplnění těchto měřidel do stávajících rozvodů? Kde tyto objekty jsou vůči místu realizace FVE? Mají mít nějakou komunikaci dat?

Ověřit, proč se tato měření požadují. Takto mají podanou dotaci a je to požadavek dotační dotace je z RES+ pro malé obce.“

Odpověď na dotaz č. 2:

Přesné informace k podružnému měření k dalším komunitním odběrným místům (SMARTMETER) nejsou nyní k dispozici. Budoucí dodavatel by si je měl zjistit, nejlépe u poskytovatele dotace, tj. Modernizačního fondu SFŽP, který toto měření vyžaduje (viz ModF RES+ pro malé obce).

Komunikaci mezi podružnými měřiči jednotlivých komunitních odběrných míst musí budoucí dodavatel řešit s poskytovatelem místní internetové sítě. Podrobnější informace k těmto dotazům nelze nyní zcela zodpovědět, protože budou rozhodovat podmínky poskytovatele dotace (viz předešlá odpověď).

2

Dotaz č. 3:

„Dále je požadováno doplnění kačírku na střechu pod FVE. Kdo dodává a realizuje? Určitě nelze jen nasypat kačírek – nutno podložit netkanou tkaninou. Dále ověřit vpust' a provedení dešťové vody na střeše – současné plastové koše nám nemusí kačírek udržet. Kačírek dodá zadavatel není součástí cenové nabídky.“

Odpověď na dotaz č. 3:

Na schématu obrazové přílohy č. 3 je vyznačena střecha, kterou bude zadavatel dodatečně připravovat během realizace VZMR. Požadavky na technické parametry doplnění zatížení střechy bude komunikováno mezi jednotlivými subjekty, aby nedošlo k nedorozumění nebo chybě. Zatížení a úprava střechy pro umístění panelů FVE není součástí této VZMR a bude nákladem zadavatele.

Dotaz č. 4:

„Dále dle nacenění nejsme schopni nacenit, jelikož máte atypický typ panelů, který má jen pár dodavatelů.“

Odpověď na dotaz č. 4

K otázce rozměru panelů FVE není nutné se přesně řídit rozměry uvedenými ve Studii stavebně-technologickém řešení. Je však nutné dodržet ostatní parametry VZMR. Současně musí být navrhované řešení v souladu a splňovat veškeré platné předpisy v ČR a EU, požadavky poskytovatele dotace a distributora elektrické sítě.

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje o původní délku, tj. do **25. 8. 2023, 15:00 hodin**.

V Praze dne 11. srpna 2023

JUDr. Jan Salmon, advokát
smluvní zástupce zadavatele
obec Úholičky