



SMLOUVA O DÍLO

na zakázku na stavební práce

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 11 V ČÍMĚŘI

uzavřená na základě § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (Občanský zákoník)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel

název/jméno

adresa

zastoupený ve věcech smluvních

telefon

e-mail

zastoupený ve věcech technických

telefon

e-mail

IČ

DIČ

daňový režim

bankovní spojení 1

číslo účtu

bankovní spojení 2

číslo účtu

dále jen „objednatel“

Obec Číměř

Číměř 12, 378 32 Číměř

Mgr. Radkem Kněžínkem, starostou

+420 725 876 791

info@obeccimer.cz

Zdeňkem Musilem

+420 607 718 543

zdenekmusil@musilprojekt.cz

00246450

CZ00246450

plátce DPH, nebude uplatněn režim PDP

Česká národní banka

94-12510251/0710

Česká spořitelna, a.s.

603164389/0800

1.2. Zhotovitel

název/jméno

adresa

zapsaný v obchodním rejstříku

zastoupený ve věcech smluvních

telefon, e-mail

zastoupený ve věcech technických

telefon, e-mail

IČ

DIČ

bankovní spojení

č. účtu

dále jen „zhotovitel“

RM-BAU s.r.o.

Belgická 1272, 377 01 Jindřichův Hradec II

C 20607 u KS České Budějovice

Václavem Rohem, jednatelem společnosti

+420 601 326 709, roh@rm-bau.cz

Václavem Rohem, jednatelem společnosti

+420 601 326 709, roh@rm-bau.cz

28154509

CZ28154509

ČSOB, a.s.

250662998/0300

1.3. Výklad pojmů uvedených ve smlouvě

Pokud z kontextu nevyplývá jinak, rozumí se uvedením ve smlouvě:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.



- Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- Předávací protokol znamená potvrzení o převzetí díla, které podepíše objednatel a zhotovitel.
- Staveniště znamená pozemky nebo stavby, na nichž nebo v nichž je dílo prováděno.
- Zahájení stavebních prací znamená zahájení činnosti zhotovitele na předmětu smlouvy o dílo, které následuje po protokolárním předání a převzetí staveniště.
- Dokončení stavebních prací znamená ukončení stavby zhotovitelem, po kterém následuje předání a převzetí díla/stavby.
- Předání a převzetí stavby znamená protokolární předání dokončené stavby zhotovitelem a převzetí objednatelem.
- Počátkem běhu záruční lhůty se rozumí den následující po předání dokončené stavby zhotovitelem a převzetí objednatelem, resp. den následující po odstranění zjištěných vad a nedodělků, pokud vady a nedodělky při realizaci díla vznikly.

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Základní vymezení předmětu smlouvy

Předmětem zakázky a stavební úpravy objektu č.p. 11 na pozemku parc. č. st. 10/2 v obci a katastrálním území Číměř. Stavebními úpravami v objektu č.p. 11 vznikne zázemí pro technické služby obce Číměř. V průběhu projektové přípravy vznikla potřeby dílčí změny plánovaných stavebních úprav **změna č. 1**. Tato změna č. 1 je zahrnuta v předkládané projektové dokumentaci (v části: D. Technická zpráva, D.6 Půdorys 1.NP – bourací práce, D.10 Strop – nový stav, D.11 Půdorys podkroví – nový stav, D.13 Řez A-A – nový stav, D.15 Tabulka truhlářských výrobků, TTV1-5) a je také promítnuta do výkazu výměr.

Obsahem předkládané projektové dokumentace je také přístavba pergoly k objektu č.p. 11 na pozemku parc.č. 2150 pro uložení strojní techniky. **Výstavba přístřešku (pergoly) není předmětem této zakázky.**

Zpracovatelem projektové dokumentace je Zdeněk Musil, projektová a inženýrská činnost, sídlo U Rybníčku 378, 378 33 Nová Bystřice, číslo autorizace ČKAIT 0102134, IČ 671 46 546, tel. +420 607 718 543, zdenekmusil@musilprojekt.cz.

Rozsah předmětu stavby je vymezen:

- 2.1.1. Projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem s výkazem výměr. Položkový rozpočet představuje zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství. Do předmětu díla jsou zahrnuty veškeré práce a dodávky, které jsou v položkovém rozpočtu obsaženy.
- 2.1.2. Zadávacími podmínkami zakázky, včetně nákladů vyplývajících z obchodních podmínek uvedených zadávací dokumentaci.
- 2.1.3. Nabídkou zhotovitele ze dne 23. 03. 2023

2.2. Další vymezení předmětu smlouvy

- 2.2.1. Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- 2.2.2. Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, zajištění stavby a staveniště, zajištění ochrany životního prostředí,
- 2.2.3. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami, je obsahem nabídkové ceny. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam mají být vybourané hmoty



odvezeny, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy. Odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.

- 2.2.4. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí včetně pořízení protokolů podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- 2.2.5. Zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě a úhrada spotřeby energií.
- 2.2.6. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
- 2.2.7. Zajištění trvalého a bezpečného přístupu k nemovitostem občanů s trvalým bydlištěm
- 2.2.8. Předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, revizních zpráv.
- 2.2.9. Předložení dokumentace skutečného provedení stavby (pokud to charakter zakázky vyžaduje, je předmětem díla také geodetické zaměření skutečného provedení stavby) a předložení ostatní dokumentace, potřebné pro vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo jiného stanoviska stavebního úřadu k dokončené stavbě dle zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

2.3. Projektová dokumentace

- 2.3.1. Dílo bude provedeno dle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace zhotoviteli. Za veškeré případné vady příslušné projektové dokumentace, které by ovlivnily cenu díla, nese odpovědnost objednatel.
- 2.3.2. Projektovou dokumentaci objednatel předá a zhotovitel převezme v jednom vyhotovení nejpozději ke dni předání staveniště.
- 2.3.3. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, má povinnost zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není nijak dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 2.3.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.3.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a oprávněním, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.3.6. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré výše popsané práce a dodávky včetně všech souvisejících činností jsou zahrnuty do jednotkových cen v položkovém výkazu výměr.



2.3.7. Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací a v době podpisu této smlouvy platnými technickými normami – rozumí se ČSN.

2.4. Místo plnění

Pozemek: parc.č.st. 10/2
Číslo popisné: 11
Katastrální území: Číměř - 623 865
Typ parcely: parcela katastru nemovitostí
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Vlastník: Obec Číměř, Číměř č.p. 12, 378 32 Číměř

3. Termíny plnění

Definice a lhůty pro realizaci stavby, která je předmětem této Smlouvy, jsou následující:

- 3.1. Předání a převzetí staveniště: nejpozději do 7 dnů od výzvy ze strany objednatele
- 3.2. Zahájení stavebních prací: duben 2023 - předpokládaný termín
- 3.3. Dokončení stavebních prací: **květen 2024** - nejzazší termín
- 3.4. Předání a převzetí stavby: v den předání dokončené stavby zhotovitelem a převzetí objednatelem, po odstranění zjištěných vad a nedodělků (dle čl. 10 této smlouvy)
- 3.5. Počátek běhu záruční lhůty: ode dne předání dokončené stavby zhotovitelem a převzetí objednatelem, po odstranění zjištěných vad a nedodělků (dle čl. 10 této smlouvy)

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

4.1. Výše sjednané ceny

Pro obsah sjednané ceny je rozhodující projektová dokumentace a výkaz výměr, který objednatel předal zhotoviteli a podmínky zadávací dokumentace. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště, výkonem a ziskem zhotovitele a také ostatní možné náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena je sjednaná jako nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace zakázky s výjimkou případů stanovených v této smlouvě.

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Stavební práce:	bez DPH	DPH	s DPH
01 Stavební část	1 562 873,34 Kč	328 203,40 Kč	1 891 076,74 Kč
02 Protipožární opatření	235 926,43 Kč	49 544,55 Kč	285 470,98 Kč
VRN	13 044,81 Kč	2 739,41 Kč	15 784,22 Kč



Stavba celkem	1 811 844,58 Kč	380 487,40 Kč	2 192 331,98 Kč
---------------	-----------------	---------------	-----------------

4.2. Obsah ceny

- 4.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách.
- 4.2.2. **Objekty nejsou ekonomickou činností, objednatel požaduje postup v daňovém režimu, tj. veškeré plnění je nutné fakturovat včetně DPH (21 %).**
- 4.2.3. Výše DPH bude nově stanovena, pokud její sazba bude změněna z legislativních důvodů.

4.3. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Změna sjednané ceny je možná pouze za předpokladů:

- 4.3.1. pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem díla, tj. obsahem projektové dokumentace a položkového rozpočtu,
- 4.3.2. pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
- 4.3.3. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil, ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- 4.3.4. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, např. neodpovídající geologické údaje apod.,

4.4. Způsob sjednání změny ceny

- 4.4.1. Výši ceny lze měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
- 4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.
- 4.4.3. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení změny sjednané ceny je zhotovitelem připraven písemný dodatek ke smlouvě.
- 4.4.4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 10-ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele. Obě strany následně změnu sjednané ceny dohodnou písemně formou dodatku ke smlouvě.
- 4.4.5. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 4.4.6. V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude cena stanovena dle jednotkové ceny obecně dostupné cenové soustavy, tj. dle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných cenových katalogů ÚRS PRAHA, a.s., event. RTS, a.s., Brno.
- 4.4.7. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení ještě nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.



4.4.8. Dodatečné stavební práce a způsob sjednání změny ceny nesmí znamenat podstatnou změnu práv a povinností objednatele a zhotovitele, vyplývajících ze smlouvy.

5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel **nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.**
- 5.2. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 5.3. Zhotovitel předloží vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce objednateli soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 10. dne příslušného měsíce.
- 5.4. Faktura musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jí ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Nedílnou součástí faktury musí být objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 5.5. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele za provedené práce, dodávky a služby nejpozději do **30 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury objednateli.

6. Důsledky neplnění smlouvy

6.1. Odstoupení od smlouvy

Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).

- 6.1.1. Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem především pokud:
 - 6.1.1.1. zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižší než požadované kvalitě
 - 6.1.1.2. zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nižší než požadované kvality
 - 6.1.1.3. zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 20 kalendářních dnů
 - 6.1.1.4. v případě, kdy zhotovitel zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 6.1.2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem, především je pokud objednatel po splatnosti s úhradou faktur delší, než 60 dnů.
- 6.1.3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- 6.1.4. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací, pokud jsou tyto práce zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy.



6.1.5. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.

6.2. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

6.2.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou úplné a řádně vystavené faktury proti sjednané lhůtě splatnosti, může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6.2.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním dokončení díla, může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Prodlení zhotovitele proti termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy delší než třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

6.3. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

6.3.1. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý nedodělek či vadu, u níž je zhotovitel v prodlení s jejich odstraněním, a to za každý i započatý den prodlení, maximálně však 1 000 Kč za každý nedodělek či vadu.

6.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

6.4.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a to za každý i započatý den prodlení.

7. Staveniště

7.1. Předání a převzetí staveniště

7.1.1. Výzvu k předání a převzetí staveniště předá objednatel zhotoviteli písemně, nebo e-mailem – dle kontaktních údajů v části I. této smlouvy.

7.1.2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla.

7.1.3. O předání a převzetí staveniště je vyhotoven písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

7.1.4. Součástí realizace díla není povinnost zhotovitele zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště.

7.1.5. Zhotovitel zabezpečí vytýčení tras inženýrských sítí a nese odpovědnost za jejich neporušení, pokud objednatel předal zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm.

7.2. Zařízení staveniště



- 7.2.1. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 7.2.2. Zhotovitel se zavazuje, že řádně označí a zabezpečí staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem, s požadavky objednatele a s obecně platnými právními předpisy.
- 7.2.3. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případě činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu odpovídajícímu velikosti díla.
- 7.2.4. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi, průběžně bude odstraňovat veškerá znečištění a poškození budov či komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností.
- 7.2.5. Zhotovitel není oprávněn umísťovat jakékoli informační nápisy, reklamní plochy a podobně bez předchozího písemného svolení objednatele.
- 7.2.6. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště zhotovitelem po předání a převzetí díla se stanovuje na 14 dní, pokud se strany nedohodnou jinak. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené předepsat k úhradě zhotoviteli.

8. Kontrola provádění prací

8.1. Stavební deník

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, a to v rozsahu daném příslušným právním předpisem, tj. vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.1.2. Stavební deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, případně koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Jedná se o údaje o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků, časovém postupu prací, kontrole jakosti provedených prací, opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí, událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují také informace o předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, změnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.1.5. Zápisy do stavebního deníku se provádí dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Vedení deníku končí dnem



dokončení a převzetí díla. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.

8.2. Kontrola provádění prací

- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za čtrnáct dní. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně, příp. e-mailem, nejméně tři dny před jeho konáním.
- 8.2.2. Kontrolu prováděných prací ze strany objednatele na provedené práce ze strany zhotovitele zajišťuje technický dozor investora (dále TDI). Jméno odpovědné osoby bude uvedeno v protokolu o předání staveniště.

9. Provádění díla

- 9.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 9.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.3. Objednatel je oprávněn provádět sám nebo prostřednictvím třetích osob výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta. Objednatel nese povinnost jmenovat a zajistit výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví právní předpis. K vykonání kontrol má objednatel nebo jím určené třetí osoby přístup na staveniště.
- 9.4. Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel. Zhotovitel je povinen v rozsahu oprávnění a zmocnění TDI jednat s TDI namísto objednatele ve všech záležitostech souvisejících s touto smlouvou a zhotovováním díla a případně se řídit pokyny TDI.
- 9.5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis. Zhotovitel je povinen řádně spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti práce na staveništi, zejména poskytovat mu veškeré informace a doklady v předepsaných lhůtách a stanoveném rozsahu.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje na stavbě a při provádění prací dodržovat všechny bezpečnostní předpisy, zákony a ustanovení a technologické předpisy a při provádění prací používat předepsané bezpečnostní a ochranné pomůcky, označovat pracoviště v souladu s normami a předpisy pro daný druh prací.
- 9.7. Během provádění díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně nebo e-mailem, nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole těch částí díla, která mají být při dalším provádění díla zakryty nebo se jinak stanou nepřístupná. Nedostavil-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl vyzván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla poté, co zajistí vyhotovení fotodokumentace zakrývané části díla.
- 9.8. Zhotovitel zajistí provedení zkoušek týkajících se jednotlivých komponentů díla nebo jeho částí, pokud obecně závazné předpisy, normy a stavební povolení stanoví provedení takových zkoušek, s tím že výsledek těchto zkoušek musí být vyhovující. Zhotovitel dále zajistí veškeré provozní řády, revize, atesty, pevnostní zkoušky a osvědčení týkající se díla. Zhotovitel provádění zkoušek a revizí oznámí nejméně 2 pracovní dny předem zástupci objednatele. Objednatel má právo se těchto revizí a zkoušek účastnit. Náklady na provedení veškerých zkoušek nese zhotovitel, jsou zahrnuty v ceně díla.



- 9.9. Objednatel je oprávněn dát příkaz k přerušení prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život, nebo zdraví veřejnosti, nebo pracovníků v místě plnění, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. O uvedené skutečnosti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 9.10. Zhotovitel je povinen zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací, nezávisle na kontrole prováděné objednatelem, nebo TDI.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Vlastníkem zhotovované věci je od počátku objednatel.
- 10.2. Nebezpečí škody na věci nese zhotovitel až do převzetí dokončeného díla objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dokončené dílo objednateli nejpozději do termínu určeného smlouvou o dílo. O předání díla, resp. jeho části zhotovitelem objednateli bude sepsán písemný protokol. Za obě smluvní strany jsou oprávněné podepsat předávací protokol pouze statutární zástupci, nebo osobami, pověřenými touto smlouvou popřípadě plnou mocí.
- 10.4. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět pracovních dnů předem a/nebo provedeno ve stejné lhůtě zápisem ve stavebním deníku.
- 10.5. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 10.6. Všechny plochy, zařízení či vybavení dotčené výstavbou a případné škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady.
- 10.7. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé. Předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.8. Předávací protokol musí obsahovat
- předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem,
 - vyjádření zhotovitele k vadám a nedodělkům díla vytčených objednatelem,
 - lhůty pro odstranění vad díla, či jeho části, v délce max. 14 dnů od předání díla
 - lhůty pro odstranění nedodělků díla, či jeho části, v délce max. 14 dnů od předání díla
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků, pokud to charakter prací vyžaduje,
 - stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli, v případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla důvody, pro které odmítá dílo převzít,
 - soupis příloh.

Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 10.9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.



- 10.10. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.
- 10.11. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese takové vady a/nebo nedodělky, které brání řádnému užívání díla, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v této části smlouvy.
- 10.12. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání plnohodnotnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad a nedodělků s termíny jejich odstranění, nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných.
- 10.13. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
- 10.14. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby a podmínkám této smlouvy.

11. Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla

11.1. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 11.1.1. Za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách, nese odpovědnost zhotovitel. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami. Práva z odpovědnosti za vady díla musí objednatel uplatnit u zhotovitele kdykoliv v níže sjednané záruční době.
- 11.1.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 11.1.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.1.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).

11.2. Záruka za jakost díla

- 11.2.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 11.2.2. Záruční lhůta je stanovena pro stavební části díla v délce **60 měsíců**.



- 11.2.3. Záruční lhůta je stanovena pro technologické části díla (pokud dílo obsahuje) v délce **24 měsíců**.
- 11.2.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.2.5. Nároky ze záruky nemohou být vzneseny při poškození díla vyšší mocí a v době prodlení objednatele s plněním finančních závazků vůči zhotoviteli z důvodů spočívajících v této smlouvě. Záruku zhotovitel neposkytuje na závady vzniklé nevhodným používáním díla, zameškanou údržbou či na závady zaviněné vlastní dodatečnou úpravou díla, která není v souladu s předanou dokumentací.

12. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

- 12.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 12.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí (zaměstnanci). Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 12.3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.
- 12.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, při plnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele; pojištění kryje škody na věcech a na zdraví způsobené provozní činností, nebo způsobené vadným výrobkem.
- 12.5. Minimální pojistná částka pojištění odpovědnosti za škodu je **3 000 000 Kč**. Při způsobení škody třetím osobám je zhotovitel povinen zajistit plnění celkové náhrady škody, bez jakékoliv spoluúčasti objednatele.
- 12.6. Doklad o pojištění (kopii pojistné smlouvy) je zhotovitel povinen předložit objednateli k nahlédnutí nejpozději ke dni předání staveniště. Tuto pojistnou smlouvu je povinen zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo.
- 12.7. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.

13. Vyšší moc

- 13.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, pandemie, apod.
- 13.2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala



na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

14. Priority dokumentů, závěrečná ustanovení

- 14.1. Smlouva o dílo stanovuje závazné obchodní podmínky mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 14.2. Tato smlouva je se řídí zákonnou úpravou občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění. Všechna ustanovení obchodních podmínek mezi objednatelem a zhotovitelem jsou uvedeny v souladu s vyhláškou č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.
- 14.3. Smluvní strany čestně prohlašují, že souhlasí se všemi ustanoveními této smlouvy. Smlouva byla uzavřena bez nátlaku.
- 14.4. Zhotovitel veřejné zakázky uděluje objednateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 14.5. Zhotovitel potvrzuje, že si je vědom skutečnosti, že ve smyslu ustanovení § 2 písmene e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 14.6. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.
- 14.7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva.

Přílohy a nedílné součásti smlouvy:

Položkový rozpočet stavby

12. 05. 2023

V Číměři, dne:

za objednatele



OBEC ČIMĚŘ
378 32 Čiměř 12
IČO: 00246450

Mgr. Radek Kněžínek,
starosta Obce Čiměř

12. 05. 2023

V Jindřichově Hradci, dne:

za zhotovitele

Václav Roh,
jednatel RM-BAU s.r.o.

SLEPÝ VÝKAZ VÝMĚR - REKAPITULACE

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 11 Číměř

Objekt: HSV + PSV

Objednatel: Obec Číměř

Zhotovitel:

Rozpočet proveden v cenové úrovni ÚRS 2023

Datum: 08.03.2023

Kód	Popis		Cena celkem
1	2	3	5

1 Stavební část 1 562 873,34

2 Protipožární opatření 235 926,43

CELKEM 1 798 799,77

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 13 044,81

Celkem bez DPH 1 811 844,58

DPH 380 487,40

CELKEM 2 192 331,98

12. 05. 2023



OBEC ČIMĚŘ
378 32 Číměř 12
IČO: 00246450

SLEPÝ VÝKAZ VÝMĚR - STAVEBNÍ ČÁST

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 11 Čiměř

Objekt: HSV + PSV

Objednatel: Obec Čiměř

Zhotovitel:

Rozpočet proveden v cenové úrovni ÚRS 2023

Datum: 08.03.2023

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

800-3 Lešení 8 889,17

1	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého s podlahami šířky do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	160,92	55,24	8 889,17	0,000
		Lešení pro opravu a nátěr fasády					
		58,306+55,728+7,26+39,625		160,92			
2	941211211	Příplatek za první a každý další den použití lešení	m2	3 218,40	1,77	5 696,57	0,000
		Lešení pro opravu a nátěr fasády					
		160,92*20		3 218,40			
3	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého s podlahami šířky do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	160,92	33,42	5 377,95	0,000
		Lešení pro opravu a nátěr fasády					
		160,92		160,92			
4	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	180,90	59,05	10 682,15	0,025
		Pomocné lešení pro stavbu					
		90,45*2		180,90			

801-3 Bourání konstrukcí 243 789,52

5	962031133	Bourání příček z cihel plných nebo dutých na MVC, tl. do 150 mm	m3	7,92	139,27	1 103,02	2,067
		příčka: 2,9*2,73		7,92			
6	965042141	Bourání mazanin betonových tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	8,66	3 398,15	29 431,38	19,052
		1.NP: 27,848*0,10		2,79			
		půda: 115,72*0,05		5,88			
7	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických, plochy přes 1 m2	m2	27,85	78,92	2 197,76	0,975
		15,524+4,036+8,288		27,85			
8	967021112	Přisekání rovných ostění po hrubém vybourání otvorů ve zdivu kamenném nebo smíšeném	m2	6,23	245,11	1 526,79	0,467
		2*0,57*2,1 + 2*0,83*2,31		6,23			
9	968062244	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	0,99	255,33	253,80	0,041
		1.NP - 0,65*0,76 - 1 ks		0,49			
		půda - 0,72*0,35 - 2 ks		0,50			
10	968062355	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dvojitých, plochy do 2 m2	m2	2,69	233,04	626,88	0,167
		1.NP - 0,95*1,1 - 1 ks		1,05			
		1.NP - 1,07*1,53 - 1 ks		1,64			
11	968062356	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dvojitých, plochy do 4 m2	m2	17,29	191,26	3 306,89	0,464
		1.NP - 1,86*1,54 - 3 ks		8,59			
12	968062374	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, zdvojených, plochy do 1 m2	m2	8,70	266,47	2 318,29	0,039
		1.NP - 0,9*0,9 - 1 ks		0,81			

1	2	3	4	5	6	7	8
13	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní, plochy do 2 m2 0,9*1,9*2 + 0,9*1,92 + 0,8*1,97 + 0,77*1,52	m2	7,89 7,89	233,97	1 846,02	0,694
14	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 0,9*2,24 + 1,2*2,1	m2	4,54 4,54	219,12	994,80	0,304
15	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní, plochy do 2 m2 poklop do sklepa - 0,77*1,52	m2	1,17 1,17	233,97	273,74	0,103
16	962081131	Bourání okna ze skleněných tvárnic tl. do 100 mm 0,65*0,76 + 0,95*1,1	m2	1,54 1,54	154,12	237,34	0,085
17	971024461	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném, smíšeném, na maltu vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, tl. 600 mm otvor pro překlad nad vnitřní dveře - 0,23 m2 otvor pro vnitřní dveře - 0,24 m2	m2	0,47 0,23 0,24	871,82	409,76	0,164
18	971024561	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném, smíšeném, na maltu vápenocementovou, plochy do 1,00 m2, tl. 600 mm otvor pro vnitřní dveře - 0,48 m2	m2	0,48 0,48	3 203,17	1 537,52	1,200
19	971024581	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném, smíšeném, na maltu vápenocementovou, plochy do 1,00 m2, tl. 900 mm otvor pro překlad nad vchodové dveře - 0,34 m2 otvor pro vchodové dveře - 0,38 + 0,77 m2	m2	1,49 0,34 1,15	3 593,13	5 353,76	3,725
20	971033431	Vybourání otvorů v cihelné přičce, z cihel plných, na maltu vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, tl. 150 mm otvor pro překlad nad vnitřní dveře - 0,125 m2 * 2ks	kus	2,00 2,00	167,12	334,24	0,138
21	971033531	Vybourání otvorů v cihelné přičce, z cihel plných, na maltu vápenocementovou, plochy do 1,00 m2, tl. 150 mm otvor pro vnitřní dveře - 0,70	m2	0,70 0,70	300,82	210,57	0,189
22	971033631	Vybourání otvorů v cihelné přičce, z cihel plných, na maltu vápenocementovou, plochy do 4,00 m2, tl. 150 mm otvor pro vnitřní dveře - 1,62	m2	1,62 1,62	163,41	264,72	0,427
23	978012191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch, stropů rákosových, v rozsahu do 100 % 92,017	m2	92,02 92,02	175,48	16 147,14	4,601
24	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch, stěn, v rozsahu do 100 % 242,567	m2	242,57 242,57	99,34	24 096,61	11,158
25	762811811	Demontáž záklopů stropů vrchních z hrubých prken tl. do 32 mm 92,017	m2	92,02 92,02	33,24	3 058,65	1,288
26	762XXR1	Demontáž dřevěných povalových stropů včetně likvidace dřevěných trámů 92,017	m2	92,02 92,02	742,77	68 347,47	0,000
27	762331921	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2 dl do 3 m vzpěry 120/140 - 3*6	m	18,00 18,00	184,76	3 325,68	0,222
28	762331954	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 450 cm2 dl přes 8 m vazný trám 200/250 - 3*8,45	m	25,35 25,35	209,83	5 319,19	0,837
29	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m 48,407	t	48,41 48,41	568,22	27 507,53	0,000
30	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km 48,407	t	48,41 48,41	291,54	14 113,45	0,000
31	997013509	Příplatek za každý další 1 km přes 1 km	t	387,26	12,72	4 925,95	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8
		skládky J.Hradec: 8 km		387,26			
32	997013631	Poplatek za uložení sutí na skládce	t	48,41	510,65	24 720,57	0,000
		48,407		48,41			
801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické				561 551,88			
33	342244201	Příčky jednoduché z cihel děrovaných, spojených na pero a drážku, broušených, lepených na tenkovrstvou maltu, tl.příčky 80 mm	m2	34,10	956,31	32 610,17	2,333
		28,621+10,53-3,232-1,818		34,10			
34	342244221	Příčky jednoduché z cihel děrovaných, spojených na pero a drážku, broušených, lepených na tenkovrstvou maltu, tl.příčky 140 mm	m2	8,64	1 095,58	9 465,81	0,902
		3,2*2,7		8,64			
35	59640010	Keramobetonový překlad plochý 1250/145/71 mm	kus	3,00	526,73	1 580,19	0,081
		3 ks		3,00			
36	312311911	Nadzákladové zdi z betonu prostého, tř. C 16/20	m3	1,81	3 500,28	6 342,51	4,088
		Vyrovnaní zdiva betonem pod stropní nosníky					
		60,4*0,3*0,1		1,81			
37	311351311	Bednění nadzákladových zdí, jednostranné - zřízení	m2	7,54	475,37	3 584,29	0,026
		75,4*0,1		7,54			
38	311351312	Bednění nadzákladových zdí, jednostranné - odstranění	m2	7,54	119,21	898,84	0,000
		7,54		7,54			
39	411168382	Strop keramický tl. 29 cm z vložek MIAKO a keramobetonových nosníků dl. do 3 m, OVN 62,5 cm	m2	9,19	2 785,37	25 597,55	3,677
		Kompletní provedení keramobetonového stropu vč. podepření					
		9,19		9,19			
40	411168384	Strop keramický tl. 29 cm z vložek MIAKO a keramobetonových nosníků dl. do 5 m, OVN 62,5 cm	m2	28,76	2 813,22	80 913,83	11,451
		Kompletní provedení keramobetonového stropu vč. podepření					
		28,762		28,76			
41	411168386	Strop keramický tl. 29 cm z vložek MIAKO a keramobetonových nosníků dl. do 7 m, OVN 62,5 cm	m2	45,81	3 008,56	137 822,13	18,206
		Kompletní provedení keramobetonového stropu vč. podepření					
		45,81		45,81			
42	41732R1	Ztužující věnce keramické stropní konstrukce	m	68,90	926,14	63 811,05	25,838
		Kompletní provedení železobetonových věnců v úrovni stropu					
		68,9		68,90			
43	611131102	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch, cementový postřík, síťovité, stropů	m2	82,51	65,59	5 411,83	0,606
		82,51		82,51			
44	612131102	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch, cementový postřík, síťovité, stěn	m2	329,08	54,44	17 915,33	2,419
		259,578+69,506		329,08			
45	612142001	Potažení vnitřních ploch sklovláknitých pletivem vtačeným do tmelu, stěn	m2	15,00	222,27	3 334,05	0,073
		přetažení betonové vyrovnávky pod stropem		15,00			
46	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch, nanášená ručně, jednovrstvá, hrubá, zatřená, stěn	m2	47,52	203,05	9 648,94	0,748
		omítka pod obklady: 47,52		47,52			
47	611321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch, nanášená ručně, dvouvrstvá, štuková, stropů	m2	82,51	335,08	27 647,45	1,517
		82,51		82,51			
48	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch, nanášená ručně, dvouvrstvá, štuková, stěn, vč. rohových lišt	m2	281,56	290,79	81 874,83	5,175

1	2	3	4	5	6	7	8
		281,564		281,56			
49	631311124	Mazanina z betonu tl. 100 mm, beton tř. C16/20 27,51*0,1	m3	2,75	4 159,49	11 438,60	6,205
				2,75			
50	632451103	Potěr samonivelační tl. do 10 mm 62,94	m2	62,94	444,54	27 979,35	1,284
				62,94			
51	952901411	Vyčištění objektů před předáním do užívání ostatních objektů jakékoliv výšky podlaží 246,31	m2	246,31	55,52	13 675,13	0,000
				246,31			

801-4 Budovy a haly - opravy a údržba

191 447,10

52	310239211	Zazdívká otvorů ve zdivu cihlami pálenými, plochy do 4 m2, na maltu vápenocementovou 1,035+0,326+0,845	m3	2,21	6 582,76	14 521,57	4,419
				2,21			
53	317121151	Montáž překladů ze železobetonových prefabrikátů dodatečně do připravených rýh, světlost otvoru do 1050 mm Osazení překladu do stávající přičky světlost otvoru 800 mm	kus	2,00	286,89	573,78	0,052
				2,00			
54	59640010	Keramobetonový překlad plochý 1250/145/71 mm 2	kus	2,00	526,73	1 053,46	0,050
				2,00			
55	317234410	Výztužná mříž nosníky ocelovými přímými na maltu cementovou 2,05*0,83*0,2 + 2,05*0,57*0,2	m3	0,57	7 854,74	4 508,62	1,108
				0,57			
56	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů, l č. do 22 Osazení překladu do nosného zdiva l č. 180 - 2050 mm - 8 ks - 0,359t	t	0,36	64 062,92	23 062,65	0,392
				0,36			
57	413941135	Osazování ocelových válcových nosníků HEA nebo HEB výšky přes 220 mm Osazení průvlaků ve stropě HEA260 HEA260 - 6680 mm - 2 ks - 0,911t	t	0,91	9 247,43	8 415,16	0,008
				0,91			
58	13010966	Ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA260 0,911	t	0,91	51 622,18	46 976,18	0,911
				0,91			
59	346244381	Plentování ocelových nosníků v. do 200 mm 0,18*2,05*4	m2	1,48	802,19	1 184,03	0,263
				1,48			
60	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm, vápenocementovou, stěn Vyrovnání stávajících stěn 221,643	m2	221,64	211,22	46 815,43	4,539
				221,64			
61	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří Začištění omítek kolem osazených nových oken 29,81	m	29,81	197,76	5 895,23	0,045
				29,81			
62	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou Omytí fasády 147,112	m2	147,11	42,84	6 302,28	0,000
				147,11			
63	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, výrobu a služby s nosnou konstrukcí zděnou, pro budovy výšky do 6 m 96,416	t	96,42	333,32	32 138,71	
				96,42			

PSV Práce a dodávky PSV

800-711 Izolace proti vodě

8 910,16

64	711113115	Izolace proti vodě natěradly za studena na ploše V - pod dlažbu	m2	11,99	366,74	4 397,21	0,048
----	-----------	--	----	-------	--------	----------	-------

1	2	3	4	5	6	7	8
		11,99		11,99			
65	711113125	Izolace proti vodě natěradly za studena na ploše S - pod obklady	m2	11,51	383,45	4 413,51	0,046
		11,51		11,51			
66	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě	t	0,09	1 104,86	99,44	
		0,094		0,09			

800-762 Konstrukce tesařské
85 827,95

67	7620851R1	Montáž kotevních želez (kompletní dodávka a montáž)	ks	14,00	640,63	8 968,82	0,037
		Osazení kotevních želez z pásoviny 5/50, dl. 1800 mm, pro uchycení pozednic do nové stropní konstrukce					
		7*2		14,00			
68	762381011	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů, plný vazba, rozpětí do 9 m	kus	3,00	3 008,20	9 024,60	0,305
		3		3,00			
69	762332922	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové plochy přes 120 do 244 cm2 včetně materiálu	m	139,20	438,97	61 104,62	1,897
		kleštiny 80/180 - 29*4,80m		139,20			
70	762332923	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové plochy přes 224 do 288 cm2 včetně materiálu	m	3,18	719,55	2 288,17	0,056
		prostavení sloupků 150/150 - 6*0,53m		3,18			
71	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské	t	2,30	1 931,19	4 441,74	
		2,295		2,30			

800-763 Konstrukce suché výstavby
14 439,84

81	763161710	Podkrovní ze sádkartonových desek, dvouvrstvá konstrukce z profilů CD, UD, jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI, REI 15	m2	13,52	912,67	12 339,30	0,156
		SDK opláštění šikminky a podhledu nad schodištěm					
		13,52		13,52			
82	763131751	Montáž parotěsné zábrany	m2	13,52	51,44	695,47	0,000
		13,52		13,52			
83	28329012	Parotěsná folie, plošné hmotnosti 140 g/m2	m2	15,55	46,42	721,83	0,002
		13,52*1,15		15,55			
84	763131714	Základní penetrační nátěr	m2	13,52	37,79	510,92	0,001
		13,52		13,52			
85	998763301	Přesun hmot pro SDK konstrukce	t	0,16	1 077,01	172,32	0,000
		0,159		0,16			

800-766 Konstrukce truhlářské
310 577,99

86	76600	D+M - kompletní schodiště dřevěné - smrk - samonosné, dvouramenné s mezipodestou, šířka ramene 1000 mm, 16 stupňů 195,6/270 mm, včetně dřevěného zábradlí výšky 1000 mm, vč. nátěru	kus	1,00	90 988,74	90 988,74	0,000
		1kus		1,00			
87	76601	D+M - poklop dřevěný jednokřídlový, s rámem, z fošen tl. 30 mm, včetně kování a nátěru	kus	1,00	11 605,71	11 605,71	0,000
		VS - 1520/770 mm		1,00			
88	76602	M+D oken plastových, trojsklo, jednokřídlových, včetně montáže rámu, otevíraných nebo sklápěcích, do zdíva, včetně montáže vnitřního parapetu z keramické dlažby a vnějšího PZ parapetu, vč. nátěru	kus	1,00	3 574,56	3 574,56	0,000
		T1 - 760/340 mm		1,00			

1	2	3	4	5	6	7	8
89	76603	M+D oken plastových, trojsklo, jednokřídlových, včetně montáže rámu, otevíraných nebo sklápěcích, do zdiva, včetně montáže vnitřního parapetu z keramické dlažby a vnějšího PZ parapetu, vč. nátěru	kus	1,00	5 013,67	5 013,67	0,000
		T2 - 900/900 mm		1,00			
90	76604	M+D oken plastových, trojsklo, dvoukřídlových, včetně montáže rámu, otevíraných nebo sklápěcích, do zdiva, včetně montáže vnitřního parapetu z keramické dlažby a vnějšího PZ parapetu, vč. nátěru	kus	1,00	9 888,06	9 888,06	0,000
		T3 - 1070/1530 mm		1,00			
91	76604	M+D oken plastových, trojsklo, tříkřídlových, včetně montáže rámu, otevíraných nebo sklápěcích, do zdiva, včetně montáže vnitřního parapetu z keramické dlažby a vnějšího PZ parapetu, vč. nátěru	kus	3,00	17 844,93	53 534,79	0,000
		T4 - 1860/1540 mm		3,00			
92	76605	M+D oken plastových, trojsklo, jednokřídlových, včetně montáže rámu, otevíraných nebo sklápěcích, do zdiva, včetně montáže vnitřního parapetu z keramické dlažby a vnějšího PZ parapetu, vč. nátěru	kus	2,00	3 574,56	7 149,12	0,000
		T5 - 720/350 mm		2,00			
93	76606	M+D vchodových zateplených plastových dveří dvoukřídlových s pevným proskleným světlíkem, včetně rámu, kování	kus	1,00	36 720,46	36 720,46	0,000
		K1 - 900+600/2000 + 240		1,00			
94	76607	M+D vnitřních dveří dvoukřídlových, hladké, plné, rámová konstrukce opláštěná laminem CPL, včetně obložkové zárubně, kování	kus	1,00	8 959,61	8 959,61	0,000
		K2 - 900+600/1970		1,00			
95	76608	M+D vnitřních dveří dvoukřídlových, hladké, plné, rámová konstrukce opláštěná laminem CPL, včetně obložkové zárubně, kování	kus	1,00	8 820,34	8 820,34	0,000
		K3 - 600+600/2100		1,00			
96	76609	M+D vnitřních dveří jednokřídlových, hladké, plné, rámová konstrukce opláštěná laminem CPL, včetně obložkové zárubně, kování	kus	1,00	2 878,22	2 878,22	0,000
		K4 - 800/1970		1,00			
97	76610	M+D vnitřních dveří jednokřídlových, hladké, plné, rámová konstrukce opláštěná laminem CPL, včetně obložkové zárubně, kování	kus	4,00	6 313,50	25 254,00	0,000
		K5 - 700/1970		4,00			
98	76611	M+D vnitřních dveří jednokřídlových, hladké, plné, rámová konstrukce opláštěná laminem CPL, včetně obložkové zárubně, kování, protipožární EI 30 DP 3	kus	1,00	7 938,30	7 938,30	0,000
		K6 - 800/1970		1,00			
99	76612	M+D kuchyňská linka z lamino desek, včetně vestavěného dvouvariče, dřezu, pákové baterie, horní + spodní skříňky nebo šuplíky, pracovní desky a keramického obkladu mezi spodními a horními skříňkami, včetně návrhu pro odsouhlasení investorem	kus	1,00	38 252,41	38 252,41	0,000
		délka 1500 mm		1,00			

800-771

Podlahy z dlaždic

27 026,86

100	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem mrazuvzdorným, rovných, výšky do 120 mm, vč. penetrace podkladu	m	67,94	133,70	9 083,58	0,039
				67,94			

1	2	3	4	5	6	7	8
101	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem mrazuvzdorným, hladých do 12 ks/m2, vč. penetrace podkladu	m2	27,51	473,79	13 033,96	0,175
		27,51		27,51			
102	SPC	Slinutá dlažba hladká, mrazuvzdorná, protiskluzná, matná, R10/A, rozm. 298 x 298 x 9 mm	m2	36,00	371,38	13 369,68	0,756
		36		36,00			
103	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic	t	0,97	642,49	623,22	
		0,970		0,97			

800-781
Obklady keramické
50 612,72

104	781473114	Montáž obkladů vnitřních stěn lepených standartním lepidlem , z obkladaček pravoúhlých do 22 ks/m2, vč. penetrace podkladu	m2	47,52	466,27	22 157,15	0,252
		47,52		47,52			
105	59761040	Obklady keramické, matné, rozm. 20 x 25 cm	m2	50,00	362,10	18 105,00	0,630
		47,52*1,05		50,00			
106	781494111	Plastové profily rohové lepené do flexibilního lepidla	m	53,70	181,98	9 772,33	0,017
		53,7		53,70			
107	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické	t	0,90	642,49	578,24	
		0,899		0,90			

800-783
Nátěry
36 400,90

108	783823163	Penetrační nátěr omítek štukových, stupeň členitosti 3, silikátový	m2	147,11	34,19	5 029,69	0,000
		147,112		147,11			
109	783827443	Krycí nátěr omítek, dvojnásobný, stupně složitosti 3, silikátový	m2	147,11	200,18	29 448,48	0,000
		147,112		147,11			
110	783897603	Příplatek za provedení styku 2 barev	m2	147,11	13,07	1 922,73	0,000
		147,112		147,11			

800-784
Malby
23 399,25

111	784221101	Malby stěn a stropů, dvojnásobné, bílé, v místnostech výšky do 3,80 m	m2	377,59	61,97	23 399,25	0,000
		377,59		377,59			

1 562 873.34

SLEPÝ VÝKAZ VÝMĚR - PROTIPOŽÁRNÍ OPATŘENÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 11 Číměř - Protipožární opatření
Objekt: HSV + PSV

Objednatel: Obec Číměř
Zhotovitel:

Rozpočet proveden v cenové úrovni ÚRS 2023

Datum: 08.03.2023

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

800-3 Lešení		8 236,28					
1	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého s podlahami šířky do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	149,10	55,24	8 236,28	0,000
		Lešení pro opravu protipožární zdi					
		56,58+92,52		149,10			
2	941211211	Příplatek za první a každý další den použití lešení	m2	2 236,50	1,77	3 958,61	0,000
		Lešení pro opravu a nátěr fasády					
		149,10*15		2 236,50			
3	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého s podlahami šířky do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	149,10	33,42	4 982,92	0,000
		Lešení pro opravu a nátěr fasády					
		149,1		149,10			

801-3 Bourání konstrukcí		19 724,67					
4	765121802	Demontáž krytiny betonové na sucho, sklonu do 30°, k dalšímu použití	m2	27,42	145,77	3 997,01	0,045
		č.p. 11 - 13,54*1,0		13,54			
		přístřešek - 23,14*0,6		13,88			
5	765121862	Příplatek za sklon přes 30°, k dalšímu použití	m2	13,54	25,72	348,25	0,000
		č.p. 11 - 13,54*1,0		13,54			
6	765121882	Demontáž hřebenáčů na sucho, sklonu do 30°, k dalšímu použití	m	12,57	84,30	1 059,65	0,000
		č.p. 11 - 1 m		1,00			
		přístřešek - 11,57		11,57			
7	765121892	Příplatek za sklon přes 30°, k dalšímu použití	m	1,00	35,51	35,51	0,000
		1		1,00			
8	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační folie kladené ve sklonu přes 30°	m2	13,54	17,27	233,84	0,000
		č.p. 11 - 13,54*1,0		13,54			
9	762331921	Vyřezání konstrukce krovů plochy do 224 cm2, délky do 3 m	m	4,40	184,76	812,94	0,054
		přístřešek - krokve 100/160 - 22*0,2m		4,40			
10	762331931	Vyřezání konstrukce krovů plochy do 288 cm2, délky do 3 m	m	1,00	230,26	230,26	0,016
		č.p. 11 - střední vaznice 140/180 - 2*0,5m		1,00			
11	762321905	Podepření vazníků fošnami a hranoly (materiál v ceně)	m	27,64	276,68	7 647,44	0,000
		č.p. 11 - 4,50m		4,50			
		přístřešek - 2*11,57		23,14			
12	762331813	Demontáž vázaných konstrukcí krovů	m	16,37	77,99	1 276,70	0,393
		přístřešek - vrcholová vaznice 140/180		11,57			
		přístřešek - sloupky 140/140		4,80			
13	762341914	Vyřezání otvorů v laťování	m2	8,83	49,86	440,26	0,062
		č.p. 11 - 13,4*0,4		5,36			

		přístřešek - 11,57*0,3		3,47			
14	762341932	Vyřezání otvorů v bednění z prken	m2	3,47	129,98	451,03	0,031
		přístřešek - 11,57*0,3		3,47			
15	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	13,88	147,62	2 048,97	0,152
		přístřešek - 11,57*1,2		13,88			
16	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m	t	0,75	568,22	426,17	0,000
		0,753		0,75			
17	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,75	291,54	218,66	0,000
		0,753		0,75			
18	997013509	Příplatek za každý další 1 km přes 1 km	t	9,04	12,72	114,99	0,000
		skládka J.Hradec: 12 km		9,04			
19	997013631	Poplatek za uložení sutí na skládce	t	0,75	510,65	382,99	0,000
		0,753		0,75			

801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické
137 321,21

20	311231127	Zdivo z cihel pálených, plných, dl. 290 mm, na maltu ze suché směsi	m3	6,26	7 873,31	49 286,92	10,409
		přístřešek - 6,26 m3		6,26			
21	311235161	Zdivo nosné jednovrstvé z broušených cihel, lepených tenkovrstvou maltou, P10, tl. zdiva 300 mm	m2	28,29	2 061,49	58 319,55	7,364
		č.p. 11 - 28,29 m2		28,29			
22	612131102	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch, cementový postřík, síťovitě, stěn	m2	56,58	54,44	3 080,22	0,280
		č.p. 11 - 2*28,29m2		56,58			
23	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch, nanášená ručně, dvouvrstvá, štuková, stěn	m2	65,84	290,79	19 145,61	1,210
		č.p. 11 - 2*28,29m2		56,58			
		přístřešek - 11,57*0,4*2		9,26			
24	631R1	Mazanina z betonu tl. 50 mm, beton tř. C16/20, vč. oboustranného bednění a odbednění	m3	0,20	4 595,86	919,17	0,451
		betonová hlava požární zdi - 0,113+0,087		0,20			
25	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, výrobu a služby s nosnou konstrukcí zděnou, pro budovy výšky do 6 m	t	19,71	333,32	6 569,74	
		19,714		19,71			

PSV Práce a dodávky PSV
800-762 Konstrukce tesařské
30 337,54

26	762081150	Hoblování hraněného řeziva přímo na staveništi	m3	0,58	1 940,47	1 125,47	0,000
		přístřešek - 2*pozednice 140/180 - 11,57 m		0,58			
27	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám bezbarvým prostředkem	m3	0,58	1 002,73	581,58	0,001
		0,58		0,58			
28	762332533	Montáž vázaných konstrukcí krovů z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 288 cm2	m	23,14	297,85	6 892,25	0,000
		přístřešek - 2*pozednice 140/180 - 11,57 m		23,14			
29	60512136	Řezivo trámů SM, pevnost řeziva C24	m3	0,61	8 541,80	5 210,50	0,335
		0,58 m3 * 1,05		0,61			
30	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování - svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	0,58	1 773,35	1 028,54	0,014
		0,58		0,58			
31	762342441	Montáž kontralátí	m	27,08	13,74	372,08	0,000

		Montáž latí 40/60 mm					
		č.p. 11 - podchycení střešních latí u požární zdi		27,08			
32	60514114	Střešní latě 40/60 mm, SM, impregnované bezbarvým prostředkem	m3	0,07	11 141,48	779,90	0,039
		27,08*0,04*0,06*1,02		0,07			
33	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování- svory, hřebíky, vruty	m3	0,07	1 773,35	124,13	0,002
		0,07		0,07			
34	766411214	Montáž obložení stěn palubkami	m2	27,77	255,33	7 090,51	0,000
		Obložení stěn palubkami včetně roštu					
		přístřešek - 11,57*1,2*2		27,77			
35	61191155	Palubky obkladové smrk profil klasický 19x116 mm jakost A/B	m2	29,16	204,26	5 956,22	0,305
		27,77*1,05		29,16			
36	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské	t	0,70	1 680,51	1 176,36	
		0,696		0,70			

800-764 Konstrukce klempířské
30 304,69

37	764214406	Oplechování horních ploch zdí z pozinkovaného plechu	m	25,11	681,02	17 100,41	0,070
		25,11		25,11			
38	764311415	Lemování zdí z pozinkovaného plechu, boční, rovné	m	50,22	255,70	12 841,25	0,103
		50,22		50,22			
39	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské	t	0,17	2 135,45	363,03	
		0,173		0,17			

800-765 Konstrukce pokrývačské
13 805,63

40	765121014	Montáž krytiny betonové, sklonu do 30°, drážkové na sucho, do 10 ks/m2	m2	27,42	257,18	7 051,88	0,000
		č.p. 11 - 13,54*1,0		13,54			
		přístřešek - 23,14*0,6		13,88			
41	765121404	Opracování krytiny v místě prostupu, plochy přes 1 m2	m	50,22	107,70	5 408,69	0,000
		č.p. 11 - 6,77*4		27,08			
		přístřešek - 11,57*2		23,14			
42	765121503	Příplatek za sklon do 40°	m2	13,54	99,34	1 345,06	0,000
		13,54		13,54			

800-783 Nátěry
10 002,04

43	783218111	Lazurovací nátěr tesařských a truhlářských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	42,58	234,90	10 002,04	0,000
		s vysokou ochranou před UV zářením					
		přístřešek - obložení + pozednice		42,58			

235 926,43

SLEPÝ VÝKAZ VÝMĚR - VRN

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p. 11 Číměř
Objekt: VRN

Objednatel: Obec Číměř
Zhotovitel:

Rozpočet proveden v cenové úrovni ÚRS 2023 Datum: 08.03.2023

P.Č.	TYP	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

13 044,81

1		Zařízení staveniště					13 044,81
1		VRN 1	Vybudování zařízení ařízení staveniště	soub	1,00	3 249,60	3 249,60
			1		1,000		
2		VRN 2	Odstranění zařízení staveniště	bor	1,00	2 785,37	2 785,37
			1		1,000		
3		VRN 3	Projektová dokumentace skutečného provedení	bor	1,00	4 224,47	4 224,47
			1		1,000		
4		VRN 4	Provozní vlivy	bor	1,00	2 785,37	2 785,37
			1		1,000		