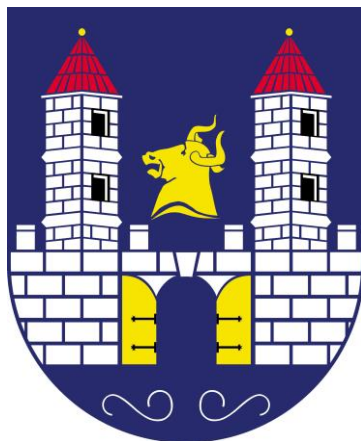




ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č.134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

Snížení energetické náročnosti budovy městského úřadu T. G. Masaryka 5/35 ve Svitavách

SVAZEK 2 POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELŮ

ZADAVATEL:

Město Svitavy, T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Projekt je spolufinancován z prostředků Evropské unie, Operačního programu Životní prostředí,
Prioritní osa 5 – Udržitelné využívání zdrojů energie,
Oblast podpory: 5.1 – Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů
energie



1. PREAMBULE

Kvalifikační dokumentace je vypracována jako podklad pro prokázání splnění kvalifikace dodavatelů ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva, povinnosti či podmínky v této kvalifikační dokumentaci neuvedené se řídí zákonem. Předložením dokladů k prokázání kvalifikace přijímá dodavatel kvalifikační podmínky stanovené zadavatelem, včetně všech příloh a případných dodatků k této kvalifikační dokumentaci. Předpokládá se, že dodavatel před předložením dokladů k prokázání kvalifikace pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v kvalifikačních podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace, doklady a dokumenty, nebo pokud jeho kvalifikační dokumentace v zadávacím řízení nebude v každém ohledu odpovídat kvalifikačním podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele ke kvalifikační dokumentaci obsaženou v jeho kvalifikační dokumentaci; jakákoliv taková výhrada obsažená v dokladech o kvalifikaci dodavatele znamená vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

2. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELE

2.1. ROZSAH POŽADAVKŮ NA KVALIFIKACI

Požadavky uvedené v této kvalifikační dokumentaci podrobně specifikují vymezené požadavky.

2.2. KVALIFIKACE DODAVATELE

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Splněním kvalifikace se v tomto případě rozumí

- 2.2.1. Prokázání základní způsobilosti dodavatele
- 2.2.2. Prokázání profesní způsobilosti dodavatele
- 2.2.3. Prokázání technické kvalifikace

2.3. DOKLADY O KVALIFIKACI DODAVATELE

V rámci zjednodušeného podlimitního řízení je dodavatel oprávněn prokázat splnění požadavků na kvalifikaci dodavatele čestným prohlášením. Takového právo dodavatele zadavatel nijak neomezuje. Pokud je u jednotlivých části kvalifikace či způsobilosti dodavatele uveden výčet dokladů, pak se tento výčet vztahuje k povinnosti dodavatele předložit před podpisem smlouvy originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.



V případě, že dodavatel předloží citované doklady v originále či ověřené kopii již ve své nabídce, nebude zadavatel před podpisem smlouvy tyto doklady již požadovat.

3. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE

3.1. PODMÍNKY ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin:
 1. spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
 2. obchodování s lidmi,
 3. proti majetku
 - podvod,
 - úvěrový podvod,
 - dotační podvod,
 - podílnictví,
 - podílnictví z nedbalosti, "
 - legalizace výnosů z trestné činnosti,
 - legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
 4. hospodářský
 - zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 - sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 - pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 - pletichy při veřejné dražbě,
 - poškození finančních zájmů Evropské unie,
 5. obecně nebezpečný,
 6. proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
 7. proti pořádku ve věcech veřejných
 - trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 - trestné činy úředních osob,
 - úplatkářství,
 - jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,



- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3.2. DOKLADY PROKAZUJÍCÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE VE VZTAHU K ČR

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů právnických osob a výpisu z evidence Rejstříku trestů pro všechny členy statutárního orgánu dodavatele ve vztahu k odstavci 3.1, písmeno a)
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odstavci 3.1, písmeno b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odstavci 3.1, písmeno b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odstavci 3.1, písmeno c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odstavci 3.1, písmeno d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odstavci 3.1, písmeno e).

4. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE

4.1. PODMÍNKY PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (není-li dodavatel v OR či jiné evidenci zapsán, předloží o této skutečnosti čestné prohlášení).

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu živností odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky a současně aby v rámci kvalifikace pro část A prokázal, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

4.2. DOKLADY PROKAZUJÍCÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE PRO OBĚ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (postačí předložit výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence jedenkrát a bude považován za prokázání základní i profesní způsobilosti),



- b) výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění), nebo živnostenského listu (popřípadě listů) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky.
- c) pro část A dále dokladu osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

4.3. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ K PODNIKÁNÍ PRO ČÁST A VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění), nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Truhlářství, podlahářství“

4.4. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ K PODNIKÁNÍ PRO ČÁST B VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění), nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Zednictví“:

4.5. DOKLAD OSVĚDČUJÍCÍ SPLNĚNÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI PRO ČÁST A VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží povolení Ministerstva kultury ČR podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v příslušném oboru:

- na uměleckořemeslná díla ze dřeva
- na uměleckořemeslná díla z obecných kovů

Poznámka:

Dodavatel je oprávněn předložit i jiné doklady k prokázání profesní způsobilosti, ze kterých bude patrné, že je oprávněn vykonávat na území ČR výše specifikovanou činnost, umožňuje-li to zvláštní právní předpis.

5. TECHNICKÁ KVALIFIKACE DODAVATELE

5.1. PODMÍNKY PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností dodavatele,



které pokládá za nezbytné pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel k prokázání kritérií technické kvalifikace požaduje předložit:

5.1.1. seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací nebo včetně smlouvy s objednatelem a dokladem o uskutečněném plnění dodavatele dle § 79 odst. 5 zákona; minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena:

5.1.1.1. **pro část A veřejné zakázky** referenční **zakázky** za posledních 5 let na rekonstrukci staveb pozemního stavitelství na objektu zapsaném v Ústředním seznamu kulturních památek ČR (je možné prokázat i zápisem v obdobném seznamu země Evropské unie), jejíž součástí byly restaurátorská rekonstrukce dřevěných otvorových prvků restaurátorem, o **minimálním celkovém počtu 30 ks otvorových prvků** (součet otvorových prvků v dodavatelem předložených referenčních zakázkách)

5.1.1.2. **pro část B veřejné zakázky** nejméně **1 zakázka** na novostavbu nebo rekonstrukci staveb pozemního stavitelství, jejíž součástí bylo zateplení půdního prostoru nebo střešního pláště či provedení kontaktního zateplovacího systému, o finančním objemu prací spojených se zateplením či KZS **min. 450 000,- Kč bez DPH**

5.1.2. seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky

5.1.3. osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k předmětu zakázky pro osobu odpovědnou za provedení restaurátorských prací (osoba uvedená v seznamu techniků); minimální úroveň pro splnění těchto kritérií technické kvalifikace je **pro část A veřejné zakázky** stanovena:

5.1.3.1. **Hlavní restaurátor**

5.1.3.1.1. délka praxe minimálně 5 let v restaurování,

5.1.3.1.2. povolení Ministerstva kultury ČR podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, na uměleckořemeslná díla ze dřeva

5.1.3.1.3. referenční zakázky: zkušenosti s realizací minimálně 1 zakázky na rekonstrukci staveb pozemního stavitelství na objektu zapsaném v Ústředním seznamu kulturních památek ČR (je možné prokázat i zápisem v obdobném seznamu země Evropské unie), jejíž součástí byla restaurátorská rekonstrukce dřevěných otvorových prvků restaurátorem, o minimálním počtu 5 ks otvorových prvků

Poznámka:

Je-li předkládána osoba osobou, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje svoji odbornou způsobilost v rámci profesní způsobilosti, postačí, pokud je požadované povolení MK ČR předloženo jedenkrát.



5.2. DOKLADY PROKÁZUJÍCÍ TECHNICKOU KVALIFIKACI DODAVATELE

Požadovaný údaj o splnění technické kvalifikace dodavatel prokáže:

- 5.2.1. uvedením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (formulář je v příloze této kvalifikační dokumentace) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, popř. včetně rovnocenného dokladu dle § 79 odst. 5 zákona (smlouva s objednatelem, doklad o uskutečnění plnění dodavatele)

Poznámka:

Lhůta nejdéle za posledních 5 let je splněna, pokud byla referenční stavba uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena a předána objednateli.

- 5.2.2. předložením seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky ve formuláři nabídky (formulář je v příloze této kvalifikační dokumentace) s přiložením povolení Ministerstva kultury ČR podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v příslušném oboru pro tuto osobu.

6. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE VE ZVLÁŠTNÍCH PŘÍPADECH

6.1. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ PODÁNÍ SPOLEČNÉ NABÍDKY VÍCE DODAVATELŮ

Podává-li nabídku a prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů společně, pak:

- a) základní způsobilost musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
- b) profesní způsobilost – výpis z Obchodního rejstříku či prohlášení, že v něm není zapsán - musí prokázat každý účastník společné nabídky samostatně,
- c) ostatní kritéria profesní způsobilosti, jsou-li požadována, musí vždy prokázat alespoň jeden z účastníků společné nabídky, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný účastník,
- d) technickou kvalifikaci mohou prokázat účastníci společné nabídky společně.

Poznámka:

1. *V případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části kvalifikace jinou osobou.*
2. *Výše uvedené podmínky se vztahují na doklady vybraného dodavatele před podpisem smlouvy a na případy, kdy dodavatelé předkládají v nabídce přímo jmenované doklady.*



6.2. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY

Vzhledem k tomu, že je právem dodavatele prokázat splnění kvalifikace čestným prohlášením, není nezbytné přikládat do nabídky jakékoliv další doklady, a to ani k poddodavatelům. Pouze vybraný dodavatel, který bude vyzván zadavatelem k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci a předpokládá splnění části své kvalifikace jinou osobou (poddodavatelem), je povinen v rámci předložených dokladů, předložit pro každou takovou jinou osobu i:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (výpis z OR) pro tuto jinou osobu,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti touto jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dále pak pro předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci v takovém případě platí, že:

- a) základní způsobilost musí prokázat dodavatel a všichni jeho poddodavatelé, jejichž prostřednictvím dodavatel kvalifikaci prokazuje,
- b) profesní způsobilost (oprávnění k podnikání či odbornou způsobilost) musí prokázat buď sám dodavatel, nebo poddodavatel, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný poddodavatel,
- c) technickou kvalifikaci mohou prokázat dodavatel a poddodavatel společně.

6.3. PROKAZOVÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE POMOCÍ ZAKÁZEK POSKYTNUTÝCH SPOLEČNĚ S JINÝMI DODAVATELI

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek (významné dodávky či služby nebo stavební práce) zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění významné zakázky podílel.

6.4. PROKAZOVÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE POMOCÍ ZAKÁZEK POSKYTNUTÝCH JAKO PODDODAVATEL

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek (významné dodávky či služby nebo stavební práce) zakázkou, kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu takové poddodávky.



7. DOKLADY KE KVALIFIKACI DODAVATELE

7.1. FORMA DOKLADŮ

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje kvalifikaci požadovanou zadavatelem (vzor čestného prohlášení je v příloze této kvalifikační dokumentace, je věcí dodavatele zda přiložený vzor použije nebo ne) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dodavatel předloží zadavateli na jeho žádost originály nebo ověřené kopie dokladů o zadavatelem požadované kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

7.2. STÁŘÍ VYBRANÝCH DOKLADŮ

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

7.3. VÝPIS ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Prokazuje-li dodavatel základní způsobilost a profesní způsobilost předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pak tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.