

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

(dále jen „**SoD**“ nebo „**Smlouva**“)

Smluvní strany

Objednatel: **Obec Bratčice**

Sídlo: Bratčice č.p. 36, 664 67 Syrovice

IČO: 00488127

DIČ: není plátcem DPH

e-mail: bratcice@obecbratcice.cz

Bank. spojení: KB Brno - venkov

Číslo účtu: 13426641/0100

Statutární zástupce: Bc. Jan Buršík, starosta

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Jan Buršík, tel.: 734 247 454, e-mail: starosta@obecbratcice.cz

Technický dozor investora (TDI): Ing. Vít Rybák, tel.: 605 946 363, e-mail: rybak@rybak.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: **STAVOS Brno, a.s.**

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 1966

Sídlo: U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno

IČO: 652 77 911

DIČ: CZ65277911

Bank. spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 42601621/0100

Statutární zástupce: Ing. Lukáš Kouřil, místopředseda představenstva

Radek Petříček, místopředseda představenstva

Vedení stavby: Jiří Richter, tel.: 606 745 344, e-mail: richter@stavos.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Jiří Richter, tel.: 606 745 344, e-mail: richter@stavos.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

takto:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že na základě Projektové dokumentace pro provedení stavby SO 206 Most M2 (dále jen „dokumentace“), Mimořádné prohlídky mostu přes potok Lejtna v Bratčicích ze 16.5. 2020, zpracované Ing. Vitem Rybákem, Stavebního povolení, které bude doloženo po 2.6. 2020 a dalších podkladů předaných Objednatelům Zhotoviteli před podpisem této Smlouvy, za podmínek uvedených v této Smlouvě, pro

Objednatel provede Dílo, a to tak, aby bylo v souladu s dokumentací, stavebním povolením a případně dalšími podklady, které jsou nebo se stanou součástí Smlouvy a zajistí, aby Dílo bylo způsobilé k bezpečnému a bezproblémovému užívání v souladu s jeho účelem.

- 1.2 Za řádné provedení Díla se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Účelem této Smlouvy je dosáhnout řádného a včasného provedení Díla a poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k řádnému a včasnému dokončení a předání Díla Objednateli a dosáhnout tak provedení Díla, které nebude zatěžováno chybami, vadami, nedoděly či jinými problémy, které by případně nastaly v průběhu nebo mají svůj původ ve výstavbě Díla. Dílo bude Objednatel užívat zejména k účelu provozování domu pro seniory se zázemím a stálou službou na recepci v Boskovicích.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1 Předmětem Díla podle této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí kompletní realizaci Díla nazvaného: „**Zbudování mostu M2 v Bratčicích**“, v rozsahu a na základě dokumentace, v souladu se stavebním povolením a dalších podkladů podle této Smlouvy a závazek Objednatele takto dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli řádně a včas sjednanou smluvní cenu.
- 3.2 Zhotovitel prohlašuje, že si řádně před podpisem této Smlouvy prostudoval dokumentaci, stavební povolení a další podklady k provedení Díla podle této Smlouvy, jež před podpisem Smlouvy obdržel od Objednatele, ověřil navržená technická řešení, specifikaci materiálů, zařízení a přístrojů, které mají být součástí Díla, zná rozsah souvisejících činností a výkonů nezbytných k provedení Díla a seznámil se i s veškerými dalšími podmínkami k provedení Díla, které jsou součástí této Smlouvy nebo o kterých byl Zhotovitel Objednatelům před podpisem Smlouvy písemně informován. V případě, že Zhotovitel zjistí chyby či nedostatky dokumentace a dalších předaných podkladů k provedení Díla, je povinen tuto skutečnost před započítím provádění Díla jako celku písemně oznámit Zhotoviteli a to bezodkladně poté, kdy tyto chyby či nedostatky zjistil nebo jako odborný Zhotovitel zjistit měl a mohl. Pokud Zhotovitel Objednatele na tyto skutečnosti podle tohoto odstavce včas neupozorní, ačkoliv tyto byly zjevné v okamžiku před zahájením provádění Díla, ponese veškeré náklady související s odstraněním vad či nedostatků dokumentace nebo podkladů k provedení Díla a nemá nárok na změnu ceny Díla dohodnuté v této Smlouvě a je povinen dokončit Dílo tak, aby bylo kompletní, plně funkční, bezvadné a sloužilo k účelu uvedenému v této Smlouvě.
- 3.3 Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a nebezpečí všechna související plnění a práce, pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, jichž bude dle dokumentace nebo dalších podkladů zapotřebí k dosažení účelu této Smlouvy anebo pro účely splnění požadavků právních či technických norem vztahujících se k Dílu.
- 3.4 Strany se dohodly, že Zhotovitel v rámci provedení Díla za cenu Díla sjednanou v této Smlouvě provede na své náklady a nebezpečí pro Objednatele také tyto práce a dodávky:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování platných předpisů BOZP na pracovišti, to vše tak, aby nedošlo k narušení běžného provozu činností Objednatele; konkrétní bezpečnostní zásady, které jsou Smluvní strany povinny dodržovat, včetně demonstrativního výčtu relevantních právních předpisů, jež tvoří Přílohu této Smlouvy;
 - b) provedení vytyčení a případné přeložení všech provozovaných a neprovozovaných inženýrských sítí v areálu staveniště a v jeho okolí před zahájením stavebních prací na Díle, a to v rozsahu, který bude nezbytný k provedení Díla;

- c) uvedení prováděním Díla a zařízením staveniště dotčených ploch do původního stavu;
- d) vedení stavebního deníku, provádění kontrolních měření a zkoušek;
- e) udržování veškerých přístupových komunikací na staveništi bez překážek bránících průjezdu a průchodu a dále zajištění pravidelného čištění všech komunikací a chodníků znečištěných v důsledku provádění Díla;
- f) zajištění všech objektů nacházejících se na staveništi, tak aby stav těchto objektů nebyl dále zhoršován působením povětrnostních vlivů, zejména nikoli však výlučně působením deště, sněhu a větru;
- g) udržování staveniště tak, aby bylo čisté a uklizené, včetně průběžného odstraňování sutě a přebytečného materiálu a zajištění likvidace veškerého odpadu vzniklého při provádění Díla dle platných právních předpisů;
- h) v rámci závěrečného úklidu zajištění odstranění všech dočasných značení, zakrytí, ochranných obalů a pásek, nebude-li dohodnuto jinak, a dále odstranění všech strojů a zařízení Zhotovitele a odpadu;
- i) respektování podmínek daných stavebním zákonem a souvisejícími předpisy – zejména oznámení zahájení prací příslušným orgánům veřejné správy, přizvání ke kontrole a protokolárnímu předání po provedení křížení či souběhů u správců sítí a vodotečí apod.;
- j) při projednání jakékoli změny v průběhu provádění Díla oproti dokumentaci či dalším podkladům Zhotovitel předem zajistí písemné souhlasné stanovisko Objednatele, včetně dohodnutí ceny a termínu dokončení, toto podepsané souhlasné stanovisko pak bude přiloženo k dokumentaci skutečného provedení Díla;
- k) zajištění a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému Dílu) včetně protokolů o jejich provedení;
- l) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, tzv. prohlášení o shodě) a ostatní nezbytné doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů výrobků a stavebních částí Díla;
- m) zajištění odstranění případných vad z přejímacího a kolaudačního řízení;
- n) provedení veškerých doplňujících, měření, zkoušek, ověření, revizí, komplexních zkoušek, dodání certifikátů a atestů použitých materiálů, manuálů a návodů k obsluze dodaných technických zařízení (vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v České republice, pokud nebude dohodnuto jinak);
- o) připravení a předkládání odpovídajících dokladů k fakturaci (soupisy provedených prací, zjišťovací protokoly, daňové doklady - faktury) v souladu s podmínkami této Smlouvy a dle platných právních předpisů;
- p) zajištění předání dokladů o uložení a likvidaci odpadů, evidenci odpadů vzniklých při výstavbě a způsobu jejich likvidace dle platných právních předpisů, a to při předání dokončeného Díla dle této Smlouvy.

3.5 Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla takovým způsobem, aby nedocházelo k jakýmkoli škodám na majetku a zdraví Objednatele či třetích osob.

3.6 Dílo bude považováno za řádně provedené po sepsání písemného předávacího protokolu podepsaného oběma Smluvními stranami, bude-li tento bez výhrad, případně až po odstranění veškerých vad písemně vytčených Objednatelem v předávacím protokolu.

3.7 Místem provádění Díla je pozemek parc. č. 4/1, 34/15, 35/1 v k. ú. Bratčice, obec Bratčice.

3.8 Zhotovitel se zavazuje užívat staveniště pouze k provedení Díla.

- 3.9 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět Díla o další práce a dodávky, které je Zhotovitel povinen za úhradu zajistit, a to na základě písemného dodatku k této Smlouvě, který bude obsahovat specifikaci požadovaných prací a dodávek, stanovení ceny a termín jejich dokončení.
- 3.10 Veškeré vícepráce (méněpráce), změny, doplňky nebo rozšíření Díla oproti dosavadní dokumentaci či podkladům musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny, včetně způsobu jejich provedení, ocenění a sjednání termínu dokončení, a to formou písemného, číslovaného a datovaného dodatku k této Smlouvě.
- 3.11 Zhotovitel řádně a včas provede za úhradu veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření Díla, které si Objednatel dodatečně objedná u Zhotovitele, přičemž se na tyto, není-li stanoveno jinak, užijí přiměřeně ustanovení této Smlouvy.
- 3.12 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při výstavbě Díla nepoužije žádný materiál či postup, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý nebo že je pro daný účel jinak nebezpečný či nevhodný. Zhotovitel se zavazuje, že bude při výstavbě Díla používat pouze materiály a výrobky nové, v 1. jakostní třídě a nikoli ty, které jsou či se v průběhu realizace stanou z hlediska vývoje ve stavebnictví zastaralé či překonané.
- 3.13 Zhotovitel je po dokončení Díla povinen zajistit všechny potřebné podklady ke kolaudačnímu řízení týkající se jeho dodávky a provedených prací. Zhotovitel odpovídá za tuto dokladovou část a zavazuje se Objednateli poskytnout veškerou potřebnou součinnost při získání kolaudačního souhlasu k užívání Díla.
- 3.14 Dílo bude provedeno v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v ČR, vztahujícími se k Dílu v době realizace Díla dle této Smlouvy.

4. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 Zhotovitel není oprávněn, není-li v této Smlouvě uvedeno nebo po jejím uzavření Stranami dohodnuto jinak, přijímat za Objednatele, jeho jménem nebo na jeho účet jakékoliv finanční, právní nebo jiné závazky.
- 4.2 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo a jeho jednotlivé části budou provedeny řádně, bez vad a nedodělků a ve sjednané lhůtě dokončení. Tuto odpovědnost nese Zhotovitel i v případě, že k provedení jednotlivých částí Díla použije třetí osobu (subdodavatele) za podmínek této Smlouvy. Zhotovitel však neodpovídá za prodlení či vady způsobené neposkytnutím řádné a včasné součinnosti Objednatele v případech uvedených v této Smlouvě.
- 4.3 Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla nebo příslušného stupně provádění Díla nebo jeho jednotlivých částí vyvinout veškeré nezbytné a rozumně očekávatelné úsilí a činnosti ke zjišťování skrytých překážek, týkajících se jejich provedení a tyto bez zbytečného odkladu písemně oznámit Objednateli. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje i na veškerou dokumentaci a podklady, které mu v rámci plnění této Smlouvy předá Objednatel.
- 4.4 Práce Zhotovitele, které vykazují v průběhu provádění prací na Díle závažné nedostatky nebo vady zaviněné vadným plněním Zhotovitele, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu odstranit na vlastní náklady a nebezpečí. Vznikne-li takto Objednateli škoda, Zhotovitel se zavazuje ji na výzvu Objednatele uhradit.
- 4.5 Náklady na jakékoliv výkony a práce Zhotovitele způsobené na straně Zhotovitele neznalostí či nedodržením právních předpisů, technických a jiných norem, jejichž znalost se u Zhotovitele jakožto osoby oprávněné k činnosti ve výstavbě předpokládá, nese Zhotovitel sám.
- 4.6 Objednatel poskytne Zhotoviteli v rámci nezbytné součinnosti energie potřebné k provádění Díla a umožní napojení k těmto zdrojům a osazení podružných měřidel spotřeby.

- 4.7 Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 558 odst. 2 Občanského zákoníku a k obchodním zvyklostem se při výkladu této Smlouvy nepřihlíží.

5. ČAS PLNĚNÍ DÍLA, PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla řídit instrukcemi Objednatele, které se budou týkat provádění Díla (zejména se jedná o instrukce a pokyny k zpřesnění a způsobu provedení Díla v průběhu realizace), pokud se je Objednatel rozhodne udělit. V opačném případě postupuje Zhotovitel samostatně tak, aby došlo k řádnému a včasnému splnění této Smlouvy dle dokumentace, stavebního povolení. Neudělení instrukcí nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné provedení Díla podle této Smlouvy a splnění jeho dalších závazků vyplývajících z této Smlouvy. Instrukcí Objednatele při provádění Díla nelze měnit rozsah Díla, cenu Díla a termín dokončení Díla, čímž není dotčeno ujednání o změnách Díla dle této Smlouvy.

- 5.2 Zhotovitel provede dílo v souladu s harmonogramem, přičemž se zavazuje dodržet následující stěžejní termíny:

Termín převzetí staveniště:	25.5.2020
Termín zahájení provádění Díla:	25.5.2020
Termín předání dokončeného Díla:	31.8.2020
Termín odstranění zařízení staveniště:	do 31.8.2020

- 5.3 V podrobném harmonogramu provádění díla budou stanoveny časově i věcně veškeré významné termíny postupu provádění Díla. Harmonogram bude vyjádřen v týdnech a bude předán Objednateli do 3 dnů po podpisu Smlouvy.
- 5.4 Nedodrží-li Zhotovitel termíny uvedené v tomto článku Smlouvy z důvodů stojících na straně Zhotovitele, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu uvedenou v této Smlouvě v článku obsahujícím majetkové sankce za porušení smluvních povinností.
- 5.5 V případě, že nebude možné zahájit práce na Díle v dohodnutém termínu z důvodů výlučně na straně Objednatele (např. prodlení Objednatele s předáním staveniště, prodlení Objednatele při předání dokumentace, stavebního povolení či jiné případy prodlení Objednatele při poskytování nezbytné součinnosti Zhotoviteli dle Smlouvy) je Zhotovitel povinen zahájit práce do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájit provádění Díla Objednatel prokazatelně oznámena či umožněna. V takovém případě se termín pro dokončení a předání Díla, jakož i jednotlivé termíny stanovené harmonogramem upraví tak, že se prodlouží o počet dnů odpovídajících prodlení Objednatele s plněním jeho povinností. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny dodrženy, a v tomto smyslu upraví odpovídajícím způsobem harmonogram a takto upravený jej předá Objednateli, nemá-li tento postup vliv na cenu Díla.
- 5.6 Zhotovitel je povinen omezit provádění Díla v případě, že ho k tomu Objednatel písemně vyzve, a to na dobu určenou Objednatel (nejdéle 2 měsíce) a v případech **vyšší moci**, tj. pokud nastala událost vyšší moci, kterou se pro účely této Smlouvy rozumí pouze překážka nastalá nezávisle na vůli Objednatele a Zhotovitele, která brání splnění povinností Zhotovitele a kterou Zhotovitel s vynaložením odborné péče nemohl předvídat, a nemohl ani s vynaložením odborné péče tuto překážku nebo její následky odvrátit nebo překonat, s výjimkou nepříznivých povětrnostních podmínek, které se za událost vyšší moci nepovažují, ledaže by

provádění prací v těchto podmínkách zjevně mohlo mít negativní vliv na kvalitu prováděných prací nebo bylo v rozporu s předepsaným technologickým postupem. Nastanou-li nepříznivé povětrnostní podmínky, které mohou negativně ovlivnit kvalitu prováděných prací, je Zhotovitel povinen po nezbytně nutnou dobu omezit provádění Díla a zabezpečit rozpracované části Díla tak, aby nedošlo k jejich poškození nebo ke zhoršení kvality. Při tom bude postupovat obdobně dle odst. 5.9 tohoto článku Smlouvy.

- 5.7 Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít Zhotoviteli přerušení provádění Díla. V případě, že provádění Díla bude takto přerušeno z důvodů na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na odpovídající prodloužení termínu pro dokončení a předání Díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených harmonogramem, a to o dobu přerušení provádění Díla. Zhotovitel je rovněž v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu harmonogram a takto upravený jej předat bezodkladně Objednateli. Náklady vyvolané přerušením Díla dle tohoto odstavce nese v plné výši Objednatel.
- 5.8 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Díla v případě, že zjistí při výstavbě skryté překážky znemožňující provedení Díla sjednaným způsobem dle dosavadní dokumentace a dalších předaných podkladů. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí Díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je jinak odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení výstavby je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli do 5 pracovních dnů od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání Díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem, a to o dobu nezbytného pozastavení výstavby. Spočívá-li důvod přerušení díla v dokumentaci nebo dalších předaných podkladech, nese náklady vyvolané přerušením Díla Objednatel.
- 5.9 Během přerušení výstavby je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost dosud provedeného Díla proti zničení, ztrátě, odcizení nebo poškození, jakož i řádné skladování a úschovu věcí opatřených k provádění Díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením výstavby mohla vzniknout (konzervace Díla), došlo-li k přerušení či omezení Díla výhradně z důvodů na jeho straně.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na dohodnutý termín dokončení Díla.
- 5.11 Veškeré náklady spojené s přerušením prací, jež si vyžádal Objednatel, jdou k jeho tíži. Jestliže Objednatel bude požadovat přerušení prací z důvodů na straně Zhotovitele (např. pokud Zhotovitel provádí Dílo zjevně nevhodným způsobem nebo v rozporu s touto Smlouvou, dokumentací, dalšími předanými podklady či platnými právními předpisy), hradí veškeré náklady spojené s přerušením prací Zhotovitel.
- 5.12 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na výstavbě Díla a pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti BOZP. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu Objednatele přístup na staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na výstavbě. Zhotovitel je povinen při výstavbě dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a podle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, v platném znění.

- 5.13 Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při výkonu jeho povinností podle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění a podle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění.

6. CENA DÍLA

- 6.1 Cena Díla byla tvořena na základě součinnosti Smluvních stran v průběhu jednání o obsahu této Smlouvy s přihlédnutím k specifikaci a rozsahu Díla a podmínkám jeho realizace a byla dohodnuta s přihlédnutím k dokumentaci a dalším předaným podkladům určeným k provádění Díla, k výkazům výměr jednotlivých částí Díla a k položkovému rozpočtu, který je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 6.2 Cena zahrnuje veškeré nákladové složky Zhotovitele nezbytné k provedení Díla (materiál, mzdy, ostatní přímé náklady, odpisy techniky, provozní režie, správní režie, průběžný a závěrečný úklid, zisk a další položky uvedené v rozpočtu) a obsahuje náklady na veškeré práce a dodávky, jež musí být v souladu s dokumentací a dalšími předanými podklady provedeny k řádnému dokončení Díla.
- 6.3 Cena Díla uvedená v tomto článku Smlouvy je platná po celou dobu trvání této Smlouvy bez ohledu na vývoj inflace. Změna ceny je přípustná pouze na základě dohody Smluvních stran nebo v případě změn daňových sazeb týkajících se Díla, promítajících se do ceny výrobků či služeb na trhu a dále v případě navýšení ceny v důsledku vyšší moci podle této Smlouvy.
- 6.4 **Cena Díla je sjednána v maximální výši:**

1.486.367,- Kč bez DPH

312.137,- Kč činí DPH

celkem 1.798.504,- Kč včetně DPH

- 6.5 Uplatnění DPH se řídí právními předpisy účinnými v době uskutečnění zdanitelného plnění. V případě uplatnění DPH za zdanitelná plnění Zhotovitelem bude v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty Objednatel uhraděn cena Díla včetně DPH.
- 6.6 Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle zákona o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen Objednatel. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 7.1 Cena Díla bude Objednatel hrazena Zhotoviteli průběžně dílčím způsobem a ve výši dle skutečného postupu provádění jednotlivých realizačních částí Díla Zhotovitelem - měsíční fakturací na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek uvedených ve zjišťovacím protokolu za konkrétní fakturační období (kalendářní měsíc), odsouhlaseného Objednatel (nebo jeho zástupcem – TDI).
- 7.2 Úhrada ceny Díla bude Objednatel provedena bezhotovostně na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem v souladu s touto smlouvou a dle zjišťovacího protokolu odsouhlaseného Objednatel, přičemž jeho součástí bude soupis provedených prací a dodávek za konkrétní období (kalendářní měsíc). Zjišťovací protokol musí být předem odsouhlasený Objednatel nebo osobou pověřenou Objednatel jednat ve věcech technických. Zjišťovací protokoly provedených prací slouží výhradně jako podklad fakturace a nelze jimi sjednat změnu této Smlouvy (rozsah díla, termíny, cena).
- 7.3 Objednatel bude oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů a přímo na staveništi v průběhu výstavby. Zhotovitel je povinen

oprávněným zástupcům Objednatele provedení kontroly umožnit v běžné pracovní době Zhotovitele na staveništi.

- 7.4 Podkladem pro zaplacení je řádný daňový doklad (faktura) vystavený Zhotovitelem k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Splatnost veškerých daňových dokladů (faktur) je stanovena na **15** kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli podle této Smlouvy do 15 dnů po skončení příslušného kalendářního měsíce provádění Díla. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka připsána na účet Zhotovitele uvedený na faktuře. Zhotovitel je povinen veškeré v souladu s touto Smlouvou vystavené faktury doručit Objednateli v písemné formě na adresu jeho sídla nebo elektronicky (e-mailem) na adresu bratcice@obecbratcice.cz
- 7.5 Jednotlivé daňové doklady (faktury) budou hrazeny Objednatelem do výše 100 % částky uvedené na veškerých daňových dokladech (fakturách).
- 7.6 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Povinnou přílohou daňových dokladů (faktur) jsou soupisy provedených prací a dodávek, resp. zjišťovací protokoly písemně odsouhlasené Objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických (TDI).
- 7.7 V případě, že Zhotovitel bude účtovat práce, které neprovedl, nebo nebyly provedeny jeho subdodavateli, bude účtovat chybně cenu, nebo daňový doklad (faktura) nebude obsahovat některou z nezbytných zákonných náležitostí, případně nebude přiložen zjišťovací protokol se soupisem provedených a Objednatelem odsouhlasených prací a dodávek, bude Objednatel oprávněn vadný daňový doklad (fakturu) před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení příslušné opravy. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) vždy konkrétně vyznačí důvod jeho vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nového daňového dokladu (faktury) s potřebnými náležitostmi a doklady. V případě vrácení vadného daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta začíná běžet ode dne vystavení nového daňového dokladu (faktury) Zhotovitelem.
- 7.8 Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli žádné zálohy.

8. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne skutečného převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat v souladu s příslušnými právními předpisy všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu této Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od dokumentace, předaných podkladů apod. Povinnost vést stavební deník končí úspěšným předáním a převzetím Díla. Stavební deník bude trvale uložen v areálu staveniště.
- 8.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele a Objednatele a zpracovatele dokumentace a podkladů,
 - seznam dokumentace Díla včetně veškerých změn a doplňků,
 - seznam předaných dokladů a úředních dokumentů a listin týkajících se Díla.
- 8.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány nepřerušenou číselnou řadou.
- 8.4 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.5 Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího, pracovníka vedení stavby a odpovědného zástupce Zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze

Objednatel, případně jím pověřený zástupce, technický dozor Objednatele, autorský dozor Objednatele, koordinátor BOZP Objednatele, zpracovatel dokumentace a podkladů nebo příslušné orgány veřejné správy.

- 8.6 Nesouhlasí-li kterýkoliv ze subjektů uvedených v předchozím odstavci se zápisem, který učinil Objednatel nebo jím pověřený zástupce, technický dozor Objednatele, autorský dozor Objednatele, případně zpracovatel dokumentace a dalších předaných podkladů do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne sepisu takového zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.7 Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nebo ostatními oprávněnými subjekty nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich provedení.
- 8.8 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této Smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování případných doplňků a změn této Smlouvy v podobě příslušných dodatků.
- 8.9 Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby zajistit na staveništi přítomnost pověřeného pracovníka jakožto svého zástupce, oprávněného činit zápisy a stanoviska do stavebního deníku, a to v běžné pracovní době Zhotovitele na staveništi.

9. STAVENIŠTĚ

- 9.1 Staveništem se rozumí vymezený prostor, kde se nachází zařízení staveniště v místě nebo na pozemcích a v budovách provádění Díla dle této Smlouvy.
- 9.2 Objednatel předá nebo zpřístupní Zhotoviteli staveniště nejpozději v termínu uvedeném v čl. 5 této Smlouvy. V případě prodloužení Objednatele s předáním staveniště, které vzniklo výlučně na straně Objednatele, se o tuto dobu prodloužení odpovídajícím způsobem prodlouží termín pro dokončení a předání Díla dle této Smlouvy, včetně jednotlivých milníků stanovených v harmonogramu.
- 9.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho stavební činností nebo v souvislosti s ní, a to průběžně vždy k okamžiku ukončení pracovního dne nebo jednotlivé dílčí části výstavby.
- 9.4 Objednatel zajistí přístup pracovníků Zhotovitele na staveniště v běžné pracovní době v pracovní dny. Po předchozí dohodě je možno pracovat i v době pracovního volna.
- 9.5 Objednatel má po splnění dále uvedených předpokladů právo odepřít převzetí dokončeného Díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li uspořádaný zbylý stavební materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích, není-li odvezeno zařízení Zhotovitele či subdodavatelů či jakékoli jiné věci, které nepatří Objednateli apod., nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Objednatel vždy konkrétně uvede, jaká opatření má na staveništi Zhotovitel učinit, aby mohlo dojít k předání Díla.
- 9.6 Nejpozději do 15 kalendářních dnů po úspěšném předání dokončeného Díla je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje dokumentace a další předané podklady nebo jak bude dohodnuto v předávacím protokolu, není-li dohodnutý jiný termín.

10. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 10.1 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat výstavbu ve smyslu § 2593 a násl. Občanského zákoníku.
- 10.2 Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli, jakož i jím k tomu pověřeným osobám, po celou dobu výstavby přístup na staveniště a umožnit jim účinnou kontrolu provádění veškerých jednotlivých prací v běžné pracovní době Zhotovitele na staveništi nebo i mimo ni, a to na základě přechodního oznámení Objednatele s uvedením

termínu kontroly, pokud má proběhnout mimo běžnou pracovní dobu. Zjistí-li Objednatel či jím pověřená osoba, že Zhotovitel realizuje Dílo vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli nápravu spočívající v odstranění vad, provádění Díla řádným způsobem či v řádném plnění jiných povinností z této Smlouvy Zhotoviteli vyplývajících. Tyto požadavky musí Objednatel konkrétně popsat a sdělit Zhotoviteli.

- 10.3 Zhotovitel se bude řídit příslušnými předpisy a technologickými pokyny výrobců použitých materiálů, výrobků a technologií, vždy však bude postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k Dílu.
- 10.4 Zhotovitel odstraní a nahradí konstrukce, materiály, výrobky, popř. práce označené Objednatelem jako nevyhovující pro řádné provedení Díla (za dodávky nevyhovující pro řádné provedení Díla se považují zejména dodávky, které jsou v rozporu s touto Smlouvou, dokumentací, dalšími předanými podklady, technickými normami vztahujícími se k Dílu, právními předpisy, rozhodnutími veřejných orgánů nebo obvyklým technologickým postupem). V případě, že Objednatel označí určitou dodávku nebo výkon jako nevyhovující, je povinen současně Zhotoviteli sdělit důvod pro takové stanovisko a požadavky, které je nutné při nápravě závadného stavu splnit.
- 10.5 Zhotovitel splní svoji povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli v místě jeho provádění. Dílo bude považováno za řádně provedené až po sepsání předávacího protokolu, případně až po vyhodnocení zkušebního provozu probíhá-li odděleně nebo až po odstranění vad a nedodělků písemně vytčených Objednatelem Zhotoviteli v rámci předávacího řízení v předávacím protokolu.
- 10.6 Zhotovitel je povinen vyzvat zápisem ve stavebním deníku Objednatele (technický dozor) předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými nebo je bude možné kontrolovat jen se značnými obtížemi nebo zvýšenými náklady. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad a nebezpečí.
- 10.7 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím pohybují v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat ekologické a hygienické předpisy a veškeré předpisy týkající se bezpečnosti práce na staveništi.
- 10.8 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo pracovníci jeho subdodavatelů mající vždy příslušnou kvalifikaci plně odpovídající jimi prováděné činnosti.
- 10.9 Zhotovitel zajistí proškolení všech osob použitých či účastných při výstavbě s provozem, obsluhou a údržbou veškerého zařízení staveniště a použitých nástrojů a přístrojů.
- 10.10 Na staveništi je zakázán přístup zahraničním pracovníkům bez platného pracovního povolení.
- 10.11 Zhotovitel je povinen při výstavbě Díla dodržovat veškeré technické normy vztahující se k Dílu a jim odpovídající technologické, ekologické a bezpečnostní předpisy, veškeré platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti nebo prováděného Díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne Objednateli jakákoliv škoda, nese veškeré náklady na její odstranění či odčinění Zhotovitel.
- 10.12 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho stavební činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky nebo subdodavateli. Stejně podmínky je Zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklady o pojištění (pojistná smlouva nebo pojistný certifikát) je Zhotovitel povinen předložit na vyžádání Objednateli. V případě vzniku škody, za niž Zhotovitel dle této Smlouvy odpovídá, uhradí Zhotovitel jen skutečnou škodu a ušlý zisk v celém rozsahu, bez ohledu na výši jeho tzv. spoluúčasti podle pojistné smlouvy.

- 10.13 Zhotovitel musí splnit standardy a jakost provedení Díla podle norem uvedených v dokumentaci, dalších předaných podkladech, případně v této Smlouvě.
- 10.14 Použité výrobky a technologie musí splňovat pravidla zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, eventuálně budou doloženy příslušným prohlášením o shodě.

11. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 11.1 Objednatel je po celou dobu zhotovování Díla jeho vlastníkem, přičemž Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle od předání staveniště, a to až do okamžiku úspěšného předání a převzetí Díla Objednatelem, případně až do okamžiku odstranění vad a nedodělků vytčených Objednatelem v předávacím protokolu. Předáním Díla přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele.
- 11.2 Zhotovitel je povinen písemně do stavebního deníku oznámit Objednateli nejpozději 5 kalendářních dnů předem, kdy bude dokončené Dílo připraveno k předání. Současně oznámí zápisem do stavebního deníku datum a hodinu, kdy Dílo předá a za účasti obou Smluvních stran bude provedena prohlídka Díla. Objednatel je pak povinen zahájit převjímací řízení a řádně v něm pokračovat až do úspěšného předání Díla.
- 11.3 Zhotovitel předloží při předání dokončeného Díla Objednateli alespoň tyto doklady:
- dokumentaci skutečného provedení Díla (DoSP),
 - rozhodnutí orgánů veřejné správy, pokud mají být součástí Díla podle této Smlouvy,
 - revizní zprávy,
 - protokoly o všech předepsaných zkouškách,
 - zápisy o vyzkoušení zabudovaných zařízení, funkčně ucelených částí včetně revizních zpráv a zaškolení obsluhy,
 - certifikáty, atesty, prohlášení o shodě zabudovávaných materiálů a technologií,
 - provozní předpisy, návody na obsluhu, záruční listy zabudovaných zařízení a technologií,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - kopii stavebního deníku,
 - doklady o nakládání s odpady vzniklými při výstavbě,
 - případné další doklady vyžádané Objednatelem, jež měl Zhotovitel v souladu s touto Smlouvou nebo dokumentací obstarat či zajistit.
- 11.4 Dílo bude považováno za provedené jeho řádným a včasným dokončením a předáním Objednateli společně se všemi doklady dle tohoto článku Smlouvy, bylo-li provedeno bez podstatných vad a nedodělků majících vliv na plnou funkčnost či estetiku Díla a má-li Dílo vlastnosti a jakost stanovené touto Smlouvou, dokumentací, dalšími předanými podklady a právními předpisy vztahujícími se k Dílu.
- 11.5 Dílo bude Objednateli předáno jako celek jedním předávacím protokolem. Objednatel je povinen převzít Dílo, které nevykazuje podstatné vady či nedodělky mající vliv na plnou funkčnost či estetiku Díla.

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 12.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v délce trvání **60 měsíců** ode dne podpisu předávacího protokolu, bude-li Dílo převzato bez výhrad, případně až ode dne odstranění Objednatelem vytčených vad a nedodělků. Na dodávky zařizovacích předmětů, technologií a jiných movitých věcí (vnitřní vybavení,

inventář, VZT, sanitární technika, elektrické spotřebiče a podobně.), které jsou součástí nebo příslušenstvím Díla a na něž poskytují jejich výrobci či dodavatelé záruku kratší, poskytne Zhotovitel Objednateli záruku v délce trvání dle těchto výrobců či dodavatelů, a to rovněž ode dne úspěšného předání a převzetí Díla, bude-li Dílo převzato bez výhrad, případně až ode dne odstranění Objednatelem vytčených vad a nedodělků, vždy však nejméně v délce trvání **24 měsíců**.

- 12.2 Zhotovitel odpovídá za vady Díla ve smyslu ust. § 2615 Občanského zákoníku. Vadou se rozumí odchylka od kvalitativních podmínek, rozsahu, množství, vlastností či parametrů Díla nebo jeho částí stanovených touto Smlouvou, dokumentací, dalšími předanými podklady nebo technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k Dílu. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má Dílo v době jeho předání Objednateli, a dále za ty, které se na Díle vyskytnou v záruční době.
- 12.3 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady dostatečně specifikovány a musí být uvedeno, jak se projevují na funkčnosti či estetice Díla. Dále v reklamaci Objednatel uvede své požadavky, jakým způsobem má Zhotovitel vady odstranit.
- 12.4 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 kalendářních dnů po obdržení reklamace, písemně Objednateli odpovědět (doručit odpověď Objednateli). Pokud tuto povinnost nesplní, má se za to, že se skutečnostmi uvedenými v reklamaci souhlasí. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě, nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace, veškeré reklamované vady nebo nedodělky odstranit, není-li o tom jiné dohody Smluvních stran.
- 12.5 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

13. ZMĚNY SMLOUVY, UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1 Tuto Smlouvu lze **měnit** pouze písemným ujednáním oboustranně potvrzeným statutárními zástupci Smluvních stran, výslovně nazvaným „dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly ani poznámky se za změnu Smlouvy nepovažují. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku k této Smlouvě, je druhá Smluvní strana povinna se k dodatku návrhu vyjádřit nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 13.2 Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je příslušná Smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé Smluvní straně a vyvolat jednání statutárních zástupců Smluvních stran.
- 13.3 **Objednatel** je oprávněn tuto Smlouvu **vypovědět** z důvodů uvedených v této Smlouvě a dále z následujících důvodů:
- a) Zhotovitel je v prodlení s jakýmkoli plněním dle této Smlouvy delším než 60 kalendářních dnů;
 - b) Ohledně majetku Zhotovitele byl soudem v insolvenčním řízení pravomocně zjištěn úpadek nebo insolvenční řízení bylo pravomocně zastaveno pro nedostatek majetku Zhotovitele či Zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - c) Jestliže Zhotovitel pozbyl kvalifikaci nebo oprávnění potřebná k provedení Díla.
- 13.4 **Zhotovitel** je oprávněn tuto Smlouvu **vypovědět** z následujících důvodů:
- a) Objednatel je v prodlení s jakýmkoli peněžitým plněním dle této Smlouvy delším než 30 kalendářních dnů;
 - b) Objednatel je v prodlení s poskytnutím součinnosti při odsouhlasení zjišťovacích protokolů provedených prací a dodávek Díla o více jak 15 dnů ode dne, kdy byl Zhotovitelem k odsouhlasení vyzván, ledaže

Objednatel v této lhůtě písemně odmítne předložený zjišťovací protokol odsouhlasit s uvedením konkrétního důvodu tohoto odmítnutí.

- 13.5 Výpověď je třeba doručit druhé Smluvní straně. Výpověď nabývá účinnosti okamžikem jejího doručení druhé Smluvní straně.
- 13.6 Smluvní strany jsou dále oprávněny od této Smlouvy odstoupit jen v případech stanovených Občanským zákoníkem.
- 13.7 Smluvní strana není oprávněna bez předchozího souhlasu druhé Smluvní strany převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jiný subjekt ani tuto Smlouvu postoupit jako celek jinému subjektu.

14. PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ A MAJETKOVÉ SANKCE

- 14.1 Objednatel má vůči Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu v těchto případech:
- 1.000,- Kč/den prodlení s převzetím staveniště nebo se zahájením provádění Díla dle Smlouvy,
 - 1.000,- Kč/den prodlení při nedodržení termínu předání dokončeného Díla dle Smlouvy,
 - 1.000,- Kč/den prodlení při nedodržení termínu vyklizení staveniště dle Smlouvy nebo porušení povinností při průběžném úklidu staveniště, přilehlých komunikací a chodníků, likvidaci, odvozu a třídění odpadů nebo pokud Zhotovitel (jeho pracovníci) znečišťují staveniště nebo pokud vlivem jejich činnosti dochází k znečišťování životního prostředí,
 - 1.000,- Kč/den prodlení při nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků vytčených Objednatелеm při předání Díla v dohodnuté lhůtě,
 - 1.000,- Kč/den prodlení při nedodržení termínu odstranění vad reklamovaných Objednatелеm ze záruky za jakost Díla ve lhůtě podle této Smlouvy nebo ve lhůtě dohodnuté Smluvními stranami.
- 14.2 Zhotovitel má vůči Objednateli v případě prodlení Objednatеле s úhradou řádně a v souladu s touto Smlouvou vystavených daňových dokladů (faktur) nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky každého vystaveného daňového dokladu (faktury) bez DPH za každý den prodlení, a to počínaje 10. dnem po uplynutí splatnosti daňového dokladu (faktury).
- 14.3 Zaplacením smluvní pokuty nebo úroku z prodlení není dotčeno právo Smluvních stran na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti zajištěné smluvní pokutou či úrokem z prodlení.
- 14.4 Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování povinné straně stranou oprávněnou.

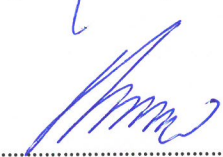
15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Obě Smluvní strany prohlašují, že došlo k úplné dohodě o celém obsahu této Smlouvy, jakož i práv a povinností z ní vyplývajících.
- 15.2 Veškeré dohody či návrhy učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu této Smlouvy platnosti.
- 15.3 Veškerá písemná právní jednání, jež vůči sobě Smluvní strany na základě této Smlouvy učiní, se považují za doručená nejpozději 10. dnem po jejich odeslání v případě doručování poskytovatelem poštovních služeb, i když si adresát zásilku nepřevzal nebo odmítl její převzetí. V případě doručování elektronickou poštou se právní jednání považuje za doručené v okamžiku dodání zprávy do e-mailové schránky s adresou uvedenou v této Smlouvě.

- 15.4 Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 15.5 Strany se dohodly, že v případě sporu vzniklého z této Smlouvy budou situaci řešit přednostně dohodou na úrovni statutárních zástupců každé Smluvní strany. V případě, že nebude v přiměřené době dohody dosaženo, potom budou spory řešeny soudní cestou, a to u věcně a místně příslušného soudu České republiky a výhradně podle českého práva.
- 15.6 Tato Smlouva je **vyhotovena ve 2 stejnopisech**, z nichž 1 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly a bez výhrad souhlasí s jejím obsahem. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Na důkaz svého vážného a srozumitelného projevu vůle stvrzují tuto Smlouvu statutární zástupci obou Smluvních stran svými vlastnoručními podpisy.
- 15.7 Uzavření Smlouvy o dílo schválilo zastupitelstvo obce Bratčice na svém 16. zasedání konaném dne 18.5. 2020, usnesením č. 4.
- 15.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Cenová nabídka Zhotovitele ke dni podpisu Smlouvy
Příloha č. 2: čestné prohlášení o subdodavatelích

V Brně dne: 22.5.2020

Zhotovitel:


STAVOS Brno, a. s.
Ing. Lukáš Kouřil, místopředseda představenstva
STAVOS Brno, a. s.
Radek Petříček, místopředseda představenstva**STAVOS Brno, a.s.**
U Svitavy 2, 618 00 Brno
③**STAVOS Brno, a.s.**
U Svitavy 2, 618 00 Brno
③

V Bratčicích dne: 22.5.2020

Objednatel:


Obec Bratčice
Bc. Jan Buršík, starosta**OBEC BRATČICE**
664 67 Syrovice ①
okres Brno-venkov

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20/13** **Bratčice - oprava mostu**

Objekt: **01** **Most - rekonstrukce**

Rozpočet: **1** **Most - rekonstrukce**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

STAVOS Brno, a.s.

IČO: 65277911

U Svitavy 2

DIČ: CZ65277911

61800

BRNO-ČERNOVICE

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 276 027,96
PSV			9 363,84
MON			283,04
Vedlejší náklady			185 692,38
Ostatní náklady			15 000,00
Celkem			1 486 367,22

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 486 367,22 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

1 486 367,22 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			95 881,36	6
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			105 430,69	7
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			378 485,58	25
4	Vodorovné konstrukce	HSV			176 596,98	12
5	Komunikace	HSV			43 495,40	3
8	Trubní vedení	HSV			30 380,00	2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			14 737,85	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			31 814,06	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			13 692,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			231 223,80	16
99	Staveništní přesun hmot	HSV			76 441,62	5
711	Izolace proti vodě	PSV			9 363,84	1
M46	Zemní práce při montážích	MON			283,04	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			77 848,62	5
VN	Vedlejší náklady	VN			185 692,38	12
ON	Ostatní náklady	ON			15 000,00	1
Cena celkem					1 486 367,22	100

Položkový rozpočet

S:	20/13	Bratčice - oprava mostu
O:	01	Most - rekonstrukce
R:	1	Most - rekonstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				95 881,36
1	113108315	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.15 cm	m2	25,53000	347,00	8 858,91
2	115101201	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l/min	h	10,00000	105,50	1 055,00
3	115101301	Pohotovost čerp.soupravy, výška 10 m, přítok 500 l	den	13,00000	51,20	665,60
4	111103233	Kosení porostu stř.hust. pod vod do 30cm, veg. obd	ha	0,00900	61 180,00	550,62
5	129203101	Čištění vodotečí, hl. do 2,5 m, š.do 5 m, v hor.3	m3	3,95250	758,00	2 996,00
6	182601111	Obrovnání svahů násypů kameny, tl. vrstvy do 50 cm	m2	3,53400	874,00	3 088,72
7	182601112	Obrovnání svahů násypů kameny, tl. vrstvy 50-80 cm	m2	8,37000	1 033,00	8 646,21
8	58380751	Kámen lomový upravený - rigol	m3	11,90400	1 448,00	17 236,99
9	113151118	Fréz. živič.krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.9cm	m2	28,63300	270,50	7 745,23
10	131202501	Vykopávky pod mostním provizoriem v hor. 3	m3	27,39800	1 409,00	38 603,78
11	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním	m3	10,98000	124,00	1 361,52
12	171101102	Uložení sypaniny do násypů zhuťněných na 96% PS	m3	16,50000	53,00	874,50
13	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	2,64392	1 138,00	3 008,78
14	182301122	Rozproštění ornice, svah, tl. 10-15 cm, do 500 m2	m2	12,20000	97,50	1 189,50
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				105 430,69
15	274311117	Beton základ. pasů prostý z cem. portland. C 25/30	m3	5,09490	4 425,00	22 544,93
16	274321117	Železobeton zákl. pásů z cem. portlandských C 25/30	m3	12,39480	4 320,00	53 545,54
17	274354111	Bednění základových pasů zřízení	m2	35,95050	656,00	23 583,53
18	274354211	Bednění základových pasů odstranění	m2	35,95050	129,00	4 637,61
19	212753114	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 100,bez lože	m	20,20000	20,40	412,08
20	28611223.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	20,20000	35,00	707,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				378 485,58
21	334323118	Opěry z BŽ z cem.portlandských C30/37 tl.nad 45 cm	m3	8,98125	4 710,00	42 301,69
22	334361315	Výztuž most. opěr, ocel BSt 500 S, nad 12 mm	t	2,30000	42 490,00	97 727,00
23	334323218	Stěny z BŽ z cem.portlandských C30/37 tl. do 45 cm	m3	7,73950	4 717,50	36 511,09
24	334352111	Bednění stěn do 20 m, tloušťky 45 cm, zřízení	m2	31,93900	665,00	21 239,44
25	334352211	Bednění stěn do 20 m, do tloušťky 45 cm,odstranění	m2	31,93900	252,50	8 064,60
26	317321118	Římsy ze železového betonu C 30/37	m3	2,66825	6 500,00	17 343,63
27	317353121	Bednění říms jakéhokoliv tvaru - zřízení	m2	20,15000	1 450,00	29 217,50
28	317353221	Bednění říms jakéhokoliv tvaru - odstranění	m2	20,15000	141,50	2 851,23
29	317361215	Výztuž říms ze železobet., ocel BSt 500 S	t	0,27000	45 220,00	12 209,40
30	348171111	Ocelové mostní zábradlí v1,1m, ocelové sloupky + výplň plech tahokov	m	13,00000	8 540,00	111 020,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				176 596,98
31	421321118	Mostní konstrukce, desky nebo klenby z ŽB, C 30/37	m3	14,01075	4 965,00	69 563,37
32	421351111	Bednění konstrukcí deskových, bez náběhu - zřízení	m2	36,98500	534,00	19 749,99
33	421351211	Bednění konstrukcí deskových - odstranění	m2	36,98500	140,00	5 177,90
34	421361315	Výztuž most. desek ŽB, PŘB přes 12mm,ocel BSt 500S	t	1,40000	52 940,00	74 116,00
35	428381211	Kloub ze ŽB vrubový Freyssinetův nosnosti do 50 t	m	9,58000	834,00	7 989,72
Díl: 5		Komunikace				43 495,40
36	564281111	Podklad ze šterkopísku po zhuťnění tloušťky 30 cm	m2	10,50000	226,50	2 378,25
37	564201111	Podklad ze šterkopísku po zhuťnění tloušťky 4 cm	m2	10,50000	39,00	409,50

Položkový rozpočet

S:	20/13	Bratčice - oprava mostu
O:	01	Most - rekonstrukce
R:	1	Most - rekonstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
38	573231110	Postřik živичný spojovací z emulze 0,3-0,5 kg/m ²	m ²	104,41500	7,50	783,11
39	577114124	Beton asf.ACL 16 S,modif.ložný š.nad 3 m, tl. 5 cm	m ²	62,90000	340,00	21 386,00
40	577112123	Beton asfalt. ACO 11 S modifik. š.nad 3 m, tl.4 cm	m ²	63,91500	275,50	17 608,58
41	599141111	Vyplnění spár mezi panely živичnou záhlvkou	m	13,40000	69,40	929,96
Díl: 8 Trubní vedení						30 380,00
42	871511115	Montáž plast.potrubi s elektro.vinutím DN 800 mm	m	6,00000	530,00	3 180,00
43	28614351.A	Trubka RAUVIA PE korugovaná DN 800 SN4 L=6 m	kus	1,00000	27 200,00	27 200,00
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						14 737,85
44	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 10 - 15 cm	m	13,40000	113,50	1 520,90
45	917862111	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	16,70000	448,50	7 489,95
46	914001111	Osazení svislé doprav.značky a sloupku, bet.základ	kus	4,00000	692,00	2 768,00
47	40445005.A	Značka uprav přednost P7 500 fólie 1, EG 7letá	kus	1,00000	743,00	743,00
48	40445220	Značka dopr.zákazové B1-B34 500 mm, pozink.tř1	kus	2,00000	743,00	1 486,00
49	40445014.A	Značka uprav přednost P8 500/500 fó1 1, EG 7letá	kus	1,00000	730,00	730,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						31 814,06
50	948101111	Podpěrné konstrukce H do 30 m trubkové-zřízení	m ³	51,56250	427,50	22 042,97
51	948101121	Podpěrné konstrukce H do 30 m trubkové-odstr.	m ³	51,56250	189,50	9 771,09
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						13 692,00
52	953981107	Chemické kotvy do betonu, hl. 280 mm, M 30, ampule	kus	14,00000	978,00	13 692,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						231 223,80
53	966075141	Odstranění mostního kovového zábradlí vcelku	m	5,00000	542,00	2 710,00
54	966006132	Odstranění doprav.značek se sloupky, s bet.patkami	kus	1,00000	322,00	322,00
55	962051111	Bourání mostních zdí a pilířů železobetonových	m ³	16,94000	9 490,00	160 760,60
56	963051111	Bourání mostních nos. konstrukcí železobetonových	m ³	7,10550	9 490,00	67 431,20
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						76 441,62
57	998212111	Přesun hmot, mosty zděné, monolitické do 20 m	t	188,74475	405,00	76 441,62
Díl: 711 Izolace proti vodě						9 363,84
58	711341564	Izolace mostovek pásy přitavením NAIP	m ²	24,89500	106,00	2 638,87
59	62836114	Pás asfaltovaný těžký Bitaltit S 35	m ²	24,89500	137,50	3 423,06
60	711311001	Izolace mostovek za studena nátěrem ALP	m ²	77,41400	13,60	1 052,83
61	11163110	Lak asfaltový izolační ALP-PENETRAL ŽC, AC	t	0,02325	35 680,00	829,56
62	11163112	Lak asfaltový izolační ALN-RENOLAK ŽC, AC	t	0,03870	36 680,00	1 419,52
Díl: M46 Zemní práce při montážích						283,04
63	460620006	Osetí povrchu trávou včetně dodávky osiva	m ²	12,20000	23,20	283,04
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						77 848,62
64	979082113	Vodorovná doprava suti po suchu do 1000 m	t	71,97543	323,00	23 248,06
65	979082119	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	71,97543	24,10	1 734,61
66	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky - mosty	t	71,97543	128,50	9 248,84
67	979999999	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	71,97543	606,00	43 617,11
Díl: VN Vedlejší náklady						185 692,38
68	005120T	Ztížené výrobní podmínky	soubor	1,00000	77 123,51	77 123,51
69	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	44 998,62	44 998,62
70	00511 R	Geodetické práce zaměření skutečného stavu	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
71	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	38 570,25	38 570,25
Díl: ON Ostatní náklady						15 000,00
72	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00

Položkový rozpočet

S:	20/13	Bratčice - oprava mostu
O:	01	Most - rekonstrukce
R:	1	Most - rekonstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Celkem						1 486 367,22
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE

Dodavatel **STAVOS Brno, a.s.**, IČ: 652779114, čestně prohlašuje, že při realizaci zakázky „SO 206 Most M2 v Bratčicích, nevyužije poddodavatele a realizaci provede vlastními kapacitami.

V Brně, dne 22.5.2020

STAVOS Brno, a.s.
U Svitavy 2, 618 00 Brno

.....^③
Ing. Lukáš Kouřil
místopředseda představenstva
STAVOS Brno, a.s.

STAVOS Brno, a.s.
U Svitavy 2, 618 00 Brno

.....^③
Radek Petříček
místopředseda představenstva
STAVOS Brno, a.s.