

VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

Veřejná zakázka:	Sportcentrum Slopné
Zadavatel:	Obec Slopné , IČO 00568732, se sídlem Slopné 112, 763 23 Dolní Lhota u Luhačovic
Druh zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Způsob zadání:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce podle § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, užíší řízení

a) Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **Obec Slopné**
Sídla: Slopné 112, 763 23 Dolní Lhota u Luhačovic
IČ: 00568732
DIČ: CZ00568732
Kontaktní osoba: Mgr. Pavel Heinz, starosta obce
Email: starostamailto:@slopne.cz

Název zástupce zadavatele **regiozona s.r.o.**
Sídlo zástupce zadavatele: Vavrečkova 5262, 760 01 Zlín
IČ: 03624625
DIČ: CZ03624625
e-mail: tender@regiozona.cz

Zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), sděluje následující vysvětlení a změnu zadávací dokumentace vztahující se k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Sportcentrum Slopné**“.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Dne 20. 6. 2022 zadavatel obdržel od dodavatele žádost o vysvětlení zadávací dokumentace s tímto zněním:

Dotaz č. 1:

*„Výkaz výměr SO 01 – Sportcentrum 02 rev 062022 - Stavební úpravy ve stávajícím objektu
Položka – 15 622311734RT3 Zatepl.syst. fasáda, miner.desky KV 140 mm s omítkou Silikon
- Prosíme o přidání položky na penetraci pod zateplovací systém
- Prosíme o přidání položky na mytí tlakovou vodou“.*

Odpověď č. 1:

Obě položky byly doplněny do výkazu výměr.

Dotaz č. 2:

*„Výkaz výměr SO 01 – Sportcentrum 02 rev 062022 - Stavební úpravy ve stávajícím objektu
- Prosíme o doplnění položky - Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a
mazaninou nebo potěrem a to v příslušné tl. navržených mazanin.“*

Odpověď č. 2:

Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou je součástí dodávky potěru/mazaniny.

Dotaz č. 3:

*„Výkaz výměr SO 01 – Sportcentrum 02 rev 062022 - Stavební úpravy ve stávajícím objektu
U Maleb prosíme o doplnění následujících položek
- Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m
- Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí.“*

Odpověď č. 3:

Ometení podkladu, zakrytí a odkrytí podlah je součástí ceny za m2 malby.

Dne 21. 6. 2022 zadavatel obdržel od dodavatele další žádost o vysvětlení zadávací dokumentace s tímto zněním:

Dotaz č. 4:

„V rozpočtu So 01 01 rev 062022 Pol v oddílu 771 – Podlahy z dlaždic a obklady chybí nutné přípravné práce pro montáž kladení dlažby, resp. penetrace pod podkladu pod dlažby. Prosíme o doplnění.“

Odpověď č. 4:

Položka byla do výkazu výměr doplněna.

Dotaz č. 5:

„V zadávací dokumentaci je uvedeno, že akumulční nádrž bude mít objem 6 m3, ovšem ve VV je uvedena nádrž o velikosti 8 m3. Žádáme o upřesnění, co platí.“

Odpověď č. 5:

Akumulační nádrž o objemu min. 6m3. Zároveň byl údaj ve výkazu výměr opraven.

Dotaz č. 6:

„V rozpočtu SO 01 02 rev 062022 Pol pod položkou č. 2 je uvedena montáž keramického překladu (Osazení překladů keram. plochého, světl. do 375 cm), ale v rozpočtu jsme nenašli položku s dodávkou keram. překladu právě k této položce. Žádáme o objasnění, případně o uvedení do souladu.“

Odpověď č. 6:

Překlady jsou zahrnuty v rozpočtu: 01 rev 062022 - Vlastní objekt.

Dotaz č. 7:

„Žádáme o upřesnění definice položky č. 104 – Hzs nezměřitelné stavební práce - co má být obsahem této položky.“

Odpověď č. 7:

Jedná se o práce navazující na zásahy ve stávající budově.

Dotaz č. 8:

„V rozpočtu SO 02, SO 03 01 Pol, položka č. 13 – Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km, je pod položkou uvedeno, že bude u příplatku uvažováno s devíty kilometry, ovšem ve výpočtu je započítáno pouze 8 km, Prosíme uvedení do souladu.“

Odpověď č. 8:

Opraveno v popisu položky.

Dotaz č. 9:

„Podle zadávací dokumentace je na fasádě objektu navržen dřevěný fasádní obklad ze Sibiřského Modřínu. Od našich subdodavatelů máme informaci, že díky aktuální situaci na trhu není možný dovoz Sibiřského Modřínu, tudíž se z téhle dřeviny stává nedostatečné zboží. Tímto bychom chtěli vyzvat investora ke zvážení aktuální situace na trhu, zda by umožnil případnou záměnu dřevěného fasádního obložení za podobný materiál Sibiřskému Modřínu.“

Odpověď č. 9:

Zadavatel trvá na materiálu uvedeném v zadávací dokumentaci (Sibiřském Modřínu), jelikož se situace na trhu v průběhu realizace může změnit a materiál bude dostupný. Zadavatel nadto dodává, že pokud materiál nebude v průběhu realizace na trhu nadále dostupný, dojde v tomto ke změně závazku ze smlouvy za obdobný materiál.

Téhož dne, tj. 21. 6. 2022, zadavatel obdržel další žádost o vysvětlení zadávací dokumentace s tímto zněním:

Dotaz č. 10:

„Ve VV SO 01.01 oddíl 763 Dřevostavby - lezecká stěna - při kreslení haly a řešení návrhu stěny jsme narazili na problém v podobě dřevěných lepených vazníků. Podle výkresů se první vazník nachází cca 1,5m od místa, kde má být stěna postavena. Dle norem na lezecké stěny se však do vzdálenosti 2m od pláště lezecké stěny nesmí nacházet žádná překážka, která by mohla ohrozit lezce při pádu. Vzhledem k tomu, že je stěna požadována až k podhledu haly, tak poslední necelý metr stěny zasahuje do prostoru vazníku.“

(Řešení, jak se této překážce vyhnout je buď vytvořit stěnu až přes tento vazník, čímž by ale byla převislost stěny téměř nelezitelná, nebo jen velmi obtížně, pro začátečníky a děti a nebo stěnu ukončit ve spodní úrovni vazníku, abychom se vyhnuli překážce a mohli si jakkoliv pohrát s tvarem stěny). Dále upozorňujeme, že je možné, že ze statického důvodu bude potřeba na stávající konstrukci namontovat vodorovné ocelové konstrukce, na které se teprve bude kotvit konstrukce lezecké stěny (nutno spočítat statikem). V případě, že by byly vodorovné prvky nutné, tak by se tloušťka stěny zvětšila z minimálních 140mm na cca 200mm. Prosíme hlavně o vyjádření k velikosti stěny a vazníku, abychom mohli stěnu nakreslit a vytvořit cenovou nabídku.“.

Odpověď č. 10:

Lezecká stěna bude výšky 7m. Nejvýše umístěné chyty budou umístěny v takové vzdálenosti od horní hrany stěny, aby byl dodržen požadavek na vzdálenost od překážky (od dř.vazníku) dle normy ČSN EN 12 572.

Dotaz č. 11:

- 1) „Ve VV SO 0105 vytápění položka č.26 – servopohon ke směs. ventilům, žádáme o doplnění požadovaného napětí a času*
- 2) Ve VV SO 0105 položka 73 a 74 – prostorové termostaty, žádáme o doplnění zda se jedná o termostaty bezdrátové či ne.*
- 3) Ve VV SO 0105 dle PD je termostatů celkem 12, dle soupisu je 9 ks – co platí?*
- 4) Ve VV SO 0105 položka č.38 – přijímač signálu 3ks, rozdělovače podlah vytápění jsou 4 ks. Platí pro přijímače počet 3ks?“*

Odpověď č. 11:

- Ad 1) 24V, 45/120 s*
- Ad 2) Bezdrátově*
- Ad 3) 9ks*
- Ad 4) Ano, 3 ks*

Dotaz č. 12:

- 1) „Ve VVSO 0104 zdravotní technika:
o Položka č.96 – hydrantový systém D25
o Položka č. 97 – skříň hydrantová prázdná C52*

Dotaz: proč se kombinují 2 hydrantové systémy? Má být opravdu dodrženo?

- 2) Položka č.91 – kompenzátor pryžový DN40*

Dotaz: z výkresů je patrné, že kompenzátory mají být DN 25,32 a 40 – žádáme o upřesnění

- 3) Položka č.95 – cirkulační čerpadlo*

Dotaz: upřesnění požadovaného výtlačku dle výpočtu projektanta

4) Položka č.98 – termostatický směšovací ventil – není zakreslen v projektové dokumentaci

Dotaz: doplnění dimenze požadovaného průtoku

5) Položka č.110 – doplňky sociálních celků

Dotaz: žádáme o specifikaci a upřesnění počtu doplňků

6) Položka č.125 – modul WC

o Položka č.126 – tlačítko ovládací

Dotaz: žádáme o kontrolu není shodný počet.“

Odpověď č. 12:

Ad 1) platí systém dle PBŘ D25/30m.

Ad 2) DN25 – 10ks, DN32 - 2ks, DN40 – 10 ks.

Ad 3) 30 kPa, 1,1 m3/h.

Ad 4) DN20, 1,5 m3/h, (rozsah 35-60 °C).

Ad 5) Dávkovač mýdla: 5x pro umyvadlo, 5x pro Sprchu, 5x Zásobník toal.papíru, 5x Zásobník pap. utěrek, 8x odpadkový koš, 5x WC Štětka vč. stojánku, 11x věšák na ručník, 4x zrcadlo, 1x zrcadlo sklopné

Ad 6) Platí 5ks

Téhož dne, tj. 23. 6. 2022, zadavatel obdržel další žádost o vysvětlení zadávací dokumentace s tímto zněním:

Dotaz č. 14:

„Při ocenění lezecké stěny jsme narazili na problém v podobě blízkosti dřevěných lepených vazníků. Dle norem na lezecké stěny se do vzdálenosti 2 m od pláště lezecké stěny nesmí nacházet žádná překážka, která by mohla ohrozit lezce při pádu. Vzhledem k tomu, že je stěna požadována až k podhledu haly, tak poslední necelý metr lezecké stěny zasahuje do prostoru vazníku. Tímto žádáme zadavatele o uvedení do souladu.“

Odpověď č. 14:

Lezecká stěna bude výšky 7m. Nejvýše umístěné chyty budou umístěny v takové vzdálenosti od horní hrany stěny, aby byl dodržen požadavek na vzdálenost od překážky (od dř.vazníku) dle normy ČSN EN 12 572.

Změna zadávací dokumentace:

Zadavatel k této odpovědi přikládá opravený výkaz výměr.

Zadavatel zároveň přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek nově uplyne dne 8. 7. 2022, 10.00 hod.

Ve Zlíně dne 24. 6. 2022

Zadavatel: **Obec Slopné**, IČO 00568732, se sídlem Slopné 112, 763 23
Dolní Lhota u Luhačovic

Statutární zástupce zadavatele: Mgr. Pavel Heinz, starosta obce

Zástupce zadavatele: regiozona s.r.o., se sídlem Vavrečkova 5262, 760 01 Zlín

.....
Podpis osoby jednající za zadavatele