

SMLOUVA O DÍLO

č. Smlouvy u objednatele:

č. Smlouvy u zhotovitele: ...20226...

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, platném znění (dále jen „*občanský zákoník*“) mezi:

1. OBJEDNATELEM:

OBEC HROBCE

se sídlem Ke Hřišti 14, 411 83 Hrobce

IČO: 00263664

bankovní spojení: č.ú.:

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Kateřina Hlaváčová - starostka obce

dále také jen jako „objednatel“ na straně jedné

a

2. ZHOTOVITELEM:

Reting CZ s.r.o.

se sídlem U Trati 3448/10, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 27930084

DIČ: CZ27930084

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddíle C, vložce 28590

bankovní spojení: č.ú.: 201688737/0600 vedený u Moneta Money Bank, a.s.,

zástupce ve věcech smluvních: Jiří Budínský

zástupce ve věcech technických: René Procházka

dále také jen jako „zhotovitel“ na straně druhé

(objednatel a zhotovitel jsou společně dále označeni také jen jako „smluvní strany“ nebo „účastníci“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) objednatel, coby zadavatel, zadal ve veřejné zakázce malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 písm. b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen „*zákon o zadávání veřejných zakázek*“), zadávané postupem mimo režim zákona dle ust. § 31 zákona při dodržení zásad dle ust. § 6 zákona, v souladu s dokumentem Směrnici objednatele č. 2/2017 „Vnitřní směrnice č. 2/2017 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce vstupních prostor a zázemí MŠ Rohatce“ (dále také jen „*Veřejná zakázka*“),



- (B) nabídku zhotovitele ze dne 18.08.2022 podanou ve výběrovém řízení zahájeném objednatelem, coby zadavatelem, k Veřejné zakázce (dále také jen „nabídka“) vybral objednatel jako nabídku nejvhodnější, a to rozhodnutím ze dne 18.8. 2022 ;
- (C) zhotovitel je držitelem příslušných veřejnoprávních oprávnění potřebných k provedení předmětu Veřejné zakázky (specifikovaného touto smlouvou jako „dílo“) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas realizoval Veřejnou zakázku;
- (D) zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý a schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a současně splnit veškeré ostatní povinnosti stanovené touto smlouvou, a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na provedení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase, způsobem a kvalitě dle této smlouvy;
- (E) Zastupitelstvo Obce Hrobce schválilo uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 18.8.22 pod bodem č. 4) jedná.

uzavírají objednatel a zhotovitel společně tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele s odbornou péčí, řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo podrobně specifikované v článku II. této smlouvy, a to v rámci realizace veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce vstupních prostor a zázemí MŠ Rohatce“, a objednatel se zavazuje provedené dílo za podmínek v této smlouvě sjednaných od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas, v požadovaném rozsahu, způsobem, kvalitě a termínech provede předmět díla dle této smlouvy, včetně všech souvisejících činností, prací a dodávek, a splní veškeré ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy a z právních předpisů.
- 1.3. V případě rozporu mezi jakoukoliv informací, údajem stanoveným ve výše uvedených dokumentech nebo instrukcích, má objednatel právo písemně zhotoviteli určit, která z těchto informací, dokumentů či instrukcí je rozhodující. Zhotovitel se zavazuje takovým určením objednatele řídit.
- 1.4. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací (ZD), obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, ČSN EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP a k zakázce v obvyklé nebo vyšší kvalitě a obvyklém nebo lepším provedení, a to na základě vzájemně odsouhlaseného rozpočtu za cenu díla.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo za dodržení veškerých platných právních a technických předpisů v obvyklé nebo vyšší kvalitě a obvyklém nebo lepším provedení při dodržení všech platných technických norem, v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí zadávací dokumentace Zakázky, a které se na dílo vztahují. Zhotovitel je povinen u výrobků a použitých materiálů určených objednatelem předložit k odsouhlasení vzorky materiálů a barvy materiálů a výrobků.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje, že všechny povrchy, konstrukce a plochy apod. poškozené v důsledku provádění díla budou před předáním předmětu díla objednateli uvedeny zhotovitelem na jeho náklady do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem na jeho náklady nahrazeny novými.



II. Specifikace díla

Dílo dle této smlouvy spočívá v realizaci stavebních prací a souvisejících činností a dodávek zaměřených na provedení rekonstrukce objektu Mateřské školy Rohatce, a to v rozsahu a způsobem stanovým Přílohou č. 1 této smlouvy.

Dle soupisu prací s výkazem výměr.

Součástí díla dle této smlouvy jsou následující dodávky, práce, úkony, služby a činnosti zhotovitele:

- 2.1.1. Kompletní a komplexní realizace stavebních prací, činností a dodávek spočívajících v provedení rekonstrukce objektu Mateřské školy Rohatce, a to v rozsahu a způsobem stanovým v zadávací dokumentaci a nabídkou zhotovitele;
- 2.1.2. Kompletní a komplexní provedení díla, kterým se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání, a které zahrnuje zejména následující práce, činnosti a dodávky zhotovitele:
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - b) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby k řádnému provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a
 - c) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz. článek IV. a IX. této smlouvy) dle této smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených pracemi na díle do původního stavu,
 - d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu výhradně po předchozí písemné dohodě s objednatelem nebo příslušným vlastníkem; a
 - (ii) prostor místa plnění díla (viz. článek IV. odst. 4.1. této smlouvy) nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
 - (iii) zhotovitel provede i jiná opatření související s provedením díla.
 - e) zajištění uložení stavební suti a veškerých odpadů vzniklých při provádění díla, a jejich ekologická likvidace a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů; zmíněné poplatky hradí na své náklady zhotovitel,
 - f) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života a zdraví osob a majetku, řádné označení všech nebezpečných míst;
 - g) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného; zmíněné poplatky a nájemné hradí na své náklady zhotovitel;
 - h) zajištění případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;
 - i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění – např. prohlášení o shodě).



- j) zajištění aktuálních či aktualizovaných vyjádření správců inženýrských sítí, příslušných správních úřadů a jiných ve smlouvě uvedených či zhotovitelem vyžádaných písemností nezbytných k provedení díla
 - k) zajištění ochrany stávajících inženýrských sítí (IS) během provádění stavby,
 - l) zajištění ochrany všech staveb a pozemků, které se stavbou bezprostředně sousedí anebo by mohly být jakkoli stavbou dotčeny,
 - m) zajištění ochrany životního prostředí, zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby,
 - n) zajištění bezpečnosti při provádění stavby a realizace opatření v souladu s technickými, právními či jinými předpisy týkajícími se BOZP (zákon č. 309/2006), zejména určení odpovědného pracovníka zhotovitele stavby (OZO) a předcházení škod na zdraví osob vykonávajících profesní výkony na stavbě (tj. zaměstnanců zhotovitele, jeho poddodavatelů, poradců či jiných osob přizvaných zhotovitelem nebo objednatelem na stavbu
 - o) plnění povinností a odpovědnost za dodržování předpisů požární ochrany (PO),
 - p) zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště, jakož i všech pozemních komunikací, veřejných prostranství, případně jakýkoli věci, které byly činností zhotovitele znečištěny,
 - q) provedení všech zkoušek a revizí a dalších nutných úředních zkoušek k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
 - r) předání zástupci objednatele nebo stavebnímu dozoru doklady o zpětném převzetí jednotlivých inženýrských sítí (IS) jednotlivými správci (vlastníky),
 - s) vyhotovení nebo zajištění vyhotovení průběžné fotodokumentace z průběhu provádění stavby, včetně případných změn tohoto stavu, jakož i o způsobu a kvalitě prováděných prací v jednotlivých etapách výstavby před jejich zakrýváním v digitální formě; dokumentaci průběžně předloží objednateli (zejména těch prací, které se stanou dalším postupem nepřístupnými nebo budou zakryty) a předání závěrečné fotodokumentace v jednom [1] elektronickém vyhotovení na CD/DVD či flash disku zadavateli,
 - t) zajištění pravidelné účasti zhotovitele na všech kontrolních dnech stavby,
 - u) provádění bezplatného záručního servisu během záručních lhůt podle této smlouvy a podle zákona,
 - v) oprava pozemních komunikací, pozemků, staveb a dalších věcí poškozených v důsledku stavby;
 - w) zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku.
- 2.1.3. Součástí díla dle této smlouvy je dále provedení veškerých dalších prací, činností a dodávek, a to i těch v této smlouvě a jejích přílohách výslovně neuvedených, které jsou nezbytné pro řádné provedení a dokončení díla dle této smlouvy.
- 2.1.4. Dílo dle této smlouvy bude zhotovitelem provedeno jako komplexní a kompletní funkční celek.

(dále také jen „dílo“)

- 2.2. Objednatel si tímto vymíní a zhotovitel se tímto výslovně zavazuje, že dodané dílo bude splňovat zejména následující podmínky a parametry, tj. že bude mít následující objednatelům vymíněné vlastnosti:



- 2.2.1. Dílo bude provedeno v souladu se zadávací dokumentací pro veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce vstupních prostor a zázemí MŠ Rohatce“.
- 2.2.2. Dílo bude provedeno podle položkového soupisu prací s výkazem výměr a dále podle *nabídky zhotovitele*, vč. oceněného soupisu prací s výkazem výměr, který tvoří **Přílohu č. 1** této smlouvy.
- 2.2.3. Dílo bude provedeno zcela v souladu se všemi právními a technickými předpisy a závaznými normami.
- 2.2.4. Dílo bude provedeno, a zhotovitel se zavazuje na své náklady dílo provést v souladu s technickými a kvalitativními podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 2.3. **Závaznými podklady**, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob provedení a kvalita díla, a dle nichž a v souladu s nimiž je zhotovitel povinen dílo provést, jsou zejména:
- a) Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce vstupních prostor a zázemí MŠ Rohatce“:
 - položkový soupis prací s výkazem výměr;
 - b) Nabídka zhotovitele, včetně veškerých jejích příloh a součástí (zejména zhotovitelem oceněného položkového soupisu prací s výkazem výměr);

Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že se všemi výše uvedenými závaznými podklady k provedení díla se předem, ještě před uzavřením této smlouvy, náležitě seznámil, tyto podrobně prostudoval, neshledal v nich žádné nedostatky, vady či závady, tyto přijímá a souhlasí s nimi.

- 2.4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.
- 2.5. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.6. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.7. Pokud se při realizaci díla vyskytnou nepředvídatelné náklady, tj. práce a dodávky nepředpokládané v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr (který je součástí nabídky zhotovitele), jejichž potřeba vznikla v průběhu plnění smlouvy a objednatel ani zhotovitel je nemohli předvídat a jsou nutné pro realizaci díla, lze tyto realizovat pouze v souladu s touto smlouvou a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek, jakož i v souladu s podmínkami a pravidly stanovenými v souvislosti s poskytnutou dotací (odstavec 2.15. tohoto článku) (dále jen „**vícepráce**“). Tyto vícepráce, které rozšiřují rozsah díla, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného touto smlouvou, musí být ze strany objednatele odsouhlaseny. Vícepráce mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze v případě, že půjde o práce provedené na výslovný písemný požadavek objednatele a současně vícepráce budou objednatelem předem písemně odsouhlaseny zejména co do rozsahu, ceny a případné změny termínu dokončení díla formou písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, výkony a dodávky, které jinak zhotovitel případně provede, byť i nad rozsah předmětu plnění podle této smlouvy a u nichž nebudou splněny náležitosti a podmínky podle této smlouvy, jdou k tíži zhotovitele, tzn., že jejich provedení v žádném případě nezakládá zhotoviteli právo nárokovat zvýšení sjednané ceny díla dle této smlouvy nebo jinou úhradu vůči objednateli.
- 2.8. Vystane-li potřeba provedení změn, doplňků nebo rozšíření díla, je zhotovitel povinen provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, a ocenit jej podle jednotkových cen obsažených



v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr, který je součástí nabídky. Pokud takový potup ocenění není možný (z důvodu, že zhotovitelem oceněný položkový soupis prací s výkazem výměr takové práce, činnosti či dodávky neobsahuje), je zhotovitel povinen ocenit takové práce, činnosti a dodávky podle ceníku společnosti URS CZ, a.s., aktuálně platného v době uzavření této smlouvy; pokud ani tento postup ocenění není možný, je zhotovitel povinen ocenit takové práce, činnosti a dodávky podle cen v daném místě a čase plnění obvyklých. Oceněný soupis prací, činností a dodávek je zhotovitel povinen předložit objednateli k písemnému odsouhlasení formou změnových listů (s náležitostmi dle odstavce 2.12. tohoto článku). Po písemném odsouhlasení změnových listů pověřenými technickými zástupci objednatele (zástupce objednatele ve věcech technických, technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta) a po následném uzavření dodatku či dodatků k této smlouvě má zhotovitel právo na realizaci těchto změn respektive na jejich úhradu. Pokud zhotovitel nepostupuje výše popsaným způsobem, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Uzavřením příslušného písemného dodatku k této smlouvě bude upraven nový rozsah díla, nová cena díla a případně nový termín dokončení díla.

- 2.9. V případě, že některé práce a dodávky, které jsou součástí díla dle této smlouvy a které byly obsahem oceněného soupisu prací s výkazem výměr, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové ceny díla odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr (který je Přílohou č. 1 této smlouvy). Méněpracemi se rozumí práce předpokládané v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr (který je Přílohou č. 1 této smlouvy), jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah díla, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného touto smlouvou. Položky rozpočtu nebo jejich části, které nebudou prováděny, budou z ceny o dílo odečteny jako méněpráce. Skutečnost výskytu méněprací je zhotovitel povinen oznámit objednateli s předložením změnového listu (s náležitostmi dle odstavce 2.12. tohoto článku). Uzavřením příslušného písemného dodatku k této smlouvě bude upraven nový rozsah díla a nová cena díla.
- 2.10. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a které nebylo možno předem předvídat ve smyslu odstavce 2.7., 2.8. a 2.9. tohoto článku smlouvy.
- 2.11. V případě, že vzniknou vícepráce či méněpráce (odstavce 2.7., 2.8., 2.9. a 2.10. tohoto článku) je zhotovitel povinen bezodkladně předat objednateli změnový list odsouhlasený technickým dozorem stavebníka. Nedílnou součástí tohoto změnového listu bude zejména přesný slovní popis víceprací / méněprací vč. jejich odůvodnění, a soupis prací s výkazem výměr a oceněním jednotlivých položek v souladu s odst. 2.9. a 2.10. tohoto článku.
- 2.12. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být zhotovitelem použity jiné materiály, technologické postupy nebo provedeny jakékoli jiné změny díla, které by byly v rozporu nebo v nesouladu s zadávací dokumentací k Veřejné zakázce nebo přílohami této smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý ať už pro živé organismy či je nevhodný pro použité nebo stávající konstrukce. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že prováděné práce na realizaci předmětu díla budou odpovídat standardu a kvalitě prací deklarovaných v jeho nabídce.
- 2.13. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil stávající objekty, pozemky, zařízení, rozvody či inženýrské sítě, které nemají být dílem dotčeny. V případě vzniku škody nese zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy s pozemky, stávajícími objekty, zařízeními, rozvody a inženýrskými sítěmi, které mohou být prováděním díla dotčeny, s jejich stavem a umístěním předem seznámil.



- 2.14. Zhotovitel provede pro objednatele dílo dle této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a svými silami, případně prostřednictvím poddodavatelů, za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Seznam poddodavatelů je uveden v **Příloze č. 2** této smlouvy.
- 2.15. Spolufinancování předmětu díla dle této smlouvy se předpokládá z prostředků poskytnutých prostřednictvím programu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro rok 2022: *Rekonstrukce vstupních prostor a zázemí MŠ Rohatce*, registrační číslo: 117D8210E8594. Zhotovitel tuto skutečnost bere na vědomí a zavazuje se respektovat tuto skutečnost a veškeré povinnosti z toho vyplývající při plnění této smlouvy.
- 2.16. Zhotovitel je povinen staveniště a místo skladování materiálu, jakož i všechna místa výkopů, včetně jakýchkoli dalších míst souvisejících se stavbou, které zhotovitel užívá, je zhotovitel povinen je označit v souladu s příslušnými ČSN a právními předpisy bezpečnostními tabulkami, osvětlením, ohraničit a zabezpečit jejich ochranu včetně protipožárních opatření a zajištění BOZP.
- 2.17. Předmětem plnění podle této Smlouvy není provádění technického dozoru zhotovitelem či jakoukoliv osobu se zhotovitelem přímo či nepřímo spojenou.
- 2.18. Zhotovitel na své náklady obstará a zajistí po celou dobu provádění díla (na základě plné moci objednatele) výkon veškeré inženýrské činnosti, zejména zajistí veškerá povolení (např. zábery veřejného prostranství, zvláštní užívání pozemních komunikací apod.).
- 2.19. Zhotovitel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na stavbě kromě staveniště žádné prostory a nezajišťuje Zhotoviteli ani možnost parkování. Zhotovitel následně odstraní zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je zhotovitel povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, případně jiná úřední povolení, jsou-li vyžadována, a předložit jejich kopie technickému doзору investora (TDI) do pěti dnů od nabytí právní moci takových povolení.

III. Doba plnění a provedení díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo, tak jak je specifikováno touto smlouvou, řádně provést, tj. dokončit a předat objednateli, nejpozději do 30,- týdnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště.
- 3.1.1. Doba předání a převzetí staveniště – nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště zhotoviteli.
- 3.1.2. Doba zahájení prací na díle – nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí staveniště objednatelem zhotoviteli.
- 3.1.3. V případě, že dojde ke zpoždění v termínu ukončení prací zhotovitelem nebo k prodloužení zhotovitele s dokončením díla z důvodu pokynu objednatele k přerušení prací nebo z jiného důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo dokončit dílo v termínu prodlouženém o takový počet dní, o kolik dní mu objednatel znemožnil práce vykonávat. Doba prodloužení termínu ukončení prací zhotovitele z důvodu na straně objednatele musí být odsouhlasena formou písemného dodatku ke smlouvě, jinak k ní nelze přihlížet.
- 3.1.4. Doba plnění a dokončení díla se po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na prodloužení termínu dokončení díla nemá zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se rozumí takové nepříznivé klimatické podmínky, které jsou po dobu minimálně celých po sobě souvisle navazujících čtyř týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.
- 3.1.5. Doba plnění díla se po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele může přiměřeně prodloužit při změně, která má za následek zvýšení pracnosti nebo nutnost dodatečné objednávky materiálu. Za změnu mající za následek prodloužení termínu dokončení není považována zejména taková změna, která má pouze upřesňující nebo zjednodušující charakter nebo taková,



kteřá vznikne na základě požadavku zhotovitele nebo taková, která je vynucena volbou materiálu s kratší dodací lhůtou. Doba plnění díla se dále přiměřeně prodlužuje při prodlení vzniklém v souvislosti s archeologickými nálezy, ekologickými břemeny apod.

- 3.1.6. Obě smluvní strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud jejich plnění brání vyšší moc. Za vyšší moc pro účely této smlouvy bude považována zejména živelná pohroma a válečný konflikt v místě plnění díla nebo v místě sídla smluvní strany nebo jiná mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli smluvní strany. V tomto případě je možno plnění dotčených smluvních závazků smluvní strany zastavit na dobu nezbytně nutnou na základě písemného oznámení druhé smluvní straně.
- 3.1.7. Překážka vzniklá z osobních poměrů smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla smluvní strana v prodlení, ani překážka, kterou byla smluvní strana povinna překonat, ji však povinnosti stanovené ve smlouvě nezproští.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením jako komplexního a kompletního funkčního celku bez vad a nedodělků a protokolárním předáním předmětu díla objednateli.
- 3.3. Zhotovitel je povinen realizovat dílo a všechny jeho části v souladu s termíny stanovenými v **harmonogramu postupu prací při provádění díla**; zhotovitel je povinen tento časový harmonogram dodržet.

Harmonogram postupu prací při provádění díla, v členění po týdnech, včetně finančního plnění, zpracovaný zhotovitelem, předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení nejpozději při předání a převzetí staveniště.

Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací na díle.

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno zhotovitelem jako celek, jak je sjednáno v odstavci 3.2. tohoto článku, a jako komplexní a kompletní funkční celek bude dílo předáno zhotovitelem objednateli a převzato objednatelem v souladu s ujednáním článku XI. této smlouvy.
- 3.5. Objednatel pověří příslušnou osobu výkonem funkce technického dozoru investora (TDI), jejíž jméno a kontakt předá zhotoviteli při předání staveniště. Objednatel je oprávněn na osobu pověřenou výkonem technického dozoru delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí. Technický dozor investora (TDI) je v souladu s touto smlouvou zejména výslovně oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem (zejména oprávněn činit zápisy do stavebního a montážního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny). Technický dozor investora (TDI) je oprávněn nařídit zhotoviteli přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. Technický dozor investora (TDI) je dále oprávněn přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. A o všech těchto zjištěních a svých pokynech zhotoviteli je technický dozor investora (TDI) oprávněn provést zápis do stavebního deníku.
- 3.6. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla (průběžná kontrola), když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla a to, nebude-li stavbyvedoucím a technickým dozorem investora (TDI) ve stavebním deníku písemně dohodnuto jinak; termíny a plán průběžné kontroly díla bude sjednán při předání staveniště. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese

objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.

- 3.7. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a další nutné dokumenty.

IV. Místo plnění díla

- 4.1. Místem plnění díla je místní část Rohatce, č.p. 72, stp.č. 74, k.ú. Rohatce (okres Litoměřice); 740373.

V. Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Cena za zhotovení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná a nejvýše přípustná a zahrnuje ocenění úplného rozsahu předmětu díla, předpokládaný vývoj cen v daném oboru vč. předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla, zisk a veškeré další přímé i nepřímé náklady nutné k řádnému provedení a předání díla, které se k dílu váží. Cena díla rovněž zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená, opatření k realizaci díla a jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou zhotovitelem stanoveny jako maximální.

Cena díla sjednaná dle rozsahu této smlouvy činí:

Cena díla bez DPH:	5 149 075,42 Kč
DPH 21 %:	1 081 305,84 Kč
Cena díla celkem vč. DPH:	6 230 381,26 Kč

Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

- 5.2. Cena díla je v podrobnostech stanovená ve zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr, který je součástí **Přílohy č. 1** této smlouvy a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 5.3. Změna ceny díla je možná pouze za těchto podmínek:
- v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
- 5.4. Změna ceny díla je možná po uzavření příslušného písemného dodatku této smlouvy, v souladu s ujednáním článku II. odstavců 2.7., 2.8., 2.9., 2.10. a 2.12. této smlouvy, a při vzniku následujících okolností:
a) vícepráce (ve smyslu ujednání článku II. odstavce 2.7. této smlouvy),
b) méněpráce (ve smyslu ujednání článku II. odstavce 2.9. této smlouvy).
- 5.5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu na cenu díla.



- 5.6. Cena za dílo bude objednatelem hrazena zhotoviteli jednorázově po předání ukončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků.
- 5.8. Konečný daňový doklad (fakturu) je zhotovitel povinen vystavit a předat objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí kompletně dokončeného celého díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků, zhotovitelem objednateli.
- 5.9. Daňový doklad vystavený zhotovitelem bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a účetního dokladu stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů; vedle těchto náležitostí musí každý daňový doklad vystavený zhotovitelem obsahovat následující údaje:
- číslo smlouvy objednatele,
 - název projektu „*Rekonstrukce vstupních prostor a zázemí MŠ Rohutce*“, EDS: *117D8210E8594*, pro který byla poskytnuta dotace,
 - číslo bankovního účtu poskytovatele zdanitelného plnění (zhotovitele), který musí být veden v České republice a který po celou dobu splatnosti peněžního závazku bude správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- 5.10. Článek neobsazen.
- 5.11. Splatnost daňových dokladů vystavených zhotovitelem je smluvními stranami dohodnuta **na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu objednateli přičemž za úhradu fakturované částky se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.12. Na předmět díla nebude aplikována přenesená daňová povinnost
- 5.13. V případě, že daňový doklad vystavený zhotovitelem nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, tedy nebude odpovídat sjednaným náležitostem dle tohoto článku, je objednatel oprávněn takový daňový doklad vrátit ve lhůtě jeho splatnosti zhotoviteli; v tomto případě objednatel není v prodlení s úhradou fakturované částky. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad – doba splatnosti (30 dnů) počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
- 5.14. Financování veřejné zakázky: Financování zakázky je založeno na veřejných zdrojích (příspěvek z rozpočtu MMR ČR a rozpočet Obce Hrobce).
- 5.15. Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.
- 5.16. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla, zejména:
- 5.16.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění (vyklizení) zařízení staveniště do původního stavu,
 - 5.16.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
 - 5.16.3. náklady na dodávku elektřiny či jakýchkoli jiných energií, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
 - 5.16.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
 - 5.16.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,



- 5.16.6. veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele,
- 5.16.7. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí apod.
- 5.16.8. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.)
- 5.16.9. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
- 5.16.10.článek neobsazen,
- 5.16.11.veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla i provoz hotového díla,
- 5.16.12.všechny náklady na zajištění vyjádření příslušných správních a dalších úřadů, jakož i správců či vlastníků inženýrských sítí a dalších vyjádření,
- 5.16.13.veškeré náklady na projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 5.16.14.veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
- 5.16.15.veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel,
- 5.16.16.veškeré náklady na geodetické práce na vyžádání dotčených orgánů státní správy,
- 5.16.17.veškeré náklady na realizaci technických a organizačních či jiných opatření, přílehlých budov a nemovitostí, jakož i náklady na evidenci stavu takových budov a nemovitostí před zahájením stavby a případně v průběhu prací,
- 5.16.18.veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla,
- 5.16.19.všechny další související náklady na práce a činnosti dle této smlouvy uvedené v článku II.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanoveními této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit v tom, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny překážky, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem plnění díla, že má všechna právními řádem požadovaná oprávnění k provedení díla podle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné parametry provádění díla a podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné.

Dále zhotovitel prohlašuje, že měl před uzavřením této smlouvy dostatek času si řádně prohlédnout místa, která se vztahují k plnění podle této smlouvy, včetně technických a provozních parametrů míst, na které se plnění podle této smlouvy vztahuje, že neexistují žádné



nevyjasněné věci, které by se vztahovaly k plnění podle této smlouvy, že zná místní podmínky, a tedy že mu v plnění podle této smlouvy za podmínek v této smlouvě ujednaných včetně ceny za dílo nic nebrání.

Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní svůj závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti.

7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně písemně oznámí:

- (a) zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
- (b) přijetí či vydání rozhodnutí o zrušení zhotovitele, coby obchodní korporace, s likvidací (tj. bez právního nástupce),
- (c) provedení změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk,
- (d) přijetí rozhodnutí příslušného orgánu zhotovitele o provedení přeměny zhotovitele či rozhodnutí o provedení jiných organizačních změn,
- (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy,
- (f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti zhotovitelem či účasti zhotovitele na podnikání jiné osoby,
- (g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících.

V případě porušení shora sjednané oznamovací povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

7.3. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v celém průběhu provádění díla a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování ceny díla; smluvní strany jsou povinny vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě plnění díla stavební a technický dozor a v průběhu provádění díla zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní objednatel zhotovitele zápisem ve stavebním deníku.

VIII. Stavební deník

8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne protokolárního předání staveniště dle článku IX. smlouvy objednatel zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „stavební zákon“) a souvisejících předpisů. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, ve kterém budou zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů.

8.2. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a souvisejícími právními předpisy, a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, jakož i skutečnosti, které mohou ohrozit předmět provádění díla, jeho průběh, popř. termín provedení díla či jiné náležitosti touto smlouvou sjednané, o čemž zhotovitel neprodleně informuje objednatel.



- 8.3. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti oprávněných osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při přejímání řízení objednateli (článek XI. této smlouvy).
- 8.4. Stavební deník dle předchozích odstavců této smlouvy vede zhotovitelem pověřený stavbyvedoucí René Procházka. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku a současně písemně oznámena objednateli.
- Mimo zhotovitelem pověřené osoby mohou do stavebního deníku provádět potřebné zápisy pouze pověřený zástupce objednatele, technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta, nebo příslušné orgány státní správy.
- 8.5. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.6. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa.
- 8.7. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a vyjadřovat se k zápisu ve stavebním deníku, učiněnému zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů.
- 8.8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí zhotovitele se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, popřípadě jím pověřený zástupce nebo jiná osoba oprávněná provádět zápisy do stavebního deníku, musí k takovému zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku.
- 8.10. Zápisy ve stavebním deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení či oznámení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Zápisy ve stavebním deníku nelze dle dohody objednatele a zhotovitele považovat za změny této smlouvy.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí prostor a místo určené k provedení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy doručené objednatelem zhotoviteli; doba předání a převzetí staveniště je ujednána v článku III. odst. 3.1.1. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom, a tento bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tento protokol připraví technický dozor stavebníka. Při předání staveniště bude objednatelem zhotoviteli předány potřebné doklady a dokumentace ke staveništi.
- 9.3. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činnosti poddodavatelů, což zvláště platí při znečištění pozemních komunikací. Současně je pak zhotovitel povinen technickými či jinými opatřeními zabránit pronikání odpadů a nečistot mimo staveniště. V případě nesplnění těchto povinností k zajištění čistoty a pořádku zhotovitelem je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zjednat nápravu za pomoci třetích



osob. Zhotovitel současně zajišťuje na své náklady zařízení staveniště v souladu se svými potřebami a stanovenými povinnostmi, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

- 9.4. Od okamžiku převzetí staveniště do doby předání díla objednateli zhotovitel v plné míře na své náklady odpovídá za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění zabezpečení zařízení staveniště; a
 - c) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, včetně ochrany vzrostlé zeleně v průběhu výstavby; a
 - e) likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele, v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za dodržování předpisů BOZP dle platné právní úpravy a zavazuje se dodržovat a plnit pokyny osob pověřených dozorem nad BOZP. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje na vlastní účet a náklady přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy. Zároveň je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Nejpozději ke dni předání dokončeného díla objednateli je zhotovitel povinen staveniště vyklidit a provést závěrečný úklid místa provádění díla včetně stavby samotné; pozemky a komunikace dotčené prováděním díla budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu. V případě prodlení zhotovitele s plněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zjednat nápravu, a to za pomoci třetích osob, včetně uložení movitých věcí do úschovy, a to také na náklady zhotovitele.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Kvalita zhotovitelem na základě této smlouvy uskutečněného plnění musí odpovídat této smlouvě a veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění zhotovitele, zejména pak v normách ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky ke stavebnímu zákonu a zákony související). Zhotovitel je



povinen zajistit, že k výrobkům, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předáno zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití taková certifikace nezbytná podle příslušných předpisů.

- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky **nejvyšší kvality**, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.

- 10.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle této smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit, zejména je zhotovitel povinen prověřovat, zda tato dokumentace a dokumenty jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započetím prací, výkonů a služeb na díle, a současně je zhotovitel povinen neprodleně písemně na nevhodnost takové dokumentace a dokumentů upozornit objednatele.

Pokud tuto povinnost zhotovitel nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli případně tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa plnění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků, staveb či pozemních komunikací; a
- (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění od 7.00 do 19.00 hod. každý den včetně víkendu. V případě nutnosti práce v době mezi 19.00 až 07.00 hodinou je nutné zajistit předchozí písemný souhlas objednatele a pověřené instituce; a
- (c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí provádění díla; a
- (d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na díle a po dokončení díla, a to otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu; a
- (e) bylo realizováno k tomu odborně způsobilou a kvalifikovanou osobou. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, jejichž provedení není oprávněn (nejsou zapsány v obchodním nebo živnostenském rejstříku), provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí a kvalifikací. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení, a to před zahájením prací jednotlivých poddodavatelů.

- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy (článek XII. této smlouvy), jako by je



prováděl sám. **Přílohou č. 2** a nedílnou součástí této smlouvy je Seznam poddodavatelů, kteří zajišťují poddodavatelské práce nebo části díla. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu než uvedenou Seznamu poddodavatelů (Příloha č. 2) bez předchozího písemného souhlasu objednatele; souhlas objednatele může být udělen pouze tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní jeho potřebu a důvody, pro které práce neprovede sám nebo prostřednictvím k tomu již dohodnutých poddodavatelů. Nový poddodavatel musí vždy splňovat požadavky stanovené objednatelem v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce. Tuto skutečnost zhotovitel doloží objednateli při oznamování změny poddodavatele. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

Poddodavatel, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci v nabídce, bude v Seznamu poddodavatelů uveden vždy a může být nahrazen pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele, a to jen tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní potřebu takové změny. Nový poddodavatel prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel.

- 10.6. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla, a to po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. Zhotovitel přejímá odpovědnost za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 10.7. Článek neobsazen.
- 10.8. Zhotovitel je dále povinen:
- (a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body, přičemž zhotovitel odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě při převzetí díla jako součást předávacího protokolu (dokladová část) dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy;
 - (b) při provádění částí díla, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, předem prokazatelně písemně vyzvat objednatele k jejich kontrole a prověření, a to v předstihu alespoň tří pracovních dní před jejich zakrytím; neučiní-li zhotovitel tak, je povinen na výzvu objednatele na svůj náklad odkrýt či jinak zpřístupnit práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými. V případě, že objednatel kontrolu zakrývaných částí díla i přes včasnou písemnou výzvu zhotovitele neprovede, má se za to, že objednatel se zakrytím souhlasí a tuto skutečnost zhotovitel uvede do stavebního deníku;
 - (c) po dobu provádění díla zajišťovat, spolu s technickým dozorem stavebníka (který nesmí vykonávat zhotovitel nebo osoba s ním propojená), organizaci kontrolních dnů, a to v rozsahu dle požadavku objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsanými zúčastněnými zástupci. Zjištěné vady a nedostatky při provádění díla je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum prvního kontrolního dne bude smluvními stranami dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání a převzetí staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku.
- 10.9. Zhotovitel je dále povinen zajistit:
- (a) veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch; zhotovitel nese veškeré případné poplatky s těmito povoleními spojené;
 - (b) jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba zabezpečit místní dopravní značení a umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce a opatření na svůj náklad zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek



v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele;

(c) zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a přilehlých komunikacích pořádek a čistotu.

- 10.10. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací na díle tak, aby byly splněny všechny podmínky, které pro provádění díla vyplývají z této smlouvy a z právních či jiných předpisů, platných pro realizaci díla dle této smlouvy.
- 10.11. Pokud z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy nebo podmínek této smlouvy nebo podmínek stanovených právními předpisy zhotovitelem vzniknou objednateli vícenáklady, sankce, škody a poplatky, které bude objednatel nucen příslušným orgánům uhradit, je zhotovitel povinen tyto výdaje objednateli v plné výši nahradit bez zbytečného odkladu.
- 10.13. Zhotovitel ručí objednateli za to, že veškeré části díla, z nichž se dílo skládá nebo které k provedení díla užil, jsou jeho výlučným vlastnictvím vylučujícím práva či nároky třetích osob, a to i v případě nesplnění povinností zhotovitele vůči jeho dodavatelům.

XI. Předání a převzetí díla

- 11.1. Dílo je považováno za dokončené, pokud došlo k realizaci všech prací, činností a dodávek dle této smlouvy a k úplnému dokončení díla prováděného v souladu s rozsahem a obsahem této smlouvy, jakož i v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k realizaci dohodnutých prací, činností a dodávek, a zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odstavci 11.4. tohoto článku.
- 11.2. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo, které je zbaveno všech vad a nedodělků, převezme a zaplatí za jeho zhotovení touto smlouvou sjednanou cenu.
- 11.3. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla, a to minimálně 7 pracovních dnů před navrženým termínem konání předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu navrženého zhotovitelem zahájit přejímací řízení. K přejímacímu řízení přizve objednatel osoby vykonávající funkce technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta.
- 11.4. Zhotovitel je povinen připravit, doložit a předat objednateli u přejímacího řízení následující doklady s tím, že bez předložení těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé k předání objednateli:
- stavební deník,
 - veškerá osvědčení a doklady o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, atesty, prohlášení o shodě, revizní zprávy,
 - potvrzené záruční listy,
 - doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle platných právních předpisů včetně všech potřebných revizních zpráv,
 - doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů, a předpisů prováděcích,
 - kompletní fotodokumentaci díla v rozsahu dle této smlouvy,
 - doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily,
 - další nutné dokumenty či doklady prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejích příloh, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění, prohlášení zhotovitele dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci apod.



- 11.5. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel písemný zápis o předání a převzetí dokončeného díla – přejímací protokol. Přejímací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis přejímacího protokolu bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
- Přejímací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla, a dále soupis zhotovitelem předávaných dokladů. Pokud budou zjištěny vady díla, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem.
- 11.6. Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvede tuto skutečnost vč. jejího odůvodnění do přejímacího protokolu.
- 11.7. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoliv vady nebo nedodělky. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 11.8. Objednatel může převzít dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími trvalému užívání díla. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v přejímacím protokolu s termínem jejich odstranění, který stanoví objednatel a který je pro zhotovitele závazný.
- 11.9. Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění vad a nedodělků v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
- 11.10. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno staveniště (místo plnění díla) v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a objednatel není povinen dílo převzít. Staveniště, a dále pozemky, stavby a komunikace, jejichž úpravy budou provedením díla dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla a před zahájením přejímacího řízení do původního stavu.
- 11.11. V případě, že obecně závazné právní předpisy, platné technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí či atestů týkajících se díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním díla objednateli.
- 11.12. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků, převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky je právo, nikoliv povinnost objednatele. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla.
- 11.13. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou z přejímacího řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla nebo v zápise o nepřevzetí díla.
- 11.14. Datem podpisu předávacího protokolu bez vad a nedodělků počíná běžet záruční lhůta.
- 11.15. Článek neobsazen.
- 11.16. Zhotovitel je v rámci provádění díla povinen obstarat v zastoupení objednatele povolení stavebního úřadu k veškerým případným změnám díla provedeným v souladu s touto smlouvou.
- 11.17. V případě, že je objednatel přebíráno ukončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek dle článku 2 této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily, technické listy a listy o shodě k zařízení a použitým materiálům a případné všechny další dokumenty

potřebné k budoucímu řádnému užívání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

- 11.18. Ke dni zahájení přejímacího řízení (převzetí díla) musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky jež budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
- 11.19. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění, vady díla nebo případné nedodělky.
- 11.20. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
- soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 11.21. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením dle této smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo ho převzít s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.

XII. Záruka za jakost díla

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotovitelem provedené a objednateli předané dílo bude mít vlastnosti dle obecně závazných právních předpisů, ČSN a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení, a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

- 12.2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli na celé dílo záruku za jakost díla **v délce trvání záruční doby 60 (slovy: šedesát) měsíců,**

výjimku z této záruční lhůty činí záruční lhůty pro dodávku strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, tyto se sjednávají v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců** ode dne řádného provedení díla zhotovitelem

Záruka za jakost díla počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků, zhotovitelem objednateli. Po tuto záruční dobu zhotovitel odpovídá za vady díla, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

- 12.3. Objednatel je povinen písemně reklamovat vady díla u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být objednatel vady díla popsány, nebo uveden alespoň způsob, jakým se projevují, a stanoven objednatel požadovaný termín jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční náhradu; tuto volbu může objednatel měnit i bez souhlasu zhotovitele.

Reklamaci vad díla lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.



- 12.4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, **nejpozději však do 48 hodin** od okamžiku oznámení vady díla či jeho části objednatelem zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel reklamaci.

Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem, maximálně však do 30 dní ode dne od oznámení vady díla objednatelem zhotoviteli, kdy tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a jen z objektivních technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele o prodloužení lhůty k vyřízení reklamace, nikoliv však více než o 10 dnů. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, propadlá komunikace apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem. Pokud se smluvní strany domluví jinak, bude o tom sepsán a oboustranně podepsán písemný záznam.

- 12.5. Záruční doba, týkající se reklamované části díla, se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady objednatelem zhotoviteli do doby odstranění reklamované vady zhotovitelem. Po dobu od doručení reklamace vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění reklamované vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

V případě odstranění reklamované vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění, poskytuje zhotovitel objednateli novou záruku za jakost, vztahující se k tomuto náhradnímu plnění, v délce trvání záruční doby dle odstavce 12.2. tohoto článku, které běží pro toto náhradní plnění ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí náhradního plnění zhotovitelem objednateli.

- 12.6. Smluvní strany se dohodly, že:

- (a) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínu dle odstavce 12.4. tohoto článku; a/nebo
- (b) neodstraní-li zhotovitel objednatelem reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle odstavce 12.4. tohoto článku; a/nebo
- (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím lhůty k odstranění vad díla dle odstavce 12.4. tohoto článku, že vadu neodstraní; a/nebo
- (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle odstavce 12.4. tohoto článku neodstraní,

, má objednatel též právo, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, zadat provedení odstranění reklamované vady třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli nárok, aby mu zhotovitel nahradil v plné výši veškeré výdaje, které objednateli v důsledku tohoto postupu vzniknou; nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla, nároky na náhradu vzniklé újmy a dále právo objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvní pokuty zůstávají tímto ujednáním nedotčeny.

- 12.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
- 12.8. Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady. O reklamačním řízení bude zhotovitelem pořizován písemný zápis ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran, a z tohoto zápisu bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
- 12.9. Jakékoli náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s odstraňováním reklamovaných vad, které se vyskytly v záruční době, nese zhotovitel, a to i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Pro případ porušení níže uvedených povinností dohodly smluvní strany níže uvedené smluvní pokuty. Ujednáním a následným zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok příslušné smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
- Smluvní strany ujednaly, že objednatel je oprávněn započítat svoji pohledávku na zaplacení smluvní pokuty oproti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo její části.
- 13.2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli bez vad a nedodělků v termínu dle článku III. odst. 3.1. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny za dílo (bez DPH) a to za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 13.3. V případě porušení povinnosti zhotovitele písemně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými dle článku X. odstavce 10.8. písm. b) této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 13.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, s nimiž bylo objednatelům dílo převzato, v termínu stanoveném v přejímacím protokolu (článek XI. odst. 11.8. této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení, a to pro každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
- 13.5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady v záruční době v termínu dle ujednání článku XII. odst. 12.4. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení; sjednanou smluvní pokutu je objednatel oprávněn nárokovat pro každou reklamovanou vadu zvlášť.
- 13.6. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti sjednané dle článku IX. odst. 9.9. této smlouvy (tj. povinnosti vyklizení a uklizení staveniště, provedení závěrečného úklidu a uvedení pozemků a komunikací do sjednaného stavu) v termínu dle ujednání článku IX. odst. 9.9. této smlouvy (tj. nejpozději ke dni předání dokončeného díla objednateli) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny za dílo (bez DPH) a to za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 13.7. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty objednatelům zhotoviteli.
- 13.8. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo nebo její části, vyúčtované zhotovitelem objednateli v souladu s ujednáním článku V. této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 13.9. Pro případ prodlení zhotovitele se zaplacením jakéhokoliv peněžitého plnění, na nějž vznikl objednateli nárok dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, je zhotovitel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 13.10. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s vyklizením staveniště po dokončení díla dle bodu VI. 10. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,02% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s řádným vyklizením staveniště po dokončení díla.
- 13.11. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady v režimu „havárie“ ve lhůtě a za podmínek dle bodu 12.4 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,02% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním reklamované vady v režimu „havárie“.

- 13.12. Ocítne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 13.13. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (např. PD, výkaz výměr apod.) zjištěných v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 13.14. V případě, že se zhotovitel ocítne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle bodu 12.4.. této smlouvy o více než 30 dní oproti vzájemně dohodnutému termínu k odstranění reklamované vady, je objednatel oprávněn takovou reklamovanou vadu díla na náklady zhotovitele odstranit a to s využitím služeb třetích osob, když se zhotovitel zavazuje, že vedle těchto nákladů na odstranění reklamované vady díla třetí osobou, objednateli zaplatí i smluvní pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny za dílo za každou takovou reklamovanou vadu, kterou objednatel musel odstranit právě s využitím služeb třetích osob.
- 13.15. Pokud nebude přítomen nepřetržitě na stavbě po dobu realizace akce stavbyvedoucí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu 500,- Kč za každé takové porušení povinné přítomnosti na stavbě zvlášť.
- 13.16. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené jí porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje.
- 13.17. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 13.18. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné peněžité pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 30 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.
- 13.19. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn Místo plnění jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely. V případě, že tak přesto učiní, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to pro každý případ zvlášť.
- 13.20. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem podle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany ujednaly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména následující jednání zhotovitele:
- (a) jestliže zhotovitel nezačal práce na díle v termínu dle článku III. odst. 3.1.2. této smlouvy, nebo



- (b) jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla objednateli (článek III. odstavec 3.1. této smlouvy) po dobu delší než 14 kalendářních dnů, nebo
 - (c) jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 kalendářních dní přerušil práce na díle a nezdůvodnil objednateli toto přerušení písemně, nebo
 - (d) jestliže zhotovitel řádně a včas na výzvu objednatele nedoloží existenci platně sjednaného pojištění dle článku XVI. této smlouvy, nebo
 - (e) jestliže bude vůči zhotoviteli, jakožto dlužníkovi, zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, nebo
 - (f) jestliže bylo rozhodnuto o zrušení zhotovitele, coby obchodní korporace, s likvidací (tj. bez právního nástupce), nebo
 - (g) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či pachtu obchodního závodu či jeho části, na základě které třetí osobě převedl, resp. propachtoval, svůj obchodní závod či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní; nebo
 - (h) zhotovitel porušil kteroukoliv ze svých povinností uvedených v článku X. této smlouvy, nebo
 - (i) zhotovitel porušil svoji oznamovací povinnost dle článku VII. odst. 7.2. této smlouvy, nebo
 - (j) kterékoliv prohlášení zhotovitele učiněné v článku VII. této smlouvy se ukáže být nepravdivým, neúplným či zkresleným.
- 14.3. Objednatel je dále **oprávněn od této smlouvy odstoupit bez udání důvodů**, do okamžiku, než dojde k předání a převzetí staveniště (viz článek III. odst. 3.1.1. této smlouvy).
- V případě odstoupení objednatele od této smlouvy podle předchozí věty nemá zhotovitel vůči objednateli žádné nároky na náhradu škody či na poskytnutí jakékoliv kompenzace či náhrady za náklady, které zhotovitel v souvislosti s uzavřením této smlouvy vynaložil, a zhotovitel současně není oprávněn vůči objednateli uplatňovat ani žádné sankce či jakékoliv jiné nároky; s tímto ujednáním zhotovitel bez výhrad souhlasí.
- 14.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla nebo kterékoliv jeho části, řádně zhotovitelem objednateli vyúčtované v souladu s článkem V. této smlouvy, po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
- 14.5. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který příslušná smluvní strany od této smlouvy odstupuje a který ji k odstoupení opravňuje, jinak je odstoupení neplatné.
- Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně a tímto okamžikem zanikají práva a povinnosti smluvních stran ve vztahu k doposud nesplněné a nerealizované části díla; odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran vzniklé do dne odstoupení od smlouvy (zejména nároky na zaplacení smluvní pokuty, nároky na náhradu škody), a dále ujednání této smlouvy týkající se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiná ujednání, které podle této smlouvy, projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.6. Odstoupí-li kterákoliv ze smluvních stran po právu od této smlouvy, jsou smluvní strany povinny nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení provést vypořádání dosavadních vzájemných plnění a to následovně, za následujících podmínek:
- (a) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a současně s touto výzvou předloží objednateli soupis všech doposud provedených prací, činností a dodávek, realizovaných ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy, a tento soupis ocení podle jednotkových položek použitých v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr, jenž je Přílohou č. 1 této smlouvy,



- (b) objednatel do tří dnů po obdržení výzvy a oceněného soupisu všech prací, činností a dodávek zahájí „dílčí přejímací řízení“,
- (c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, nedohodnou-li se strany písemně jinak,
- (d) poté, co je zhotovitelem oceněný soupis provedených prací, činností a dodávek odsouhlasen objednatelem, vystaví zhotovitel „dílčí konečnou fakturu“, v rámci níž budou zohledněny veškeré objednatel provedené úhrady a platby na cenu díla; splatnost „dílčí konečné faktury“ bude činit 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli,
- (e) odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost zhotovitele za vady díla ve vztahu k zhotovitelem provedené a objednateli předané části díla,
- (f) odstoupení od smlouvy není dotčena zhotovitelem poskytnutá záruka za jakost díla ve vztahu k zhotovitelem provedené a objednateli předané části díla.

XV. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1. Zhotovitel nese od okamžiku převzetí staveniště do okamžiku předání a převzetí řádně dokončeného díla jako celku zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - (b) plochách a prostorech staveniště a místa plnění díla, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích a stavbách, či pod staveništěm nebo těmito pozemky.
- 15.2. Zhotovitel nese, do okamžiku předání a převzetí řádně dokončeného díla jako celku zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků, nebezpečí újmy a škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; nebo
 - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); nebo
 - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí újmy a škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení příslušné osobě. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli a ostatním stavbou dotčeným subjektům, za veškerou újmu a škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 15.4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.

Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví k takovým věcem. Pokud by zhotovitel tuto povinnost nesplnil a třetí osoba uplatňovala své vlastnické právo k části díla, je zhotovitel povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která tím objednateli vznikne, a dále je zhotovitel povinen učinit na výzvu objednatele veškeré právní kroky a jednání tak, aby předešel uplatňování nároků svých poddodavatelů vůči objednateli.

Zhotovitel ručí objednateli za to, že po nabytí vlastnického práva objednatelem na zhotovované věci (díle) či její části nevzniká žádná práva třetích osob.



- 15.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni předání dokončeného díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XVI. Pojištění

- 16.1. Zhotovitel prohlašuje, že má platně uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **Pojištění odpovědnosti** za škodu či jinou újmu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a to ve **výši pojistného plnění nejméně 6 000 000,- Kč**, se spoluúčastí zhotovitele min. ve výši 1000,- Kč. Náklady na tato pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zhotovitel není oprávněn vinkulovat pojistné plnění ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Pojištění musí být sjednáno pro jednu a každou pojistnou událost.

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a závazků z ní plynoucích bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto ustanovení.

- 16.2. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné a plnit řádně veškeré další závazky z pojištění plynoucí tak, aby příslušná pojistná smlouva a pojištění ji založené byly platné v rozsahu stanoveném v odst. 16.1. tohoto článku po celou dobu trvání této smlouvy a závazků z ní plynoucích (vč. záruční doby). V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli a nejpozději do 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu alespoň ve stejném, výše v odstavci 16.1. tohoto článku uvedeném, rozsahu pojištění a tuto předložit v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na shora uvedené období, eventuálně s potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

Zhotovitel je dále povinen bezodkladně informovat objednatele o všech pojistných událostech nastalých v souvislosti s touto smlouvou.

- 16.3. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy a závazků z ní plynoucích (vč. záruční doby) vyzvat zhotovitele k doložení existence platně sjednaného pojištění a zhotovitel je povinen bezodkladně (nejpozději do 3 dnů) existenci platně sjednaného pojištění v rozsahu dle odstavce 16.1. tohoto článku objednateli doložit.

- 16.4. Kopie pojistné smlouvy je **Přílohou č. 3** a nedílnou součástí této smlouvy.

XVIII. Společná ustanovení

- 18.1. Práva a povinnosti založená touto smlouvou nebo v souvislosti s ní přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 18.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit třetí osobě jakoukoliv pohledávku za objednatelem, která zhotoviteli vznikne z titulu této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
- 18.3. Objednatel je oprávněn oproti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo či jakékoliv její části či příslušenství či oproti jakékoliv jiné splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele za objednatelem započítat jakoukoliv svou splatnou i nesplatnou pohledávku za zhotovitelem, a to zejména pohledávku vzniklou z titulu smluvní pokuty, odpovědnosti zhotovitele za vady, vyrovnání po odstoupení od této smlouvy či náhrady škody.
- 18.4. Zhotovitel je oprávněn oproti pohledávce objednatele započíst pouze ty pohledávky, které jsou ze strany objednatele písemně uznané jako pohledávky po právu nebo které jsou vykonatelné,



a to vždy jen na základě písemně uzavřené dohody o vzájemném zápočtu pohledávek s objednatelem.

- 18.5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele použít případné pohledávky za objednatelem, vzniklé z titulu této smlouvy nebo v souvislosti s ní, jako zástavu k zajištění svých závazků (dluhů) vůči třetí osobě.
- 18.6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá v souvislosti s touto smlouvou a se závazky z ní plynoucí nebezpečí změny okolností.
- Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 1766 občanského zákoníku na závazky a práva a povinnosti stran založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní.
- Smluvní strany sjednávají, že vylučují aplikaci § 1726, § 1728, § 1729 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
- Význam užití terminologie v této smlouvě svým významem a účelem vychází z obvykle definovaných právních pojmů anebo běžně užití terminologie v právních předpisech práva soukromého (zejména občanský zákoník) a práva veřejného (zejména stavební zákoník) včetně příslušných oborových a sektorových norem ČSN a ČSN EN.
- 18.7. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
- 18.8. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky. K jakýmkoliv jiným, než písemným změnám této smlouvy se dle dohody smluvních stran nepřihlíží. Současně je zde platná podmínka, že smlouvu a dodatky smlouvy musí odsouhlasit orgán obce, který schválil tuto smlouvu, jinak je takové ujednání (smlouva či dodatek) podle zákona o obcích, absolutně neplatné.
- 18.9. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 18.10. Případné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují řešit nejprve smírnou cestou; nepodaří-li se takto spory vyřešit, budou tyto spory rozhodovány s konečnou platností obecnými soudy České republiky.
- 18.11. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že lze zásilku zaslat prostřednictvím datové schránky anebo doporučenou zásilkou, která je podána k přepravě držitelem poštovní licence na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že se některou ze smluvních stran odeslaná písemnost prostřednictvím držitele poštovní licence vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenu dnem následujícím po dni otisku razítka na zásilce, kdy byla poštou odesílateli vrácena; zásilky odeslané prostřednictvím datové schránky se považují za přijaté následující den po umístění do datové schránky příjemce zásilky v systému datových schránek.
- 18.12. Písemným kontaktem pro účely této smlouvy se rozumí kontaktní adresa pro písemnou korespondenci prostřednictvím držitele poštovní licence, ID datové schránky smluvní strany, jakož i kontakt i e-mailem, který si strany předaly.
- 18.13. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s odesíláním a přijímáním finančních transakcí vyplývajících z této smlouvy z/na transparentní účet Obce Hrobce a je seznámen, že bankovní ústav může na takovém účtu nejméně tyto informace: - zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, - popis platby, - název a číslo účtu plátce, - zpráva pro příjemce, - variabilní, - konstantní, - specifický symbol, a i další text byl-li plátcem uveden jakož i text uvedený smluvní stranou k identifikaci platby směrem k veřejnosti.

XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti založené touto smlouvou a v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 19.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve **čtyřech stejnopisech**, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 19.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 19.4. Nedílnou a neoddělitelnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1:** *Zhotovitelem oceněný soupis prací s výkazem výměr,*
- Příloha č. 2:** *Seznam poddodavatelů* (dle článku X. odstavce 10.5. této smlouvy),
- Příloha č. 3:** *Kopie pojistné smlouvy* (dle článku XVI. odstavce 16.1. této smlouvy).
- 19.5. Smluvní strany shodně zdůrazňují, že tuto Smlouvu uzavírají se záměrem ve vzájemné dohodě realizovat společný zájem a záměry Smluvních stran. Všechny spory, které vzniknou ze Smlouvy a v souvislosti s ní, se přednostně pokusí vyřešit prokazatelnou dohodou Smluvních stran nebo mediační dohodou podle zákona o mediaci (zákon 202/2012 Sb.).
- 19.6. Smluvní strany sjednávají, že rozhodným právem je právo České republiky, rozhodným jazykem je jazyk český a rozhodným soudem je Okresní soud pro Litoměřice ve věcech, které rozhodují okresní soudy a Krajský soud v Ústí nad Labem ve věcech, které rozhodují krajské soudy.
- 19.7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 19.8. Objednatel, Obec Hrobce, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny veškeré podmínky zákona č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 19.9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách objednatele nebo na jeho profilu zadavatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 19.10. S odkazem na ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, není povinnost tuto smlouvu registrovat v Registru smluv.
- 19.11. Zhotovitel svým podpisem výslovně prohlašuje, že se seznámil se všemi podmínkami získání finanční podpory (dotace) k financování díla z příslušných dotačních prostředků, tyto podmínky akceptuje a zavazuje se v rámci své činnosti při provádění Díla splnit veškeré podmínky, nutné pro úspěšné vyplacení této finanční podpory (dotace) Objednateli.
- 19.12. S ohledem na zákon 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, veškeré převody peněžních prostředků dle této smlouvy budou probíhat bezhotovostně. Ve výjimečných případech může Objednatel přijmout hotovostní platbu ve výši, která nebude dosahovat částky, kterou je podle zákona povinnost převést bezhotovostně.
- 19.13. Tato smlouva bude v souladu s ustanovením zákona o veřejných zakázkách zveřejněna na profilu Objednatele včetně všech jejích příloh, případných změn a dodatků.

V Hrobcech, dne 24.8.2022

za objednatele
obec Hrobce





V Ústí nad Labem, dne 23.8.2022

za zhotovitele
Reting CZ s.r.o.



Jiří Budínský



U Trati 3488/10, 400 01 Ústí n. L.
IČ: 27930084 DIČ: CZ27930084

KAPITULACE STAVBY

04001_2022

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

CC-CZ:

Datum: 6. 7. 2022

IC:

DIČ:

IC:

27930084

DIČ:

CZ27930084

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.urs-cz.cz

Cena bez DPH

5 149 075,42

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 149 075,42	1 081 305,84
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

6 230 381,26

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 04001 2022

Stavba: Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Místo:

Datum:

6. 7. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Reting CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5 149 075,42	6 230 381,26	
1	Rohatce, Mateřská školka-stavební část	2 848 409,42	3 446 575,40	STA
2	Rohatce, Mateřská školka-elektroinstalace	697 461,00	843 927,81	STA
3	Rohatce, Mateřská školka- vestavný mobiliář	891 200,00	1 078 352,00	STA
4	Rohatce, Mateřská školka-vytápění	664 600,00	804 166,00	STA
5	Rohatce, Mateřská školka-projektor	47 405,00	57 360,05	STA

PRŮVĚRNÝ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

1 - Rohatce, Mateřská školka-stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

6. 7. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

27930084

DIČ:

CZ27930084

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 848 409,42

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 848 409,42	21,00%	598 165,98
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 446 575,40

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

1 - Rohatce, Mateřská školka-stavební část

Místo:

Datum: 6. 7. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 848 409,42

HSV - Práce a dodávky HSV

413 151,69

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

248 311,58

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

110 411,37

997 - Přesun sítě

48 420,66

998 - Přesun hmot

6 008,08

PSV - Práce a dodávky PSV

1 444 603,03

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

19 544,43

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

15 165,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

52 702,40

763 - Konstrukce suché výstavby

96 399,27

766 - Konstrukce truhlářské

183 132,80

771 - Podlahy z dlaždic

152 383,16

772 - Podlahy z kamene

171 267,48

776 - Podlahy povlakové

397 255,71

781 - Dokončovací práce - obklady

21 613,80

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 184,67

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

332 954,31

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

30 660,00

OST - Ostatní

883 900,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

76 094,70

VRN3 - Zařízení staveniště

50 729,80

VRN4 - Inženýrská činnost

25 364,90

1 - Rohatce, Mateřská školka-stavební část

Místo:

Datum: 6. 7. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Reting CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 848 409,42	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				413 151,69	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				248 311,58	
1	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	13,720	276,00	3 786,72	CS ÚRS 2019 01
	W		"kuchyňka" 4,9*2,8		13,720			
	W		Součet		13,720			
2	K	611311133	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí kleneb nebo skořepin	m2	13,720	200,00	2 744,00	CS ÚRS 2019 01
3	K	611315413	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	13,720	380,00	5 213,60	CS ÚRS 2019 01
4	K	611325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	45,897	229,00	10 510,41	CS ÚRS 2020 02
	W		"chodba" (16,1*2)		32,200			
	W		"kancelář" 4,9*2,45		12,005			
	W		"místnost-výlevka" (0,976*1,319)+(0,454*0,892)		1,692			
	W		Součet		45,897			
5	K	611325413	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	1,000	322,00	322,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"kuchyňka" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
6	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	56,910	84,20	4 791,82	CS ÚRS 2019 01
	W		"společenská místnost" (9,96+6,97)*2*1		33,860			
	W		(0,9*1,5)		1,350			
	W		"knihovna" (1,6+1,5)*2*3,5		21,700			
	W		Součet		56,910			
7	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	8,072	428,00	3 454,82	CS ÚRS 2020 02
	W		"stávající místnost WC" 1,3*0,4		0,520			
	W		"stávající šatna" (2,45+4,9+2,45)*0,4		3,920			
	W		"technická místnost" (1,81+2+5,271)*0,4		3,632			
	W		Součet		8,072			
8	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	191,190	236,00	45 120,84	CS ÚRS 2019 01
	W		"společenská místnost" (9,96+6,97)*2*1		33,860			
	W		(0,9*1,5)		1,350			
	W		"kuchyňka" 57,58		57,580			
	W		"knihovna" (1,6+1,5)*2*3+(2,8+1,5)*2*3		44,400			
	W		"knihovna" (3,5+5,5)*2*3		54,000			
	W		Součet		191,190			
9	K	612311101	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hrubá, tloušťky do 10 mm nezatřená stěn	m2	56,910	220,00	12 520,20	CS ÚRS 2019 01
	W		"společenská místnost" (9,96+6,97)*2*1		33,860			
	W		(0,9*1,5)		1,350			
	W		"knihovna" (1,6+1,5)*2*3,5		21,700			
	W		Součet		56,910			
10	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	191,190	149,00	28 487,31	CS ÚRS 2019 01
	W		"kuchyňka" 57,58		57,580			
	W		"společenská místnost" (9,96+6,97)*2*1+(0,9*1,5)		35,210			
	W		"knihovna" (1,6+1,5)*2*3+(2,8+1,5)*2*3		44,400			
	W		"knihovna" (3,5+5,5)*2*3		54,000			
	W		Součet		191,190			
11	K	612315413	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	102,450	331,00	33 910,95	CS ÚRS 2019 01
	W		(9,96+6,97)*2*3		101,580			
	W		"špatky" (2,34+1,163+2,34)*0,58*4		13,556			
	W		"odpočet otvorů" -(1,163*2,34)*4		-10,886			
	W		-(0,9*1)*2		-1,800			
	W		Součet		102,450			
12	K	612315413	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	57,580	331,00	19 058,98	CS ÚRS 2019 01
	W		"kuchyňka" (4,9+2,2)*2*4,4		62,480			
	W		"odpočet sanované části" -4,9		-4,900			
	W		Součet		57,580			
13	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	4,440	1 010,00	4 484,40	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenové
14	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	250,491	190,00	47 593,29	CS ÚRS 2020 02
	W		"chodba"(16,1+2)*2*2,3		83,260			
	W		16,1*2		32,200			
	W		"kancelář"(4,9+2,45)*2*3,1		45,570			
	W		4,9*2,45		12,005			
	W		"výlevka"(1,319+0,976+0,427+0,454+0,892+1,43)*4,3		23,841			
	W		"technická místnost"(5,271+2)*2*3,4+(0,643+0,643)*3,4		53,815			
	W		Součet		250,491			
15	K	612821012	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	4,900	904,00	4 429,60	CS ÚRS 2019 01
	W		"kuchyňka" 4,9		4,900			
	W		Součet		4,900			
16	K	612821031	Sanační omítka vnitřních ploch stěn vyrovnávací vrstva, prováděná v tl. do 20 mm ručně	m2	4,900	393,00	1 925,70	CS ÚRS 2019 01
17	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	21,141	188,00	3 974,51	CS ÚRS 2020 02
	W		"rozšíření dveřního otvoru"(1,97+0,2)*7		15,190			
	W		"příčka na schodišti"(2,13+1,691+2,13)		5,951			
	W		Součet		21,141			
18	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 16/20	m3	1,372	4 130,00	5 666,36	CS ÚRS 2019 01
19	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tl. C 16/20	m3	1,372	3 860,00	5 295,92	CS ÚRS 2019 01
20	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	1,372	547,00	750,48	CS ÚRS 2019 01
21	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	1,372	166,00	227,75	CS ÚRS 2019 01
22	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,080	47 900,00	3 832,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"kuchyňka"3*26,64/1000		0,080			
	W		Součet		0,080			
23	K	632481213	Separoční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	13,720	15,30	209,92	CS ÚRS 2019 01
	W		"kuchyňka"4,9*2,8		13,720			
	W		Součet		13,720			
							110 411,37	
24	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	245,205	72,20	17 703,80	CS ÚRS 2019 01
	W		"pro podhled" 69,421		69,421			
	W		"pro opravu stěn" 107,624		107,624			
	W		"kuchyňka"(4,9+2,2)*2*4,8		68,160			
	W		Součet		245,205			
25	K	952901104	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken nebo balkonových dveří jednoduchých omytím, plochy do přes 2,5 m2	m2	14,486	23,50	340,42	CS ÚRS 2019 01
	W		"MS-chodba"(1,163*2,34)*4		10,886			
	W		"kuchyňka"(1,2*1,5)*2		3,600			
	W		Součet		14,486			
26	K	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m	m2	188,177	140,00	26 344,78	CS ÚRS 2019 01
	W		"společenská místnost"(9,96*6,97)		69,421			
	W		"kuchyňka"4,9*2,2		10,780			
	W		"kancelář"4,9*2,45		12,005			
	W		(5,7*3,6)+(4,13*3,6)+(5,5*4,6)		60,688			
	W		"místnost-výlevka"(0,976*1,319)+(0,454*0,892)		1,692			
	W		"vstup"(2,9*1,31)		3,799			
	W		"technická místnost"5,271*2		10,542			
	W		"knihovna"3,5*5,5		19,250			
	W		Součet		188,177			
27	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	16,930	6,91	116,99	CS ÚRS 2019 01
	W		(9,96+0,97)		16,930			
	W		Součet		16,930			
28	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	9,530	130,00	1 238,90	CS ÚRS 2020 02
	W		"stávající místnost WC" (1+1,23)*3,1		6,913			
	W		-(0,6*1,97)		-1,182			
	W		"rozšíření dveřního otvoru"(0,2*1,97)*7		2,758			
	W		"příčka na schodišti"(2,13+1,691)-(1,3*1,97)		1,041			
	W		Součet		9,530			
29	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,372	3 250,00	4 459,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"kuchyňka"4,9*2,8*0,1		1,372			
	W		Součet		1,372			
30	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	72,148	158,00	11 399,38	CS ÚRS 2020 02
	W		"vstup,výlevka"5,491		5,491			
	W		"stávající betonové stupně"(1,83*0,5*5)+(1,5*0,5)*1		5,325			
	W		"stávající místnost WC" (1*1,23)		1,230			
	W		"stávající šatna" (3,8*2,45)+(1*1,45)		10,760			
	W		"chodba"(16,1*2)		32,200			
	W		"technická místnost"(2*5,271)		10,542			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		"knihovna" (1,6*1,5)+(2,8*1,5)		6,600			
W		Součet		72,148			
31	K 965046119	Broušení stávajících betonových podlah Příplatek k ceně za každý další 1 mm úběru	m2	360,740	72,10	26 009,35	CS ÚRS 2020 02
W		72,148*5		360,740			
W		Součet		360,740			
32	K 965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	1,372	1 760,00	2 414,72	CS ÚRS 2019 01
33	K 965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	39,570	73,40	2 904,44	CS ÚRS 2019 01
W		"kuchyně" 4,9*2,8		13,720			
W		"knihovna" 3,5*5,5		19,250			
W		"knihovna" (1,6*1,5)+(2,8*1,5)		6,600			
W		Součet		39,570			
34	K 965081611	Odsekání sokliků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	40,280	35,70	1 438,00	CS ÚRS 2020 02
W		"stávající místnost WC" (1+1,23)*2-0,6		3,860			
W		"stávající šatna" (3,8+1,45+1+1+4,9+2,45)-0,8		13,800			
W		"vstup" (2,9+1,31)*2		8,420			
W		"kuchyně" (4,9+2,2)*2		14,200			
W		Součet		40,280			
35	K 968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	28,762	342,00	9 836,60	CS ÚRS 2020 02
W		"stávající místnost WC" 0,6*1,97		1,182			
W		"stávající dveře" 0,8*1,97*7		11,032			
W		"dveře do sklepa" 0,9*1,97		1,773			
W		"dveře - výlevka" 0,6*1,97		1,182			
W		"knihovna" 0,6*1,97		1,182			
W		"chodba" 0,9*1,97*7		12,411			
W		Součet		28,762			
36	K 968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,561	262,00	670,98	CS ÚRS 2020 02
W		1,3*1,97		2,561			
W		Součet		2,561			
37	K 974032164	Vysekání rýh ve stěnách nebo přičkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnice do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	20,181	167,00	3 370,23	CS ÚRS 2020 02
W		"stávající místnost WC" 1,3		1,300			
W		"stávající šatna" (2,45+4,9+2,45)		9,800			
W		"technická místnost" (1,81+2+5,271)		9,081			
W		Součet		20,181			
38	K 978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	36,960	29,20	1 079,23	CS ÚRS 2019 01
W		(8,96+6,97)*2*1		33,860			
W		"odpočet otvorů" -(0,9*1)*2		-1,800			
W		"kuchyně" (4,9*1)		4,900			
W		Součet		36,960			
39	K 978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	9,950	109,00	1 084,55	CS ÚRS 2019 01
W		(0,9*1,5)		1,350			
W		"knihovna" (2,8+1,5)*2		8,600			
W		Součet		9,950			
D	997	Přesun sutě				48 420,66	
40	K 997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	13,583	1 980,00	26 894,34	CS ÚRS 2019 01
41	K 997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	13,583	94,40	1 282,24	CS ÚRS 2019 01
42	K 997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	8,006	94,40	755,77	CS ÚRS 2019 01
W		"kuchyně" 4,003*2		8,006			
W		Součet		8,006			
43	K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	13,583	251,00	3 409,33	CS ÚRS 2019 01
44	K 997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	36,027	11,00	396,30	CS ÚRS 2019 01
W		4,003*9		36,027			
W		Součet		36,027			
45	K 997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 203	t	0,218	2 310,00	503,58	CS ÚRS 2019 01
W		0,218		0,218			
W		Součet		0,218			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	13,315	1 140,00	15 179,10	CS ÚRS 2019 01
	W		13,315		13,315			
	W		Součet		13,315			
	D	998	Přesun hmot				6 008,08	
47	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	19,134	314,00	6 008,08	CS ÚRS 2019 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 444 603,03	
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				19 544,43	
48	K	721140806	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových přes 100 do DN 200	m	3,100	243,00	753,30	CS ÚRS 2020 02
	W		"stávající místnost WC" 3,1		3,100			
	W		Součet		3,100			
49	K	721141.R01	Zaslepení kanalizačního potrubí DN 200, vč. stavebních prací	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
50	K	721141.R02	Úprava rozvodů kanalizace vč. těsnících a tlakových zkoušek	kpl	1,000	12 600,00	12 600,00	
51	K	721290822	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot vnitřní kanalizace vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,140	2 030,00	4 344,20	CS ÚRS 2020 02
52	K	721R01	Potrubí kanalizační připojovací Geberit PE DN 50	kpl	1,000	346,93	346,93	
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				15 165,00	
53	K	722173.R01	Úprava rozvodů vody vč. těsnících a tlakových zkoušek	kpl	1,000	11 870,00	11 870,00	
54	K	722R01	Potrubí z plastových trubek pevně spojené lepením D 16 x 2,0	kpl	1,000	3 295,00	3 295,00	
	W		"kuchyně" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				52 702,40	
55	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	231,00	231,00	CS ÚRS 2020 02
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
56	K	725112.R01	Zařízení záchodů Geberit vč. konstrukce, sedátka, tlačítka	soubor	1,000	13 300,00	13 300,00	
57	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	153,00	153,00	CS ÚRS 2020 02
58	K	725210821.1	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	153,00	153,00	CS ÚRS 2019 01
59	K	725240.R01	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	161,00	161,00	
60	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovkou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 780,00	2 780,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"kuchyně" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
61	K	725330840	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí ocelových nebo litinových	soubor	1,000	244,00	244,00	CS ÚRS 2020 02
62	K	725331.R01	Výlevky nerezové připevněné na zeď konzolou 450 x 550 x 300 mm	soubor	1,000	23 300,00	23 300,00	
63	K	725590812	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,000	1 860,00	1 860,00	CS ÚRS 2020 02
64	K	725590812.1	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,000	1 860,00	1 860,00	CS ÚRS 2019 01
65	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	91,40	274,20	CS ÚRS 2020 02
66	K	725821328	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a oekou ramínka s vytahovací sprškou	soubor	1,000	2 530,00	2 530,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"kuchyně" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
67	K	725831313	Baterie nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2020 02
68	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	1,000	171,00	171,00	CS ÚRS 2020 02
69	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	1,000	26,50	26,50	CS ÚRS 2019 01
70	K	725851305.HLE	Ventil odpadní HL 15 dřezový bez přepadu G 6/4	kus	1,000	317,01	317,01	CS ÚRS 2019 01
	W		"kuchyně" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
71	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	4,000	16,00	64,00	CS ÚRS 2020 02
	W		4		4,000			
	W		Součet		4,000			
72	K	725860811.1	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	1,000	16,00	16,00	CS ÚRS 2019 01
73	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	351,00	351,00	CS ÚRS 2019 01
	W		"kuchyně" 1		1,000			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		Součet		1,000			
74	K 725862123	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dvojřez s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	895,00	895,00	CS ÚRS 2019 01
75	K 725865501	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů odpadní soupravy se zápachovou uzávěrkou DN 40/50	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2020 02
76	K 998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	525,867	0,22	115,69	CS ÚRS 2019 01
D	763	Konstrukce suché výstavby				96 399,27	
77	K 763111333	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	8,827	981,00	8 659,29	CS ÚRS 2020 02
W		*technická místnost*(2*5,3)+(0,9*1,97)		8,827			
W		Součet		8,827			
78	K 763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr "Kuchyňka" 5	m2	5,000	63,30	316,50	CS ÚRS 2019 01
W		*kuchyňka" 5		5,000			
W		Součet		5,000			
79	K 763111723	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů úhelníky hliníkové	m	5,000	42,90	214,50	CS ÚRS 2019 01
W		*kuchyňka" 5		5,000			
W		Součet		5,000			
80	K 763111725	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů lišta samolepící vodou aktivovaná k ochraně vnějších rohů 90°	m	10,000	93,60	936,00	CS ÚRS 2019 01
W		*kuchyňka" 10		10,000			
W		Součet		10,000			
81	K 763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	5,000	34,60	173,00	CS ÚRS 2019 01
W		*kuchyňka" 5		5,000			
W		Součet		5,000			
82	M DEK.2600601060	DEKPOL N 140 SPECIÁL (75m2/bal.)	m2	5,500	24,92	137,06	CS ÚRS 2019 01
W		5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		5,500			
83	K 763111742	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	5,000	33,70	168,50	CS ÚRS 2019 01
84	M 63150964	pás tepelné izolační příčkový akustický $\lambda=0,036-0,037$ tl 80mm	m2	5,100	85,10	434,01	CS ÚRS 2019 01
W		5*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		5,100			
85	K 763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	5,000	78,60	393,00	CS ÚRS 2019 01
86	K 763123133	Stěna přesazena bezpečnostní ze sádrokartonových desek bezpečnostní třída RC3 s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů CD a UD s kotvením, se dvěma ocelovými plechy tl. 0,55 mm stěna tl. 150 mm, s izolací 2 x dvojité opláštěná deskami tl. 2 x 2 x 12,5 mm impregnovanými H2, EI 30	m2	1,000	2 740,00	2 740,00	CS ÚRS 2020 02
W		*technická místnost"1*1		1,000			
W		Součet		1,000			
87	K 763164781	Obklad ze sádrokartonových desek montáž obkladu konstrukcí dřevěných, opláštění jednoduché	m2	5,000	449,00	2 245,00	CS ÚRS 2019 01
88	M 59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	7,188	64,30	462,19	CS ÚRS 2019 01
W		6,25*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		7,188			
89	K 763172313	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 400 x 400 mm	kus	1,000	199,00	199,00	CS ÚRS 2019 01
W		*kuchyňka" 1		1,000			
W		Součet		1,000			
90	M 59030712	dvířka revizní s automatickým zámkem 400x400mm	kus	1,000	826,00	826,00	CS ÚRS 2019 01
91	K 763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	95,271	503,21	47 941,32	CS ÚRS 2019 01
W		*společenská místnost*(9,96*6,97)		69,421			
W		*knižovna*(3,5*5,5)+(1,6*1,5)+(2,8*1,5)		25,850			
W		Součet		95,271			
92	M 59036510	deska podhledová minerální rovná jemná hladká perforovaná bílá 15x600x600mm	m2	102,415	188,36	19 290,89	CS ÚRS 2019 01
W		88,671*1,1		97,538			
W		97,538*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		102,415			
93	K 763431201	Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou	m	66,660	147,31	9 819,68	CS ÚRS 2019 01
W		*společenská místnost*(9,96*6,97)*2		33,860			
W		*knižovna*(3,5*5,5)*2+(1,6*1,5)*2+(2,8*1,5)*2		32,800			
W		Součet		66,660			
94	K 998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	949,559	1,52	1 443,33	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	766		Konstrukce truhlářské				183 132,80	
95	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1m "kuchyňka" 2	kus	2,000	74,90	149,80	CS ÚRS 2019 01
	VV		Součet		2,000			
	VV				2,000			
96	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 716,00	1 716,00	CS ÚRS 2020 02
97	M	61160050	dveře jednokřídlé dřevěné bez povrchové úpravy plně 600x1970mm	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2020 02
98	K	766660102	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do dřevěné obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	7,000	1 287,00	9 009,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660102					
99	M	MSN.0027215.U RS	dveře interiérové jednokřídlé plně, voština, CPL standard, 90x197	kus	7,000	4 915,00	34 405,00	
100	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	7,000	72,00	504,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660728					
101	M	54964110	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	7,000	423,50	2 964,50	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/54964110					
102	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	7,000	143,00	1 001,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660729					
103	M	54914620	kování dveřní vrchní klíka včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	7,000	610,00	4 270,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/54914620					
104	K	766662.R01	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	6,200	40,00	248,00	
	VV		"stávající místnost WC" 0,6		0,600			
	VV		"stávající dveře" 0,8*7		5,600			
	VV		Součet		6,200			
105	K	766662112	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlé, tloušťky stěny přes 170 do 350 mm	kus	7,000	1 575,00	11 025,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766662112					
106	M	61181101	zárubeň jednokřídlá obložková s dýhovaným povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-900x1970mm	kus	7,000	4 914,00	34 398,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/61181101					
107	K	766692924	Ostatní práce výměna dřevěných parapetních desek šířky přes 300 mm, délky přes 2600 mm	kus	2,000	565,00	1 130,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"Kuchyňka" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
108	M	607R01	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 600x1000mm	m	4,400	1 632,00	7 180,80	
109	K	766811141	Montáž kuchyňských linek korpusu horních skříněk Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů trouby	kus	1,000	218,00	218,00	CS ÚRS 2019 01
110	K	766811142	Montáž kuchyňských linek korpusu horních skříněk Příplatek k ceně za usazení vestavěných spotřebičů myčky nádobí	kus	1,000	262,00	262,00	CS ÚRS 2019 01
111	K	766811213	Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 2000 do 4000 mm	kus	1,000	164,00	164,00	CS ÚRS 2019 01
112	M	607R03	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 600x1000mm	m	6,000	1 032,00	6 192,00	
113	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	117,00	117,00	CS ÚRS 2019 01
114	K	766811222	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení varné desky (včetně silikonu)	kus	1,000	224,00	224,00	CS ÚRS 2019 01
115	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	125,00	125,00	CS ÚRS 2019 01
116	K	766811233	Montáž kuchyňských linek zádové desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 2000 do 4000 mm	kus	1,000	197,00	197,00	CS ÚRS 2019 01
117	M	607R04	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 600x1000mm	m	6,000	1 032,00	6 192,00	
118	K	766811311	Montáž kuchyňských linek dvířek spodních skříněk plných	kus	8,000	70,20	561,60	CS ÚRS 2019 01
119	K	766811351	Montáž kuchyňských linek dvířek horních skříněk plných	kus	8,000	85,70	685,60	CS ÚRS 2019 01
120	K	766811411	Montáž kuchyňských linek úchyť dvířek spodních skříněk	kus	16,000	31,40	502,40	CS ÚRS 2019 01
121	K	766811412	Montáž kuchyňských linek úchyť dvířek horních skříněk	kus	16,000	37,40	598,40	CS ÚRS 2019 01
122	K	766R01	Montáž kuchyňských linek korpusu spodních skříněk na nožičky (včetně vyrovnání), šířky jednoho dílu do 600 mm	kus	6,000	156,00	936,00	
123	M	61223110	Kuchyňská linka délky 6m, bez dodávky dřezu a baterie	kpl	1,000	50 700,00	50 700,00	CS ÚRS 2019 01
124	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 811,761	1,08	1 956,70	CS ÚRS 2019 01
D	771		Podlahy z dlaždic				152 383,16	
125	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	73,943	14,70	1 086,96	CS ÚRS 2020 02

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"místnost-výlevka"(0,976*1,319)+(0,454*0,892)		1,692			
	W		"vstup"(2,9*1,31)		3,799			
	W		"stávající místnost WC" (1*1,23)		1,230			
	W		"stávající šatna" (3,8*2,45)+(1*1,45)		10,760			
	W		"chodba"(16,1*2)		32,200			
	W		"technická místnost"(2*5,271)		10,542			
	W		"kuchyně"13,720		13,720			
	W		Součet		73,943			
126	K	771121011.1	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	73,943	54,30	4 015,10	CS ÚRS 2019 01
127	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	60,223	189,00	11 382,15	CS ÚRS 2020 02
128	K	771274124	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem stupnic protiskluzných nebo reliéfních, šířky přes 300 do 350 mm	m	3,725	444,00	1 653,90	CS ÚRS 2020 02
	W		(1,83*0,35)*5		3,203			
	W		(1,49*0,35)*1		0,522			
	W		Součet		3,725			
129	M	59761330	schodovka protiskluzná šířky 330x330mm	kus	4,098	114,00	467,17	CS ÚRS 2020 02
	W		3,725*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		4,098			
130	K	771274241	Montáž obkladů schodišť z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem podstupnic protiskluzných nebo reliéfních, výšky do 150 mm	m	1,384	151,00	208,98	CS ÚRS 2020 02
	W		(1,83*0,13)*5		1,190			
	W		(1,49*0,13)*1		0,194			
	W		Součet		1,384			
131	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	79,447	120,00	9 533,64	CS ÚRS 2020 02
	W		"místnost-výlevka"(0,976+1,319)+(0,454*0,892)+1,43+1,319		5,449			
	W		"vstup"(2,9+1,31)*2		8,420			
	W		"stávající šatna" (4,825+2,45)*2-1		13,550			
	W		"chodba"(16,1+2)*2		36,200			
	W		"technická místnost"(5,271+2)*2+0,643+0,643		15,828			
	W		Součet		79,447			
132	M	59761283	sokl s položlábkem-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru roh vnitřní 23x90mm	kus	87,392	129,00	11 273,57	CS ÚRS 2020 02
	W		79,447*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		87,392			
133	M	59761283	sokl s položlábkem-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru roh vnitřní 23x90mm	kus	6,600	129,00	851,40	CS ÚRS 2020 02
	W		6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		6,600			
134	K	771474112.1	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	14,200	120,00	1 704,00	CS ÚRS 2019 01
	W		(4,9+2,2)*2		14,200			
	W		Součet		14,200			
135	M	59761338	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 445x85mm	kus	15,620	179,00	2 795,98	CS ÚRS 2019 01
	W		14,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		15,620			
136	K	771474132	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky přes 65 do 90 mm	m	6,000	165,00	990,00	CS ÚRS 2020 02
	W		(0,5*6)*2		6,000			
	W		Součet		6,000			
137	K	771574153	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2	m2	13,720	1 010,00	13 857,20	CS ÚRS 2019 01
138	M	59761008	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2	m2	15,778	959,00	15 131,10	CS ÚRS 2019 01
	W		13,72*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		15,778			
139	K	771574260	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 6 do 9 ks/m2	m2	60,223	614,00	36 976,92	CS ÚRS 2020 02
140	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 6 do 9ks/m2	m2	68,416	416,00	28 461,06	CS ÚRS 2020 02
141	K	771591112	izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	13,720	353,00	4 843,16	CS ÚRS 2019 01
142	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	93,647	39,90	3 736,52	CS ÚRS 2020 02
	W		"místnost-výlevka"(0,976+1,319)+(0,454*0,892)+1,43+1,319		5,449			
	W		"vstup"(2,9+1,31)*2		8,420			
	W		"stávající šatna" (4,825+2,45)*2-1		13,550			
	W		"chodba"(16,1+2)*2		36,200			
	W		"technická místnost"(5,271+2)*2+0,643+0,643		15,828			
	W		14,2		14,200			
	W		Součet		93,647			
143	K	771591207	Izolace podlahy pod dlažbu montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,491	160,00	878,56	CS ÚRS 2020 02
144	M	24551275	stěrka minerální hydroizolační 2-složková cementem pojetá	kg	8,237	85,40	703,44	CS ÚRS 2020 02
	W		5,491*1,5 "Přepočtené koeficientem množství"		8,237			
145	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,819	650,00	1 832,35	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
146	K	772991.R01	Kamenné stupně - ostatní práce impregnační nátěr včetně základního čištění dvouvrstvý (3,6*0,3)+(0,88*1,5)+(1,45*0,5)*2+(1,7*0,5)*10+(1,45*0,5)*2 (1,45*0,5)*2+(1,65*0,5)*8 (1,49*0,5) Součet	m2	20,915 13,770 6,400 0,745 20,915	2 152,00	45 009,08	
147	K	772991.R02	Kamenné stupně - ostatní práce leštění ručně 20,915 Součet	m2	20,915 20,915 20,915	2 890,00	60 444,35	
148	K	772991.R03	Kamenné stupně - ostatní práce broušení a vyspravení stupňů 20,915 Součet	m2	20,915 20,915 20,915	2 850,00	59 607,75	
149	K	998772201	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998772201	%	1 650,612	3,76	6 206,30	CS ÚRS 2021 02
Online PSC								
D	776	Podlahy povlakové						
150	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách) "společenská místnost"(9,96*6,97) "prostor MS"152 "knihovna"(3,5*5,5)+(1,5*1,6)+(2,8*1,5) Součet	m2	247,271 69,421 152,000 25,850 247,271	50,00	12 363,55	CS ÚRS 2019 01
151	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	247,271	14,70	3 634,88	CS ÚRS 2019 01
152	K	776121511	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah zábrana proti vlhkosti	m2	247,271	91,00	22 501,66	CS ÚRS 2019 01
153	K	776141123	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	247,271	255,00	63 054,11	CS ÚRS 2019 01
154	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou "stávající místnost WC" (1*1,23) "stávající šatna" (3,8*2,45)+(1*1,45) "chodba"(16,1*2) "mezipodesta"(1,421*3,466)+(1,64*3,472) "vstup"(2,9*1,31) "technická místnost"(2*5,271) "společenská místnost"(9,96*6,97) "knihovna"3,5*5,5 (9,96*6,97) Součet	m2	1,230 10,760 32,200 10,619 3,799 10,542 69,421 19,250 69,421 227,242	75,00	17 043,15	CS ÚRS 2020 02
155	K	77623111.R	Montáž podlahovin 247,271	m2	247,271	184,00	45 497,86	
156	M	28411050.R	homogenní, třída zátěže vysoká, R10, hoflavost B/I S1, bez řalátů 247,271*1,1 271,998*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"	m2	299,198 271,998 299,198	644,00	192 683,51	
157	K	776301811	Demontáž povlakových podlahovin ze schodišťových stupňů bez podložky 1,45*28 Součet	m	40,600 40,600 40,600	30,70	1 246,42	CS ÚRS 2020 02
158	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových "stávající místnost WC" (1+1,23)*2*0,6 "stávající šatna" (3,8+1,45+1+1+4,9+2,45)*0,8 "chodba"(16,1+2)*2 -(0,8*7)-3,5 "mezipodesta"(1,421+3,466+1,421)+(1,64+3,472+1,64) "vstup"(2,9+1,31)*2 "technická místnost"(5,271+2)*2+0,643+0,643 "společenská místnost"(9,96+6,97)*2 Součet	m	115,928 3,860 13,800 36,200 -9,100 13,060 8,420 15,828 33,860 115,928	11,70	1 356,36	CS ÚRS 2020 02
159	K	776410811.1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových (9,96+6,97)*2 Součet	m	33,860 33,860 33,860	11,70	396,16	CS ÚRS 2019 01
160	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm 115,928 "knihovna"(3,5+5,5)*2 "knihovna" (1,5+1,6)*2+(2,9*1,5)*2 Součet	m	148,528 115,928 18,000 14,600 148,528	90,00	13 367,52	CS ÚRS 2019 01
161	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm 148,528*1,1 163,381*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"	m	166,649 163,381 166,649	132,00	21 997,67	CS ÚRS 2019 01
162	K	776430811	Demontáž soklíků nebo lišt hran schodišťových 40,6 Součet	m	40,600 40,600 40,600	15,00	609,00	CS ÚRS 2020 02
163	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 957,518	0,38	1 503,86	CS ÚRS 2019 01
D	781	Dokončovací práce - obklady						
164	K	721173.R01	Úprava rozvodů vody	kpl	1,000	15 900,00	15 900,00	
165	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu "výlevka" (0,427+0,976+0,427)*1 "technická místnost"1	m2	2,830 1,830 1,000	54,30	153,67	CS ÚRS 2020 02

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		Součet		2,830			
166	K 781131207	Izolace stěny pod obklad montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,830	216,00	611,28	CS ÚRS 2020 02
167	M SMB 204278001	AQUAFIN-2K/M WEISS, 35 kg	kg	4,245	107,80	457,61	
W		2,83*1,5 "Přepočtené koeficientem množství"		4,245			
168	K 781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	6,960	124,00	863,04	CS ÚRS 2020 02
W		"stávající šatna" (3,8*1,2)		4,560			
W		"technická místnost" (1,6*1,5)		2,400			
W		Součet		6,960			
169	K 781474111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	2,830	569,00	1 610,27	CS ÚRS 2020 02
170	M LSSWAAMB201	obklad keramický	m2	3,113	450,00	1 400,85	
171	K 781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	4,830	121,00	584,43	CS ÚRS 2020 02
W		"výlevka"		3,830			
W		(0,427+0,976+0,427*2)		1,000			
W		"technická místnost" 1		4,830			
W		Součet		4,830			
172	K 998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná opravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,028	650,00	18,20	CS ÚRS 2020 02
173	K 998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,028	516,00	14,45	CS ÚRS 2020 02
D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 184,67	
174	K 783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	3,700	60,10	222,37	CS ÚRS 2020 02
W		"dřevěné madlo schodišťového zábradlí"		3,700			
W		(1,5+3,7+2,2)*0,5		3,700			
W		Součet		3,700			
175	K 783101403	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	3,700	6,55	24,24	CS ÚRS 2020 02
W		"dřevěné madlo schodišťového zábradlí"		3,700			
W		(1,5+3,7+2,2)*0,5		3,700			
W		Součet		3,700			
176	K 783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,700	120,00	444,00	CS ÚRS 2020 02
W		"dřevěné madlo schodišťového zábradlí"		3,700			
W		(1,5+3,7+2,2)*0,5		3,700			
177	K 783118101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,700	113,00	418,10	CS ÚRS 2020 02
W		"dřevěné madlo schodišťového zábradlí"		3,700			
W		(1,5+3,7+2,2)*0,5		3,700			
178	K 783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	3,700	220,00	814,00	CS ÚRS 2020 02
W		"dřevěné madlo schodišťového zábradlí"		3,700			
W		(1,5+3,7+2,2)*0,5		3,700			
179	K 783122111	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 10 do 30% plochy, tmelem disperzním akrylátovým nebo lazurovacím	m2	3,700	70,80	261,96	CS ÚRS 2020 02
W		"dřevěné madlo schodišťového zábradlí"		3,700			
W		(1,5+3,7+2,2)*0,5		3,700			
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				332 954,31	
180	K 784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,180	5,62	984,51	CS ÚRS 2019 01
W		"společenská místnost" (9,96+6,97)*2*3,5		118,510			
W		"špatky" (2,34+1,163+2,34)*0,58*4		13,556			
W		"odpočet otvorů" -(1,163*2,34)*4		-10,886			
W		"knihožna" (3,5+5,5)*2*3		54,000			
W		Součet		175,180			
181	K 784111003	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	331,066	6,09	2 016,19	CS ÚRS 2020 02
W		"chodba" (16,1+2)*2*1,4		50,680			
W		-3,5		-3,500			
W		"sloupek u schodiště" (0,6*1,5*4)*2		7,200			
W		"schodiště" (5,7+5,16+3,5+4+4,13+5,5)*1,4		39,186			
W		"kuchyňka" 57,58+13,72		71,300			
W		"SDK" 5		5,000			
W		"chodba v přízemí" (5,85+0,15+9,5)*2*4,2+(15,5*2)		161,200			
W		Součet		331,066			
182	K 784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,180	34,70	6 078,75	CS ÚRS 2019 01
W		121,180		121,180			
W		"knihožna" (3,5+5,5)*2*3		54,000			
W		Součet		175,180			
183	K 784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	661,799	37,00	24 486,56	CS ÚRS 2020 02
W		"chodba" (16,1+2)*2*2,3		83,260			
W		16,1*2		32,200			
W		"kancelář" (4,9+2,45)*2*3,1		45,570			
W		4,9*2,45		12,005			
W		"schodiště" (5,7+5,16+3,5+4+4,13+5,5)*4,3		120,357			
W		(5,7*1,5)+(4,13*1,5)+(5,5*4,6)		40,045			
W		3,5*3,5		12,250			
W		"vstup" (2,9+1,31+1,31)*2,8+(2,9*1,31)		19,255			
W		"technická místnost" (5,271+2)*2*3,4+(0,643+0,643)*3,4		53,815			
W		5,271*2		10,542			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		71,3		71,300			
	W		"chodba v přízemí" (5,85+0,15+9,5)*2*4,2+(15,5*2)		161,200			
	W		Součet		661,799			
184	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,180	17,50	3 065,65	CS ÚRS 2019 01
185	K	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	661,799	18,90	12 508,00	CS ÚRS 2020 02
	W		"chodba" (16,1+2)*2*2,3		83,260			
	W		16,1*2		32,200			
	W		"kancelář" (4,9+2,45)*2*3,1		45,570			
	W		4,9*2,45		12,005			
	W		"schodiště" (5,7+5,16+3,5+4+4,13+5,5)*4,3		120,357			
	W		(5,7*1,5)+(4,13*1,5)+(5,5*4,6)		40,045			
	W		3,5*3,5		12,250			
	W		"vstup" (2,9+1,31+1,31)*2,8+(2,9*1,31)		19,255			
	W		"technická místnost" (5,271+2)*2*3,4+(0,643+0,643)*3,4		53,815			
	W		5,271*2		10,542			
	W		71,3		71,300			
	W		"chodba v přízemí" (5,85+0,15+9,5)*2*4,2+(15,5*2)		161,200			
	W		Součet		661,799			
186	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,180	19,40	3 398,49	CS ÚRS 2019 01
187	K	784121033	Mydlení podkladu v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	661,799	20,40	13 500,70	CS ÚRS 2020 02
	W		661,799		661,799			
	W		Součet		661,799			
188	K	784131201	Odstanění dekorativních technik imitací antických zemin, benátského štuky, betonu, zdiva, dřeva, travertinu, metalických efektů apod. obroušením	m2	93,566	126,00	11 789,32	CS ÚRS 2020 02
	W		"chodba" (16,1+2)*2*1,4		50,680			
	W		-3,5		-3,500			
	W		"sloupek u schodiště" (0,6*1,5*4)*2		7,200			
	W		"schodiště" (5,7+5,16+3,5+4+4,13+5,5)*1,4		39,186			
	W		Součet		93,566			
189	K	784161401	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyhlazením v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,180	183,00	32 057,94	CS ÚRS 2019 01
190	K	784161403	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyhlazením v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	582,120	187,00	108 856,44	CS ÚRS 2020 02
	W		"chodba-stěny" (16,1+2)*2*3,7		133,940			
	W		"chodba-strop" 16,1*2		32,200			
	W		"kancelář" (4,9+2,45)*2*3,1		45,570			
	W		4,9*2,45		12,005			
	W		"sloupek u schodiště" (0,6*1,5*4)*2		7,200			
	W		"schodiště" (5,7+5,16+3,5+4+4,13+5,5)*4,3		120,357			
	W		(5,7*1,5)+(4,13*1,5)+(5,5*4,6)		40,045			
	W		3,5*3,5		12,250			
	W		"výlevka" (1,319+0,976+0,427+0,454+0,892+1,43)*4,3		23,641			
	W		"vstup" (2,9+1,31+1,31)*2,8+(2,9*1,31)		19,255			
	W		"technická místnost" (5,271+2)*2*3,4+(0,643+0,643)*3,4		53,815			
	W		5,271*2		10,542			
	W		71,3		71,300			
	W		Součet		582,120			
191	K	784161431	Celoplošné vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm příplatek za každý další 1 mm tloušťky přes 3 mm v místnostech výšky do 3,80 m	m2	363,540	55,80	20 285,53	CS ÚRS 2019 01
	W		121,180*3		363,540			
	W		Součet		363,540			
192	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	72,684	10,80	784,99	CS ÚRS 2019 01
	W		(1,163+2,34)*2*4		28,024			
	W		(9,96+6,97)*2		33,860			
	W		(1,2+1,5)*2*2		10,800			
	W		Součet		72,684			
193	M	58124840.1	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 40mm	m	83,950	6,04	507,06	CS ÚRS 2019 01
	W		72,684*1,1		79,952			
	W		Součet		79,952			
	W		79,952*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		83,950			
194	K	784171003	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m	70,380	11,70	823,45	CS ÚRS 2020 02
	W		"chodba" (1+1,97+1,97)*7		34,580			
	W		"kancelář" (1+1,97+1,97)+(1,8+1,2)*2		10,940			
	W		"schodiště" (1,8+1,2)*2		6,000			
	W		"výlevka" (1,97+0,6+1,97)*2		9,080			
	W		"dveře do sklepa" (0,9+1,97+1,97)		4,840			
	W		"technická místnost" (1+1,97+1,97)		4,940			
	W		Součet		70,380			
195	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	73,899	3,07	226,87	CS ÚRS 2020 02
	W		70,38*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		73,899			
196	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	220,377	5,62	1 238,52	CS ÚRS 2020 02
	W		"chodba" (16,1*2)		32,200			
	W		"kancelář" 4,9*2,45		12,005			
	W		(5,7*3,6)+(4,13*3,6)+(5,5*4,6)		60,688			
	W		"místnost-výlevka" (0,976*1,319)+(0,454*0,892)		1,692			
	W		"vstup" (2,9*1,31)		3,799			
	W		"technická místnost" 5,271*2		10,542			
	W		"knihožna" 3,5*5,5		19,250			
	W		(9,96*6,97)		69,421			
	W		4,9*2,2		10,780			

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		220,377			
197	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25u 4x5m	m2	231,396	2,69	622,46	CS ÚRS 2020 02
	vv		220,377*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		231,396			
198	K	784181103	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	569,192	18,70	10 643,89	CS ÚRS 2020 02
	vv		"chodba-stěny"(16,1+2)*2*3,7		133,940			
	vv		"chodba-strop"16,1*2		32,200			
	vv		"kancelář"(4,9+2,45)*2*3,1		45,570			
	vv		4,9*2,45		12,005			
	vv		"sloupek u schodiště"(0,6*1,5*4)*2		7,200			
	vv		"výlevka"(1,319+0,976+0,427+0,454+0,892+1,43)*4,3		23,641			
	vv		-(0,427+0,976+0,427)*1		-1,830			
	vv		"vstup"(2,9+1,31+1,31)*2,8+(2,9*1,31)		19,255			
	vv		"technická místnost"(5,271+2)*2*3,4+(0,643+0,643)*3,4		53,815			
	vv		5,271*2		10,542			
	vv		"technická místnost"(2*5,3)*2-(0,9*1,97)*2		17,654			
	vv		"knihožna" (3,5+5,5)*2*3		54,000			
	vv		"chodba v přízemí" (5,85+0,15+9,5)*2*4,2+(15,5*2)		161,200			
	vv		Součet		569,192			
199	K	784181109	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	172,652	20,60	3 556,63	CS ÚRS 2020 02
	vv		"schodiště"(5,7+5,16+3,5+4+4,13+5,5)*4,3		120,357			
	vv		(5,7*1,5)+(4,13*1,5)+(5,5*4,6)		40,045			
	vv		3,5*3,5		12,250			
	vv		Součet		172,652			
200	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	202,380	22,00	4 452,36	CS ÚRS 2019 01
	vv		(9,96+6,97)*2*3,5		118,510			
	vv		"spaleny" (2,34+1,163+2,34)*0,58*4		13,556			
	vv		"odpočet otvorů" -(1,163*2,34)*4		-10,886			
	vv		"kuchyňka"71,3+4,9		76,200			
	vv		"SDK"5		5,000			
	vv		Součet		202,380			
201	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	171,176	2,98	510,10	CS ÚRS 2020 02
	vv		16,1*2		32,200			
	vv		4,9*2,45		12,005			
	vv		(5,7*3,6)+(4,13*3,6)+(5,5*4,6)		60,688			
	vv		"místnost-výlevka"(0,976*1,319)+(0,454*0,892)		1,692			
	vv		"vstup"(2,9*1,31)		3,799			
	vv		"technická místnost"5,271*2		10,542			
	vv		"knihožna"3,5*5,5		19,250			
	vv		"chodba v přízemí" (15,5*2)		31,000			
	vv		Součet		171,176			
202	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	256,380	71,30	18 279,89	CS ÚRS 2019 01
	vv		202,380		202,380			
	vv		"knihožna" (3,5+5,5)*2*3		54,000			
	vv		Součet		256,380			
203	K	784211103	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	515,192	74,60	38 433,32	CS ÚRS 2020 02
	vv		"chodba-stěny"(16,1+2)*2*3,7		133,940			
	vv		"chodba-strop"16,1*2		32,200			
	vv		"kancelář"(4,9+2,45)*2*3,1		45,570			
	vv		4,9*2,45		12,005			
	vv		"sloupek u schodiště"(0,6*1,5*4)*2		7,200			
	vv		"výlevka"(1,319+0,976+0,427+0,454+0,892+1,43)*4,3		23,641			
	vv		-(0,427+0,976+0,427)*1		-1,830			
	vv		"vstup"(2,9+1,31+1,31)*2,8+(2,9*1,31)		19,255			
	vv		"technická místnost"(5,271+2)*2*3,4+(0,643+0,643)*3,4		53,815			
	vv		5,271*2		10,542			
	vv		"technická místnost"(2*5,3)*2-(0,9*1,97)*2		17,654			
	vv		"chodba v přízemí" (5,85+0,15+9,5)*2*4,2+(15,5*2)		161,200			
	vv		Součet		515,192			
204	K	784211109	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra otěruvzdorné výborně na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m	m2	172,652	80,20	13 846,69	CS ÚRS 2020 02
	vv		"schodiště"(5,7+5,16+3,5+4+4,13+5,5)*4,3		120,357			
	vv		(5,7*1,5)+(4,13*1,5)+(5,5*4,6)		40,045			
	vv		3,5*3,5		12,250			
	vv		Součet		172,652			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				30 660,00	
205	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedníků	hod	84,000	365,00	30 660,00	CS ÚRS 2019 01
D OST			Ostatní				883 900,00	
206	K	766.R04	01_interiérové dveře na schodiště 1500x2490mm	kpl	1,000	104 550,00	104 550,00	
207	K	766.R05	02_interiérové dveře sklep 900x2490mm	kpl	1,000	52 300,00	52 300,00	
208	K	766.R06	03_interiérové dveře kotelná 750x2490mm	kpl	1,000	52 300,00	52 300,00	
209	K	766.R07	04_interiérové dveře ředitelna 1460x2300mm	kpl	1,000	104 550,00	104 550,00	
210	K	766.R08	05_interiérové dveře třída01 1460x2300mm	kpl	1,000	104 550,00	104 550,00	
211	K	766.R09	06_interiérové dveře třída02 1460x2300mm	kpl	1,000	104 550,00	104 550,00	
212	K	766.R10	07_Dveře a rám ke skřini na chodbě v 2.NP 1400x2400mm	kpl	1,000	89 500,00	89 500,00	
213	K	766.R11	08_interiérové dveře umyvárna do otvoru 2100x1050mm	kpl	1,000	52 300,00	52 300,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
214	K	766.R12	09_Interiérové dveře šatna dětí do otvoru 2100x950mm	kpl	1,000	52 300,00	52 300,00	
215	K	766.R13	010_Interiérové dveře šatna personál do otvoru 2100x950mm	kpl	1,000	52 300,00	52 300,00	
216	K	766.R14	011_Interiérové dveře kuchyně do otvoru 2100x1050mm	kpl	1,000	52 300,00	52 300,00	
217	K	766.R15	012_Dělicí stěna s dveřmi 1340x3490mm	kpl	1,000	62 400,00	62 400,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							76 094,70	
D VRN3 Zařízení staveniště							50 729,80	
218	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	50 729,80	50 729,80	CS ÚRS 2019 01
D VRN4 Inženýrská činnost							25 364,90	
219	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,500	50 729,80	25 364,90	CS ÚRS 2019 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

2 - Rohatce, Mateřská školka-elektroinstalace

KSO:

Misto:

Zadavatel:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

6. 7. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

27930084

DIČ:

CZ27930084

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

697 461,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	697 461,00	21,00%	146 466,81
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

843 927,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

2 - Rohatce, Mateřská školka-elektroinstalace

Misto:

Datum: 6. 7. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

697 461,00

21-M - Elektromontáže

697 461,00

D1 - Dodávky zařízení

99 050,00

D2 - Instalační materiál a kabelová vedení

47 944,00

D3 - Svítidla a světelné zdroje

267 167,00

D4 - Elektromontáže

104 617,00

D5 - Ostatní práce

274 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

2 - Rohatce, Mateřská školka-elektroinstalace

Misto:

Datum: 6. 7. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

697 461,00

D	21-M		Elektromontáže				697 461,00	
1	K	210280711	Zkoušky a prohlídky osvětlovacího zařízení měření izolačního stavu svítidel na pracovišti do 200 svítidel	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2019 01
2	K	210280712	Zkoušky a prohlídky osvětlovacího zařízení měření intenzity osvětlení	soubor	1,000	4 900,00	4 900,00	CS ÚRS 2019 01

D	D1		Dodávky zařízení				99 050,00	
3	K	1	Nový rozvaděč MŠ	kus	1,000	68 400,00	68 400,00	
4	K	1.1	Elektroměrový rozvaděč pro dva dvoutarifové odběry	kus	1,000	18 700,00	18 700,00	
	W		"multifunkční místnost a chodba"		1,000			
	W		1					
5	K	1.1.1	Úprava - doplnění podružného rozvaděče	kpl	1,000	10 900,00	10 900,00	
	W		"multifunkční místnost a chodba"		1,000			
	W		1					
6	K	2	Ventilátor nástěnný s doběhem	kus	1,000	1 050,00	1 050,00	

D	D2		Instalační materiál a kabelová vedení				47 944,00	
7	K	3	Spínač ř.1 Tango strojek 3559-A01345 /bezšroub./	kus	8,000	99,00	792,00	
8	K	4	Tlačítko č.1/0 STango strojek 3558-A91342	kus	16,000	89,00	1 424,00	
9	K	5	Doutnavka or.3916-122216 orientační oranžové	kus	16,000	33,00	528,00	
10	K	6	Ovl.jedno Tango bílý 3558A-A651.B	kus	8,000	41,00	328,00	
11	K	7	Ovl.jedno Tango bílý 3558A-A653 B s průzorem	kus	16,000	52,00	832,00	
12	K	8	Zás.Tango bílá s clon.	kus	28,000	134,00	3 752,00	
13	K	9	Zás.Tango bílá 5598A-A2349 B s přepět ochr.	kus	4,000	940,00	3 760,00	
14	K	10	Nosná maska 5014A-B1018 Tango dvojnásobná	kus	4,000	31,00	124,00	
15	K	11	Kryt komunik. zás. 5014A-A100 B	kus	4,000	71,00	284,00	
16	K	12	Keystone RJ45 KEJ-C5E-U-BK černý KELine	kus	8,000	31,00	248,00	
17	K	13	Jednorámeček Tango bílý, 3901A-B10B	kus	50,000	25,00	1 250,00	
18	K	14	Zemnici svorka ZSA 16 /bernard/ I131307/	kus	4,000	16,00	64,00	
19	K	15	Pásek CU ke svorce Bernard /I142708/ ZS 16	kus	2,000	19,00	38,00	
20	K	16	Krabice KU 68-1901	kus	60,000	9,00	540,00	
21	K	17	KO 97/5 krabice s víčkem	kus	15,000	35,00	525,00	
22	K	18	CYKY - J 4x10 mm (B)	m	15,000	142,00	2 130,00	
23	K	19	CYKY - J 5x1,5 mm (C)	m	45,000	31,00	1 395,00	
24	K	20	CYKY - J 3 x2,5 mm (C)	m	290,000	33,00	9 570,00	
25	K	21	CYKY - J 3x1,5 mm (C)	m	500,000	21,00	10 500,00	
26	K	22	UTP kabel SXKD-5e	m	450,000	11,00	4 950,00	
27	K	23	Vodič CY 4 mm žlutozelený	m	35,000	21,00	735,00	
28	K	24	Vodič CY 2,5 mm žlutozelený	m	25,000	11,00	275,00	
29	K	25	2316/LPE-2 trubka ohebná	m	300,000	13,00	3 900,00	

D	D3		Svítlidla a světelné zdroje				267 167,00	
30	K	100	Svítlidlo stropní LED 44W, 6500lm 1460/320mm mikroprisma IP20	kus	12,000	4 900,00	58 800,00	
31	K	26	Svítlidlo s opálovou koulí pr. 300 závěsné 1xE27 s žárovkou LED	kus	3,000	4 600,00	13 800,00	
32	K	27	Svítlidlo LED 600/600 40, UGR<19, 40W s rámem stropní	kus	12,000	2 300,00	27 600,00	
33	K	28	Svítlidlo LED Round nástěnné 3600/840 IP54	kus	7,000	1 800,00	12 600,00	
34	K	29	Svítlidlo LED Round nástěnné 1800/840 IP54	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	
35	K	30	Svítlidlo nouzové nástěnné LED 4W/1hod 230V AC autotes IP54	kus	12,000	4 050,00	48 600,00	

D	D4		Elektromontáže				104 617,00	
36	K	31	Spínač polozapuštěný jednopólový - řazení 1	kus	8,000	78,00	624,00	
37	K	32	Tlačítkový domovní ovladač s orientační doutnavkou	kus	16,000	105,00	1 680,00	
38	K	33	Domovní zásuvka polozapuštěná 10/16A 250V 2P + Z	kus	32,000	163,00	5 216,00	
39	K	34	Datová zásuvka pod omítku	kus	8,000	240,00	1 920,00	
40	K	35	Svorky na potrubí " Bernard " vč. pásku	kus	4,000	147,00	588,00	
41	K	36	Krabice přístrojová bez zapojení, KO68	kus	60,000	99,00	5 940,00	
42	K	37	Krabice odbočná s víčkem, bez zapojení, KO97	kus	15,000	103,00	1 545,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	38	CYKY-CYKYm 750V 4x10 pevně uložený	m	15,000	62,00	930,00	
44	K	39	CYKY-CYKYm 750V 5x1.5 pevně uložený	m	45,000	52,00	2 340,00	
45	K	40	CYKY-CYKYm 750V 3x2.5 pevně uložený	m	290,000	52,00	15 080,00	
46	K	41	CYKY-CYKYm 750V 3x1.5 pevně uložený	m	500,000	52,00	26 000,00	
47	K	42	UTP Cat.5e kabel v trubce	m	450,000	25,00	11 250,00	
48	K	43	CY 4 pevně uložený	m	35,000	52,00	1 820,00	
49	K	44	CY 2.5 pevně uložený	m	25,000	52,00	1 300,00	
50	K	45	Svítlidla závěsná do 1x100W IP40	kus	3,000	520,00	1 560,00	
51	K	46	Svítlidla stropní LED s rámem	kus	24,000	730,00	17 520,00	
52	K	47	Svítlidla nástěnná/stropní LED do 20W IP40	kus	8,000	470,00	3 760,00	
53	K	48	Svítlidla nástěnná s nouzovým zdrojem LED	kus	12,000	462,00	5 544,00	
D	D5		Ostatní práce				274 400,00	
54	K	49	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,000	35 200,00	35 200,00	
55	K	50	Výseky nik pro kabelová vedení a kapes pro inst. krabice, výklenky pro rozvaděče	kpl	1,000	90 400,00	90 400,00	
56	K	51	Zaomítnutí drážek pro kabelová vedení	kpl	1,000	71 600,00	71 600,00	
57	K	52	Montáž rozvaděců a zařízení, ukončení vodičů	kpl	1,000	31 500,00	31 500,00	
59	K	53	Podružný materiál	kpl	1,000	27 600,00	27 600,00	
60	K	54	Revize a zkoušky	kpl	1,000	18 100,00	18 100,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

3 - Rohatce, Mateřská školka- vestavný mobiliář

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Retig CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

6. 7. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

27930084

DIČ:

CZ27930084

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

891 200,00

DPH základní
snižená

Základ daně

891 200,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

187 152,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 078 352,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

3 - Rohatce, Mateřská školka- vestavný mobiliář

Místo:

Datum: 6. 7. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

	891 200,00
Ostatní - Ostatní	891 200,00
OST1 - Ředitelna	891 200,00
OST2 - Šatna pro děti	558 500,00
OST3 - Šatna pro personál	349 400,00
OST4 - Chodba	182 400,00
OST5 - Prostor pod schodištěm	132 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

3 - Rohatce, Mateřská školka- vestavný mobiliář

Místo:

Datum: 6. 7. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							891 200,00	
D	Ostatní	Ostatní					891 200,00	
D	OST1	Ředitelna						
1	K	OST1.1	Pracovní stůl na míru, vestavěný	kus	1,000	29 500,00	29 500,00	
2	K	OST1.2	Sestava polic pod stůl	kus	1,000	8 600,00	8 600,00	
3	K	OST1.3	Skříňka pod stůl	kus	1,000	12 600,00	12 600,00	
4	K	OST1.4	Výsuvný stolek pod stůl	kus	1,000	16 500,00	16 500,00	
5	K	OST1.5	Policová sestava nad stůl	kus	1,000	16 500,00	16 500,00	
6	K	OST1.6	Police k pracovnímu stolu	kus	1,000	20 500,00	20 500,00	
7	K	OST1.7	Vysoká skříň pro obestavení bojleru	kus	1,000	27 600,00	27 600,00	
8	K	OST1.8	Policová skříň na šanony	kus	2,000	22 500,00	45 000,00	
9	K	OST1.9	Kuchyňka	kus	1,000	56 000,00	56 000,00	
10	K	OST1.10	Vysoké úložné skříně - vestavěná sestava po celé délce stěny	kus	1,000	61 700,00	61 700,00	
11	K	OST1.11	Věšáková stěna-zabudovaná do sestavy skříní	kus	1,000	8 700,00	8 700,00	
12	K	OST1.12	Zásuvková skříň pod bojler	kus	1,000	29 500,00	29 500,00	
D	OST2	Šatna pro děti					558 500,00	
13	K	OST2.1	Sestava lavic na míru s prostorem pro úložné boxy (pro 4x 6 dětí a 1x 4 děti) - vestavěná po délce stěny	kus	1,000	57 500,00	57 500,00	
14	K	OST2.2	Věšáková stěna pod police - háčky (pro 4x 6 dětí a 1x 4 děti) - vestavěná po délce stěny	kus	1,000	30 500,00	30 500,00	
15	K	OST2.3	Sestava 1. řady polic na míru s odkládacím prostorem (pro 4x 6 dětí a 1x 4 děti)- vestavěná po délce stěny	kus	1,000	35 900,00	35 900,00	
16	K	OST2.4	Sestava 2. řady polic na míru s odkládacím prostorem (pro 4x 6 dětí a 1x 4 děti) - vestavěná po délce stěny	kus	1,000	32 300,00	32 300,00	
17	K	OST2.5	Lavice na sezení - vestavná, s prostorem pro sušení oblečení	kus	1,000	52 900,00	52 900,00	
D	OST3	Šatna pro personál						
18	K	OST3.1	Nástěnná úložná skříňka (trojdílná)	kus	2,000	39 300,00	78 600,00	
19	K	OST3.2	Sestava šatních a úložných skříněk (čtyřdílná)	kus	1,000	43 500,00	43 500,00	
20	K	OST3.3	Sestava šatních a úložných skříněk (trojdílná)	kus	1,000	34 800,00	34 800,00	
21	K	OST3.4	Policová úložná skříňka	kus	1,000	10 100,00	10 100,00	
D	OST4	Chodba						
22	K	OST4.1	Vestavěná skříň do niky - vnitřní korpus s policemi (horní i spodní část)	kus	1,000	49 500,00	49 500,00	
D	OST5	Prostor pod schodištěm					132 900,00	
23	K	OST5.1	Lavice na míru s úložným prostorem pro boty a bačkůrky- zabudovaná do prostoru podesty schodiště	kus	1,000	25 800,00	25 800,00	
24	K	OST5.2	Úložný regál s prostorem pro boty a bačkůrky- zabudovaná do prostoru podesty schodiště	kus	2,000	17 500,00	35 000,00	
25	K	OST5.3	Elektrický nástěnný sušák na boty- na 28 párů bot	kus	1,000	53 600,00	53 600,00	
26	K	OST5.4	Vestavná skříň pod schody - uzamykatelná	kus	1,000	18 500,00	18 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

4 - Rohatce, Mateřská školka-vytápění

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 6. 7. 2022

IC:

DIČ:

IC:

27930084

DIČ:

CZ27930084

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

Cena bez DPH

664 600,00

DPH základní
snížená

Základ daně
664 600,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
139 566,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

804 166,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

4 - Rohatce, Mateřská školka-vytápění

Místo:

Datum: 6. 7. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

664 600,00

PSV - Práce a dodávky PSV

599 600,00

732 - Ústřední vytápění - strojovny

599 600,00

M - Práce a dodávky M

65 000,00

21 M Elektromontáže

65 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

4 - Rohatce, Mateřská školka-vytápění

Místo:

Datum: 6. 7. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							664 600,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				599 600,00	
D	732		Ústřední vytápění - strojovny				599 600,00	
1	K	1001	Alpha-Innotec LW 180 A	kus	1,000	390 000,00	390 000,00	
2	K	1002	Regulátor TČ Lux 2.0	kus	1,000	26 700,00	26 700,00	
3	K	1003	Topná tyč	kus	1,000	7 600,00	7 600,00	
4	K	1004	Akumulační zásobník TPSK 500 litrů	kus	1,000	26 800,00	26 800,00	
5	K	1005	Přepínací ventil USV 5/4"	kus	1,000	8 300,00	8 300,00	
6	K	1006	Připojovací sada IPA 5/4"	kus	1,000	3 300,00	3 300,00	
7	K	1007	Propojovací kabel STL 10	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	
8	K	1008	Materiál pro hydraulické připojení strojovny	kus	1,000	48 000,00	48 000,00	
9	K	1009	Propojovací potrubí venkovní jednotky	kus	1,000	9 000,00	9 000,00	
10	K	1010	Oběhové čerpadlo Grundfos 32-80	kus	1,000	12 800,00	12 800,00	
11	K	1011	Montáž tepelného čerpadla	kpl	1,000	58 000,00	58 000,00	
12	K	1012	Spuštění, vyregulování, zaškolení obsluhy, revize	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
D	M		Práce a dodávky M				65 000,00	
D	21-M		Elektromontáže				65 000,00	
13	K	1013	Elektroinstalace - hlavní přívodní kabel pro podružný rozvaděč, realizace čidla venkovní teploty, jističe pro kompresor, regulátor	kpl	1,000	65 000,00	65 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

5 - Rohatce, Mateřská školka-projektor

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 6. 7. 2022

IC:

DIČ:

IC:

27930084

DIČ:

CZ27930084

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

Cena bez DPH

47 405,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	47 405,00	21,00%	9 955,05
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

57 360,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

5 - Rohatce, Mateřská školka-projektor

Místo:

Datum: 6. 7. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

47 405,00

OST - Ostatní

47 405,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rohatce, Mateřská školka-oprava vstupu a zázemí

Objekt:

5 - Rohatce, Mateřská školka-projektor

Místo:

Datum: 6. 7. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Reting CZ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

47 405,00

D OST

Ostatní

47 405,00

1	K	OST.001	Projektor pro stropní montáž s klasickou projekční vzdáleností, technologie 3LCD. Zdroj světla - laser. Rozlišení min.FUJIIHD (1920x1080), svítivost min.4500 ANSI kontrastní poměr min.2500000:1. Životnost zdroje světla min.20000hod. v ECO mode	kpl	1,000	29 500,00	29 500,00	
2	K	OST.002	Kovový stropní držák projektoru s nastavitelným ramenem 300-500mm, nosnost až 10kg	kpl	1,000	755,00	755,00	
3	K	OST.003	Aktivní dvoupásmové stereo reproduktory se zesilovačem, dálkový ovladač. RMS výkon 2x30W, ozvučnice typu Bassreflex s rozsahem min. 55HZ. Propojení přes rozhraní RCA, USB, Bluetooth.	kpl	1,000	6 100,00	6 100,00	
4	K	OST.004	Kompatibilní držáky s reproduktory, možnost rotace 360°, možnost náklonu +/-7°, nosnost až 25kg	kpl	1,000	750,00	750,00	
5	K	OST.005	Přípojně místo pro montáž na stěnu - 1x HDMI do projektoru, 1x USB do repro, 2x 230V zásuvka	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00	
6	K	OST.006	HDMI kabel min. 2.0 v délce 15-20m - propojení mezi přípojným místem a projektorem do připravené chráničky. USB kabel min.2.0 v délce 5m, propojení mezi přípojným místem a reproduktorem do připravené chráničky. Kabel audio 2xCINCH-jack 3,5mm v délce 15m -pro propojení projektoru s reproduktorem do připravené chráničky. Kabel audio stíněný -měděná dvojlinka 2x2,5mm v délce 8m pro propojení repro mezi sebou do připravené chráničky.	kpl	1,000	1 600,00	1 600,00	
7	K	OST.007	Drobný instalační materiál	kpl	1,000	500,00	500,00	
8	K	OST.008	Montáž, propojení, zaškolení obsluhy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	

Prohlášení – specifikace poddodavatelů

na akci „Rekonstrukce vstupních prostor a zázemí MŠ Rohatce“

- I. * Účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jednomu či více poddodavatelům.
- II. * Účastník má v úmyslu zadat jednu nebo více částí veřejné zakázky jednomu či více poddodavatelům, dle níže uvedené specifikace:

	podíl v %	podíl v tis. Kč
PRÁCE REALIZOVANÉ VLASTNÍMI KAPACITAMI	65,53%	3 374 tis. Kč
PRÁCE REALIZOVANÉ PODDODAVATELI CELKEM	34,47%	1 775 tis. Kč

INFORMACE O JEDNOTLIVÝCH PODDODAVATELÍCH:

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh poddodávky:
VIVA school s.r.o.	mobiliář, dveře
U pískovny 890/1 Praha 8, Kobylisy 182 00	
IČ: 24730301.....	34,47. % 1 775 tis. Kč.....

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh poddodávky:
.....	
.....	
IČ:	 % tis. Kč

Název společnosti, právní forma a přesná adresa:	druh poddodávky:
.....	
.....	
IČ:	 % tis. Kč



U Trati 3488/10, 400 01 Ústí n. L.
IČ: 27930084 DIČ: CZ27930084

.....
razítko a podpis oprávněného zástupce účastníka

- Účastník vyplní body I. a II. tohoto prohlášení dle skutečnosti.
- V případě většího počtu poddodavatelů předloží účastník jejich specifikaci na více stránkách přílohy č. 5.

* *nehodící se škrtněte*

pojištění **ČSOB POJIŠTĚNÍ TRUMF**

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí
530 02 Pardubice, Česká republika
IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761
zapsána v OR u KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 567
tel.: 466 100 777, fax: 467 007 444
www.csobpoj.cz, e-mail: info@csobpoj.cz
(dále jen „pojišťitel“)

Číslo pojistné smlouvy
(variabilní symbol):

6151046596

Číslo pojistné smlouvy TIS:

6151046596

1. zprostředkovatel:	Číslo zprostředkovatele 5115918	Osobní číslo/ČO	Podíl 100 %	Email milan.hausler@obchod.csobpoj.cz
	Jméno Milan			
2. zprostředkovatel:	Číslo zprostředkovatele	Osobní číslo/ČO	Podíl	Telefon 602829662

Pojistník

IČO 27930084	Název osoby Reting CZ s.r.o.			
Adresa sídla / místa podnikání – ulice a č.p. U Trati 3448/10		PSČ 40001	Obec Ústí nad Labem-centrum	
Hlavní podnikatelská činnost klienta stavebnictví, revize plynových a elektr. zařízení			Roční příjem klienta 12 000 000 Kč	
Telefon 1 724545673			Email gajdosova@retingcz.eu	

Uvedené údaje slouží ke vzájemné komunikaci. Telefon a email budou použity ke zřízení přístupu do služby, která umožňuje bezpečně spravovat smlouvy online.

Zástupce právnické osoby

Příjmení Budínský	Jméno Jiří	Titul	Funkce Jednatel
-----------------------------	----------------------	-------	---------------------------

Pojistný zájem

Pojistník sjednává pojištění svého majetku.

Pojistná doba

Datum uzavření pojistné smlouvy 03.05.2019	Počátek pojištění 08.05.2019
--	--

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů VPP PMOP 2017 (dále jen „VPP PMOP 2017“).

POJIŠTĚNÍ MOVITÝCH VĚCÍ

Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

Pojištění se sjednává v rozsahu ČÁSTI C. čl. 19 odst. 1., 2., 4. a 5. VPP PMOP 2017 a zahrnuje pojištění nebezpečí živelní bez povodně a záplavy; sklo all risks; odcizení a úmyslné poškození; přeprava a technická porucha.

Limit pojistného plnění 750 000 Kč	Spoluúčast 1 000 Kč	Roční pojistná 6 360 Kč
--	-------------------------------	-----------------------------------

Pojistník nesjednává následující pojištění nebezpečí:

POVODEŇ NEBO ZÁPLAVA


0K5S6151046596

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

Pojištění se sjednává v rozsahu ČÁSTI D. čl. 29 VPP PMOP 2017.

Limit pojištění plnění	Územní rozsah pojištění	Spoluúčast	Roční pojistné
10 000 000 Kč	Evropa včetně ČR	1 000 Kč	11 798 Kč

Souhrnný roční limit pojištění plnění:

Smluvní strany sjednávají, že v případě sjednání některého z pojištění POJIŠTĚNÍ MOVITÝCH VĚCÍ a převyšuje-li součet limitů pojištění plnění sjednaných pro tato pojištění 10 000 000 Kč, je limit pojištění plnění ve výši 10 000 000 Kč horní hranicí pojištění plnění pojistitele z pojištění POJIŠTĚNÍ MOVITÝCH VĚCÍ sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy a způsobené pojistným nebezpečím povodeň nebo záplava.

Placení pojištění

Číslo účtu pojistitele: 187078376 / 0300, Variabilní symbol: 6151046596

Placení pojištění ve splátkách	Forma placení
Čtvrtletně	Z účtu

Pojistné se sjednává jako běžné s ročním pojistným obdobím. Četnost placení pojištění je roční, pokud není zvoleno placení pojištění v pololetních nebo čtvrtletních splátkách. Splátnost pojištění je upravena ve VPP PMOP 2017.

Slevy

Obchodní sleva	5 %
Maximální možná započítaná sleva celkem	5 %

Rekapitulace pojištění

Celkové roční pojistné za sjednaná pojištění	18 158 Kč
Celkové roční pojistné za sjednaná pojištění včetně slev	17 250 Kč
Výše splátky pojištění dle sjednané četnosti placení	4 312 Kč

Oznámení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění povinen oznámit pojistiteli na tel.: 466 100 777 nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese: ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, Odbor klientského kontaktního centra, Masarykovo náměstí 1456, 530 02 Pardubice.

Ujednání

Ujednání pojistníka a pojistitele o elektronické komunikaci a formě právních jednání týkajících se pojištění
Elektronická komunikace:

1. V souladu s ustanoveními § 562, § 570 a násl. a § 2773 občanského zákoníku, pojistitel a pojistník výslovně deklarují, že veškerá písemná právní jednání týkající se pojištění mohou být učiněna také elektronickými prostředky.
2. Na žádost pojistníka, stvrzenou podpisem pojistné smlouvy, pojistitel a pojistník sjednávají, že právní jednání pojistitele adresovaná účastníkům pojištění a učiněná elektronickou poštou se považují za doručená, bez ohledu na to, zda se s jejich obsahem adresát skutečně seznámil, okamžikem, kdy byla doručena:
 - a) na e-mailovou adresu účastníka pojištění uvedenou v pojistné smlouvě;
 - b) na e-mailovou adresu účastníka pojištění sdělenou prokazatelně pojistiteli kdykoliv v době trvání pojištění;
 - c) do datového prostoru v Internetové aplikaci elektronického bankovníctví Československé obchodní banky, a. s., přístupného účastníkovi pojištění z titulu jeho smluvního vztahu s Československou obchodní bankou, a. s., nebo;
 - d) do datového prostoru v Internetové aplikaci pojistitele „Online klientská zóna“ přístupné účastníkovi pojištění na Internetové adrese pojistitele „www.csobpoj.cz“ z titulu uzavření této pojistné smlouvy.

Speciální ujednání o formě právních jednání týkajících se pojištění:

1. V souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že odchýlně od ustanovení § 2773 občanského zákoníku mohou být zcela všechna právní jednání týkající se pojištění, bez ohledu na závažnost jejich obsahu a bez ohledu na právní důsledky s právním jednáním související, učiněna účastníky pojištění vedle písemné formy také v některé z následujících forem, respektive některým z následujících způsobů:
 - a) elektronickou poštou formou prostých e-mailových zpráv (tzn. e-mailových zpráv nevyžadujících opatření zaručeným elektronickým podpisem),
 - b) ústně prostřednictvím telefonu; v takovém případě však výhradně prostřednictvím
 - telefonního čísla pojistitele 468 100 777 nebo
 - jiných telefonních čísel pojistitele (nikoliv např. telefonních čísel pojistitelského zprostředkovatele činného pro pojistitele) zveřejněných a určených pojistitelem k telefonní komunikaci s účastníky pojištění ve věci vzniku, změny či zániku pojištění nebo ve věci šetření škodných událostí, za podmínky, že o telefonních hovorech realizovaných prostřednictvím těchto telefonních čísel je pojistitelem pořizován zvukový záznam, o jehož pořizení je každá osoba volající na tato telefonní čísla hlasovým automatem pojistitele informována před zahájením zaznamenávaného telefonního hovoru,
 - c) elektronickými prostředky prostřednictvím Internetové aplikace „Online klientská zóna“ (zřízené a provozované pojistitelem a dostupné účastníkovi pojištění na Internetové adrese pojistitele www.csobpoj.cz) zabezpečeného Internetového přístupu, k němuž účastník pojištění obdržel od pojistitele aktivní klíč (dále také jen „Internetová aplikace“).
2. Další ujednání a informace k formě právních jednání a oznámení týkajících se pojištění jsou uvedena ve všeobecných pojistných podmínkách, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Prohlášení

Prohlášení pojistníka ke zpracování osobních údajů

Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení s nařízením o ochraně osobních údajů; dále také jen „GDPR“), pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu vše seznámen s Informacími o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem);
- seznámení s Informačním memorandem za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu;
- po seznámení s Informačním memorandem a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;
- beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojistitele o tom, že pojistné podmínky a Informační memorandum jsou a budou zájemci o pojištění resp. pojistníkovi a jinému účastníkovi pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpoj.cz nebo na vyžádání pojistníka nebo jiného účastníka pojištění na kterémkoliv obchodním místě pojistitele.

Prohlášení pojistníka k uzavírání pojistné smlouvy a sjednávání pojištění

Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením § 2774 občanského zákoníku, pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejích jednotlivých ustanovení) seznámen s Infolistem produktu, s Informačním dokumentem o pojistném produktu, s rozsahem pojištění a s všeobecnými pojistnými podmínkami (dále také jen „pojistné podmínky“), které jsou neoddílnou součástí této pojistné smlouvy;
- jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy podrobně seznámen se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvlášť uvedenými v dokumentu Infolist produktu, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu ustanovení § 1753 občanského zákoníku, a souhlasím s nimi. Dále prohlašuji, že mé odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé a úplné;
- seznámení s Informačním dokumentem o pojistném produktu a s pojistnými podmínkami za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu;
- po seznámení se s obsahem všech předmluvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;
- pro poskytnutí Informačního dokumentu o pojistném produktu a pojistných podmínek ze strany pojistitele jsem před uzavřením pojistné smlouvy dostal na výběr mezi listinnou podobou a internetovou stránkou, zcela vědomě a dobrovolně jsem zvolil internetovou stránku a beru na vědomí a jsem srozuměn s tím, že pojistné podmínky a Informační dokument o pojistném produktu jsou a budou mně a jinému účastníkovi pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpoj.cz (na uvedených internetových stránkách na přesném místě pod odkazem <https://www.csobpoj.cz/dokumenty-ke-stazeni>) nebo na vyžádání mé nebo jiného účastníka pojištění na kterémkoliv obchodním místě pojistitele;
- bylo a je mojí svobodnou a vážnou vůlí uzavřít pojistnou smlouvu i s vědomím, že obsah Informačního dokumentu o pojistném produktu a pojistných podmínek není uveden (vyjádřen) přímo ve vyhotoveních (stejnopisech) této pojistné smlouvy ani mi nebyl předán v podobě samostatné listiny před či při uzavření pojistné smlouvy, a i přesto pojistné podmínky považuji za nedílnou a závaznou součást této pojistné smlouvy;
- jsem v dostatečné době před uzavřením této pojistné smlouvy obdržel právě od té konkrétní fyzické osoby, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, Záznam z jednání, včetně všech jeho příloh;
- v souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, uděluji pojistiteli souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění:
 - členům skupiny ČSOB, jejichž seznam je uveden na internetových stránkách www.csob.cz/skupina
 - ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví a zájmovým sdružením či korporacím těchto subjektů.

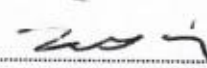
Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a pořizování výpisů či opisů z nich.

Závěrečná ustanovení

Tato pojistná smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a spolu s přílohami tvoří nedílný celek. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník a zbývající dvě vyhotovení pojistitel.

Prohlášení osoby pověřené pojistitelem uzavřením pojistné smlouvy

Prohlašuji, že jsem jako oprávněný zástupce pojistitele předložil návrh pojistné smlouvy a dne **03.05.2019** jsem převzal sdělení o jeho přijetí, čímž byla pojistná smlouva uzavřena.


Milan Häusler
obchodní zástupce
Ověřovací číslo: 0118018
Datum: 03.05.2019
Jméno, příjmení a podpis osoby pověřené pojistitelem uzavřením pojistné smlouvy


JETING-CZ
4010, 400 01 Ústí n. L.
0084 DIČ: CZ27930084
podpis pojistníka