

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

Objednatel:

Obec Zlatníky- Hodkovice

Sídlo: Náves sv. Petra a Pavla 113, Zlatníky-Hodkovice, 252 41 Dolní Břežany, Praha- západ
IČ: 00241873

Zastoupená ve věcech smluvních Ing. Jiřím Rezkem, starostou obce

Tel.: +420 241 932 050

E-mail : zlatniky@zlatniky.cz

Zástupce pro věci technické: Ing. Jiří Rezek
dále jako objednatel

a

Zhotovitel:

Tost.cz, s.r.o.

se sídlem: Habrek 8, 584 01 Ledec nad Sázavou

zastoupený: Františkem Vavříčkou, jednatelem

IČO: 25956019

DIČ: CZ25956019

zápis v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 17388

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

číslo účtu: 4200333588/6800

osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy: František Vavříčka

dále jako zhotovitel

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem plnění dle této smlouvy je zhotovení stavby „**Požární zbrojnice Hodkovice**“. Rozsah díla je stanoven projektovou dokumentací zpracovanou projektantem Jan Král, autorizovaný technik pro pozemní stavby, Ke Hřišti 171, Radlík, Jilové u Prahy 254 01, IČ: 62987992.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je dále:

- Vypracování podrobného časového harmonogramu postupu prací s finančním vyjádřením objemu prováděných prací v měsíčním členění. Návrh podrobného časového harmonogramu postupu prací bude vypracován souladu se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací stavby.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Zajištění a provedení veškerých činností, prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí dle vyhl. ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb, o bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.
- Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch (v součinnosti spolu s objednatelem stavby).
- Povolení k záboru veřejného prostranství či komunikace, pokud to bude potřebné a to včetně případných správních poplatků
- Přípojky vody a elektřiny v rámci zařízení staveniště a okamžitá měření těchto odběrů
- Případné pronájmy pozemků, nutných pro provedení této stavby s poplatky
- Fotodokumentace před započítím prací, v průběhu výstavby a po jejím dokončení
- Vybudování zařízení staveniště (ZS), zajištění jeho provozu včetně ostrahy, likvidace ZS do 14-ti dnů po dokončení díla a úklid pozemků a objektů po likvidaci ZS.
- Likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla.
- Provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, ČSN EN, podmínek projektové dokumentace, ohlášení stavby a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla v průběhu výstavby, při předání a převzetí díla a při kolaudaci stavby.

- Geodetické vytyčení stavby podle projektu v JTSK a stávajících podzemních vedení (inženýrských sítí) na povrchu a dalších stavebních objektů v dosahu stavby, jejich pasportizace (statický pasport) a ochrana (případně náklady na opravy stavbou poškozených objektů včetně sankcí a poplatků ponese zhotovitel stavby).
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby a geodetické zaměření díla pro vklad do katastru nemovitostí – pokud je třeba a další, pro provádění stavby nutné, zeměměřičské činnosti, specifikované v § 13 odst. 4 prováděcí vyhlášky ČÚZK č. 31/1995 Sb., v platném znění, to vše pod vedením oprávněného zeměměřičského inženýra podle zákona č. 200/1994 Sb.
- Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby. Vypracování dokumentace skutečného provedení díla vypracuje dodavatel jako součást dodávky stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána zadavateli ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě na nosiči CD ROM.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
 - Do projektové dokumentace pro provedení stavby budou zřetelně v průběhu stavby vyznačovány všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - Digitální podoba výkresů musí být zpracována ve formátu dwg, textové části ve formátu MS WORD.
 - Geodetické zaměření skutečného provedení díla (v případě potřeby) bude provedeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Zajištění nutné péče o nepředané stavební objekty včetně zabezpečení jejich případné ostrahy a jejich pojištění a zajištění nutné ochrany před poškozováním dotčených stavebních objektů.
- Zajištění dodavatelské inženýrské činnosti (kompletační činnosti) spojené s prováděním díla.

Tyto výše uvedené práce a činnosti jsou součástí ceny díla. Smlouva musí být plněna v souladu s platnou legislativou, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jeho prováděcími předpisy v platném znění.

2. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

2.1. Oprávnění k podnikání

Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

2.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2.3. Zhotovení díla

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v rozsahu, kvalitě, termínech a za podmínek sjednaných v této smlouvě a dokumentech týkajících se díla, které jsou demonstrativně uvedeny v odst. 1. této smlouvy. Jedná se zejména o fyzikálně technické parametry díla specifikované v Technické zprávě Dokumentace pro provedení stavby. V případě, že dokumentace pro dílo neobsahuje podrobný technologický postup provedení určité části díla, tak je zhotovitel na vyžádání objednatel povinen min. 5 dní před započítáním realizace této části díla předložit objednateli písemně podrobný technologický postup prací pro tuto část díla a objednatel je povinen bez zbytečného odkladu, ne však dříve než po uplynutí 3 pracovních dní od obdržení uvažovaného technologického postupu prací, sdělit písemně zhotoviteli své stanovisko. Bez udělení písemného souhlasu není oprávněn při zhotovení Díla shora uvedený technologický postup prací užít. Nevyjádří-li se objednatel ve stanoveném termínu, považuje se toto za udělení jeho souhlasu.

2.4. Povinnost zhotovitele zkontrolovat technickou část dokumentace

Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatel za správnost předané dokumentace dle čl. 3.1 této smlouvy.

2.5. TDI, AD

Zhotovitel je povinen objednateli umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

2.6. Spolupůsobení při výkonu finanční kontroly

Zhotovitel je povinen v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou stavebních prací, zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

3. POVINNOSTI OBJEDNATELE

3.1. Odpovědnost za předanou dokumentaci

Objednatel je zodpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.

3.2. Jmenování koordinátora bezpečnosti práce na staveništi

Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

3.3. Povinnost zaplatit

Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

4.1. Termín zahájení

4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle ihned po předání a převzetí staveniště. Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací na díle je 1. 6. 2016.

4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.1.3. Plnění smlouvy bude probíhat postupně dle podrobného časového harmonogramu postupu prací s finančním vyjádřením objemu prováděných prací. Dodržení tohoto harmonogramu při realizaci stavby je jednou ze závazných podmínek pro možnost následného čerpání dotace

4.2. Termín dokončení

4.2.1. Zhotovitel je povinen předat dílo bez vad a nedodělků bránících v užívání díla nejpozději za 210 kalendářních dnů od data předání a převzetí staveniště.

4.2.2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.

4.2.3. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4.2.4. Termínem dokončení je rozuměn termín předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, bránících v užívání díla.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

4.3.1. Objednatel je oprávněn odložit zahájení plnění dle této smlouvy v závislosti na zajištění financování díla nejvíce o 12 měsíců od předpokládaného zahájení plnění bez nároku změny sjednané ceny za dílo ze strany Zhotovitele.

Pokud Objednatel odloží předpokládaný termín zahájení plnění dle čl. 4.3.1. této smlouvy, je povinen oznámit Zhotoviteli nový termín zahájení plnění nejméně 15 dní před nově stanoveným termínem plnění. Zhotovitel se zavazuje takto stanovený termín akceptovat a zahájit práce na díle v nově stanoveném termínu.

4.3.2. Vícepráce a Méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % z hodnoty sjednané ceny díla a byly požadovány Objednatel u Zhotovitele v dostatečném předstihu před Termínem dokončením díla, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

5. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

5.1. Obsah ceny

SOD



- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána jako cena nejvýše přípustná.
- 5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace a výkazu výměr předaných Objednatelům Zhotoviteli a podle zadávacích podmínek veřejné zakázky.
- 5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek i náklady na činnosti, práce a služby dle čl. 1. této smlouvy, zejména na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost dodavatele.

5.2. Cena díla:

Cena celkem:

- celková cena za dílo bez DPH **4.377.000 Kč**
- vypočtená DPH **919.170 Kč**
- celková cena za dílo včetně DPH **5.296.170 Kč**

5.3. Platnost ceny

- 5.3.1. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu (výkazu výměr) jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.4. Doklady určující cenu

- 5.4.1. Cena díla je doložena Položkovými rozpočty. Tyto položkové rozpočty slouží též k ocenění případných Víceprací a Méněprací.

5.5. Podmínky pro změnu ceny

- 5.5.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 5.5.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud v průběhu plnění dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, majících vliv na nárůst nabídkové ceny.

5.6. Způsob sjednání změny ceny

- 5.6.1. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.6.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům.
- 5.6.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných podmínkami této smlouvy.

5.7. Vícepráce a Méněpráce a způsob jejich prokazování

- 5.7.1. Vyskytnou-li se při provádění díla Vícepráce nebo Méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.
- 5.7.2. Vícepráce budou oceněny takto:
- a) na základě písemného soupisu Víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící Vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných firmou ÚRS, a.s. Praha pro to období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady Víceprací.
- 5.7.3. Méněpráce budou oceněny takto:
- c) na základě písemného soupisu Méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
 - d) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady Méněprací.
- 5.7.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.



6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Zálohy

6.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

- 6.2.1. Úhrada ceny za plnění veřejné zakázky bude prováděna měsíčně platbami na základě odsouhlasených účetních /daňových dokladů (faktur), vystavených Zhotovitelem. Nedílnou přílohou těchto faktur musí být Objednatelem odsouhlasený soupis prací a dodávek zabudovaných na stavbě v předchozím fakturačním období a oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této smlouvě. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.2. Zhotovitel bude oceněné soupisy provedených prací a dodávek předkládat Objednateli k odsouhlasení každý měsíc, a to k poslednímu pracovnímu dni měsíce a v posledním měsíci příslušného fakturačního období nejpozději k datu 25. toho měsíce.
- 6.2.3. Oceněný soupis prací a dodávek realizovaných v předchozím měsíci Objednatel zkontroluje a odsouhlasí nejpozději do 5 dnů. Po odsouhlasení soupisu prací za poslední měsíc příslušného fakturačního období Objednatelem (technickým dozorem investora) vystaví Zhotovitel fakturu za práce a dodávky realizované v předchozím období. V konečné faktuře budou vyúčtovány předchozí splátky a případné smluvní sankce za vady plnění.
- 6.2.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.2.5. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.
- 6.2.6. Poslední (druhá) splátková faktura bude uhrazena po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 6.2.7. Následně reklamované vady díla budou řešeny v rámci reklamačního řízení a poskytnuté záruky za jakost.

6.3. Lhůty splatnosti

- 6.3.1. Splatnost zkontrolovaných a odsouhlasených splátkových faktur Zhotovitele bude 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Objednatel je tak povinen uhradit faktury Zhotovitele nejpozději do 30 kalendářních dnů od doručení faktury Zhotovitele Objednateli
- 6.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele.

6.4. Platby za vícepráce

- 6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.4.2. Faktura za Vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 6.5.1. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatelů včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele

- přílohu – odsouhlasený soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

6.6. Termín splnění povinnosti zaplatit

- 6.6.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

7. MAJETKOVÉ SANKCE

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny za každý i započatý den prodlení.
- 7.1.2. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků sjednaného dle Smlouvy delší jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

7.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

- 7.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti pracovních dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu min. 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý i započatý den prodlení.
- 7.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu min. 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

7.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 7.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do pěti pracovních dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu min. 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý i započatý den prodlení.
- 7.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou uznanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

7.4. Sankce za nevyklizení staveniště

- 7.4.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

7.5. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- 7.5.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, pokud nebude domluveno smírněji.
- 7.5.2. Prodlení Objednatele s úhradou faktury delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

7.6. Způsob vyúčtování sankcí

- 7.6.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 7.6.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.6.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 7.6.4. Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).

7.7. Lhůta splatnosti sankcí



- 7.7.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 7.7.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.
- 7.8. Omezení celkové výše sankcí
- 7.8.1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí (vztahuje se i na úrok z prodlení) uplatněných podle Smlouvy nesmí přesáhnout 10 % z celkové sjednané ceny díla.
- 7.8.2. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

8. STAVENIŠTĚ

8.1. Předání a převzetí Staveniště

- 8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do pěti dnů po oboustranném podpisu smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na niž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
- 8.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů Objednatelům Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště.
- 8.1.3. Vytyčení podzemních sítí dotčených stavbou zajistí Zhotovitel.

8.2. Vybudování zařízení staveniště

- 8.2.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.2.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
- 8.2.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel.
- 8.2.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit, pokud nebude dohodnuto jinak.

8.3. Užívání staveniště

- 8.3.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.3.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu (tato tabule nenahrazuje povinnou publicitu projektu – umístění velkoplošného billboardu, který zajistí Objednatel).
- 8.3.3. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek.
- 8.3.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován ve Staveništi.

8.4. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

- 8.4.1. Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.4.2. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.5. Vyklizení staveniště

- 8.5.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.5.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.



9. STAVEBNÍ DENÍK

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 8.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 9.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatel a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5. Povinnost vést Stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí či jiného dokladu o užívání stavby. V případě výskytu vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí/rozhodnutí o užívání stavby, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 9.1.6. Povinnost archivovat Stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí/rozhodnutí o užívání stavby má Objednatel.

9.2. Obsah stavebního deníku

- 9.2.1. Ve Stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace,
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 9.2.2. Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
 - časovém postupu prací,
 - kontrole jakosti provedených prací,
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
- 9.2.3. Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.
- 9.2.4. Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.
- 9.2.6. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku.
Do Stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy
 - oprávnění zástupci Objednatele,
 - oprávnění zástupci Zhotovitele,
 - osoba pověřená výkonem Technického dozoru,
 - osoba pověřená výkonem Autorského dozoru,
 - zástupci orgánů státního stavebního dohledu,
 - zástupci orgánů státní památkové péče.
- 9.2.7. Zápisy do Stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

9.3. Způsob vedení a zápisu do Stavebního deníku.

- 9.3.1. Zápisy do Stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 9.3.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.3.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci

Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

9.4. Závaznost ujednání ve stavebním deníku

9.4.1. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

9.5. Kontrolní dny

9.5.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla jedenkrát za dva týdny. Mimo kontrolní dny se budou na stavbě konat pravidelné pracovní porady v termínech dle Smlouvy.

9.5.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.5.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel popřípadě jím určená osoba (Technický dozor Objednatele).

9.5.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.5.5. Technický dozor Objednatele pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.5.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do Stavebního deníku.

10. TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE

Technický dozor objednatel zastupuje objednatel v tomto rozsahu:

- provádí kontrolu realizace stavebních prací po stránce kvalitativní a kvantitativní.
- projednává a odsouhlasuje vícepráce i méněpráce.
- odsouhlasuje soupis provedených prací předložených objednatel, jako podklad fakturace.
- provádí kontrolu prací, které budou v dalším průběhu zakryty.

Technický dozor nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

11. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

11.1. Pokyny Objednatele

11.1.1. Při provádění díla posupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

11.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatel k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

11.2. Použité materiály a výrobky

11.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.

11.2.2. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

11.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

11.3. Dodržování bezpečnost a hygieny práce

11.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

11.3.2. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace stavby zajistit výkon činnosti koordinátora bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to po celou dobu výstavby.

- 11.3.3. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 11.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých podzhotovitelů.
- 11.3.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 11.3.6. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi.
- 11.3.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 11.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 11.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 11.4.1. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 11.5. Kontrola provádění prací
- 11.5.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 11.5.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně tři pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 11.5.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 11.6. Kvalifikace pracovníků zhotovitele
- 11.6.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.
- 11.7. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 11.7.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 11.7.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 11.7.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

12. SUBDODAVATELÉ

- 12.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením částí díla pouze subdodavatelem, jejichž seznam předložil v rámci své nabídky na veřejnou zakázku, a to pouze za dodržení podmínek stanovených touto smlouvou. Jiné subdodavatele je zhotovitel oprávněn pověřit provedením částí díla pouze s předchozím písemným souhlasem objednatel. Zhotovitel přitom odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám. Celkový objem subdodávek nesmí překročit 15 % z celkové ceny díla. Za



subdodávku je pro tento účel považováno provedení části zakázky jiným dodavatelem. Do tohoto limitu nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.).

13. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

- 13.1. Kontrolní a zkušební plán stavby
- 13.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo Technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán.
- 13.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušební plánu a v případě odchylky postupu zadavatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele v proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 14.1. Organizace předání díla
- 14.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 14.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 14.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 14.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.
- 14.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla)
- 14.1.6. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla.
- 14.2. Protokol o předání a převzetí díla
- 14.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis (protokol).
- 14.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
- 14.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných Vad a Nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků.
- 14.2.4. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 14.3. Vady a nedodělky
- 14.3.1. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění Vad a Nedodělků, pak platí, že Vady a Nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 14.3.2. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit Vady nebo Nedodělky.
- 14.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla
- 14.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
 - Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby 1x v tištěné formě a 1x v digitální formě ve formátu .dwg nebo .jpg na nosiči CD ROM
 - Úplná technická dokumentace, opravená dle skutečného provedení stavby (díla)
 - Změny oproti schválené dokumentaci předem odsouhlasené správcem stavby
 - Atesty a prohlášení o shodě dodaných materiálů na stavbu v českém jazyce

- Protokoly o provedení jednotlivých zkoušek (kanalizace, vodovod, beton apod.)
- Zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- Zaměření trasy budovaných inženýrských sítí včetně objektů na síti, přípojek a komunikací do souřadnic a přeložek
- Zpráva o splnění podmínek stavebních povolení a požadavků dokladové části
- Revize VTZ - plynové zařízení, tlaková zařízení, zvedací zařízení, elektro VN, NN, hromosvod
- Doklad o převzetí inženýrských sítí dotčených stavbou
- Stavební deník - originál
- Geodetické zaměření stavby v prostředí Microstation - formát dgn
- Geometrický plán stavby
- Doklady od vodoměrů – technické a záruční listy
- telefonní čísla a kontaktní místa a osoby, na které je možno nahlásit reklamované vady (1x originál),

Doklady budou předány v listinné i elektronické formě v minimálním počtu 4 vyhotovení. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

15. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 15.1. Odpovědnost za vady díla
 - 15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
 - 15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 15.2. Délka záruční doby
 - 15.2.1. Délka komplexní záruky na stavbu (na všechny části stavby včetně technických zařízení a ostatních výrobků a dodávek) je stanovena v délce trvání 60 měsíců.
- 15.3. Způsob uplatnění reklamace
 - 15.3.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 15.3.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla:
 - a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je mohl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
 - c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
 - 15.3.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
- 15.4. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - 15.4.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace. Nestanoví-li Zhotovitel kratší termín, pak platí lhůta 10 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
 - 15.4.2. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20-ti dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

g. Blay

[Signature]

- 15.4.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 15.4.4. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady
- 15.5. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad
- 15.5.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že drobné vady budou odstraněny do 10 pracovních dnů a ostatní do 15 pracovních dnů.
- 15.5.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 3 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatel.
- 15.5.3. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 15.6. Pro zajištění záruční lhůty bude vystavena bankovní záruka dle čl. 5 této smlouvy

16. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 16.1. Vlastnictví díla
- 16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 16.2. Nebezpečí škody na díle
- 16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2613 odstavec 2 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatel.

17. POJIŠTĚNÍ DÍLA

- 17.1. Pojištění zhotovitele
- 17.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn za škody způsobené jeho činností třetí osobě včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně ve výši 5 mil. Kč. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 17.2. Pojištění díla a jiná pojištění
- 17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla.
- 17.2.2. Doklady o pojištění a jeho platnosti v průběhu plnění Smlouvy je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli.
- 17.2.3. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit
- 17.2.3.1. Pojištění osob proti úrazu
- 17.2.3.2. Pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky
- 17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události
- 17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.
- 17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

18. VYŠŠÍ MOC

- 18.1. Definice vyšší moci
- 18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

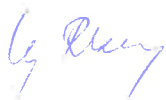
- 18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

19. ZMĚNA SMLOUVY

- 19.1. Forma změny smlouvy
- 19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
- 19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy
- 19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.
- 19.2.2. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Zhotovitele.

20. Odstoupení od smlouvy

- 20.1. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy
- 20.1.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- 20.2. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy kdykoli v průběhu realizace díla v případě vzniku nepředpokládaných problémů při zajištění financování díla bez jakékoli náhrady dodavateli za ještě neprovedené práce.
- 20.3. Důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany Objednatele je neposkytnutí dotace z programu Dotace pro jednotky SDH obcí. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakékoli náhrady za ještě zhotovitelem neprovedené práce.
- 20.4. Způsob odstoupení od smlouvy
- 20.4.1. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 20.4.2. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 20.5. Den účinnosti odstoupení
- 20.5.1. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.
- 20.6. Důsledky odstoupení od smlouvy
- 20.6.1. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:



- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- b) Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce Objednatele (Technický dozor).
- c) Na základě Objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací Zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
- d) Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
- e) Zhotovitel vyzve objednatel k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.
- f) Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy

21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 21.1. Tato smlouva je sepsána na základě dohody smluvních stran o celém jejím obsahu a lze ji měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků s podpisy oprávněných osob obou smluvních stran.
- 21.2. V otázkách výslovně touto smlouvou neupravených se její účastníci řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 21.3. Tato smlouva se vystavuje ve 4 vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží 2 vzájemně potvrzené stejnopisy a Zhotovitel dva vzájemně potvrzené stejnopisy.
- 21.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou stran.
- 21.5. Přílohou této smlouvy jsou:
 - Nabídkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)
 - Podrobný časový harmonogram postupu prací s finančním vyjádřením objemu prováděných prací v měsíčním členění – po jeho odsouhlasení Objednatelem dle čl. 1 této smlouvy
 - Projektová dokumentace stavby „**Požární zbrojnice Hodkovice**“ zpracovaná projektantem Jan Král, autorizovaný technik pro pozemní stavby, Ke Hřišti 171, Radlík, Jílové u Prahy 254 01, IČ: 62987992 (jedná se o samostatný svazek)
 - Seznam všech subdodavatelů s přesnou specifikací prací, které budou prováděny subdodavatelsky

Zlatníky-Hodkovice
Dne 9.5.2016

Zlatníky- Hodkovice
dne 9.5.2016

Za Zhotovitele

Za Objednatele

František Vavříčka
jednatel Tost.cz, s.r.o.

Ing. Jiří Řezek
Starosta obce

TOST.CZ ⁴⁾
STAVBY PRO RADOST
Tost.cz, s.r.o., Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 25956019, DIČ: CZ25956019, Tel.: 777 726 224



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	SO 01 Požární zbrojnice	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Požární zbrojnice Hodkovice	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
	Boukalová Jarmila	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	171 697	Zařízení staveniště
Z Montáž celkem	88 217	
R HSV celkem	2 026 394	
N PSV celkem	1 859 977	
ZRN celkem	4 146 284	
HZS	0	
RN II.a III.hlavy	4 146 284	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS	4 204 580	VRN celkem
		58 296
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Boukalová	Jméno : F. VAVŘICKA	Jméno : MRS. JIŘÍ REZER
Datum :	Datum :	Datum :
duben 2015	Podpis :	Podpis :
	 TOST.CZ 4) STAVBY PRO RADOST Tost.cz, s.r.o., Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou IČ: 25956019, DIČ: CZ25956019, Tel.: 777 728 224	 OBEC HODKOVICE Habrek 8, Pátek (Pátek 113) PSČ 252 41 IČO 0024187
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	4 204 579,78 Kč
DPH	21 % činí :	882 962,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		5 087 542,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Požární zbrojnice Hodkovice
Objekt :	SO 01 Požární zbrojnice

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	76 208	0	0	0	0
2 Základy,zvláštní zakládání	106 367	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	424 936	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	58 345	0	0	0	0
5 Komunikace	664 801	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	86 651	0	0	0	0
62 Upravy povrchů vnější	151 944	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	211 445	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	9 799	0	0	0	0
84 Vodovodní přípojka	15 825	0	0	0	0
85 Kanalizační přípojka	46 100	0	0	0	0
86 Plynovodní přípojka	44 999	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	30 338	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	33 380	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	65 255	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	59 997	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	247 456	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	56 519	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	63 836	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	16 361	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	51 937	0	0	0
732 Strojovny	0	64 705	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	54 975	0	0	0
734 Armatury	0	11 434	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	31 038	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	298 622	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	327 774	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	85 548	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	190 529	0	0	0
768 Kuchyně	0	22 345	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	118 565	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	76 926	0	0	0
781 Obklady keramické	0	53 292	0	0	0
784 Malby	0	28 119	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 026 394	1 859 977	171 697	88 217	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00	1,5	3 886 370	58 296
CELKEM VRN				58 296

Položkový rozpočet

Stavba :	Požární zbrojnice Hodkovice
Objekt :	SO 01 Požární zbrojnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	121 10-1101.R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	103,73	30,99	3 214,55
2	132 20-1111.R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	44,75	218,00	9 754,41
3	132 20-1109.R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	44,75	21,80	975,44
4	132 20-1211.R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	35,48	174,40	6 188,27
5	132 20-1209.R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	35,48	21,80	773,53
6	162 70-1105.R00	Vodorovně přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	75,19	218,00	16 391,42
7	171 20-1201.R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	75,19	6,54	491,74
8	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	75,19	163,50	12 293,57
9	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	5,04	37,82	190,44
10	175 10-1101.RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopisků frakce 0 - 22 mm	m3	30,22	509,03	15 381,87
11	181 30-1105.R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 25-30 cm,do 500m2	m2	345,78	30,52	10 553,09
	Celkem za	1 Zemní práce				76 208,33
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				
12	274 31-3511.R00	Beton základových pasů prostý C 12/15 (B 12,5)	m3	15,38	1 842,10	28 340,52
13	311 11-2030.RT3	Uložení tvárců ztraceného bednění, tl. 30 cm zaliti tvárci betonem C 20/25	m2	42,75	955,93	40 866,01
14	311 36-1821.R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10505	t	1,15	32 193,15	37 160,55
	Celkem za	2 Základy,zvláštní zakládání				106 367,08
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
15	311 23-8241.R00	Zdivo POROTHERM 36,5 Profi P10, tl. 365 mm	m2	269,00	865,46	232 812,63
16	342 24-8109.R00	Příčky POROTHERM 8 P+D na MVC 5, tl. 80 mm	m2	14,37	439,27	6 310,99
17	342 24-8112.R00	Příčky POROTHERM 11,5 P+D na MVC 5, tl. 115 mm	m2	88,81	558,08	49 563,36
18	342 26-4051.RT2	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	192,80	542,82	104 655,70
19	342 26-4051.RT4	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky požár. impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	11,60	477,42	5 538,07
20	317 16-8131.R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x1250 mm	kus	16,00	392,40	6 278,40
21	317 16-8132.R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x1500 mm	kus	42,00	470,88	19 776,96
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				424 936,12
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
22	417 32-1313.R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20	m3	8,29	2 462,64	20 413,29
23	417 35-1115.R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	62,33	212,55	13 247,29
24	417 35-1116.R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	62,33	40,33	2 513,59
25	417 36-1821.R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505	t	0,75	29 719,94	22 171,08
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				58 345,24
Díl: 5		Komunikace				
26	591 05-0020.RAA	Komunikace z dlažby zámkové, podklad šterkopísek dlažba přírodní tloušťka 8 cm	m2	315,00	1 112,89	350 560,35
27	273 32-1411.R00	Železobeton základových desek C 25/30 (B 30) vjezd	m3	22,78	2 351,13	53 554,04
28	273 36-1821.R00	Výztuž základových desek z betonářské oceli 10505 vjezd	t	2,05	28 254,98	57 922,71
29	274 32-1411.R00	Železobeton základových pasů C 25/30 (B 30) vjezd	m3	17,67	2 351,13	41 547,99
30	274 35-1215.R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení vjezd	m2	78,58	289,94	22 782,33
31	274 35-1216.R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění vjezd	m2	78,58	50,14	3 939,80
32	274 36-1821.R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505 vjezd	t	1,59	28 254,98	44 936,72
33	812 44-1121.R00	Montáž trub beton hrdlových, MC provazec DN 600 vjezd	m	18,62	424,01	7 895,07
34	592 21901	Železobetonová trouba DB 600	m	18,81	636,56	11 971,27
35	631 57-1001.R00	Násyp z kameniva těženého 0 - 4, zpevňující	m3	2,09	501,40	1 049,43
36	597 10-1019	Žlab odvodňovací Faserfix typ 0105	m	22,80	3 010,58	68 641,22
	Celkem za	5 Komunikace				664 800,93
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
37	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	40,84	10,90	445,10
38	602 02-1231.R00	Omítka stěn Baumit váp.cem. hlaz. strojně	m2	525,50	164,05	86 206,22

Položkový rozpočet

Stavba :	Požární zbrojnice Hodkovice
Objekt :	SO 01 Požární zbrojnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				86 651,32	
Díl: 39	62	Úpravy povrchů vnější					
	622 47-8114.R00	Omítka vnější stěn POROTHERM TO tl. 30 mm	m2	127,76	289,72	37 013,49	
	40	622 31-1133.RT5	Zateplovací systém Baumit, fasáda, EPS F tl.120 mm s omítkou NanoporTop 3,2 kg/m2, lepidlo ProContact	m2	84,18	970,49	81 695,59
	41	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	40,84	10,90	445,10
	42	622 47-1317.RU3	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota	m2	127,76	147,15	18 799,18
	43	621 47-2119	Omítka podhl. vnější Baumit	m2	44,91	311,52	13 990,45
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				151 943,82	
Díl: 44	63	Podlahy a podlahové konstrukce					
	631 31-5511.R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 12/15 (B 12,5)	m3	36,83	2 321,70	85 510,76	
	45	631 31-9175.R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 24 cm	m3	36,83	82,84	3 051,09
	46	631 36-1921.RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 6,0 mm, oka 150/150 mm	t	0,73	22 783,18	16 558,82
	47	631 57-1001.R00	Násyp ze štěrku	m3	20,25	926,50	18 756,99
	48	631 31-2711.R00	Florbox tl. 50mm	m3	4,97	6 395,58	31 754,03
	49	631 31-9171.R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	4,97	82,84	411,30
	50	631 36-1921.RT3	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 4,0 mm, oka 150/150 mm	t	0,13	22 783,18	2 973,20
	51	631 31-3621.RT2	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 (B 20) vyztužená ocelovými vlákny 20 kg / m3	m3	13,48	3 890,76	52 429,09
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				211 445,29	
Díl: 52	64	Výplně otvorů					
	642 94-2111.RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 11 cm	kus	3,00	946,12	2 838,36	
	53	642 94-2111.RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 11 cm	kus	1,00	978,82	978,82
	54	642 94-2111.RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	2,00	989,72	1 979,44
	55	642 94-2111.RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90 x 197 x 11 cm	kus	4,00	1 000,62	4 002,48
	Celkem za	64 Výplně otvorů				9 799,10	
Díl: 56	84	Vodovodní přípojka					
	831 23-0110.RAB	Vodovodní přípojka z trub polyetylenových D 40-63 hloubka do 2,m	m	17,00	930,86	15 824,62	
	Celkem za	84 Vodovodní přípojka				15 824,62	
Díl: 57	85	Kanalizační přípojka					
	831 35-0012.RAB	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 160 hloubka 1,5 m	m	21,20	2 174,55	46 100,46	
	Celkem za	85 Kanalizační přípojka				46 100,46	
Díl: 58	86	Plynovodní přípojka					
	132 20-1211.R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	20,06	301,93	6 057,92	
	59	132 20-1209.R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	20,06	19,29	387,09
	60	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	18,46	223,45	4 124,66
	61	175 10-1101.RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopisků frakce 0 - 22 mm	m3	7,30	682,34	4 978,35
	62	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	1,61	68,45	109,87
	63	162 20-1102.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	21,67	37,06	803,05
	64	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	18,46	283,40	5 231,28
	65	451 57-2111.R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	1,82	742,29	1 353,94
	66	871 17-1121.R00	Trubka Pipelife Robust SDR 11 DN 40 mm vč. montáže ve výkopu	m	23,00	933,04	21 459,92
	67	871 22-9001	Výstražná folie žlutá vč. položení	m	46,00	10,71	492,88
	Celkem za	86 Plynovodní přípojka				44 998,97	

Položkový rozpočet

Stavba :	Požární zbrojnice Hodkovice
Objekt :	SO 01 Požární zbrojnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
68	941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	121,07	49,05	5 938,29
69	941 94-1191.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	121,07	33,79	4 090,82
70	941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	121,07	17,44	2 111,39
71	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	142,60	65,40	9 326,04
72	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	91,90	87,20	8 013,68
73	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	121,07	2,18	263,92
74	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	121,07	1,09	131,96
75	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	121,07	3,82	461,87
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				30 337,97
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
76	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	245,13	45,02	11 034,79
77	991 20-9001	Hasicí přístroj PHP 21A vč osazení	kpl	3,00	981,00	2 943,00
78	991 20-9002.	Hasicí přístroj práškový 183 B	ks	2,00	763,00	1 526,00
79	991 20-9003	Hasicí přístroj plynový 9l	ks	2,00	8 938,00	17 876,00
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				33 379,79
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
80	998 01-1001.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	959,63	68,00	65 254,70
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				65 254,70
Díl: 711		Izolace proti vodě				
81	711 14-0014.RAA	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x 1x ALP, 1x asfaltový pás	m2	242,19	228,90	55 436,72
82	711 48-2009	Izolace svislá folií Dekdren T 20	m2	44,85	87,20	3 910,92
83	998 71-1201.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	3,75	173,06	648,96
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				59 996,60
Díl: 713		Izolace tepelné				
84	713 12-1111.RV1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 30 mm	m2	104,10	62,86	6 543,76
85	713 12-1111.RV5	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 100 mm	m2	99,30	145,95	14 492,93
86	713 13-1131.R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	44,85	218,00	9 777,30
87	283-75462	Deska polystyrenová XPS 60mm	m2	49,34	170,04	8 388,92
88	713 19-1100.RT9	Položení izolační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	203,40	17,44	3 547,30
89	713 11-1111.R00	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně	m2	532,60	54,78	29 178,08
90	631-55142	Deska izolační fasádní AIRROCK LD 100x60x 6 cm	m2	137,16	141,71	19 436,61
91	631-55146	Deska izolační fasádní AIRROCK LD 100x60x 14 cm	m2	268,23	288,80	77 465,01
92	631-55148	Deska izolační fasádní AIRROCK LD 100x60x 16 cm	m2	131,07	331,47	43 446,56
93	283-75930	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 20mm	m2	49,40	21,80	1 076,94
94	713 11-1211.RK2	Montáž parozábrany s přelepením spojů Jutafol N 110 speciál	m2	204,40	97,86	20 002,62
95	765 90-1116.R00	Fólie podstřešní paropropustná Bramac UNI-S	m2	308,75	31,11	9 605,63
96	998 71-3201.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	1,85	2 429,62	4 494,79
	Celkem za	713 Izolace tepelné				247 456,45
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
97	721 17-6222.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 3,2 mm	m	19,00	211,46	4 017,74
98	721 17-6223.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,2 mm	m	36,00	239,80	8 632,80
99	721 17-6214.R00	Potrubí KG odpadní svislé DN 150 x 4,0 mm	m	11,00	317,19	3 489,09
100	721 17-6103.R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	7,00	238,71	1 670,97
101	721 17-6105.R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm	m	2,00	364,06	728,12
102	721 17-6115.R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm	m	4,00	381,50	1 526,00
103	721 19-4104.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00	40,22	40,22
104	721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	9,00	44,58	401,23
105	721 19-4109.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	3,00	66,38	199,14
106	721 24-2110.R00	Lapač střešních splavenin PP HL600 DN 100, kloub	kus	4,00	1 918,40	7 673,60
107	721 22-2290	Nálevka HL 21	ks	1,00	353,16	353,16
108	721 27-9001	Odvětrávací hlavice HL 810	ks	1,00	475,24	475,24

Položkový rozpočet

Stavba :	Požární zbrojnice Hodkovice
Objekt :	SO 01 Požární zbrojnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
109	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	68,00	10,90	741,20
110	721 29-0112.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	11,00	10,90	119,90
111	721 99-9001	Revizní šachta vel 800/1000mm vč. poklopu	kpl	1,00	25 506,00	25 506,00
112	998 72-1202.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	1,70	555,90	945,03
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				56 519,44
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
113	722 17-2391	Potrubí Radopress DN 20	m	72,00	222,36	16 009,92
114	722 17-2392.R00	Potrubí Radopress DN 25	m	58,00	289,94	16 816,52
115	722 17-2393	Potrubí Radopress DN 32	m	27,00	376,05	10 153,35
116	722 18-1212.RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	22,00	39,13	860,88
117	722 18-1212.RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	29,00	42,29	1 226,47
118	722 18-1212.RU1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 32 mm	m	27,00	43,93	1 186,03
119	722 18-1214.RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	70,00	60,06	4 204,13
120	722 18-1214.RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	29,00	67,25	1 950,34
121	722 19-0222.R00	Připojky vodovodní pro pevné připojení DN 20	soubor	1,00	70,85	70,85
122	722 19-0401.R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	12,00	108,89	1 306,69
123	722 23-7121.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv DN 15	kus	4,00	152,60	610,40
124	722 23-7124.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 32	kus	1,00	447,99	447,99
125	722 23-7132.R00	Kohout kulový s vypouštěním, DN 20	kus	3,00	297,57	892,71
126	722 23-7661.R00	Klapka zpětná, 2xvnitřní závit DN 15	kus	2,00	141,70	283,40
127	725 53-0151.R00	Ventil pojistný TE 1847 DN 20	kus	1,00	385,86	385,86
128	732 33-1512.R00	Nádoby expanzní tlak.s memb.Expansomat I, 12 l	soubor	1,00	1 558,70	1 558,70
129	722 24-9001	Oběhové čerpadlo Wilo star Z 20	ks	1,00	1 754,90	1 754,90
130	722 29-0226.R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	157,00	10,90	1 711,30
131	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	157,00	10,90	1 711,30
132	998 72-2201.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	1,10	631,44	694,58
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				63 836,32
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
133	723 12-0203.R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	25,00	240,89	6 022,25
134	723 12-0204.R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	15,00	259,42	3 891,30
135	723 19-0251.R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1,00	185,30	185,30
136	723 19-0204.R00	Připojka plynovodu, trubky závitové černé DN 25	soubor	1,00	1 042,04	1 042,04
137	723 23-7214.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní závit, DN 20	kus	1,00	261,60	261,60
138	723 23-7215.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní závi DN 25	kus	1,00	377,14	377,14
139	783 42-4340.R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	40,00	61,04	2 441,60
140	723 999	Revizní zpráva tlaková zkouška	kpl	1,00	1 962,00	1 962,00
141	998 72-3201.R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	1,10	161,87	178,05
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				16 361,28
Díl:	725	Zařizovací předměty				
142	725 01-3161.R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat.	soubor	2,00	2 888,50	5 777,00
143	725 01-7161.R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 50 x 41 cm, bílé	soubor	4,00	1 798,50	7 194,00
144	725 01-9101.R00	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,00	4 207,40	4 207,40
145	725 24-9001	Sprchová vanička vč.boční stěny, vstupních dveří a sifonu	kpl	1,00	13 516,00	13 516,00
146	725 31-4290.R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	311,74	311,74
147	725 81-0402.R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	12,00	148,24	1 778,88
148	721 23-9108	Podlahová vpusť HL 310-sprchy	ks	3,00	1 220,80	3 662,40
149	725 82-9101	Baterie dřezová stojánková	ks	1,00	1 074,74	1 074,74
150	725 82-9001	Baterie umyvadlová stojánková	ks	4,00	1 286,20	5 144,80
151	725 84-9001	Baterie sprchová vč. příslušenství	ks	4,00	2 038,30	8 153,20
152	725 82-9201	Baterie dřezová nástěnná	ks	1,00	976,64	976,64
153	998 72-5201.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	0,27	517,75	139,79

Položkový rozpočet

Stavba :	Požární zbrojnice Hodkovice
Objekt :	SO 01 Požární zbrojnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				51 936,59
Díl:	732	Strojovny				
154	732 101	Kondenzační kotel VAILLANT ecoTEC pro VUW 236/5-3	kpl	1,00	45 344,00	45 344,00
155	732 102	Odkouřní plynového kotle 80/125	kpl	1,00	8 011,50	8 011,50
156	732 103	Topná zkouška	hod	24,00	196,20	4 708,80
157	732 104	Prostorový termostat	ks	1,00	5 559,00	5 559,00
158	998 73-2201.R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	%	1,70	636,23	1 081,60
	Celkem za	732 Strojovny				64 704,90
Díl:	733	Rozvod potrubí				
159	733 16-1104.R00	Potrubí měděné Supersan 15 x 1 mm, polotvrdé	m	21,00	202,74	4 257,54
160	733 16-1106.R00	Potrubí měděné Supersan 18 x 1 mm, polotvrdé	m	62,00	234,35	14 529,70
161	733 16-1107.R00	Potrubí měděné Supersan 22 x 1 mm, polotvrdé	m	70,00	269,23	18 846,10
162	733 16-1108.R00	Potrubí měděné Supersan 28 x 1,5 mm, tvrdé	m	10,00	369,51	3 695,10
163	733 29-1101	Zkoušky těsnosti potrubí CU do prům 35mm	m	163,00	13,08	2 132,04
164	722 18-1214.RT5	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 15 mm	m	21,00	60,06	1 261,24
165	722 18-1214.RT6	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 18 mm	m	62,00	60,06	3 723,66
166	722 18-1214.RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	70,00	60,06	4 204,13
167	722 18-1214.RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	10,00	67,25	672,53
168	998 73-3201.R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	3,10	533,23	1 653,01
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				54 975,04
Díl:	734	Armatury				
169	734 23-5123.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 25	kus	1,00	324,82	324,82
170	722 23-2362	Filtr vodovodní DN 25	ks	1,00	264,87	264,87
171	734 23-5131.R00	Kohout kulový s vypouštěním, DN 15	kus	2,00	228,90	457,80
172	734 22-1001	Termostatická hlavice Heimeier K	ks	13,00	253,97	3 301,61
173	734 22-9021	Šroubení Heimeier Vekolux N DN 15	ks	13,00	504,67	6 560,71
174	734 22-1002	termostat.hlavice Prestige+ Heimeier V exakt	kpl	1,00	288,85	288,85
175	734 22-9022	Šroubení Heimeier Regulux DN 15	ks	1,00	195,11	195,11
176	998 73-4201.R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	0,35	113,91	39,87
	Celkem za	734 Armatury				11 433,64
Díl:	735	Otopná tělesa				
177	735 15-6230.R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 11 400/1800	kus	2,00	2 212,70	4 425,40
178	735 15-6262.R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 11 600/ 600	kus	1,00	1 406,10	1 406,10
179	735 15-6264.R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 11 600/ 800	kus	1,00	1 624,10	1 624,10
180	735 15-6280.R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 11 900/ 400	kus	2,00	1 536,90	3 073,80
181	735 15-6281.R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 11 900/ 500	kus	2,00	1 700,40	3 400,80
182	735 15-6286.R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 11 900/1000	kus	1,00	2 452,50	2 452,50
183	735 15-6288.R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 11 900/1400	kus	3,00	3 052,00	9 156,00
184	735 15-6682.R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 22 900/ 600	kus	1,00	2 779,50	2 779,50
185	735 17-9001	Koupelnové těleso KRM 1220.450	ks	1,00	1 918,40	1 918,40
186	998 73-5201.R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	2,65	302,37	801,27
	Celkem za	735 Otopná tělesa				31 037,87
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
187	762 10-0010.RAB	Krov dřevěný, laťování, bednění přesahu střechy dvojité laťování	m2	308,75	632,50	195 284,40
188	762 84-0010.RAB	Podbíjení z hrubých prken na sraz prkna tloušťky 24 mm	m2	308,75	229,21	70 769,34
189	762 42-1120.RT2	Montáž obložení stropů tl. do 10 mm včetně dodávky, deska Cetris tl. 10 mm	m2	44,91	319,37	14 342,91
190	998 76-2202.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	6,50	2 803,97	18 225,78
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				298 622,43
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
191	764 77-4401.R00	Falcovaná krytina SAT JAM Rapid	m2	308,75	733,47	226 458,73

Položkový rozpočet

Stavba :	Požární zbrojnice Hodkovice
Objekt :	SO 01 Požární zbrojnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
192	764 77-8101.RT1	Kotlík žlabový kulatý, SAT JAM v barvě tmavě hnědá, antracitová, šedá	kus	6,00	300,84	1 805,04
193	764 77-8113.RT1	Žlab podokapní půlkruhový, SAT JAM RŠ 333 mm v barvě tmavě hnědá, antracitová, šedá	m	74,00	765,07	56 615,25
194	764 77-8122.RT1	Odpadní trouby kruhové SAT JAM, D 100 mm v barvě tmavě hnědá, antracitová, šedá	m	16,00	1 041,60	16 665,66
195	764 77-8302.R00	Oplechování parapetů, SAT JAM, RŠ 250 mm	m	17,55	311,38	5 464,66
196	998 76-4201.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	1,85	11 224,05	20 764,50
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				327 773,85
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
197	766 62-9001	Dveře vnitřní laminátové vel 600/1970mm vč. kování	ks	3,00	3 597,00	10 791,00
198	766 62-9002	Dveře vnitřní laminátové vel 700/1970mm vč. kování	ks	1,00	3 597,00	3 597,00
199	766 62-9003	Dveře vnitřní laminátové vel 800/1970mm vč. kování	ks	1,00	3 706,00	3 706,00
200	766 62-9005	Dveře vnitřní laminátové vel 900/1970mm vč. kování	ks	4,00	3 706,00	14 824,00
201	766 62-9004	Dveře vnitřní laminátové vel 800/1970mm posuvné na stěnu, vč. kování	ks	2,00	3 815,00	7 630,00
202	766 69-9001	Parapetní deska laminátová	m	17,55	654,00	11 477,70
203	766 81-0010.RAC	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka 180 cm vč. dřezu	kus	1,00	32 700,00	32 700,00
204	998 76-6201.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	0,97	847,26	821,84
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				85 547,54
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
205	767 101	Stříška nad vstupem vel 1,30x2,80m vč. zasklení a nátěru	kpl	1,00	16 350,00	16 350,00
206	767 102	Výklopné schody na půdu pož- odolnost EW 15DP3	kpl	2,00	20 165,00	40 330,00
207	767 103	Garážová vrata sekční Hormann DPU vel 4000x3840mm vč. osazení	kpl	1,00	70 659,14	70 659,14
208	767 103	Garážová vrata sekční Hormann DPU vel 3250x2340mm vč. osazení	kpl	1,00	60 096,93	60 096,93
209	998 76-7201.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1,65	1 874,36	3 092,70
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				190 528,77
Díl:	768	Kuchyně				
210	768 01	Plynový dvouvařič	ks	1,00	4 360,00	4 360,00
211	768 03	Mikrovlnná trouba	ks	1,00	2 725,00	2 725,00
212	767 04	Lednice	ks	1,00	15 260,00	15 260,00
Celkem za		768 Kuchyně				22 345,00
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				
213	769 01	Okna plastová vč. izol.trojskla a kování	m2	11,62	4 360,00	50 663,20
214	769 02	Okna plastová vč. izol.trojskla , bezpeč.folie a kování	m2	8,25	5 450,00	44 962,50
215	769 03	Dveře vel 1000x2285 - únikový východ vč. kování	ks	1,00	21 800,00	21 800,00
216	998 76-6201.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	0,97	1 174,26	1 139,03
Celkem za		769 Otvorové prvky z plastu				118 564,73
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
217	771 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	99,30	19,08	1 894,15
218	771 47-5014.R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	91,58	81,75	7 487,03
219	771 47-9001.R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	46,00	59,95	2 757,70
220	771 57-5107.R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	99,30	376,05	37 341,77
221	597 99901	Dodávka dlaždic keramických	m2	118,39	196,20	23 227,82
222	998 77-1201.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	5,80	727,08	4 217,09
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				76 925,56
Díl:	781	Obklady keramické				
223	781 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	84,98	19,08	1 620,97
224	781 47-5114.R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	84,98	588,60	50 018,64
225	998 78-1201.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	3,20	516,40	1 652,47
Celkem za		781 Obklady keramické				53 292,08
Díl:	784	Malby				

Položkový rozpočet

Stavba :	Požární zbrojnice Hodkovice
Objekt :	SO 01 Požární zbrojnice

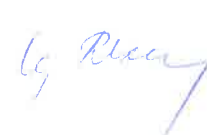
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
226	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	644,92	10,90	7 029,64
227	784 19-5212.R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	644,92	32,70	21 088,92
	Celkem za	784 Malby				28 118,56
Díl:	M21	Elektromontáže				
228	357-11719	Skříň přípojková vč. výbroje	kus	1,00	10 682,00	10 682,00
229	359-11119	Rozvaděč elektroměrový	kus	1,00	9 156,00	9 156,00
230	358-22199	Jistič 3x25A	kus	1,00	490,50	490,50
231	341-11079	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 4Jx10	m	30,00	136,25	4 087,50
232	341-11032	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm ²	m	30,00	27,25	817,50
233	341-12909	Zemnicí pásek FeZn 30x4	m	30,00	65,40	1 962,00
234	359-11129	Rozvaděč Felten Profi line 54 modulů	kus	1,00	2 725,00	2 725,00
235	345-35549	Hlavní vypínač 3x40A	kus	1,00	490,50	490,50
236	345-35999	Proudový chránič 4pol 40A/0,03A	kus	3,00	1 362,50	4 087,50
237	358-22291	Jistič 1x2A-plynový kotel	kus	1,00	130,80	130,80
238	358-22229	Jistič 1x10A	kus	8,00	163,50	1 308,00
239	358-22232	Jistič 1x16A zásuvky	kus	16,00	163,50	2 616,00
240	358-22459	Jistič 3x16A zásuvky	kus	4,00	490,50	1 962,00
241	358-22908	Spojovací hřeben jističů	kus	4,00	272,50	1 090,00
242	357-22009	Uzemňovací sběrnice K 12 HOP + skříň	kus	1,00	490,50	490,50
243	341-11030	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3A x 1,5 mm ²	m	250,00	27,25	6 812,50
244	341-11032	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm ²	m	650,00	27,25	17 712,50
245	341-11038	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 2,5 mm ²	m	650,00	31,61	20 546,50
246	341-11090	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5C x 1,5 mm ²	m	80,00	31,61	2 528,80
247	341-11094	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm ² zásuvky 400V	m	120,00	49,05	5 886,00
248	341-40966	Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm ² - drát	m	65,00	27,25	1 771,25
249	341-40967	Vodič silový CY zelenožlutý 10,00 mm ² - drát	m	15,00	49,05	735,75
250	345-71518	Krabice univerzální z PH KU 68	kus	78,00	49,05	3 825,90
251	345-71521	Krabice univerzální z PH KU 68 s víčkem a věnečkem	kus	48,00	70,85	3 400,80
252	345-36350	Vypínač Tango	kus	25,00	272,50	6 812,50
253	345-51618	Zásuvka dvojnásobná Tango	kus	31,00	272,50	8 447,50
254	345-36359	Spínač Tango IP44	kus	6,00	272,50	1 635,00
255	345-51612	Zásuvka Tango jednoduchá	kus	2,00	272,50	545,00
256	345-51620	Zásuvka TangoIP 44	kus	4,00	272,50	1 090,00
257	345-51429	Zásuvka 400V/16A nástěnná klasik	kus	5,00	348,80	1 744,00
258	345-99001	Svorky Wago	bal	3,00	130,80	392,40
259	348-00601	Objímka E 27	kus	25,00	49,05	1 226,25
260	348-00602	Žárovka 60W	kus	25,00	16,35	408,75
261	348-00603	Svorka lámací- sada	kus	20,00	27,25	545,00
262	429-11539	Ventilátor s doběhem	kus	2,00	1 362,50	2 725,00
263	283 11901	Trubka PVC 23mm	kus	35,00	38,15	1 335,25
264	345-51446	Zásuvka STA + SAT Tango	kus	2,00	490,50	981,00
265	345-71512	Krabice KP 68	kus	2,00	49,05	98,10
266	345-99999	Zesilovač, anténa a ost. příslušenství	m	70,00	85,02	5 951,40
267	345-51446	Zásuvka PC	ks	2,00	381,50	763,00
268	345-71512	Krabice KP 68	ks	2,00	49,05	98,10
269	341 99901	Kabel UTP 5E strukturovaná kabeláž	m	70,00	27,25	1 907,50
270	283 11901	Trubka PVC 23 mm	m	35,00	38,15	1 335,25
271	345 99999	Spojovací materiál, sádra stavební	kpl	1,00	5 450,00	5 450,00
272	348 99999	Hromosvod podle ČSN EN 62305	kpl	1,00	22 890,00	22 890,00
273	210 01-9991	Práce montážní, kompletace	kpl	1,00	51 157,03	51 157,03
274	210 01-9992	Práce pomocné- sekání ve zdivu	kpl	1,00	27 250,00	27 250,00
275	210 01-9993	Trubkování pro slaboproud	kpl	1,00	5 450,00	5 450,00
276	210 01-9994	Revize výchozí	kpl	1,00	2 725,00	2 725,00
277	210 01-9995	Rozvodnice- výroba, kompletace	kpl	1,00	1 635,00	1 635,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				259 913,83

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : SO 2.1 Vodovod	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Požární zbrojnice Hodkovice	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	
Objednatel :	Náklady na MJ :	
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu : Jan Král	Zhotovitel : Boukalová Jarmila	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	Zařízení staveniště	3 110
Z	Montáž celkem		
R	HSV celkem 124 410		
N	PSV celkem		
	ZRN celkem 124 410		
	HZS		
	RN II.a III.hlavy 124 410	Ostatní VRN	
	ZRN+VRN+HZS 127 520	VRN celkem	3 110

Vypracoval Boukalová Datum : září 2014	Za zhotovitele Jméno : <i>E. VAUDÍČKA</i> Datum : Podpis :   TOST.CZ STAVBY PRO RADOST Tost.cz, s.r.o., Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou IČ: 25956019, DIČ: CZ25956019, Tel.: 777 728 224	Za objednatele Jméno : <i>Ing. JIRÍ REZEK</i> Datum : Podpis :   OBEC ZLATNÍKY-HODKOVICE Návěst. Břez. + Pošta 113 PSČ 252 41 IČO 00241873
---	---	---

Základ pro DPH	%	čini :	
Základ pro DPH	15 %	čini :	
DPH	15 %	čini :	
Základ pro DPH	21 %	čini :	
DPH	21 %	čini :	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			127 520,19 Kč
			26 779,00 Kč
			154 299,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	<i>Požární zbrojnice Hodkovice</i>
Objekt :	<i>SO 2.1 Vodovod</i>

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	26 560				
8	Trubní vedení	97 850				
	CELKEM OBJEKT	124 410				

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00	2,5	124 410	3 110
CELKEM VRN				3 110

Položkový rozpočet

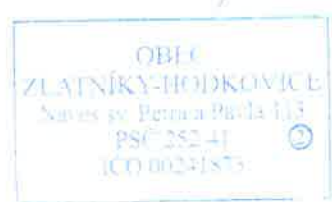
Stavba :	Požární zbrojnice Hodkovice
Objekt :	SO 2.1 Vodovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	141 70-0109	Protlak neřízený z trub PVC D 160 mm v hor. 1 - 4	m	10,00	1 495,00	14 950,00
2	131 20-1201.R00	Hloubení zapažených jam v hor.3 do 100 m3	m3	6,00	264,50	1 587,00
3	131 20-1209.R00	Příplatek za lepivost - hloubení zapaž.jam v hor.3	m3	6,00	18,86	113,16
4	151 10-1201.R00	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m	m2	20,00	144,90	2 898,00
5	151 10-1211.R00	Odstranění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	20,00	144,90	2 898,00
6	151 10-1301.R00	Rozepření stěn pažení - příložné - hl. do 4 m	m3	6,00	66,24	397,44
7	151 10-1311.R00	Odstranění rozepření stěn - příložné - hl. do 4 m	m3	6,00	20,13	120,75
8	161 10-1101.R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	6,00	64,52	387,09
9	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	6,00	235,75	1 414,50
10	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	6,00	299,00	1 794,00
	Celkem za	1 Zemní práce				26 559,94
Díl: 8		Trubní vedení				
11	831 23-0020.RAC	Vodovod z trub polyetylenových D 100 hloubka 2,0 m, vč. tvarovek	m	51,50	1 900,00	97 850,00
	Celkem za	8 Trubní vedení				97 850,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : D2.2-STL plynovodní přípojka	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Požární zbrojnice Hodkovice	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : Boukalová Jarmila	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	Zařízení stavenišť	880
Z Montáž celkem	0		
R HSV celkem	44 020		
N PSV celkem	0		
ZRN celkem	44 020		
HZS	0		
RN II.a III.hlavy	44 020	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	44 900	VRN celkem	880

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Boukalová	Jméno : <i>F. VAUDICKA</i>	Jméno : <i>ING. JIŘÍ RESEK</i>
Datum :	Datum :	Datum :
duben 2015	Podpis : 	Podpis : 
	 TOST.CZ 4) STAVBY PRO RADOST Tost.cz, s.r.o., Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou IČ: 25956019, DIČ: CZ25956019, Tel.: 777 728 224	 OBEC ZLATNÍKY-HODKOVICE Náves u Petráva 113 PSČ 252 41 IČO 00241873

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	44 900,04 Kč
DPH	21 % činí :	9 429,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		54 329,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Požární zbrojnice Hodkovice
Objekt :	D2.2-STL plynovodní přípojka

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	7 807	0	0	0	0
4	Vodorovné konstrukce	313	0	0	0	0
5	Komunikace	4 310	0	0	0	0
8	Trubní vedení	28 077	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	3 512	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	44 020	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00	2,0	44 020	880
CELKEM VRN				880

Položkový rozpočet

Stavba :	Požární zbrojnice Hodkovice
Objekt :	D2.2-STL plynovodní přípojka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132 20-1211.R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	2,80	318,55	891,94
2	132 20-1209.R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	2,80	20,36	56,99
3	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	2,80	235,75	660,10
4	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	2,80	299,00	837,20
5	113 10-7124.R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.40 cm	m2	4,00	474,95	1 899,80
6	113 15-1115.R00	Frézování krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.6 cm	m2	4,00	179,40	717,60
7	919 73-5112.R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	10,00	65,32	653,20
8	979 08-2213.R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	0,71	495,65	353,89
9	979 08-2219.R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	6,43	15,87	101,98
10	979 08-7212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,71	144,90	103,46
11	979 99-0113.R00	Poplatek za skládku suti - obalovaný asfalt	t	0,15	1 541,00	237,31
12	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku suti-podklad komunikace	t	0,56	149,50	83,72
13	175 10-1101.RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	1,60	719,90	1 151,84
14	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	0,80	72,22	57,78
	Celkem za	1 Zemní práce				7 806,82
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
15	451 57-2111.R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	0,40	783,15	313,26
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				313,26
Díl: 5		Komunikace				
16	566 90-1111.R00	Vyspravení podkladu po překopech štěrkopískem	m3	1,84	805,00	1 481,20
17	572 95-2112.R00	Vyspravení krytu po překopu asf.betonem tl.do 7 cm	m2	4,00	707,25	2 829,00
	Celkem za	5 Komunikace				4 310,20
Díl: 8		Trubní vedení				
18	871 15-1129	Potrubí Pipelife Robust SDR 11 DN 25 vč. montáže ve výkopu	m	7,20	924,60	6 657,12
19	857 70-1102.RT1	Montáž tvarovek odbočných, tvárná litina DN 100 hrdlové, pružný spoj, ve výkopu	kus	1,00	372,60	372,60
20	552 11909	Přípojkový T kus 110/25 vč. navrtávacího pasu	ks	1,00	3 323,50	3 323,50
21	723 15-0375.R00	Potrubí ocel. černé svařované -chráničky D 245/6,3	m	1,50	2 472,50	3 708,75
22	723 16-0204.R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00	1 288,00	1 288,00
23	723 16-0334.R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00	320,85	320,85
24	723 23-9001	Regulátor Francel B6 vč. skříňe S 2300+ HUP	ks	1,00	5 175,00	5 175,00
25	723 23-9002	Podstavec pod skříň pro regulátor a plynoměr vč. osazení	ks	1,00	3 047,50	3 047,50
26	723 23-9010	Pryžová manžeta DN 300/DN 100 vč. montáže	ks	2,00	1 000,50	2 001,00
27	871 22-9001	Výstražná folie žlutá vč. položení	m	10,00	11,30	113,05
28	871 99-9001	Revize a tlaková zkouška	soub	1,00	1 725,00	1 725,00
29	871 99-9002	Poplatek za montáž plynoměru	soub	1,00	345,00	345,00
	Celkem za	8 Trubní vedení				28 077,37
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
30	998 27-6101.R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	7,02	500,00	3 512,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				3 512,00

SEZNAM SUBDODAVATELŮ

		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli		
Požární zbrojnice Hodkovice				
1.		Elektroinstalace – silnoproud, slaboproud, audio		
Název	František Bareš			
Sídlo/místo podnikání	Tunochody 30 584 01			
IČ	76082890			
DIČ	CZ8907253201			
Tel./Fax	606 714 152			
E-mail	frantisek.bares@tiscali.cz			
2.		ZTI, vytápění, přípojka plynu a vodovodní přípojka		
Název	Jan Chládek			
Sídlo/místo podnikání	Vilémovice 4 584 01			
IČ	40143104			
DIČ	CZ520503025			
Tel./Fax	734 371 031			
E-mail	jenikchladek@seznam.cz			
3.		Zámečnické práce		
Název	Jiří Bareš			
Sídlo/místo podnikání	Kožlí 207, 582 93			
IČ	72799871			
DIČ	xxx			
Tel./Fax	777 728 061			
E-mail				

V Habreku 9.5.2016

František Vavříčka, jednatel

TOST.CZ 4)
STAVBY PRO RADOST
Tost.cz, s.r.o., Habrek 8, 584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 25956019, DIČ: CZ25956019, Tel.: 777 728 224

Stavba :Požární zbrojnice Hodkovice

[illegible]

[illegible]