

SMLOUVA O DÍLO

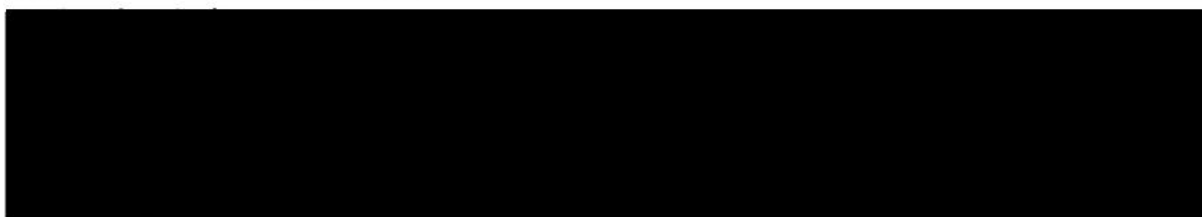
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Bratčice

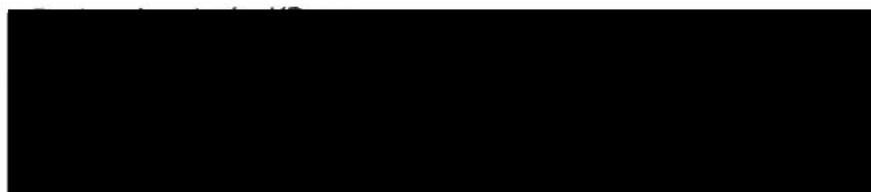
Sídlo: Bratčice 36, 664 67 Syrovice
Zastoupen: Bc. Janem Buršíkem, starostou
IČO: 708 90 013
DIČ: není plátce DPH



2. Zhotovitel:

STAVOS Brno, a.s.

Sídlo: U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu B, Vložce 1966
Zastoupený: Ing. Lukášem Kouřilem, místopředsedou představenstva
Radkem Petříčkem, místopředsedou představenstva
IČO: 652 77 911
DIČ: CZ65277911



II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 25.8.2022 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce vodní nádrže u hřiště**“ (dále jen „nabídka na veřejnou zakázku“).
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „**dílo**“.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku provede pro objednatele kompletní dílo nazvané

„Rekonstrukce vodní nádrže u hřiště“

5. Dílem se rozumí zhotovení stavby spočívající zejména v rekonstrukci stávající vodní nádrže u hřiště včetně souvisejících objektů.

Specifikace a rozsah požadovaného plnění je dán projektovou dokumentací pro společné povolení zpracovanou společností AQUACENTRUM s.r.o., Kapusty 27, 690 06 Břeclav v roce 2020. (dále jen „**projektová dokumentace**“).

6. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci a stavební povolení. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci a stavební povolení převzal, vyčerpávajícím způsobem se s nimi seznámil a zavazuje se je plně dodržovat. V případě rozporu mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace má přednost její výkresová část. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že projektovou dokumentaci posoudil s odbornou péčí a že lze podle ní dílo provést v celém jeho rozsahu. Dále zhotovitel prohlašuje, že mu je známo místo plnění díla, s tímto se seznámil a bere stav místa plnění díla na vědomí.
7. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s obecně závaznými právními předpisy, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla.
8. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí a za obstarání všeho, co je k provedení díla potřeba.
9. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je dále zejména, nikoli však výlučně:
- vytyčení stavby včetně všech parcelních hranic pozemků dotčených stavbou před zahájením stavebních prací,
 - před zahájením provádění prací předložení plánu kontrolních prohlídek provádění díla, vypracování a schválení povodňového a havarijního plánu stavby,
 - dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů, které se stanou součástí díla,
 - zřízení a odstranění staveniště a zařízení staveniště, náklady na vybudování, provoz, údržbu, vyklizení a úklid staveniště, zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění díla, zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění prací a uvedení staveniště do původního stavu (celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla), včetně úhrady za dočasné záборы ploch a včetně finanční úhrady za případné škody způsobené během provádění díla,
 - zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během provádění díla a jejich zpětné předání správcům, prokazatelné seznámení pracovníků zhotovitele s podzemními i nadzemními inženýrskými sítěmi, o čemž bude proveden zápis do stavebního deníku před zahájením provádění prací,
 - pokud si to povaha prací vyžádá, zajištění potřebných záborů ploch. Uvedení dočasné využívaných ploch do původního stavu vč. případné finanční úhrady za dočasné záборы ploch a finanční úhrady za případné škody způsobené během provádění díla mimo obvod staveniště,
 - uvedení všech dalších povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky, břehy), který bude před započatím provádění díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován; ošetření ponechávaných dřevin břehového porostu,
 - zpětné předání všech ploch, povrchů a objektů dotčených stavbou vlastníkům/správcům,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby podle § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě (textová část v podobě souborů xxx.doc nebo xxx.xls, výkresy v podobě xxx.dwg nebo xxx.dgn a kompletní v podobě xxx.pdf), zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k této dokumentaci a zejména k pořizování kopií,
 - opravy, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby,
 - zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zajištění, osazení a údržba nezbytného dopravního značení včetně projednání se správcem komunikace, odborem dopravy příslušného správního orgánu a Policií ČR,
 - veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
 - projednání případných dalších vstupů na přilehlé pozemky za účelem zajištění přístupu k místu provádění díla,
 - před výjezdem nákladních vozidel a stavebních mechanismů z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů,

pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou stavby, neprodleně bude provedeno očištění komunikace,

- odvoz odpadu vzniklého při realizaci díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo zhotovitel, (včetně uhrazení poplatků za uložení odpadu),
 - provedení všech průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, předepsaných projektovou dokumentací, požadovaných stavebním nebo jiným příslušným úřadem (dotčeným orgánem), případně stanovených v dalších normách vztahujících se k provádění díla (např. zkoušky hutnění základové spáry a tělesa hráze, rozbor vzorků zeminy a zemníku, apod.), včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny, to vše v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě.
 - zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem a výkon funkce odpovědného geodeta po dobu realizace díla,
 - zajištění potřebných nebo správními orgány či obecně závaznými právními normami stanovených a požadovaných opatření či rozhodnutí nutných k provedení díla,
 - zajištění kácení dřevin (stromů a keřů) dle projektové dokumentace,
 - koordinace provádění díla s provozem vodního díla, aby bylo minimalizováno omezení jeho provozu,
 - vytvoření všech záznamů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla; předání prohlášení o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, k výrobkům, případně dle přímo použitelného předpisu EU pro stavební výrobky, které budou zabudovány do díla,
 - podrobné zaškolení pracovníků objednatele a předání návodu pro provoz, obsluhu a údržbu díla.
 - další činnosti nezbytné pro řádné provedení díla.
10. Zhotovitel se při provádění díla zavazuje respektovat podmínky stanovené předanými správními rozhodnutími a stanovisky.
11. Zhotovitel se při provádění díla dále zavazuje respektovat následující podmínky uvedené v projektové dokumentaci, stávající podmínky na vodních dílech.
12. Zhotovitel je povinen poskytovat při provádění díla součinnost koordinátorovi BOZP a spolupracovat s ním při provádění díla (pokud je koordinátor BOZP na stavbě zřízen).
13. Zhotovitel je povinen předat objednateli sjednané doklady a další nezbytné doklady (v souladu s požadavky právních předpisů, technických norem či správních orgánů a dotčených orgánů), zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění novely č. 62/2013 Sb., ve 2 vyhotoveních + 1 x v elektronické podobě na CD v editovatelných formátech a PDF)
 - geodetické zaměření na podkladě katastrální mapy ve dvojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom v elektronické formě v obvyklém formátu na obvyklém nosiči dat,
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek,
 - originál stavebního deníku,
 - veškerou stavební a technickou dokumentaci vztahující se k dílu a jeho provádění,
 - dokumenty dokladující kvalitu díla, tj. atesty, prohlášení o vlastnostech na použité materiály, atd.,
 - doklady o nakládání s odpady,
 - doklady, jejichž zajištění je vyžadováno stavebním povolením a doklady, bez nichž nebude vydán kolaudační souhlas,
 - fotodokumentaci z provádění díla,
 - další doklady dle této smlouvy

III. Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:
Termín zahájení provádění díla: **do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**
Termín dokončení díla a jeho předání objednateli: **do 30. 4. 2023**
2. Nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2 je věcný a časový harmonogram prací, který se zhotovitel zavazuje dodržovat. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo a předat dílo před termínem stanoveným v odst. 1. Termín dokončení díla lze měnit výlučně formou písemného dodatku, a to z objektivních a nepředvídatelných důvodů bránících včasnému dokončení díla, které zhotovitel nemohl ani vynaložením zvýšeného úsilí ovlivnit.
3. Místo plnění díla je blíže vymezeno projektovou dokumentací.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, sjednávají cenu díla, provedeného v rozsahu dle této smlouvy, a to ve výši:
Celková cena díla bez DPH: Kč 5.968.734,-
2. Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem za kalendářní měsíc.

V. Provádění díla poddodavateli

1. Zhotovitel zajistí provádění díla především svými zaměstnanci. Provedení jednotlivých prací či dodávek je zhotovitel oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým poddodavatelem pouze v intencích seznamu poddodavatelů vč. věcného rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím, předloženého v rámci nabídky na veřejnou zakázku; předložený seznam je nedílnou součástí a přílohou č. 3 této smlouvy. V případě změny poddodavatele v průběhu provádění díla musí být tato změna předem odsouhlasena technickým dozorem stavebníka. Zhotovitel je v tomto případě povinen do 10 dnů od nastalé skutečnosti předložit aktualizovaný seznam poddodavatelů vč. věcného rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Část díla, která je plněna poddodavatelsky, nesmí být dále zadána následnému poddodavateli.
2. Zhotovitel je povinen ve lhůtě do 60 dnů od převzetí díla objednatelem předložit seznam poddodavatelů, kteří se podíleli na plnění díla, a kterým zhotovitel uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky.
3. Zhotovitel je povinen ve lhůtě do 28. února následujícího kalendářního roku předložit seznam poddodavatelů, kteří se podíleli na plnění díla, a kterým zhotovitel uhradil více než 10 % z části ceny díla uhrazené objednatelem v uplynulém kalendářním roce.

VI. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel nepředá dílo ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel nedodrží jakýkoliv jiný termín uvedený v této smlouvě nebo ve všeobecných obchodních podmínkách k této smlouvě, termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
4. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a vadu.

5. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení až do doby úplného vyklizení staveniště.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel poruší povinnost řádně vést stavební deník nebo v případě, že stavební deník nebude přístupný v pracovní době na staveništi, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.
7. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO či hygienické předpisy při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.
8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat v případě nedodržení informační povinnosti ve vztahu k přenesené daňové povinnosti dle této smlouvy po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50 % z výše potenciálně neodvedené daně příslušnému správci daně (tj. z částky, jakou objednatel ručí za potenciálně nezaplacenou daň dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákon o dani z přidané hodnoty).
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti zhotovitele provádět dílo poddodavately pouze osobami uvedenými v seznamu, který je přílohou č. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 % z ceny díla bez DPH za každého zjištěného poddodavatele neuvedeného v příloze č. 3 této smlouvy.
10. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti zhotovitele provést dílo poddodavately ve věcném rozsahu uvedeném dle přílohy č. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 % z ceny díla bez DPH za každých zjištěný případ prací prováděných mimo vymezený věcný rozsah.
11. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, stanovené v čl. V. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 % z ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení uvedené povinnosti.
12. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku, tedy že nárok na náhradu škody není dotčen smluvní pokutami sjednanými v této smlouvě. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
13. Smluvní pokuty, jakož i úroky z prodlení jsou splatné do 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - pokud zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě do 15 dnů od termínu dle čl. III. této smlouvy,
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání díla dle čl. III. této smlouvy delší než 15 dnů,
 - provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací či jinak definovaných zadáním,
 - skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - zjistí-li objednatel, že zhotovitel uvedl v nabídce na veřejnou zakázku nepravdivé údaje.
3. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 1978 občanského zákoníku.
4. Pokud se v průběhu realizace díla stane dokončení díla z právních či faktických důvodů objektivně nemožným, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Pokud objednatel před splněním závazku zhotovitele provést dílo odstoupí od smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených stavebních prací, který ocení prostřednictvím jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Provedené práce, které nebude možné ocenit způsobem uvedeným v předchozí větě, budou oceněny cenami „ÚRS“ platnými v době provádění díla a upravenými koeficientem vypočítaným porovnáním nabídkové ceny dané části prací s katalogovou cenou dané části prací. Pokud ani tento způsob ocenění nebude možný, budou použity ceny, které obvykle platily v době uzavření smlouvy za srovnatelné práce, dodávky nebo služby. Provedené práce budou převzaty od zhotovitele na základě písemného protokolu. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila.

6. V případě, kdy objednatel odstoupil od smlouvy, a dílo nebo jeho část bylo provedeno v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací či jinak definovaným zadáním, v rozporu s pravomocnými správními rozhodnutími, nebo pokud bylo dílo či jeho část provedeno v takovém rozsahu, který není využitelný v rámci jeho dokončení jiným zhotovitelem, nebude finanční vyrovnání provedeno.
7. Ode dne podpisu předávacího protokolu začne běžet záruční lhůta u provedených částí díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady dle této smlouvy u provedených částí díla a rovněž tak odpovědnost za škody způsobené vadným plněním.
8. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na díle, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob. Dojde-li k odstoupení od smlouvy zhotovitelem z důvodů na straně objednatele, provede zhotovitel tato opatření na náklady objednatele.

VIII. Závěrečná ustanovení

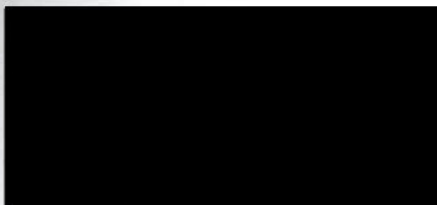
1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající 100 % ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného díla.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
3. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. PM má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou smluvní strany informovány. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel. PM má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
5. Zhotovitel je na základě ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je konečný příjemce dotace státního rozpočtu na financování díla.
6. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a je tak povinen zveřejnit obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené včetně metadat. Objednatel se zavazuje tuto smlouvu uveřejnit v souladu s tímto zákonem, a to požadovaným způsobem, v zákonem stanovené lhůtě. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto **přílohy**:
 - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
 - Příloha č. 2 – Harmonogram prací
 - Příloha č. 3 – Specifikace poddodavatelů vč. rozsahu jejich plnění
 - Příloha č. 4 – Změnový list akce

V Bratčicích dne: 6.9.2022

Za objednatele:



Obec Bratčice
Bc. Jan Buršík
starosta

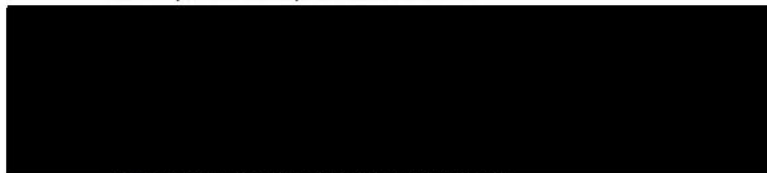


V Brně dne: 6.9.2022

Za zhotovitele:



STAVOS Brno, a.s.
Ing. Lukáš Kouřil
místopředseda představenstva



STAVOS Brno, a.s.
Radek Petříček
místopředseda představenstva

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY – STAVEBNÍ PRÁCE

Cenové a platební podmínky

- a) Objednatel spolu s cenou díla bez DPH uhradí zhotoviteli DPH dle platných právních předpisů, není-li předmětem této smlouvy plnění, na které se má použít **režim přenesení daňové povinnosti** dle ust. § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- b) Cena díla byla určena na základě položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem. Položkový rozpočet se považuje za úplný a je nedílnou součástí této smlouvy. Cena díla zahrnuje zisk a náklady na veškeré práce, dodávky a služby, které se v této smlouvě zhotovitel zavázal realizovat, včetně nákladů souvisejících.
- c) Cena díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; bude však snížena v případě, že jsou do položkového rozpočtu zahrnuty práce, dodávky či služby, které zhotovitel nebude realizovat vůbec, anebo je bude realizovat v menším množství.
- d) Pro výpočet snížení ceny díla se použijí jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu.
- e) Jakékoliv navýšení nejvýše přípustné ceny díla musí být předem sjednáno dodatkem k této smlouvě. Bez tohoto dodatku není zhotovitel oprávněn fakturovat zvýšenou cenu, i kdyby se toto navýšení týkalo víceprací či změn díla, které nebylo možno dopředu předvídat a které jsou objektivně nutné pro dokončení díla a byly technickým dozorem stavebníka odsouhlaseny např. ve stavebním deníku.
- f) Pro ocenění dodatečných stavebních prací budou použity přednostně jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu. Pokud se bude jednat o práce či dodávky, které položkový rozpočet neobsahuje, budou oceněny dle sborníků či katalogů vydaných společností ÚRS PRAHA, a.s., se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00, IČ 471 15 645, platných v době uzavření této smlouvy (dále jen „katalogová cena“) a upraveny koeficientem vypočítaným porovnáním nabídkové ceny příslušného dílu stavebních prací s cenou katalogovou tohoto dílu. Pokud tento způsob ocenění nebude možný, budou jednotkové katalogové ceny upraveny koeficientem vypočítaným porovnáním celkové nabídkové ceny díla s celkovou katalogovou cenou díla. Pokud ani tento způsob ocenění nebude možný, budou použity ceny, které obvykle platily v době uzavření smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby.
- g) Byl-li položkový rozpočet vypracován dle sborníků či katalogů vydaných společností RTS, a.s., se sídlem Brno, Lazaretní 13, PSČ 615 00, IČ 25533843, využijí se tyto sborníky či katalogy způsobem uvedeným výše, stejný přístup se uplatní též u rozpočtů zpracovaných dle Oborového třídníku a expertních cen položek oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací u staveb pozemních komunikací (OTSKP-SPK).
- h) Využita bude vždy cenová hladina aktuální ke dni podání nabídky zhotovitele na prvotní veřejnou zakázku. Dodatečné práce mohou být oceněny způsobem pro objednatele výhodnějším či na základě dohody smluvních stran.
- i) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele písemnou formou o jakékoli relevantní skutečnosti uvedené v ustanovení § 109 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, jež by mohla mít vztah k nezaplacení daňového plnění dle výše uvedeného zákona. Objednatel si v případě takové informace o skutečnostech uvedených v ustanovení § 109 výše uvedeného zákona vyhrazuje právo uhradit za zhotovitele daň ze zdanitelného plnění dle smlouvy o dílo přímo příslušnému správci daně.
- j) V případě jednorázové úhrady ceny za celé dílo musí být přílohou faktury objednatelem, resp. technickým dozorem stavebníka podepsaná (tj. odsouhlasená) oceněný soupis skutečně provedených prací a dodávek (dále jen „**zjišťovací protokol**“) a kopie protokolu o předání a převzetí díla. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat jak v písemné, tak v elektronické podobě. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Fakturu doručí zhotovitel objednateli nejpozději do osmého dne ode dne předání a převzetí díla.
- k) V případě postupné úhrady ceny díla na základě dílčích faktur, vystavovaných zhotovitelem za kalendářní měsíc, musí být přílohou faktury objednatelem, resp. technickým dozorem stavebníka podepsaná (tj. odsouhlasená) oceněný soupis prací a dodávek skutečně provedených v kalendářním měsíci (dále jen „**zjišťovací protokol**“). Fakturu doručí zhotovitel objednateli nejpozději do osmého dne následujícího kalendářního měsíce. Přílohou poslední (konečné) faktury bude objednatelem, resp. technickým dozorem stavebníka, podepsaná (tj. odsouhlasená) zjišťovací protokol a kopie protokolu o předání a převzetí díla. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce, a to jak v písemné, tak v elektronické podobě.

Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu.

- l) Zhotovitel je povinen objektivním způsobem doložit objemy prováděných prací, a to nejčastěji formou měření či písemných dokladů o provedených objemech. Objednatel není povinen odsouhlasit zjišťovací protokol, pokud zhotovitel nedoloží provedení prací dle předchozí věty.
- m) Pokud je předmětem této smlouvy plnění, na které se má použít **režim přenesení daňové povinnosti** dle ust. § 92a a § 92e zákona o DPH, zhotovitel tuto skutečnost náležitě zohlední při vypracování daňového dokladu.
- n) Fakturovaná částka bude vždy zaokrouhlena na celá čísla dle matematických zásad.
- o) Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daňových předpisů (zejména § 29 zákona o DPH) a ostatních předpisů.
- p) Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury objednateli.
- q) Splatnost faktur(y) byla smluvními stranami dohodnuta do **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
- r) V případě jednorázové úhrady ceny za celé dílo bude úhrada provedena do výše **90 %** celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících **10 %** bude uhrazeno do **30 dnů** od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků; pokud objednatel převezme dílo s vadami nebo nedodělků, tak do **30 dnů** od odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- s) V případě postupné úhrady ceny díla na základě dílčích faktur, vystavovaných zhotovitelem za kalendářní měsíc, bude úhrada každé dílčí faktury provedena do výše **90 %** fakturované částky bez DPH. Zbývajících **10 %** bude uhrazeno do **30 dnů** od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků; pokud objednatel převezme dílo s vadami nebo nedodělků, tak do **30 dnů** od odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- t) Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- u) V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Staveniště a stavební deník

- v) Staveništěm se rozumí objednatelem vymezený prostor, který slouží pro provádění díla dle smlouvy o dílo. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné movité věci, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- w) Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v době od uzavření této smlouvy do termínu zahájení provádění díla sjednaného v této smlouvě, vyzvat zhotovitele k převzetí staveniště, a to vždy alespoň tři pracovní dny předem. Zhotovitel se zavazuje v termínu uvedeném ve výzvě dle předchozí věty na staveniště dostavit a staveniště od objednatele převzít. V případě, že zhotovitel nebude vyzván objednatelem k převzetí staveniště, smluvní strany se dohodly, že objednatel předá zhotoviteli staveniště a zhotovitel staveniště od objednatele převezme v termínu zahájení provádění díla sjednaném v této smlouvě.
- x) Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti se zhotovitelovou dopravou a zařízením staveniště provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad. Zhotovitel se zavazuje vlastním nákladem zajišťovat dopravu a skladování strojů, zařízení, konstrukcí, montážního materiálu, veškerých stavebních hmot, dílů, materiálů a výrobků potřebných k provedení díla a jejich přesun na staveniště.
- y) O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis, který podepíší objednatel i zhotovitel. Tento zápis bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- z) Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo

ke znečištění prostoru staveniště ani povrchových či podzemních vod ropnými či chemickými látkami.

- aa) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození, a jejich zpětné předání jejich správcům, o čemž provede odpovídající zápisy do stavebního deníku. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
- bb) Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených a přilehlých objektů a pozemků nejpozději pět pracovních dnů před zahájením o způsobu provádění prací, případných uzavírkách a omezeních, zvláště pak s ohledem na jejich provoz.
- cc) Zhotovitel vyklidí a předá staveniště do **15 dnů** od předání díla objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě, že zhotovitel bude po předání díla odstraňovat vady a nedodělky, je oprávněn ponechat na staveništi stroje, zařízení a materiál, které budou nezbytné k odstranění vad a nedodělků. Toto zařízení však musí být umístěno tak, aby nebránilo bezpečnému provozu (užívání) díla. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 10 dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí jejich odstranění v zápise o odstranění vad a nedodělků.
- dd) Zhotovitel je povinen vést v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, a to po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí objednatelům bez vad a nedodělků, případně d doby vyklizení staveniště, dle toho, která skutečnost nastane později.
- ee) Zápisy do stavebního deníku provádí osoba zabezpečující odborné vedení provádění díla týž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Do stavebního deníku mohou provádět potřebné záznamy pouze osoby oprávněné. Za objednatele může provádět zápisy do stavebního deníku zejména technický dozor stavebníka nebo jiný oprávněný zástupce stavebníka, který je uveden ve stavebním deníku, přičemž technický dozor stavebníka či jiní oprávněný zástupce stavebníka si ponechává v průběhu provádění díla první kopii, kterou si se zhotovitelem vymění za originál v době ukončení vedení stavebního deníku, tj. při dokončení provádění díla, popřípadě po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- ff) Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne seznámení se s tímto zápisem.
- gg) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy (stejně tak zápisy z kontrolních dnů).
- hh) Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl denně po celou pracovní dobu k dispozici na staveništi, a dále je povinen jej na vyzvání předložit objednateli ke kontrole a k provádění zápisů.

Změny smlouvy:

- ii) Každá změna smlouvy (zejména změna v rozsahu díla, doby plnění díla, změna ceny) musí být dohodnuta v písemném dodatku k této smlouvě. V případech, kdy změna díla vzhledem ke své povaze nebo rozsahu vyžaduje povolení změny stavby před dokončením, nastávají právní účinky dohody smluvních stran o takové změně až nabytím právní moci rozhodnutí o změně stavby před dokončením vydaného příslušným stavebním úřadem.
- jj) Návrh zhotovitele na změnu, rozšíření nebo omezení rozsahu díla musí být oznámen technickému dozoru stavebníka a zaznamenán ve stavebním deníku. Jako podklad pro projednání změny smlouvy slouží změnový list stavby, který tvoří přílohu smlouvy. Zhotovitel je povinen po zjištění podnětu ke změně smlouvy neprodleně vyhotovit změnový list a přiložit k němu podklady definující rozsah navržené změny a její odůvodnění.
- kk) Dohodnou-li se strany smlouvy na omezení rozsahu díla, příp. změně díla, současně se rovněž dohodnou na snížení nejvýše přípustné ceny díla, a to dodatkem ke smlouvě o dílo. Za situace dle bodu c) těchto všeobecných obchodních podmínek bude cena díla snížena v souladu s bodem c) těchto všeobecných obchodních podmínek, aniž by smluvní strany musely uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo. Podle tohoto bodu lze však postupovat pouze tehdy, nedojde-li takovým postupem k podstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- ll) Zhotovitel je povinen předložit veškeré podklady pro změnu smlouvy rovněž v elektronické podobě, a to ve verzi programu ASPE nebo XC4 s koncovkou .xml. Uvedená povinnost neplatí v případě, kdy se nemění cena díla.
- mm) Jestliže byly práce nad rozsah sjednaný v této smlouvě vyvolány nezbytnými opravami vad prací, nevzniká zhotoviteli nárok na jejich úhradu.

Provádění díla:

- nn) Materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektovou dokumentací, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky poddodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů. V případě, že objednatel v zadávacích podmínkách uvedl konkrétní názvy a označení výrobků a současně umožnil použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných, je zhotovitel oprávněn použít tento způsob provedení díla.
- oo) Zhotovitel je povinen před zahájením jednotlivých částí díla předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla. Na výzvu technického dozoru stavebníka je zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si tento výslovně vyžádá a to bez vlivu na cenu díla.
- pp) Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel, případně objednatel pomocí třetí osoby, na náklady zhotovitele.
- qq) Při provádění prací na pozemních komunikacích, případně v jejich sousedství je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré pozemní komunikace.
- rr) Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele ke kontrole všech prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku a současně e-mailem technickému dozoru stavebníka nejméně **3 pracovní dny** před zakrytím, výjimečně telefonicky s následným emailovým potvrzením. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt. Kontaktní údaje dle předchozí věty budou uvedeny ve stavebním deníku.
- ss) Zhotovitel je povinen v souladu zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů nejpozději do 8 dnů před zahájením provádění díla písemně doložit objednateli, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a spolupracovat s ním při provádění díla.
- tt) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatelem a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle smlouvy o dílo.
- uu) Dospěje-li v průběhu provádění díla technický dozor stavebníka k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek, zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen neprodleně takové výzvě vyhovět.
- vv) Technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat dodržování projektové dokumentace, kvalitu prováděných prací, dodržování pracovních postupů a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví osob, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu. O této skutečnosti informuje zhotovitele.
- ww) Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky provádění stavby uvedené v rozhodnutích a stanoviscích správních orgánů a dotčených orgánů. Zhotovitel se zavazuje k dodržování stanovených, jinak obvyklých technologických a pracovních postupů.

- xx) Zástupce zhotovitele (vedoucí stavby) je povinen spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a odpovědným projektantem vykonávajícím autorský dozor, je-li tento dozor vykonáván.
- yy) Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodané projektové dokumentace, pokynů či překážku omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla. Nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, nebudou považovány za nesrovnalosti nebo vady.
- zz) Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací. Tato dokumentace slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla.
- aaa) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci („BOZP“) a požární ochranu („PO“).
- bbb) Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- ccc) Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost technickému dozoru stavby a spolupracovat s ním při provádění díla.
- ddd) Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby předání staveniště zpět objednateli.

Předání a převzetí díla

- eee) Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo v okamžiku řádného dokončení díla a jeho předání objednateli. Smluvní strany se dohodly, že vyloučí použití ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
- fff) Objednatel převezme řádně dokončené dílo na základě písemné výzvy zhotovitele, která bude učiněna minimálně **7 dní** před zhotovitelem požadovaným termínem zahájení předání a převzetí díla. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, může však z vlastní vůle převzít i dílo vykazující pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící bezpečnému a řádnému užívání díla a jeho provozu. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší oprávnění zástupci objednatele i zhotovitele; jeho nedílnou součástí bude soupis případných drobných (ojedinělých) vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- ggg) Nepředání kteréhokoliv dokladu se považuje za vadu díla a je důvodem pro nepřevzetí díla jako celku.
- hhh) Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, a protokol o předání a převzetí díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.
- iii) Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost v souvislosti s kolaudací díla a zavazuje se zúčastnit kolaudace díla v místě plnění.

Odpovědnost za vady

- jjj) Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě a předpisům či dokumentům, na které smlouva odkazuje nebo jsou obecně závazné.
- kkk) Zhotovitel odpovídá za zjevné, skryté i právní vady, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se vyskytnou ve smluvní záruční době.

- III) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání záruční doby **60 měsíců** od data převzetí díla objednatelem. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí díla.
- mmm) Zárukou za jakost díla přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude po záruční dobu co do odpovídajícího rozsahu, bezvadné kvality technického řešení, provedení, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty včetně zabudovaných, způsobilé pro použití ke smlouvenému, jinak k obvyklému účelu a že si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti.
- nnn) Uplatnění vad vzniklých v záruční době provede objednatel u zhotovitele písemně případně elektronicky po jejich zjištění, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však **do 10 dnů** od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. V případě, že objednatel označí reklamovanou vadu za havárii, je zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady **do 24 hodin** od jejího uplatnění, které může být provedeno telefonicky a následně potvrzeno písemnou formou.
- ooo) Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
- ppp) Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- qqq) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
- rrr) Zhotovitel odpovídá za veškeré vady díla, vyskytnuvší se po době uvedené v bodu III) a mmm) tohoto článku, či po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
- sss) Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 1921, § 2112, § 2618 občanského zákoníku.

Ostatní podmínky

- ttt) Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
- uuu) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, i nesplátné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za zhotovitelem. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- vvv) Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s tím dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.
- www) V případě, že jsou dle smlouvy o dílo předávány dokumenty jak v elektronické, tak v písemné podobě, odpovídá zhotovitel za jejich totožnost a vzájemný soulad. V případě rozporu platí, že rozhodující je verze písemná.
- xxx) Pokud zhotovitel v Zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatele, musí činnosti odpovídající takto prokázané kvalifikaci provádět výhradně tento poddodavatel. Změna takového poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel zhotovitele musí splňovat stejné kvalifikační předpoklady jako poddodavatel, jehož prostřednictvím bylo splnění kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení prokazováno.
- yyy) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem technického dozoru stavebníka taktéž třetí osoby, a to jak před zahájením provádění díla, tak v jeho průběhu. Objednatel je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat zhotovitele a písemně stanovit rozsah oprávnění osob vykonávajících technický dozor stavebníka.
- zzz) Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající či vzniklé, z této smlouvy, na třetí osobu.
- aaaa) Pokud jakákoli část závazku podle smlouvy o dílo je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle smlouvy o dílo a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou,

platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva o dílo neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do smlouvy doplněno.

bbbb) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.

cccc) Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy.

Položkový rozpočet stavby

stavba: **21006** **Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice**

Objednatel: **Obec Bratčice** IČO: **00488127**
Bratčice 36 DIČ:
664 67 **Bratčice**

Zhotovitel: **STAVOS Brno, a.s.** IČO: **65277911**
U Svitavy 2 DIČ:
618 00 **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			5 418 733,99
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			550 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			5 968 733,99

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 968 733,99 CZK
Základní DPH	21 %	1 253 434,14 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **7 222 168,13 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	
001	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice	0,00	5 418 733,99	865 079,14	624 692,77	
001	Odtěžení nánosů ze dna kotliny nádrže	0,00	516 275,02	108 417,75	624 692,77	4
002	Úprava břehů nádrže	0,00	1 886 076,47	396 076,06	0,00	
003	Rekonstrukce stávajícího přelivu	0,00	2 375 639,71	498 884,34	0,00	
004	Výměna potrubí	0,00	415 242,79	87 200,99	0,00	
005	Odstranění stromových porostů	0,00	225 500,00	-225 500,00	0,00	
002	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	550 000,00	115 500,00	665 500,00	5
001	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	550 000,00	115 500,00	665 500,00	5
Celkem za stavbu		0,00	5 968 733,99	980 579,14	1 290 192,77	46

Položkový rozpočet

S: 21006	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
O: 001	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
R: 001	Odtěžení nánosů ze dna kotliny nádrže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 1 Zemní práce						516 275,02		624 692,77		0,00		0,00
1	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	101,54000	170,88	17 351,16	21,00	20 994,90	0,00	0,00	0,00	0,00
2	122201109R00	Příplatek za lepičnost - odkopávky v hor. 3	m3	20,30800	55,96	1 136,44	21,00	1 375,09	0,00	0,00	0,00	0,00
		101,54*0,2		20,30800								
3	122703602R00	Odtěžení nánosu při únosnosti dna 40 - 60 kPa	m3	782,99000	200,00	156 598,00	21,00	189 483,58	0,00	0,00	0,00	0,00
4	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství nad 100 m3	m3	782,99000	100,00	78 299,00	21,00	94 741,79	0,00	0,00	0,00	0,00
5	171101102R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 96% PS	m3	320,32000	80,74	25 862,64	21,00	31 293,79	0,00	0,00	0,00	0,00
6	182101101R00	Svahování v zářezích v hor. 1 - 4	m2	430,12480	91,96	39 554,28	21,00	47 860,68	0,00	0,00	0,00	0,00
		(154,04+230)*1,12		430,12480								
7	199-R-1	Likvidace zeminy	t	987,36750	200,00	197 473,50	21,00	238 942,94	0,00	0,00	0,00	0,00

Položka obsahuje veškeré náklady s likvidací zeminy (odvoz, uložení, případné poplatky). Likvidace zeminy je věcí dodavatele stavby.

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 1851/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Židlochovice OŽPSU, Nádražní 750, Židlochovice.

987,36750

564,21*1,75

S:	21006	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
O:	001	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
R:	002	Úprava břehů nádrže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 1 Zemní práce												
1	131201112R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	392,42080	200,00	78 484,16	21,00	94 965,83	0,00	0,00	0,00	0,00
		Opevnění dna a svahů koryta v km 0,8565 (začátek úpravy) - 0,8647 (stavidlo I) : 2,52*7,9		19,90800								
		Opevnění dna a svahů v km 0,8647 (stavidlo I) - 0,8703 (stavidlo II) : 3,20*5		16,00000								
		Opevnění svahů nádrže v km 0,8703 - 9895 (konec úpravy) - patka : 0,48*221,46		106,30080								
		Opevnění svahů nádrže v km 0,8703 - 9895 (konec úpravy) - svahy : 0,3*717*1,12		240,91200								
		Lože hrátky : 15,5*0,6		9,30000								
2	131201119R00	Příplatek za lepičnost - hloubení nezapaž.jam v hor.3	m3	78,48416	33,46	2 626,08	21,00	3 177,56	0,00	0,00	0,00	0,00
		392,4208*0,2		78,48416								
3	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	39,24208	100,00	3 924,21	21,00	4 748,29	0,00	0,00	0,00	0,00
		19,62104*2		39,24208								
4	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	19,62104	300,00	5 886,31	21,00	7 122,44	0,00	0,00	0,00	0,00
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuňněním	m3	19,62104	100,00	1 962,10	21,00	2 374,14	0,00	0,00	0,00	0,00
		včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu										
		392,4208*0,05		19,62104								
6	199-R-1	Likvidace zeminy	t	652,39958	200,00	130 479,92	21,00	157 880,70	0,00	0,00	0,00	0,00

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Židlochovice OŽPSU, Nádražní 750, Židlochovice.

Díl: 4		Vodorovné konstrukce		1 330 805,92		1 610 275,16		829,77		0,00	
7	451311831R00	Podklad pod dlažbu z betonu C 25/30 XA1, do 20 cm	m2	49,30000	700,00	34 510,00	21,00	41 757,10	0,53	25,88	0,00

Položkový rozpočet

S: 21006	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
O: 001	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
R: 002	Úprava břehů nádrže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH / MJ	Hmotnost celk. (t)	Hmotnost MJ	Dem. / Hmotnost celk. (t)
8	451571222R00	Podklad pod dlažbu ze šterkopisku tl. do 15 cm	m2	49,30000	200,00	9 860,00	21,00	11 930,60	0,30	14,82	0,00
9	462511370R00	Záhaz z kamene bez prošterk. z terénu do 500 kg	m3	21,63750	2 400,00	51 930,00	21,00	62 835,30	2,27	49,15	0,00
Včetně úpravy jednotlivých velkých kamenů hmotností přes 500 kg dodatečným rozpojením na místě uložení.											
Lože hrázky : 15,5*0,6											
Těleso hrázky : 1,41*8,75											
10	462519003R00	Příplatek-urovnání ploch záhozu, kameny do 500 kg	m2	33,25000	400,00	13 300,00	21,00	16 093,00	0,00	0,00	0,00
3,8*8,75											
11	462511161R00	Záhaz z lom. kamene tříd. do 80 kg bez výplně mezer	m3	240,91200	2 000,00	481 824,00	21,00	583 007,04	1,87	450,51	0,00
Opevnění svahů nádrže v km 0,8703 - 9895 (konec úpravy) - svahy : 0,3*717*1,12											
12	462511169R00	Příplatek za urovnání lince záhozu, kameny do 80 kg	m2	803,04000	300,00	240 912,00	21,00	291 503,52	0,00	0,00	0,00
Opevnění svahů nádrže v km 0,8703 - 9895 (konec úpravy) - svahy : 717*1,12											
13	462512161R00	Záhaz z lom. kamene zához do 200kg bez výplně mezer	m3	106,30080	2 900,00	308 272,32	21,00	373 009,51	2,00	212,94	0,00
Opevnění svahů nádrže v km 0,8703 - 9895 (konec úpravy) - patka : 0,48*221,46											
14	462512169R00	Příplatek za urovnání lince záhozu, kameny do 200 kg	m2	177,16800	200,00	35 433,60	21,00	42 874,66	0,00	0,00	0,00
Opevnění svahů nádrže v km 0,8703 - 9895 (konec úpravy) - patka : 221,46*0,8											
15	463211111R00	Rovnanina z lomového kamene s vyklínováním spár	m3	22,00800	2 000,00	44 016,00	21,00	53 259,36	1,85	40,67	0,00
55,02*0,4											
16	463212191R00	Příplatek za vypracování lince rovnaniny z lom.kam.	m2	55,02000	400,00	22 008,00	21,00	26 629,68	0,00	0,00	0,00
(13,4+17,7)*1,2+17,7											
17	465513127R00	Dlažba z kamene na MC, s vyspárov. MC, tl. 20 cm	m2	49,30000	1 800,00	88 740,00	21,00	107 375,40	0,73	35,80	0,00
(17+10)*1,2+16,9											
Díl: 99 Staveništní přesun hmot											
18	998332011R00	Přesun hmot, úpravy toků a kanálů, hrázce ostatní	t	829,76942	400,00	331 907,77	21,00	401 608,40	0,00	0,00	0,00
331 907,77 401 608,40 0,00											

1 886 076,47 396076,1 2 282 152,53

Položkový rozpočet

S: 21006	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
O: 001	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
R: 003	Rekonstrukce stávajícího přelivu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. / Hmotnost MJ	Dem. / Hmotnost celk. (t)
Díl: 1 Zemní práce												
1	115001105R00	Převedení vody potrubím o průměru do DN 600 mm	m	30,00000	1 400,00	42 000,00	21,00	50 820,00	0,02	0,52	0,00	0,00
2	115101201R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l/min	h	960,00000	100,00	96 000,00	21,00	116 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24*40												
3	115101301R00	Pohotovost čerp.soupravy, výška 10 m, přítok 500 l	den	40,00000	100,00	4 000,00	21,00	4 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	120901121RT3	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách bagrem s kladivem	m3	1,77600	3 200,00	5 683,20	21,00	6 876,67	0,00	0,00	0,00	0,00
2,96*1,2*0,5												
5	120901123RT3	Bourání konstrukcí ze železobetonu v odkopávkách bagrem s kladivem	m3	21,84000	5 600,00	122 304,00	21,00	147 987,84	0,00	0,00	0,00	0,00
5*2,8+2,8*2,8												
6	131201112R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	334,18000	100,00	33 418,00	21,00	40 435,78	0,00	0,00	0,00	0,00
18,1*4,8+30*5,7+4*5,8+5,9*9												
7	131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezapaž.jam v hor.3	m3	66,83600	32,23	2 154,12	21,00	2 606,49	0,00	0,00	0,00	0,00
334,18*0,2												
8	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ	m3	15,59400	300,00	4 678,20	21,00	5 660,62	0,00	0,00	0,00	0,00
0,94*1,2+2,37*1,4+0,68*(1,6+12,5)+3,9*0,4												
9	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	42,32840	300,00	12 698,52	21,00	15 365,21	0,00	0,00	0,00	0,00
jáma : 334,18*0,08												
rýha : 15,594												
10	161101151R00	Svislé přemístění výkopku z hor.5-7 do 2,5 m	m3	23,61600	200,00	4 723,20	21,00	5 715,07	0,00	0,00	0,00	0,00
21,84+1,776												
11	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	238,00000	100,00	23 800,00	21,00	28 798,00	0,00	0,00	0,00	0,00
119*2												
12	162301151R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 500 m	m3	23,61600	100,00	2 361,60	21,00	2 857,54	0,00	0,00	0,00	0,00
13	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	119,00000	500,00	59 500,00	21,00	71 995,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním	m3	119,00000	100,00	11 900,00	21,00	14 399,00	0,00	0,00	0,00	0,00
včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu												
15	151-R-1	Pažení a rozeptání stěn - zřízení, odstranění	m2	62,00000	400,00	24 800,00	21,00	30 008,00	0,01	0,39	0,00	0,00
Polžka obsahuje												

Položkový rozpočet

S: 21006	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
O: 001	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
R: 003	Rekonstrukce stávajícího přelivu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. / MJ	Dem. / Hmotnost celk.(t)
		- zřízení a odstánění pažení včetně statického zajištění										
		15,5*4		62,00000								
16	199-R-1	Likvidace zeminy	t	403,85450	200,00	80 770,90	21,00	97 732,79	0,00	0,00	0,00	0,00

Položka obsahuje veškeré náklady s likvidací zeminy (odvoz, uložení, případné poplatky). Likvidace zeminy je věcí dodavatele stavby.

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidenc ve vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Průběžná evidenc odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Židlochovice OŽPSU, Nádražní 750, Židlochovice.

230,774*1,75

403,85450

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					1 460 336,93		1 767 007,69		214,08		0,00
17	329321114R00	Konstrukce ostatní z bet.železového C25/30	m3	68,24800	7 600,00	518 684,80	21,00	627 608,61	3,00	205,05	0,00	0,00

Stavidlo I : 3,58*0,8+2*1,2*2

Stavidlo II : 46,49*0,4

(11,22+1,96*2+5,48)*0,8+35,04*0,6+11,17*0,4

18	329352010R00	Obednění konstrukcí ostatních ploch roviných	m2	201,46000	400,00	80 584,00	21,00	97 506,64	0,00	0,19	0,00	0,00
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------	------	------	------	------

Stavidlo I : 19,55*0,4

7,85*1,2*2

Stavidlo II : 65,4*0,4

(11,22+1,96*2+5,48)*2+0,8*2*7+0,6*0,8*6+0,2*0,8

38,2*2,4+0,37*2+0,65*0,4+1,2*0,4

19	329352010R00	Obednění konstrukcí ostatních ploch roviných	m2	201,46000	400,00	80 584,00	21,00	97 506,64	0,00	0,19	0,00	0,00
20	329368211R00	Výztuž ostatních ŽB konstrukcí svařovanou sítí	t	8,18976	95 300,00	780 484,13	21,00	944 385,80	1,06	8,65	0,00	0,00

68,248*120/1000

Díl: 4	Vodorovné konstrukce					110 527,79		133 738,63		53,01		0,00
21	430361921RT8	Výztuž schodišťových konstrukcí svařovanou sítí průměr drátu 8,0, oka 100/100 mm KY81	t	0,04298	84 400,00	3 627,51	21,00	4 389,29	1,06	0,05	0,00	0,00

(2,2*0,6+1,75*0,8)*7,9*2/1000

0,04298

Položkový rozpočet

S: 21006	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
O: 001	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
R: 003	Rekonstrukce stávajícího přelivu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost MJ	Dem. hmotnost celk. (t)
22	43431116R00	Stupně dusané na terén, na desku, z betonu C 25/30	m	8,20000	500,00	4 100,00	21,00	4 961,00	0,11	0,93	0,00	0,00
23	434351141R00	7*0,6+5*0,8	m	8,20000								
		Bednění stupňů přímočarých - zřízení	m2	5,12000	1 400,00	7 168,00	21,00	8 673,28	0,02	0,09	0,00	0,00
		2,25*0,8+0,4*0,2		1,88000								
		3,5*0,6+0,57*2		3,24000								
24	434351142R00	Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	5,12000	100,00	512,00	21,00	619,52	0,00	0,00	0,00	0,00
25	451504112R00	Zřízení lože z kameniva pod dlažbu tl. do 150 mm	m2	3,26400	200,00	652,80	21,00	789,89	0,00	0,00	0,00	0,00
		(2,2*0,6+1,75*0,8)*1,2		3,26400								
26	452311161R00	Desky podkladní pod potrubí z betonu C 25/30	m3	19,43700	4 600,00	89 410,20	21,00	108 186,34	2,50	48,59	0,00	0,00
		podkladní beton stavidlo I : 1,85*1,2*1,1		2,44200								
		podkladní beton stavidlo II : (3*1,4+6,2*1,7+0,46*1)*1,1		16,72000								
		podklad pod zajišťovací práh : 5,5*0,5*0,1		0,27500								
27	452318510R00	Zajišťovací práh z betonu s palkami i bez patek	m3	1,11600	4 400,00	4 910,40	21,00	5 941,58	2,56	2,86	0,00	0,00
		Včetně bednění a odbednění.										
		3,72*0,3		1,11600								
28	58337369R	Šterkopisek frakce 0-63 B	t	0,48960	300,00	146,88	21,00	177,72	1,00	0,49	0,00	0,00
		3,264*0,15		0,48960								
Díl: 93	Dokončovací práce inženýrských staveb					133 676,40		161 748,44		12,62		0,00
29	936-R-1	Dodávka + montáž ocelových konstrukcí	kg	334,19100	400,00	133 676,40	21,00	161 748,44	0,04	12,62	0,00	0,00
		Položka obsahuje										
		- výrobu jednotlivých prvků zámečnických konstrukcí										
		- povrchovou úpravu pozinkováním										
		- osazení ocelových prvků do konstrukce										
		(64,17+79,88*3)*1,1		334,19100								
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					140 306,85		169 771,29		0,00		0,00
30	998332011R00	Přesun hmot, úpravy toků a kanálů, hráze ostatní	t	280,61370	500,00	140 306,85	21,00	169 771,29	0,00	0,00	0,00	0,00

2 375 639,71 498884,3 2 874 524,05

Položkový rozpočet

S: 21006	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
O: 001	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
R: 004	Výměna potrubí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce				152 884,55		184 990,31		0,09		0,00
1	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3.STROJNĚ	m3	105,00000	200,00	21 000,00	21,00	25 410,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Včetně odstranění stávajícího potrubí. Potrubí bude uloženo na mezískládce investora. Dopravní vzdálenost do 1km

2	132201219R00	Příp.lza lepiovst,hloubení rýh 200cm,hor.3.STROJNĚ	m3	31,50000	100,00	3 150,00	21,00	3 811,50	0,00	0,00	0,00	0,00
3	151101102R00	Pažení a rozeptění stěn rýh - příložné - hl.do 4 m	m2	105,00000	400,00	42 000,00	21,00	50 820,00	0,00	0,09	0,00	0,00
4	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	105,00000	200,00	21 000,00	21,00	25 410,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	151401501R00	Přepažení rozeptění - příložné - hl. do 4 m	m3	105,00000	25,21	2 647,05	21,00	3 202,93	0,00	0,00	0,00	0,00
6	161101102R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 do 4,0 m	m3	57,75000	300,00	17 325,00	21,00	20 963,25	0,00	0,00	0,00	0,00
7	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	59,67500	200,00	11 935,00	21,00	14 441,35	0,00	0,00	0,00	0,00
8	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	16,97500	1 000,00	16 975,00	21,00	20 539,75	0,00	0,00	0,00	0,00
9	175101109R00	Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp potrubí	m3	16,97500	400,00	6 790,00	21,00	8 215,90	0,00	0,00	0,00	0,00
10	199-R-1	Likvidace zeminy	t	50,31250	200,00	10 062,50	21,00	12 175,63	0,00	0,00	0,00	0,00

Položka obsahuje veškeré náklady s likvidací zeminy (odvoz, uložení,případné poplatky). Likvidace zeminy je věcí dodavatele stavby.

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Průběžná evidencí odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Žďárochovice OŽPSU, Nádražní 750, Žďárochovice.

28,75*1,75 50,31250

Díl: 4	Vodorovné konstrukce					7 000,00		8 470,00		6,65		0,00
11	451573111R00	Lože pod potrubí ze šěrkokopisku do 63 mm	m3	3,50000	1 500,00	5 250,00	21,00	6 352,50	1,89	0,00	0,00	0,00
12	452111111R00	Osazení betonových pražců plochy do 250 cm2	kus	17,50000	100,00	1 750,00	21,00	2 117,50	0,00	0,03	0,00	0,00

Položkový rozpočet

S: 21006	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
O: 001	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
R: 004	Výměna potrubí

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)
Díl: 8												
Trubní vedení												
13	822472111R00	Montáž trub ŽB těs. pryžovými kroužky DN 800	m	17,50000	1 700,00	29 750,00	21,00	35 997,50	0,00	0,00	0,00	0,00
14	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150	m	5,70000	45,43	258,95	21,00	313,33	0,00	0,00	0,00	0,00
15	899623121R00	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem C-17,5	m3	12,25000	3 700,00	45 325,00	21,00	54 843,25	2,53	30,93	0,00	0,00
16	899643111R00	Bednění pro obetonování potrubí v otevřeném výkopu	m2	28,00000	700,00	19 600,00	21,00	23 716,00	0,00	0,12	0,00	0,00
17	8-R-1	Napojení potrubí PVC DN 150 na ŽB potrubí DN 800	soubor	1,00000	7 300,00	7 300,00	21,00	8 833,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	28611151.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 150x4,0x1000 mm	kus	5,75700	700,00	4 029,90	21,00	4 876,18	0,00	0,01	0,00	0,00
5,7*1,01												
19	59217410R	Obrubník chodníkový GRANITOID ABO 100/10/25 II nat	kus	17,67500	200,00	3 535,00	21,00	4 277,35	0,06	1,03	0,00	0,00
20	59222412R	Troubka železobet hrdlová TŽH-Q 800/2500 integro DEHA	kus	7,07000	19 000,00	134 330,00	21,00	162 539,30	2,45	17,32	0,00	0,00
Díl: 99												
Staveništní přesun hmot												
21	998274101R00	Přesun hmot, trubní vedení betonové, otevř. výkop	t	56,14695	200,00	11 229,39	21,00	13 587,56	0,00	0,00	0,00	0,00
na vzdálenost 15 m od hrany výkopu nebo od okraje šachty												

415 242,79 87200,99 502 443,78

Položkový rozpočet

S: 21006	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
O: 001	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
R: 005	Odstranění stromových porostů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. Hmotnost / MJ	Dem. Hmotnost celk.(t)
Díl: 1		Zemní práce				225 500,00		272 855,00		0,00		0,00
1	112101101R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 10-30 cm	kus	20,000000	600,00	12 000,00	21,00	14 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Likvidace kmenů je věci dodavatele stavby												
2	112101102R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 30-50 cm	kus	15,000000	1 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Likvidace kmenů je věci dodavatele stavby												
3	112101104R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 70-90 cm	kus	7,000000	2 300,00	16 100,00	21,00	19 481,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Likvidace kmenů je věci dodavatele stavby												
4	112101121R00	Kácení stromů jehličnatých o průměru kmene 10-30cm	kus	3,000000	400,00	1 200,00	21,00	1 452,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Likvidace kmenů je věci dodavatele stavby												
5	112101122R00	Kácení stromů jehličnatých o průměru kmene 30-50cm	kus	2,000000	100,00	200,00	21,00	242,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Likvidace kmenů je věci dodavatele stavby												
6	112111111R00	Spálení větvi všech druhů stromů	kus	47,000000	1 400,00	65 800,00	21,00	79 618,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Včetně likvidaci ohniště.												
				35+7+3+2	47,000000							
7	112201101R00	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 10 - 30 cm	kus	23,000000	700,00	16 100,00	21,00	19 481,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				20+3	23,000000							
8	112201102R00	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 30 - 50 cm	kus	17,000000	1 600,00	27 200,00	21,00	32 912,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				15+2	17,000000							
9	112201104R00	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 70 - 90 cm	kus	7,000000	3 800,00	26 600,00	21,00	32 186,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	112211111R00	Spálení pařezů na hromadách o D do 30 cm	kus	23,000000	500,00	11 500,00	21,00	13 915,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Včetně:												
- vodorovné přemístění pařezů ze vzdálenosti do 20 m,												
- ukládání pařezů na ohništi,												
- udržování ohně,												
- likvidaci ohniště,												
- zajištění požární ochrany prostoru, v němž se spalování provádí.												
11	112211112R00	Spálení pařezů na hromadách o D do 50 cm	kus	17,000000	1 000,00	17 000,00	21,00	20 570,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Položkový rozpočet

S: 21006	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
O: 001	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
R: 005	Odstanění stromových porostů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
Včetně:												
		- vodorovné přemístění pařezů ze vzdálenosti do 20 m,										
		- ukládání pařezů na ohništi,										
		- udržování ohně,										
		- likvidaci ohniště,										
		- zajištění požární ochrany prostoru, v němž se spalování provádí.										
12	11221113R00	Spálení pařezů na hromadách o D do 1 m	kus	7,00000	2 400,00	16 800,00	21,00	20 328,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Včetně:												
		- vodorovné přemístění pařezů ze vzdálenosti do 20 m,										
		- ukládání pařezů na ohništi,										
		- udržování ohně,										
		- likvidaci ohniště,										
		- zajištění požární ochrany prostoru, v němž se spalování provádí.										

Položkový rozpočet

S: 21006	Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřištěm – Bratčice
O: 002	Ostatní a vedlejší náklady
R: 001	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)
Díl: VN		Vedlejší náklady				550 000,00		665 500,00		0,00		0,00
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	550 000,00	550 000,00	21,00	665 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

Rekonstrukce přelivu v lokalitě pod hřbitovem - Bratčice

[illegible]

Seznam poddodavatelů

Rekonstrukce vodní nádrže u hřiště		Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli (věcné plnění)	Finanční hodnota plnění poddodavatele (Kč bez DPH)	% podíl na plnění VZ
1.	Název: Sídlo/místo podnikání: Tel./fax: E-mail: IČ: DIČ: Spisová značka v obchodním rejstříku: Osoba oprávněná jednat za účastníka: Osoby zmocněné k dalšímu jednání:			
2.	Název: Sídlo/místo podnikání: Tel./fax: E-mail: IČ: DIČ: Spisová značka v obchodním rejstříku: Osoba oprávněná jednat za účastníka: Osoby zmocněné k dalšímu jednání:			
3.	Název: Sídlo/místo podnikání: Tel./fax: E-mail: IČ: DIČ: Spisová značka v obchodním rejstříku: Osoba oprávněná jednat za účastníka: Osoby zmocněné k dalšímu jednání:			
Razítko a podpis oprávněné osoby Titul, jméno, příjmení Funkce				

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

1. Identifikační údaje stavby

Název stavby:

Místo stavby:

Zhotovitel:

Autorský dozor:

Technický dozor stavebníka:

2. Věcný a finanční rozsah změny stavby (možno přiložit další dokumenty)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

3. Odůvodnění změny stavby (možno přiložit další dokumenty)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Vyjádření autorského dozoru:¹

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

¹ Je-li AD ustanoven

.....

.....

.....

5. Vyjádření technického dozoru stavebníka

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....