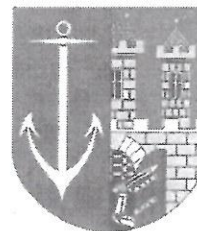


Městská část Praha 7
Úřad městské části
stavební úřad
nábř. Kpt. Jaroše 1000
170 00 Praha 7

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 16.6.2018

Úřad městské části Praha 7
stavební úřad



NAŠE ZNAČKA
SZ: MČ P7 032086/2018/SU/Pok
Č.J.: MČ P7 037196/2018/SU/Pok
683 Hol

VYŘIZUJE/LINKA

PRAHA/DATUM
11.6.2018

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Stavební úřad Úřadu městské části Praha 7 jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhl.č.55/2000 Sb., hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podala dne 23.5.2018

- **Městská část Praha 7, Odbor majetku, IČO 00063754, nábřeží Kapitána Jaroše 1000, 170 00 Praha 7, kterou zastupuje na základě plné moci společnost LILA-architektonický ateliér, s.r.o., IČO 63985641, Na zájezdu 1944, 101 00 Praha 10 (dále jen "stavebník"),**

po projednání ve stavebním řízení podle § 108 až 114 stavebního zákona vydává podle § 115 a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

STAVEBNÍ POVOLENÍ

na stavbu nazvanou:

- **Františka Křížka 22, č.p. 683 v k. ú. Holešovice, v Praze 7 - změna dokončené stavby - doplnění imobilního výtahu v budově polikliniky**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1697 v katastrálním území Holešovice.

Stavba obsahuje:

- instalace osobního výtahu .

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval [redacted] v březnu 2018, která se předává stavebníkovi po nabytí právní moci stavebního povolení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do doby dokončení stavby; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

- 3) Stavba bude provedena stavebním podnikatelem (osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů), který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, a je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
- 4) Stavebník stavebnímu úřadu doručí nejméně 7 dnů před zahájením stavby:
 - název a sídlo stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku, resp. živnostenský list)
 - jméno a příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu a oprávnění o jeho autorizaci (podle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění)
 - oznámení termínu zahájení stavby (den, měsíc a rok)
 - každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena stavebnímu úřadu
- 8) Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude předloženo závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy k užívání stavby.
- 9) Před započítáním užívání stavby musí být Hygienické stanici hl. m. Prahy předložen autorizovaný protokol měření hluku výtahu, který prokáže dodržení hygienických limitů hluku v maximální hladině akustického tlaku $A_{L_{max}}$ 35 dB v chráněných vnitřních prostorech staveb – lékařských vyšetřovna a ordinací po dobu jejich používání podle § 11 odst. 1 a 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády 272/2010 Sb.“).
- 10) Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude předloženo závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy k užívání stavby.
- 11) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha 7, Odbor majetku, nábřeží Kapitána Jaroše 1000, 170 00 Praha 7.

Odůvodnění:

Podáním ze dne 23.5.2018 podala Městská část Praha 7, Odbor majetku, IČO 00063754, nábřeží Kapitána Jaroše 1000, 170 00 Praha 7, kterou zastupuje na základě plné moci společnost LILA-architektonický ateliér, s.r.o., IČO 63985641, Na zájezdu 1944, 101 00 Praha 10 (dále jen "stavebník"), žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 30.5.2018 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby. Dotčené orgány a účastníci řízení měli v souladu s ust. § 36 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, možnost seznámit se s podklady pro rozhodnutí. Stavební úřad v oznámení o zahájení stavebního řízení stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány a účastníci uplatnit svá stanoviska, námítky popřípadě důkazy.

Stručná charakteristika stavby:

- jedná se o instalaci technologie osobního výtahu do stávající vyzděné výtahové šachty.

Projektovou dokumentaci zpracovali:

- [redacted] - stavební část; [redacted]
autorizovaný technik pro požární bezpečnost stavby.

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil podle ust. § 109 stavebního zákona. V průběhu řízení nedošlo ke změně v okruhu účastníků stavebního řízení.

Podle § 109 stavebního zákona je účastníkem stavebního řízení stavebník; vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem a může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno; vlastník

stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena; vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a dále ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Za účastníky řízení byli uznáni:

Stavebník a vlastník stavby, na kterých má být provedena změna - Městská část Praha 7, Odbor majetku, IČO 00063754, nábřeží Kapitána Jaroše 1000, 170 00 Praha 7, kterou zastupuje na základě plné moci společnost LILA-architektonický ateliér, s.r.o., IČO 63985641, Na zájezdu 1944, 101 00 Praha 10. Vlastnictví bylo doloženo informací o pozemku čís. parc. 1697 v k.ú. Holešovice, LV č. 825, s budovou č.p. 683 k datu 30.5.2018. Stavebník dne 28.3.2018 udělil plnou moc k jeho zastupování ve stavebním řízení společnosti LILA-architektonický ateliér, s.r.o., IČO 63985641, Na zájezdu 1944, 101 00 Praha 10.

V průběhu řízení nedošlo ke změně v okruhu účastníků stavebního řízení.

V řízení byly předloženy doklady o jednání s dotčenými orgány a odbornými organizacemi:

- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy – pobočka centrum Praha 7 ze dne 25.4.2018 pod čj. HSHMP 18899/2018
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy – oddělení stavební prevence ze dne 22.5.2018 pod čj. HSAA-5224-2/2018.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Posuzovaná žádost byla předložena spolu s projektovou dokumentací zpracovanou s datem vyhotovení březen 2018 proto byla posuzovaná podle nařízení č.10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využití území a technické požadavky na výstavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy).

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Podmínky stavebního povolení pro provedení stavby stavební úřad převzal ze stanovisek dotčených orgánů:

- podmínka čís. 9 tohoto rozhodnutí byla převzata ze závazného stanoviska Hygienické stanice hl. m. Prahy – pobočka centrum Praha 7 ze dne 25.4.2018 pod čj. HSHMP 18899/2018.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

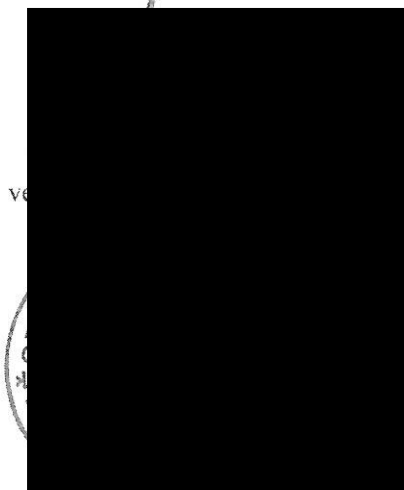
Stavební úřad upozorňuje:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

- Zhotovitel stavby musí od dodavatelů stavebních materiálů a výrobků, popř. technologií vyžadovat prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 11 nařízení vlády č. 178/1997 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky.
- Ve smyslu ust. § 156 stavebního zákona mohou být na stavbě použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništních ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle vládního nařízení č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Odpady vzniklé při stavebních a demoličních pracích budou zařazeny podle druhů a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem. Při likvidaci a nakládání s odpady musí být dodržen zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Podle § 12 odst. 4 zákona o odpadech prvotní původce odpadů je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí dle tohoto zákona oprávněna.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení. Případné zvláštní užívání veřejného prostranství je nutno před započítím stavebních prací projednat na odboru dopravy Úřadu městské části Praha 7 a to i pro základní zajištění místa pro zábor materiálu a lešení.
- a pro povolení výkopů.
- Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu § 122 zákona č. 183/2006 Sb., proto je stavebník povinen v souladu s ust. § 119 zákona č. 183/2006 Sb., podat stavebnímu úřadu po dokončení stavby žádost o udělení kolaudačního souhlasu se všemi náležitostmi dle vyhlášky č. 503/2006 Sb.,

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet dnem následujícím po dni doručení rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout pouze výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Poplatek:

Stavebník je v souladu s ust. § 8 zákona čis. 634/2004 Sb., o správních poplatcích osvobozen od poplatku.

Příloha pro stavebníka (popř. zmocněnce)

- ověřená dokumentace stavby
- štítek „Stavba povolena“

Obdrží:

I. účastníci podle § 109 písm. a), b), c), d) staveb. zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

LILA-architektonický ateliér, s.r.o., IDDS: 7rrikxt

sídlo: Na zájezdu č.p. 1944/14, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

zastoupení pro: Městská část Praha 7, Odbor majetku, nábřeží Kapitána Jaroše 1000, 170 00 Praha 7

Dotčené správní úřady:

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, pobočka Praha-Centrum, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Na vědomí:

spisy

archív+PD