



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

OBCHODNÍ PODMÍNKY - SMLOUVA O DÍLO

**dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)
číslo ODB/117/16**

a dle VYHLÁŠKY č. 231 ze dne 25. června 2012, kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce

OBJEDNATEL: se sídlem: zastoupena: IČ: DIČ: Tel.: Fax.: e-mail: bankovní spojení:	Obec Chotěmice Chotěmice 45 392 01 Soběslav Milanem Brusem – starostou obce 00512648 CZ00512648 +420 724 143 269 starosta@chotemice.cz Číslo účtu: 0701483359 Kód banky: 0800
---	---

dále jen objednatel

pověřuje tímto

DODAVATELE: se sídlem: zastoupení: IČ: DIČ: OR: bankovní spojení: Tel.: Fax.: e-mail:	Š+H Bohunice, s.r.o. Temelín 3,373 01 Temelín Janem Hrdličkou - jednatelem společnosti 45022313 CZ45022313 Vedem u Krajského soudu v Českých Budějovicích, vložka 1187, oddíl C Číslo účtu: 211201515 Kód banky: 0300 +420 385 724 307 +420 385 724 307 info@shbohunice.cz
--	---

dále jen dodavatel

prováděním následujících prací na projektu
Rekonstrukce a odbahnění rybníka Návesník

CPV : 45112000-5 - Výkopové a zemní práce
45220000-5 - Konstrukční a stavební práce



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

A. Předmětem této veřejné zakázky je dodávka :

- **Stavebních prací**
- **Projektová dokumentace skutečného provedení včetně geodetické dokumentace**
- **Ostatní uvedené ve výkazu výměr – např. publicita, koordinační činnost**

Druh a předmět je specifikován projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Jiřím Koplíkem, Rudolfovska 148, 37001 České Budějovice, IČ: 472 32 315, DIČ: CZ5401252318

A. Popis předmětu plnění :

Veřejná zakázka řeší rekonstrukci a odbahnění předmětného rybníka. Projektová dokumentace řeší rekonstrukci a odbahnění předmětného rybníka. V současné době je řešený rybník zanesený splaveninami po přívalových deštích z minulých let. Částečně poškozené je i opevnění hráze návodního svahu nádrže. Stávající bezpečnostní přeliv je v dobrém stavu.

Návrh řešení spočívá v odbahnění rybníka a na návodní straně bude provedené nové opevnění vybudováním nové zdi z lomového kamene. Stará zeď není dostatečně založená, a proto dochází k jejímu postupnému naklánění a sedání s výskytem trhlin v kamenném zdivu. Navržené opatření obnoví původní kapacitu rybníka a zajistí lepší stabilitu a větší odolnost břehů nádrže při průtoku povodňových průtoků. Zároveň dojde k výměně výpustného zařízení a navazující části výpustného potrubí.

Vodní tok :		bezejmenná vodoteč
Číslo hydrologického pořadí :		1-07-04-0200
Charakter nádrže :		průtočná
Hladina vody na úrovni přelivu BP : H_n		522,65 m.n.m. Bpv
Hladina maximální vody : H_{max}		424,85 m.n.m. Bpv
Kóta koruny hráze		523,00 m.n.m. Bpv
Objem při H_n : V_n		1 358 m ³
Objem při H_{max} : V_{max}		1 1 803 m ³
Plocha při H_n : S_n		0,1272 ha
Plocha při H_{max} : S_{max}		0,1337 ha
Hráz :		
Délka hráze		zeď z lomového zdiva cca 130,0 m
Výška hráze v nejhlubším místě		1,5 m
Šířka koruny hráze		min. 2,0m
Sklon návodní strany hráze		10:1
Sklon vzdušné strany hráze		-
Výpustné zařízení		betonový požerák

Technický popis řešení

Základní parametry stavby:

délka hráze	cca 130,0m
šířka hráze	min.2,0m
sklon návodní strany hráze	cca 10:1
sklon vzdušné strany hráze	-
výška koruny hráze	523,0 m.n.m.

SO 1 – rybník Návesný:

Jedná se o soubor prací, které mají zajistit a obnovit základní funkci řešeného rybníka obnovením jeho vodní kapacity a zajištění bezpečného převedení běžných i povodňových vod. Nádrž rybníka je zanesená splaveninami ze zemědělských pozemků nad obcí a je tak snížen jeho objem při stálém nadržení. Hráz rybníka je na návodní straně částečně poškozená průtokem povodňových vod. Návrh řešení předpokládá především odstranění množství sedimentů ze zátopy rybníka a jejich uložení dle zpracovaného posudku na zemědělské půdě, kde bude provedené jeho zaorání. Jedná se celkem o 567,6,0 m³. Vzhledem k velikosti rybníka se jedná o významný zásah do základních provozních funkcí.

Sedimenty z rybníka se nejprve nahnou na hromady ve vypuštěném rybníce, kde dojde k jejich prvotnímu odvodnění. Poté se sediment přehodí na další meziskládku, kde proběhne další část odvodňování sedimentu.



Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

1. Smluvní dokumenty

- 1.1 Tato smlouva o dílo
- 1.2 Nabídka uchazeče / dodavatele/ na základě výběrového řízení ze dne2016 (příloha 1 SOD).
- 1.3 Protokol o předání staveniště- místa stavby ze dne2016 (příloha 2 SOD).
- 1.4 Časový harmonogram realizace předmětu plnění ze dne2016(příloha 4 SOD).
- 1.5 Ohlášení stavby - Městský úřad Soběslav , odbor životního prostředí Čj.MS/07941/2016
- 1.6 Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám činností zhotovitele min. dc výše nejméně částky rovné smluvní ceně nebo 1.000.000,- Kč.
Pojištění musí být i na újmu na věcech, životu a zdraví.
Pojištění musí trvat po celou dobu plnění předmětu díla.
(příloha 6 SOD).
- 1.7. Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí, a to s ohledem na cenu díla, a to min. do výše 1.000.000,- Kč.
(příloha 6 SOD).
- 1.8. Oceněný výkaz výměr dodavatele
- 1.9. Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Jiřím Koplíkem, , Rudolfovska 148,
37001 České Budějovice, IČ: 472 32 315, DIČ: CZ5401252318

2. Výkony dodavatele

- 2.1 Dílem se rozumí vždy zhotovení, údržba, oprava nebo úprava stavby nebo její části dle smluvních dokumentů uvedených v části 1 této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel buď provede dílo osobně, anebo je nechá provést pod svým osobním vedením.
- 2.3. Provedení díla vázáno na osobní vlastnosti zhotovitele a není to ani vzhledem k povaze díla zapotřebí.
- 2.4. Dodavatel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
Převezme-li objednatel dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.
- 2.10. Požadovaná dokumentace k předání předmětu plnění
 - Projektová a prováděcí dokumentace odpovídající skutečnému stavu v českém jazyce v tištěné i elektronické podobě – 2 paré
 - Návod pro obsluhu v českém jazyce v tištěné i elektronické podobě – 2 paré
 - Návod a časový plán pro údržbu v českém jazyce v tištěné i elektronické podobě – 2 paré
 - Prohlášení o shodě – 2 x prohlášení
 - Atesty použitých materiálů
 - Zápis a certifikáty o provedených zkouškách, kalibracích a revizích zařízení
 - Záruční podmínky s uvedením povolených oprav v záruční době v tištěné i elektronické podobě – 2 paré
 - Veškeré doklady pro uvedení díla do trvalého provozu z hlediska stavebního zákona a ostatních platných právních předpisů ČR a EU.
- 2.11. Dodržení platných norem, zákonů, předpisů a dohodnutých zkoušek
 - Dodavatel se zavazuje dodržovat postup zpracování nařízený výrobcem.
Platí platné české normy, zákonná ustanovení, předpisy a směrnice, zvláště soubor zákonů, ustanovení a směrnic o odpadovém hospodářství a likvidaci odpadů. Pokud neexistují žádné české normy, platí v pořadí CEE, Ö-NORM, DIN a technická pravidla.
 - Řádné provedení díla bude prokázáno doložením provedených dohodnutých zkoušek dle příslušných platných technických norem, předepsaných schvalovacích atestů, certifikátů, revizních zkoušek, geodetického zaměření apod. Rovněž budou doloženy doklady prokazující technické specifikace a technické a uživatelské standardy předmětu plnění dle této smlouvy.



Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

2.12. Smluvní závazek dodavatele nad rámec povinností sjednaných v jiných člancích této smlouvy :

- Informovat objednatele bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech a okolnostech, které by mohly mít vliv na dodávku, práva, povinnosti a zájmy objednatele související s předmětem díla.
- Respektovat skryté překážky, případně v průběhu provádění díla zjištěné, nepředvídané skutečnosti související s realizací díla a ve spolupráci s objednatelem rozhodnout o dalším postupu.
- Provádět dílo s odbornou péčí v souladu s touto smlouvou a se zájmy objednatele, které jsou mu známy.
- Dodavatel souhlasí s případným zveřejněním údajů týkajících se předmětu plnění dle této smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
- Do 15 kalendářních dnů po termínu předání a převzetí předmětu plnění předat objednateli soupis svých subdodavatelů, kteří se podíleli na plnění tohoto předmětu plnění v rozsahu převyšujícím 10 % ceny bez DPH uvedené v této smlouvě
- Bezpečnost, ochranu zdraví a protipožární ochranu při provádění díla je zhotovitel povinen zajišťovat v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy.
- Plnit příkazy a rozhodnutí koordinátora BOZP na staveništi v průběhu realizace stavby

2.13. Komplexní vyzkoušení

- Komplexní vyzkoušení je povinen zajistit dodavatel s vědomím, že odpovědnost za úspěšný průběh zkoušek přijímá dodavatel pouze v rozsahu předmětu svého plnění.
- Komplexním vyzkoušením je dodavatel povinen prokázat kvalitu smlouveného předmětu plnění jako celku, a to jak správnost řešení projektu provedení montáže, tak funkci strojů a zařízení jednotlivě i ve vzájemných funkčních vazbách, dosažení hodnot jakostně technických ukazatelů uvedených v projektové dokumentaci, včetně garantovaných hodnot, technických a uživatelských standardů předmětu díla.
- Před ukončením komplexního vyzkoušení je povinen dodavatel za účasti objednatele provést případná příslušná měření, kterými prokáže dosažení garantovaných hodnot předmětu díla.
- ukončení komplexního vyzkoušení sepiší smluvní strany této smlouvy protokol.
- Náklady neúspěšného komplexního vyzkoušení z důvodů na straně zhotovitele je povinen uhradit objednateli zhotovitel v prokázaném rozsahu, pokud komplexní vyzkoušení bude neúspěšné z důvodů na straně objednatele, pak nese náklady komplexního vyzkoušení objednatel v prokázaném rozsahu.
- Případné vady a nedodělky, které budou zjištěny během komplexního vyzkoušení, a za něž nese odpovědnost zhotovitel, je tyto povinen odstranit na svůj náklad neprodleně při co nejmenších prostojích, nejpozději však do 10 pracovních dnů po ukončení komplexního vyzkoušení.

2.14. Místo realizace
Katastrální území Chotěmice
Parc.číslo 15 - vodní plocha
Obec Chotěmice , 392 01 Soběslav

2.15. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit, realizovat a předat smlouvený předmět dodávky objednateli v těchto termínech (rozumí se místo realizace) :
 - **termín předání staveniště - v den mezi 7 až 14 kalendářním dnem po podpisu smlouvy o dílo s dodavatelem**



Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

- zahájení stavebních prací - na výzvu objednatele do 14-ti kalendářních dnů
(termín je závislý na přidělení dotace - předpoklad 15/09/2016)
- lhůta pro dokončení stavebních prací – komplexního vyzkoušení max do 15.05.2017
- ukončení realizace a předání smlouveného předmětu díla max do 30.05.2017
(lhůta pro předání a převzetí díla)

Plnění termínů bude kontrolováno v rámci kontrolních dnů. Nesplnění termínů je zadavatelem (objednatelem) považováno za hrubé porušení této smlouvy.

2. Termíny realizace předmětu plnění proběhnou v souladu se sjednaným časovým harmonogramem prací předloženým zhotovitelem k podpisu této smlouvy.

- 2.15.1. Dodavatel povinen započít s prováděním prací na staveništi v době uvedené v zápise o předání staveniště a v harmonogramu předmětu plnění a tyto práce provádět tak, aby mohly být dodrženy smluvní termíny. Případné demontáže a opakované montáže nebo posuny termínů z důvodu nedostatečné koordinace termínů dodavatele s jinými subdodavateli objednatele nebo se stavebním vedením objednatele, jdou k tíži dodavatele.
- 2.15.2. Pokud se zdrží počátek provádění prací nebo pokud v průběhu provádění prací dojde k prodlení nebo přerušení prací tak, že dodržení dodací doby může být považováno za ohrožené, je dodavatel povinen učinit vše, aby zabránil překročení dodací doby (prodlení).
- 2.15.3. Pro provádění prací zadaných dodavateli platí sjednané dodací doby. Okolnosti bránící dodržení sjednaných dob, jejichž vznik nelze vyloučit, jakož i povětrnostní podmínky, neodůvodňují nárok na prodloužení dodací doby.
- 2.15.4. Nelze-li zcela zjevně zabránit překročení smluvních termínů, má dodavatel právo na přiměřené prodloužení prováděcích dob a odpovídající náhradu pouze tehdy, pokud jsou důvodem překročení termínu okolnosti, za které odpovídá objednatel. Toto právo vzniká zejména v případě, pokud objednatel požadoval provedení dodatečných prací nebo přerušení prací a tato skutečnost byla příčinou nedodržení termínů.
- 2.15.5. Dodavatel má nárok na prodloužení smluvních termínů pouze v případě, pokud neprodleně vyrozumí objednatele, neodpovídá za okolnosti, které brání dodržení smluvního termínu a pokud není v jeho moci tyto okolnosti odvrátit nebo zmenšit jejich účinky nebo to po něm nelze oprávněně požadovat.
- 2.15.6. Potřebná prodloužení dob se zjistí podle rozsahu a doby trvání překážky a jejich následků a stanoví se písemně. Pokud v důsledku prodloužení doby provádění prací připadne na vhodnější nebo méně vhodné období, přihlédne se k tomu při výpočtu prodloužení doby a případných vícenákladů nebo snížení nákladů. Bude-li doba prodloužena, vzniknou případné důsledky prodloužení až překročením prodloužené doby.
- 2.15.7. Jakmile překážka odpadne, je dodavatel povinen obnovit provádění prací bez zvláštní výzvy. O znovuzahájení prací musí být objednatel co nejdříve vyrozuměn. Pokud však za okolnosti, které způsobily překážku, odpovídá objednatel, je povinen zánik překážky neprodleně oznámit dodavateli.

2.16. Podmínky pro realizaci předmětu plnění

- Dodavatel je povinen vést o provedených pracích stavební deník.
Pro jeho vedení platí přiměřeně zásady uvedené v § 30 zrušené vyhlášky č. 104/1973 Sb
- Smlouvený předmět dodávky bude realizován na určeném místě pro předmět plnění.
- Prostor je vyhrazen plochou, která bude přesně určena a předána zhotoviteli zápisem o předání.
- Ke vstupu do vymezeného prostoru v průběhu jejího provádění jsou bez omezení oprávněny osoby objednatele vyjmenované v montážním deníku za podmínky dodržování bezpečnostních předpisů.
Dodavatel pořizuje denně jmenný seznam všech pracovníků, kteří se v uvedený den nebo uvedený čas budou v rámci plnění svých povinností pohybovat v areálu stavby tak, aby mohl vést přesnou evidenci všech svých pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště.
Objednatel může požadovat předložení tohoto seznamu.
- Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednavatelem k provedení díla.
- Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na určitém stupni jeho provádění a to dle

**Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“**

dohodnutého časového rozvrhu, v každém případě vždy, kdy bude dílo při dalším pracovním postupu zakryto. V takovém případě je zhotovitel objednatel povinen písemně vyzvat minimálně 2 pracovní dny předem k provedení kontroly.

Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, či se nevyjádří do 3 pracovních dnů a vyžaduje-li to další postup prací, může zhotovitel pokračovat v realizaci smluvního díla.

- O dokončeném předmětu plnění musí být sepsán protokol.

2.17

Předání a převzetí předmětu díla

- Předpokladem a podmínkou předání smluvního předmětu díla dodavatelem objednateli je úspěšné ukončení komplexního vyzkoušení bez vad a nedodělků.
- Předání a převzetí předmětu díla potvrdí smluvní strany této smlouvy závěrečným protokolem o předání a převzetí dodávky.
Povinnost převzetí je splněno prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí díla.
- K převzetí předmětu dodávky je dodavatel povinen písemně vyzvat objednatele alespoň 5 pracovních dnů před stanoveným termínem předání a převzetí a současně předat objednateli návrh protokolu o předání a převzetí včetně všech příloh.
- Odmítne-li objednatel předmět díla nabízený zhotovitelem k předání a převzetí, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém uvede objednatel důvody nepřevzetí díla a dodavatel své stanovisko k nim. Po odstranění případných nedostatků, za které nese odpovědnost dodavatel, a pro které objednatel odmítl dílo převzít se bude přejímací řízení opakovat v nezbytném rozsahu. Důvodem nepřevzetí díla může být pouze jeho nefunkčnost bránící provozu díla nebo nedodržení garantovaných parametrů, technických a uživatelských standardů díla uvedených v nabídce zhotovitele č. ze dne 2016 a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky pro stanovení zhotovitele.

3.**Cena a fakturace**

3.1

Za výkony, které budou uskutečněny dodavatelem, byla dohodnuta výše zakázky (smluvní cena)

- (1) Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla.
- (2) Je-li dílo přejímáno po částech, vzniká právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení.

Celková cena bez DPH	1 799 733,- Kč
(slovy: jedenmiliónsedmsetdevadesátdevěttisícsešmsettřicettřikorunčeských bez DPH)	
DPH 21 %	377 944,- Kč
Cena celkem včetně DPH	2 177 677,- Kč

Cena je ujednána s odkazem na nabídkový rozpočet, který je součástí smlouvy a byl objednateli sdělen zhotovitelem do uzavření smlouvy.

- (1) Dodatečné zakázky na služby či stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb. Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby může zadavatel zadat stávajícímu dodavateli za předpokladu, že dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb nepřekročí 50 % ceny původní zakázky



Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

- (2) Zhotoviteli zaniká nárok na určení zvýšení ceny podle odstavce 1, jestliže neoznámí nutnost překročení rozpočtované částky a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost.
- (3) Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu.

Nastane-li však zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, může soud podle svého uvážení rozhodnout o spravedlivém zvýšení ceny za dílo, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. To neplatí, převzala-li některá ze stran nebezpečí změny okolností, nebo jedná-li se o okolnost, o níž některá ze stran předem prohlásila, že nenastane.

Dílo bylo zadáno podle rozpočtu, zhotovitel nemůže požadovat změnu ceny za dílo jestliže :

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezávazně ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídající geologické údaje, apod.).

3.2 Uvedené jednotkové ceny jsou fixní do konce předmětu plnění, nejdéle však do 31.12.2016.

- 3.3
- Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla také náklady zejména na:
 - a) vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveníště,
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - c) opatření k ochraně životního prostředí,
 - d) náklady na sjednaná pojištění
 - e) zajištění podmínek pro činnost technického dozoru,
 - f) koordinační a kompletační činnost,
 - g) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
 - h) zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - i) zajištění všech nutných zkoušek
 - j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.
 - k) provedení opatření nutných ke splnění podmínek vyplývajících ze stanovisek DOSS, místní samosprávy, správců sítí a podmínek SP a ÚR.
 - Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
 - součástí celkové ceny jsou veškerá plnění, která se na základě smlouvy uchazeč zavázal poskytnout zadavateli; součástí celkové ceny jsou i služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo i ve smlouvě sice výslovně uvedeny nejsou, ale uchazeč jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytnou součástí plnění předmětu smlouvy.

3.4 Sjednaná cena bude hrazena objednatel takto :

- Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- **Sjednaná cena za plnění dle čl.II. této smlouvy bude hrazena objednatel na základě faktur.**

Cena díla bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem podle skutečně provedeného objemu prací vystavených zhotovitelem zpravidla jedenkrát měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce .

Poslední faktura bude vystavena do 14 kalendářních dnů po převzetí díla na závěr dle této smlouvy bez vad a nedodělků a předání seznamu subdodavatelů podle § 147a odst. 4 ZVZ.

Poslední fakturu má objednatel právo ponížit o veškeré sankce a penále, které se vyskytnou v průběhu realizace díla.

- Faktury budou uhrazeny zadavatelem na základě faktur vystavených zhotovitelem podle skutečně provedeného objemu prací a odsouhlasené technickým dozorem stavby .
- Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.
- Odsouhlasený soupis provedených prací (akceptační protokol) je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.



Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

- Fakturu vystaví uchazeč do 14 kalendářních dnů od vzniku práva fakturovat - od podpisu protokolu o převzetí celého předmětu plnění;
- Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti daňového dokladu stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny stanovené v § 13a obchodního zákoníku; kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení (faktura), číslo smlouvy, označení bankovního účtu uchazeče, cenu bez daně z přidané hodnoty, procentní sazbu a výši daně z přidané hodnoty a cenu včetně daně z přidané hodnoty; výše daně z přidané hodnoty bude zaokrouhlена na celé desetiháleře nahoru. Každá faktura bude vyhotovena ve 2 výtiscích (originál + 1 kopie);
- Společně s fakturou uchazeč dodá kopie akceptačních protokolů podepsané pověřenými zástupci obou smluvních stran;
- Zadavatel je oprávněn do lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení uchazeči fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené smlouvou nebo fakturu, která obsahuje nesprávné cenové údaje nebo není doručena v požadovaném množství výtisků, a to s uvedením důvodu vrácení; uchazeč je v případě vrácení faktury povinen do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury fakturu opravit nebo vyhotovit fakturu novou; oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti; nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury zadavateli; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena uchazeči, který ji vystavil;

3.5.

Veškeré faktury budou obsahovat:

- označení a číslo faktury
- obchodní jméno zhotovitele
- obchodní jméno investora - objednatele
- DIČ a IČ zhotovitele a objednatele
- den vystavení a odeslání faktury a její splatnost
- soupis provedených prací a dodávek v potvrzeném zjišťovacím protokolu o provedených stavebních pracích potvrzených stavebním dozorem stavby
- cenu díla včetně vyčíslení DPH

3.6.

Splatnost každé faktury za provedené práce a dodávky se stanovuje v **délce max. 30 ti kalendářních dnů** po doručení faktury objednateli.

3.7.

Neuskutečněné hmotné dodávky, práce nebo výkony vč. spotřeby vstupního materiálu není zhotovitel oprávněn fakturovat a objednatel není povinen uhradit.

3.8.

Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v nezbytném rozsahu na nezbytnou dobu, jestliže objednatel nezaplatí řádně vystavenou fakturu ve lhůtě splatnosti a neuhradí zálohovou fakturu dle ujednání uvedeném v této smlouvě.

Zastavit plnění je oprávněn v případě, že objednatel nezaplatí řádně vystavenou fakturu nebo zálohovou fakturu ani do 65-ti kalendářních dnů po jejím vystavení.

Zhotovitel je povinen přerušeni nebo zastavení provádění díla písemně oznámit objednateli.

3.9.

Přerušeni prací, také při zapříčinění ze strany objednatele, nemají vliv na ceny položek a neopravňují dodavatele k dodatečným nebo doplňkovým požadavkům.

3.10.

Změny množství jednotlivých položek nebo skupin výkonů, zvýšení či snížení lhůtejně v jaké výši, nemají vliv na ceny položek a neopravňují dodavatele k dodatečným nebo doplňkovým požadavkům či změnám cen.

3.11.

Fakturační adresa:

Obec Chotěmice

Chotěmice 45

392 01 Soběslav

IČ: 00512648

DIČ: CZ00512648

3.12.

Podklady pro kontrolu faktur bude dodavatel předávat i v elektronické formě.

3.13.

Zmaří-li objednatel provedení díla z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli cena za dílo snížená o to, co zhotovitel neprovedením díla ušetřil.



Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

- 3.14. Přijetím závěrečné platby na základě závěrečné faktury jsou vyloučeny dodatečné pohledávky (kromě pohledávek na vyplacení záručního zádržného a částky na krytí újmy) za práce vykonané (plnění poskytnutá) podle smlouvy, pokud do 30 dnů po obdržení platby nebude písemně uplatněna odůvodněná námitka.
- 3.15. Pokud dodavatel postoupí svou pohledávku podle této smlouvy vůči objednateli, je objednatel oprávněn srazit z plateb 1 % postoupené částky.
- 3.16. Objednatel je oprávněn započíst své splatné pohledávky vůči dodavateli proti splatným pohledávkám dodavatele (kompenzace). V případě postoupení pohledávek dodavatelem je objednatel oprávněn započíst proti platebním nárokům nabyvatele pohledávek - nezávisle na době vzniku příslušných pohledávek – vlastní pohledávky vůči dodavateli.
- 3.17. Vytýká-li objednatel vady na pracích a dodávkách provedených dodavatelem a zadržuje-li z tohoto důvodu platby náležící dodavateli, je objednatel oprávněn z plateb dodavateli zadržet částku odpovídající částce nutně vynaložené na zabezpečení náhradního plnění svých potřeb, které nemohl uspokojit nefunkčností dodávaného předmětu plnění dodavatelem.
Toto právo zaniká okamžikem, kdy dodavatel prokáže bezvadné provedení svých prací a výkonů.
- 3.18. Při fakturaci podléhající režimu přenesení daňové povinnosti podle §92a zákona o DPH 235/2004 Sb. v platném znění bude dle bodu 8.5 a, b, c, d procentní sazba zádržného počítána bez DPH.

4. Součinnost objednatele + povinnosti dodavatele

- 4.1. Objednatel se zavazuje poskytnout :
a/ prostor pro realizaci dodávky – vymezený prostor staveniště
b) případně další prostor – meziskádku
Objednatel se zavazuje k součinnosti určení místa pro napojení energií – EI.
O cenu za poskytnutí věcí dle tohoto článku se nesnižuje smluvní cena za dílo uvedená v čl. II. této smlouvy.
Objednatel se zavazuje, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 4.2. **Získání pravomocného kolaudačního souhlasu na příslušných českých úřadech je věcí objednatele. Dodavatel se zavazuje v případě nutnosti k bezplatné spolupráci a dodání potřebných podkladů k dosažení povolení k užívání objektu.**
- 4.3. Dodavatel je povinen likvidovat veškerý odpad do vlastních objednaných kontejnerů. Ke každé fakturaci jako nedílnou součást doloží dodavatel řádně vyplněný a potvrzený protokol o likvidaci odpadu. Neprovádí-li dodavatel likvidaci odpadů z pracoviště do kontejnerů, nechá toto objednatel provést třetí osobu na náklady dodavatele. Dodavatel je pak povinen před fakturací podepsat čestné prohlášení o původcovství svého vyprodukovaného odpadu.
- 4.4. **Dodavatel je dostatečně pojištěn (pojištění odpovědnosti za újmu) a sám činí dostatečné opatření v této oblasti rizik. Požadované podklady budou předány nejpozději při podpisu smlouvy. (příloha č.6)**
- 4.5. Existuje možnost umístění firemního loga dodavatele dle jeho formátu na stavební tabuli. Tvorbu této tabule zajistí objednatel. Dodavatel uhradí v případě zájmu jednorázovou paušální částku ve výši 10.000,- Kč bez DPH. Svévolné umístění reklamy bez předchozího písemného souhlasu objednatele je co nejprísněji zakázáno pod pokutou 20.000,- Kč. Objednatel má právo pokutu odečíst z fakturace dodavatele.
- 4.6. Objednatel nestanovuje žádné omezení pro realizaci díla subdodavatelem, je však zakázáno provádět plnění předmětu díla dle této smlouvy jinými dodavateli, než uvedenými v nabídce uchazeče – dodavatele. V případě že nastane situace, kdy je nutno pořídit jiného subdodavatele, než je uvedeno v nabídce uchazeče, je zhotovitel povinen požádat objednatele o schválení tohoto subdodavatele. Objednatel nesmí bez vážného důvodu souhlas se změnou subdodavatele odepřít.
Změna subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech rovněž se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

5. Jakost při převzetí předmětu plnění

- 5.1. Dodavatel (prodávající) odpovídá objednateli, že předmět díla při převzetí nemá vady. Zejména dodavatel (prodávající) odpovídá objednateli, že v době, kdy objednatel věc převzal,
a) má věc vlastností, které si strany ujednaly,
b) se věc hodí k účelu, který pro její použití dodavatel uvádí nebo ke kterému se věc tohoto druhu obvykle používá,
c) věc odpovídá jakostí nebo provedením smluvenému vzorku nebo předloze, byla-li jakost nebo provedení



Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

- určeno podle smluveného vzorku nebo předlohy,
d) je věc v odpovídajícím množství, míře nebo hmotnosti a
e) věc vyhovuje požadavkům právních předpisů.
- 5.2. Projev-li se vada v průběhu šesti měsíců od převzetí, má se za to, že věc byla vadná již při převzetí.
- 5.3. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění; přechází-li však nebezpečí škody na objednatele až později, rozhoduje doba tohoto přechodu. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti.
- 5.4. Soud nepřizná právo ze skryté vady, které objednatel neoznámil bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však **do pěti let od převzetí stavby**, namítne-li druhá strana, že právo nebylo uplatněno včas. Totéž platí o skryté vadě projektové dokumentace a o jiných obdobných plněních.
- 5.5. **Dodavatel dle této smlouvy poskytuje objednateli tyto lhůty pro oznámení skryté vady :**
a) **5 let od převzetí stavby „protokolem o předání a převzetí díla“**
b) **2 roky od převzetí stavby „protokolem o předání a převzetí díla“ na tyto části předmětu plnění :**
1)
2)
xxxxx

Dodavatel doplní dle svého uvážení, kde poskytuje záruční lhůtu v délce min. 2 roky.
Bod 1),2),xxxxx- je možno přidat dle uvážení uchazeče (dodavatele) ve vazbě na předmět plnění

Počátek běhu záruční lhůty – předpoklad od 01.12.2017

Aktuální dopřesňující termín bude uveden v Protokolu o předání a převzetí díla.

- 5.6. Byl-li předmět plnění dodavatelem plněn vadně, je vzhledem k tomu, co sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně a nerozdílně rovněž :
- a) poddodavatel zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobil jen rozhodnutí zhotovitele nebo toho, kdo nad stavbou vykonával dozor,
- b) kdo dodal stavební dokumentaci, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobilá chyba ve stavební dokumentaci, a
- c) kdo prováděl dozor nad stavbou, ledaže prokáže, že vadu stavby nezpůsobil selhání dozoru.
- 5.7. Zhotovitel se zproští povinnosti z vady stavby, prokáže-li, že vadu způsobilá jen chyba ve stavební dokumentaci dodané osobou, kterou si objednatel zvolil, nebo jen selhání dozoru nad stavbou vykonávaného osobou, kterou si objednatel zvolil.
- 5.8. Podstatné vady jsou takové vady, které brání smluvně sjednanému užití díla a/nebo jsou příčinou toho, že dílo nemá výslovně zaručené vlastnosti.
- 5.9. Bude-li zjištěna podstatná neodstranitelná vada díla, je objednatel oprávněn požadovat úplné zrušení smlouvy. V tomto případě musí být vše uvedeno do původního stavu. Pokud však uvedení do původního stavu není technicky možné nebo je z hospodářských důvodů neúnosné, může objednatel požadovat pouze snížení ceny, avšak ne pod hodnotu, kterou pro něj dílo má. Za neodstranitelnou se považuje i vada, jejíž odstranění by bylo možné jen při vynaložení nepoměrně vysokých nákladů.
- 5.10. Bude-li zjištěna podstatná odstranitelná vada, je dodavatel povinen tuto vadu během objednatel stanovené přiměřené lhůty na vlastní náklady odstranit. Po uplynutí stanovené lhůty je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady dodavatele nebo nechat odstranit vadu na náklady dodavatele třetími osobami. Jeli odstranění vady pro objednatele nezbytné k odvrácení podstatné újmy a není-li okamžité odstranění vady dodavatelem možné, má objednatel právo vadu ihned odstranit nebo nechat odstranit třetími osobami. O tom musí být dodavatel neprodleně písemně vyrozuměn.
- 5.11. Bude-li zjištěna nepodstatná neodstranitelná vada, je objednatel oprávněn požadovat přiměřené snížení ceny. Za neodstranitelnou je považována i vada, jejíž odstranění by bylo možné jen při vynaložení nepřiměřeně vysokých nákladů.
- 5.12. Za účelem prohlídky a/nebo odstranění vad je objednatel povinen umožnit dodavateli ve sjednaných termínech vstup do objektu, na který se záruka vztahuje.
- 5.13. Dnem odstranění vady počíná běžet nová záruční doba pro ty části díla, kterými bylo nahrazeno vadné plnění nebo které s vadným plněním souvisí. Pokud však vada znemožnila smluvní užívání i jiných částí díla nebo celého díla, začíná nová záruční doba běžet pro tyto části díla, popř. pro celé dílo znovu.

**Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“**

- 5.14. Pokud plnění dodavatele zcela nebo částečně sestávají z dodávek, které se neuskutečňují v místě určeného k plnění díla (na staveništi, v místě montáže), je objednatel v případě, kdy odstranění vad na místě plnění dodávek není možné nebo je možné jen při vynaložení nepřiměřeně vysokých nákladů, oprávněn požadovat aby dodavatel odstranil vady, na které se vztahuje záruka v místě montáže (na staveništi).
- 5.15. Dodavatel je povinen objednateli během čtrnácti dnů od vystavení faktury nahradit veškeré náklady, které vzniknou při zjištění vady (náklady na znalce atd.) nebo které objednateli vzniknou v důsledku odstranění vad. Pokud dodavatel tuto fakturu nezaplatí, je objednatel oprávněn započítat tuto smluvní pokutu proti záručnímu zádržnému nebo uplatnit v tomto rozsahu bankovní záruku na záruční dobu.
- 5.16. Náleží-li objednateli při uplatnění nároku ze záruky více právních prostředků, záleží jejich volba na objednateli. Rozhodne-li se objednatel pro odstranění vady dodavatelem, musí být způsob odstranění vad předem schválen objednatel.
- 5.17. Bankovní záruka
Objednatel nepožaduje.

5.18. Smluvní sankce a pokuty

- Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla** za každý i započatý den prodlení - nedodržení lhůty ukončení realizace a předání smlouveného předmětu díla
- Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 % z ceny bez DPH** v případě, že plnění předmětu díla nebude vykazovat předepsané hodnoty uvedené v projektové dokumentaci a to za každou prokázanou vadu na straně dodavatele **po dobu trvání pěti roků od termínu protokolárního předání předmětu plnění objednateli.**
- Je-li dodavatel v prodlení s odstraněním vady uvedené v předávacím protokolu, je dodavatel povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši **0,1 % z ceny díla** za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení s jejím odstraněním v záruční době, a to za každý i započatý den prodlení.
Za vadu je považováno i nedodání do 15 kalendářních dnů po termínu předání a převzetí předmětu plnění předat objednateli soupis svých subdodavatelů, kteří se podíleli na plnění tohoto předmětu plnění v rozsahu převyšujícím 10 % ceny bez DPH uvedené v této smlouvě.
- Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,015 % z fakturované částky** za každý den prodlení s jejím zaplacením v termínu splatnosti. Takto sjednaná smluvní pokuta kompenzuje zhotoviteli úroky z prodlení, které již nemohou být vedle smluvní pokuty uplatněny.
- Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností na straně dodavatele a to i v případě, že se na toto porušení povinností vztahuje smluvní pokuta. Objednatel je rovněž oprávněn domáhat se náhrady škody, i když tato škoda přesahuje smluvní pokutu.

- 5.19. Prodlení nastává, pokud práce nebyla vykonána v době stanovené ve smlouvě, na příslušném místě nebo sjednaným způsobem.
- 5.20. Pokud dodavatel nedodrží jeden nebo více termínů sjednaných a stanovených jako závazné v této smlouvě (dopise o udělení zakázky), aniž by dokázal, že za prodlení neodpovídá, má objednatel nárok na smluvní pokutu. Vznik újmy nemusí objednatel dokazovat.
- 5.21. Smluvní pokuta může být objednatelům kdykoliv uplatněna a je splatná vznikem prodlení a bude zadržena z dalších splatných plateb dodavatel. Výše smluvní pokuty nemůže být snížena soudem. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit nárok na náhradu újmy vůči dodavateli převyšující smluvní pokutu.

6. Pojištění

- 6.1. Dodavatel je povinen k podpisu této smlouvy uzavřít pojištění a na základě výzvy zadavatele předložit zadavateli originál potvrzení o pojištění a pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám činnostmi zhotovitele min. do výše **1.500.000,- Kč**. Pojištění musí trvat po celou dobu plnění předmětu díla.
- 6.2. Dodavatel je povinen k podpisu této smlouvy uzavřít pojištění a na základě výzvy zadavatele předložit zadavateli originál potvrzení o pojištění a pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí, a to s ohledem na cenu díla, a to min. do výše **1.500.000,- Kč**.
- 6.3. Pokud objednatel má uzavřeno pojištění ve formě pojištění proti všem rizikům (pojištění C.A.R.) a pokud jsou částky spoluúčasti uvedeny v příloze, je dodavatel účasten pojistné ochrany jako připojištěný. Kopie pojistky může být vyžádána u objednatel. Umožnění účasti dodavatele na pojištění uzavřeném objednatel neomezuje odpovědnost dodavatele podle této smlouvy. Dodavatel je povinen sám posoudit,



Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

- 6.4. zda objednatelem uzavřené pojištění je pro něj dostatečné nebo zda-li sám potřebuje další pojištění. Pokud vznikne újma, která je krytá pojistkou C.A.R., je dodavatel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit a uvést údaje potřebné pro ohlášení pojistné události pojišťovně. V případě krádeže je nutné předložit policejní protokol. Likvidaci újmy s pojišťovnou provede objednatel.
- 6.5. Pokud dodavatel újmu prokazatelně odstraní na své náklady, vyplátí se pojistná plnění skutečně vyplacená objednateli za újmu na pracích dodavatele dodavateli, přičemž spoluúčast hradí dodavatel.

7. Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Objednatel je oprávněn, kromě důvodů uvedených na jiném místě, odstoupit od této smlouvy, pokud:
- bylo ohledně majetku dodavatele zahájeno vyrovnací řízení a za daných okolností by trvání smlouvy mohlo způsobit podstatnou újmu objednateli;
 - ohledně majetku dodavatele bylo zahájeno konkurzní řízení anebo byl návrh na prohlášení konkurzu z důvodu nedostatku majetku zamítnut;
 - jsou dány okolnosti, které zjevně znemožňují řádné splnění smlouvy; dodavatel se dopustil s podvodným úmyslem jednání s cílem způsobit objednateli újmu; o takové jednání jde zejména tehdy pokud dodavatel s jinými podnikateli uzavřel dohody znevýhodňující objednatele, které odporují dobrým mravům nebo zásadám poctivé soutěže;
 - investor nebo objednatel odstoupil od hlavní smlouvy.
- V případě odstoupení od smlouvy není nutné stanovit dodatečnou lhůtu. Odstoupení od smlouvy se může týkat všech prací a dodávek dodavatele anebo pouze jejich částí.
- nedoložil-li vybraný dodavatel k podpisu smlouvy s objednatelem požadované doklady uvedené v této smlouvě, nebo se na doložení těchto dokladů nedohodl jinak. (např. nedoložení uzavřené pojistné smlouvy)
 - neobdrží dotaci – podporu na tuto veřejnou zakázku
- 7.2. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou.
- 7.3. Pokud jedna ze smluvních stran zavinila odstoupení od smlouvy, je povinna druhé smluvní straně nahradit veškeré vzniklé újmy, které je z toho vznikly.

8. Právo a urovnání sporů

- 8.1. Smlouva podléhá českému právu.
- 8.2. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u příslušného soudu ČR.
- 8.3. Každá smluvní strana se zavazuje, že návrh na zahájení insolvenčního řízení podle českého insolvenčního zákona č. 182/2006 Sb. v platném znění podá proti druhé smluvní straně pouze v případě, že u druhé strany budou dány znaky úpadku podle § 3 insolvenčního zákona. Smluvní strany se zavazují nezneužívat podání insolvenčního návrhu k vymození svých sporných pohledávek proti druhé smluvní straně. Pro případ porušení povinnosti, nezneužívat insolvenční návrh, se sjednává smluvní pokuta ve výši 10 % celkové ceny zakázky (smluvní ceny vč. všech dodatků), nejméně však 250.000,- Kč. Za zneužití insolvenčního návrhu se považuje, jestliže smluvní strana podá proti druhé smluvní straně insolvenční návrh, aniž by byla druhá smluvní strana v úpadku, takže insolvenční řízení skončí vydáním jiného rozhodnutí než rozhodnutím o úpadku, nebo zamítnutím insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne právní moci rozhodnutí soudu o insolvenčním návrhu. Dojde-li v průběhu provádění díla k vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele, platí dohoda smluvních stran, že dohodnutá cena díla se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích pozastávek, a to ke dni vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Jazykové ujednání
- Veškerá korespondence vedená na základě této smlouvy mezi objednatelem a dodavatelem, jakož i veškerá pořizovaná dokumentace bude prováděna v českém jazyce.
 - Veškeré podklady a plány, které musí být předloženy úřadům státu realizace projektu nebo investorovi, musí být vyhotoveny v jazyce dokumentace uvedeném v příloze (nebo ve více jazycích)



Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

dokumentace) nebo být do těchto jazyků přeloženy. Pokud je uvedeno více jazyků dokumentace, musí být plány popsány v českém jazyce.

9.2. Písemný styk smluvních stran

- Korespondence, která se týká podrobností provádění prací a dodávek dodavatelem, musí být adresována odpovědnému zástupci objednatele, jehož adresu objednatel sdělí dodavateli před započítím prací, pokud již není uvedena v příloze.
- Veškerá ostatní korespondence dodavatele s objednatelem na základě této smlouvy musí být adresována, pokud nebyla objednatelem dodavateli sdělena písemně žádná jiná adresa, na sídlo objednatele.

9.3. Doprava a celní odbavení

Dodavatel je povinen na vlastní náklady, na vlastní odpovědnost a na vlastní riziko dopravit na stanovené místo realizace předmětu plnění dle této smlouvy (staveniště) veškeré pro provádění prací potřebné materiály, stavební materiály, přístroje, nářadí, zařízení a pomůcky a uzavřít dostatečné dopravní pojištění. Dodavatel je zejména odpovědný za úplné exportní odbavení v zemi původu, transit přes třetí státy a dovoz do státu realizace projektu a zpětný vývoz dočasně dovezených předmětů, jakož i k tomu potřebné jistiny. Dodavatel nese veškeré v této souvislosti vzniklé náklady včetně všech cel, odvodů, poplatků a k nim vybíraných přírůžek, jakož i veškeré náklady odbavení a zajištění.

9.4. Kontrolní činnost při realizaci

- Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění dodávky a plnění této smlouvy bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- Kontrolních dnů jsou pak povinni se účastnit pověřený zástupce objednatele – technický dozor stavby a autorský dozor investora, zhotovitele a přizvané osoby.
- Samostatnou kontrolní činností je rovněž i činnost koordinátora BOZP.
- Zhotovitel provede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištění, přijatých závěrech a jejich plnění písemné záznamy.
- Přijaté závěry uvedené v zápisech kontrolních dnů jsou závazné pro obě strany a mají platnost zápisů jako ve stavebním deníku stavby.
- Objednatel zkontroluje předmět díla na určitém stupni jeho provádění, zhotovitel pozve objednatele ke kontrole. Nepozve-li jej včas nebo pozve-li jej ve zjevně nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
- Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené, zabránila-li mu v účasti na kontrole vyšší moc a požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu, jinak jde k jeho tíži vše, co dodatečná kontrola vyvolá.

9.5. Právní předpisy

- Dodavatel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré použitelné právní předpisy, zejména právní předpisy státu realizace projektu. To platí zejména pro splnění předpokladů k výkonu určitých činností (např. dovoz zboží do státu realizace projektu) a pro právní předpisy z oblasti stavebního práva, schvalování stavebních materiálů, stavebních látek a předmětů vybavení, daňového práva, zejména registrace dodavatele u daňových úřadů, jakož i z oblasti pracovního práva a sociálního zabezpečení. Dodavatel ručí za to, že tyto předpisy budou dodržovány i jeho personálem a jeho subdodavateli. Dodavatel je povinen být o těchto předpisech informován, objednatel nemá v tomto ohledu žádnou informační povinnost.
- Dodavatel je povinen na požádání objednateli prokázat, že on nebo jeho zaměstnanci nebo jeho subdodavatelé splnili povinnost získat veškerá povolení, registrace nebo koncese, jejichž získání je

Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“

nařízeno použitelnými právními předpisy, zejména právními předpisy státu realizace projektu.

9.6. Zaškolení

Dodavatel zaškolí na vlastní náklady personál pro obsluhu, údržbu a ošetřování jím dodaných technických zařízení a ostatních zařízení a přístrojů stavby tak, aby personál byl schopen stavbu (dílo) při převzetí uvést do provozu. Předpokladem je, že personál má všeobecné znalosti o zacházení se zařízeními a přístroji, které jsou podobné těm zařízením a přístrojům, pro které má být provedeno zaškolení. Místo, rozsah a dobu zaškolení oznámí objednatel.

9.7. Personál

- Dodavatel je povinen k odborně technickému a včasnému provedení díla nasadit potřebný počet odborných pracovníků a k tomu příslušný počet pomocných pracovníků sil. Zadavatel je oprávněn od zpracovatele požadovat, aby pracovníci, kteří nedosahují potřebné kvalifikace či znalostí, byli ze stavby vyloučeni a na-hrazení kvalifikovanými silami. Současně je oprávněn požadovat bezpodmínečné odvolání pracovníků dodavatele při hrubém porušení pracovní kázně, bezpečnosti práce a požití alkoholu.
- Dodavatel provádí práce prostřednictvím personálu podle svého výběru a je povinen zajistit na staveništi přítomnost dostatečného množství personálu s potřebnými pracovními prostředky tak, aby práce mohly být prováděny v souladu se smlouvou. Dodavatel odpovídá samostatně za splnění zákonných a úředních povinností vůči svým zaměstnancům. Je výhradně povinností dodavatele sjednat příslušné dohody a učinit další opatření, k úpravě vztahů dodavatele k zaměstnancům.
- Zaměstnanci, kteří se chovají zvláště nepřístojně nebo svým chováním ohrožují řádné provádění prací nebo omezují jiné subdodavatele objednatele, musí být na žádost objednatele neprodleně odvoláni ze staveniště.
- Dodavatel je povinen zajistit, aby byla na staveništi v pracovní době přítomna odpovědná osoba dodavatele (např. stavbyvedoucí). Odpovědná osoba musí být písemně oznámena objednateli.

9.8. Nebezpečí škody

Zhotovuje-li se objednateli stavba na objednávku, nese zhotovitel nebezpečí škody nebo zničení stavby až do jejího předání, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

9.9. Skryté překážky

- Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.
- Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

9.10. Smluvní strany prohlašují, že nejsou vzájemně v postavení tzv. slabší strany ve smyslu § 433 občanského zákoníku.

9.11. Dodavatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.

9.12. Vylučuje se aplikace § 1799 a 1800 občanského zákoníku na závazek založený touto smlouvou.

9.13. Vylučuje se aplikace § 2609 (svépomocný prodej) a § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.

9.14. Vylučuje se aplikace § 2628 (převzetí stavby) občanského zákoníku. Povinnost zhotovitele podle této smlouvy bude splněna až dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoli vad a nedodělků vč. dodání dokladů k předmětu plnění. Objednatel není povinen předmět díla převzít, dokud dílo nebude bez vad a nedodělků vč. dokladové části.

10. Závěrečná ustanovení

10.1. Vedlejší úmluvy k této smlouvě neexistují. Změny a dodatky této smlouvy podléhají písemné formě. Písemná forma je splněna pouze tehdy, když dohoda bude ze strany obou smluvních stran podepsána osobami, které jsou oprávněny k zastupování podle výpisu z Obchodního rejstříku. Smlouvu nelze měnit zápisy do stavebního deníku ani protokoly z kontrolního dne či jiného jednání.

**Podprogram: 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“**

- Je vyloučeno měnit tuto smlouvu jinou než písemnou formou.
- 10.2. Stanou-li se z jakéhokoliv důvodu ustanovení nebo části této smlouvy neplatnými, odpadnou-li, nebo jsou-li právně neúčinnými, nedotýká se to ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují nahradit právně nezávazná ujednání ekonomicky a ve smyslu smlouvy rovnocennými.
- Povinnost poskytnutí součinnosti kontrolním orgánům**
- Dodavatel je povinen po dobu deseti let od ukončení realizace projektu spolufinancovaného z národních zdrojů, zdrojů zdrojů EU a Podmínek SZIF za účelem ověřování plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 10.3. Dodavatel se tímto výslovně zavazuje, že nezřídí zástavní právo k pohledávce objednatele. V případě, že tak učiní bez předchozího písemného svolení objednatele, zavazuje se dodavatel k zaplacení smluvní pokuty ve výši 50 % z hodnoty zastavené pohledávky za každý jednotlivý případ porušení této smluvní povinnosti a objednatel má právo odstoupit od této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčen nárok na případnou náhradu újmy. V případě, že objednatel dodavateli výslovně písemně povolí zastavení své pohledávky, zavazuje se dodavatel zastavit pouze 98 % jmenovité hodnoty pohledávky s tím, že zbylé 2 % dané pohledávky budou zúčtována jako úhrada nákladů ve prospěch objednatele.
- 10.4. Jestliže je v době před splatností garančního zádržného zahájeno insolvenční řízení proti dodavateli, zveřejněním vyhlášky o zahájení insolvenčního řízení proti dodavateli končí záruční doba. Sjedná se, že částka odpovídající výši garančního zádržného a všech ostatních dohodnutých zádržných ke dni zveřejnění vyhlášky o zahájení insolvenčního řízení proti dodavateli představuje slevu z ceny díla, kterou dodavatel poskytuje objednateli. Právo dodavatele na úhradu garančního zádržného a všech ostatních dohodnutých zádržných tím zaniká.
- Ustanovení předchozího odstavce se nepoužije, jestliže soud insolvenční návrh proti dodavateli pravomocně odmítne nebo zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku dlužníka, nebo jestliže před vydáním rozhodnutí o úpadku právo dodavatele na úhradu garančního zádržného či ostatních dohodnutých zádržných zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatele.
- 10.5. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele převést svá práva nebo závazky z této smlouvy na jinou osobu.
- 10.6. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna výlučně dohodou objednatele a zhotovitele formou písemných číselovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných statutárními zástupci smluvních stran.
- 10.7. Každá smluvní strana určuje tyto osoby oprávněné za ni jednat ve věci této smlouvy v tomto rozsahu pověření:
- Za objednatele ve věcech
- a) smluvních – Vlastimilem Bočánkem – starostou obce
- b) technických –
- Za zhotovitele ve věcech
- a) smluvních – Jan Hrdlička - jednatel společnosti
- b) technických – Vlastimil Šilhan - stavbyvedoucí
- Veškeré písemnosti ve věci této smlouvy musí být zasílány na adresu sídla obou smluvních stran.
- 10.9. Smlouva je vyhotovena v českém jazyce, ze kterých každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 10.10. Návrh na uzavření této smlouvy lze přijmout pouze v tomto znění. Návrh na uzavření této smlouvy nelze ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku přijmout s dodatkem nebo odchylkou.
- 10.11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- Dodavatel prohlašuje, že se výslovně seznámil s ustanoveními uvedenými v těchto Obchodních podmínkách – Smlouvě o dílo a že s výše uvedenými ustanoveními plně souhlasí. Je si vědom, že veškerá uvedená ustanovení v tomto dokumentu budou obsažena ve Smlouvě o dílo.
- V Temelíně dne 29.11.2016
- V obci Chotěmice dne 29.11.2016
- OBEC CHOTĚMICE**
- S + H Bohunice, s.r.o.
373 01 Temelín 3
IČO: 45022313 DIČ: CZ45022313
Tel./fax: 385 724 307
Zhotovitel
- Objednavatel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	rybník "Návesník"	JKSO	833.15
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Rekonstrukce a odbahnění rybníka "Návesník"		Měrná jednotka	m3
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	1 358
2016-6	Rekonstrukce a odbahnění rybníka "Návesník"		Náklady na m.j.	1 325
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Obec Chotěmice			
Dodavatel			Zakázkové číslo	2016-6
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 737 973	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	4 000
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	18 000
ZRN celkem	1 737 973	Zařízení staveniště	34 759
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	5 000
ZRN+HZS	1 737 973	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 799 733	Ostatní náklady celkem	61 759

Vypracoval Jméno : Datum : Podpis :	Za zhotovitele Jméno : Datum : Podpis : S+H Bohunice, s.r.o. 373 01 Temelín 3 IČO: 45022313 DIČ: CZ45022313 Tel./fax: 385 724 307	Za objednatele Jméno : Datum : Podpis : OBEC CHOTĚMICE
--	---	---

Základ pro DPH	21,0 %	
DPH	21,0 %	1 799 733 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	377 944 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		2 177 677 Kč

Poznámka :

Stavba :	2016-6 Rekonstrukce a odbahnění rybníka "Návesník"	Rozpočet : 1
Objekt :	1 Rekonstrukce a odbahnění rybníka "Návesník"	rybník "Návesník"

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	240 375	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	469 300	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	578 165	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	-40 890	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	266 825	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	192 023	0	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	32 175	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 737 973	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 737 973	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 737 973	0
Přesun stavebních kapacit	4 000	0,0	1 737 973	4 000
Mimostaveništní doprava	18 000	0,0	1 737 973	18 000
Zařízení staveniště	0	2,0	1 737 973	34 759
Provoz investora	0	0,0	1 737 973	0
Kompletační činnost (IČD)	5 000	0,0	1 737 973	5 000
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 737 973	0
CELKEM VRN				61 759

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		2016-6 Rekonstrukce a odbahnění rybníka "Návesník" 1 Rekonstrukce a odbahnění rybníka "Návesník"		Rozpočet: 1 rybník "Návesník"				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)
Díl: 1		Zemní práce						
1	114203202R00	Očištění lomového kamene od malty odstranění zdi:130,*0,5	m3	65,00 65,00	331,00	21 515,00		
2	114203301R00	Třídění lomového kamene nebo betonových tvárnic	m3	65,00				
3	114203401R00	Srovnání lom. kamene do figur na vzdálenost do 10m	m3	65,00	237,00	15 405,00		
4	114203409R00	Příplatek za dalších 10 m přepravy při srovnání	m3	65,00	152,00	9 880,00		
5	115001105R00	Převedení vody potrubím o průměru do DN 600 mm	m3	65,00	67,00	4 355,00		
6	115101201R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l 21*8	m h	18,00 168,00 168,00	717,00 74,00	12 906,00 12 432,00	0,01721	0,30978
7	115101301R00	Pohotovost čerp.soupravy, výška 10 m, přítok 500 l						
8	122703601R00	Odstranění nánosu při únosnosti dna 15 - 40 kPa 50% z celkového množství:567,6*0,5	den m3	21,00 283,80 283,80	51,00 242,00	1 071,00 68 679,60		
9	122703602R00	Odstranění nánosu při únosnosti dna 40 - 60 kPa 50% z celkového množství:567,6*0,5	m3	283,80 283,80	87,00	24 690,60		
10	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3	m3	109,20 109,20	233,00	25 443,60		
17	174101101R00	výkop pro založení nové zdi:0,84*130 Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním zásypnýhý za novou zdi:0,25*130	m3	32,50 32,50	91,00	2 957,50		
21	28614347.A	Trubka RAUVIA PE korugovaná DN 630 SN4 L=6m nové vypustní potrubí:3	kus	3,00 3,00	13 680,00	41 040,00	0,10620	0,31860
	Celkem za	1 Zemní práce				240 375,30		0,62838
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání						
22	270210113R00	Zdivo základové z lom.kamene, vyplňové na MC 25 základ nové zdi:0,95*130	m3	123,50 123,50	3 800,00	469 300,00	2,70408	333,95388
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				469 300,00		333,95388
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce						
23	329213114R00	Zdivo nadzák ostatní z lom.kam., vyplňové na MC 25 nová zdi:1,05*130	m3	136,50 136,50	4 135,00	564 427,50	2,70408	369,10692
24	Nab -1	Montáž a dodávka zavzdušňovací trubky zavzdušňovací trubka vypustního potrubí - montáž:1 Trubka ocelová bezešvá 108 x 4,0 P235GH.2 Oblouk K3 90° 11353.1 d 101,6 x 3,6 mm2hytky:2 Příchytky:3	kus	8,00 1,00 2,00 2,00 3,00	779,00	6 232,00	0,01030	0,08240
25	Nab -3	Osazení a dodávka prefabrikovaného požeráku	kus	1,00	7 505,00	7 505,00	0,89000	0,89000

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		2016-6 Rekonstrukce a odbahnění rybníka "Návesník" 1 Rekonstrukce a odbahnění rybníka "Návesník"		Rozpočet: 1 rybník "Návesník"					
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)
		Osazení a dodávka prefabrikovaného otevřeného: betonového požeráku 80x80, výšky 2,3m: včetně dluzí a základu:1							
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce			1,00				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce					578 164,50		370,07932
26	451561112R00	Lože dlažby z kam. drobného dřevěného tl. do 15 cm		m2	161,20	141,00	22 729,20	0,30006	48,36967
27	Nab -4	podklad pod novou zed: 1,24*130			161,20				
		využití stávajícího kamene		t	-121,88	522,00	-63 618,75		
		odečet za využití lom.kámen ze stávajících zdí :							
		75% ze 51,36m3 pro novou dlažbu: ((-65*0,75)*2,5)			-121,88				
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce							
Díl: 96		Bourání konstrukcí					-40 889,55		48,36967
28	960191241R00	Bourání konstrukcí z kamenných kvádrů		m3	65,00	4 105,00	266 825,00		
		odstranění stávající zdi:65			65,00				
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí							
Díl: 99		Staveništní přesun hmot					266 825,00		
29	998331011R00	Přesun hmot pro nádrže		t	753,03	255,00	192 022,97		
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot							
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					192 022,97		
30	979012212R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot na H do 4 m		t	178,75	180,00	32 175,00		
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot							
							32 175,00		
							32 175,00		

