



**Město Nové Město pod Smrkem**  
IČ: 002 63 036  
se sídlem: Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem  
zastoupené Ing. Pavlem Smutným, starostou města



**Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.**  
IČ: 254 96 565  
sídlo: Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
zastoupená Ing. Danem Ramzerem, předsedou představenstva a JUDr. Petrem Duškem, členem představenstva

**vystupující společně jako zadavatel ve smyslu § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)**

Zn.: CC/ZPŘ/FVS3/18

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce:

### „Nové Město pod Smrkem – obnova vodovodů a povrchů komunikací v roce 2018“

#### **I. Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele: **Město Nové Město pod Smrkem**  
Sídlo: Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem  
IČ: 002 63 036  
DIČ: CZ 00263036  
tel: +420 482 360 320  
email: sekretariat@nmmps.cz  
datová schránka: 63tbyqn  
webové stránky: <http://www.nmmps.cz/>  
profil zadavatele: <http://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=NoveMestopodSmrkem>

Název zadavatele: **Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. (dále jen „FVS, a.s.“)**  
Sídlo: Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
IČ: 254 96 565  
DIČ: CZ254 96 565  
Tel.: +420 482 312 122  
e:mail: fvs@fvs.cz  
datová schránka: wvfd68b  
webové stránky: <http://www.fvs.cz>  
profil zadavatele: <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=288>

Město Nové Město pod Smrkem a Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. se v souladu s § 7 ZZVZ sdružili Smlouvou o sdružení veřejných zadavatelů a zadávají tuto veřejnou zakázku společně. Dále v tomto dokumentu jsou společně označováni jako „zadavatel“ nebo „zadavatelé“.

#### **Kontaktní osoby zadavatele:**

Osobami oprávněnými k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky jsou Ing. Pavel Smutný, starosta Města Nové Město p. S. a za FVS, a.s. Ing. Danem Ramzerem, předsedou představenstva a JUDr. Petr Dušek, člen představenstva.



Osobami pověřenými zadavateli za zadání této zakázky a kontaktními osobami ve věcech technických jsou Ing. Miroslav Kratochvíl, e-mail: [mistostarosta@nmps.cz](mailto:mistostarosta@nmps.cz) a Ing. Petr Olyšar, ředitel FVS, a.s., tel.: +420 482 312 122 e-mail: [olysar@fvs.cz](mailto:olysar@fvs.cz).

## II. Poradce zadavatele

Osoba pověřená odborným a organizačním zajištěním průběhu zadávacího řízení (dále jen poradce zadavatele) ve smyslu § 43 ZZVZ je:

Firma: **Compet Consult s.r.o.**  
Sídlo: Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4, Nusle  
IČ: 265 02 402  
DIČ: CZ265 02 402  
Kancelář: **Tržní nám 876, 460 01 Liberec**  
Tel., fax: **+420 481 030 368**  
e-mail: **competconsult@competconsult.cz**  
ID datové schránky: **bi7wdsf**

Poradce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu zadávacího řízení včetně komunikace s dodavateli a účastníky řízení, k přijímání a odpovídání dotazů podaných v rámci tohoto zadávacího řízení, přijímání nabídek a kozenamování všech úkonů zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení. Poradce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o případném vylučování účastníků, o výběru dodavatele ani o případných námitkách.

Kontaktní osobou poradce zadavatele je Petra Šulcová, tel.: +420 776 866 656, e-mail: [petra.sulcova@competconsult.cz](mailto:petra.sulcova@competconsult.cz), která je zmocněna ke komunikaci s dodavateli a účastníky v průběhu tohoto zadávacího řízení.

## III. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Předmět plnění zakázky, požadavky na prokázání splnění kvalifikace účastníků a další podmínky zadavatele jsou podrobně popsány v zadávacích podmínkách (dále jen „ZP“). Kompletní zadávací podmínky jsou k dispozici na profilu zadavatele:

- Města Nové Město pod Smrkem:  
<http://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=NoveMestopodSmrkem>
- FVS, a.s.: <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=288>

## IV. Základní vymezení předmětu zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce komunikací u níže uvedených lokalit v Novém Městě pod Smrkem včetně obnovy stávajícího vodovodu.

### Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky je členěn do několika etap popsaných níže:

- „**Nové Město pod Smrkem, Dvořákova ulice – oprava vodovodu**“ – jedná se o změnu trasy stávajícího vodovodu a vodovodních přípojek vedoucích k objektům č.p. 587 a 643 a zajišťujících zásobování pitnou a užitkovou vodou těchto objektů (předpokládaná cena 0,41 mil. Kč).
- „**Rekonstrukce ulice Kmochova a Sokolská, Nové Město pod Smrkem**“ – předmětem je kompletní rekonstrukce ul. Kmochova a Sokolská v majetku Nového Města pod Smrkem v úsecích: Kmochova: ul. Komenského – Celní, Sokolská: ul. Havlíčkova – Ludvíkovská. Součástí rekonstrukce komunikací je kompletní rekonstrukce stávajícího vodovodu. Stavba vodovodu bude provedena před rekonstrukcí komunikace, resp. stavby budou vzájemně koordinovány. Úprava komunikací zajistí především rekonstrukci vodovodu a následnou rekonstrukci zpevněných ploch v celé šíři uličního prostoru pro její plnohodnotnou funkčnost, která byla snížena technickým stavem. Nedílnou součástí stavby řady 100 je kompletní rekonstrukce konstrukčních souvrství komunikace a chodníků, včetně nového odvodnění a dopravního značení. Komunikace bude upravena do jednotné kategorie jako obousměrná komunikace s chodníky po obou stranách jako ve stávajícím stavu, nedochází k rozšiřování komunikace. Způsob dopravního řešení se nemění (předpokládaná cena 7,02 mil. Kč).



- „Nové Město p. Smrkem, Mírové náměstí, Kmochova Sokolská – Oprava vodovodu a kanalizace“ – oprava vodovodních řadů je vyvolána opravou chodníků a vozovky v zájmovém území. Stavební práce související s touto etapou budou započaty, až bude odstraněna stávající asfaltová vrstva komunikace včetně konstrukčních vrstev vozovky (předpokládaná cena 2,80 mil. Kč). **Předmětem plnění této etapy není rekonstrukce kanalizace a vodovod Mírového náměstí. Rozsah plnění této etapy je vymezen především v Příloze č. 2 (Soupis prací, dodávek a služeb).**

Podrobně je předmět zakázky definován souborem projektových dokumentací (dále jen „PD“) tvořící přílohu č. 4 ZP.

#### **Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky**

Celková předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí **cca 10,23 mil. Kč bez DPH.**

#### **Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV**

|                                                                     |                     |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Stavební práce                                                      | kód CPV: 45000000-7 |
| Stavební úpravy pro komunikace                                      | kód CPV: 45233100-0 |
| Chodníky a jiné zpevněné povrchy                                    | kód CPV: 45233160-8 |
| Práce pro kompletní nebo částečnou výstavbu inženýrské stavitelství | kód CPV: 45200000-9 |
| Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí                  | kód CPV: 45231300-8 |

**Místem plnění** zakázky je ulice Dvořákova, Kmochova a Sokolská v Novém Městě pod Smrkem na území Libereckého kraje v katastrálním území Nové Město pod Smrkem. Dotčené pozemky jsou vymezeny v PD.

#### **Doba plnění**

Předání staveniště: **předpoklad 04/2018**, podmínky předání a převzetí staveniště jsou podrobně řešeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 ZP. Zahájení prací bude provedeno do 10 dnů od převzetí staveniště.

Dokončení díla: **ve lhůtě max. 6 měsíců** od předání a převzetí staveniště.

Časový harmonogram prací bude zpracován vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy, nemusí být součástí nabídky. Časový harmonogram prací se po jeho projednání a odsouhlasení zadavatelem stane přílohou stavebního deníku.

### **V. Lhůta pro podání nabídek**

**V tomto zadávacím řízení mohou být podány pouze listinné nabídky.** Součástí listinné nabídky bude rovněž kopie nabídky na elektronickém nosiči dat.

**Lhůta pro podání nabídek** byla stanovena v souladu s § 54 ZZVZ a končí **dnem 26.03.2018 v 9:00 hodin.**

Místem pro podání nabídky je **kancelář poradce zadavatele**, Compet Consult s.r.o., Tržní náměstí 876/11, 460 01 Liberec. Nabídky je možno podat osobně v pracovních dnech od 08:00 –15:00 hod., nebo zaslat na výše uvedenou adresu tak, aby nabídky byly doručeny nejpozději do konce lhůty k podání nabídek. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo podané jiným způsobem, než vymezují tyto zadávací podmínky, se nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

### **VI. Způsob podání nabídek**

Nabídka bude zpracována písemně dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených ve výzvě k podání nabídky a těchto ZP. Nabídka i veškeré další doklady požadované zákonem a zadávacími podmínkami, musí být předloženy v českém jazyce. Pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich překlad do českého jazyka, přičemž tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Nabídka bude předána zadavateli **v jednom listinném vyhotovení a v jedné elektronické kopii** zpracované na datovém nosiči ve volně přístupných elektronických formátech. Elektronické



vyhotovení nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky. Cenovou nabídku (položkový rozpočet) požaduje zadavatel doložit ve shodném formátu, ve kterém byl dodavatelům poskytnut v rámci zadávací dokumentace k této veřejné zakázce (EXCEL). V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

Nabídka bude alespoň na Titulním listu nabídky podepsána dodavatelem, resp. osobou oprávněnou k zastupování statutárního orgánu dodavatele (účastníka zadávacího řízení).

Z důvodu ochrany oprávněných zájmů účastníka zadávacího řízení doporučuje zadavatel podat nabídky s jednotlivě očíslovanými listy (včetně dokladů k prokázání kvalifikace) zabezpečenými vhodným způsobem proti manipulaci. Pokud nabídka bude obsahovat nepovinné přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak by tyto přílohy měly být neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou.

Všechna vyhotovení nabídky budou zadavateli doručena v uzavřené obálce označené **následujícím způsobem:**

**„ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ – NEOTVÍRAT!“**  
**„Nové Město pod Smrkem – obnova vodovodů a povrchů komunikací v roce 2018“**

## **VII. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů**

Dodavatel musí prokázat splnění **základní způsobilosti** dle § 74 ZZVZ, a to způsobem stanoveným v § 75 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel musí prokázat splnění **profesní způsobilosti** dle § 77 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:

- **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **oprávnění k podnikání** v rozsahu pokrývajícím min. následující živnost: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

Dodavatel musí prokázat, že disponuje dostatečnou kapacitou lidských zdrojů a odborných schopností a zkušeností pro plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem zadavatel v souladu s § 79 ZZVZ stanovil následující **kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání:**

- Dodavatel prokáže, že v **uplynulých 5 letech před zahájením zadávacího řízení řádně zrealizoval min. 3 významné obdobné zakázky.** Za významnou obdobnou zakázku se v tomto případě považuje stavební zakázka **v oblasti výstavby či rekonstrukce vodovodů zahrnující rovněž rekonstrukci či opravu komunikací či zpevněných ploch s investičními náklady min. 3mil. Kč bez DPH,** přičemž za řádně zrealizovanou se pokládá pouze zcela dokončená zakázka.  
Realizaci obdobných zakázek prokáže dodavatel **předložením seznamu obdobných zakázek** realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů o jejich řádné realizaci a dokončení.** Z předložených dokladů (seznamu a osvědčení) musí být zřejmé:
  - předmět obdobné zakázky, který musí odpovídat výše uvedené definici obdobné zakázky,
  - finanční objem obdobné zakázky, případně části zakázky odpovídající uvedené definici, pokud byly předmětem předložené referenční zakázky i jiné stavební práce, než které bezprostředně souvisí s předmětem plnění obdobné zakázky,
  - doba plnění obdobné zakázky
  - identifikace objednatele včetně telefonického spojení.
- **Dodavatel prokáže, že má dostatečně kvalifikovaný a zkušený tým osob zodpovědných za řízení stavby a kvalitu díla.** K prokázání tohoto kritéria požaduje zadavatel doložit údaje a doklady alespoň u **níže uvedených osob, které musí splnit** následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:
  - **Hlavní stavbyvedoucí zodpovědný za stavební práce související s obnovou vodovodu:**



- min. autorizovaný technik v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (bez specializace), případně se specializací stavby zdravotně technické ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.). Zadavatel akceptuje i dříve udělovanou autorizaci v oboru Vodohospodářské stavby, popř. Vodohospodářské stavby se specializací stavby zdravotně technické;
- aktivní účast v pozici hlavní stavbyvedoucí či stavbyvedoucí nebo jejich zástupce při realizaci alespoň 2 obdobných zakázek specifikované v odst. 8.3.1. těchto ZP.
- **Hlavní stavbyvedoucí zodpovědný za stavební práce související s úpravou zpevněných ploch, chodníků a komunikací:**
  - min. autorizovaný technik v oboru dopravní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.).
  - aktivní účast v pozici hlavní stavbyvedoucí či stavbyvedoucí nebo jejich zástupce při realizaci alespoň 2 obdobných zakázek specifikované v odst. 8.3.1. těchto ZP.

**POZN.: Zadavatel připouští i prokázání této části kvalifikace pouze jedním hlavním stavbyvedoucím, který bude držitelem obou výše uvedených autorizací dle zákona č. 360/1992 Sb.**

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením vyplněného **seznamu členů realizačního týmu**, jehož vzor je přílohou č. 6 ZP, včetně kopie osvědčení o odborné způsobilosti dle zákona č. 360/1992 Sb., případně jiného dokladu, který odbornou způsobilost tohoto člena týmu prokazuje.

V případě, že uvedená osoba není zaměstnancem dodavatele (je v pozici **poddodavatele**), pak musí dodavatel k prokázání splnění kvalifikace doložit rovněž všechny doklady uvedené v odst. 8.4.8. ZP.

## **VIII. Pravidla pro hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

Nabídky budou hodnoceny tak, že podle výše nabídkové ceny bez DPH bude sestaveno pořadí nabídek. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude pak vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Za předloženou nabídku předem děkujeme.

V Novém Městě pod Smrkem a Frýdlantu dne 6. března 2018

Ing. Pavel Smutný  
starosta Města Nové Město pod Smrkem

Ing. Dan Ramzer  
předseda představenstva FVS, a.s.



JUDr. Petr Dušek  
člen představenstva FVS, a.s.



**Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.**  
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565  
tel.: 482 320 112  
www.frydlant.fvs.cz