

SPECIFIKACE ROZSAHU PROJEKČNÍCH PRACÍ

veřejná zakázka malého rozsahu na služby s názvem: **„Revitalizace ulice Ovenecká, Praha 7 – vypracování PD“**

Projektová dokumentace bude zpracována v těchto etapách:

- I. etapa vypracování studie
- II. etapa vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení */dále jen DSP/*
- III. etapa vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby */dále jen „DPS“/*
- IV. etapa výkon autorského dozoru

Projektové dokumentace budou vypracovány v souladu s novelou stavebního zákona č. 225/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění zejména s vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, a v souladu s vyhl. MMR č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Dále bude projektová dokumentace (ve všech čtyřech etapách) splňovat platnou legislativu ČSN a EN.

V projektové dokumentaci budou zpracované všechny požadavky veřejnoprávního projednávání včetně požadavků a připomínek příslušných orgánů státní správy. Součástí předmětu díla je i geodetické zaměření, prověření umístění sítí technické infrastruktury a výkon **autorského dozoru** po dobu realizace díla a při přejímacím řízení díla – včetně součinnosti při kolaudaci stavby.

Řešené území a širší vztahy:

Řešené území ulice Ovenecká je naznačené v příloze č. 1 této specifikace – Řešené území, kde je dále znázorněno rozdělení řešeného území na dílčí části A, B a C, z důvodu rozdílné míry úprav a požadavků na tyto části:

Návrh se bude týkat:

- ulice Ovenecká vymezené ulicemi Nad Královskou oborou a U Akademie včetně křižovatek v příloze uvedeno jako dílčí část A,
- od ulice Milady Horákové po ulici Letohradská včetně této křižovatky v příloze uvedeno jako dílčí část B,
- od ulice Letohradská k ulici Kostelní až k napojení na Letenské sady v příloze uvedeno jako dílčí část C.

Úsek ulice Ovenecká mezi ulicí U Akademie až po Letenské náměstí včetně z důvodu již realizované rekonstrukce nebude součástí řešeného území, avšak bude součástí širších vztahů.

Návrh bude přímo navazovat na okolní veřejná prostranství vymezená v příloze č. 1 této specifikace jako území širších vztahů.

Bude respektován především stávající dopravní systém okolních ulic a vazba na již realizované úpravy mezi ulicí U Akademie až po Letenské náměstí včetně. Projekt bude koordinován s probíhající akcí Koncepční studie ulic Veletržní a Dukelských hrdinů „Letenský kříž“ (zadavatel: KVP IPR). K této akci budou zpracovateli předány potřebné podklady.

Požadavky na navrhované řešení úprav parteru a povrchů:

Návrh řešení musí v maximální možné míře dodržet standardy dle Manuálu tvorby veřejných prostranství hlavního města Prahy 2014/06.

Chodníky:

Předpokládá se kompletní výměna asfaltových povrchů, povrchů z betonové dlažby, případně jiných dlážděných či poškozených povrchů chodníku za povrch tvořený pražskou mozaikou dle požadavků orgánů památkové péče. V odůvodněných případech může dojít k návrhu změny šířky chodníku. Součástí projektu pro stavební povolení budou i úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Vegetační prvky:

V návrhu je třeba prověřit možnost rozmístění vzrostlých stromů či stromořadí s ohledem na přesné umístění sítí technické infrastruktury, do kterých by navržená výsadba neměla zasahovat. Zadavatel považuje za zásadní umístit stromy především v úseku jižní části ulice mezi ulicemi Milady Horákové a Letohradskou (dílčí část B), kde budou navazovat na již vysázené oboustranné stromořadí v severní části ulice Oveňská v úseku mezi ulicemi Nad Královskou oborou a Veletržní. V případě, kdy nepůjde navrhnout stromy do prostoru chodníků z důvodu kolize se sítěmi technické infrastruktury, bude prověřeno umístění stromů do prostoru vymezeného pro parkování doplněním stromů mezi jednotlivá parkovací stání. Počet umístěných stromů bude upřesněn v průběhu prvních konzultací po analýze možností umístění zeleně bez dotčení sítí technické infrastruktury. Druh stromů bude jednoznačně určen po konzultaci s OŽP ÚMČ P7 a TSK a bude vycházet z taxonů pro místo vhodných.

Parkování:

Návrh prověří způsob dopravního řešení v ulici, specifikuje povrchy a prostorové vymezení parkovacích stání. Parkování může být v rámci návrhu upraveno, nemělo by však dojít ke snižování kapacity parkovacích stání. Případný úbytek parkovacích stání je možný pouze z důvodu umístění vzrostlých stromů, případně i v situaci, kdy si to vynutí dopravně technické důvody. V tomto případě však bude prověřena možnost nahrazení tohoto úbytku v jiných částech ulice, kde to prostorové podmínky umožní. Na hranici s chodníky bude preferováno vymezení parkovacích stání obrubníky, které umožní řešení bez použití vymezovacích sloupků.

Vybavení parteru:

Návrh se bude zabývat kromě podrobného řešení parteru také objekty a prvky, které prostranství vymezují, spoluvytvářejí, a také prostorovým a funkčním kontextem - širšími návaznostmi. V odůvodněných případech může stanovit úpravy parteru zástavby (např. obchodů) či funkční a prostorové limity pro komerční využití veřejných prostranství. Městský mobiliář bude v návrhu sjednocen. Součástí návrhu bude revize rozmístění a podoba stání kontejnerů na tříděný odpad v celé ulici. V dílčím úseku A mezi ulicemi Nad Královskou oborou a U Akademie včetně považuje zadavatel za prvořadé vyřešit prostor jako důstojné místo vstupu do jednoho z nejvýznamnějších Pražských parků chráněné přírodní památky Královské obory a to s upřednostněním nemotorové dopravy - pěší uživatelé a cyklisté (např. přizvednutí celého dílčího úseku A nebo jeho části do jedné úrovně). V rámci návrhu dojde k prověření umístění pítek. Návrh předpokládá podrobnější prověření umístění sloupků v parteru. Tyto prvky je doporučeno minimalizovat a umisťovat pouze v místech, kde hrozí reálné nebezpečí vjíždění vozidel na chodník.

Sítě technické infrastruktury:

Součástí návrhu bude návrh nezbytných přeložek sítí technické infrastruktury. Zásahy do těchto sítí budou pokud možno minimalizovány a navrženy pouze v odůvodněných případech

Projektová dokumentace bude zpracována v těchto etapách:

- V. etapa vypracování studie
- VI. etapa vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení */dále jen DSP“/*
- VII. etapa vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby */dále jen „DPS“/*
- VIII. etapa výkon autorského dozoru

Projektová dokumentace bude zpracována etapově: nejprve ve verzi studie, která bude předjednána se všemi dotčenými orgány, následně po schválení studie Radou MČ Praha 7 bude pokračovat II. etapa projektových prací včetně zajištění inženýrské činnosti až do získání pravomocného stavebního povolení. V případě, že bude z důvodu přeložek sítí vyžadováno územní rozhodnutí, bude v rámci II. etapy vedeno společné územní a stavební řízení. Na základě výzvy objednatele bude pokračovat III. etapa vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a následně na výzvu objednatele IV. etapa výkonu autorského dozoru při realizaci stavby. (II., III. a IV. etapa se týká pouze dílčích částí A a B viz řešené území – příloha č. 1 této specifikace).

I. Etapa:

Vypracování ověřovací studie včetně geodetického zaměření a projednání s dotčenými orgány

- v termínu dle Smlouvy o dílo č. 2018/OIVZ/013, rozsahem i obsahem splňující požadavky stavebního zákona č. 225/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, zejména s vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

Zhotovitel je povinen před odevzdáním dokumentace toto dílo projednat na min. 3 osobních jednáních v místě zadavatele a zpracovat jeho případné připomínky.

Ověřovací studie bude dodána v počtu 2 paré + 1x CD s předmětem studie v elektronické podobě a doručena do sídla zadavatele.

Součástí studie bude předběžný propočet předpokládaných investičních nákladů (digitálně na CD).

Studie se bude týkat dílčích částí A, B i C. Dílčí část A bude řešena ve 2 variantách řešení, pro zpracování následujících etap bude vybráno jedno z nich. Ostatní dílčí části budou vypracovány v jedné variantě.

Požadované projednání studie:

- min. 3 jednání s MČ Praha 7, resp. s kontaktní osobou ve věcech technických - (koncept, v detailu, před odevzdáním)
- dopravní Komise RMČ
- správci TI
- KVP IPR
- DPP
- TSK
- NPÚ
- Policie ČR
- příp. další potřebné dotčené orgány státní správy

Studie bude zpracována a odevzdána minimálně v následujícím rozsahu:

- 2x tištěné paré ve formátu složené A3 obsahující:
 - textová zpráva včetně hrubého odhadu investičních nákladů
 - 1x situace navrhovaného řešení 1:500
 - 3x detail řešení v měřítku 1:200 *(dle přílohy této specifikace – Řešené území)*
- Dílčí úsek A (2 varianty řešení)
Dílčí úsek C

Křižovatka s ul. Letohradská

- 3x řezy územím v měřítku:

1x podélný řez 1:500

2x příčný řez 1:200 (*dle přílohy této specifikace – Řešené území*)

- 4x vizualizace – z pohledu chodce – minimálně jedna zahrnující příklad řešení vzrostlé zeleně a porovnání obou navržených variant úseku A

- ideové řešení celého prostoru

- písemná vyjádření DOSS

- 1 elektronické paré ve formátech umožňujících další práci s textem a s daty (*.doc, *.xls, *.dwg, *.ppt, apod.)
- prezentace výsledných výstupů studie veřejnosti v místě a čase zvoleném zadavatelem

II. Etapa:

Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení /dále jako „DSP“, zajištění inženýrské činnosti až po vydání pravomocného stavebního povolení (včetně vyjádření potřebných DOSS), kontrolní rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb v detailu odpovídajícímu tomuto stupni zpracování PD

- v termínu dle Smlouvy o dílo č. 2018/OIVZ/013, rozsahem i obsahem splňující požadavky stavebního zákona č. 225/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, zejména s vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

Zhotovitel je povinen před odevzdáním dokumentace toto dílo projednat na min. 2 osobních jednáních s objednatelem a zapracovat jeho případné připomínky.

Projektová dokumentace pro stavební povolení (včetně pravomocného stavebního povolení a vyjádření DOSS: Hygienická stanice hl. m. Prahy; Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy; OPP MHMP; OŽP MČ P7, TSK atd.) bude dodána v počtu 6 paré + 3x CD s předmětem dokumentace v elektronické podobě a doručena do sídla zadavatele.

Součástí II. etapy bude i získání územního souhlasu v případě, že bude z důvodu přeložek sítí vyžadováno.

Součástí projektové dokumentace bude kontrolní rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb v detailu odpovídajícímu tomuto stupni zpracování PD a který bude vypracován pro úsek A a úsek B ulice Oveňecká přičemž úsek B bude rozdělen na dvě části vymezené osou ulice Dobrovského (digitálně na CD).

II. etapa se bude týkat dílčích částí A a B.

Požadované projednání dokumentace pro stavební povolení:

- min. 2 jednání s MČ Praha 7, resp. s kontaktní osobou ve věcech technických (v průběhu a před odevzdáním)
- TSK
- kompletní inženýring, zajištění vyjádření DOSS
- prezentace výsledných výstupů veřejnosti v místě a čase zvoleném zadavatelem

DSP bude zpracována a odevzdána minimálně v následujícím rozsahu:

- 6x tištěné paré ve formátu složené A4 obsahující:
 - textová zpráva včetně předběžného kontrolního rozpočtu, který bude vypracován pro jednotlivé úseky ulice Oveňecká vymezené osami kolmých ulic, aby bylo možné provádět rekonstrukci ulice po etapách
 - 1x situace navrhovaného řešení 1:500
 - 3x detail řešení křižovatek v měřítku 1:200 (*dle přílohy této specifikace – Řešené území*)

- 4x řezy územím v měřítku 1:200 (*dle přílohy této specifikace – Řešené území*)
- písemná vyjádření DOSS
- 3 elektronické paré ve formátech umožňujících další práci s textem a s daty (*.doc, *.xls, *.dwg, *.ppt, apod.)

III. etapa:

Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby /dále jako „DPS“/ v souladu s platným stavebním povolením a závaznými stanovisky DOSS, soupis prací, dodávek a služeb a kontrolní rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb v detailu odpovídajícímu tomuto stupni zpracování PD

- v termínu dle Smlouvy o dílo č. 2018/OIVZ/013, rozsahem i obsahem splňující požadavky stavebního zákona č. 225/2017 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, zejména s vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, a v souladu s vyhl. MMR č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Zhotovitel je povinen před odevzdáním dokumentace toto dílo projednat na minimálně 2 osobních jednáních s objednatelem a zapracovat jeho případné připomínky.

Projektová dokumentace pro provedení stavby (schválená Stavebním úřadem Ú MČ P7, včetně pravomocného stavebního povolení a vyjádření DOSS) bude dodána v počtu 6 paré + 3x CD s předmětem dokumentace v el. podobě a doručena do sídla zadavatele.

Součástí projektové dokumentace bude soupis prací, dodávek a služeb a kontrolní rozpočet stavebních prací, dodávek a služeb v detailu odpovídajícímu požadavkům zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích vyhlášek a odpovídající stupni zpracování PD (obojí též digitálně na CD).

Požadované projednání dokumentace pro stavební povolení:

- min. 2 jednání s MČ Praha 7, resp. s kontaktní osobou ve věcech technických (v průběhu a před odevzdáním)
- TSK
- kompletní inženýring

DPS bude zpracována a odevzdána minimálně v následujícím rozsahu:

- 6x tištěné paré ve formátu složené A4 obsahující:
 - textová zpráva včetně předběžného kontrolního rozpočtu, který bude vypracován pro jednotlivé úseky ulice Ověnecká vymezené osami kolmých ulic, aby bylo možné provádět rekonstrukci ulice po etapách
 - 1x situace navrhovaného řešení 1:500
 - 3x detail řešení křižovatek v měřítku 1:200 (*dle přílohy této specifikace – Řešené území*)
 - 4x řezy územím v měřítku 1:200 (*dle přílohy této specifikace – Řešené území*)
- písemná vyjádření DOSS
- 3 elektronické paré ve formátech umožňujících další práci s textem a s daty (*.doc, *.xls, *.dwg, *.ppt, apod.)

IV. etapa:

Výkon autorského dozoru při stavbě

- bude prováděn po celou dobu stavby (min. v rozsahu 16-ti návštěv AD – cca 128 hodin), ale vždy v potřebném rozsahu, a to formou účasti při kontrolních dnech a při občasných

návštěvách stavby (na vyzvání), po posouzení vhodnosti skutečně použitých materiálů a při řešení problematických okruhů vyvstalých při stavbě po odkrytí konstrukcí.
Součástí autorského dozoru je i účast při přejímacím řízení díla/stavby – včetně součinnosti při převímce či kolaudaci stavby nebo vypořádání dotazů účastníků v průběhu zadávacího řízení.