



Příloha č. 3

obec Miroslavské Knínice

Se sídlem: Miroslavské Knínice č.p. 1, 671 72 Miroslav

IČO: 00637432

Zastoupena: Bc. Petrem Příkazským, starostou

Zástupce ve věcech technických:

Ing. Vojtěch Kocáb, tel. 724 734 750, vojtech.kocab@gmail.com

Bankovní účet: č. účtu: 15725741/0100

Tel.: +420 602 338 013

email: starosta@miroslavske-kninance.cz

(dále také jen "objednatel")

a

firma Dopravní stavby Smrčka s.r.o.

se sídlem 17.listopadu 8508/25, 669 02 Znojmo

zastoupená Ing. Alešem Smrčkem, jednatelem

zástupce ve věcech technických: Michal Jurák, stavbyvedoucí

IČO: 02620430

DIČ: CZ 02620430

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 81928

Bankovní spojení¹: banka Česká spořitelna a.s., č. ú.: 4525063379/0800

Tel.: 733 780 391,

e-mail: smrcka.ales@gmail.com

(dále také jen "zhotovitel")

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce

"Obytná zóna „Výhon“ – I. etapa"

¹ Bankovní účet se musí shodovat s úctem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.



Veřejná zakázka bude spolufinancována z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Podpora rozvoje regionů 2019+, název akce Obytná zóna „Výhon“ – I. etapa, identifikační číslo 117D8210A7552.

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí, a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení stavebních prací, které spočívají v rekonstrukci stávající komunikace. Jedná se dvě místní komunikace v obci Miroslavské Knínice, přičemž nové zpevnění bude vybudované v rámci I. etapy - vybudování obytné zóny „Výhon“. Komunikace trasy „A“ bude v délce 101,00 m a komunikace trasy „B“ bude v délce 51,00 m. Součástí stavby bude i prodloužení stávajících chodníků v celkové délce 15,00 m a vybudování parkovacích stání. Dále součástí stavby bude i řešení odvodnění výše uvedených komunikací a zpevněných ploch. Dešťová voda bude odvedena příčným a podélným spádem volně do okolního terénu.

Obě komunikace a parkoviště budou realizovány z asfaltového betonu. Stejně tak i parkoviště. Odvod vody bude řešen příčným spádem 2,5 % do okolního terénu. Délka komunikace je 100,62 m trasa „A“ a 50,69 m trasa „B“.

Dílo bude zhotovitelem provedeno v rozsahu a dle podmínek uvedených v této smlouvě a jejích přílohách.

Předmět díla bude realizován podle projektové dokumentace zhotovené Ing. Vojtěchem Kocábem, Střední 373/55, 602 00 Brno, IČ 87632993, která byla zhotoviteli předána objednatelem v plném znění před podpisem této smlouvy, a se kterou se zhotovitel v celém rozsahu seznámil.

3. Součástí předmětu díla jsou dále i činnosti zhotovitele v podkladech pro provedení díla (článek II. této smlouvy) výslovně nespecifikované, které však s dílem souvisí a jsou nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.
4. Předmět smlouvy bude realizován podle:
 - projektové dokumentace zhotovené Ing. Vojtěchem Kocábem, Střední 373/55, 602 00 Brno, IČ 87632993 (dále také jen "projektová dokumentace")
 - podmínek výběrového řízení předmětné veřejné zakázky.



5. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla zapotřebí, v souladu s podklady pro provedení díla dle článku II. této smlouvy, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Zhotovitel je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen objednatele upozornit vhodným způsobem.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na "**Obytná zóna „Výhon“ – I. etapa**" zahrnující:
 - výzvu k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace včetně příloh,
 - nabídku zhotovitele,
 - oceněný položkový rozpočet
 - projektovou dokumentaci
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněným položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
3. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v položkovém rozpočtu, bude platit vymezení díla v položkovém rozpočtu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně, jako s ostatními přílohami výběrového řízení, jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Za správnost a úplnost předaných podkladů odpovídá objednatel.

Článek III.

Účel díla

Účelem díla je nahrazení stávající místní komunikaci, přičemž upravovaná komunikace bude sloužit k lepšímu a bezpečnějšímu pohybu vozidel a chodců.

Článek IV.

Doba a místo plnění

1. **K předání a převzetí staveniště** dojde po uzavření této smlouvy, nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště, která bude učiněna po



uzavření smlouvy. Předpokládáný termín předání staveniště je v měsíci září 2021. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Zařízení staveniště vybuduje na své náklady zhotovitel, který si na své náklady také zajistí místa pro skládky materiálu pro realizaci prací podle této smlouvy. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
3. **Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce dle této smlouvy nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí staveniště**, termín zahájení stavebních prací bude zapsán ve stavebním deníku.
4. **Ukončení provádění díla: nejpozději do 31.8.2022**
5. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
6. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VII. odst. 2.
7. Zhotovitel bude realizovat dílo na pozemku p.č. 219/1 v k.ú. Miroslavské Knínice. Místo plnění je blíže specifikováno v projektové dokumentaci.

Článek V. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

Cena bez DPH:	1.394.404,- Kč
Sazba DPH:	21 %
Výše DPH:	292.825,- Kč
Cena s DPH	1.687.229,- Kč

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr, který je součástí nabídky účastníka a přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.



4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
5. Cena za dílo uvedená v odst. 2 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. K ceně za dílo bude připočteno DPH v zákonné výši. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle čl. VII této smlouvy a to následovně:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu bude použita v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., shodná cenová soustava, v jaké zhotovitel nacenil položkový rozpočet do nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. K základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel následně přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém položkovém rozpočtu pro příslušnou část díla.
 - c) před nebo v průběhu realizace předmětu plnění dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění.
6. Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Článek VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky v daném případě, a to s ohledem na dobu realizace díla, až po ukončení a odevzdání díla zadavateli, a to daňovým dokladem, případně daňovými doklady (fakturami) s obsahovými náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.



2. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem je objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím a dále skutečné odevzdání kompletního díla.
3. Každý originální účetní a daňový doklad musí obsahovat název a číslo projektu.
4. Úhrada daňového dokladu (faktury) bude objednatel provedena po
 - a) dokončení a předání kompletního díla
 - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují
 - c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.
5. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do **30 dnů** ode dne jeho vystavení.
6. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

Článek VII. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným písemným zápisem („zápis o změně“), sepsaným mezi zhotovitelem a objednatel. Takový zápis musí odsouhlasit a podepsat za zhotovitele *Ing. Aleš Smrčka, jednatel*, za objednatele pak zástupce ve věcech technických.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě.

Článek VIII. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VII. odst. 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.



3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů.
4. Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle.

Článek IX. Kontroly díla

1. Objednatel společně s technickým dozorem stavebníka bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit. Zhotovitel je povinen po dobu realizace stavby spolupracovat s technickým dozorem stavebníka, a pokud bude ustanoven.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel či technický dozor investora nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek X. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající technický dozor stavebníka, případně také autorský dozor projektanta.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami, než jsou uvedeny v odst. 4 tohoto článku, objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají své tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - předávací protokol



- stavební deník
- dokumentaci skutečného provedení stavby
- záruční listy, protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
- popř. další doklady související s provedením díla.

Článek XI.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku X. odst. 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku X. odst. 3.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.
4. Zhotovitel musí mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám minimálně na pojistnou částku ve výši 1 000 000,- Kč, přičemž spoluúčast zhotovitele nebude vyšší než 10 % z limitu pojistného plnění. Zhotovitel předložil kopii pojistné smlouvy případně certifikát o pojištění při podpisu této smlouvy. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně poddodavatelů).
5. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku XI. odst. 4. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li vady porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (článek X. odst. 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení.



Článek XIII. Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruční doba je minimálně **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek X. odst.3.).
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem na tel. číslo 733780391, email.: smrcka.ales@gmail.com
5. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 30 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelními pohromami.
7. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

Článek XIV. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla dle článku IV. o více jak 5 pracovních dnů, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují (článek X: odst. 4.). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.



5. Pokud zhotovitel reklamované vady neodstraní v termínu stanoveném v čl. XIII. odst. 5 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou ve vztahu k BOZP, a dále stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
10. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XV. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVI. Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
5. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na místě díla pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
6. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
7. Zhotovitel má povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
8. Má-li být část díla realizována poddodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace ve výběrovém řízení, musí se tento podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal při prokazování kvalifikace. Změna je možná



pouze se souhlasem objednatele a za předpokladu, že tento poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní.

9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání.
10. Zhotovitel se proto po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zavazuje zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se budou na plnění podílet (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či poddodavateli).
11. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům i poddodavatelům v další úrovni dodavatelského řetězce. V této souvislosti je zhotovitel povinen zajistit, aby veškerá smluvní ustanovení týkající se plateb za plnění související s touto smlouvou na všech úrovních dodavatelského řetězce obsahovala úpravu podmínek placení, která stanoví placení ve lhůtě nepřesahující 30 dnů ode dne doručení faktury nebo ode dne zhotovení stavebních prací či poskytnutí dodávek či služeb, podle toho, která skutečnost nastala později.
12. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele uvedených v tomto článku smlouvy, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost i do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
13. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu této smlouvy, resp. projektu, včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
14. Zhotovitel je povinen minimálně do 31.12.2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu této smlouvy, resp. projektu, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, resp. projektu, a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek XVII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě nepřidělení dotace na realizaci předmětu díla ze strany poskytovatele dotace či v případě odebrání nebo krácení dotace. Oznámení o tom, že finanční prostředky nebyly objednateli poskytovatelem dotace přiděleny, zašle objednatel zhotoviteli spolu s odstoupením od smlouvy bez zbytečného odkladu. Po odstoupení od smlouvy z tohoto titulu nebudou mít vůči sobě smluvní strany kromě závazků dle této smlouvy žádné další nároky.



2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, a to v případě:
 - a) prodlení s provedením díla, po dobu delší než 15 dnů, podle odsouhlaseného harmonogramu prací
 - b) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 10 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c) že zhotovitel nedodrží svoji povinnost mít sjednané pojištění dle čl. XI. této smlouvy po celou dobu trvání závazků z této smlouvy
3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, nebo doporučený dopis s dodejkou) nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem smluvní strany.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit místo plnění a vyklidit jej nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
7. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - d) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení odstoupení od smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - e) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.



Článek XVIII. Poddodavatelé

Zhotovitel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná poddodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky tak, jako by plnil sám.

Článek XIX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. V případě, kdy je zhotovitel plátcem DPH, pak je součástí smlouvy také jeho prohlášení vztahující se k úhradě daně z přidané hodnoty na výstupu v tomto znění:
 - Zhotovitel nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
 - Zhotoviteli nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - Zhotovitel nezkrátí daň nebo nevyhlásí daňovou výhodu,
 - Zhotovitel uvádí, že úplata za plnění dle této smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny
 - Zhotovitel uvádí, že úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
 - Zhotovitel prohlašuje, že nebude nespolehlivým plátcem,
 - Zhotovitel prohlašuje, že má a bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - Zhotovitel souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí kupující daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
 - Zhotovitel souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí kupující daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně
4. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.

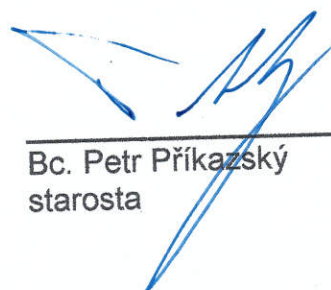


MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
7. *Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:*
příloha č. 1 - oceněný položkový rozpočet

V Miroslavských Knínicích dne 20.9.2021
objednatel

Ve Znojmě dne 20.9.2021
zhotovitel


Bc. Petr Příkazský
starosta




Ing. Aleš Smrčka
jednatel

Dopravní stavby Smrčka s.r.o.
17. listopadu 850/25
669 02 Znojmo
IČ: 026 20 430, DIČ: CZ02620430
tel.: +420 733 780 391

Krycí list rozpočtu

Název stavby: **Obytná zóna "Výhon" - I. Etapa** Objednatel: Obec Miroslavské Knínice IČ/DIČ:

Druh stavby: Úprava místní komunikace, chodníku a zeleně Projektant: Ing. Vojtěch Kocáb IČ/DIČ:

Lokalita: Miroslavské Knínice Zhotovitel: IČ/DIČ:

Datum: Zpracoval: Položek: 52

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	1 282 670,00	Hutnicí zkoušky	0,00	Zařízení staveniště	0,00
PSV	0,00	Vytýčení sítí	0,00	Mimostav. doprava	0,00
"M"	0,00	Geodetické zaměření	0,00	Územní vlivy	0,00
Ostatní materiál	91 686,00	Projekt skutečného provedení	0,00	Provozní vlivy	0,00
Přesun hmot a sutí	20 048,00		0,00		0,00
ZRN celkem	1 394 404,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00

Základ 0% 0,00

Základ 10% 0,00	DPH 10% 0,00	Celkem bez DPH 1 394 404,00
Základ 21% 1 394 404,00	DPH 21% 292 824,84	Celkem včetně DPH 1 687 228,84

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

OBEC
MIROSLAVSKÉ KNÍNICE
671 72 Miroslav
IČ: 006 37 432

Dopravní stavby Smrčka s.r.o.
17. listopadu 850/25
669 02 Znojmo
IČ: 026 20 430, DIČ: CZ02620430
tel: +420 733 280 891

Položkový rozpočet - neuznatelné náklady

Název stavby:	Obytná zóna "Výhon" - I. Etapa	Objednatel:	Obec Miroslavské Knínice
Druh stavby:	Úprava chodníku a zeleně	Projektant:	Ing. Vojtěch Kocáb
Lokalita:	Miroslavské Knínice	Zhotovitel:	
Zpracováno dne:		Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)
1		Zemní práce				
1	460620006RT1	Osetí povrchu trávou včetně dodávky osiva	m2	496,00	20,00	9 920,00
2	185804312R00	Zalítí vodou plochy nad 20 m2	m3	20,00	50,00	1 000,00
1		Zemní práce				10 920,00
5		Komunikace				
3	596215021R00	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší tl. 60 mm skup.A, plochy do 100 m2	m2	18,50	220,00	4 070,00
4	5924511901	Zámková dlažba betonová tl. 60 mm - pro nevidomé barevná 20/10/6	m2	1,70	380,00	646,00
5	59245110	Zámková dlažba betonová tl. 60 mm - přírodní 20/10/6	m2	18,00	220,00	3 960,00
6	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm - štěrkodrt' frakce 0-63	m2	202,00	120,00	24 240,00
7	565151211R00	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.7 cm	m2	101,00	270,00	27 270,00
8	573231111R00	Postřik živичný spojovací z emulze 0,5-0,8 kg/m2	m2	101,00	11,00	1 111,00
9	577132211R00	Beton asfalt. ACO 11, nad 3 m, 4 cm	m2	101,00	220,00	22 220,00
5		Komunikace				83 517,00
9		Ostatní konstrukce a práce				
10	916231111R00	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou z betonu, do lože z betonu prostého	m	69,00	220,00	15 180,00
11	916161111R00	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou z betonu, do lože z betonu prostého	m	50,00	230,00	11 500,00
12	59217472	Silniční obrubník 1000x150x250	ks	50,00	130,00	6 500,00
13	59217410	Obrubník chodníkový 1000x100x250	ks	69,00	120,00	8 280,00
9		Ostatní konstrukce a práce				41 460,00

Celkem: 135 897,00

Položkový rozpočet - uznatelné náklady

Název stavby:		Obytná zóna "Výhon" - I. Etapa		Objednatel:		Obec Miroslavské Knínice	
Druh stavby:		Úprava místní komunikace		Projektant:		Ing. Vojtěch Kocáb	
Lokalita:		Miroslavské Knínice		Zhotovitel:			
Zpracováno dne:				Zpracoval:			
Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	
1		Zemní práce					
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kameninových dlaždic, desek - stávající dlažba 30/30	m2	137,00	25,00	3 425,00	
2	113106122R00	Rozebrání dlažeb vozovek a ploch do 200 m2 ze zámkové dlažby do lože z kameniva - stávající zámková dlažba	m2	5,00	25,00	125,00	
3	113107222RAC	Odstranění podkladů nebo krytů živičných v ploše přes 200 m2 tl. do 50 mm - stávající povrch vozovky (uloží se podél komunikace a použije se jako část sanační vrstvy)	m2	888,00	70,00	62 160,00	
4	113107102RA0	Odstranění podkl. nebo krytů v ploše do 200 m2 z betonu prostého tl. do 150mm	m2	16,00	120,00	1 920,00	
5	113201011RAA	Vytrhání obrub z obrubníků stojatých - včetně naložení a odvozu na skládku do 1 km	m	79,00	49,00	3 871,00	
6	122302202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 4 do 1000 m3	m3	628,00	105,00	65 940,00	
7	122302209R00	Příplatek za lepivost - odkop pro silnice v hor. 4	m3	628,00	15,00	9 420,00	
8	122201401R00	Vykopávky v zemnicích na suchu v hornině 3 do 100 m3	m3	75,00	105,00	7 875,00	
9	162601102RT6	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	75,00	75,00	5 625,00	
10	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	82,00	50,00	4 100,00	
11	162301102RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	546,00	55,00	30 030,00	
12	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	82,00	25,00	2 050,00	
13	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	47,00	15,00	705,00	
14	171101103R00	Uložení sypaniny do násypů zhuťných na 100% PS	m3	35,00	85,00	2 975,00	
15	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	82,00	15,00	1 230,00	
16	181101102R00	Úprava pláně v hornině 1 až 4 se zhuťnutím	m2	1 818,00	12,00	21 816,00	
17	182201101R00	Svahování násypů	m2	496,00	16,00	7 936,00	
18	182301122R00	Rozprostření ornice, svah, tl. 10-15 cm, do 500 m2	m2	496,00	16,00	7 936,00	
1		Zemní práce				239 139,00	

2	Základy				
19 289971212R00	Zřízení vrstvy z geotextilie do 1:5 šířky do 6 m - sanace podloží	m2	600,00	12,00	7 200,00
20 69366202	Filtreační a separační geotextilie 300 g/m2	m2	720,00	23,00	16 560,00
5	Základy				23 760,00
5	Komunikace				
21 564112215R00	Podklad nebo podsyp z betonového recyklátu po zhutnění tl. 150 mm	m2	1 200,00	70,00	84 000,00
22 564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm - štěrkodrt' frakce 0-63	m2	2 159,00	120,00	259 080,00
23 565151211R00	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,nad 3 m,tl.7 cm	m2	930,00	270,00	251 100,00
24 573231111R00	Postřik živичný spojovací z emulze 0,5-0,8 kg/m2	m2	930,00	11,00	10 230,00
25 577132211R00	Beton asfalt. ACO 11, nad 3 m, 4 cm	m2	930,00	220,00	204 600,00
26 599141111R00	Výplnění spár mezi silničními dílci živичnou zálivkou	m	24,00	65,00	1 560,00
5	Komunikace				810 570,00
9	Ostatní konstrukce a práce				
27 89933,1111	Výšková úprava vstupu do 200 mm zvýšením poklopu	ks	5,00	1 000,00	5 000,00
28 89943,1111	Výšková úprava zvýšením krycího hrnce,šoupěte,hydrantu	ks	10,00	500,00	5 000,00
29 916161111R00	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou z betonu, do lože z betonu prostého	m	419,00	230,00	96 370,00
30 59217472	Silniční obrubník 1000x150x250	ks	316,00	130,00	41 080,00
31 59217476	Silniční obrubník nájezdový 1000x150x150	ks	98,00	120,00	11 760,00
32 59217480	Silniční obrubník přechodový levý 1000/150/150-250	ks	5,00	290,00	1 450,00
33 59217481	Silniční obrubník přechodový pravý 1000/150/150-250	ks	5,00	290,00	1 450,00
34 919731121R00	Zarovnání styčné plochy krytu podél vybourané části komunikce nebo zpevněné plochy živичné tl. do 50 mm	m	24,00	55,00	1 320,00
35 919735111R00	Řezání stávajícího živичného krytu do 50mm	m	24,00	65,00	1 560,00
36 979082213R00	Vodorovná doprava suti bez naložení, se složením z kusových materiálů do 1 km	t	57,00	50,00	2 850,00
37 979082219R00	Příplatek za další 1 km přes 1 km	t	513,00	10,00	5 130,00
38 979990103R00	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce betonového	t	57,00	200,00	11 400,00
39 998225111R00	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živичným	t	133,60	5,00	668,00
9	Ostatní konstrukce a práce				185 038,00
Celkem:					1 258 507,00