

SMLOUVA O DÍLO Č. SOD76/18/MV

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
na zhotovení díla

Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město – modernizace dílen odborného výcviku – litá podlaha“

Objednatel: Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město
Sídlo: Velehradská 1527, 686 03 Staré Město
IČ: 60371790
DIČ: CZ60371790
Zastoupený: Mgr. Bedřich Chromek
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 5558410247/0100
dále jen objednatel na straně jedné

a

Zhotovitel: LABÍK PRŮMYSLOVÉ PODLAHY s.r.o.
Sídlo: 17. listopadu 199, 549 41 Červený Kostelec
IČ: 03505782
DIČ: CZ03505782
Zastoupený: David Labík
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-8799540257/0100
Tel: +420 608 031 292
E-mail: davidlabik@seznam.cz

zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 34204,
dále jen zhotovitel na straně druhé

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo, a to konkrétně realizaci stavby „**Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město - modernizace dílen odborného výcviku - litá podlaha**“ dle projektové dokumentace „**Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město - modernizace dílen odborného výcviku - litá podlaha**“. Rozsah prací je stanoven projektovou dokumentací a výkazem výměr, který je nedílnou součástí zadávacích podmínek. Tato je uzavírána v rámci realizace projektu „Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město - modernizace dílen odborného výcviku“, reg. č. CZ.06.2.67/0.0/16_050/0002760, který objednatel realizuje v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

(1) Realizací stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a nutné, mimo jiné i:

- provedené výkony, které je nutné provést jak k řádnému zhotovení stavby, tak k jejímu předání objednateli (zejména úhrada záboru veřejných prostranství, zajištění případného dopravního značení včetně poplatků za něj, úhrada nutných a nezbytných zkoušek v průběhu stavby atd.)
- čištění veřejných komunikací
- úhradu všech spotřebovaných médií, které budou nutné během výstavby
- fotodokumentace v přiměřeném rozsahu, podrobně dokumentující průběh realizace díla (na nosiči CD nebo DVD)
- zajištění a zabezpečení všech souvisejících konstrukcí prostor a objektů dotčených stavebními pracemi dodavatele včetně nezbytné ochrany stávajícího vybavení či zařízení po celou dobu výstavby

- (2) Provedením díla se rozumí úplné dokončení stavby bez vad a nedodělků, její vyklizení, vyčištění a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů předepsaných stavebním zákonem č. 183/2006 – konkrétně vyhláška č. 503/2006 Sb. § 18 a navazujícími předpisy ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných či v průběhu stavby požadovaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla ve 3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD ve formátu PDF a DWG a písemné proškolení obsluhy objednatele na užívání díla nebo technologických celků včetně předání podrobných manuálů. Veškerá dokladová část musí být v českém jazyce.
- (3) Dojde-li při realizaci díla k rozšíření předmětu plnění na základě písemného požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli dodatek k PD, či zápisem ve stavebním deníku popíše technicky svůj požadavek a přesný výkaz prací (bude-li nutný a charakter požadavku objednatele to bude nezbytně vyžadovat) těchto změn. Po odsouhlasení výkazu výměr provede zhotovitel nacenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní maximálně do výše cen RTS Brno vztahující se k období realizace.
- (4) Po odsouhlasení změn rozsahu předmětu plnění díla, dle odstavce 4, článku III. uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou změnu ceny díla, případně budou upraveny další části smlouvy dotčené těmito změnami. Práce do výše 10 % z celkové ceny díla nebudou mít vliv na prodloužení termínu dokončení díla.
- (5) Objednatel se zavazuje, že kompletně dokončené dílo bez vad a nedodělků, které bude plně funkční vč. dokladové části, PD skutečného stavu převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu dle čl. III. za podmínek dle čl. IV. této smlouvy.
- (6) Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána projektová dokumentace vč. výkazu výměr a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý podrobně seznámil, a na základě toho prohlašuje, že dílo lze podle této dokumentace provést v souladu s ČSN, EN a smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
- (7) Objednatel se zavazuje, že nejpozději při předání staveniště předá zhotoviteli všechny dokumenty nutné k řádnému provedení díla (tj. zejm. stavební povolení, výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky – v 1 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD).

II. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a za podmínek uvedených dále v této smlouvě:

Termín zahájení prací:	01. 07. 2018
Termín dokončení prací:	31. 07. 2018

- (2) Místem plnění je: **Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město
odloučené pracoviště Revoluční 747
Uherské Hradiště**

III. Cena díla

- (1) Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit cenu určenou způsobem stanoveným v této smlouvě.
- (2) Cena díla je stanovena jako pevná a nepřekročitelná, obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla a je závazná do **31. 8. 2018**.

Cena díla bez DPH	1.065.636,- Kč
DPH 21 %	223.783,- Kč
Cena celkem vč. DPH	1.289.419,- Kč

- (3) Změna (překročení, snížení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude nabídnutá cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- (4) Nabídkovou cenu je možno dále překročit v případě, že objednatel bude požadovat práce a dodávky nezahrnuté v této smlouvě.
- (5) Podrobné sestavení ceny je zřejmé z rekapitulace a položkových rozpočtů zhotovitele, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1.

IV. Platební a fakturační podmínky

- (1) Objednatel se dohodl se zhotovitelem na následujícím způsobu financování díla: Úhrada ceny za zhotovení díla bude provedena po dokončení prací. Přílohou faktury bude položkový soupis provedených prací a dodávek potvrzený zhotovitelem a objednatelem. Splatnost faktury je dohodnuta do **30 – ti dnů** ode dne doručení. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. dne po jejím odeslání.
- (2) Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje objednateli výslovný souhlas k uvedení údajů o uhrazených daňových dokladech zhotovitele ze strany objednatele na webových stránkách objednatele, a to ve formě uvedení názvu firmy zhotovitele, jeho IČ, výše uhrazené částky a účelu platby.
- (3) Na faktuře musí být uvedeno, že Výdaje plynoucí z této faktury jsou vynaloženy v rámci projektu „Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město - modernizace dílen odborného výcviku“, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/16_050/0002760

V. Staveniště

- (1) Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště vymezený projektem, touto smlouvou a pravomocným stavebním povolením.
- (2) Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol, podepsaný oběma stranami. Předání a převzetí staveniště bude také zaznamenáno ve stavebním deníku.
- (3) Zhotovitel na sebe přijímá odpovědnost za prověření staveniště. Zhotovitel je povinen na své náklady vybudovat v souladu s projektem a s platnými právními předpisy, předpisy BOZP, zejm. se stavebním zákonem, zařízení staveniště. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli napájecí bod pro odběr elektrické energie a vody. Úhrada energií bude hrazena na vrub zadavatele.

- (4) Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob.
- (5) Zhotovitel je povinen udržovat průběžně na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly, odpady, nečistoty, nepotřebný materiál. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech včetně prováděcích předpisů v platném znění.
- (6) Za materiál uložený na staveništi odpovídá zhotovitel, který je povinen na své náklady odstranit nebo nahradit škody, které na uskladněném materiálu byly způsobeny.
- (7) Zhotovitel vydá staveništní předpisy stanovující pravidla, která musí být zachovávána při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být předány objednateli nejpozději v den předání staveniště zhotoviteli.
- (8) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 15 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.
- (9) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

VI. Stavební deník, kontrolní dny, zásady kontroly prací

- (1) Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, a to ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a prováděcího předpisu. Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jeho vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. Povinnost vést deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky zapsané v Zápisu o předání a převzetí stavby.
- (2) Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek provedených prací od projektové dokumentace, údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a zápisy o kontrole a převzetí nosných a izolačních konstrukcí objednatelem před jejich zakrytím.
- (3) V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- (4) Denní záznamy se vyhotovují minimálně v jednom originále a ve dvou kopiích, po jednom pro každou smluvní stranu. Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele. Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace. Originály zápisů ve stavebním deníku obdrží po ukončení díla objednatel.
- (5) Jestliže je k denním záznamům potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko zaznamenáno do deníku do 3 pracovních dnů. Pokud tak do tří pracovních dnů neučiní, má se za to, že se zápisem souhlasí. Tato lhůta však neplatí, pokud nebude objednatel písemně vyzván (e-mailem) a telefonicky na tento zápis upozorněn.
- (6) Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1 x týdně, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a rozešle elektronickou poštou všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník ze svého.
- (7) Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat podrobnou fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci je povinen předat zhotovitel objednateli v digitální formě na CD nosiči při měsíční fakturaci a při předání stavby.

- (8) Zhotovitel je povinen v pracovní době umožnit provedení kontroly všem osobám pověřeným písemně objednatelem a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby zejm. stavební deník, doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě, seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě, seznam dokumentace stavby, její změny a doplňky, přehled a seznam provedených zkoušek.

VII. Podmínky a způsob provádění díla

- (1) Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy jmenovat autorizovanou osobu, která bude odborně řídit provádění díla (stavbyvedoucí) na stavbě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (§ 158 a §160) Stavbyvedoucí musí být schopen a oprávněn projednat a rozhodnout veškeré technické problémy, které mohou při provádění díla vzniknout na staveništi.
- (2) Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálu, který dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
- (3) Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by zhotovitel na základě svých odborných znalostí měl vědět, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné dle příslušných předpisů.
- (4) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDS stavby v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím nebo znepřístupněním. Tuto výzvu musí TDS ve stavebním deníku podepsat. Nebude-li výzva ve stavebním deníku do dvou pracovních dnů zástupcem objednatele převzata, zopakuje zhotovitel výzvu na objednatele telefonicky a emailem min. 1 den před zakrytím nebo znepřístupněním.
- (5) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

VIII. Provedení díla

- (1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a včasným dokončením bez vad a nedodělků a předáním objednateli.
- (2) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel může, avšak nemusí dílo převzít i tehdy, vykazuje-li pouze drobné vady a nedodělky, které nebrání nebo neztěžují jeho užívání podstatným způsobem.
- (3) Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo ve smyslu předchozích bodů (1) a (2) převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
- (4) Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném nejméně 10 pracovních dnů předem písemně oznámí objednateli datum dokončení díla a současně ve stejném termínu vyzve písemně (zápisem do SD a e-mailem) a telefonicky objednatele k převzetí díla.
- (5) O předání - převzetí dokončeného díla, musí být pořízen písemný zápis, který vyhotovuje zhotovitel na základě fyzického předání - převzetí konaného na místě provádění díla za účasti objednatele. Objednatel je povinen se k převzetí díla dostavit a dokončené funkční dílo převzít. Pokud se objednatel k převzetí z vážných důvodů nemůže dostavit, je povinen o tom vyrozumět zhotovitele. Objednatel v zápise výslovně uvede, zda dílo přejímá bez výhrad nebo s výhradami nebo že dílo nepřejímá. V případě výhrad nebo nepřevzetí díla je objednatel povinen uvést do zápisu svoje důvody. V zápise budou uvedeny též vady díla zjištěné při přejímce a způsob a termín jejich odstranění.

- (6) Objednatel převezme dílo pouze v čistém a upraveném stavu, dílo bude způsobilé sloužit jeho účelu.
- (7) V rámci předání díla zhotovitel odzkouší a fyzicky předvede objednateli funkčnost všech instalovaných prvků a zařízení a provede zaškolení osob určených předem objednatelem. Zaškolení proběhne pouze na kompletním, plně funkčním a dokončeném díle bez vad a nedodělků. Protokol o zaškolení bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

IX. Vady díla a záruční podmínky

- (1) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, tj. že dílo bude po dobu záruky ode dne jeho předání způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

Záruční lhůta na jednotlivé konstrukce stavby:

a) Práce HSV a PSV **36 měsíců**

b) Na dodávky strojních, technologických částí, technických komponentů budov a nátěrových hmot zhotovitel poskytne záruky rovnající se zárukám výrobců nebo dodavatelů. Tyto budou dokladovány záručním listem popř. smlouvou o dílo.

Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

- (2) Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.
- (3) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá i za vady vzniklé po předání díla a to v záruční době, odstraňování vad na díle se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- (4) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad předmětu plnění nejpozději do **5 dnů** po písemném uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín dokončení odstranění vad se dohodne písemnou formou.

X. Sankce za porušení podmínek smlouvy

- (1) Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla za každý den prodlení**.
- (2) V případě prodlení objednatele s placením faktury nebo splátky je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- (3) Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každý den prodlení a každou vadu.
- (4) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % za každý den prodlení**.

XI. Způsob zajištění řádného plnění

- (1) Smluvní strany vzhledem k rozsahu a charakteru předmětu plnění považují za přiměřené zajištění řádného plnění ze strany zhotovitele sjednané sankce za porušení podmínek smlouvy, jak jsou uvedeny v čl. X. této smlouvy.
- (2) Zhotovitel při podpisu předloží objednateli kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** u pojišťovny **Kooperativa pojišťovna, a.s.** na pojistnou částku znějící **na výši min. 1.000.000,- Kč** a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.

XII. Ukončení platnosti smlouvy

- (1) Tato smlouva zaniká:
- dohodou smluvních stran,
 - splněním účelu, na který byla uzavřena,
 - jednostranným odstoupením za podmínek uvedených v této smlouvě,
 - zánikem podnikatelského oprávnění zhotovitele.
- (2) Jednostranné písemné odstoupení od této smlouvy zhotovitelem je možné v případě:
- nepředání staveniště v dohodnutém termínu
- (3) Jednostranné písemné odstoupení od této smlouvy objednatelem je možné v případě, že:
- a) Zhotovitel podstatným způsobem porušuje smlouvu za podstatné porušení smlouvy se považuje zejm.:
- prodlení zhotovitele se zahájením prací delší než 5 kalendářních dnů,
 - prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 30 kalendářních dnů,
 - případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele, projektovou dokumentací nebo pravomocným stavebním povolením nebo nedodržuje technologické postupy a technické normy a to i přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní,
 - případy, kdy zhotovitel neposkytne náležitou součinnost technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele,
 - případy, kdy zhotovitel neumožní kontrolu provádění díla a postupu prací na něm.
- b) Postupem zhotovitele, a to i ve smyslu písm. a), hrozí vznik škody.
- (4) Smlouva zaniká doručením projevu odstoupení druhé straně. Při odstoupení strany nejpozději do 15 dnů vypořádají své závazky takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí“ konečnou fakturu,
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě, vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací oběma smluvními stranami a vystavené faktury.
- (5) Pokud nedojde mezi stranami ke shodě dle výše uvedeného postupu, strany budou postupovat ve smyslu čl. XIII., bodu (7) této smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

- (1) V průběhu provádění díla jsou za smluvní strany oprávněni v uvedeném rozsahu jednat:
- a) za zhotovitele ve věcech smluvních: Michal Vlček
 - b) za zhotovitele ve věcech technických a běžných záležitostí souvisejících: Michal Vlček
 - c) za objednatele ve věcech smluvních: Mgr. Bedřich Chromek
 - d) za objednatele ve věcech technických: Mgr. Bedřich Chromek
- (2) Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy na jiné osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Tato podmínka se vztahuje též na změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci.
- (3) Pokud se z důvodu vyšší moci stane plnění smlouvy pro některou ze smluvních stran nemožné, je povinna na tuto skutečnost upozornit písemně druhou stranu a to nejpozději do 10 dnů od takového zjištění. V takovém případě si strany nebudou hradit majetkové sankce a náhradu případných škod. Pokud však příslušná smluvní strana oznámení včas neučiní, osvobození od hrazení sankcí a škod se na ni nevztahují. Na případných změnách vůči platné smlouvě se dohodnou smluvní strany uzavřením smluvního dodatku. Pokud strana, která uplatňuje smluvní dodatek z důvodu vyšší moci, neobdrží do 30 dnů od objednatele kladné stanovisko, postupuje podle Občanského zákoníku nebo podáním návrhu na soudní projednání konkrétní nepředvídané situace.
- (4) Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit u svých příp. poddodavatelů.
- (5) Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
- (6) Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu plnění této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu plnění této smlouvy a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- (7) Při podpisu této smlouvy předá zhotovitel objednateli podepsaný harmonogram časového průběhu stavby statutárním zástupcem a opatřeným razítkem zhotovitele, který bude přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami nebo jejich právními zástupci.
- (9) Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem v platném znění.
- (10) Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným bude na základě dohody stran soud určený podle sídla objednatele.

(11) Smluvní strany prohlašují, že se přičinily o odstranění všech případných rozporů, které by jinak vznikly při nedokonalosti obsahu smlouvy. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a na důkaz její autentičnosti připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Harmonogram postupu prací
3. Pojistná smlouva - doloží vybraný účastník před podpisem smlouvy

Za objednatele:

Ve Starém Městě dne 13. 6. 2018

Za zhotovitele:

V Červeném Kostelci dne 11. června 2018

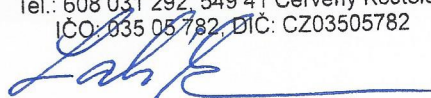
Střední odborná škola a Gymnázium
Staré Město
Velehradská 1527, 68603 Staré Město
IČ: 603 71 790, DIČ: CZ60371790



Mgr. Bedřich Chromek
Ředitel školy



PRŮMYSLOVÉ PODLAHY s.r.o.
17 listopadu 199
Tel.: 608 031 292, 549 41 Červený Kostelec
IČO: 035 05 782, DIČ: CZ03505782



David Labík
Jednatel firmy

SLEPÝ SOUPIS PRACÍ

Rozpočet	SOŠaG St.Město-modernizace dílen - varianta A	JKSO	
Objekt		SKP	
GSM_MDOV	SOŠaG St.Město-modernizace dílen odborného výcvik	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	
GSM_MDOV	SOŠaG St.Město-modernizace dílen odborného výcviku	Náklady na m.j.	
Projektant	ing. Pavla Zpěvákova	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu		Cenová soustava	RTS
Objednatel	Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město	Cenová úroveň	CÚ 2018/I
Dodavatel	Bude určen na základě výběrového řízení	Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			
	HSV celkem	112 586	
Z	PSV celkem	953 049	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	1 065 636	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	1 065 636	
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 065 636	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	1 065 636 Kč
DPH		21,0 %	223 783 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 289 419 Kč

Poznámka :

Stavba :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odborné	Rozpočet :
Objekt :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odborné	SOŠaG St.Město-modernizace dílen - va

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
96 Bourání konstrukcí	92 644	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7	0	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	953 049	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	19 935	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	112 586	953 049	0	0	0

Slepý soupis prací

Stavba :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	Rozpočet:
Objekt :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	SOŠaG St.Město-modernizace dílen - varianta A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
Díl: 96		Bourání konstrukcí								
1	113153110R00	Fréz.beton.krytu pl.do 500 m2.pruh do 75 cm.tl.2cm	m2	174,00	127,05	22 106,70			-0,04400	-7,66
		m.č. 1.02:110.10		110,10						
		m.č. 1.03:18.90		18,90						
		m.č. 1.04:5.70		5,70						
		m.č. 1.05:39.30		39,30						
2	113153211R00	Fréz.beton.krytu nad 500 m2, bez překážek, tl.2 cm	m2	855,60	54,45	46 587,42			-0,04400	-37,65
		m.č. 1.01:855,60		855,60						
3	919735122R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 5 - 10 cm	m	112,96	54,45	6 150,67				
		m.č. 1.01:(42,78+1,0)*2		87,56						
		m.č. 1.02:(5,505+1,0)*2		13,01						
		m.č. 1.03:(0,945+1,0)*2		3,89						
		m.č. 1.04:(0,285+1,0)*2		2,57						
		m.č. 1.05:(1,965+1,0)*2		5,93						
4	967042712R00	Odsekání zdiva plošné z kamene, betonu tl. 10 cm	m2	51,48	242,00	12 458,16	0,00034	0,02	-0,25000	-12,87
		m.č. 1.01:855,60/100*5		42,78						
		m.č. 1.02:110.10/100*5		5,51						
		m.č. 1.03:18,90/100*5		0,95						
		m.č. 1.04:5,70/100*5		0,29						
		m.č. 1.05:39,30/100*5		1,97						
5	PC-DOPRAC.OK	Ruční dopracování okrajů - D+M	m	220,70	24,20	5 340,94				
		m.č. 1.01:(30,0+29,75)*2		119,50						
		m.č. 1.02:(17,7+6,2)*2		47,80						
		m.č. 1.03:(4,6+4,1)*2		17,40						
		m.č. 1.04:(3,0+1,9)*2		9,80						
		m.č. 1.05:(4,6+8,5)*2		26,20						
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				92 643,89		0,02		-58,17
Díl: 99		Staveništní přesun hmot								
6	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,02	419,90	7,35				
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				7,35				
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot								

Slepý soupis prací

Stavba :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	Rozpočet:
Objekt :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	SOŠaG St.Město-modernizace dílen - varianta A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
7	776590100R00	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah ----- m.č. 1,01:855,60 ----- m.č. 1,02:110,10 ----- m.č. 1,03:18,90 ----- m.č. 1,04:5,70 ----- m.č. 1,05:39,30	m2	1 029,60 855,60 110,10 18,90 5,70 39,30	54,45	56 061,72				
8	PC-1.VRST.NÁT	Aplikace 1.vrstvy nátěru - D+M ----- m.č. 1,01:855,60 ----- m.č. 1,02:110,10 ----- m.č. 1,03:18,90 ----- m.č. 1,04:5,70 ----- m.č. 1,05:39,30	m2	1 029,60 855,60 110,10 18,90 5,70 39,30	235,95	242 934,12				
9	PC-2.VRST.NÁT	Aplikace 2.vrstvy nátěru - D+M ----- m.č. 1,01:855,60 ----- m.č. 1,02:110,10 ----- m.č. 1,03:18,90 ----- m.č. 1,04:5,70 ----- m.č. 1,05:39,30	m2	1 029,60 855,60 110,10 18,90 5,70 39,30	242,00	249 163,20				
10	PC-EPOXIDBET	Vyplnění vybouraných míst epoxidbetonovou vyrovnávkou - D+M ----- m.č. 1,01:855,60/100*5 ----- m.č. 1,02:110,10/100*5 ----- m.č. 1,03:18,90/100*5 ----- m.č. 1,04:5,70/100*5 ----- m.č. 1,05:39,30/100*5	m2	51,48 42,78 5,51 0,95 0,29 1,97	242,00	12 458,16	0,00034	0,02		
11	PC-PEN.ZÁŠKR	Aplikace penetračního záškrabu (směs epoxidové pryskyřice plněné křemičitým pískem) - D+M ----- m.č. 1,01:855,60 ----- m.č. 1,02:110,10 ----- m.č. 1,03:18,90 ----- m.č. 1,04:5,70	m2	1 029,60 855,60 110,10 18,90 5,70	242,00	249 163,20				

Slepý soupis prací

Stavba :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	Rozpočet:
Objekt :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	SOŠaG St.Město-modernizace dílen - varianta A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem,hmot.	Celková dem,hmot.
12	PC-PŘE.ZÁŠKR. těla tenké stěrky) - D+M	m.č. 1,05:39,30	m2	1 029,60	30,25	31 145,40				
		m.č. 1,01:855,60		855,60						
		m.č. 1,02:110,10		110,10						
		m.č. 1,03:18,90		18,90						
		m.č. 1,04:5,70		5,70						
		m.č. 1,05:39,30		39,30						
13	PC-PŘEBROUŠE Lehké přebroušení - D+M	m.č. 1,01:855,60	m2	1 029,60	24,20	24 916,32				
		m.č. 1,02:110,10		855,60						
		m.č. 1,03:18,90		110,10						
		m.č. 1,04:5,70		18,90						
		m.č. 1,05:39,30		5,70						
14	PC-SANAC. TRH Sanace divokých trhlin pomocí profiznutí a proliti epoxidovou pryskyřicí a sesponkovaním ocel.vložkam	m.č. 1,01:	m	39,30			0,00034			
		m.č. 1,02:								
		m.č. 1,03:								
		m.č. 1,04:								
		m.č. 1,05:								
15	PC-ZATĚS.POD Zatěsnění podkladu tzv.zapěrováním(směs epoxidové pryskyřice a jemně namletého skelného vlákna) -D+M	m.č. 1,01:855,60	m2	1 029,60	84,70	87 207,12				
		m.č. 1,02:110,10		855,60						
		m.č. 1,03:18,90		110,10						
		m.č. 1,04:5,70		18,90						
		m.č. 1,05:39,30		5,70						
16	998777201R00 Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m		%	39,30						
	Celkem za	777 Podlahy ze syntetických hmot				953 049,24		0,02		
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot								
17	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km		t	71,04	60,50	4 298,07				

Slepý soupis prací

Stavba :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	Rozpočet:
Objekt :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	SOŠaG St.Město-modernizace dílen - varianta A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
18	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	639,38	3,44	2 199,47				
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	71,04	50,00	3 552,12				
20	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	142,08	24,20	3 438,45				
21	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	71,04	30,25	2 149,03				
22	979990103R00	Poplatek za skládku sutí - beton	t	71,04	60,50	4 298,07				
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				19 935,21				

HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

pro veřejnou zakázku

**„Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město – modernizace dílen
odborného výcviku – litá podlaha“**

16. - 18. 7. 2018	Příprava podlahy pro aplikaci stěrky
19. 7. 2018	Zalití prasklin a dilatací epoxidovou pryskyřicí v vybouraných částí plastbetonem
20. 7. 2018	Aplikace penetrační vrstvy s následným posypem křemičitým pískem
23. 7. 2018	Aplikace vyrovnávací vrstvy s následným posypem křemičitým pískem
24. 7. 2018	Aplikace nosné vrstvy s následným posypem směsí barevných písků
25. 7. 2018	Aplikace uzavírací vrstvy transparentního laku
26. 7. 2018	Přebroušení jemným brusným plátnem, aplikace pečetící vrstvy transparentního laku
27. 7. 2018	Proříznutí dilatací a jejich vyplnění trvale pružným PUR tmelem

Potvrzení o pojištění

Potvrzujeme, že jsme s pojistník **LABÍK Průmyslové podlahy s.r.o.**, se sídlem 17. listopadu 199, 549 41 Červený Kostelec dne 6.6.2016 uzavřeli pojistnou smlouvu č. 8603312439.

Tato pojistná smlouva je uzavřena od 7.6.2016 na dobu neurčitou.

Potvrzujeme, že výše uvedená smlouva č. 8603312439 zahrnuje riziko **pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** do výše pojistné částky 10 000 000,-, se spoluúčastí 2 500,- Kč.

Výše uvedená smlouva nevykazuje žádné dlužné pojistné a je řádně uhrazena.



Kooperativa pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group
Agentura východní Čechy
Partnerská kancelář
Sokolská 3
549 41 Červený Kostelec
PK 84

.....
Klára Nosková
vedoucí kanceláře

V Červeném Kostelci dne 27.7.2016