



Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy zhotovitele: 52/2024

číslo smlouvy objednatele: _____

Název díla: **Sanace skal v havarijním stavu nad Fritschovo
stezkou**

reg. číslo projektu: **CZ.05.01.03/08/24_071/0004085**

Místo plnění díla: *parc. č. 235/1 v k.ú. Boršov nad Vltavou, ZUJ 544299 Boršov nad
Vltavou, NUTS CZ0311544299 okres České Budějovice*

Základní vymezení pojmů:

- a) *Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.*
- b) *Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.*
- c) *Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.*
- d) *Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem určená pro realizaci díla*
- e) *Položkovým rozpočtem je dodavatelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou dodavatelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.*

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Obec Boršov nad Vltavou**

sídlo: Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou

zastoupený: Mgr. Jan Zeman, starosta

IČ: 00244694

DIČ: CZ00244694

tel.: +420 720 935 953, +420 602 396 355

e-mail: obec@borsovnvlt.cz

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 94-9712231/0710

1.2 Zhotovitel: **STRIX Chomutov, a.s.**

sídlo: Polní 4795, 430 01 Chomutov

statutární zástupce: Petr Sedláček, člen představenstva

IČ: 27274535

DIČ: CZ27274535

tel.: +420 840 822 822

e-mail: strix@strixchomutov.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 43-4942070297/0100

registrace – spis. zn.: B 1620 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

1.3. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.

1.4. Při operativním řízení činnosti na stavbě, při potvrzování dokladů a při potvrzování protokolů o převzetí staveniště, o předání a převzetí dokončeného díla, nebo jeho samostatně odevzdávané části zastupují vždy každý samostatně:

Objednatele:

ve věcech smluvních: Mgr. Jan Zeman, starosta, tel. +420 734 385 498

ve věcech technických: technický dozor stavebníka (TDS), bude stanoven nejpozději ke dni předání staveniště

Zhotovitele:

ve věcech smluvních: Petr Sedláček, člen představenstva, tel. +420 602 461 113

ve věcech technických: Jiří Sochor, výkonný ředitel, tel. +420 603 906 282

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku ke smlouvě, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo:

„Sanace skal v havarijním stavu nad Fritschovo stezkou“

(dále jen „dílo“)

v rozsahu a za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci (včetně příloh) k veřejné zakázce malého rozsahu a v souladu s nabídkou zhotovitele.

Předmětem díla je stabilizace skalních svahů nad Fritschovo stezkou v k.ú. Boršov nad Vltavou na pozemku parc. č. 235/1. Stabilizace a zajištění skalních svahů bude provedeno podle dokumentace, která je obsahem samostatných příloh k zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále se jedná o provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Veškeré odborné práce budou prováděny pouze kvalifikovanými, odborně způsobilými a proškolenými pracovníky. Prokázání příslušné kvalifikace je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele (TDS) kdykoliv v průběhu realizace díla. V případě, že nebude příslušná kvalifikace pracovníků realizujících dílo prokázána, je zástupce objednatele ve věcech technických (TDS) oprávněn přerušit provádění prací až do doby zjednání nápravy zhotovitelem.

2.2. Dílo provede zhotovitel na svůj náklad a na své nebezpečí dle této smlouvy. Dílo bude provedeno ve shodě s požadavky objednatele v rozsahu oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je samostatnou přílohou této smlouvy.

2.3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:

- předpisů, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů a jiných závazných pokynů, především pak Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích

na stavby, zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon;

- ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů;
- požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány;
- příkazů objednatele (ustanovení § 2594 tím není dotčeno).

2.4. Součástí plnění je dále:

- bezpečností opatření v průběhu realizace díla;
- ochrana dotčených přírodních stanovišť;
- vybudování, provoz a odstranění zařízení stavenišť;
- provedení veškerých ostatních předepsaných zkoušek všech prvků, systémů a zařízení tvořících dílo včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení platných atestů, certifikátů, revizí, prohlášení o shodě a ostatních dokladů souvisejících s plněním díla a jejich předání objednateli v písemné formě v listinné podobě a v elektronické podobě na vhodném datovém nosiči (např. CD);
- další práce a činnosti v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- účast zhotovitele na svolaných jednáních a řešení vzniklých problémů na díle v záruční době.

2.5. Rozsah a kvalita díla jsou dále dány příslušnými ČSN, ČSN EN, TP, právními předpisy platnými a účinnými v době provádění díla, a dále zejména podmínkami stanovenými dalšími rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy týkajícími se díla, a dalšími podmínkami objednatele sjednanými ve smlouvě.

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním díla a doklady vyžadované smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.

2.7. Veškerý materiál zajišťuje zhotovitel, cena materiálu je zahrnuta v ceně díla.

2.8. V případě, že v důsledku nových skutečností, které se objeví v průběhu realizace stavby, vyvstane nutnost provést vícepráce nad rámec plnění stanoveného Smlouvou o dílo, uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě, v němž dohodnou jejich rozsah, termín plnění, cenu za jejich provedení a ev. další podmínky.

Provedení víceprací bude zaznamenáno ve stavebním deníku a odsouhlaseno objednatelem před jejich provedením. Potvrzené zápisy ve stavebním deníku budou závazným podkladem pro vystavení dodatku ke smlouvě.

2.9. Zhotovitel se zavazuje veškeré změny v realizaci díla (včetně změn termínových) projednat s objednatelem ještě před jejich provedením. Rozhodnutí o tom, zda tyto změny budou akceptovány, je pouze v pravomoci objednatele. Změny smlouvy se řídí čl. 2.12 Pokynů pro zadávání zakázek v Operačním programu Životní prostředí a v Operačním programu Spravedlivá transformace pro období 2021-2027, Verze: 2, znění účinné od: 21.09.2023.

3. Doba plnění

3.1. Dílo bude provedeno v termínech dle požadavku objednatele a odsouhlasených zhotovitelem takto:

<i>Popis</i>	<i>Termín</i>
Lhůta plnění díla	do 4 měsíců od předání místa plnění

3.2. Termíny mohou být upraveny v návaznosti na podmínky výstavby dohodou smluvních stran, a to vždy pouze za předpokladu, že nedojde k podstatné změně závazku ze smlouvy. Jedná se například o nemožnost realizovat dílo vzhledem k nepříznivým klimatickým

podmínkám, které neumožňují dodržení technologických postupů při vlastní realizaci díla nebo z důvodů neležících na straně zhotovitele.

3.3. Pokud zhotovitel během plnění díla zjistí okolnosti, které brání včasnému předání díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

4. Cena díla

4.1. Strany se dohodly na ceně díla včetně vedlejších rozpočtových nákladů takto:

<i>Název akce: Sanace skal v havarijním stavu nad Fritschovo stezkou</i>	
Cena celkem bez DPH	5 678 190,78 Kč
DPH 21 %	1 192 420,06 Kč
Cena celkem včetně DPH	6 870 610,84 Kč

DPH bude účtována dle zákona o DPH č. 235/2004 ve znění platném ke dni vystavení příslušné faktury.

4.2. Cena díla je nejvýše přípustná a obsahuje veškeré nezbytné náklady k úplné a řádné realizaci díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace. Cena zahrnuje rovněž veškerá rizika a vlivy během plnění díla, náklady na opatření podkladů, provozní náklady, náklady na skladování, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s plněním díla.

4.3. Cena díla je stanovena na základě odsouhlasené nabídky zhotovitele a je doložena položkovým rozpočtem stavby, který tvoří nedílnou součást smlouvy jakožto samostatná příloha.

4.4. Cena se může změnit písemnou dohodou obou smluvních stran, v případě změny technického řešení vyvolaného objednatelem či novými skutečnostmi, které nebylo možno předpokládat při podpisu smlouvy.

4.5. Objednatel může v průběhu realizace díla definovat práce, které požaduje vypustit z předmětu plnění. V případě, že některé položky oceněného soupisu prací nebudou realizovány, nebo bude realizována jen jejich část, nesmí být tyto méně práce zhotovitelem fakturovány.

4.6. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě písemného dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele. Pokud nebude možné cenu takto stanovit, potom se pro stanovení maxima jednotkových cen použijí jednotkové ceny dle aktuálního ceníku ÚRS platného ke dni podpisu smlouvy. V ostatních případech bude cena víceprací stanovena dohodou smluvních stran.

4.7. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli a zhotovitel je oprávněn objednateli vyúčtovat pouze cenu díla dle zhotovitelem skutečně provedených, dodaných a poskytnutých prací, dodávek a služeb, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Dojde-li v průběhu provádění díla ke zmenšení rozsahu díla a zhotovitel tak neprovede dílo v celém původním dohodnutém rozsahu, má zhotovitel právo na zaplacení pouze příslušné části ceny díla.

5. Platební podmínky

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Objednatel se zavazuje k financování díla za podmínek a ve lhůtách dále uvedených.

5.2. Provedené práce mohou být zhotovitelem fakturovány průběžně, maximálně však 1x měsíčně, a to na základě soupisu skutečně provedených prací vystaveného zhotovitelem, s uvedením položek, jednotkových cen a celkem cen za položku dle přílohy č. 1 této smlouvy, odsouhlaseného a podepsaného zástupci obou smluvních stran. Dílčím plněním je skutečně provedený rozsah prací v kalendářním měsíci, a to k datu posledního pracovního dne v tomto měsíci. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední pracovní den v kalendářním měsíci. Pokud práce netrvaly celý měsíc, považuje se za den uskutečnění zdanitelného plnění den potvrzení soupisu provedených prací zástupci obou stran uvedený na tomto soupisu. Poslední faktura – daňový doklad na cenu díla musí být vystavena po předání a převzetí dokončeného díla, přičemž je dnem uskutečnění zdanitelného plnění na díle den podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla zástupci obou smluvních stran. Faktura – daňový doklad musí být vystaven do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

5.3. Provedené práce až do 90% celkové ceny díla budou zhotovitelem účtovány postupně, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném dokončení a předání díla a odstranění případných vad a nedodělků díla (těchto zbývajících 10% celkové ceny díla nebude uplatňováno formou pozastávek z každé fakturované částky, ale vytvoří se pozastavením 10 % z celkové hodnoty díla bez DPH poté, kdy před dokončením díla dosáhne úhrnná hodnota splatných částek 90 % celkové hodnoty díla bez DPH). Splatnost faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli s výjimkou výše uvedené poslední faktury na zbývajících 10% celkové ceny díla, která bude uvolněna do 10 dnů od protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a v případě vad a nedodělků bude uvolněna do 10 dnů od data zápisu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného zástupci obou stran. Zhotovitel může po dohodě s objednatelem nahradit zádržné bankovní zárukou.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.5. Podkladem pro zaplacení provedených prací je faktura – daňový doklad.

Tento účetní – daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 28 odst.2. Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.

Každý daňový doklad (faktura) musí mimo jiné obsahovat:

- objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb;
- přesný název předmětu díla, resp. jeho placené části dle soupisu skutečně provedených prací;
- celkovou cenu díla bez DPH, resp. celkovou cenu bez DPH placené části díla dle soupisu skutečně provedených prací;
- celkovou cenu díla včetně DPH, resp. celkovou cenu včetně DPH placené části díla dle soupisu skutečně provedených prací;
- každá faktura bude označena názvem projektu: „Sanace skal v havarijním stavu nad Fritschovo stezkou“ a registračním číslem projektu: CZ.05.01.03/08/24_071/0004085.

5.6. Pokud nebude mít faktura požadované náležitosti, vyhrazuje si objednatel právo ji vrátit před ukončením lhůty splatnosti k opravě nebo přepracování. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta splatnosti započne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.

5.7. V případě, že k datu uskutečnění zdanitelného plnění dojde u zhotovitele k naplnění podmínek tzv. nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a zákona o DPH nebo objednatel ve faktuře uvede jako bankovní spojení pro úhradu ceny za dílo jiný účet, než je účet zdanitelného plnění, který je správcem daně pro zhotovitele zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, je objednatel oprávněn uhradit část finančního závazku na uhrazení ceny za dílo zhotoviteli ve výši vypočtené DPH přímo na účet příslušného správce daně. Postupem dle tohoto odstavce se finanční závazek objednatele vůči

zhotoviteli ve výši daně z přidané hodnoty odvedené objednatelem považuje za zcela uspokojený.

Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o skutečnosti, že je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH.

6. Ostatní ujednání

6.1. Případné změny oproti původnímu rozsahu stavebních prací a jejich vliv na realizaci budou řešeny dodatkem ke smlouvě. Drobné odchylky, které nebudou mít vliv na cenu a termín plnění bude objednatel po dohodě se zhotovitelem potvrzovat a schvalovat ve stavebním deníku.

6.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré změny v realizaci díla oproti projektové dokumentaci (včetně změn termínových) projednat s objednatelem ještě před jejich provedením. Rozhodnutí o tom, zda tyto změny budou akceptovány, je pouze v pravomoci objednatele.

6.3. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval dokumentaci související s realizací díla, ověřil její technické řešení, specifikaci materiálů a zařízení, rozsah souvisejících a doprovodných činností, seznámil se s podmínkami plnění díla a jako odborně způsobilá osoba má povinnost nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla bezodkladně upozornit objednatele na zjištěné vady a nedostatky, případnou neúplnost či chybnost předané dokumentace. Soupis zjištěných vad a nedostatků bude obsahovat návrh na jejich odstranění, a to včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. Objednatel následně zajistí jejich odstranění, příp. doplnění.

6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných podkladů a pokynů, pakliže zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit.

6.5. Zhotovitel neprovede práce, pokud by jejich prováděním porušil platné zákony, úřední opatření, nebo ohrozil bezpečnost života a zdraví.

6.6. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména životnímu prostředí nebo zdraví osob. Zhotovitel se zavazuje na zhotovení díla použít pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu odpovídající jejich použití při provádění díla, zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty a záruční dokumentaci.

6.7. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje objednatel koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

6.8. Zhotovitel je oprávněn využít k realizaci předmětu smlouvy poddodavatele. O této skutečnosti je povinen objednatele informovat. Změna poddodavatele je v průběhu plnění možná po písemném souhlasu objednatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace nejméně ve stejném rozsahu jako poddodavatel původní. Porušení tohoto pravidla může být důvodem pro odstoupení objednatele od smlouvy. Veškeré náklady spojené s případnou změnou poddodavatelů nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za plnění podzhotovitele tak, jako by plnil sám.

6.9. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakýkoliv svůj nárok vyplývající z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

6.10. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky, jemu vyplývající z této smlouvy za objednatelem, pod sankcí neplatnosti.

6.11. Zhotovitel není oprávněn započíst pohledávky, jemu vyplývající z této smlouvy za objednatelem, oproti pohledávkám objednatele za zhotovitelem.

6.12. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle, a to ode dne převzetí místa plnění do dne předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel dále nese nebezpečí škody na věci, kterou převzal od objednatele, a to ode dne převzetí věci do dne jejího zpracování, nebo vrácení objednateli. Odpovědnost zhotovitele zahrnuje i škody způsobené živelnými událostmi.

6.13. Zhotovitel je povinen zbavovat se odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem o odpadech; objednateli je povinen na jeho žádost předložit doklady o splnění této povinnosti.

6.14. Zhotovitel je povinen zřídit deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích.

6.15. Zhotovitel je povinen a zavázán dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, umožnit kontrolu pověřeným osobám (pracovníkům Ministerstva životního prostředí ČR, Státního fondu životního prostředí ČR, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, Krajského úřadu JČ kraje a dalších oprávněných orgánů veřejné správy) k ověřování plnění podmínek smlouvy o poskytnutí dotace, pokud předmět díla dle této smlouvy je nebo má být zcela nebo zčásti financován z prostředků veřejných rozpočtů formou dotace, a to po dobu trvání smlouvy o poskytnutí dotace a po dobu udržitelnosti projektu. Zhotovitel je povinen poskytnout subjektům provádějícím kontrolu a audit všechny nezbytné informace a požadované dokumenty týkající se dodavatelských činností dle této smlouvy a provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatel a poskytovatele dotace.

6.16. Zhotovitel se dále zavazuje archivovat veškeré originální dokumenty související s realizací projektu veřejné zakázky po dobu stanovenou v právním aktu o poskytnutí podpory nebo závazných předpisech upravujících oblast zadávání veřejných zakázek, nejméně však po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, není-li jiným právním předpisem stanovena lhůta delší.

6.17. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve vysoké kvalitě, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

7. Předání staveniště

7.1. Staveniště je prostor určený v projektu pro stavbu a zařízení staveniště.

Objednatel předá zhotoviteli bezplatně staveniště prosté všech právních a faktických vad v rozsahu dle schválené dokumentace nejpozději ke dni zahájení prací.

7.2. O předání a převzetí staveniště bude sepsán zápis, který podepíší obě smluvní strany. V zápise se vyznačí rozsah a stav staveniště v době jeho převzetí zhotovitelem. Odmítne-li zhotovitel staveniště převzít, je zároveň povinen objednateli písemně sdělit důvody svého odmítnutí. S ohledem na tyto důvody objednatel stanoví opětovný den předání staveniště.

7.3. Při jednání o předání staveniště objednatel bezplatně předá současně zhotoviteli:

- objednatel odsouhlasené paré projektové dokumentace, podle které bude dílo realizováno.

7.4. Zhotovitel je povinen zajistit:

- ostatní příslušná povolení potřebná pro realizaci díla;
- ostatní práce a činnosti v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

7.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatel a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je oprávněn užívat staveniště pouze za účelem provádění díla, v žádném případě však k ubytování osob.

7.6. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

7.7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat nečistoty a odpady a zabránit jejich pronikání mimo staveniště.

7.8. Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení dodané na staveniště tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.

7.9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.

7.10. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 15 dnů od předání a převzetí díla objednatelem. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné dokumentace určené pro realizaci díla. Není-li takový stav v dokumentaci popsán, uvede zhotovitel staveniště na své náklady do stavu při převzetí staveniště.

7.11. Je-li zhotovitel povinen provést odstranění vad, je oprávněn ponechat na staveništi vybavení a materiál v rozsahu nezbytném pro odstranění vad, přičemž toto vybavení a materiál vyklidí ihned po odstranění těchto vad. Vyklizení vybavení a materiálu bude zapsáno do protokolu o odstranění vad díla. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

8. Spolupráce při provádění díla

8.1. Zhotovitel má povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy.

8.2. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých pověřených pracovníků provádět kontrolu díla během celého období jeho provádění a případně dát příkaz k zastavení prací, je-li ohrožena bezpečnost na staveništi. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze smlouvy nebo právních předpisů, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v době stanovené objednatelem, může objednatel bez dalšího odstoupit od smlouvy. Objednatel nebo TDS je oprávněn zejména:

- kontrolovat, zda práce na díle jsou prováděny v souladu se smlouvou, projektovou dokumentací, příslušnými obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČSN EN a rozhodnutími orgánů veřejné správy;
- upozorňovat zhotovitele zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termíny a způsob jejich odstranění;
- kontrolovat zakrývané konstrukce;
- kontrolovat dodržování právních předpisů, směrnic apod.

8.3. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem, resp. TDS, nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.

8.4. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí TDS nebo objednatel a při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné splnění povinností dle smlouvy.

8.5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách a kontrolních dnech, které bude objednatel organizovat podle potřeby, nejméně jednou za 14 dnů. Zápisy z těchto porad bude pořizovat TDS. Zhotovitel se zavazuje zajistit vždy účast stavbyvedoucího, případně zástupce stavbyvedoucího, případně i odpovědných zástupců poddodavatelů zhotovitele, zajistit požadované podklady pro jednání.

8.6. Zhotovitel zajistí veškeré přístroje, asistenci, dokumenty, kvalifikované pracovníky pro řádné provedení předepsaných zkoušek a kontrolních zkoušek. Objednatel nebo TDS jsou oprávněni provádět vlastní zkoušky nezávisle na zkouškách prováděných zhotovitelem a zhotovitel je v takovém případě povinen poskytnout objednateli nebo TDS požadovanou nebo nezbytnou součinnost. Pokud bude zkouškou provedenou objednatel nebo TDS zjištěn nevyhovující výsledek a zhotovitel doložil pro stejnou zkoušku výsledek vyhovující, je objednatel nebo TDS oprávněn zajistit opakovanou zkoušku na stejný druh zkoušky (např. tlakové zkoušky potrubí) u celé již provedené části díla, a to vše na náklady zhotovitele. V případě zjištění nevyhovující zkoušky dle kontroly prováděné zhotovitelem, zajistí a uhradí veškeré náklady na opakování zkoušky po sjednání nápravy také zhotovitel.

8.7. Zhotovitel je povinen průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzvu ke kontrole je zhotovitel povinen učinit telefonicky a písemně ve stavebním deníku minimálně 3 pracovní dny před zakrytím prací.

Objednatel je povinen nejpozději do tří dnů po výzvě práce prověřit. O prověření zakrývaných prací bude sepsán zápis potvrzený oběma smluvními stranami.

8.8. Pokud se objednatel na výzvu zhotovitele učiněnou v souladu s předchozím odstavcem smlouvy bez reakce nedostaví a neprovede kontrolu takových prací, zhotovitel o tom pořídí zápis do stavebního deníku a bude v realizaci díla pokračovat. Bude-li objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen takové odkrytí provést na náklad objednatele. Pokud při dodatečné kontrole vyjde najevo, že práce nebyly provedeny řádně, nese veškeré náklady na odkrytí těchto prací a odstranění zjištěných vad zhotovitel.

8.9. Objednatel je povinen se na základě výzvy zhotovitele doručené min. 3 dny před termínem účastnit při provádění předepsaných zkoušek.

8.10. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.

9. Stavební deník

9.1. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště stavební deník v českém jazyce, dle zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatel kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy, a to po celou dobu provádění díla.

9.2. Do stavebního deníku budou zaznamenávány významné události o průběhu realizace díla. Stavební deník bude k dispozici na staveništi kdykoliv v průběhu pracovní doby osobám oprávněným provádět zápisy za objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, v místě plnění díla s tím, že objednatel je oprávněn kontrolovat zhotovitelem provedené zápisy a provádět zápisy svých požadavků, případně připomínek ke zhotovitelem provedeným zápisům.

9.3. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy za objednatele TDS, zástupci objednatele ve věcech technických, autorský dozor projektanta a koordinátor BOZP, za zhotovitele potom jeho oprávnění pracovníci nebo zástupci. Objednatel, TDS a autorský dozor jsou oprávněni kontrolovat obsah stavebního deníku, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko.

9.4. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo zpracovatele projektu, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

9.5. Technickému dozoru stavebníka je stavbyvedoucí povinen předložit denní záznamy nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše to do tří pracovních dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

9.6. Dohody zapsané a potvrzené ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo. Pokud zápis ve stavebním deníku má být podkladem pro dodatek této smlouvy o dílo, je nutné, aby byl takto označen, a musí být podepsán statutárními zástupci obou smluvních stran uvedenými v čl. 1 této smlouvy.

9.7. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný a jeho vedení končí odevzdáním a převzetím díla. Listy stavebního deníku musí být očíslovány. Denní záznamy budou vyhotoveny ve dvou stejnopisech, a to po jednom pro každou smluvní stranu. Stavební deník musí obsahovat zejména přesné označení smluvních stran a zpracovatele projektové dokumentace, seznam dokumentace stavby vč. změn a doplňků, přehled všech zkoušek jakosti, seznam úředních opatření a dokladů, týkajících se díla. Stavební deník je třeba archivovat 10 let.

10. Překážky v průběhu provádění díla

10.1. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla v místě plnění skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání místa plnění, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho části přerušit. O dobu přerušení bude posunut termín dokončení díla.

10.2. Pro případ, že objednatel nesplní v termínu některý ze svých smluvních závazků a tím způsobí zhotoviteli průkazně překážku v řádném a plynulém provádění díla podle časového plánu, uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě, v němž budou dohodnuty nové termíny realizace a případně nová cena, pokud vlivem překážky vzniknou zhotoviteli vícenáklady a případné škody.

10.3. V případě, že objednatel ze své viny způsobí prodloužení realizace díla, a přitom odmítne uhradit zhotoviteli náklady s tímto prodloužením vzniklé, je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy.

11. Předčasné užívání

11.1. Bez předchozí písemné dohody se zhotovitelem a bez povolení stavebního úřadu nesmí objednatel ani jiný provozovatel užívat dílo, které nebylo odevzdáno a převzato.

11.2. Pokud by se smluvní strany dohodly na užívání díla nebo jeho části před odevzdáním a převzetím, musí o tom být uzavřen dodatek ke smlouvě. V dodatku musí být podrobně popsán předmět a rozsah předčasného užívání, jeho stav, bezpečnostní a hygienická opatření a závazek objednatele zajistit, aby provoz nebránil plynulému dokončování stavebních prací.

12. Předání a převzetí díla

12.1. Jednání o předání a převzetí dokončených prací svolá zhotovitel zápisem ve stavebním deníku 3 pracovní dny předem, pokud nebude dohodnut časový postup a věcný rozsah přejímek samostatně jako dodatek smlouvy.

Na základě výzvy zhotovitele k předání a převzetí dokončených prací zorganizuje objednatel předání a převzetí díla. Objednatel je povinen na předání a převzetí díla přizvat osobu

vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

K jednání je zhotovitel povinen připravit:

- zjišťovací protokoly včetně soupisu provedených prací (nejsou-li součástí vystavených faktur);
- doklady o kvalitě materiálu, atesty, prohlášení o shodě;
- doklady o provedených zkouškách;
- stavební deník;
- zápisy o provedení a kontrole zakrývaných plnění;
- doklady potřebné pro užívání předmětu díla a všech jeho jednotlivých součástí, zejména návody k použití a údržbě;
- záruční listy na materiály, výrobky, zařízení a technologie poskytnuté jejich výrobcí;
- veškeré další doklady potřebné k úspěšnému předání díla;
- ostatní doklady v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

12.2. Objednatel převezme dílo a zaplatí za jeho provedení sjednanou cenu, nebude-li vykazovat vady a nedodělky bránící provozu a bude-li dílo provedené v souladu s touto smlouvou a zadávací dokumentací.

12.3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany. Dílo je předáno k datu předání uvedenému v předávacím protokolu, jinak dnem, kdy je předávací protokol podepsán oběma smluvními stranami. Převezme-li objednatel dílo s vadami (nedodělky), uvedou se tyto vady (nedodělky) do předávacího protokolu spolu s případně dohodnutým termínem jejich odstranění. Pokud by objednatel odmítl dílo převzít, sepíší strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v oboustranně podepsaném zápise o převímce, se považují za dohodnuté.

12.4. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady, jež vyplynou z předávacího protokolu, a to v termínu stanoveném v předávacím protokolu. Nebude-li termín odstranění vady v předávacím protokolu díla stanoven, je zhotovitel povinen vadu odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu předávacího protokolu. O odstranění vad sepíší smluvní strany protokol.

12.5. Pokud zhotovitel vady uvedené v předávacím protokolu díla ve lhůtě dle předcházejícího odstavce neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad, která objednateli vznikla, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad.

12.6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na převzatou stavbu z důvodů odstranění případných drobných vad a nedodělků.

12.7. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla nebo jeho části.

12.8. Výrobky, které budou podle této smlouvy zabudovány do díla, budou odpovídat Zákonu č. 22/1997 Sb. a podmínkám Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

12.9. Smluvní strany se dohodly, že podmínky realizace díla neupravené touto smlouvou se řídí ustanovením Občanského zákoníku.

13. Záruční doba

13.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno řádně v souladu se smlouvou, projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy

týkajících se díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením díla nebyla porušena práva objednatele nebo třetích osob.

13.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, jíž se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému touto smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané smlouvou a nebude mít právní vady. Dílo má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo třetí osoba.

13.3. Odpovědnost za vady díla se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.4. Na zhotovené dílo se poskytuje záruka za jakost v délce **60 měsíců** (s výjimkou výrobků a zařízení se záruční lhůtou stanovenou jejich výrobcem; v případě materiálů, výrobků, zařízení a technologií, na které jejich výrobci poskytují delší než výše uvedenou záruční dobu, platí tato delší záruční doba).

Záruční lhůta běží od protokolárního předání a převzetí díla.

Zhotovitel neručí za vady, které se vyskytly v průběhu záruční doby v důsledky nedodržení předepsané údržby, popř. pokynů pro provoz díla, které zhotovitel předal objednateli při převzetí. To neplatí, pokud tyto pokyny jsou v rozporu se stavebnětechnickým určením díla.

13.5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací a touto smlouvou. Dílo bude vadné, nebude-li:

- při převzetí objednatelem mít vlastnosti stanovené smlouvou nebo
- kdykoli v průběhu záruční doby způsobilé pro použití k účelu stanovenému smlouvou nebo
- kdykoli v průběhu záruční doby mít vlastnosti sjednané smlouvou nebo
- při převzetí objednatelem nebo kdykoli v průběhu záruční doby prosté právních vad.

13.6. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání projevů vady, která brání bezvadnému užívání díla v záruční době.

13.7. V případě vzniku vad díla, na které se vztahuje sjednaná záruka, je zhotovitel povinen tyto vady odstranit, a to vždy bez zbytečného odkladu, resp. po dohodě s objednatelem.

13.8. Objednatel bude vady reklamovat u zhotovitele písemně. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.

13.9. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána zhotoviteli nejpozději v poslední den záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den záruční doby.

13.10. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 15 kalendářních dnů od jejich oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neopravitelná.

13.11. Jestliže objednatel v oznámení vad (reklamaci) výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad (havárie) nejpozději do 24 hodin od oznámení vad objednatelem a vady (havárie) odstranit v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 48 hodin od oznámení vad (reklamace) objednatelem zhotoviteli. Neprovede-li zhotovitel odstranění vad (havárie) v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení vady (havárie) odstranit sám nebo zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou. Veškeré náklady vzniklé objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem dle tohoto odstavce je zhotovitel povinen objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou objednateli jinou odborně způsobilou osobou.

13.12. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady objednatelem nebylo oprávněné, tj. že zhotovitel za vadu neodpovídal, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.

13.13. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.

13.14. V případě vzniku vad díla, na které se vztahuje sjednaná záruka, je zhotovitel povinen tyto vady odstranit, a to vždy bez zbytečného odkladu, resp. po dohodě s objednatel. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována. Neodstraní-li zhotovitel záruční vadu postupem dle předchozí věty, je objednatel oprávněn nechat záruční vadu odstranit třetí osobou s tím, že zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady objednateli.

13.15. Vedle nároků uvedených v této smlouvě či právních předpisech má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla záruční vadou způsobena.

13.16. V případě reklamace prací objednatel, je reklamační místo u zhotovitele toto:

STRIX Chomutov, a.s.

Polní 4795, 430 01 Chomutov

e-mail: strix@strixchomutov.cz

13.17. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této smlouvy.

14. Smluvní pokuty, odpovědnost za škody

14.1. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

14.2. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla v konečném termínu smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, až do data podepsání protokolu o předání a převzetí. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel domáhat se vůči zhotoviteli náhrady škody vzniklé porušením povinnosti zhotovitele dílo řádně dokončit a předat v dohodnutém termínu. Pokutu není povinen zhotovitel platit v případě, že prodlení vzniklo na straně objednatel, nebo z důvodu vyšší moci.

14.3. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínech dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel domáhat se vůči zhotoviteli náhrady škody vzniklé porušením této povinnosti.

14.4. Pokud zhotovitel neodstraní ve sjednané lhůtě havárii díla ve smyslu čl. 13 odstavce 11 smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel domáhat se vůči zhotoviteli náhrady škody vzniklé porušením této povinnosti.

14.5. Pokud zhotovitel nepředá a nevyklidí staveniště ve sjednané lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý den prodlení.

14.6. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatel na náhradu škody.

14.7. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 7 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

14.8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali v místě plnění obecně závazné právní předpisy k předcházení vzniku jakýchkoliv škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou z jeho činnosti podle této smlouvy, ať již se jedná o škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel se této odpovědnosti zproští, jen prokáže-li, že škoda byla způsobena neodvratitelnou

událostí nemající původ v činnosti zhotovitele anebo vlastním jednáním poškozeného. Za škodu způsobenou podzhotovitelem odpovídá zhotovitel stejně, jako kdyby škodu způsobil sám. Za škodu způsobenou použitím věci poskytnuté mu objednatelem odpovídá zhotovitel stejně, jako kdyby věc opatřil sám.

14.9. Zhotovitel se zavazuje proplatit objednateli veškeré pokuty, sankce a náhrady škod uložené nebo účtované objednateli v souvislosti s porušením povinností zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů.

14.10. Zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla sjednáno pojištění proti škodám způsobeným objednateli nebo třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí.

Výše pojistné částky musí být nejméně 3 000 000 Kč. Plnění náhrady vzniklé škody musí být realizováno bez zbytečného odkladu.

Pojistnou smlouvu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání objednateli kdykoliv po celou dobu trvání této smlouvy o dílo.

15. Odborný dozor objednatele – technický dozor stavebníka

15.1. Na stavbu bude objednatelem přidělen pracovník pověřený výkonem stavebního dozoru v souladu se Zákonem č. 283/2021 Sb. Stavební zákon a § 2593 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku, příp. projedná na nejbližším kontrolním dni stavby. Bude potvrzovat soupisy provedených prací.

Tento pracovník není oprávněn zasahovat do obchodní činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud není přítomen odpovědný pracovník zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození stavby nebo je ohroženo zdraví či život pracovníků anebo třetích osob.

15.2. O pověření a zmocnění osoby technickým dozorem díla informuje objednatel bez zbytečného odkladu zhotovitele a sdělí mu rozsah oprávnění a zmocnění této osoby. Zhotovitel je povinen v rozsahu oprávnění a zmocnění TDS jednat s TDS namísto objednatele ve všech záležitostech souvisejících s touto smlouvou a zhotovováním díla a případně se řídit pokyny TDS.

15.3. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy přenést kteroukoliv ze svých kontrolních pravomocí na TDS a tuto pravomoc může také kdykoliv zrušit. O přenesení či zrušení takovýchto pravomocí je objednatel povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět zhotovitele.

15.4. Není-li rozsah oprávnění TDS objednatelem stanoven a oznámen zhotoviteli podle čl. 15.2 této smlouvy má se za to, že TDS je oprávněn ke všem právním jednáním, které je oprávněn činit na základě smlouvy objednatel, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že TDS je zmocněn ke všem jednáním nutným k výkonu práv a povinností objednatele z této smlouvy bez jakýchkoliv omezení, není-li dále v této smlouvě stanoveno jinak.

16. Bezpečnost a ochrana zdraví, protipožární a protipovodňová opatření, nakládání s odpady a ochrana životního prostředí

16.1. Při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví osob, jakož i protipožárních opatření, postupují obě strany podle příslušných ustanovení zák. č. 262/2006 Sb. zákoník práce, zák. č. 309/2006 Sb. o BOZP v platném znění a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích a dalších souvisejících právních předpisů platných v průběhu realizace díla.

16.2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.

16.3. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy vztahující se k ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Bez ohledu na to, kdo je původcem odpadu, je zhotovitel povinen zajistit na svoji odpovědnost a na své náklady likvidaci odpadů vzniklých při plnění předmětu smlouvy a splnit tak všechny povinnosti původce odpadu ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění. Dále bude zhotovitel dodržovat zásady ochrany životního prostředí ve smyslu zákona č. 17/1992 Sb. o životním prostředí v platném znění a zásady ochrany přírody a krajiny ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

17. Vyšší moc

17.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat. Smluvní strana, u níž nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 5 dnů po jejím vzniku a do 5 dnů po jejím skončení písemně uvědomit druhou stranu. Oznámení o vyšší moci musí být do dalších 15 dnů doloženo potvrzením příslušného orgánu k ověření vyšší moci oprávněného. Nebudou-li tyto lhůty dodrženy, nemůže se smluvní strana vyšší moci dovolávat. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, celonárodní vzpoura či povstání, pád letadla, přírodní katastrofy mimořádného rozsahu (záplavy, zemětřesení apod.). Za vyšší moc nebudou pro účely této smlouvy považovány opatření související s onemocněním Covid-19.

V případě vyšší moci může být cena za práce zhotovitele upravena vzájemnou dohodou, pokud to okolnosti vyžadují.

17.2. Jestliže se plnění smlouvy stane po vzniku vyšší moci nemožným, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde do 30 dnů k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo odstoupit od smlouvy.

17.3. Za okolnosti vylučující odpovědnost za prodlení způsobené vyšší mocí se pokládají živelní pohromy a katastrofy, pokud splňují podmínky stanovené v ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.

18. Odstoupení od smlouvy

18.1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy v souladu s ustanovením § 2002 Občanského zákoníku, a to zejména z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou.

Odstoupení od smlouvy je vždy podmíněno písemným vyrozuměním druhé smluvní strany.

18.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy zejména pokud:

- byl zjištěn úpadek zhotovitele,
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě,
- zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality,
- zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla (> 30 kalendářních dnů),

- avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě. To neplatí v případě, že byl zjištěn úpadek zhotovitele.

18.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy především, pokud je objednatel v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

18.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran vyplývající z této smlouvy, s výjimkou nároků na náhradu škody a nároků na sjednané smluvní pokuty, vzniklých z porušení této smlouvy. Nárok na náhradu škody a nárok na sjednané smluvní pokuty má strana odstupující od této smlouvy a jdou k tíži straně, jež tuto smlouvu porušila.

18.5. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli hodnotu prací, které byly prokazatelně provedeny a které nebyly dosud fakturovány. To neplatí, pokud zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě nebo zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality.

18.6. Objednatel je oprávněn ukončit své závazky ze smlouvy rovněž v souladu s ustanovením § 223 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

18.7. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování provedených prací a zakoupených materiálů podle jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti odstoupení; neučiní-li tak, je objednatel oprávněn vyklidit staveniště sám nebo prostřednictvím třetích osob na náklady zhotovitele.

18.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy o odpovědnosti zhotovitele za vady, zárukách, záručních dobách, smluvních pokutách do dne odstoupení od smlouvy, vlastnictví předmětu díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejích přílohách.

18.9. Zhotovitel se zavazuje předat a objednatel se zavazuje převzít dosud provedené i nedokončené stavební práce, provedené v kvalitě požadované objednatelem do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O tomto předání a převzetí bude sepsán zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, v němž bude podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich řešení. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla podle tohoto odstavce nemá vliv na vlastnictví předmětu díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

19. Závěrečná ujednání

19.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran. Vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno potvrzené vyhotovení.

19.2. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

19.3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

19.4. Sporné záležitosti, které vyplynou ze smlouvy, je třeba řešit právní cestou u příslušných soudů. Veškeré spory se řídí právním řádem České republiky.

19.5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým

ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

19.6. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

19.7. Plnění povinností vyplývajících z této smlouvy může být zahájeno po přidělení finančních prostředků od poskytovatele dotace. V případě nepřidělení či podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků si objednatel vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud nebude písemně dohodnuto jinak. Zhotovitel v takovémto případě nebude uplatňovat jakýkoliv nárok na náhradu škody či ušlého zisku vůči objednateli, pokud nebude smluvně dohodnuto jinak.

19.8. Objednatel je oprávněn v případě, že nebude mít zajištěn dostatek finančních prostředků pro dokončení díla, kdykoli ukončit provádění díla s tím, že zhotoviteli vznikne pouze nárok na úhradu dosud řádně provedených prací, dodávek a služeb dle této smlouvy.

19.9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

1. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Schváleno Zastupitelstvem obce Boršov nad Vltavou, usnesením č. 01-22/2024.

V Boršově nad Vltavou dne

V Chomutově dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Jan Zeman
starosta obce Boršov nad Vltavou

Petr Sedláček
člen představenstva STRIX Chomutov, a.s.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-003
Stavba: Boršov nad Vltavou - Sanace skal v havarijním stavu nad Fritschovo stezkou

KSO:
Místo: Boršov nad Vltavou

CC-CZ:
Datum: 12.04.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
STRIX Chomutov, a.s.

IČ: 27274535
DIČ: CZ27274535

Projektant:
Ing. Stanislav Štábl

IČ: 05995442
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			5 678 190,78
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	5 678 190,78	1 192 420,06
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			6 870 610,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2024-003		
Stavba:	Boršov nad Vltavou - Sanace skal v havarijním stavu nad Fritschovo stezkou		
Místo:	Boršov nad Vltavou	Datum:	12.04.2024
Zadavatel:		Projektant:	Ing. Stanislav Štábl
Uchazeč:	STRIX Chomutov, a.s.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 678 190,78	6 870 610,84
2024-003	Boršov nad Vltavou - Sanace skal v havarijním stavu nad Fritschovo stezkou	5 678 190,78	6 870 610,84

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Boršov nad Vltavou - Sanace skal v havarijním stavu nad Fritschovo
stezkou

KSO:
Místo: Boršov nad Vltavou

Zadavatel:

Uchazeč:
STRIX Chomutov, a.s.

Projektant:
Ing. Stanislav Štábl

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 12.04.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 27274535
DIČ: CZ27274535

IČ: 05995442
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		5 678 190,78	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	5 678 190,78	21,00%	1 192 420,06
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	6 870 610,84

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Boršov nad Vltavou - Sanace skal v havarijním stavu nad Fritschovo stezkou**

Místo: Boršov nad Vltavou

Datum: 12.04.2024

Zadavatel:

Projektant: Ing. Stanislav Štábl

Uchazeč: STRIX Chomutov, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	5 678 190,78
HSV - Práce a dodávky HSV	5 561 219,50
1 - Zemní práce	3 661 786,90
4 - Vodorovné konstrukce	1 485 497,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	380 240,00
998 - Přesun hmot	33 695,10
PSV - Práce a dodávky PSV	26 971,28
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	26 971,28
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	90 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	25 000,00
VRN6 - Územní vlivy	65 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Boršov nad Vltavou - Sanace skal v havarijním stavu nad Fritschovo stezkou

Místo: Boršov nad Vltavou Datum: 12.04.2024
Zadavatel: Projektant: Ing. Stanislav Štábl
Uchazeč: STRIX Chomutov, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 5 678 190,78

D HSV Práce a dodávky HSV 5 561 219,50

D 1 Zemní práce 3 661 786,90

1	K	155211122	Očištění skalních ploch horolezeckou technikou očištění ručními nástroji motykami, páčidly	m3	73,761	4 100,00	302 420,10	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	----------	------------	----------------

P			Poznámka k položce: Soubor 02 - Očištění skalního svahu					
VV			"Úsek 2 - doplňující očištění svahu"25*10*1,25*0,05"mocnost zásahu**0,6"rozsah plošného zásahu"		9,375			
VV			"Úsek 3 -doplňující očištění svahu"12*7*1,25*0,025"mocnost zásahu**0,8"rozsah plošného zásahu"		2,100			
VV			"Úsek 4 -doplňující očištění svahu"18*16*1,30*0,05"mocnost zásahu**0,35"rozsah plošného zásahu"		6,552			
VV			"Úsek 6 -doplňující očištění svahu"20*17*1,30*0,05"mocnost zásahu**0,4"rozsah plošného zásahu"		8,840			
VV			"Úsek 7 -doplňující očištění svahu"11*8*1,25*0,05"mocnost zásahu**0,5"rozsah plošného zásahu"		2,750			
VV			"Úsek 8 -doplňující očištění svahu"20*15*1,30*0,05"mocnost zásahu**0,35"rozsah plošného zásahu"		6,825			
VV			"Úsek 9 -doplňující očištění svahu"16*10*1,25*0,025"mocnost zásahu**0,5"rozsah plošného zásahu"		2,500			
VV			"Úsek 10 -doplňující očištění svahu"14*5*1,25*0,05"mocnost zásahu**0,65"rozsah plošného zásahu"		2,844			
VV			"Úsek 11 -doplňující očištění svahu"20*5,5*1,25*0,05"mocnost zásahu**0,5"rozsah plošného zásahu"		3,438			
VV			"Úsek 12 -doplňující očištění svahu"20*5*1,25*0,05"mocnost zásahu**0,5"rozsah plošného zásahu"		3,125			
VV			"Úsek 13 -doplňující očištění svahu"15*6,5*1,25*0,05"mocnost zásahu**0,65"rozsah plošného zásahu"		3,961			
VV			"Úsek 14 - doplňující očištění svahu"20*15*1,30*0,055"mocnost zásahu**0,75"rozsah plošného zásahu"		16,088			
VV			"Úsek 15 - doplňující očištění svahu"10*10*1,30*0,055"mocnost zásahu**0,75"rozsah plošného zásahu"		5,363			

2	K	155211311	Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou s přehozením na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s použitím pneumatického nářadí	m3	18,000	6 050,00	108 900,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	----------	------------	----------------

P			Poznámka k položce: Soubor 03 - Odtěžení bloků					
VV			"Úsek 4 - doplňující odtěžení rizikových bloků dle určení geotechnika"1,45		1,450			
VV			"Úsek 6 - doplňující odtěžení rizikových bloků dle určení geotechnika"2,15		2,150			
VV			"Úsek 7 - doplňující odtěžení rizikových bloků dle určení geotechnika"0,75		0,750			
VV			"Úsek 8 - doplňující odtěžení rizikových bloků dle určení geotechnika"3,05		3,050			
VV			"Úsek 10 - doplňující odtěžení rizikových bloků dle určení geotechnika"0,65		0,650			
VV			"Úsek 11 - doplňující odtěžení rizikových bloků dle určení geotechnika"1,05		1,050			
VV			"Úsek 12 - doplňující odtěžení rizikových bloků dle určení geotechnika"0,80		0,800			
VV			"Úsek 13 - doplňující odtěžení rizikových bloků dle určení geotechnika"2,45		2,450			
VV			"Úsek 14 - doplňující odtěžení rizikových bloků dle určení geotechnika"3,80		3,800			
VV			"Úsek 15 - doplňující odtěžení rizikových bloků dle určení geotechnika"1,85		1,850			

3	K	155211311	Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn horolezeckou technikou s přehozením na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s použitím pneumatického nářadí	m3	8,305	6 050,00	50 245,25	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

P			Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
VV			"Úsek 10 - odtěžení a úprava prostoru pro sanaci masivu a stezky"7*0,5*0,35		1,225			
VV			"Úsek 11 - odtěžení a úprava prostoru pro sanaci masivu a stezky"3*0,6*0,45		0,810			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV"Úsek 13 - odtěžení a úprava prostoru pro sanaci masivu a stezky"2*0,3*0,35		0,210			
			VV"Úsek 14 - odtěžení a úprava prostoru pro sanaci masivu a stezky"18*0,8*0,4		5,760			
			VV"Úsek 15 - odtěžení a úprava prostoru pro sanaci masivu a stezky"4*0,25*0,3		0,300			
4	K	155212116	Vrty do skalních stěn prováděné horolezeckou technikou hloubky do 5 m přenosnými vrtacími kladivy průměru do 56 mm, v hornině tř. V a VI	m	858,900	710,00	609 819,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
			VV"Vrty pro kotevní prvky CKT délky 2,0 m, délka vrtu * počet kusů"1,85*154		284,900			
			VV"Vrty pro kotevní prvky CKT délky 3,0 m, délka vrtu * počet kusů"2,8*205		574,000			
5	K	155212116	Vrty do skalních stěn prováděné horolezeckou technikou hloubky do 5 m přenosnými vrtacími kladivy průměru do 56 mm, v hornině tř. V a VI	m	391,500	710,00	277 965,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
			VV"Vrty pro kotevní prvky CKT délky 3,0 m, délka vrtu * počet kusů"2,7*145		391,500			
6	K	155213112	Trny z oceli prováděné horolezeckou technikou bez oka z celozávitové oceli pro uchycení sítí zainjektované cementovou maltou délky do 3 m, průměru přes 20 do 26 mm	kus	154,000	1 070,00	164 780,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
			VV"Úsek 04 lokální stabilizace bloků - CKT S670H, pr. 25 mm, délky 2,0 m"15"STZ kap. 3.3"		15,000			
			VV"Úsek 06 lokální stabilizace bloků - CKT S670H, pr. 25 mm, délky 2,0 m"8"STZ kap. 3.3"		8,000			
			VV"Úsek 08 lokální stabilizace bloků - CKT S670H, pr. 25 mm, délky 2,0 m"40"STZ kap. 3.3"		40,000			
			VV"Úsek 10 lokální stabilizace bloků - CKT S670H, pr. 25 mm, délky 2,0 m"11"STZ kap. 3.3"		11,000			
			VV"Úsek 11 lokální stabilizace bloků - CKT S670H, pr. 25 mm, délky 2,0 m"15"STZ kap. 3.3"		15,000			
			VV"Úsek 12 lokální stabilizace bloků - CKT S670H, pr. 25 mm, délky 2,0 m"8"STZ kap. 3.3"		8,000			
			VV"Úsek 13 lokální stabilizace bloků - CKT S670H, pr. 25 mm, délky 2,0 m"10"STZ kap. 3.3"		10,000			
			VV"Úsek 14 lokální stabilizace bloků - CKT S670H, pr. 25 mm, délky 2,0 m"12"STZ kap. 3.3"		12,000			
			VV"Úsek 15 lokální stabilizace bloků - CKT S670H, pr. 25 mm, délky 2,0 m"10"STZ kap. 3.3"		10,000			
			VV"Úseky 02, 03, 07 a 09 lokální stabilizace bloků - CKT S670H, pr. 25 mm, délky 2,0 m"25"STZ kap. 3.3"		25,000			
7	M	31156001	Podložka kotevního prvku s navařenou matkou, 100/100/5, D 25 - 30 mm	kus	130,000	220,00	28 600,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
			VV"specifická podložka pro kotevní prvky clon, na R32 pr. 32 mm, úsek 14 a 15"30		30,000			
			VV"specifická podložka pro kotevní prvky clon, na CKT pr. 30 mm, úsek 14 a 15"100		100,000			
8	K	155213113	Trny z oceli prováděné horolezeckou technikou bez oka z celozávitové oceli pro uchycení sítí zainjektované cementovou maltou délky do 3 m, průměru přes 26 do 32 mm	kus	205,000	1 590,00	325 950,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
			VV"Úsek 8 a 9 kotevní prvky sítí - CKT S670H, pr. 30 mm, délky 3,0 m, 1ks/5m2"(250+125)/5+30		105,000			
			VV"Úsek 14 a 15 kotevní prvky sítí - CKT S670H, pr. 30 mm, délky 3,0 m, 1ks/6m2"(390+200)/6*70% z plochy dle vrtatelnosti podkladu"0,7+31,167		100,000			
9	K	155213113	Trny z oceli prováděné horolezeckou technikou bez oka z celozávitové oceli pro uchycení sítí zainjektované cementovou maltou délky do 3 m, průměru přes 26 do 32 mm	kus	145,000	1 590,00	230 550,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
			VV"trny CKT S670H dl. 3,0 m, stabilizace masivu stezky, předpoklad stavu"45		45,000			
			VV"trny CKT S670H dl. 3,0 m, stabilizace rámu, 4 ks/rám"25*4		100,000			
10	K	155213612	Trny z injekčních zavrtávacích tyčí prováděné horolezeckou technikou zainjektované cementovou maltou průměru 32 mm včetně vrtů přenosnými vrtacími kladivy na ztracenou korunku průměru 51 mm, délky přes 2 do 3 m	kus	30,000	2 120,00	63 600,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
			VV"Úsek 14 a 15 kotevní prvky sítí - R32/360, délky 3,0 m, 1ks/6m2"(390+200)/6*50% z plochy dle vrtatelnosti podkladu"0,3+0,5		30,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	155213612	Trny z injekčních zavrtávacích tyčí prováděné horolezeckou technikou zainjektované cementovou maltou průměru 32 mm včetně vrtů přenosnými vrtacími kladivy na ztracenou korunku průměru 51 mm, délky přes 2 do 3 m	kus	126,000	2 120,00	267 120,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 06 - Ochranné palisády					
VV			"kotevní prvky pro sloupky palisád, tyče R32/360 délky 2		126,000			
12	K	155213612	Trny z injekčních zavrtávacích tyčí prováděné horolezeckou technikou zainjektované cementovou maltou průměru 32 mm včetně vrtů přenosnými vrtacími kladivy na ztracenou korunku průměru 51 mm, délky přes 2 do 3 m	kus	100,000	2 120,00	212 000,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
VV			"kotevní prvky pro sloupky zábradlí, tyče R32/360 délky 2 m"(18+20+6+10+16+14+20+20+15+20+10)/2+15+0,5		100,000			
13	K	155214111	Síťování skalních stěn prováděné horolezeckou technikou montáž pásů ocelové sítě	m2	985,000	695,00	684 575,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
VV			"Úsek 8 - zajištění horních partií masivu, délka úseku, výška po svahu, profilace"25*9,5*1,3+1,25		310,000			
VV			"Úsek 9 - zajištění krajních partií masivu, délka úseku, výška po svahu, profilace"9*7,5*1,25+0,625		85,000			
VV			"Úsek 15 - zajištění hlavních partií masivu, délka úseku, výška po svahu, profilace"20*15*1,30		390,000			
VV			"Úsek 15 - zajištění hlavních partií masivu, délka úseku, výška po svahu, profilace"10*15*1,30+5		200,000			
14	M	31319143	sít' na skálu s oky 60x80mm povrch galvan D 2,7mm	m2	1 250,000	140,00	175 000,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
VV			"dodání sítí dle specifikace STZ, technologické navýšení na překryvy, prostřihy a ohyby 25%"985*1,25"zaokrouhlení na celé desítky m2"+18,75		1 250,000			
15	K	155214212	Síťování skalních stěn prováděné horolezeckou technikou montáž ocelového lana pro uchycení sítě průměru přes 10 mm	m	370,000	58,00	21 460,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
VV			"obvodová lana sítí úseku 8 a 9"65+55		120,000			
VV			"obvodová lana sítí úseku 14 a 15"75+65		140,000			
VV			"doplňující a zpevňující lana sítí, 1 bm/9m2"985/9+0,556		110,000			
16	M	31452112	lano ocelové šestipramenné Pz+PVC 6x19 drátů D 10,0/12,0mm	m	450,000	72,00	32 400,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
VV			"dodání specifikovaného lana včetně spojovacích lanových svorek, koeficient technologického navýšení 20%"370*1,2+6		450,000			
17	K	162211211	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horního třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	53,201	350,00	18 620,35	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 08 - Přesuny hmot a dokončovací práce					
VV			"ruční přesun sutí na místo uložení"49,201+4		53,201			
18	K	162211219	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1211	m3	79,802	1 100,00	87 782,20	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 08 - Přesuny hmot a dokončovací práce					
VV			"roznoš materiálu do vzdálenosti cca 100 m, cca 30% objemu"(53,201)*0,3*5		79,802			
D			4	Vodorovné konstrukce				1 485 497,50
19	K	463211131	Rovnanina z lomového kamene neopracovaného tříděného pro všechny tl. rovnaniny, bez vypracování líce s vyklínováním spár a dutin úlomky kamene	m3	5,875	2 900,00	17 037,50	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
VV			"stabilizace a základka krajnice stezky"(12+10+2+4+2+3+4+4+6)*0,125"m3/bm"		5,875			
20	K	467951120	Práh dřevěný z výřezů pro stavební účely zajištění na vzdušné straně pilotami Ø od 150 do 190 mm, délky od 1,5 do 1,8 m, zaraženými v osově vzdálenosti od 1 do 3 m jednoduchý z kulatiny Ø od 200 do 290 mm	m	874,000	1 190,00	1 040 060,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 06 - Ochranné palisády					
VV			"Dodání a montáž kulatiny do palisád dle technické dokumentace - sloupky pr. 200 mm, délky 1 m, vč vrtu pr. 50 mm"126		126,000			
VV			"Dodání a montáž kulatiny do výdřevy palisád dle technické dokumentace - vodorovné pažiny pr. 150 mm, délky 2,2 m, vč. opracování"85*2,2*4		748,000			
VV			"Dodání dřevěných prvků včetně trvalého ochranného		0,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	467951120	Práh dřevěný z výřezů pro stavební účely zajištění na vzdušné straně pilotami Ø od 150 do 190 mm, délky od 1,5 do 1,8 m, zaraženými v osové vzdálenosti od 1 do 3 m jednoduchý z kulatiny Ø od 200 do 290 mm	m	360,000	1 190,00	428 400,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
	VV		"Dodání a montáž kulatiny do zábradlí dle technické dokumentace - sloupky pr. 150 mm, délky 1 m, vč vrtu pr. 50 mm"100		100,000			
	VV		"Dodání a montáž kulatiny do zábradlí dle technické dokumentace - vodorovné pažiny pr. 100 mm, délky 2,0 m, vč. opracování"260		260,000			
	VV		"Dodání dřevěných prvků včetně trvalého ochranného		0,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				380 240,00	
22	K	936172123	Osazení kovových doplňků mostního vybavení jednotlivé rošty a rámu do 50 kg uchycených šrouby	kus	58,000	260,00	15 080,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
	VV		"osazení pororoštů 1000x750x30"30		30,000			
	VV		"osazení kovových rámu stezky UPE 80 1,25*0,75"35/1,25		28,000			
23	M	RMAT0001	rám kovový UPE 80, svařovaný, žárový pozink, 1,25 x 0,75 m, 33 kg	kg	784,000	240,00	188 160,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
	VV		"sanace a stabilizace stezky úsek 10"(7/1,25)*35"kg/kus"		196,000			
	VV		"sanace a stabilizace stezky úsek 11"(3/1,25)*35"kg/kus"		84,000			
	VV		"sanace a stabilizace stezky úsek 14"(18/1,25)*35"kg/kus"		504,000			
24	M	RMAT0002	konstrukce doplňková z oceli - lisovaný pororošt PR s okem 33x33 mm, výška 30 mm, ocel - zinkovaná	kus	30,000	5 900,00	177 000,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
	VV		"dodání pororoštů lisovaných, oko 33x33 mm, 1000x1000"30		30,000			
D 998			Přesun hmot				33 695,10	
25	K	998004011	Přesun hmot pro injektování, mikropiloty nebo kotvy	t	112,317	300,00	33 695,10	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 08 - Přesuny hmot a dokončovací práce					
	VV		"přesun hmot pro stabilizace stezky"5,008+3,710+10,857+20,848+0,784+0,630		41,837			
	VV		"přesun hmot pro kotevní prvky, lana a nátery, palisády"0,172+4,321+0,130+7,081+1,113+2,213+0,162+4,675+50,613		70,480			
D PSV			Práce a dodávky PSV				26 971,28	
D 789			Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				26 971,28	
26	K	789324210	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy IV dvousložkového základního, tloušťky do 40 µm	m2	71,093	80,00	5 687,44	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
	VV		"nátěr všech kotevních prvků včetně matek a podložek"(0,2*0,2*4+0,01+0,0125)*(154+205+30)+100*(0,1*0,1*0,05*2)		71,093			
27	M	24629111	hmota nátěrová PUR základní na ocelové konstrukce	kg	18,000	260,00	4 680,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
	VV		"spotřeba hmoty cca 1 kg/4m2"71,093/4"zaokrouhlední"+0,227		18,000			
28	M	24629111	hmota nátěrová PUR základní na ocelové konstrukce	kg	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 06 - Ochranné palisády					
	VV		"spotřeba hmoty cca 1 kg/4m2"3/4"zaokrouhlední"+0,25		1,000			
29	M	24629111	hmota nátěrová PUR základní na ocelové konstrukce	kg	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
	VV		"spotřeba hmoty cca 1 kg/4m2"3/4"zaokrouhlední"+0,25		1,000			
30	M	24613582	hmota nátěrová PUR krycí (email) na kovy	kg	18,000	330,00	5 940,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
	VV		"specifikovaná barva RAL 9005, nátěr matný, koeficient množství na konečné nátěry"1,1*16"zaokrouhlení"+0,4		18,000			
31	M	24613582	hmota nátěrová PUR krycí (email) na kovy	kg	3,500	330,00	1 155,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 06 - Ochranné palisády					
	VV		"specifikovaná barva RAL 9005, nátěr matný, koeficient množství na konečné nátěry"1,1*3"zaokrouhlení"+0,2		3,500			
32	M	24613582	hmota nátěrová PUR krycí (email) na kovy	kg	3,500	330,00	1 155,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
	VV		"specifikovaná barva RAL 9005, nátěr matný, koeficient množství na konečné nátěry"1,1*3"zaokrouhlení"+0,2		3,500			
33	K	789324210	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy IV dvousložkového základního, tloušťky do 40 µm	m2	3,000	80,00	240,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 06 - Ochranné palisády					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"nátěr všech kotevních prvků"(0,0225)*126+0,165		3,000			
34	K	789324210	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy IV dvousložkového základního, tloušťky do 40 µm	m2	3,000	80,00	240,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
VV			"nátěr všech kotevních prvků"(0,0225)*126+0,165		3,000			
35	K	789324221	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy IV dvousložkového krycího (vrchního), tloušťky do 80 µm	m2	71,093	95,00	6 753,84	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 04 - Zajištění svahů					
VV			"nátěr všech kotevních prvků včetně matek a podložek"(0,2*0,2*4+0,01+0,0125)*(154+205+30)+100*(0,1*0,1*0,05*2)		71,093			
36	K	789324221	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy IV dvousložkového krycího (vrchního), tloušťky do 80 µm	m2	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 06 - Ochranné palisády					
VV			"nátěr všech kotevních prvků"(0,0225)*126+0,165		3,000			
37	K	789324221	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy IV dvousložkového krycího (vrchního), tloušťky do 80 µm	m2	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Soubor 07 - Stabilizace stezky					
VV			"nátěr všech kotevních prvků"(0,0225)*126+0,165		3,000			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				90 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				25 000,00	
38	K	034002000	Zabezpečení staveniště	m2	50,000	500,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Všeobecné práce					
VV			"ohraničení a zajištění staveniště proti vstupu nepovolaných osob"50		50,000			
D VRN6			Územní vlivy				65 000,00	
39	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Všeobecné práce					
VV			"ztížené podmnyky na umístění výkonného kompresoru, hadic délky nad 200 m a pomocných rozdělovačů vzduchu a zásobníků"1		1,000			
40	K	063002000	Práce na těžce přístupných místech	m2	800,000	50,00	40 000,00	CS ÚRS 2021 02
P			Poznámka k položce: Všeobecné práce					
VV			"Zajištění pohybu osob po svahu, kotevní prvky pro práce ve výškách dle NV č. 362/205 Sb."800"plocha dle zákresu dotčeného území prací"		800,000			