

Smlouva o dílo č.

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

1. ÚČASTNÍCI SMLOUVY:

1.1 Objednatel: Obec Myslkovice

391 16 Myslkovice 59

zastoupené starostou Jiřím Vrhelem

oprávněn jednat ve věcech provozních a technických: Jiří Vrhel

tel.: 603 232 218, e-mail: myslkovice@mybox.cz

Technický dozor investora (TDI): Kubů Milan

IČ: 00667048

DIČ: CZ00667048

bankovní spojení : KB Tábor 19024301/0100

1.2 Zhotovitel:

se sídlem: Eichlerova 176/11, 155 00 Praha 5

jednající: Roman Faist

oprávněn jednat ve věcech provozních a technických: Roman Faist

tel.: 603 435 412, e-mail: faist@stavsport.cz

IČ: 01388274

DIČ: CZ01388274

zapsán v OR: vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 205010

bankovní spojení: GE Money bank, 210235406/0600

STAVSPORT PRAHA s.r.o.

STAVSPORT PRAHA s.r.o.

Eichlerova 176/11, 155 00 Praha 5

Tel.: 235 302 037

e-mail: vratny@stavsport.cz, www.stavsport.cz

IČO: 01388274, DIČ: CZ01388274

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ, LHŮTY

2.1. Název díla:

„Multifunkční hřiště v Myslkovicích“

2.2. Předmětem plnění smlouvy je realizace víceúčelového hřiště v s umělým travním povrchem o rozloze 18 x 36 m na pozemku p.č. 1309 v katastru obce Myslkovice. Předmět plnění je realizován v souladu s poptávkovým řízením dle přílohy č. 2 této smlouvy.

2.3. Objem prací je stanoven rozsahem dle nabídkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a všemipodmínkami i skutečnostmi vzešlými z poptávkového řízení, které jsou pro zhotovitele závazné i bez jejich výslovného uvedení v této smlouvě.

2.4. Součástí plnění díla je rovněž zajištění a předání všech potřebných dokladů a atestů.

2.5. Plnění a jakost díla se bude řídit podle této smlouvy, platných právních předpisů, jejich novelizací, technických předpisů, vztahujících se na dílo jako na celek. Dodávka díla bude provedena ve vysokém standardu kvality

2.6. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, terénní úpravy apod. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard. Zadavatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud byla předem odsouhlasena v rámci zhotovitelem podané nabídky. V opačném případě lze záměnu provést pouze na základě odsouhlasení objednatelem.

- 2.7. Případné zaměřovací práce, vytýčení podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště si organizuje, objednává a kontroluje zhotovitel.

3. TERMÍNY REALIZACE

- 3.1 Zahájení prací do 3 pracovních dnů od předání staveniště.
3.2 Dokončení díla do 1,5 měsíce od zahájení stavby.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je stanovena jako cena smluvní, pevná a neměnná po celou dobu zhotovení díla v rozsahu prací, uvedených v závazné nabídce zhotovitele ve výši

632 090,- Kč bez DPH, ,

764 829,- Kč vč. DPH

Daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění v době realizace díla.

- 4.2. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení dodatečných stavebních prací, nebo se ukáže nutnost provedení prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností, musí být vyhotoven písemný dodatek této smlouvě s určením předmětu víceprací a cenou za vícepráce. Musí-li se provést práce, které se odchyľují od popisu prací, nebo v něm nejsou uvedeny, musí rozsah víceprací zhotovitel předložit objednateli k odsouhlasení před jejich zahájením. V případě nedodržení této podmínky se má za to, že vícepráce provedeny nebyly.
- 4.3. Případné práce nad rámec zadávací dokumentace budou oceňovány dle položek výkazu výměr tohoto poptávkového řízení. Pro ocenění položek, které nebudou uvedeny ve výkazu výměr, jsou ceny dle ceníku URS Praha považovány za maximální možné.
- 4.4. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že byl předem seznámen se všemi skutečnostmi podmiňujícími řádné provedení díla, zejména s dopravními podmínkami, a s přístupem na místo provedení díla včetně podmínek dopravy materiálu na toto místo a staveniště, technické proveditelnosti díla apod. Jakýkoliv případný omyl zhotovitele týkající se těchto skutečností nezakládá právo zhotovitele na změnu ceny díla podle odstavce 4.1 tohoto článku.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu dnem písemného předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků objednatelem. Cenu díla včetně DPH uhradí objednatel do 14 dnů od doručení daňového dokladu objednateli. Přípustná je i dílčí faktura v průběhu prací, předem odsouhlasená dodavatelem, avšak jen do výše skutečně vynaložených a dodaných prací.
- 5.2. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004, v platném znění.
- 5.3. Za provedenou úhradu ceny ve sjednané výši se považuje den, kdy jsou finanční prostředky odepsány z účtu objednatele.

5.4. Objednatel ve vztahu k výše uvedeném plnění uvedenému v čl. 2 této smlouvy nevystupuje jako osoba povinná k dani, tj. nevztahuje se na něj režim přenesení daňové povinnosti.

6. SANKCE

6.1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty, které zaplatí zhotovitel objednateli:

- a) smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH,
- b) smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním staveniště ve výši 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH,
- c) smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla, ve výši 0,5% z celkové ceny díla vč. DPH,
- d) smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době ve výši 0,5% z celkové ceny díla.

6.2. Smluvní strany dále sjednávají smluvní pokuty, které zaplatí zhotovitel objednateli, za každé prokazatelné porušení:

- a) ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady ve výši 1.000,- Kč.

6.3. Smluvní strany dále sjednávají smluvní pokutu při výpovědi nebo při odstoupení od smlouvy objednatelem z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele ve výši 5 % z celkové ceny díla.

6.4. V případě prodlení objednatele s placením účtovaných částek dle obsahu čl. 3 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění.

6.5. Právo na náhradu škod, vzniklých při zhotovení díla, není zaplacením smluvních pokut dotčeno a každá smluvní strana má povinnost oprávněně požadovanou náhradu škody druhé smluvní straně uhradit.

7. PROVÁDĚCÍ PODMÍNKY

7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v dohodnutém rozsahu, prosté práv třetích osob a se všemi náležitostmi, poskytne odběrní místa pro elektrickou energii a vodu. Přípojku vody a elektrické energie vybaví zhotovitel podružnými měřidly pro odečet spotřeby médií.

7.2. Zhotovitel musí dbát případných nařízení technického dozoru objednatele.

7.3. Zhotovitel je povinen vybudovat staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování a zabezpečit je podle příslušných právních předpisů. Dále je povinen minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolí.

7.4. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a protipožární opatření. Dále odpovídá za pořádek na pracovišti a uložení materiálů. Dílo provádí v požadované jakosti dle obecně platných předpisů, zákonů a vyhlášek, které se na prováděné dílo vztahují a z materiálů požadovaných vlastností.

- 7.5. Vstup na staveniště je povolen osobám pověřeným objednatelem, nebo na základě povolení stavbyvedoucího zhotovitele. Taková osoba má povinnost při vstupu na staveniště, z důvodu zajištění BOZP, ohlásit svoji přítomnost stavbyvedoucímu.
- 7.6. TDI je oprávněn v nepřítomnosti oprávněného zástupce zhotovitele okamžitě přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost života a zdraví osob, nebo hrozí vznik škod na majetku.
- 7.7. Zhotovitel umožní TDI přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, realizovány nebo uskladněny dodávky díla. Objednatel bude kontrolovat kvalitu prováděných prací prostřednictvím pracovníků TDI, kteří jsou uvedeni v bodě 1.1. této smlouvy.
- 7.8. Nepředvídatelné vlivy ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, které způsobí zastavení prací, jsou důvodem pro prodloužení termínu realizace po dohodě obou stran. O přerušení prací musí být učiněn zápis.
- 7.9. Zhotovitel je povinen odpady, vznikající jeho činností při realizaci díla, likvidovat v souladu s platnými právními předpisy v době provádění díla.
- 7.10. Zhotovitel je povinen být pojištěn na odpovědnost za škodu způsobenou při zhotovení díla objednateli či třetí osobě nejméně po dobu plnění této veřejné zakázky minimálně do výše celkové ceny díla. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou při provádění díla podle této smlouvy třetím osobám, zejména za škodu na majetku.

8. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Objednatel ani jiná osoba nesmí nepřevzaté dílo nebo nepřevzatou část díla předčasně užívat bez sjednání podmínek užívání. Dohoda o předčasném užívání musí být vyhotovena jako dodatek k této smlouvě.
- 8.2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k převzetí a sdělit, kdy bude zahájeno přejímací řízení, a jak bude probíhat.
- 8.3. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v zadání stavby, které objednateli předal, jestliže zhotovitel nemohl zjistit závady z prováděcích podkladů ani při vynaložení odborné péče při jejich prověření. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu na základě písemného dodatku k této smlouvě.
- 8.4. Zhotovitel provede všechny kontroly, zkoušky a revize předepsané závaznými předpisy nebo ČSN, osvědčující smluvené vlastnosti díla před předáním díla objednateli. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy provést a objednateli protokolárně předat dokončené dílo bez vad a nedodělků.
- 8.6. O převzetí díla nebo jeho části sestaví smluvní strany zápis (předávací protokol), který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, nebo jiná opatření, která byla dohodnuta, a soupis dokladů, které objednateli při předání díla předává.
- 8.7. Podepsáním zápisu o předání a převzetí díla mají obě smluvní strany za to, že dílo bylo dokončeno a právoplatně předáno a převzato.
- 8.8. Zhotovitel se zaručuje, že dílo jako celek bude mít vysokou kvalitu odpovídající dokumentaci ke zhotovení díla, bude bez vad a nedodělků a bude provedeno odborným způsobem.

9. ZÁRUKY ZA PROVEDENÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel přebírá záruku na dílo po dobu 60 měsíců od protokolárního předání díla objednateli.
- 9.2. Dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách a právních předpisech, které se na dílo jako celek vztahují. Záruka za jakost díla a postup při uplatňování vad díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci odmítá. Závady omezující provoz objektu odstraní zhotovitel do 5 pracovních dní, ostatní závady odstraní do 15 pracovních dní od písemného oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadné práce, mající charakter záruční vady, neodstraní ani přes upozornění objednatele, může je objednatel odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.

10. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností vyplývajících z této smlouvy a důvodem pro odstoupení od smlouvy bude považováno:
- a) jestliže dochází k prodlení při provádění prací oproti odsouhlasenému časovému plánu vinou zhotovitele, a to i přes písemné upozornění a stanovení náhradního termínu.
 - b) jestliže prováděné práce i přes upozornění nebudou prováděny kvalitně.
- 10.2. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele ani zhotovitele na náhradu skutečně prokázané škody.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky malého rozsahu, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.
- 11.2. Zhotoviteli ani objednateli není známa skutečnost, že by při realizaci díla měl být použit výsledek činnosti, který je chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, k jehož použití by bylo třeba souhlasu autora.
- 11.3. Zhotovitel bude zhotovené dílo spravovat do doby splnění všech závazkových vztahů, souvisejících s termínem dokončení díla, a nese nebezpečí škody nebo ztráty na celém díle vůči objednateli až do dne protokolárního předání díla objednateli.
- 11.4. Zhotovitel a objednatel se zavazují před přistoupením k sankcím spolu jednat a sporné otázky předem řešit dohodou.
- 11.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy (včetně jejích příloh) na profilu zadavatele.
- 11.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
- 11.7. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení. Změny a doplňky této smlouvy lze přijímat po dohodě smluvních stran, a to ve

formě písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.8. Uzavření této smlouvy schválila Rada obce Myslkovice dne pod č. usn.

Přílohy: č. 1: Nabídkový rozpočet

Příloha č. 2: Zadávací dokumentace

V Myslkovicích, dne 30.10.2015

V Praze, dne 29.10.2015

za objednatele :



Jiří Vrhel
starosta obce Myslkovice

za zhotovitele :

Roman Faist
jednatel

STAVSPORT PRAHA s.r.o.

STAVSPORT PRAHA s.r.o.
Eichlerova 176/11, 155 00 Praha 5
Tel.: 235 302 037
e-mail: yratny@stavsport.cz, www.stavsport.cz
IČO: 01388274, DIČ: CZ01388274 ®

Položkový rozpočet				
MULTIFUNKČNÍ HRŠTĚ 18*36m v Myslkovcích				
OPLOCENÍ Název	množství	Mj.	Cena za ks	Cena celkem
Sloup 76*3*6000mm	36	Ks	1380	49680
Spojení v horní části zavaření tr. 50/3	110	Bm	169	18590
Brána 220*300, 2* křídlo	1	Ks	8990	8990
Sít ochranná polypropylen	360	m2	169	60840
Mantinel dřevo modřín tl.40mm výška 1m108		m2520	56160	
<i>Montáž za oplocení celkem</i>	1	Kpl.	59000	59000
SPORTOVNÍ POVRCHY				253260
Umělý travní koberec zelený pro venkovní hřiště	650	m2	299	194350
Lajny š. 50mm, bílá, červená, černá, modrá	400	Bm	55	22000
Křemičitý písek	7000	Kg	1,7	11900
Instalace, lepení, zásyp	650	m2	100	65000
<i>Sportovní povrchy celkem</i>				293250
SPORTOVNÍ VYBAVENÍ				
Kopaná, házená, branka + síť	2	Ks	10300	20600
Volejbal, nohejbal, sloupky + síť s lankem	1sada	Ks	10100	10100
Tenis, sloupky, síť, napínání	1sada	Ks	9900	9900
Basketbal, konstrukce, deska se sítkou	2	ks	9990	19980
VEDLEJŠÍ NÁKLADY				60580
Vedlejší náklady celkem	1	Kpl.	25000	25000

Cena celkem bez DPH	632090,-
DPH 21%	132739,-
Cena celkem vč.DPH	764829,-

STAVSPORT PRAHA s.r.o.
 STAVSPORT PRAHA s.r.o.
 Eichlerova 176/11, 155 00 Praha 5
 Tel. 235 302 037
 e-mail: vratny@stavsport.cz, www.stavsport.cz
 IČO: 01388274, DIČ: CZ01388274