

Věc

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

Zadavatel:

Obec Olšany u Prostějova

Sídlo: 798 14 Olšany u Prostějova 50

IČ: 00288560

DIČ: CZ00288560

Veřejná zakázka:

Obec Olšany u Prostějova - Technická infrastruktura obytné zóny „Na Klíně“

Užší řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Evidenční číslo veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2023-007736

Dne 26. 5. 2023 a dne 29. 5. 2023 obdržel zadavatel žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace /ZD/ výše uvedené veřejné zakázky, ke kterým podle § 98 ve spojení s § 54 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) poskytuje v zákoně stanovené lhůtě následující vysvětlení. Vysvětlení odesílá zadavatel všem účastníkům zadávacího řízení a současně je uveřejňuje na profilu zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/olsanyupv>.

Žádost o vysvětlení ZD:

znění dotazu:

Objekt VRN – Vedlejší a ostatní náklady

Položka č. 10 „Provoz investora, třetích osob“.....1 kus

Žádáme zadavatele o vysvětlení, čeho se tato položka týká? Jakožto uchazeč nemůžeme vědět, s čím investor v této položce počítá.

Vysvětlení ZD:

Účastníci v této položce ocení zvýšení rozpočtových nákladů z titulu vlivu stavby na provoz zadavatele, tedy na běžný provoz v obci, a zejména na prostředí obce v okolí stavby. Účastníci v této položce ocení:

- zvýšení rozpočtových nákladů způsobených dopravou ke stavebním objektům, vedoucí po obecních komunikacích, bez vyloučení veřejné dopravy.
- zvýšení rozpočtových nákladů z titulu sanace škod na místních komunikacích, způsobených těžkou staveništní dopravou,
- zvýšení rozpočtových nákladů z titulu nutnosti dílčích uzavírek místních komunikací,
- zvýšení rozpočtových nákladů způsobených omezením škodlivých vlivů vzniklých provozem stavby na okolní prostředí, zejména opatření pro snížení prašnosti, snížení vlivu vibrací na okolní zástavbu, opatření pro zamezení znečištění silnic na výjezdech ze stavby a opatření pro snížení hluku,
- zvýšení rozpočtových nákladů způsobených dílčím přerušením prací nařízených investorem v souvislosti se souběhem jiných staveb (přeložka VN, výstavba TF),
- zvýšení rozpočtových nákladů způsobených koordinací se stavbou zúčastněných organizací (SPRINTEL s.r.o.).

Zadavatel předpokládá, že účastníci mají dostatek zkušeností se stavbami infrastrukturních staveb pro veřejnou potřebu a dokáží na základě svých zkušeností a své odborné kvalifikace položku ocenit.

Žádost o vysvětlení ZD:

Dle čl. XI. odst. 1 smlouvy je zahájení díla podmíněno vydáním stavebního povolení, resp. nabytím právní moci vydaného stavebního povolení. Ve smlouvě však není upraveno, jak bude postupováno, pokud nedojde k vydání pravomocného stavebního povolení, resp. stavební povolení nenabude právní moci, po uzavření smlouvy do určité doby.

Z uvedeného důvodu tak zhotovitel žádá zadavatele, aby do smlouvy bylo přidáno ustanovení, že pokud nedojde k vydání stavebního povolení nebo k nabytí právní moci stavebního povolení do srpna 2023 je jak zadavatel, tak zhotovitel oprávněn od smlouvy o dílo odstoupit.

Vysvětlení ZD:

Stavební povolení na komunikace je v současné době před vydáním a je předpoklad, že bude vydáno do konce srpna 2023. Ostatní stavební povolení jsou vydána, i s nabytím právní moci. Stavební práce mohou začít do 30-ti kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo, jak je uvedeno v zadávacích podmínkách.

Zadavatel v souladu s § 99 odst. 2 zákona stanoví nově lhůtu pro podání nabídek takto:

Nabídky se podávají nejpozději do 11.00 hod. dne 7. 6. 2023.

S pozdravem

Ing. Šárka Goldmannová
za ZVZ Konzult s.r.o.
smluvní zástupce zadavatele