

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo – závazné obchodní podmínky

Název veřejné zakázky:

„Technická vybavenost pro stavbu RD – stavba inženýrských sítí - 2. etapa“

Preamble:

Tyto obchodní podmínky definují základní pravidla a principy obchodního vztahu mezi zadavatelem veřejné zakázky a vybraným dodavatelem. Obchodní podmínky popisují základní práva a povinnosti smluvních stran, které se u veřejných zakázek na stavební práce standardně vyskytují.

Uchazeči do těchto obchodních podmínek, které jsou v celém rozsahu závazné a jejichž text nesmí uchazeč měnit nebo pozměňovat, pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá – pro větší přehlednost jsou tyto údaje označeny žlutě) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

Smlouva o dílo

„Technická vybavenost pro stavbu RD – stavba inženýrských sítí - 2. etapa“

Číslo objednatele: 1/2017
Číslo zhotovitele:

dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „občanský zákoník“)

Článek 1 – Smluvní strany:

Objednatel:

Název: Obec Svinčany ✓
Se sídlem: 535 01 Svinčany 52 ✓
Zastoupený: Bc. Antonínem Kratochvílem – starostou obce.
IČ: 00580481 ✓
DIČ: Není plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. ✓
Registrační číslo účtu: 1205495339/0800 ✓
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat: ✓
Bc. Antonín Kratochvíl – starosta obce ✓
Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat: ✓
Bc. Antonín Kratochvíl – starosta obce ✓
Telefon: + 420 724 094 825 ✓
E-mail: svincany@seznam.cz ✓
(dále jen „objednatel“ nebo také „stavebník“)

a

Zhotovitel:

Se sídlem: AZ STAVEBNÍ Heřmanův Městec s.r.o.
Fakturační adresa: Čáslavská 245, 538 03 Heřmanův Městec
Kontaktní adresa: „-“
Zastoupený: Danielem Dostálem, jednatelem společnosti.
IČ: 259 66 251
DIČ: CZ25966251
Zapsaný v: OR vedeným KS Hradec Králové, oddíl C, sp. zn. 17911
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Registrační číslo účtu: 78-8183540267/0100
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat: ✓
ing. Martina Kápičková, prokura společnosti
Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat: ✓
Daniel Dostál, jednatel společnosti
Telefon / fax: 777 095 648, 773 995 648
E-mail: martina.kapickova@azstavebni.cz, daniel.dostal@azstavebni.cz
.....
(dále jen „zhotovitel“)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto **smlouvu o dílo** (dále také „smlouva“).

Článek 2 - Základní ustanovení:

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí řádně zhotovit a objednateli předat dílo v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech, kvalitě níže specifikované a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce, montáže, zkoušky a služby potřebné k provedení díla v rozsahu daném článkem 3 – „Předmět a rozsah díla“.
- 2.2. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2.3. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.4. Dodatky musí být vzestupně číslovány, podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních a nabývají platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2.5. Všechny právní úkony v souvislosti se změnou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech smluvních, příp. osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.
- 2.6. V této smlouvě znamená *uváděné plnění ve dnech* kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.
- 2.7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku 1 této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- 2.8. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
- 2.9. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
- 2.10. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.11. Vzájemný styk mezi objednatelem a zhotovitelem
 - 2.11.1. Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
 - písemně, tj. poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou (datovou schránkou, podepsané zaručeným elektronickým podpisem) nebo předávány osobně (proti potvrzení);
 - doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu;
 - pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
 - 2.11.2. Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zdržováno nebo zpoždováno a bude učiněno nejpozději do sedmi pracovních dní od doručení.
 - 2.11.3. Nebude-li na adrese definované smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
 - 2.11.4. Jakékoliv písemnosti nenazvané „Dodatek ke smlouvě“ a nepodepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran, se nepovažují za změnu smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

2.12. Místem plnění díla je:

- Katastrální území Svinčany, 760854
- Číslo stavbou dotčených pozemků jsou uvedeny v projektových dokumentacích.
- Pro předkládání a schvalování dokumentů sídlo objednatele.

Článek 3 - Předmět a rozsah díla (předmět smlouvy):

3.1. Rozsah předmětu díla:

Předmětem díla je provedení stavebních prací (dále také „předmět plnění“ či „dílo“) spočívajících ve vybudování inženýrských sítí pro plánovanou výstavbu nových rodinných domů ve Svinčanech. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (například zařízení staveniště, apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu plnění provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.

3.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí za podmínek sjednaných v této smlouvě a zadávací dokumentaci dílo: „**Technická vybavenost pro stavbu RD – stavba inženýrských sítí - 2. etapa**“, jehož předmět je specifikován níže a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo za podmínek uvedených v této smlouvě převzít a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.

3.3. Rozsah předmětu stavby je podrobně specifikován projektovými dokumentacemi (dále také „PD“). PD obsahuje technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby a další informace pro řádné provedení stavby, dále pak soupis prací = výkaz výměr. Předmětem plnění je provedení výše uvedeného díla při respektování obecných podmínek daných technickými normami, prováděcími předpisy a dalšími platnými dokumenty k realizaci stavby a tohoto smluvního vztahu.

3.4. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících prací a činností:

- nedílnou součástí díla je zajištění související projektové a inženýrské činnosti, tj. zajištění výrobní dokumentace, zajištění inženýrské činnosti ve smyslu podkladů a průzkumů nutných případně pro výše uvedenou projekční činnost a jiné se stavbou související činnosti (zajištění souhlasu dotčených orgánů státní správy a samosprávy, např. dopravně inženýrská opatření, ohlášení dočasných staveb, zařízení staveniště;
- celé dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy a s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými nebo zmíněnými v této smlouvě a v Zadávací dokumentaci a jejich přílohách;
- zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení díla;
- trvalé zajištění vytyčovacích bodů obvodu staveniště a záborů;
- řízení, sledování, provádění, kontrola a dokumentování přípravy a realizace díla;
- vedení stavebního deníku, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“) a zajištění odborného vedení stavby při provádění díla;
- obstarání a zajištění správy a přepravy na a ze staveniště, proclení, zdanění, pojištění, ostraha a skladování veškerých materiálů, věcí, komponent apod. nutných k provedení díla;
- provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- zajištění bezpečného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby;
- provádění kontroly dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby. Zhotovitel je povinen dodržovat

ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů. Zhotovitel předá potvrzenou kopii prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, jako přílohu protokolu o převzetí díla;

- zhotovitel zajistí a předloží objednateli všechny nutné certifikáty a dokumenty vydané příslušnými úřady v ČR, které prokazují, že vyprojektované, vyrobené, vyzkoušené a dodané dílo je v souladu s technickými normami, předpisy bezpečnosti práce a ostatními předpisy, které jsou platné v ČR a které jsou nutné k tomu, aby proběhla úspěšná kolaudace díla a objednatel obdržel veškeré veřejnoprávní souhlasy potřebné k provozu díla. Tyto certifikáty a dokumenty budou součástí protokolu o převzetí díla, pokud předpisy nevyžadují jejich předložení dříve. Náklady na získání těchto certifikátů jsou obsaženy ve smluvní ceně;
- protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizi podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- provedení všech předepsaných kontrol a zkoušek;
- zajištění a dodržení splnění všech požadavků a stanovisek orgánů státní správy a případně účastníků řízení;
- zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s vyjádřeními například správců sítí, apod.;
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, včetně úhrady za případné dočasné záборы ploch, dočasné i trvalé skládky;
- zajištění případného dopravního značení včetně jeho projednání k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění;
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržba a likvidace v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení podle stavebního zákona;
- zajištění staveništních napojovacích bodů energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhrada, vybudování, provoz, údržba a likvidace staveništních přípojek;
- likvidace a odvoz veškerého odpadu a vybouraného materiálu, jeho průběžný odvoz a uložení na řízenou skládku včetně poplatku za uskladnění nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad. S veškerým odpadem bude nakládáno dle znění zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady;
- vedení evidence odpadů i dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
- případné zajištění opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi;
- provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace zařízení staveniště do 15 kalendářních dnů ode dne dílčího předání a převzetí díla;
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- zajištění koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla;
- zajištění koordinační činnosti poddodavatelů zhotovitele;
- zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá zadavateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím;
- zajištění pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s článkem 17 – Pojištění díla této smlouvy;
- předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, související s plněním předmětu zakázky;

- vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla;
- hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace skutečného provedení díla:

Dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel objednateli po dokončení veškerých prací majících vliv na konstrukce zakreslené v dokumentaci, nejpozději však ke dni předání a převzetí díla. Správnost dokumentace skutečného provedení díla ověří technický dozor stavebníka (správce stavby) pověřený objednatelem. Případné požadavky objednatele na jeho úpravu (opravy, doplnění apod.) musí být zhotovitelem zapracovány do upravené verze dokumentace skutečného provedení díla a předloženy k opětovnému schválení. Po schválení zhotovitel vypracuje konečnou verzi dokumentace skutečného provedení díla.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele. U výkresů obsahujících změnu proti PD bude přiložen doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

Schválenou a orazítkovanou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli současně s podpisem Protokolu o předání a převzetí díla.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána 3x (tříkrát) v písemné formě a dále 2x (dvakrát) ve formě elektronické na CD. Dokumentace skutečného provedení stavby musí být zpracována v souladu s obecně závaznými právními a jinými předpisy vč. nejnovějších technických norem.

3.5. Zhotovitel je povinen při provádění díla:

- a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
- b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.

3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.

3.7. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.

Článek 4 – Termín a lhůty plnění díla

Doba předání a převzetí staveniště do 5 pracovních dní od písemné výzvy objednatele.

4.1. Termín zahájení stavebních prací:

4.1.1. Termín zahájení stavebních prací do 10 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem.

4.1.2. Pokud zhotovitel nezahájí ani ve lhůtě do 20 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy bez jakékoliv odpovědnosti odstoupit.

4.2. Dokončení díla (předání) :

Požadovaný termín dokončení stavby: nejpozději do 6 měsíců od protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem, ke kterému dojde do 5 pracovních dní od písemné výzvy objednatele.

4.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě stanovené smlouvou.

4.2.2 Termín dokončení je závislý na řádném a včasém splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.

4.3. Harmonogram provádění prací:

4.3.1. Vítězný zhotovitel je povinen ke smlouvě přiložit časový harmonogram provádění prací po jednotlivých měsících.
Zhotovitel zpracuje aktualizovaný časový harmonogram ke dni předání staveniště a takový časový harmonogram je pro zhotovitele závazný a stává se nedílnou součástí této podepsané smlouvy o dílo.

4.4. Podmínky pro změnu sjednaných termínů:

4.4.1. Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele.

4.4.2. Obě smluvní strany se zároveň dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů zjevně nevyhovujících klimatických podmínek, vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností jako jsou živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezaviněné havárie, válečný stav, občanské nepokoje, archeologický průzkum, které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu ve dnech.

4.4.3. Dojde-li ke změnám předpokládaných termínů pro provedení stavby, smluvní strany dohodnou formou dodatku prodloužení termínu plnění a to v rozsahu odpovídajícímu přerušení stavebních prací (ve dnech) s přihlédnutím ke klimatickým a technologickým podmínkám prací.

Článek 5 - Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Výše sjednané ceny:

5.1.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena v Kč bez DPH	Aktuální výše DPH 21 %	Cena v Kč s DPH
Celková cena díla v Kč	1 796 938,- Kč	377 357,- Kč	2 174 295,- Kč

5.2. Obsah ceny:

5.2.1. V předchozím odstavci tohoto článku se uvedená cena díla sjednává v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku jako cena pevná a nepřekročitelná, platná po celou dobu provádění díla až do jeho kompletního dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla.

Všechny daně, cla, pojištění a další poplatky, jež jsou, anebo mají být placeny zhotovitelem v souvislosti s realizací díla, jsou zahrnuty do smluvní ceny.

Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla, včetně veškerých předpokládaných rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně rizik vlivů na meziroční zvýšení cen materiálů, výrobků, služeb a činností uvedených v soupisu stavebních prací (= výkazu výměr).

5.2.2. Cena za splnění díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací předaného objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací.

5.2.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení stavebních prací.

5.2.4. Zhotovitel je povinen se před podpisem smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze smlouvy jsou ve formě ostatních nákladů zahrnuty ve sjednané ceně.

5.3. Doklady určující cenu za dílo:

5.3.1. Cena je stanovena podle příslušné dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, který byl součástí předané příslušné dokumentace.

5.3.2. Cena díla je doložena položkovými rozpočty, zhotovitel ručí za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací předložených objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

5.4. Podmínky pro změnu ceny za dílo:

5.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být měněna pouze za níže uvedených podmínek.

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;

- v případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách;

- nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky.

5.5. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list):

5.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

5.5.2. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy objednatel písemně odsouhlasí změnový list a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

Článek 6 – Vícepráce a méně práce a způsob jejich prokazování

6.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předloží objednateli k odsouhlasení (dále „návrh“). Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.

6.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech a pokud vícepráce v položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak nejvýše podle cenové soustavy RTS, a.s. minus 10% definované pro to období, ve kterém byly vícepráce, zjištěny. Práce atypické, neobsažené v dané cenové soustavě, budou oceněny na základě dohody obou smluvních stran cenami v čase a místě obvyklými.

6.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu změnového listu nejpozději do 15 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitelem.

6.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

Článek 7 - Platební podmínky

7.1. Zálohy:

7.1.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

7.2. Postup plateb:

7.2.1 Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) a konečné faktury vystavených zhotovitelem 1 x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.

7.2.2 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu (daňový doklad) nejpozději do 15 dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem nebo technickým dozorem stavebníka. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

7.2.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

7.2.4 Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodu obou stran. Dále se postupuje tak, jak je popsáno v řešení sporů.

7.2.5 Zhotovitel bude vystavovat dílčí faktury.

7.3. Lhůty splatnosti:

Splatnost jednotlivých dílčích faktur a konečné faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

7.4. Platby za vícepráce:

7.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

7.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

7.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur):

7.5.1 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“).

7.6. Daňový doklad musí obsahovat alespoň tyto náležitosti a ostatní náležitosti požadované zákonem o DPH a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o účetnictví“) a to zejména:

- číslo smlouvy, celý název projektu: „**Technická vybavenost pro stavbu RD – stavba inženýrských sítí - 2. etapa**“;
- obchodní firmu nebo jméno a příjmení, případně název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění;
- obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění;
- údaj o zápisu zhotovitele v obchodním nebo jiném rejstříku, včetně spisové značky;
- IČ a DIČ objednatele a zhotovitele;
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
- označení dílčího a konečného daňového dokladu a jeho pořadové číslo;
- datum vystavení daňového dokladu;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- rozsah a předmět plnění;
- konstantní a variabilní symbol;
- splatnost v souladu s touto smlouvou;
- razítko a podpis oprávněné osoby;
- oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, u konečného daňového dokladu navíc předávací protokol, jako přílohu;
- razítko a podpis zhotovitele a technického dozoru stavebníka na soupisu provedených prací;
- popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.

Neobsahuje-li konečný daňový doklad = faktura (případně dílčí daňový doklad) některý z údajů dle tohoto odstavce nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je objednatel oprávněn konečný daňový doklad (případně dílčí

daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě. V tomto případě je objednatel povinen na konečný daňový doklad (případně dílčí daňový doklad) nebo v průvodním dopise důvod vrácení označit. Po dobu vrácení vadného dokladu se staví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet doručením nového nebo opraveného dokladu.

7.7. Všechny výdaje musí být identifikovatelné, prokazatelné a doložitelné přijatými účetními doklady tzn. musí být definitivní a zachycené odpovídajícím způsobem a v souladu s požadavky legislativy účetnictví nebo daňové evidence příjemce a musí být v souladu se zákonem o účetnictví případně se zákonem č.

7.8. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se stavebními pracemi. Účetní doklady budou uchovávány způsobem uvedeným v zákoně o účetnictví.

7.9. Termín splnění povinnosti zaplatit:

7.9.1. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

Článek 8 – Smluvní pokuty

8.1. Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt:

8.1.1. Zhotovitel odpovídá za dodržení všech termínů plnění díla nebo jeho určité části v době realizace, uvedených v této smlouvě.

8.1.2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla oproti časovému harmonogramu, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny, a to za každý i započatý den prodlení.

8.2. Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla:

8.2.1 Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, kterou neodstraní ve stanovené lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení.

8.3. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad:

8.3.1. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve stanoveném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a to za každý i započatý den prodlení až do jejich odstranění.

8.3.2. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

8.4. Sankce za nevyklizení staveniště:

Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s vyklizením až do jeho ukončení.

8.5. Smluvní pokuty za neodstranění odpadů:

Neodstraní-li zhotovitel vyprodukované odpady ani ve lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním odpadů.

Zhotovitel a objednatel ujednávají, že objednatel je oprávněn odstranit odpady zhotovitele, a to na jeho náklad, vytkl-li objednatel písemně zhotoviteli neodstranění odpadů. Za odstranění odpadu objednatelem dle tohoto odstavce náleží objednateli kromě veškerých nákladů s odstraněním odpadů spojených také jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč.

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody a náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odpady zhotovitele, a to zejména za sankce ze strany veřejné moci.

Zhotovitel je povinen nejpozději v den předání díla předat objednateli kopie dokladů o odstranění odpadů. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním těchto dokladů.

Zhotovitel a objednatel dále sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, kterou je zhotovitel povinen objednateli zaplatit za každé jednotlivé porušení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejících právních předpisů.

8.6. Pokud zhotovitel nedodrží při provádění díla své povinnosti vyplývající z právních předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nezajistí nápravu ani po písemném upozornění ze strany objednatele, v rámci něhož mu bude poskytnuta přiměřená dodatečná lhůta k zajištění nápravy, může objednatel požadovat od zhotovitele smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den, v němž po uplynutí dodatečné lhůty k zajištění nápravy zhotovitel tuto nápravu účinným způsobem nezajistí nebo provádění díla zastaví až do sjednání nápravy.

8.7. Úrok z prodlení:

8.7.1. Při prodlení objednatele s úhradou dlužné částky je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.

8.8. Lhůta splatností smluvních pokut:

8.8.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

8.9. Ostatní náležitosti vztahující se ke smluvním pokutám:

8.9.1. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

Článek 9 – Podmínky předání a převzetí staveniště

9.1. Doba předání a převzetí staveniště:

9.1.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele zhotoviteli. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění lhůty pro dokončení předmětu plnění. Zhotovitel je povinný staveniště převzít.

9.1.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu o předání a převzetí staveniště.

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

Předání a převzetí pracoviště bude probíhat zejména v následujících krocích:

1. Vymezení staveniště (pracoviště) hraničními body. Podle potřeby je možné zápis doplnit jednoduchým náčrtkem.

2. Stanovení způsobu oplocení či ohrazení, případně jiné ochrany bezpečnosti osob pohybujících se v sousedství staveniště.

3. Předání situace s vyznačenými stávajícími inženýrskými sítěmi a jinými zjištěnými podzemními překážkami na staveništi. Podrobněji vyspecifikováno v článku 9.2 Stávající podzemní inženýrské sítě této smlouvy.

4. Upozornění na objekty, které je nutné ochránit před staveništním provozem.

(Budovy, technická zařízení, stromy, keře aj.) Stanovení případných ochranných pásem a technického řešení způsobu ochrany.

5. Stanovení pracovní doby v jednotlivých dnech týdne. Určení požadavků na úroveň hluku během provádění stavebních prací, požadavky na čistotu, bezprašnost apod.

6. Stanovení přístupových cest pro pracovníky a dopravu materiálu a strojů.

7. Stanovení způsobu, jakým bude staveniště (pracoviště) vráceno zpět objednateli. Určení požadavků na uvedení do původního nebo projektovaného stavu.

Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatel zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště.

9.2. Stávající podzemní inženýrské sítě:

9.2.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů.

9.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

9.2.3 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

9.2.4. Zhotovitel je povinen zajistit aktualizaci vyjádření správců pozemních vedení.

9.3. Vybudování a provoz zařízení staveniště:

9.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

9.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel.

9.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem.

9.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na spotřebu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

9.4. Užívání staveniště:

9.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

9.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

9.4.3. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

9.4.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

9.4.5. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

9.4.6. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

9.4.7. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

9.5. Podmínky užívání veřejných prostranství:

9.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdám trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

9.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.

9.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, odvázet stavební odpad a vytěžený materiál z veřejných prostranství a provádět pravidelně čištění, zejména příjezdových komunikací skrz zástavbu po skončení a v průběhu svých prací.

9.6. Vyklizení staveniště:

9.6.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).

9.6.2. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel. Nárok objednatele

na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

9.7. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi:

9.7.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

9.7.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

9.7.3. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

9.8. Zhotovitel je povinen zajistit pro všechny své pracovníky a pracovníky jeho poddodavatelů veškeré právní náležitosti, související s jejich činností na staveništi, jako jsou např. pracovní povolení pro zahraniční pracovníky, proškolení o bezpečnosti práce atd. Náklady za tuto činnost jsou obsaženy ve smluvní ceně.

Článek 10 – Stavební deník, zásady kontroly a kontrolní dny

10.1. Povinnost vést stavební deník:

10.1.1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště nebo jeho části stavební deník, a to až do dne předání a převzetí řádně dokončeného díla. Poté je zhotovitel povinen předat stavební deník k archivaci objednateli.

10.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7:00 do 17:00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

10.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení díla.

10.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a druhou kopii obdrží zhotovitel.

10.1.5. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně dokončeného díla.

10.1.6. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

10.1.7. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány čísly od 1(jedna) vzestupnou řadou za sebou.

10.1.8. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa ani čísla stránek.

10.1.9. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

10.2. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku:

10.2.1. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

10.2.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

10.2.3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru nebo funkci koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.3. Závaznost ujednání ve stavebním deníku:

10.3.1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

10.4. Kontrola provádění prací:

10.4.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným

způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn provádění díla zastavit a odstoupit od smlouvy. ✓

10.5. Kontrolní dny:

10.5.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel nebo technický dozor stavebníka je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním pokud se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.

10.5.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci zhotovitele. —

10.5.3. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. —

10.5.4. Vedením kontrolních dnů je pověřena osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka popřípadě objednatel. —

10.5.5. Osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka popřípadě objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem zúčastněným. —

10.5.6. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku. —

10.6. Četnost kontrolních dnů:

10.6.1. Kontrolní den se uskuteční zpravidla 1 x 14 kalendářních dní. —

10.6.2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodloužení plnění zhotovitele, technologické návaznosti provádění, apod. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. —

10.7. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí:

10.7.1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a pověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve stavebním deníku). —

10.7.2. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. —

10.8. Technický dozor stavebníka:

10.8.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobou, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla. —

10.8.2. Osoba, kterou takto objednatel ustanoví, se nazývá technický dozor. —

10.8.3. Identifikace osoby, která vykonává technický dozor je uvedena ve smlouvě nebo v zápise ve stavebním deníku. —

10.8.4. Technický dozor na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. —

10.8.5. Pokud zhotovitel zjistí, že technický dozor provádí sám zhotovitel nebo osoba s ním propojená, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli. V takovém případě objednatel sjedná nápravu ustanovením jiného technického dozoru. —

10.8.6. Pokud zhotovitel zjistí, že technický dozor provádí osoba propojená s některým z poddodavatelů zhotovitele, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli. V takovém případě zhotovitel sjedná okamžitou nápravu zabezpečením jiného poddodavatele. Pro předcházení takovému stavu je zhotovitel povinen před uzavřením smlouvy se svým poddodavatelem tuto skutečnost ověřit. —

10.8.7. Oprávnění technického dozoru stavebníka: —

- Technický dozor jedná jménem objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil objednatel. —

- Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat objednatele.
- Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce objednatele všech kontrol na prováděném díle.
- Technický dozor je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby.

Článek 11 – Provádění díla a bezpečnost práce

11.1. Pokyny objednatele:

- 11.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje umožnit výkon kontrolní činnosti a respektovat veškeré pokyny objednatele, technického dozoru, autorského dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 11.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 11.1.3. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět, lhůty a termíny či sjednanou cenu.
- 11.1.4. Při provádění prací se zhotovitel řídí touto smlouvou, pokyny objednatele, příslušnými aktuálními právními předpisy a technickými normami.
- 11.1.5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo vadně, je objednatel oprávněn zasáhnout do postupu provádění díla a dožadovat se (např. zápisem ve stavebním deníku) v průběhu provádění díla zajištění nápravy, odstranění vady, a provádění díla řádným způsobem.
- 11.1.6. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za provedení díla podle této smlouvy. Přitom musí dodržovat příslušné právní předpisy, interní předpisy objednatele a odpovídá za řízení prací při provádění díla a za pořádek na staveništi.
- 11.1.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré příslušné normy, technologické lhůty, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

11.2. Použité materiály a výrobky:

- 11.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří objednatel.
- 11.2.2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 11.2.3. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad.
- 11.2.4. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- 11.2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i s poddavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 11.2.6. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít

s osazováním příslušných výrobků do stavby.

11.2.7. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

11.2.8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.

11.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce:

11.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

11.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

11.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.

11.3.4. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranu na staveništi.

11.3.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. výkopy atd.).

11.3.6. Zhotovitel odpovídá, za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

11.3.7. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

11.3.8. Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.

11.3.9. Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, je zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísně), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.

11.3.10. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.

11.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí:

11.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

11.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci způsobu jejich zneškodňování.

11.5. Kvalifikace pracovníků zhotovitele:

11.5.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající

příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

11.6. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu:

11.6.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně ji uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

11.6.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

11.7. Archeologické nálezy:

11.7.1. Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od zhotovitele takovou informaci obdržel.

11.8. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací:

11.8.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškerá rozhodnutí, podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

11.9. Kolaudace:

11.9.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od jejího obdržení, zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti zhotovitele. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

Článek 12 – Poddodavatelé

12.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu:

12.1.1. Pověřit prováděním části předmětu plnění poddodavatele je zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové poddodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění poddodavatele jen se souhlasem objednatele.

12.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávky.

12.1.3. Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli údaje o všech svých poddodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

12.2. Změna poddodavatele:

12.2.1. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím písemném schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

12.2.2. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvních podmínek bez závažného důvodu neodepře.

12.2.3. Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění poddodavatelem v případech, kdy zhotovitelem uvažovaný poddodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.

12.3. Zhotovitel zodpovídá za správnost a úplnost přenesení všech relevantních smluvních povinností na své poddodavatele a za jejich splnění, tzn. na dílo resp. jeho část provedenou poddodavateli, bude nahlíženo, jako kdyby tyto úkony provedl sám zhotovitel.

Článek 13 - Kvalitativní podmínky

13.1. Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném v článku 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy, přitom je povinen dodržet příslušné technické a technologické normy vztahující se k realizaci prováděného díla. Dílo musí být provedeno v souladu se smlouvou a zadávacími podmínkami tak, aby nemělo nedostatky, které by nezabezpečovaly funkčnost a bránily by využití díla k určenému účelu.

13.2. Veškeré práce budou prováděny v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami, technologickými předpisy výrobců materiálů, ve shodě se zadávací dokumentací a za splnění všech kvalitativních požadavků stanovených předpisy, normami a zadávací dokumentací. Požadovaná kvalita stavby je vymezena obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto právních předpisů vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel.

13.3. Při realizaci stavby díla mohou být použity pouze takové materiály, zařízení a popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie. Zhotovitel je povinen prokázat kvalitu díla předepsanými kontrolami a zkouškami a kvalitu použitých stavebních materiálů, výrobků a technologií prohlášeními o shodě, příp. certifikáty či atesty.

Článek 14 – Uvádění díla do provozu, způsob předání a převzetí díla

14.1. Uvádění díla do provozu:

14.1.1. Jakmile je dílo dle této smlouvy dokončeno, oznámí to zhotovitel písemně objednateli s návrhem termínu uskutečnění kontroly provedení díla oprávněnými zástupci smluvních stran. Po provedení úspěšného komplexního vyzkoušení bude podepsán protokol o předání a převzetí díla. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení použití § 2628 občanského zákoníku, s tím, že objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které má vady, včetně ojedinělých drobných vad, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nebo je neomezuji.

Předpokladem pro vystavení předávacího protokolu je kompletní provedení díla v souladu s podmínkami této smlouvy, právních předpisů a technických norem včetně zhotovení dokumentace skutečného stavu, a dále předání příslušných manuálů a příruček pro provoz a údržbu. K podpisu protokolu jsou ze strany objednatele oprávněni zaměstnanci objednatele oprávnění jednat ve věcech technických.

14.2. Lhůta pro předání a převzetí díla, organizace předání díla:

14.2.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

14.2.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

14.2.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

14.2.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.

14.2.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

14.2.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání objednatele i své poddodavatele.

14.3. Protokol o předání a převzetí díla:

14.3.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).

14.3.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- Údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli;
- Popis díla, které je předmětem předání a převzetí;
- Dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště;
- Termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta;
- Prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

14.3.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

14.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla:

14.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- Touto smlouvou požadovaný počet vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení

- stavby a dalších v této smlouvě uvedených dokladů;
- Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, certifikáty, prohlášení o shodě, apod.;
- Zápisy a výsledky o prověření prací;
- Záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- Stavební deník (případně deníky).
- Popřípadě další doklady předem stanovené objednatelem.

14.4.2. Nedoloží-li zhotovitel objednatelem požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

14.4.3. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

Článek 15 – Záruky za jakost díla

15.1. Odpovědnost za vady díla:

15.1.1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a ostatních příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Zhotovitel odpovídá za skryté vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

V případě převodu díla nebo jeho jednotlivých částí na budoucí provozovatele nebo vlastníky, přechází tato záruka bez přerušení na tyto nové subjekty a trvá za v této smlouvě sjednaných podmínek až do uplynutí záruční doby.

15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.

15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, budoucím vlastníkem nebo provozovatelem, nebo vyšší mocí.

15.1.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.

15.2. Délka záruční doby:

15.2.1. Zhotovitel poskytuje záruku na stavební práce v délce 60 měsíců. Záruční lhůta je sjednána v délce 24 měsíců pro dobavu a montáž technologického zařízení.

15.2.2. Záruční doba za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla, počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla.

15.2.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel (případně budoucí provozovatel, budoucí vlastník) nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

15.2.4. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem (případně budoucím provozovatelem nebo budoucím vlastníkem) zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že s pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

15.3. Výjimky ze záruky:

15.3.1. Záruční lhůta pro dobavu zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců od jejich převzetí, a uvedení do provozu.

15.4. Způsob uplatnění reklamace:

15.4.1. V případě, že se v záruční době vyskytne vada díla, má objednatel (případně budoucí provozovatel, budoucí vlastník – dále v textu již jen „objednatel“) právo na její bezplatné odstranění. Vada bude u zhotovitele reklamována písemně, formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli faxem nebo jinou písemnou formou.

15.4.2. Po doručení protokolu o nahlášení vady je zhotovitel povinen písemně potvrdit objednateli jeho doručení nejpozději do 10:00 hodin následujícího pracovního dne.

15.4.3. V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

15.4.4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanové lhůtě odstranit nebo poskytnout slevu.

15.4.5. Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

15.4.6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vady nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad, a práce provede ve lhůtě 15-ti kalendářních dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky objektivně dodržet, dohodnou obě smluvní strany lhůtu náhradní.

U vad, které by bránily řádnému provozu díla tzv. havárie, požaduje objednatel jejich odstranění do 48 hodin od uplatnění reklamace, pokud objednatel v konkrétním případě neodsouhlasí zhotoviteli delší termín.

15.4.7. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené případně vyměněné části díla (revizní knihy, prohlášení o shodě výrobků, apod.) potřebné k provozování díla.

15.4.8. Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vady ve sjednané či stanovené lhůtě, nebo neodstraní-li zhotovitel oznámené vady ve lhůtě stanovené objednatelem nebo jiné lhůtě s ním písemně dohodnuté, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady v této lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn místo toho požadovat přiměřenou slevu z ceny plnění nebo sám zajistit provedení odstranění vady u jiné odborné osoby. Nárok na smluvní pokutu a záruka zhotovitele za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

15.4.9. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

15.4.10. Pokud objednatel v rámci svého oprávnění volby uplatní právo na přiměřenou slevu z ceny plnění, smluvní strany se dohodnou na přiměřené výši slevy odpovídající závažnosti vady.

Článek 16 – Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1. Vlastnické právo k předmětu díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

16.2. Nebezpečí škody na díle:

16.2.1 Nebezpečí škody na díle ve smyslu § 2926 občanského zákoníku nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí řádně dokončených jednotlivých etap díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Článek 17 – Pojištění díla

17.1. Pojištění zhotovitele:

17.1.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění díla pojištěn proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností (= pojištění odpovědnosti za škody) a to ve výši minimálně 2 mil Kč.

17.1.2 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné, kterou předloží vítězný uchazeč k podpisu smlouvy o dílo. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

17.2. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události:

17.2.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

17.2.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

17.2.3 Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

Článek 18 – Ostatní ujednání

18.1. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve vztahu k této veřejné zakázce.

18.2. Zhotovitel i objednatel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR a na výzvu umožnit jejich kontrolu ze strany kontrolních orgánů.

Článek 19 – Změna smlouvy

19.1. Forma změny smlouvy:

19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako „Dodatek ke smlouvě“ s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

Článek 20 – Další podmínky smlouvy vyplývající ze smluvních podmínek budoucích vlastníků/provozovatelů

20.1. Zhotovitel stavby se musí řídit závaznými i vnitřními dokumenty VČP Net, s.r.o., které se vztahují k výstavbě a které jsou zveřejněny na adrese: <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

20.2. Zhotovitel je oprávněn zadat zhotovení stavby plynárenského zařízení pouze organizaci certifikované pro činnosti na plynárenském zařízení v souladu s TPG 923 01.

20.3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nejméně 5 dnů před zahájením stavebních prací oznámil zhotovitel stavbu, případně etapu stavby na webové adrese, která zní: <https://www.rwe-distribuce.cz/cs/eviz/dodavatel/prihlaseni> a umožnil zmocněnci VČP Net, s.r.o. provádění kontrol a účast u zkoušek, kterými je prokazována kvalita prací. Jedná se zejména o tyto zkoušky: u STL a NTL plynovodů – kontrola uložení potrubí ve výkopu před záhozem, tlaková zkouška.

20.4. Zhotovitel je povinen oznámit VČP Net, s.r.o. nejméně 5 dnů předem záměr provést příslušné měření, kontroly nebo zkoušky kvality prací na plynárenském zařízení. VČP Net, s.r.o. si vyhrazuje právo zúčastnit se předepsaných, popř. dohodnutých kontrol, měření a zkoušek, jimiž je prokazována kvalita stavby a polohového a výškopisného zaměření stavby.

20.5. Zhotovitel se zavazuje předat zmocněnci VČP Net, s.r.o. doklady, které jsou k datu převímky uvedeny na webové stránce: <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-dokumenty/>, a které jsou pro příslušnou stavbu relevantní.

20.6. Zmocněnec VČP Net, s.r.o. se zúčastní všech navazujících jednání, zejména závěrečné kontrolní prohlídky, ke kterým bude písemně vyzván nejméně 7 dnů předem, s možností uplatnit své připomínky v rozsahu, v jakém jsou dotčena nebo by mohla být dotčena práva VČP Net, s.r.o.

20.7. Zhotovitel se zavazuje přizvat pověřené zaměstnance společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s. a Vodárenské společnosti Chrudim, a.s. nejméně 2 dny předem k prověření kvality prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými – ke kontrole podsypů, obsypů a uložení a propojení potrubí, ke kontrole objektů v jednotlivých fázích jejich výstavby (pokud je pro projekt relevantní), k tlakové zkoušce vodovodních řadů.

20.8. Zhotovitel se zavazuje zajistit průběžné zaznamenávání výškopisného a polohopisného průběhu trasy budovaného vodovodu.

20.9. Zhotovitel se zavazuje zajistit zpracování geodetického zaměření skutečného provedení stavby včetně její vazby na okolní terén a přilehlou zástavbu, polohopisných prvků. Všechny požadované dokumenty a elektronická data budou předána 3x (tříkrát) v písemné formě a dále 2x (dvakrát) ve formě elektronické na CD. Geodetické dokumentace skutečného zaměření stavby budou zpracovány v souladu s požadavky vydaných stavebních povolení.

20.10. Zhotovitel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby, doplněk kanalizačního řádu, doklady o těsnosti potrubí, předloží doklady o zdravotní nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou a před uvedením stavby vodovodu do provozu i doklad o nezávadnosti pitné vody z nově vybudovaného vodovodního řádu.

20.11. Zhotovitel před zahájením stavebních prací požádá zástupce provozu VS Chrudim v Heřmanově Městci o vytyčení vodovodního řádu v jejich správě. Zhotovitel provede vyznačení polohy vytyčeného vodovodního řádu přímo na staveništi.

20.12. Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením.

20.13. Zhotovitel se bude řídit a bude plnit veškeré další podmínky stanovené ve vydaných stavebních povoleních.

Článek 21 – Společná a závěrečná ustanovení včetně řešení sporů

21.1. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.

21.2. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva a otázky v této smlouvě výslovně neupravené, ale z této smlouvy vyplývající nebo se jí týkající, řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

21.3. Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících ze smlouvy, se smluvní strany budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny místně a věcně příslušným soudem objednatele.

21.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

21.5. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků dle článku 2 - Základní ustanovení, které budou výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

21.6. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, s platností originálu, podepsaných vlastnoručně oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každé ze smluvních stran náleží dva výtisky. Ve stejném počtu výtisků se vyhotovují i případné dodatky smlouvy.

21.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

21.8. Zhotovitel akceptuje a respektuje povinnosti objednatele uvedené v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

21.9. K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas Zastupitelstva obce udělený usnesením č. ...4/2/2018... ze dne ...18.9.2018...

21.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 – Časový harmonogram plnění veřejné zakázky („Harmonogram výstavby“) – předkládá pouze vítězný uchazeč k uzavření smlouvy!!
- Příloha č. 2 – Oceněné položkové rozpočty
- Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 4 – PD (bude předložena až k uzavření smlouvy s vítězným uchazečem)!!

Ve Svinčanech, dne ...3.0.-05-2017

Za objednatele:



Bc. Antonín Kratochvíl – starosta

OBEC SVINČANY

Svinčany č. 52
535 01 Bratouč
IČO: 000 481

V Heřmanově Městci, dne3.0.-05-2017

Za zhotovitele:

AZ STAVEBNÍ HERMANŮV MĚSTEC
Čáslavská 245/538 03 Heřmanův Městec
IČ: 259 66 411 DIČ: CZ25966251
Tel.: 259 66 434

Daniel Dostál - jednatel společnosti

Technická vybavenost pro stavbu RD - stavba inženýrských sítí - 2. etapa

Harmonogram je orientační a bude upraven dle požadavků a dohody s investorem.

Zahájení stavby je závislé od datumu podpisu SOD a dle klimatických podmínek.

OBEC SVINČANY

5 AZ STAVEBNÍ HŘMÁNÍ V MĚSTEC

AZ SIAVĚBNÍ FLEKMANI V MÍSTĚ

Čáslavská 245, 431 03 Hl. úřadův Městec

IC: 259 66 5966251

Tel.: +420 73 995 534

Tel.: +420 73 995 634

Slepý rozpočet stavby

Stavba : 2016-56

Datum: 20.4.2017

Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. etapa

Objednatel :

IČO :
DIČ :

Zhotovitel : AZ STAVEBNÍ Heřmanův Městec s.r.o.
Čáslavská 245
538 03 Heřmanův Městec

IČO : 25966251
DIČ : CZ25966251

Za zhotovitele: HEŘMANŮV MĚSTEC
Čáslavská 245, 538 03 Heřmanův Městec
IČ: 25966251 DIČ: CZ25966251
3995 634

OŠEC SVINČANY
Za objednatele: Janův č. 52
535 01 79 IČ: 6
IČO: 620 481

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	1 796 938,00
DPH	21 %	377 357,00
Cena celkem za stavbu		2 174 295

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 technická vybavenost	2 174 295	0	1 796 938	377 357	100,0
Celkem za stavbu	2 174 295	0	1 796 938	377 357	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	01 kanalizace + přípojky	646 272	0	534 109	112 163	29,7
01	02 vodovod + přípojky	527 975	0	436 343	91 632	24,3
01	03 plynovod + přípojky	387 565	0	320 302	67 263	17,8
01	04 pilíře HUP	125 821	0	103 984	21 837	5,8
01	05 HTÚ + provizorní komunikace	486 662	0	402 200	84 462	22,4
Celkem za stavbu		2 174 295	0	1 796 938	377 357	100,0

Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	38,6	676 644	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	3,0	52 264	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	3,1	53 963	0	0	0	0
5 Komunikace	13,6	237 650	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0,8	0	14 104	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0,9	0	14 912	0	0	0
8 Trubní vedení	32,3	566 080	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7,8	137 288	0	0	0	0
Celkem za stavbu	100,0	1 723 889	29 016	0	0	0

Rekapitulace vedlejší a ostatní náklady

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Zřízení výrobní podmínky - NENACEŇOVAT	0
Oborová přírážka - NENACEŇOVAT	0
Přesun stavebních kapacit - NENACEŇOVAT	0
Mimostaveništní doprava - - NACENIT!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	15 628
Zařízení staveniště - NACENIT!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	12 777
Provoz investora - NENACEŇOVAT	0
Kompletační činnost (IČD) - NENACEŇOVAT	0
Náklady vyplývající z obchodních podmínek - NACENIT!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!	15 628
Celkem za stavbu	44 033

Poznámka: V souvislosti s provedením stavby je povinností dodavatele provést nebo zabezpečit další související činnosti vyplývající z druhu a charakteru prováděné stavby, jejího umístění, specifických podmínek provádění a rovněž z obchodních podmínek stanovených zadavatelem. Tyto náklady jsou popsány u stavebního objektu samostatnými položkami, s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit náklady na MIMOSTAVENIŠTNÍ DOPRAVU, ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ, NÁKLADY VYPLÝVAJÍCÍ Z OBCHODNÍCH PODMÍNEK. VŠECHNY POLOŽKY, VE KTERÝCH JE UVEDENO SLOVO: NACENIT. Ostatní položky vedlejších a ostatních nákladů, kde je uvedeno slovo "NENACEŇOVAT", uchazeč nenaceňuje!!!!!!!!!!!!

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	kanalizace + přípojky	JKSO	
Objekt			SKP	
01		technická vybavenost		
Stavba			Měrná jednotka	
2016-56		Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. etapa	Počet jednotek	
Projektant			Náklady na m.j.	0
Zpracovatel projektu			Typ rozpočtu	
Objednatel				
Dodavatel				
Rozpočtoval			Zakázkové číslo	
			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	523 123	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		523 123	Zařízení staveniště	4 185
			Provoz investora	2 616
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		523 123	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		534 109	Ostatní náklady celkem	4 185
				10 986

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	<i>[Signature]</i>	Jméno :	
Datum :	20. 04. 2017	Datum :	
Podpis :	<i>[Signature]</i>	Podpis :	

Základ pro DPH	21,0 %		
DPH	21,0 %		534 109 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		112 163 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			646 272 Kč

Poznámka :

Stavba :	2016-56 Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. etapa	Rozpočet :	01
Objekt :	01 technická vybavenost	kanalizace + přípojky	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	226 464	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	15 501	0	0	0	0
8 Trubní vedení	234 235	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	46 924	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	523 123	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava		0,8	523 123	4 185
Zařízení staveniště		0,5	523 123	2 616
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Náklady vyplývající z obchodních podmínek		0,8	523 123	4 185
CELKEM VRN				10 986

Slepý rozpočet

Stavba :	2016-56 Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. et	Rozpočet: 01
Objekt :	01 technická vybavenost	kanalizace + přípojky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	381,75	203,00	77 495,25
2	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	190,88	20,00	3 817,50
3	151101101R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	552,00	15,00	8 280,00
4	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	552,00	10,00	5 520,00
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	190,88	45,00	8 589,38
6	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	126,00	135,00	17 009,45
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	126,00	15,00	1 889,94
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním zeminou	m3	255,75	85,00	21 739,10
9	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	104,62	785,00	82 123,48
	Celkem za	1 Zemní práce				226 464,09
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
10	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	21,38	725,00	15 500,50
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				15 500,50
Díl: 8		Trubní vedení				
11	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150	m	62,00	30,00	1 860,00
12	871373121R00	Montáž trub z tvrdého PVC, gumový kroužek, DN 300	m	138,00	30,00	4 140,00
13	894411121R00	Zřízení šachet z dílců, dno C25/30, potrubí DN 300	kus	3,00	6 200,00	18 600,00
14	894811132U00	Šcht PVC RV 400/160 P 12,5t -1480MM	kus	8,00	7 650,00	61 200,00
15	899103111R00	Osazení poklopu s rámem do 150 kg	kus	3,00	650,00	1 950,00
16	8-001	Napojení na stávající kanalizaci	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
17	892000012	Geodetické práce (vytýčení + zaměření skutečného provedení)	m	200,00	55,00	11 000,00
18	892221111	Zkouška těsnosti kanalizačního potrubí včetně zabezpečení konců	m	200,00	35,00	7 000,00
19	892221111.a	Kamerová prohlídka	m	138,00	50,00	6 900,00
20	28614270	Trubka kanalizační korugovaná 150x6000 mm PP hrdlová	kus	11,33	1 650,00	18 686,75
21	28614272	Trubka kanalizační korugovaná 250x6000 mm PP hrdlová	kus	25,14	2 122,00	53 344,96
22	28650781	Odbočka kanalizační PVC-U D 315/160 mm 60°	kus	8,00	1 500,00	12 000,00
23	55243444	Poklop kruhový 600 B 125	kus	3,00	3 200,00	9 600,00
24	59224150	Skruž TBS-Q 1000/250/120 SP	kus	3,00	615,00	1 845,00
25	59224175	Prstenec vyrovnávací TBW-Q 625/60/120	kus	6,00	180,00	1 080,00
26	59224176	Prstenec vyrovnávací TBW-Q 625/80/120	kus	1,00	190,00	190,00
27	59224177	Prstenec vyrovnávací TBW-Q 625/100/120	kus	1,00	210,00	210,00
28	59224353.A	Konus šachetní TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS	kus	3,00	1 166,00	3 498,00
29	59224367.A	Dno šachetní přímé TBZ-Q.1 100/80 V max. 50	kus	3,00	5 055,00	15 165,00
30	59224373.A	Těsnění elastom pro šach díly EMT - DN 1000	kus	17,00	145,00	2 465,00
	Celkem za	8 Trubní vedení				234 234,70
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
31	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	218,25	215,00	46 923,94
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				46 923,94

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	02	vodovod + přípojky	JKSO	
Objekt			SKP	
01		technická vybavenost	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
2016-56		Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. etapa	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel				
Rozpočtoval			Zakázkové číslo	
			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	427 368	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	427 368	Zařízení staveniště	3 419
		Provoz investora	2 137
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	427 368	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	436 343	Ostatní náklady celkem	3 419
			8 975

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :

Základ pro DPH	21,0 %	
DPH	21,0 %	436 343 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	91 632 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		527 975 Kč

Poznámka :

Stavba :	2016-56 Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. etap	Rozpočet :	02
Objekt :	01 technická vybavenost		vodovod + přípojky

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	193 852	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	14 754	0	0	0	0
8 Trubní vedení	183 466	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	35 296	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	427 368	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště		0,8	427 368	3 419
Provoz investora		0,5	427 368	2 137
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Náklady vyplývající z obchodních podmínek			0	0
CELKEM VRN		0,8	427 368	3 419
				8 975

Slepý rozpočet

Stavba :	2016-56 Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. et	Rozpočet: 02
Objekt :	01 technická vybavenost	vodovod + přípojky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	332,90	203,00	67 578,70
2	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	166,45	20,00	3 329,00
3	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	665,80	15,00	9 987,00
4	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	665,80	10,00	6 658,00
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	166,45	45,00	7 490,25
6	162601101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 4000 m	m3	101,75	135,00	13 736,25
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	101,75	15,00	1 526,25
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	231,15	85,00	19 647,75
9	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	81,40	785,00	63 899,00
Celkem za	1 Zemní práce					193 852,20
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
10	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	20,35	725,00	14 753,75
Celkem za	4 Vodorovné konstrukce					14 753,75
Díl: 8		Trubní vedení				
11	857244121R00	Montáž tvarovek litin. odboč. přír. výkop DN 80	kus	3,00	460,00	1 380,00
12	871161121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 32 mm	m	57,50	15,00	862,50
13	871251121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 110 mm	m	146,00	64,90	9 475,40
14	879172199R00	Příplatek za montáž vodovodních přípojek DN 32-80	kus	8,00	316,00	2 528,00
15	891173111R00	Montáž ventilů hlavních pro přípojky DN 32	kus	8,00	150,00	1 200,00
16	891181111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 40	kus	8,00	458,00	3 664,00
17	891241111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 80	kus	3,00	605,00	1 815,00
18	891247111R00	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	2,00	274,50	549,00
19	891249111R00	Montáž navrtávacích pasů DN 80	kus	8,00	1 179,00	9 432,00
20	892233111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 70	m	57,50	52,00	2 990,00
21	892241111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80	m	57,50	18,00	1 035,00
22	892271111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 125	m	146,00	20,00	2 920,00
23	892273111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 125	m	146,00	74,00	10 804,00
24	899401112R00	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	11,00	431,00	4 741,00
25	111	Šoupátko DN 40 PN	kus	8,00	2 938,00	23 504,00
26	222	Šoupátko IDN 80	kg	58,36	55,80	3 256,63
27	28613.a	Trubka tlaková PE LD (rPE) d 32 x 4,4 mm PN 10	kus	24,70	815,00	20 129,11
28	28613.b	Trubka tlaková PE HD (IPE) d 90 x 5,1 x 6000 mm	kus	3,00	898,00	2 694,00
29	286536131	Oblouk 45°	kus	1,00	879,00	879,00
30	286536151	Oblouk 30°	kus	2,00	9 934,00	19 868,00
31	333	Hydrant podzemní PN 16 DN 80 krycí hloubka 1500	kus	8,00	1 701,00	13 608,00
32	333	Pás navrtávací DN 80	kus	11,00	895,00	9 845,00
33	42291352	Poklop litinový - šoupátkový	kus	3,00	1 288,00	3 864,00
34	444	Souprava zemní teleskopická DN 80	kus	8,00	751,00	6 008,00
35	555	Souprava zemní telesk.přípojková, 1"-2", 1,75m	kus	2,00	1 413,00	2 826,00
36	666	Tvarovka přír.litin.F DN80m	kus	1,00	3 345,00	3 345,00
37	777	Tvar. MMA DN 80/ 80	t	164,17	215,00	35 296,29
38	899721111R00	Signalizační vodič D+M				5 087,50
Celkem za	8 Trubní vedení					183 466,14
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
39	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	164,17	215,00	35 296,29
Celkem za	99 Staveništní přesun hmot					35 296,29

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	03	plynovod + přípojky	JKSO	
Objekt			SKP	
01		technická vybavenost	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
2016-56		Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. etapa	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel				
Rozpočtoval			Zakázkové číslo	
			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	310 973	Ztižené výrobní podmínky	
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	310 973	Zařízení staveniště	3 110
			Provoz investora	3 110
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	310 973	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	320 302	Ostatní náklady celkem	3 110
				9 329

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	

Základ pro DPH	21,0 %	
DPH	21,0 %	320 302 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	67 263 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		387 565 Kč

Poznámka :

Stavba :	2016-56 Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. etapa	Rozpočet :	03
Objekt :	01 technická vybavenost		plynovod + přípojky

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	128 396	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	10 179	0	0	0	0
8 Trubní vedení	148 379	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	24 019	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	310 973	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště		1,0	310 973	3 110
Provoz investora		1,0	310 973	3 110
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Náklady vyplývající z obchodních podmínek			0	0
CELKEM VRN		1,0	310 973	9 329

Slepý rozpočet

Stavba :	2016-56 Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. et	Rozpočet: 03
Objekt :	01 technická vybavenost	plynovod + přípojky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ				
2	132301219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.4	m3	140,40	203,00	28 501,20
3	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 2 m	m3	140,40	20,00	2 808,00
4	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m	m2	351,00	15,00	5 265,00
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m2	351,00	10,00	3 510,00
6	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	140,40	45,00	6 318,00
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	70,20	135,00	9 477,00
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	70,20	85,00	5 967,00
9	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním zeminou	m3	70,20	15,00	1 053,00
10	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	70,20	85,00	5 967,00
11	175101109R00	Příplatek za prohození sypaniny	m3	56,16	785,00	44 085,60
	Celkem za 1 Zemní práce		m3	70,20	220,00	15 444,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				128 395,80
12	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	14,04	725,00	10 179,00
	Celkem za 4 Vodorovné konstrukce					10 179,00
Díl: 8		Trubní vedení				
13	13	D+MTZ redukce lektro MR d63/50				
14	14	D+MTZ liniový T-kus d63	kus	1,00	315,00	315,00
15	15	D+MTZ koleno W90°d63	kus	4,00	685,00	2 740,00
16	16	D+MTZ Tkus navrtávací d63/32	kus	1,00	469,00	469,00
17	17	D+MTZ redukce d63/32	kus	4,00	3 150,00	12 600,00
18	18	D+MTZ koleno elektro D32 90°	kus	4,00	2 725,00	10 900,00
19	19	D+MTZ přípojková koncovka, přechodka k.k.3/4	kus	8,00	299,00	2 392,00
20	6	D+MTZ chránička potrubí d90	kus	8,00	2 123,00	16 984,00
21	7	D+MTZ chránička potrubí d50	m	20,00	165,00	3 300,00
22	7231.c	Odvzdušnění plynovodu	m	12,00	95,00	1 140,00
23	7231.d	Čištění potrubí stlačeným vzduchem	m	175,50	10,00	1 755,00
24	8-100	Provedení napojení na stávající plynovod	m	175,50	10,00	1 755,00
25	800	Fólie výstražná pro plyn D+M	kpl	1,00	8 500,00	8 500,00
26	801	Zkouška tlaková plynového potrubí	m	175,50	9,00	1 579,50
27	802	D+M vodiče nad potrubím	kus	175,50	40,00	7 020,00
28	8711.b	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 32 mm včetně dodávky trub	m	351,00	22,00	7 722,00
29	8712.a	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 63 mm včetně dodávky trub	m	49,25	165,00	8 126,25
30	900	zařízení stavby	m	126,25	245,00	30 931,25
31	901	revize	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
32	902	geodetické zaměření skutečného provedení	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00
33	903	ostatní armatury a komponenty v soupisu neuvedené	kpl	1,00	7 500,00	7 500,00
	Celkem za 8 Trubní vedení		kpl	1,00	13 150,00	13 150,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				148 379,00
34	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	111,72	215,00	24 018,85
	Celkem za 99 Staveništní přesun hmot					24 018,85

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	04	přílíže HUP	JKSO	
Objekt			SKP	
01		technická vybavenost	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
2016-56		Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. etapa	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel				
Rozpočtoval			Zakázkové číslo	
			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	71 939	Ztižené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	29 016	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	100 955	Zařízení staveniště	1 010
		Provoz investora	1 010
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	100 955	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	103 984	Ostatní náklady celkem	1 010
Vypracoval			3 029
Jméno :		Za zhotovitele	
Datum :		Jméno :	
Podpis :		Datum :	
		Podpis:	
		Za objednatele	
		Jméno :	
		Datum :	
		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %		
DPH	21,0 %		103 984 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		21 837 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			0 Kč
			125 821 Kč

Poznámka :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	1 832	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	52 264	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	13 530	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	4 314	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	14 104	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	14 912	0	0	0
CELKEM OBJEKT	71 939	29 016	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště		1,0	100 955	1 010
Provoz investora		1,0	100 955	1 010
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Náklady vyplývající z obchodních podmínek			0	0
CELKEM VRN		1,0	100 955	1 010
				3 029

Slepý rozpočet

Stavba :	2016-56 Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. et	Rozpočet: 04
Objekt :	01 technická vybavenost	pilíře HUP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ				
2	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	2,88	355,00	1 022,40
3	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	2,88	21,00	60,48
4	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny	m3	1,44	50,00	72,00
	Celkem za	1 Zemní práce	m3	1,44	470,00	676,80
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 831,68
5	349121000R00	Montáž prefa. drobné architektury do 0,2 t				
6	02	Dodávka komponentů pro pilíř HUP tvárnocový stavební systém	kus	80,00	190,00	15 200,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce	kpl	8,00	4 633,00	37 064,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				52 264,00
7	451315111R00	Podkladní vrstva z betonu prostého C 25/30 do 10cm	m2	4,80	237,00	1 137,60
8	451535111R00	Podkladní vrstva tl. do 25 cm ze štěrku	m3	4,80	940,00	4 512,00
9	4-001	Zhotovení průchodu do prostoru skříně	kpl	8,00	985,00	7 880,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				13 529,60
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 313,61
10	998151111R00	Přesun hmot, oplocení a zvláštní obj. zděné do 10m	t	10,68	404,00	4 313,61
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				4 313,61
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				12 704,00
11	766697111R00	Montáž dvířek				
12	767001	Dodávka PZ dvířek	kus	8,00	175,00	1 400,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské	ks	8,00	1 588,00	12 704,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				3 160,00
13	767995103R00	Montáž rámu				
14	767-002	Dodávka rámu	kpl	8,00	395,00	3 160,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické	kpl	8,00	1 469,00	11 752,00
						14 912,00

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	05	HTÚ + provizorní komunikace	JKSO	
Objekt			SKP	
01		technická vybavenost	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
2016-56		Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. etapa	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel				
Rozpočtoval			Zakázkové číslo	
			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	390 486	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	390 486	Zařízení staveniště	3 905
		Provoz investora	3 905
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	390 486	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	402 200	Ostatní náklady celkem	3 905
			11 715

Vypracoval

Jméno :

Datum :

Podpis :

Za zhotovitele

Jméno :

Datum :

Podpis:

Za objednatele

Jméno :

Datum :

Podpis:

Základ pro DPH	21,0 %	
DPH	21,0 %	402 200 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	84 462 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		486 662 Kč

Poznámka :

Stavba :	2016-56 Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. etapa	Rozpočet :	05
Objekt :	01 technická vybavenost	HTÚ + provizorní komunikace	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	126 100	0	0	0	0
5 Komunikace	237 650	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	26 736	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	390 486	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště		1,0	390 486	3 905
Provoz investora		1,0	390 486	3 905
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Náklady vyplývající z obchodních podmínek			0	0
CELKEM VRN		1,0	390 486	3 905
				11 715

Slepý rozpočet

Stavba :	2016-56 Technická vybavenost pro RD Svinčany - 2. €	Rozpočet: 05
Objekt :	01 technická vybavenost	HTÚ + provizorní komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m				
2	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 5000 m	m3	485,00	55,00	26 675,00
3	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství nad 100 m3	m3	485,00	145,00	70 325,00
4	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	485,00	45,00	21 825,00
	Celkem za	1 Zemní práce			15,00	7 275,00
Díl: 5		Komunikace				126 100,00
5	564871111R00	Podklad ze šterkodrti po zhuštění tloušťky 25 cm	m2	970,00	245,00	237 650,00
	Celkem za	5 Komunikace				237 650,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				237 650,00
6	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	534,71	50,00	26 735,63
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				26 735,63

SEZNAM PODDODAVATELŮ

v období § 105 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce, jejíž zadání se v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také „zákon“), neřídí zákonem.

Název veřejné
zakázky:

„Technická vybavenost pro stavbu RD – stavba
inženýrských sítí – 2. etapa“

1.	Název:	EKO-PLYN N+N s.r.o. ✓
	Sídlo/místo podnikání:	č.p. 170, 538 34 Rosice ✓
	Tel./fax:	602 349 335 ✓
	E-mail:	eko-plyn@iol.cz ✓
	IČ:	252 74 287 ✓
	DIČ:	CZ25274287 ✓
	Osoba oprávněná za uchazeče jednat:	ing. Aleš Novotný, jednatel společnosti ✓
	Kontaktní osoba:	ing. Aleš Novotný ✓
	Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat poddodavateli:	provádění prací v oblasti plynárenských zařízení ✓
2.	Název:	
	Sídlo/místo podnikání:	
	Tel./fax:	
	E-mail:	
	IČ:	
	DIČ:	
	Osoba oprávněná za uchazeče jednat:	
	Kontaktní osoba:	
	Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat poddodavateli:	

30-05-2017

OBEC SVINČANY

Svinčany č. 52

535 01 Svinčany

IČ: 000 000 000

AZ STAVEBNÍ HERMANŮV MĚSTEC

Čáslavská 245, 280 02 Hermanův Městec

IČ: 259 66 231 CZ25966231

Tel.: +420 77 995 634