



Evidenční číslo Objednatele

.....1/2015.....

Evidenční číslo Zhotovitele

2015/15118

Smlouva o dílo

Objednatel

Obec : Obec Polní Voděrady
sídlo: Polní Voděrady 93, 280 02 Polní Voděrady
zastupující: Jaroslav Musil, starosta obce
IČ: 00473740
Bankovní spojení: 0100
Číslo účtu: 7223151

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

KWEKU s.r.o.
sídlo: Havlíčkova 921, 280 02 Kolín 4
zastoupený: Martinem Bělinou, jednatelem
kontaktní osoby: Martin Bělina, tel. 602 352 814
IČ: 276 40 477
DIČ: CZ27640477
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 260698134/0300

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 120848

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle ustanovení § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
smlouvu o dílo tohoto znění:



Článek I. Předmět smlouvy

DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1. Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby:

„Zateplení OÚ s výměnou zdroje tepla“

v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci stavby s názvem „Zateplení objektu OÚ Polní Voděrady“, včetně soupisu prací, dodávek a služeb, zpracované Ing. Marianem Vyžralem.

- 1.2. Předmět díla dále tvoří:
- 1.2.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - 1.2.2. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla
 - 1.2.3. fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě
 - 1.2.4. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníků, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům
 - 1.2.5. zajištění dopravního značení včetně vydání rozhodnutí o uzávěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení (týká-li se dané stavby)
 - 1.2.6. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby, zejména:
 - doklady uvedené pod výše uvedenými body
 - zápisu o prověření prací zakrytých v průběhu stavby
 - doložení atestů použitých materiálů na stavbě
 - písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDS
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách
 - doklady stanovené platnými právními normami.
 - 1.2.7. jiné, výše nespecifikované činnosti, nutné k provedení předmětu díla dle smlouvy a jejich nedílných součástí dle č. 1.3 smlouvy
- 1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v článcích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:
- PROJEKTU, jehož součástí je mimo jiné projektová dokumentace;
 - PROJEKTU;
 - Položkového ROZPOČTU - soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem;
 - nabídky Zhotovitele ze dne 12.8.2015 předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen NABÍDKA);

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v článcích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

- 1.4. Zhotovitel podpisem smlouvy řádně přikontroloval předané materiální podklady a všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatel. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnul do kalkulace ceny.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
 - zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET;
 - PROJEKT;
 - zadávací dokumentace;
 - NABÍDKA;

Název projektu: „Zateplení OÚ s výměnou zdroje tepla“

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí



➤ protokol o předání a převzetí staveniště.

1.8. ZMĚNY DÍLA

1.8.1. Změna díla, tzn. změna smlouvy, může být provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o ustanovení § 23 a § 82 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen „Zákon“).

1.8.1. Změny díla je možné vyžadovat za dodržení této podmínky:

- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci v souladu s § 23 odst. 7 a) Zákona.

Smluvní strany se zavazují v tomto případě postupovat v souladu s touto smlouvou.

1.8.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.8.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě na základě jednacího řízení bez uveřejnění dle Zákona.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

1. září 2015

předpokládaný termín zahájení provádění

2.1.2. předpokládaný termín řádného ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání),

30. října 2015

2.1.1. Realizace díla je závislá na přidělení dotace z Operačního programu životního prostředí. Objednatel si jako investor v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla.

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo pověřený technik Ludvík Doleček, Dis., jako technický dozor stavebníka (dále jen TDS) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.

2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se stanoví v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu provádění díla) ve výši:

4.1.	Nabídková cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez DPH a bez 5% Rozpočtové rezervy (hodnotící kritérium)	1 384 297,52 Kč
4.2.	Rozpočtová rezerva ve výši 5% nabídkové ceny díla bez DPH	69 214,87 Kč
4.3.	Nabídková cena díla celkem zahrnující ceny uvedené v článcích 4.1. a 4.2. bez DPH	1 453 512,39 Kč
4.4.	DPH 21 % činí z ceny uvedené v článku 4.3.	305 237,60 Kč
4.5.	Nabídková cena celkem včetně DPH a 5% Rozpočtové rezervy	1 758 749,99 Kč

Název projektu: „Zateplení OÚ s výměnou zdroje tepla“

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí



- 4.6. V předchozích odstavcích tohoto článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, finančních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.
- 4.7. Rozpočtová rezerva uvedená v čl. 4.2. je určena na vícepráce v souladu s čl. 8.4. a Zhotoviteli nevzniká automaticky nárok na její uhrazení.
- 4.8. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne kalendářního měsíce následujícího. TDS připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce musí být započtena na konečnou fakturu. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatel.
- 5.2. Objednatel bude proplácet provedené práce na základě měsíčních faktur – daňových dokladů Zhotovitele. Faktury musí být doloženy soupisem provedených prací. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci.
- 5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - název, sídlo, IČ, DIČ Objednatel a Zhotovitel
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitel
 - označení díla
 - identifikaci Zhotovitel podle OR
 - celkový soupis provedených prací (vycházející ze zhotovitelem oceněného výkazu výměr):
 - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitel
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitel, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy. Soupis provedených prací musí obsahovat razítko a podpis TDS.
 - jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitel
- 5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitel za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.
- 5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 45 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Faktury budou hrazeny převážně z prostředků poskytnuté dotace. Zadavatel bude ve vztahu k poskytovateli dotace žádat o modifikované ex-ante platby, dle závazných pokynů čl. 8.2, tzn. že zadavatel bude žádat poskytovatele dotace o platbu z dotačních prostředků na neuhrazené nebo částečně uhrazené faktury zhotovitel. Vzhledem k povaze smluvního závazku zadavatel využívá delší lhůtu splatnosti fakturace 45 kalendářních dnů (dle § 1963 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník). Financování realizace projektu je zejména z dotačních prostředků OPŽP a objednatel je tak finančně závislý na uhrazení faktury nejprve ze strany poskytovatele dotace.



Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v dohodnutém termínu. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 6.2.1. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.2.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena minimálně ve výši ceny díla včetně DPH. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu smlouvy o dílo.

6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

- Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:
- 6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činnosti v této smlouvě uvedených.
- Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpady a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po předání díla, případně odstranění vad a nedodělků dle Zápisu, staveniště zcela vyklidit.

6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- 6.6.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.6.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací
- Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
- 6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.



Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla pořizovat FOTODOKUMENTACI stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 7.3. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS a Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací.
- 7.4. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.5. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.6. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Součástí předmětu díla jsou i služby, stavební práce a dodávky ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět měl či vědět mohl. Poskytování těchto služeb a prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu.
- 8.2. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou, které jsou přílohou této smlouvy. Staveništem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při převzetí staveniště.
- 8.4. Přípustné jsou jen ty vícepráce (dodatečné práce, dodávky a/nebo služby) mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu, a současně při dodržení § 23 Zákona (podmínky využití jednacího řízení bez uveřejnění). Uchazeč je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatel na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- 8.5. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.
- 8.6. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
- 8.6.1. pověřit autorizovanou osobu výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen Stavbyvedoucí), oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele,
- 8.6.2. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
- 8.6.3. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
- 8.6.4. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.7. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomností autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.



- 8.8. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla, který je dle bodu 2.2 přílohou Smlouvy, a bude srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplývají.
- 8.9. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel a TDS k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole TDS. Pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli, resp. TDS, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady zhotovitele.
- 8.11. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.11.1. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány a licencovány podle zvláštních předpisů (dále jen Stavbyvedoucí). Před zahájením prací a po celou dobu stavby bude zhotovitel jmenovat pracovníka do funkce Stavbyvedoucího (ve smyslu §153 zák. č.183/2006 Sb., „stavební zákon“). Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.11.2. Stavbyvedoucí bude pro Objednatele a TDS přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDS. Stavbyvedoucím je Miloš Němec
- 8.11.3. Stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatel přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.13. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že se prokáže oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.14. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započetím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště:
- jedno odběrné místo elektrické energie 220/380 V 50 Hz, vody a případně tepla z přístupných míst, ze kterého si Zhotovitel sjedná podmínky odběru a způsob úhrady s příslušným správcem sítě.
- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS) tuto osobu: Ludvík Doleček
Toto pověření bude mít písemnou formu. Kopii tohoto pověření předají výše uvedené osoby v kopii Zhotoviteli před zahájením plnění díla.
Zhotovitel se zavazuje, že osoba uvedená v čl. 9.2. smlouvy, která je pověřena výkonem funkce technického dozoru Objednatele, nebude pro Zhotovitele u stavby dle čl. I. této smlouvy současně provádět činnost dodavatele a ani nebude osobou s dodavatelem propojenou. V případě, že dojde k porušení povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- 9.3. Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy



Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.

- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby; pro tento úkol zabezpečí pro TDS na staveništi jedno místo v kanceláři se židlí a stolem. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopat a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatel před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce.**
- 10.8. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek subdodavatele, za podmínek uvedených dále. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce. Zhotovitel nesmí prostřednictvím subdodavatelů plnit ty části veřejné zakázky, jejichž plnění prostřednictvím subdodavatelů bylo zakázáno v zadávací dokumentaci.** Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli seznam subdodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (Firma, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán) a uvést druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou takto prováděny, včetně výše podílu uvedených subdodavatelů na předmětu díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla tento seznam průběžně aktualizovat a předložit objednateli kdykoliv na jeho vyžádání. Objednatel si vyhrazuje právo se aktivně účastnit výběru subdodavatelů, a to zejména prostřednictvím práva být zhotovitelem včas informován o případném výběru subdodavatele, práva navrhopat alternativní subdodavatele, práva odmítnout konkrétního subdodavatele, práva vstupovat do cenových jednání se subdodavateli. Zhotovitel je povinen respektovat výkon práva objednatel odmítnout konkrétního subdodavatele a vyhovět žádosti objednatel o změnu subdodavatele, a to do 5 pracovních dnů od doručení žádosti. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nový subdodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní, nahrazovaný subdodavatel.
- 10.9. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatel.
- 10.10. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen poskytnout na žádost objednatel nebo zástupců Evropské komise veškeré doklady týkající se této zakázky. Zároveň je zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla a poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.
- 10.11. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.



Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla;
 - fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě;
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla. Každý jednotlivý chybějící doklad bude považován za vadu s dohodnutým termínem předání.
- 12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí dílo pro ojedinělé drobné vady/nedodělky, které nebrání ani neomezuje řádnému užívání díla. Potvrzení, že se jedná o ojedinělé vady/ nedodělky, pro které je možné dílo převzít, podléhá písemnému odsouhlasení Objednatele či TDS.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě nebo v nedílných součástech této smlouvy dle čl. 1.3. smlouvy.
- 13.2. Záruční doba činí 60 měsíců na celé dílo počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelům po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele. Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení reklamace. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v této lhůtě, má objednatel právo použít k odstranění vady třetí osoby. Veškeré náklady vzniklé tímto postupem je zhotovitel povinen objednateli nahradit ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení výzvy k jejich úhradě.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelům v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatel upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelům, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,05 % z částky, která je fakturována.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny uvedené v čl. 4.5. této Smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s plněním termínu Uzlového bodu Harmonogramu stavby je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. 4.5. této Smlouvy, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.



- 14.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. 4.5. této Smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
- 14.5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve dvojnásobné výši.
- 14.6. V případě porušení povinností uvedených v odst. 10.8. a 10.9. této smlouvy je povinen zhotovitel zaplatit objednateli pokutu ve výši sankce uložené z téhož titulu objednateli ze strany poskytovatele dotace či dalších orgánů a institucí.
- 14.7. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy z důvodu nepřidělení finančních prostředků z OPŽP a v případě, že nastanou na straně objednatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude objednatel schopen poskytnout potřebné spolufinancování projektu z vlastních prostředků.
- 15.2. Dodavatel si může nárokovat pouze uhrazené provedené práce a prokazatelně vzniklé a zajištěné dodávky a služby.
- 15.3. Od této smlouvy může Objednatel odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může odstoupit od smlouvy v následujících případech:
- 15.3.1 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou.
 - 15.3.2 - zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 5 dnů;
 - 15.3.3 - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 5 dnů, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 15 dnů.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).
- 16.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 17.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha číslo I - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která se skládá z těchto částí:

➤ PROJEKTU;

Název projektu: „Zateplení OÚ s výměnou zdroje tepla“

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí



- zhotovitelem oceněného položkového ROZPOČTU;
- NABÍDKY

příloha číslo II - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

Příloha číslo III - DOHODA o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn a Změnový list

- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 17.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Polních Voděrádách dne 26.3.2015



za Objednatel
Jaroslav Musil
Starosta obce



KWEKU s.r.o.

Havlíčková 921, 280 02 Kolín 4

tel.: +420 602 352 814

info@kweku.cz

www.kweku.cz

IČO: 276 40 477 · DIČ: CZ27640477

za Zhotovitele
Martin Bělina, jednatel
KWEKU s.r.o.



PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO1/2015..... SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) Zhotovitele

kteřá se skládá z těchto částí:

- PROJEKTU

(součást zadávací dokumentace)

- zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET

(příloha této smlouvy)

- NABÍDKA

(Nabídka Zhotovitele jako uchazeče o veřejnou zakázku je uložena samostatně jako nedílná součást dokumentace veřejné zakázky)

Akce: Zateplení OÚ s výměnou zdroje tepla" Polní Voděřady

Rekapitulace

		bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
z toho	Zateplení	823 810,52 Kč	173 000,21 Kč	996 810,73 Kč
	Topení	410 816,00 Kč	86 271,36 Kč	497 087,36 Kč
	Elektro	149 671,00 Kč	31 430,91 Kč	181 101,91 Kč

CELKEM **1 384 297,52 Kč 290 702,48 Kč 1 675 000,00 Kč**



KWEKU S.P.O.
Havlíčková 821, 280 02 Kolín 4
tel.: +420 602 352 814
info@kweku.cz
www.kweku.cz
IČO: 276 40 477 DIČ: CZ27640477

KWEKU S.P.O.
Havlíčková 821, 280 02 Kolín 4
tel.: +420 602 352 814
info@kweku.cz
www.kweku.cz
IČO: 276 40 477 DIČ: CZ27640477

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	KWEKU s.r.o.
Ulice a č.p.	Havlíčkova 921
Místo	Kolín 4
PSC	280 02
IČO	276 40 477
DIČ	CZ27640477
Kontaktní osoba	Martin Bělina
telefon, fax	602 352 814
e-mail	info@kweku.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

KWEKU S.R.O.

Havlíčkova 921, 280 02 Kolín 4

tel.: +420 602 352 814

info@kweku.cz

www.kweku.cz

IČO: 276 40 477 • DIČ: CZ27640477

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : 150225
Zateplení objektu obecního úřadu Polní Voděrady

Zadavatel : Obec Polní Voděrady
93
28002 Polní Voděrady-Polní Voděrady

IČO : 00473740
DIČ :

Projektant : Vyžral Marian, Ing.
Svépomoc 691
39102 Sezimovo Ústí-Sezimovo Ústí

IČO : 76287831
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
001 Vedlejší a ostatní náklady		1,00	50 000,00
Stavební objekt		1,00	
01 Zateplení objektu obecního úřadu		1,00	773 810,52
Celkem za stavbu			823 810,52

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.230/2012 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

KWAKU S.R.O.
Cenová soustava
Havlíkova 434, 280 02 Kolín 4
tel.: +420 602 352 814
info@kwaku.cz
www.kwaku.cz
IČO: 276 40 477 DIČ: CZ27640477

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz.

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Havlíčkova 921, 280 02 Kolín 4

tel.: +420 602 362 814

Info@kweku.cz

www.kweku.cz

IČO: 276 40 477 DIČ: CZ27640477

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
1	Zemní práce	29 458,23
2	Základy, zvláštní zakládání	821,82
3	Svislé a kompletní konstrukce	24 286,45
5	Komunikace	14 247,71
61	Úpravy povrchů vnitřní	22 193,19
62	Úpravy povrchů vnější	305 723,19
91	Doplňující konstrukce práce pozemních komunikací	524,80
94	Lešení a stavební výtahy	31 032,18
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	24 185,11
96	Bourání konstrukcí	116 290,38
99	Staveništní přesun hmot	20 499,79
711	Izolace proti vodě	6 621,97
713	Izolace tepelné	76 322,35
762	Konstrukce tesařské	5 985,45
764	Konstrukce klempířské	36 186,51
765	Krytiny tvrdé	3 682,39
767	Konstrukce zámečnické	47 341,40
781	Obklady keramické	5 697,30
784	Malby	2 710,30
VN	Vedlejší náklady	35 000,00
ON	Ostatní náklady	15 000,00

ON
Hevlíkova 91, 250 02 Náměšice
tel.: +420 602 352 814
info@kweku.cz

tel.: +420 602 352 814
info@kweku.cz

info@kweku.cz

info@kweku.cz

Cena celkem

823 810,52

KWOKU S.R.O.

Havlíčková 821, 280 02 Kolín 4

tel.: +420 602 362 014

info@kwoku.cz

www.kwoku.cz

IČO: 276 40 477 · DIČ: C227B40477

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S. 1	00225	Zateplení objektu obecního úřadu Polní Voděrady
O. 1	004	Vedlejší a ostatní náklady
R. 06		Vedlejší a ostatní náklady

www.kwaku.cz
IČO: 276 40 477 • DIČ: CZ27640477

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Poznámka uchazeče						
Díl:	VN	Vedlejší náklady				35 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS
2	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS
3	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS
4	1001T	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Díl:	ON	Ostatní náklady				15 000,00		
5	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS

Stavba :	0	0	
Objekt :	01	Zateplení objektu obecního úřadu	JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01**
Zateplení objektu obecního úřadu

Třídění stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležitých k objektu

Soupis		Cena (Kč)
1	Zateplení objektu obecního úřadu	773 810,52
	Celkem objekt 01	773 810,52

Rekapitulace soupisu 1 Zateplení objektu obecního úřadu

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	29 458,23
2	Základy, zvláštní zakládání	821,82
3	Svislé a kompletní konstrukce	24 286,45
5	Komunikace	14 247,71
61	Úpravy povrchů vnitřní	22 193,19
62	Úpravy povrchů vnější	305 723,19
91	Doplňující konstrukce práce pozemních komunikací	524,80
94	Lešení a stavební výtahy	31 032,18
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	24 185,11
96	Bourání konstrukcí	116 290,38
99	Staveništní přesun hmot	20 499,79
711	Izolace proti vodě	6 621,97
713	Izolace tepelné	76 322,35
762	Konstrukce tesařské	5 985,45
764	Konstrukce klempířské	36 186,51
765	Krytiny tvrdé	3 682,39
767	Konstrukce zámečnické	47 341,40
781	Obklady keramické	5 697,30
784	Malby	2 710,30
	Celkem soupis 1	773 810,52

Položkový soupis prací a dodávek

S:	150225	Zateplení objektu obecního úřadu Polní Voděrady
O:	01	Zateplení objektu obecního úřadu
R:	1	Zateplení objektu obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Genik	Čen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
Díl: 1		Zemní práce				29 458,23		
1	113106241R00	Rozebření ploch za silničních panelů J-č.v. D2 : 1,5*10	m2	15,00000	85,00	1 275,00		RTS
2	113107122R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.20 cm J-č.v. D2 : 0,5*(7+7,2)	m2	7,10000	196,00	1 391,60		RTS
3	113107142R00	Odstranění podkladu pl.do 200 m2, žlvice tl. 10 cm J-č.v. D2 : 1*5,4	m2	5,40000	116,00	626,40		RTS
4	121101101R00	Sejmuli omíce s přemístěním do 50 m č.v. D2 : S : 0,15*1*(5,2+1,4+4,6) Z : 0,15*1,5*(1,4+6,5)	m3	3,45750	37,00	127,93		RTS
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 č.v. D2 : V : 0,6*6,4/2*0,5 S : 1*(5,2+1,4+0,9*4,6)*0,6 Z : 1,5*1,4*0,8+1,1*6,5*0,8 J : 0,5*0,5*(7+7,2)	m3	19,14760	660,00	12 637,42		RTS
6	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m 18,354-14,3575 základ pod TC : 0,8*0,8*1,24	m3	4,73010	115,00	550,86		RTS
7	162201210R00	Příplatek za další 10 m, kolečko, výkop. z hor.1-4 4,7901*2	m3	9,58020	102,00	977,18		RTS
8	162701106R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	4,79010	207,00	991,55		RTS
9	167101201R00	Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně	m3	4,79010	333,00	1 595,10		RTS
10	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku vč. poplatku	m3	4,79010	12,00	57,48		RTS
11	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny V : 0,6*6,4/2*0,35 S : 1*(5,2+1,4+0,9*4,6)*0,45 Z : 1,5*1,4*0,65+1,1*6,5*0,65 J : 0,5*0,4*(7+7,2)	m3	15,95190	416,00	6 261,59		RTS
12	175101209R00	základ pod TC - č.v. VYT03 : 0,7*0,8*1,24	m3	14,35750	172,00	2 469,49		RTS
13	181101102R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp objektu Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuštěním 14,95+18,1+1,24*0,8	m2	34,04200	8,00	272,34		RTS
14	58337332R	šlárkopísek frakce 0,0 až 22,0 mm; vlída C podsypaní základu pod TC : 0,7*0,8*1,24*1,7	t	1,18048	190,00	224,29	SPCM	RTS
Díl: 2		Zakládání základů				821,82		
15	273321116R00	Železobeton zákl. desek z cam.portlandských C 16/20 základ pod TC - č.v. VYT03 : 0,15*0,8*1,24	m3	0,14880	2 090,00	310,99		Vlastní
16	273354111R00	Bednění základových desek ztizení základ pod TC - č.v. VYT03 : 0,15*(0,8*2+1,24*2)	m2	0,61200	661,00	404,53		Vlastní
17	273354211R00	Bednění základových desek odstranění	m2	0,61200	29,00	17,75		Vlastní
18	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných stří, průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm základ pod TC - č.v. VYT03 : 0,8*1,24*0,0044*1,15	t	0,00502	17 640,00	88,55		Vlastní
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				24 266,45		
19	310237241R00	310 23-7 Zazdvíka otvorů o ploše přes 0,08 m2 do 0,25 m2 ve zdvhu nadzákladovým cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ...o tloušťce zdi do 300 mm ostění otvorů do garáže - č.v. D2,5 : 2	kus	2,00000	675,00	1 350,00	801-4	RTS
20	342255028R00	342 27 Příčky z cihel a tvárnice nepálených včetně pomocného lešení 342 27-1 příčky z příčkových párobetonových ...tloušťky 150 mm	m2	4,34000	584,00	2 534,56	801-1	RTS
21	342265122RT2	přízdívka ostění gar. vřata - TZ : 0,7*3,1*2 Úprava podkrovní sádrokarton. na ocel. rošt, šikmá, desky protipožární tl. 12,5 mm, min. vata tl.16cm	m2	2,60000	723,00	1 879,80		RTS
22	342265132RT2	podhled nad schod.-č.v. D6,9 : 1*2,6 Úprava podkrovní sádrokarton. na ocel. rošt vodor., desky protipožární tl. 12,5 mm, min. vata tl.16cm	m2	2,60000	723,00	1 879,80		RTS
23	342265132RT3	podhled nad schod.-č.v. D6,9 : 1*2,6 Úprava podhledu sádrokarton. na ocel. rošt vodor., desky standard Impr. tl.12,5mm,min. vata tl.10cm	m2	24,51000	679,00	16 642,29		RTS
Díl: 5		Komunikace				14 247,71		
24	564261111R00	564 2.-11 Podklad nebo podsyp ze šlárkopísku s rozprostřením, vlhčením a zhuštěním ...tloušťka po zhuštění 200 mm č.v. D6, TZ : Začátek provozního součtu S : 6,1+4,7+1,5 Z : 2+7 Konec provozního součtu 0,5*20,3 Začátek provozního součtu V : 3,2+1,8 J : 7+7,2 Konec provozního součtu 0,25*19,2 č.v. D6, TZ : Začátek provozního součtu S : 6,1+4,7+1,5 Z : 2+7 Konec provozního součtu 0,25*19,2	m2	29,90000	82,00	2 750,80	822-1	RTS

KWĚKU s.r.o.
Havlíčková 91
tel.: +420 602 352 814
info@kweku.cz
www.kweku.cz
IČO: 278 40 477 DIČ: CZ27840477

		Z : 2+7 Konec provozního součtu 0,5*20,3 Začátek provozního součtu V : 3,2+1,8 J : 7+7,2 Konec provozního součtu 0,25*19,2			9,00000 10,15000 5,00000 14,20000 4,80000 10,15000					
25	596841111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž., včetně dlaždic betonových 50/50/5 cm č.v. D6, TZ : Začátek provozního součtu S : 5,1+4,7+1,5 Z : 2+7 Konec provozního součtu 0,5*20,3	m2			341,00		3 461,15	RTS	
26	596841111R00	Kladení dlažby z dlaždic kom.pro pěší do lože bet. č.v. D6, TZ : Začátek provozního součtu V : 3,2+1,8 J : 7+7,2 Konec provozního součtu 0,25*19,2	m2		4,80000	242,00		1 161,60	RTS	
27	592162116	Přidržba silniční nízká bet. 50/25/8 přírodní č.v. D6, TZ : Začátek provozního součtu V : 3,2+1,8 J : 7+7,2 Konec provozního součtu 0,25*19,2	kus		40,32000	43,00		1 733,76	SPCM	RTS
28	572952112	Vyspravení krytu po překopu asf.betonem tl.do 10cm, napojení na stáv. asf. plochu napojení na stáv. asf. plochu-č.v. D6, TZ : J : 1,5*10 J : 1*5,4 V : 0,5*(3,2+1,8) -0,25*19,2	m2		18,10000	284,00		5 140,40	Vlastní	
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní						22 193,19		
29	612401291R00	612 40-1 Omítky malých ploch vnitřních stěn jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, přizdvíha u vrat - 4	kus		4,00000	127,00		508,00	801-4	RTS
30	612421637R00	612 42 Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápencementové v podlaží i ve schodišti ...štukové	m2		5,27000	390,00		2 055,30	801-1	RTS
31	610991111R00	dozdívka otěnění garáž : (0,7+0,15)*3,1*2 Zakrývání výplní vnitřních otvorů č.v. D6, 7, 10 : (1,63*1,45+0,82*1,45+1,75*1,45+1,68*1,55+1,3*2,68+0,75*1,22*2+2,41*2,12) (1,67*1,45+0,78*1,51+0,92*2,26) (0,65*1,08+0,6*0,6) 0,5*0,5	m2		26,10770 19,11720	28,00		731,02		RTS
32	612421421R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hladkých garáž - č.v. D6, 9 : 3,4*5,1+0,9*(4,3*2+5,7) -0,4*2,5	m2		29,21000 30,21000	126,00		3 680,46		RTS
33	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem garáž - č.v. D6, 9 : 3,4*5,1+0,9*(4,3*2+5,7) -0,4*2,5	m2		29,21000 30,21000	81,00		2 366,01		RTS
34	622311332RT7	Zatepl.systém, stěny, EPS F(0,031W/mK) šedý tl.100 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou garáž-č.v. D6, 9 : 3,4*5,1+0,9*(4,3*2+5,7) -0,4*2,5	m2		29,21000 30,21000	440,00		12 852,40		RTS
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější						305 723,19		
35	622311024R00	622 33 Profily základací ...plastové, pro izolaci tl. 140 mm č.v. D6 : 15,3+6,7+9,7+1,5+8+6	m		47,20000	136,00		6 513,50	801-1	RTS
36	622424721R00	622 42 Oprava vnějších omítek vápenných a vápencementových, bez otlučení vadných míst, 622 42-4 štukových stupně tl.100 mm ...v množství opravované plochy přes 65 do 80 % , v tl. 25-30mm fasáda : 198,6223+5,72 ostění : 17,724 římka : 22,7	m2		244,76630 204,34230 17,72400 22,70000	148,00		38 225,41	801-4	RTS
37	602011188RT6	Omítky stěn tenkovrstvá silikonová barevná, zatíraná, tloušťka vrstvy 1,5 mm fasáda : 198,6223+5,72 ostění : 17,724 sokl : 27,53 římka : 22,7 římka : (21,5+13,86)	m2		236,91630 204,34230 17,72400 27,53000 22,70000 -35,38000	196,00		46 435,59		RTS
38	602011191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2		236,91630	25,00		5 922,91		RTS
39	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2		26,10770	27,00		704,81		RTS
40	621481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmele	m2		22,70000	159,00		3 609,30		RTS
41	622311334RT7	římka-č.v. D6, 7, 9, 10 : 0,5*(15,6*2+7,1*2) Zatepl.systém, fasáda, EPS F šedý(0,031W/mK) tl.140 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou č.v. D6, 7, 9, 10 : J : 6,8*15,3 -1,63*1,45+0,82*1,45+1,75*1,45+1,68*1,55+1,3*2,68+0,75*1,22*2+2,41*2,12) V : 6,5*6,7 -1,67*1,45+0,78*1,51+0,92*2,26) 2,4*6+4*0,2+3,2*0,6+4,6*3,2+3,8*1,4+0,8*1,3+5,4*4,7 -0,6*0,6	m2		22,70000 198,62230 104,04000 -19,11720 43,55000 -5,67850 63,58000 -1,06200	496,00		98 516,66		RTS

		Z: 5,3*1,5+5,8*6,7 -0,5*0,5 Začátek provozního součtu J: 0,81*(15,2-(2,4+1,2)) V: 0,6*(6,7-1,4+0,2) S: 0,7*(5,1+1,5+4,7) Z: 0,5*1,5+1*3,4+0,7*3,3 Konec provozního součtu sokl: -27,53 Šlit v prostoru půdy: -5,72		46,81000 -0,25000 9,39600 3,30000 7,91000 6,46000 -27,53000 -5,72000				
42	622311514R00	Izolace suterénu, soklový polystyrén(0,034W/mK) tl. 140 mm, bez PÚ č.v. D6,7,9,10: V: 0,7*6,4/2 S: 1*(5,2+1,4+0,9*4,6) Z: 1,5*1,4+1,1*6,5 J: 0,1*(6,8*2)	m2	23,59000	684,00	13 776,56	RTS	
43	622311524RV1	Zateplovací systém, sokl, soklový polystyrén(0,034W/mK) tl. 140 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou č.v. D6,7,9,10: J: 0,85*(15,2-(2,4+1,2)) V: 0,6*(6,7-1,4+0,2) S: 0,7*(5,1+1,5+4,7) Z: 0,5*1,5+1*3,4+0,7*3,3	m2	27,53000	651,00	17 922,03	RTS	
44	62231156	Zateplovací systém, parapet, tuhá fenolická pěna(0,023W/m.K) tl. 30 mm č.v. D6,7,9,10: Začátek provozního součtu J: 1,68+1,63+0,82+1,75 V: 1,72+0,63 S: 0,7+0,65 Z: 0,55 Konec provozního součtu 10,33*0,35	m2	3,61550	713,00	2 577,85	Vlastní	
45	62231165	Zateplovací systém, ostění, tuhá fenolická pěna(0,023W/mK) tl. 40 mm č.v. D6,7,9,10: Začátek provozního součtu J: 1,63+1,45*2+0,82+1,45*2+1,75+1,45*2+1,68+1,55*2+1,3+2,68*2 (0,75+1,22*2)*2 V: 1,67+1,45*2+0,78+1,51*2+0,92+2,26*2 S: 0,65+1,08*2+0,5*3 Z: 0,5*3 Konec provozního součtu 0,35*50,64	m2	17,72400	619,00	10 971,16	Vlastní	
46	622311734RV1	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky KV(0,036W/mK) 140 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Šlit v prostoru půdy-č.v. D6,7,9,10: 5,2*2,2/2	m2	5,72000	770,00	4 404,40	RTS	
47	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5 fasáda: 198,6223+5,72 ostění: 17,724 sokl: 27,53+23,59 řmsa: 22,7	m2	295,88630	61,00	15 090,20	RTS	
48	601011195	Podkladní nátěr pod dekorativní omítku, imitace cihelného zdiva č.v. D10, T2: J: 1,5*(6,2*2) -1,5*(1,6+1,7) V: 1,5*6,6 -1,5*1,6	m2	21,15000	47,00	994,05	Vlastní	
49	602011189	Omítka stěn dekorativní - imitace cihelného zdiva J: 1,5*(6,2*2) -1,5*(1,6+1,7) V: 1,5*6,6 -1,5*1,6	m2	21,15000	505,00	10 680,75	Vlastní	
50	602011195	Podkladní nátěr pod dekorativní omítku, imitace kamene č.v.D 10,6,7: J: 0,8*(1,6+3,2+7,2+0,25*4) V: 0,8*3,3+0,4*2,1	m2	13,88000	47,00	652,36	Vlastní	
51	602016189	Omítka stěn dekorativní - imitace kamenného zdiva č.v.D 10,6,7: J: 0,8*(1,6+3,2+7,2+0,25*4) V: 0,8*3,3+0,4*2,1	m2	13,88000	505,00	7 009,40	Vlastní	
52	6204531100	Omítka cementová zdi a valů zatřená hladká, tl. 5-60 mm sokl 23,59+27,53	m2	51,12000	315,00	16 102,80	Vlastní	
53	622428971	Příplatek za složitost fasády, barevnost a kopírování profilace řms č.v. D10: J: 6,8*15,3 -(1,63*1,45+0,82*1,45+1,75*1,45+1,08*1,55+1,3*2,68+0,75*1,22*2+2,41*2,12) V: 6,5*6,7 -(1,67*1,45+0,78*1,51+0,92*2,26)	m2	122,79430	62,00	7 613,25	Vlastní	
Díl: 91		Doplňující konstrukce práce pozemních komunikací				524,80		
54	919735113R00	Rezální stěvařkolno živického krytu tl. 10 - 15 cm J: 5,4*1	m	6,40000	82,00	524,80	RTS	
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				31 032,18		
55	941941041R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š,1,2 m, H 10 m č.v.D10 6*15+6*6,5+1*6*5*(9,7+1,5*2)+6*6,5	m2	231,00000	36,00	8 316,00	RTS	
56	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	231,00000	26,00	6 468,00	RTS	
57	941941841R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š,1,2 m,H 10 m	m2	231,00000	26,00	5 775,00	RTS	
58	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m zatopl. garáže: 5,1*3,0	m2	18,89000	62,00	1 233,18	RTS	
59	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	231,00000	26,00	6 468,00	Vlastní	
60	944944001	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	231,00000	12,00	2 772,00	Vlastní	
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				24 185,11		

61	950002	D+M pryžové protihlukové podložky základ pod TC - č.v. VYT03 : 0,8*1,24	m2	0,99200	2 036,00	2 019,71	Vlastní
62	95003	Přeložení nivoizačního bodu na fasádě č.v. TZ : 1	kus	1,00000	1 166,00	1 166,00	Vlastní
63	96004	Připrava pro reklamní tabuli, přivedení kabelu+osazení nosného prvku s přeruš. tepel. mostem č.v. TZ : 1	kus	1,00000	3 885,00	3 885,00	Vlastní
64	95006	Osazení poštovní schránky, výtřiny a dopravní značky mimo fasádu č.v. TZ : 1	kpl	1,00000	1 166,00	1 166,00	Vlastní
65	95001	Práce spojené s dmtž a zpětnou montáží VN, vč. nutných úprav a bezpečnostních opatření	kpl	1,00000	11 656,00	11 656,00	Vlastní
66	952901300	Vykližení a vyčištění půdního prostoru půdní prostor-č.v. D8 : 14,6*6	m2	87,60000	49,00	4 292,40	Vlastní
Díl: 96						116 290,38	
Bourání konstrukcí							
67	964011221R00	984 01 Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (160 kg/m2), ...délky do 3 mm, hmotnosti do 75 kg/m garáž - č.v. D5 : 0,35*0,2*3,2	m3	0,22400	2 114,00	473,54	801-3 RTS
68	965082923R00	965 08-2 Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších ...loužky do 100 mm, plochy přes 2 m2 půdní prostor : 14,6*6*0,1	m3	8,76000	204,00	1 787,04	801-3 RTS
69	971033541R00	971 03 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném základovém nebo nadzákladovém, 971 03-2 z jakýchkoliv cihel pálených ...na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, loužky do 300 mm garáž - č.v. D5 : 0,35*0,5*0,75	m3	0,13125	816,00	107,10	801-3 RTS
70	978015281R00	978 01 Očištění omítek vápenných nebo vápenocementových 978 01-2 vnějších s vyškrabním spár, s očištěním zdiva ...1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 80 %, v tl. 25-30mm fasáda : 198,6223+5,72 ostění : 17,724 řimsa : 22,7 DTZ sklobeton.stěny tl. 8 cm J : 1,22*0,76*2	m2	244,76630	183,00	44 792,23	801-3 RTS
71	761122089T00	Demontáž záklpů z hrubých prken tl. do 3,2 cm půdní prostor : 14,6*6	m2	1,63000	82,00	150,06	Vlastní
72	762811811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° 16*2+7,1*2*1,2	m2	87,60000	16,00	1 401,60	RTS
73	764331831R00	Demontáž lemování zdl, rš 250 a 330 mm, do 45° 3,6*4+1,6	m	9,20000	22,00	202,40	RTS
74	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30° 16*2+7,1*2*1,2	m	47,40000	22,00	1 042,80	RTS
75	764359820R00	Demontáž kotlíků, sklen do 30° J : 1,68*0,87*1,8+1,73*1,27*2 V : 1,72*0,83 S : 0,7*0,65 Z : 0,55	kus	5,00000	64,00	320,00	RTS
76	764391840R00	Demontáž závětné lišty, rš 400 a 500 mm, do 30° 1,6	m	1,60000	13,00	20,80	RTS
77	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm J : 1,68*0,87*1,8+1,73*1,27*2 V : 1,72*0,83 S : 0,7*0,65 Z : 0,55	m	13,07000	26,00	339,82	RTS
78	764430840R00	Demontáž oplechování zdl,rš od 330 do 500 mm 1,8	m	1,80000	20,00	36,00	RTS
79	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm 7,6*2+1,8*1+4,5	m	22,50000	20,00	450,00	RTS
80	967031132R00	na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou pro zelepení ostění a nadpraží, parapetů - č.v. D6,7,10 : Začátek provozního součtu J : 1,63+1,45*2+0,82*1,45*2+1,75+1,45*2+1,68+1,55*2+1,3+2,68*2 (0,75+1,22*2)*2+2,41+2,12*2 V : 1,67+1,45*2+0,78+1,51*2+0,92+2,26*2 S : 0,55*1,08*2+0,6*3 Z : 0,5*3 Konec provozního součtu 0,2*57,29 10,33*0,2	m2	13,52400	69,00	933,16	RTS
81	96703174	Přesekání plošné základu beton+kamen tl. do 10 cm č.v. D6,7,9,10-přesekání základů V : 0,7*6,4/2 S : 1*(5,2+1,4+0,9*4,6) Z : 1,5*1,4+1,1*6,5 J : 0,1*(6,8*2)	m2	23,59000	116,00	2 736,44	Vlastní
82	968071136R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel vrat do 4 m2 J : 2	kus	2,00000	45,00	90,00	RTS
83	968072559R00	Vybourání kovových vrat plochy nad 5 m2 2,41*2,12	m2	5,10820	56,00	286,12	RTS
84	978013161R00	Očištění omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 % garáž-č.v. D2 : 3,4*5,1+0,8*(4,3*2+5,7) -2,5*0,4	m2	29,21000	21,00	613,41	RTS
85	978041208R00	Odstranění KZS EPS F tl. 80 mm bez omítky S : 3,3*3,3+1,3*2,6+1,4*3,7*2	m2	24,63000	26,00	640,38	RTS
86	11420310	Rozetbrání desek z lomového kamene na sucho, ručně V : 0,5*(3,2+1,8)	m2	2,50000	208,00	520,00	Vlastní
87	96001	Dmž+zpětná montáž stáv. prvků na fasádě, vč. nutných úprav(vývěsky,osvětlení, covětr apod.) č.v. D10,TZ : 1	kpl	1,00000	11 656,00	11 656,00	Vlastní
88	96005	Dmž ocel. mříží, vč. likvidace 1,8*1,7+0,8*1,6+1,2*3+0,5*0,5+0,8*1,2+0,7*0,7	m2	8,34000	777,00	6 480,18	Vlastní
89	979081111R00	Odvoz sutě a vbour. hmot na skládku do 1 km Remontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,83,84,85, : 89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161,162,163,164,165,166,167,168,169,170,171,172,173,174,175,176,177,178,179,180,181,182,183,184,185,186,187,188,189,190,191,192,193,194,195,196,197,198,199,200,201,202,203,204,205,206,207,208,209,210,211,212,213,214,215,216,217,218,219,220,221,222,223,224,225,226,227,228,229,230,231,232,233,234,235,236,237,238,239,240,241,242,243,244,245,246,247,248,249,250,251,252,253,254,255,256,257,258,259,260,261,262,263,264,265,266,267,268,269,270,271,272,273,274,275,276,277,278,279,280,281,282,283,284,285,286,287,288,289,290,291,292,293,294,295,296,297,298,299,300,301,302,303,304,305,306,307,308,309,310,311,312,313,314,315,316,317,318,319,320,321,322,323,324,325,326,327,328,329,330,331,332,333,334,335,336,337,338,339,340,341,342,343,344,345,346,347,348,349,350,351,352,353,354,355,356,357,358,359,360,361,362,363,364,365,366,367,368,369,370,371,372,373,374,375,376,377,378,379,380,381,382,383,384,385,386,387,388,389,390,391,392,393,394,395,396,397,398,399,400,401,402,403,404,405,406,407,408,409,410,411,412,413,414,415,416,417,418,419,420,421,422,423,424,425,426,427,428,429,430,431,432,433,434,435,436,437,438,439,440,441,442,443,444,445,446,447,448,449,450,451,452,453,454,455,456,457,458,459,460,461,462,463,464,465,466,467,468,469,470,471,472,473,474,475,476,477,478,479,480,481,482,483,484,485,486,487,488,489,490,491,492,493,494,495,496,497,498,499,500,501,502,503,504,505,506,507,508,509,510,511,512,513,514,515,516,517,518,519,520,521,522,523,524,525,526,527,528,529,530,531,532,533,534,535,536,537,538,539,540,541,542,543,544,545,546,547,548,549,550,551,552,553,554,555,556,557,558,559,560,561,562,563,564,565,566,567,568,569,570,571,572,573,574,575,576,577,578,579,580,581,582,583,584,585,586,587,588,589,590,591,592,593,594,595,596,597,598,599,600,601,602,603,604,605,606,607,608,609,610,611,612,613,614,615,616,617,618,619,620,621,622,623,624,625,626,627,628,629,630,631,632,633,634,635,636,637,638,639,640,641,642,643,644,645,646,647,648,649,650,651,652,653,654,655,656,657,658,659,660,661,662,663,664,665,666,667,668,669,670,671,672,673,674,675,676,677,678,679,680,681,682,683,684,685,686,687,688,689,690,691,692,693,694,695,696,697,698,699,700,701,702,703,704,705,706,707,708,709,710,711,712,713,714,715,716,717,718,719,720,721,722,723,724,725,726,727,728,729,730,731,732,733,734,735,736,737,738,739,740,741,742,743,744,745,746,747,748,749,750,751,752,753,754,755,756,757,758,759,760,761,762,763,764,765,766,767,768,769,770,771,772,773,774,775,776,777,778,779,780,781,782,783,784,785,786,787,788,789,790,791,792,793,794,795,796,797,798,799,800,801,802,803,804,805,806,807,808,809,810,811,812,813,814,815,816,817,818,819,820,821,822,823,824,825,826,827,828,829,830,831,832,833,834,835,836,837,838,839,840,841,842,843,844,845,846,847,848,849,850,851,852,853,854,855,856,857,858,859,860,861,862,863,864,865,866,867,868,869,870,871,872,873,874,875,876,877,878,879,880,881,882,883,884,885,886,887,888,889,890,891,892,893,894,895,896,897,898,899,900,901,902,903,904,905,906,907,908,909,910,911,912,913,914,915,916,917,918,919,920,921,922,923,924,925,926,927,928,929,930,931,932,933,934,935,936,937,938,939,940,941,942,943,944,945,946,947,948,949,950,951,952,953,954,955,956,957,958,959,960,961,962,963,964,965,966,967,968,969,970,971,972,973,974,975,976,977,978,979,980,981,982,983,984,985,986,987,988,989,990,991,992,993,994,995,996,997,998,999,1000	t	41,00627	201,00	8 242,26	RTS
90	979081121R00	420 příměsí R odvozu za každý další 1 km	t	41,00627	12,00	7 381,13	RTS

91	979082111R00	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,65,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,83,84,85, : Součet : 615,09409 Vnitřnostavení doprava suli do 10 m	t	615,09409 41,00627	169,00	6 520,00	RTS
92	979082121R00	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,65,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,83,84,85, : Součet : 41,00627 Příplatek k vnitřnost. dopravě suli za dalších 5 m	t	41,00627 164,02509	19,00	2 952,45	RTS
93	979087112R00	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,65,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,83,84,85, : Součet : 164,02509 Nakládání suli na dopravní prostředky	t	41,00627	82,00	3 362,51	RTS
94	979990001R00	Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,65,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,83,84,85, : Součet : 41,00627 Poplatek za skládku stavební suli a výbour. hmot	t	41,00627 41,00627	311,00	12 752,95	RTS
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				20 499,79	
95	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 14,15,16,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,4 5,46,47, : 48,49,50,51,52,53,55,56,58,66,67,69,81,83, : Součet : 54,95922	t	54,95922	373,00	20 499,79	RTS
Díl: 711		Izolace proti vodě				6 621,97	
96	711132311R00	Prov. izolace novovou fólií avlele, vč. uchyc.prvků č.v. D6,7,9,10 : V : 0,9*6,4/2 S : 1,3*(5,2+1,4+0,9*4,6) Z : 1,8*1,4+1,4*6,5 J : 0,5*6,8*2	m2	35,26200 2,88000 13,96200 11,62000 6,80000	144,00	6 077,73	RTS
97	283231416	Fólie novová tl. 0,6 mm 1,0x20 m, v. nupu 10 mm 35,262*1,15	m2	40,56130 40,59000	32,00	1 297,64	SPCM RTS
98	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 96,97, : Součet : 82,19920	%	82,19920 82,19920	3,00	246,60	RTS
Díl: 713		Izolace tepelné				76 322,35	
99	713111111RT1	...Kladené vrchem, volně, č.v. D8,9-přes trámy : 19*0,6*5,8+15,6*2*0,6	m2	84,84000 84,84000	48,00	1 527,12	800-713 RTS
100	713111130RT1	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	5,20000 5,20000	52,00	270,40	RTS
101	713111121RK3	podhled nad schod.-č.v. D8,9 : 2,6*2 Montáž parozábrany stropů vrchem s přelep. spjů, přetažené přes stáv. stropnice, vč. dod. fólie	m2	160,00000	37,00	5 920,00	RTS
102	631001	půdní prostor-č.v. D8,9 : 98,8+0,3*2*6*17 Pás izolační z miner. vaty(0,034W/mK) tl. 160 mm	m2	160,00000 87,38520	193,00	16 865,34	Vlastní
103	631506941	č.v. D8,9-přes trámy : (19*0,6*5,8+15,6*2*0,6)*1,03 Pás izolační z miner. vaty(0,038W/mK) tl.140mm	m2	87,38520 208,88400	169,00	35 301,40	SPCM RTS
104	713111130	č.v. D8,9 : strop : 98,8*2*1,03 podhled nad schod. : 2,6*2*1,03 Izolace tepelné stropů, vložené mezi strop. trámy, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	203,52800 5,35600 98,80000	107,00	10 571,80	Vlastní
105	765799310	půdní prostor-č.v. D8,9 : 15,2*6,5 Montáž fólie na strop - překrytí tep. izolace, vč. dod. podstřešní difúzní fólie	m2	98,80000 98,80000	40,00	3 952,00	Vlastní
106	998713202R00	č.v. D8,9 : 98,8 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 100,101,103,104,105, : Součet : 985,94550	%	985,94550 985,94550	2,00	1 914,49	RTS
Díl: 762		Konstrukce tesařské				6 985,46	
107	762341914R00	Výřezání olivní střeš. v laťování pl. do 8 m2 pro zateplení štítu - č.v. D10 : 11,4	m2	11,40000 11,40000	24,00	273,60	RTS
108	762342203RT4	Montáž laťování střeš. vzdálenost lať 22 - 36 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm - doplnění pro zateplení štítu - č.v. D10 : 11,4	m2	11,40000 11,40000	97,00	1 105,80	RTS
109	762520010RAA	762 52 Podlahy z desek a fošen ...z prken hrubých, na sraz, na polštáře á 1 m, tloušťky 24 mm látka pro přístup ke komínu-TZ : 1*(5+6,7)	m2	11,70000 11,70000	357,00	4 176,90	AP-PSV RTS
110	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 107,108, : Součet : 14,88940	%	71,52420 14,88940	6,00	429,15	RTS
Díl: 764		Konstrukce klempířské				36 186,51	
111	764352203R00	764 01-15 Žlaby z pozinkovaného plechu 764 01-151 výroba a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací ...podokapních půlkulatých, řs 330 mm klempířské prvky - č.v. D11 : 47,5	m	47,50000 47,50000	354,00	16 816,00	800-764 RTS
112	764359212R00	764 01-15 Žlaby z pozinkovaného plechu 764 01-152 výroba a montáž doplňků žlabů - kotlík kónický ...pro trouby přes 100 do D 125 mm	kus	5,00000	355,00	1 775,00	800-764 RTS
113	764454203R00	764 01-25 Odpadní trouby z pozinkovaného plechu 764 01-252 výroba a montáž odpadní trouby z Pz plechu, kruhové včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odskoků, výpustí vody a přechodových kusů ...průměru 120 mm klempířské prvky - č.v. D11 : 22,5	m	22,50000 22,50000	360,00	8 100,00	800-764 RTS
114	764410340R00	764 02-21 Oplechování parapetů z hliníkového plechu 764 02-211 výroba a montáž parapetů z hliníkového plechu, tloušťky 0,80 mm, řs 250 mm 764 02-212 výroba a montáž parapetů z hliníkového plechu, tloušťky 0,80 mm, řs 250 mm	m	1,02000	249,00	253,98	800-764 RTS

		Klempířské prvky - č.v. D11 : 0,59+0,43		1,02000				
		764 02-21 Oplechování parapetů z hliníkového plechu včetně rohů						
		764 02-211 výroba a montáž						
115	764410360R00	...z hliníkového plechu, tloušťky 0,80 mm, rš 410 mm klempířské prvky - č.v. D11 : 1,62+0,75+1,57+0,76+1,6+1,61	m	7,91000 7,91000	342,00	2 705,22	800-764	RTS
		764 05-13 Lemování z titanizinkového plechu						
		764 05-131 výroba a montáž lemování zdi						
116	764231430R00	...na střeších s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdi, rš 330 mm klempířské prvky - č.v. D11 : 4*2	m	8,00000 8,00000	263,00	2 024,00	800-764	RTS
		764 05-13 Lemování z titanizinkového plechu						
		764 05-131 výroba a montáž lemování zdi						
117	764231460R00	...na střeších s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdi, rš 660 mm klempířské prvky - č.v. D11 : 1,8*2	m	3,60000 3,60000	433,00	1 568,80	800-764	RTS
		764 05-19 Ostatní střešní prvky z titanizinkového plechu						
		764 05-191 výroba a montáž						
118	764292451R00	...ožlabí s klínovým těsněním, rš 660 mm klempířské prvky - č.v. D11 : 1,2*2	m	2,40000 2,40000	420,00	1 008,00	800-764	RTS
119	764530440R00	oplech. zdi rš 440 mm klempířské prvky - č.v. D11 : 1,8*2	m	3,60000 3,60000	343,00	1 234,80		RTS
120	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 111,112,113,114,115,116,117,118,119 : Součet : 325,58450	%	456,22200 325,58450	1,66	711,71		RTS
Díl:	765	Krytiny tvrdé				3 682,39		
121	76632121V1	Zpětné položení tašek bet., ostatní, na sucho, vč. nutných úprav a ztrátého - materiál z dmiž	m2	11,40000	233,00	2 656,20		Vlastní
		pro zateplení štítu - č.v. D10 : 11,4		11,40000				
122	765332810R00	Demontáž betonové krytiny, na sucho, pro zpětné použití pro zateplení štítu - č.v. D10 : 1,5*(3,6+4)	m2	11,40000 11,40000	64,00	729,60		RTS
123	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 121 : Součet : 43,61640	%	43,61640 43,61640	6,80	296,59		RTS
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				47 341,40		
124	201,02	D+M ocel. mříž dle tabulky zárn. prvků, vč. povrch. úpravy č.v. D12 - ozn. Z01,Z02 : 1,428+1,32+1,29*0,768+2,03*0,611	m2	4,97905 4,97905	2 484,89	12 372,40		Vlastní
125	03	D+M garážových sekčních vrat 2500/3080, Ud=2,5W/m2K, s el. pohonem	kus	1,00000	34 969,00	34 969,00		Vlastní
Díl:	781	Obklady keramické				5 697,30		
		781 73 Montáž obkladů vnějších z obkládaček cihelných						
126	781735010R00	...240 x 71 mm, tloušťky 10 mm, kladených do flexibilního lemele č.v. D10 : J : 0,25*(1,6+3,2+7,2+0,25*4) V : 0,25*(3,3+2,3+0,25*2) Dodávka cihelných pásků vč. rohů +ztrátne 5% : 4,775*1,05	m2	4,77500 3,25000 1,52500 5,01375 5,01375	455,00 705,00	2 172,63 3 524,67	800-771	RTS
Díl:	784	Malby				2 710,30		
128	784442001RT2	Malba disperzní interiérová, výška do 3,8 m, 1barevná, 2x nátěr, 1x penetrace 29,21+24,51+2,6*2	m2	58,92000 58,92000	46,00	2 710,30		RTS

VÝKAZ VÝMĚR

Akce: Výměna zdroje za tepelné čerpadlo vč. instalace otopné soustavy OU Polní Voděřady

Popis:

poz.	mn.	Popis / typ / rozměr	Výrobce	DN	PN	Poznámka	Cena/jedn.	Cena celkem
		Seznam zařízení						
1	ks	Tepelné čerpadlo, Q A2/W35 = 9,0 kW, 1,8 m3/h, dp=20 kPa, COP A2/W35 = min 3,0 včetně příslušenství k ukotvení		40	3		218 000 Kč	218 000 Kč
1	ks	Taktovací nádoba, Objem 300 litrů, PN 3, včetně izolace, teploměru a tlakoměrů,		40	3		19 134 Kč	19 134 Kč
1	ks	Expanzní nádoba membránová, Objem 18 litrů, PN 3, Objem soustavy 450 litrů, Plnicí tlak 60 kPa		20	6		1 850 Kč	1 850 Kč
1	ks	Čerpadlo okruhu Okruh TČ, Elektronicky řízené čerpadlo, 2 m3/h, dp=40 kPa, 250 W, 230V		25	10		13 000 Kč	13 000 Kč
1	ks	Čerpadlo okruhu Vytápění, Elektronicky řízené čerpadlo, 0,8 m3/h, dp=40 kPa, 150 W, 230V		25	10		13 000 Kč	13 000 Kč
							0 Kč	
1	ks	Prostorový termostat pro jednotlivé větve ÚT					3 400 Kč	3 400 Kč
		Seznam armatur						
1	ks	Trojcestný ventil, Kvs=10 m3/h		25	16		9 200 Kč	9 200 Kč
2	ks	Pancéřová hadice pro napojení tepelného čerpadla		32	6		1 000 Kč	2 000 Kč
1	ks	Pojistný ventil závitový, aw=0,444		20	6		500 Kč	500 Kč
1	ks	Filtr závitový		32	6		700 Kč	700 Kč
1	ks	Filtr závitový		25	6		500 Kč	500 Kč
4	ks	Kulový kohout závitový		32	6		500 Kč	2 000 Kč
4	ks	Kulový kohout závitový		25	6		270 Kč	1 080 Kč
1	ks	Kulový kohout závitový		20	6		180 Kč	180 Kč
1	ks	Klapka zpětná závitová		32	6		400 Kč	400 Kč
1	ks	Klapka zpětná závitová		25	6		260 Kč	260 Kč
1	ks	Kulový kohout závitový, PPR		20	6		190 Kč	190 Kč
5	bm	Hadice pro doplňování		20	6		150 Kč	750 Kč
6	ks	Automatický odvzdušňovací ventil		10	6		120 Kč	720 Kč
6	ks	Vypouštěcí ventil		15	6		120 Kč	720 Kč
		Otopná soustava						
1	ks	Otopné deskové těleso 11VK/6060, včetně konzoly a radiátorového ventilu		15			2 690 Kč	2 690 Kč
1	ks	Otopné deskové těleso 22VK/6080, včetně konzoly a radiátorového ventilu		15			4 100 Kč	4 100 Kč
1	ks	Otopné deskové těleso 33VK/6150, včetně konzoly a radiátorového ventilu		15			8 400 Kč	8 400 Kč
1	ks	Otopné deskové těleso 33VK/6190, včetně konzoly a radiátorového ventilu		15			9 700 Kč	9 700 Kč
1	ks	Otopné deskové těleso 33VK/6240, včetně konzoly a radiátorového ventilu		15			11 200 Kč	11 200 Kč
1	ks	Otopné deskové těleso 33VK/9100, včetně konzoly a radiátorového ventilu		15			8 500 Kč	8 500 Kč
6	ks	Termostatická hlavice					320 Kč	1 920 Kč
6	ks	Připojovací armatura VK tělesa 1/2"		15			490 Kč	2 940 Kč
		Potrubní rozvody						
70	bm	Měděné potrubí 15x1,0		15			260 Kč	18 200 Kč
10	bm	Měděné potrubí 18x1,0		18			260 Kč	2 600 Kč
10	bm	Měděné potrubí 22x1,0		22			260 Kč	2 600 Kč
8	bm	Měděné potrubí 28x1,5		28			370 Kč	2 960 Kč
10	bm	Měděné potrubí 35x1,5		35			470 Kč	4 700 Kč

KWAKU S.R.O.
Havlíčkova 921, 280 02 Kolín 4
tel. +420 602 352 914
info@kwaku.cz
www.kwaku.cz
IČO: 278 40 477 · DIČ: CZ27840477

poz.	mn.	Popis / typ / rozměr	Výrobce	DN	PN	Poznámka	Cena/jedn.	Cena celkem
	10	m	Potrubní izolační pouzdro s povrchem z hliníkové fólie, d=22mm, t=50mm		22		119 Kč	1 190 Kč
	8	m	Potrubní izolační pouzdro s povrchem z hliníkové fólie, d=28mm, t=50mm		28		129 Kč	1 032 Kč
	10	m	Potrubní izolační pouzdro s povrchem z hliníkové fólie, d=35mm, t=60mm		35		151 Kč	1 510 Kč
	6	bm	Kanalizační potrubí KG 100, včetně PUR izolace pro napojení tepelného čerpadla v zemi.				680 Kč	4 080 Kč
	5	bm	PPR potrubí s izolací 20x2,8		20		146 Kč	730 Kč
	10	bm	Kanalizační potrubí HT 40x5,5		40		142 Kč	1 420 Kč
	10	kpl	Teploměr 0-120°C, včetně příslušenství				277 Kč	2 770 Kč
	4	kpl	Tlakoměr 0-1MPa, včetně příslušenství				385 Kč	1 540 Kč
	1	kpl	Pomocný materiál, chráničky, závěsy atd...				9 650 Kč	9 650 Kč
		Ostatní						
	1	kpl	Montáž kotleny. Součástí dodávky jsou veškeré pomocné závěsy, rošty, konzoly sloužící pro upevnění potrubí. Upevňovací systém bude proveden z průmyslově vyráběných uložení, pevných bodů a ostatních elementů z uhlíkaté oceli				10 000 Kč	10 000 Kč
	1	kpl	Montáž radiátorových ventilů s termostatickou hlavicí, včetně vyregulování otopné soustavy				3 600 Kč	3 600 Kč
	1	kpl	Zkoušky, revize, uvedení do provozu				5 200 Kč	5 200 Kč
		Celkem bez DPH						410 816 Kč

Materiál		MJ	ks.m	Výrobce	Komentář	Cena MJ	Cena celkem
B101 Teploota venkovní		1	XX			590	590
B001 Teploota venkovní		25	XX			10	250
B001 Teploota venkovní		1	XX			1420	1420
B001 Teploota venkovní		1	XX			400	400
B001 Teploota venkovní		17	XX			10	70
B001 Teploota venkovní		1	XX			125	2125
B001 Teploota venkovní		1	XX			230	230
B001 Teploota venkovní		1	XX			750	750
B001 Teploota venkovní		1	XX			3500	3500
B001 Teploota venkovní		1	XX			8000	8000
B001 Teploota venkovní		1	XX			2000	2000
B001 Teploota venkovní		20	XX			100	2000
B001 Teploota venkovní		1	XX			800	800
B001 Teploota venkovní		1	XX			2800	2800
B001 Teploota venkovní		3	XX			20	60
B001 Teploota venkovní		1	XX			800	800
B001 Teploota venkovní		1	XX			10000	10000
B001 Teploota venkovní		1	XX			8000	8000
B001 Teploota venkovní		1	XX			7500	7500
B001 Teploota venkovní		1	XX			3500	3500
B001 Teploota venkovní		1	XX			3000	3000
B001 Teploota venkovní		Kč					149671
B001 Teploota venkovní		Kč					181101,91



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO1/2015..... HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

A) ZAHÁJENÍ STAVBY

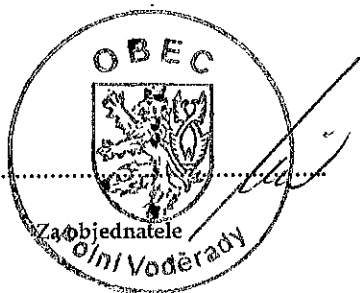
1.9.2015

Uzlové body realizace stavby (VYPLŇTE):

Zateplení obvodového pláště do	20.10.2015
Zateplení půdy do	20.10.2015
Výměna původních otvorů do	25.10.2015
Výměna zdroje do	30.10.2015

A) DOKONČENÍ STAVBY

30.10.2015



KWEKU S.R.O.

Havlíčková 821, 280 02 Kolín 4

tel.: +420 602 352 814

info@kweku.cz

www.kweku.cz

IČO: 276 40 477 · DIČ: CZ27640477

Za zhotovitele

Martin Bělina

Název projektu: „Zateplení OÚ s výměnou zdroje tepla“

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí



PŘÍLOHA ČÍSLO III SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO ...1/2015.....

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn předmětu díla

Úvodní ustanovení.

Změna díla, tzn. změna smlouvy, může být provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o ustanovení § 23 a § 82 odst. 7 tohoto Zákona.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.8.1., 1.8.2. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení drobných změn stavby, které jsou specifikovány v odstavci 1.8.1. této smlouvy. Tato dohoda současně stanovuje organizační zajištění podkladů. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změna specifikovaná v odstavci 1.8.1. této smlouvy:

- nepředvídané práce při provádění díla

článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY. Na základě těchto podkladů zahájí Objednatel jednací řízení bez uveřejnění v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

článek II.

Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně a to nejpozději do tří pracovních dnů vždy písemnou formou.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: TDS Ludvík Doleček, Dis., Jaroslav Musil, starosta obce

za Zhotovitele: Martin Bělina

za Projektanta: Ing. Martin Vyžral



článek IV.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny nebo o nepředvídané práce při provádění rekonstrukce realizované v rámci rezervy). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán zmocněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou objednatele (TDS) a Projektantem.

článek V.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Schválená ZMĚNA může být Zhotovitelem realizována a v případě změny hrazené z rezervy následně fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

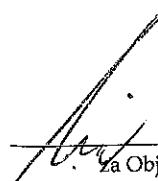
článek VI.

Nepředvídané práce realizované a hrazené z rezervy mohou být předkládány, schvalovány a realizovány jen do výše rezervy.

článek VII.

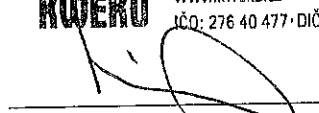
O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. V tabulce bude vyčíslena výše čerpané a nečerpané části rezervy. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

V Polních Voděradech dne 26.8.2015


za Objednatele
Jaroslav Mušil
Starosta obce




KWEKU s.r.o.
Havlíčkova 921, 280 02 Kolín 4
tel.: +420 602 352 814
info@kweku.cz
www.kweku.cz
IČO: 276 40 477 · DIČ: CZ276404


za Zhotovitele
Martin Bělina, jednatel
KWEKU s.r.o.

Příloha: Protokol o změně díla – vzor změnového listu



OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ:

Zhotovitel:

Investor:

Datum:

Název akce:

Způsob odeslání / předání
datum:

poštou ☐

e-mailem ☐

faxem ☐

osobně ☐

Odkazy

na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Předmět změny:

Popis a zdůvodnění změny:

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☐

chyba v PD ☐

chyba zhotovitele ☐

vyšší moc ☐

jiné okolnosti ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

Stanovisko projektanta stavby:

Příloha :



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL:
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny:		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
,- Kč	,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

číslo:

KWEKU S.R.O.
Havlčková 921, 280 02 Kolín 4
tel.: +420 802 352 914
info@kweku.cz
www.kweku.cz
IČO: 270 49 477 · DIČ: CZ27840477

