



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále také smlouva)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Město Skuteč
právní forma: veřejnoprávní korporace, územně samosprávný celek
adresa: Palackého náměstí č.p. 133, Skuteč, PSČ 539 73
IČ: 00270903
DIČ: CZ00270903
které zastupuje: Pavel Bezděk, starosta města
bankovní spojení: č.ú. 5029531/0100
telefon: +420 469 326 403
email: mesto@skutec.cz
ID datové schránky: khzbbha
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel

Unistav Chrast s.r.o.
právní forma: společnost s ručením omezeným
adresa: Nová čtvrť 700, 538 51 Chrast
IČ: 25266853
DIČ: CZ25266853
které zastupuje: Jaromír Kořínek, jednatel společnosti
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 195295190237/0100
telefon: +420 777 667 700
email: unistav@chrast.cz
Zapsán v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spisová značka C 11403
(dále jen zhotovitel)

Zástupce objednatele pro věci technické

Zástupcem objednatele pro věci technické je Pavel Steiner, telefon +420 731 557 484.

Uvedený zástupce objednatele je pověřen řešením technických problémů, kontrolou provedených prací, zakrývaných konstrukcí, předáním staveniště, převzetím dokončeného díla.

Zástupce zhotovitele pro věci technické

Zástupcem zhotovitele pro věci technické je Jaromír Kořínek, telefon +420 777 667 700, e-mail unistav@chrast.cz. Uvedený zástupce zhotovitele je pověřen k převzetí staveniště, řízení stavebních prací, koordinací subdodavatelů, řešením všech problémů souvisejících s realizací díla a předání dokončeného díla.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele k provedení díla - stavebních prací k zakázce s názvem: „**Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ Smetanova Skuteč**“ na své náklady a nebezpečí, řádné a včasné dokončení a předání zhotoveného díla objednateli a rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádné a včas dokončené a předané dílo cenu, ujednanou touto smlouvou o dílo.
2. Jedná se o provedení stavebních prací v souladu s touto smlouvou o dílo a v rozsahu oceněného soupisu prací a dodávek (dále také „rozpočet“).
3. Specifikace díla: jedná se o stavební práce dle projektové dokumentace a technické zprávy.

III. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Místo plnění: Zš Smetanova, k.ú. Skuteč, parcelní číslo st.130.
Místo dodání: Zš Smetanova, k.ú. Skuteč, parcelní číslo st.130.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zahájí provádění díla nejdříve **03. 07. 2017**.
O předání staveniště bude sepsán protokol.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do **25. 08. 2017**. Termín dokončení je možné zkrátit, nesmí však dojít k nedodržení technologických lhůt a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.
4. Dílčí termíny provádění díla: nejsou požadovány.
5. Pokud bude zhotovitel v prodlení s prováděním či dokončením díla, vymezeného v čl. II., dle termínů stanovených v čl. III. odst. 3 z důvodů ležících na jeho straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý den prodlení s prováděním či dokončením díla. Vedle smluvní pokuty je zhotovitel povinen v tomto případě též nahradit objednateli vzniklou škodu.

IV. CENA DÍLA

1. Cena díla je stanovena jako cena pevná na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce a kterou stanovil na základě oceněného soupisu stavebních prací a dodávek – rozpočtu. Veškeré ceny uváděné v této smlouvě o dílo včetně přílohy jsou v korunách českých.

Celková cena díla bez DPH	1.121.565 Kč
DPH 21 % z celkové ceny díla	235.529 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1.357.094 Kč

Cena díla	1.121.565 Kč
(pro případ přenesené daňové povinnosti)	

2. Pro plnění bude použit režim přenesené daňové povinnosti při poskytování stavebních a montážních prací s místem plnění v tuzemsku, dle § 92 písm. e) zákona č. 235/2004

Sb, zákon o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Daň odvede objednatel – příjemce plnění.

3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
4. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo.
5. Jednotkové ceny položek v oceněném soupisu stavebních prací a dodávek - rozpočtu jsou pevné a jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty.
6. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy o dílo.
7. V případě změny daňových předpisů, které mají vliv na celkovou cenu díla, budou práce prováděné od účinnosti změny daňových předpisů vyčísleny se změněnou sazbou.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Faktury musí obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, dále číslo smlouvy o dílo, označení stavební akce, cenu bez DPH, DPH, celkovou cenu. (v případě přenesené daně pouze cena bez DPH)
3. Splatnost faktur je 14 dnů po jejich doručení objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li faktury do 14 dnů po jejich doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
4. Faktury se považují za proplacené okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Zhotovitel předloží "konečnou fakturu" po dokončení celého díla v souladu s čl. VII. této smlouvy. Objednatel uhradí "konečnou fakturu" zhotoviteli nejpozději do 14 dnů po jejím doručení.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Objednatel předává zhotoviteli staveniště způsobilé k provádění díla prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Součástí předání staveniště je i předání kopií všech povolení, vyjádření orgánů státní správy a správců sítí (jsou-li potřebné), určení hranic staveniště, přístupových cest na staveniště, vymezení meziskládek materiálů a přípojných bodů elektrické energie a užitkové vody. Toto staveniště se předává na dobu provádění díla – stavby a na dobu sjednanou k vyklizení staveniště do bezplatného užívání. Zhotovitel je povinen tyto poskytnuté údaje před prováděním díla ověřit.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, anebo jej provést pod svým osobním vedením.
4. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení

díla potřeba.

5. Zhotovitel zodpovídá za zajištění dodržení veškerých platných bezpečnostních předpisů a norem při realizaci.
6. Postup prací bude realizován dle dohody s objednatelem tak, aby mohly být včas zajištěny, případně vyklizeny potřebné prostory pro umožnění realizace stavebních prací.
7. Zhotovitel musí udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi a s tím spojeného materiálu, aby nedocházelo k jeho skladování a následnému hromadění v prostorách objednatele. Toto se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace (tzv. hrubý úklid).
8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen zajistit nad realizací díla odborný dohled a postup prací organizovat tak, aby nenastaly překážky v plynulém postupu prací při realizaci díla.
9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržování předpisů požárních, hygienických a o ochraně životního prostředí.
10. Zhotovitel musí při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, bezpečnostní předpisy, zákony a prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek vyplývajících ze zákona, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
12. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen jej bez zbytečného odkladu na tyto změny upozornit. Zhotovitel provede písemný soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, provede jeho ocenění podle jednotkových cen použitých v soupisu prací a dodávek, který je přílohou a součástí této smlouvy, a pokud to není možné, tak podle cen ÚRS Praha a.s. v právě platné cenové úrovni a předloží tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu a v odůvodněných případech na změnu termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. V případě, že do doby odsouhlasení soupisu změn, doplňků nebo rozšíření prací a dodávek nebude možné pokračovat v provádění díla, bude zahájeno jednání o úpravě termínu dokončení díla.
13. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o stavebních pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění smlouvy o dílo. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
14. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. Zápisy do stavebního deníku se zapisují tentýž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Zápisy do stavebního deníku může provádět pouze stavbyvedoucí a objednatel, nebo příslušné orgány státní správy. Zápisy musí být čitelné, mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa a musí být zapisující osobou podepsány. Zhotovitel je povinen mít stavební deník nepřetržitě na staveništi. Pro případ, že stavební deník nebude na staveništi, zaplatí za toto porušení

smlouvy zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé zjištěné porušení této povinnosti.

15. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla zhotovitelem.
16. Objednatel je oprávněn se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem. V případě zápisu zhotovitele, ke kterému je třeba stanovisko objednatele, se zhotovitel zavazuje tuto skutečnost bezodkladně oznámit objednateli (např. telefonem, nebo e-mailem).
17. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni dle svého uvážení svolávat jednání o průběhu prací, tzv. "kontrolní dny stavby", ke kterým přizve dle potřeby zástupce subjektů zainteresovaných na výstavbě (např. projektanta, orgány státní správy apod.). Z kontrolního dne bude pořízen písemný zápis do stavebního deníku.
18. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 3 pracovní dny před zakrytím či zneprístupněním písemně, nebo zápisem ve stavebním deníku a o provedeném zápise osobně nebo telefonem informovat zástupce objednatele ve věcech technických. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel do tří pracovních dnů, kdy se o této skutečnosti dozvěděl, nejpozději do termínu oznámeného zakrytí, budou konstrukce zakryty.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky, je provedeno vyklizení prostor dotčených stavebními pracemi, jsou předány všechny doklady o předepsaných zkouškách a revizích, záruční listy a návody k obsluze, stavební deník (první kopie), a následně je podepsán protokol o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků, případně dohody o odstranění vad a nedodělků. Bez požadovaných dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převjímací řízení nebude zahájeno.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem termín, ve kterém bude dílo připraveno k předání.
4. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit převjímací řízení a řádně v něm pokračovat.
5. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.
6. Má-li dílo vady či nedodělky, je zhotovitel povinen tyto odstranit nejpozději do 7 dnů, nedohodnou-li se strany jinak. Pro případ prodloužení zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každou vadu či nedodělek a den prodloužení zhotovitele s plněním této povinnosti. Vedle smluvní pokuty je zhotovitel povinen v tomto případě též nahradit objednateli vzniklou škodu.
7. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, funkčně bránící nebo podstatně omezující užívání díla. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
8. Dnem podepsání zápisu o předání a převzetí oprávněnými zástupci obou smluvních stran je dílo považováno za převzaté objednatelem.

VIII. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání díla.
2. Odpovědnost za škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

IX. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla.
2. U dodaných zařízení a jiných předmětů, které jsou součástí provedeného díla, dodaných jejich výrobcí s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se doba uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami, minimálně však v délce 24 měsíců a zhotovitel tuto záruku za tyto zařízení a jiné předměty přebírá a poskytuje ji objednateli dle této smlouvy.
3. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vad.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Nedohodnou-li strany jiný termín k odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 14 dnů od obdržení reklamace. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a den prodlení zhotovitele s plněním této povinnosti. Vedle smluvní pokuty je zhotovitel povinen v tomto případě též nahradit objednateli vzniklou škodu.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy o dílo pro podstatné porušení smlouvy a v souladu s § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10-ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Tuto smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky smlouvy podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak se strany těchto změn či doplnění nemohou platně dovolávat.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Smlouva o dílo je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran, změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
4. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy o dílo vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem druhé smluvní strany.
5. Zhotovitel a objednatel se zavazují zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získají, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
6. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy o dílo.
7. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran a zástupců objednatele pro věci technické.
8. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků národních zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jejímu podpisu.
2. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy o dílo a že ji uzavírají vážně a na základě svobodné vůle.
4. Tato smlouva o dílo je tvořena 7 stranami textu a níže uvedenými přílohami, které jsou její nedílnou součástí.

Příloha č. 1: soupis prací a dodávek – rozpočet

Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: právní jednání bylo schváleno Radou města Skuteč na jejím 68. zasedání, dne 26. 06. 2017 usnesením č. 25/068/2017

Ve Skutči dne: 28 -06- 2017

Za objednatele:

Pavel Bezděk
starosta města



Ve Skutči dne: 28 -06- 2017

Za zhotovitele:

Jaromír Kořínek
jednatel společnosti

Unistav Chrast s.r.o.

Nová čtvrť 700, 538 51 Chrast

Tel./fax: +420 469 667 200

IČO: 25266853

DIČ: CZ25266853

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	ZŠ SMETANOVA SKUTEČ	JKSO	
Název objektu	Rekonstrukce sociálního zařízení	EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	30.05.2017	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m j	Počet	Náklady / 1 m.j	Počet	Náklady / 1 m j
-------	-----------------	-------	-----------------	-------	-----------------

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Projektové práce
3 PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
5 "M"	Dodávky			17	Jiné VRN
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu
7 ZRN (ř. 1-6)		12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	
20 HZS		21 Kompl. činnost		22	Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



Unistav Chrast s.r.o.
 Nová čtvrť 700, 538 51 Chrast
 Tel./fax: +420 469 667 200
 IČO: 25266853 DIČ: CZ25266853

D Celkem bez DPH 1 121 565,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 121 565,00	235 528,65

Cena s DPH 1 357 093,65

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZŠ SMETANOVA SKUTEČ

Objekt: Rekonstrukce sociálního zařízení

Objednatel:

Zhotovitel:

Misto:

Zpracoval:

Datum: 30.5.2017

Kód	Popis	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	Zemní práce	4 004,54	2,762	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	38 119,98	4,828	0,000
6	Úpravy povrchu, podlahy	12 612,69	0,079	0,000
61	Úpravy povrchů vnitřní	25 383,82	0,820	0,000
63	Podlahy a podlahové konstrukce	21 174,59	7,064	0,000
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	4 897,14	0,003	0,000
96	Bourání konstrukcí	29 709,94	0,000	26,104
97	Prorážení otvorů	13 393,74	0,000	9,440
99	Staveništní přesun hmot	11 109,15	0,000	0,000
711	Izolace proti vodě	9 915,07	0,121	0,000
721	Vnitřní kanalizace	51 834,68	0,081	0,000
722	Vnitřní vodovod	59 964,26	0,072	0,000
725	Zařizovací předměty	188 247,98	0,674	0,972
726	Instalační prefabrikáty	91 965,97	0,124	0,000
733	Rozvod potrubí	509,32	0,000	0,000
734	Armatury	1 885,84	0,002	0,000
735	Otopná tělesa	20 784,86	0,166	0,167
766	Konstrukce truhlářské	155 720,76	0,060	0,007
767	Konstrukce zámečnické	57 786,71	0,096	0,384
771	Podlahy z dlaždic a obklady	92 754,86	0,615	0,000

Kód	Popis	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
781	Obklady keramické	129 335,66	0,593	0,000
783	Nátěry	400,38	0,000	0,000
784	Malby	14 307,67	0,368	0,094
M21	Elektromontáže	42 554,41	0,000	0,000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	43 189,25	0,000	0,000
VN	Vedlejší náklady	0,83	0,000	0,000
ON	Ostatní náklady	0,90	0,000	0,000
	Celkem	1 121 565,00	18,528	37,168

ROZPOČET

Stavba: ZŠ SMETANOVA SKUTEČ

Objekt: Rekonstrukce sociálního zařízení

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 30.5.2017

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
---	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

1 Zemní práce 4 004,54 2,762

1	139601103R0	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 4 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek	m3	2,208	1 198,93	2 647,24	0,000
2	162201102R0	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,	m3	2,208	30,11	66,48	0,000
3	174101101R0	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,	m3	2,208	245,19	541,38	0,000
4	58337308R	šterkopísek frakce 0,0 až 2,0 mm; třída B	t	2,762	271,34	749,44	2,762

3 Svislé a kompletní konstrukce 38 119,98 4,828

5	317147301R0	Překlady porobetonové nenosné délky 1200 mm, šířky 100 mm, výšky 250 mm	kus	6,000	488,59	2 931,54	0,161
6	342256253R0	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových porobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení	m2	66,841	526,45	35 188,44	4,667

6 Úpravy povrchu, podlahy 12 612,69 0,079

7	602016195R0	Omitky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí, hloubková penetrace stěn silikátová po jednotlivých vrstvách	m2	304,140	41,47	12 612,69	0,079
---	-------------	---	----	---------	-------	-----------	-------

61 Úpravy povrchů vnitřní 25 383,82 0,820

8	612403399R0	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou jakoukoliv maltou, jakékoliv šířky jakékoliv šířky rýhy,	m2	9,105	296,58	2 700,36	0,364
9	612451732R0	Omitky vnitřního zdiva cementové na pletivu štukové v podlaží i ve schodišti, zdiva cihelného, kamenného, smíšeného nebo betonového	m2	93,198	243,39	22 683,46	0,456

63 Podlahy a podlahové konstrukce 21 174,59 7,064

10	631312611R0	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm z betonu C 16/20 (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem	m3	2,819	3 001,83	8 462,16	6,361
11	632419110RT	Potěr ze suchých směsí cementová samonivelační podlahová stěrka, tloušťky 10 mm, ruční zpracování s rozprostřením a uhlazením	m2	34,480	368,69	12 712,43	0,703

Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

95 4 897,14 0,003

12	952901111R0	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíra	m2	69,740	70,22	4 897,14	0,003
----	-------------	---	----	--------	-------	----------	-------

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
---	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

96 Bourání konstrukcí

29 709,94 0,000

13	962031132R0 0	Bourání příček z cihel a tvárnic z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 100 mm <i>nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),</i>	m2	38,029	70,04	2 663,55	0,000
14	962032314R0 0	Bourání zdiva nadzákladového cihelného pilířů cihelných, na maltu vápenou nebo vápenocementovou <i>nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)</i>	m3	0,611	982,58	600,36	0,000
15	965042141RT 4	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,663	2 037,28	1 350,72	0,000
16	965042241RT 2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	5,289	1 667,68	8 820,36	0,000
17	965048215R0 0	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin dočištění povrchu po vybourání dlažeb od cementové malty, plochy do 15%	m2	34,480	109,08	3 761,08	0,000
18	965081713R0 0	Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z xylolitu litého z keramických dlaždic nebo xylolitových, plochy přes 1 m2 <i>bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spěr</i>	m2	69,740	47,51	3 313,35	0,000
19	968061125R0 0	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 <i>oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,</i>	kus	18,000	19,29	347,22	0,000
20	968071125R0 0	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří, plochy do 2 m2 <i>s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,</i>	kus	4,000	19,29	77,16	0,000
21	968072455R0 0	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,000	210,94	843,76	0,000
22	969011121R0 0	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm <i>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),</i>	m	46,000	29,84	1 372,64	0,000
23	969021111R0 0	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm <i>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),</i>	m	29,700	99,16	2 945,05	0,000
24	969021121R0 0	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm <i>včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),</i>	m	32,600	110,88	3 614,69	0,000

97 Prorážení otvorů

13 393,74 0,000

25	974031143R0 0	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše, do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm	m	31,000	67,61	2 095,91	0,000
26	974031153R0 0	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše, do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	18,000	76,80	1 382,40	0,000
27	974031164R0 0	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše, do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	11,700	149,64	1 750,79	0,000
28	978059531R0 0	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 <i>včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,</i>	m2	121,245	67,34	8 164,64	0,000

99 Staveništní přesun hmot

11 109,15 0,000

29	998011001R0 0	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	22,245	499,40	11 109,15	0,000
----	------------------	--	---	--------	--------	-----------	-------

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
---	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou

711 Izolace proti vodě

9 915,07 0,121

30	711212002RT1	Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	34,480	287,56	9 915,07	0,121
----	--------------	--	----	--------	--------	----------	-------

721 Vnitřní kanalizace

51 834,68 0,081

31	900 R01	Hodinové zúčtovací sazby stavební dělník, tarifní třída 4	h	24,000	225,36	5 408,64	0,000
32	721176103R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP přípojovací, D 50 mm, s 1,8 mm, DN 50	m	14,900	287,56	4 284,64	0,005
33	721176104R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP přípojovací, D 75 mm, s 1,9 mm, DN 70	m	14,000	348,86	4 884,04	0,008
34	721176105R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP přípojovací, D 110 mm, s 2,7 mm, DN 100	m	19,500	426,39	8 314,61	0,022
35	721176116R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP odpadní (svislé), D 125 mm, s 3,1 mm, DN 125	m	9,000	540,87	4 867,83	0,008
36	721176127R00	Potrubí z plastových trub polypropylenové potrubí PP, svodné (ležaté) v zemi, D 160 mm, s 3,9 mm, DN 150	m	6,800	722,96	4 916,13	0,015
37	721223424RT1	Vpusti, zápachové uzávěrky podlahové, D 50, 75, 110 mm, se svislým odtokem, 147x147mm/138x138mm	kus	2,000	2 145,45	4 290,90	0,003
38	721273180R00	Ventilační hlavice D 50, 75 mm, podomítkový přívzdušňovací ventil s vyjímatelnou funkční částí, stavební ochrannou zátkou a krytem	kus	5,000	1 063,71	5 318,55	0,003
39	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	soubor	1,000	1 093,46	1 093,46	0,000
40	28349050R	dvířka vanová materiál PVC; š = 150,0 mm; h = 150,0 mm	kus	2,000	46,51	93,02	0,000
41	28615299.AR	koleno PP; 87,5 °; D = 110,0 mm; hladké, s 1 hrdlem	kus	24,000	42,73	1 025,52	0,006
42	28615328.AR	odbočka PP; 67,0 °; d1 = 110 mm; d2 = 110 mm; d3 = 110 mm; l = 201 mm; hladká, hrdlovaná; DN 100,0 mm; DN2 100 mm	kus	13,000	257,81	3 351,53	0,007
43	28615352.AR	odbočka PP; 87,0 °; d1 = 75 mm; d2 = 50 mm; l = 118 mm; hladká, hrdlovaná; DN 70,0 mm; DN2 50 mm	kus	12,000	164,97	1 979,64	0,001
44	28615377.AR	odbočka PP; 87,0 °; d1 = 125 mm; d2 = 110 mm; l = 204 mm; hladká, hrdlovaná; DN 125,0 mm; DN2 100 mm	kus	4,000	330,83	1 323,32	0,002
45	28615444.AR	kus čistící DN 125,0 mm	kus	2,000	318,21	636,42	0,002
46	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t	0,100	464,25	46,43	0,000

50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

722 Vnitřní vodovod

59 964,26 0,072

47	900 R01	Hodinové zúčtovací sazby stavební dělník, tarifní třída 4	h	10,000	225,36	2 253,60	0,000
48	722172311R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfuzně svařované	m	40,100	219,05	8 783,91	0,026
49	722172312R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfuzně svařované	m	13,800	270,44	3 732,07	0,004
50	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfuzně svařované	m	20,600	224,46	4 623,88	0,016
51	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfuzně svařované	m	6,800	274,04	1 863,47	0,007
52	722178111RT1	vícevrstvé polyetylen-hliníkové potrubí PEX/AL/PEX, D 16 mm, s 2,0 mm, PN 10, lisovaný spoj s mosaznými tvarovkami	m	42,000	238,88	10 032,96	0,006
<i>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,</i>							
53	722178112RT1	vícevrstvé polyetylen-hliníkové potrubí PEX/AL/PEX, D 18 mm, s 2,0 mm, PN 10, lisovaný spoj s mosaznými tvarovkami	m	12,000	288,46	3 461,52	0,003
<i>včetně tvarovek, bez zednických výpomocí,</i>							

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
54	722181211RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 22 mm	m	40,100	38,67	1 550,67	0,002
55	722181211RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 25 mm	m	13,800	38,67	533,65	0,001
56	722181212RT6	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 18 mm	m	54,000	41,20	2 224,80	0,002
57	722181212RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mm	m	6,800	41,20	280,16	0,000
58	722181212RZ6	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 20 mm	m	20,600	41,20	848,72	0,001
59	722235113R00	Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 25, mosaz	kus	4,000	347,96	1 391,84	0,002
60	286544001R	nástěnka průchozí, PPR, DN 25,0 mm; se závitem vnitřním, mosaz, G 1/2"; spoj svařovaný	kus	40,000	69,68	2 787,20	0,002
61	43633012R	filtr pro použití filtrace mechanických nečistot z vody; filtr 5", třídilný, výška 220 x pr. 130 mm; průtok 3,75 m3/h; připojení 1"; tělo-PP, hlava-SAN, vložka nerez, max tlak 6 bar, teplota vody 5-40 °C	kus	1,000	2 312,22	2 312,22	0,000
62	55162171R	souprava připojovací pro umyvadlo nebo bidet; PE; skladba připojovací koleno, montážní deska, zátko m, zátko č., nástěnka mosaz 2x	kus	12,000	1 093,46	13 121,52	0,000
63	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	l	0,390	415,57	162,07	0,000

vodorovné do 50 m

725

Zařizovací předměty

188 247,98

0,674

64	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	16,000	122,60	1 961,60	0,000
65	725014131RT1	Klozetové misy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 530 mm, výška 400 mm	soubor	9,000	2 519,55	22 675,95	0,209
66	725014141R00	Klozetové misy závěsné pro ZTP, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 700 mm, výška 480 mm	soubor	2,000	4 659,60	9 319,20	0,046
67	725119306R00	Klozetové misy montáž závěsné	soubor	11,000	842,86	9 271,46	0,000
68	725122231R00	Pisoárové záchodky Pisoáry (urinály) diturvit, bílý, s radarovým splachovačem	soubor	5,000	9 641,91	48 209,55	0,090
69	725122817R00	Demontáž pisoárů bez nádrže + 1 záchodkem	soubor	6,000	59,77	358,62	0,000
70	725129201R00	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	5,000	720,26	3 601,30	0,000
71	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	7,000	95,55	668,85	0,000
72	725017153R00	Umyvadlo invalidní, bílé, šířka 640 mm, hloubka 550 mm	soubor	2,000	2 676,41	5 352,82	0,038
73	725017161R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 500 mm, hloubka 410 mm	soubor	1,000	1 994,91	1 994,91	0,014
74	725017171R00	Umyvadlo na skříňku, bílé, šířka 500 mm, hloubka 420 mm	soubor	8,000	1 994,91	15 959,28	0,102
75	725015231R00	Bidety závěsný, bílý, šířka 360 mm, hloubka 530 mm, výška 400 mm	soubor	1,000	2 312,22	2 312,22	0,017
76	725239103R00	Bidety montáž závěsných	soubor	1,000	681,50	681,50	0,000
77	725230811R00	Demontáž bidetů z diturvitu	soubor	1,000	149,64	149,64	0,000
78	725019103R00	Výlevky diturvitové výlevka s plastovou mřížkou, závěsná	soubor	2,000	4 479,31	8 958,62	0,029
79	725339101R00	Výlevky diturvitové montáž, diturvitové, bez nádrže a armatur	kus	2,000	715,75	1 431,50	0,001
80	725330840R00	Demontáž výlevek ocelových nebo litinových	soubor	2,000	152,35	304,70	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<i>bez výtokových amatur a bez nádrže a splachovacího potrubí</i>							
81	725539103R00	Elektrické ohřivače montáž elektrických ohřivačů, 125 l	soubor	1,000	2 641,25	2 641,25	0,005
82	725530823R00	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových, od 50 do 200 l	soubor	1,000	220,86	220,86	0,000
83	725814123R00	Rohové ventily pračkový ventil, bez zpětné klapky, DN 15 x DN 20, mosaz	soubor	40,000	141,08	5 643,20	0,044
84	725823121R00	Baterie umyvadlové a dřezové baterie umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otviráním odpadu, standardní	kus	11,000	1 774,96	19 524,56	0,020
85	725825111RT1	Baterie umyvadlové a dřezové baterie umyvadlová, nástěnná, ruční ovládání, standardní	kus	2,000	1 410,77	2 821,54	0,003
86	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	4,000	57,15	228,60	0,000
87	725820802R00	Demontáž baterií stojánkových do 1otvoru	soubor	7,000	58,50	409,50	0,000
88	725860180R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt	kus	1,000	387,62	387,62	0,000
89	725860251R00	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty zápachová uzávěrka umyvadlová, chromovaný kov	kus	11,000	873,51	9 608,61	0,003
90	725210941R00R	Zhotovení rámu s podpěrami pod zápusné umyvadlo, pracovní deska DTD, lamino, šedá barva, podpěry kovové kotvené do zdi, vč. montáže, silikon,	m	5,800	1 108,78	6 430,92	0,011
91	5413220034R	ohřivač vody elektrický tlakový; provedení svislé, závěsné; objem 120 l, v = 1 160 mm, d = 520 mm; napětí 230 V; příkon 2 000 W, 7 až 70 °C	kus	1,000	6 820,30	6 820,30	0,041
92	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	l	0,616	485,88	299,30	0,000
<i>vodorovně do 50 m</i>							

726 Instalační prefabrikáty

91 965,97 0,124

93	726212331R00	Klozety montážní prvek pro zavěšené WC s nádržkou mezi dvě stěny, pro instalaci suchým procesem do lehkých sádrokartonových příček nebo k instalaci před masivní stěnu, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačích tlačítek, ovládání zepředu, stavební výška	soubor	11,000	7 103,43	78 137,73	0,101
94	726212361R00	Bidety, výlevky montážní prvek pro bidet, pro instalaci suchým procesem do lehkých sádrokartonových příček nebo k instalaci před masivní stěnu, bez nástěnky pro př...	soubor	1,000	3 795,10	3 795,10	0,004
95	726212367R00	Bidety, výlevky montážní prvek pro výlevku, pro nástěnnou armaturu, pro instalaci suchým procesem do lehkých sádrokartonových příček nebo k instalaci před masivní stěnu, bez nástěnky pro připojení armatur, stavební výška 112 cm	soubor	2,000	5 016,57	10 033,14	0,019

733 Rozvod potrubí

509,32 0,000

96	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	soubor	1,000	509,32	509,32	0,000
----	--------------	---	--------	-------	--------	--------	-------

734 Armatury

1 885,84 0,002

97	734221672RT3	Ventily a kohouty regulační závitové včetně dodávky materiálu termostatická hlavice,	kus	4,000	292,97	1 171,88	0,001
98	734263132R00	Šroubení včetně dodávky materiálu regulační a uzavírací šroubení, DN 15, přímé, PN 10, mosaz	kus	4,000	178,49	713,96	0,001

735 Otopná tělesa

20 784,86 0,166

99	735151866R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1000 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska hladká	kus	2,000	4 570,35	9 140,70	0,070
----	--------------	---	-----	-------	----------	----------	-------

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
100	735151869R0	Otopná tělesa panelová počet desek 2, počet přidavných přestupných ploch 2, výška 600 mm, délka 1400 mm, provedení ventil kompaktní, pravé spodní připojení, s nuceným oběhem, čelní deska hladká	kus	2,000	5 489,83	10 979,66	0,096
101	735151822R0	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky přes 1500 do 2820 mm	kus	2,000	120,79	241,58	0,000
102	735221827R0	Demontáž registrů z hladkých trubek bez rozřezání, DN 65, stavební délky přes 3 do 6 m, o počtu pramenů registru 2	kus	1,000	172,18	172,18	0,000
103	735291800R0	Demontáž konzol nebo držáků otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu	kus	10,000	9,19	91,90	0,000
otopných těles, registrů, konvektorů do odpadu							
104	998735101R0	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 6 m	l	0,196	810,40	158,84	0,000

766

Konstrukce truhlářské

155 720,76

0,060

105	76662811R0	Demontáž dveřních křidel prahů dveří, jednokřídlových	kus	4,000	28,94	115,76	0,000
106	766670011R0	Montáž obložkové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového	kus	6,000	1 410,77	8 464,62	0,003
107	766694121R0	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění, šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm	kus	11,000	154,15	1 695,65	0,000
108	766694122R0	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění, šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	4,000	212,74	850,96	0,000
##	60775377R	parapet vnitřní š = 600 mm; materiál - povrch fólie HPVC; materiál - jádro komůrkové extrudované PVC; dekor bílý	m	11,400	323,62	3 689,27	0,057
##	611617012R	dveře vnitřní š = 700 mm; h = 1 970,0 mm, kaširované, voštinové, otevíravé; počet křidel 1; plně; dub, buk, mahagon, gabon	kus	2,000	1 410,77	2 821,54	0,000
##	611617013R	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm, kaširované, voštinové, otevíravé; počet křidel 1; plně; dub, buk, mahagon, gabon	kus	6,000	1 410,77	8 464,62	0,000
##	61181251 AR	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 700 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm, kaširovaná dub, buk, jasan, mahagon	kus	2,000	1 920,09	3 840,18	0,000
##	61181252 AR	zárubeň dřevěná obkladová; otočná; pro dveře jednokřídlové; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; tloušťka stěny 60 až 170 mm, kaširovaná dub, buk, jasan, mahagon	kus	4,000	1 920,09	7 680,36	0,000
##	61581624 AR	D+M sanitárních dělicích stěn k pisoárium a kabiny WC, DTD desky s oboustr. lamin. tl. 32mm, lem. Al, profily, nerez nožičky, dveře, kliky, ukazatel obsazenosti, háčky na oděv,	soubor	4,000	29 360,49	117 441,96	0,000
115	998766101R0	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	t	1,104	594,06	655,84	0,000

50 m vodorovně

767

Konstrukce zámečnické

57 786,71

0,096

116	767586201R V4	Montáž podhledů lamelových a kazetových Podhledy podhled minerální, s rovnou hranou	m2	68,970	627,41	43 272,47	0,096
117	767622130R0	Montáž oken zdvojených dokončení okování křidel otlavých, o ploše přes 1,50 do 2,50 m2	kus	8,000	141,53	1 132,24	0,000
118	767996804R0	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí, o hmotnosti přes 250 do 500 kg	kg	378,000	17,13	6 475,14	0,000
119	R	Dveřní kování Klika-klika Cr	kus	6,000	1 093,46	6 560,76	0,000
120	998767101R0	Přesun hmot pro kovové stavební doplňky konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	0,395	876,21	346,10	0,000

50 m vodorovně

771

Podlahy z dlaždic a obklady

92 754,86

0,615

121	771212117R0	Kladení dlažby keramické do tmele velikosti do 600 x 600 m	m2	67,780	586,84	39 776,02	0,610
-----	-------------	--	----	--------	--------	-----------	-------

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<i>do tmele, rovnoběžně se stěnou, bez skládání složitých vzorů a tvarů</i>							
122	771577113R0	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxovaný hliník, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 8 mm, šířka profilu 10 mm	m	1,600	239,33	382,93	0,001
123	771578011RT3	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	90,950	28,04	2 550,24	0,003
##	23153602R	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interier i exterie; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní odolnost -30 až 70 °C; barva broskve/cream	kus	5,800	101,86	590,79	0,002
##	585822034R	malta pro dlažby/obklady lepicí; C2TE; tl. vrstvy 1,0 až 5,0 mm; pro interier i exterie; vlhké; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti vodě, mrazu; teplotní odolnost -30 až 80 °C	kg	230,452	11,40	2 627,15	0,000
##	597643021R R	Dlažice slinutá 598x598x10 šedá, obě podlahy (RAKO, série PIETRA, PROTISKLIZNOST R10)	m2	77,947	591,35	46 093,96	0,000
127	998771101R0	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	l	1,743	420,98	733,77	0,000
<i>50 m vodorovně</i>							

781 Obklady keramické

129 335,66 0,593

128	781415016R U4	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinných, nad 200 x 250 mm, lepených do flexibilního tmele	m2	197,586	304,69	60 202,48	0,593
##	781497111R S2R	Lišta plastová ukončovací k obkladům bílá, profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	81,630	87,35	7 130,38	0,000
##	781497121R S2R	Lišta plastová rohová k obkladům bílá, profil RB, pro tloušťku obkladu 8 mm	m	34,500	50,93	1 757,09	0,000
##	597623111R R	Obkladačka bílá, matná 20X40 - na stojato	m2	164,934	279,45	46 090,81	0,000
##	597623111R R1	Obkladačka žlutá 20X40 - na ležato, WC dívky (RAKO, série COLOR ONE)	m2	9,161	333,54	3 055,56	0,000
##	597623123R R	Obkladačka oranžová 20X40 - na ležato, WC dívky (RAKO, série COLOR ONE)	m2	9,161	379,51	3 476,69	0,000
##	597623131R R	Obkladačka modrá 20x40 - na ležato, WC chlapci (RAKO, série COLOR ONE)	m2	8,798	379,51	3 338,93	0,000
##	597623142R R	Obkladačka zelená 20x40 - na ležato, WC chlapci (RAKO, série COLOR ONE)	m2	8,798	333,54	2 934,48	0,000
136	998781101R0	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	l	3,205	420,98	1 349,24	0,000

783 Nátěry

400,38 0,000

137	783103821R0	Odstranění starých nátěrů z ocelových konstrukcí konstrukcí lehkých "C" nebo velmi lehkých "CC", opálením nebo oklepáním	m2	1,280	120,79	154,61	0,000
138	783225100R0	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x emal	m2	1,280	192,01	245,77	0,000

784 Malby

14 307,67 0,368

139	784402801R0	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	304,140	21,91	6 663,71	0,304
140	784191101R0	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	130,443	11,63	1 517,05	0,026
141	784195212R0	Malby z malířských směsí otěruvzdorné, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	130,443	46,97	6 126,91	0,038

M21 Elektromontáže

42 554,41 0,000

142	900 R01	Hodinové zúčtovací sazby stavební dělník, tarifní třída 4	h	20,000	225,36	4 507,20	0,000
143	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu 3Ax1,5	m	54,000	32,90	1 776,60	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
144	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu 3Ax2,5	m	16,000	43,99	703,84	0,000
145	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st obj., Uprava stavajicoho rozvadece	h	12,000	315,51	3 786,12	0,000
146	210201064R00R	Svítilno LED nástěnné 18W, 4000K	kus	2,000	509,32	1 018,64	0,000
147	R011241	D+M tryskový osoušeč rukou, stříbný, v/š/h 685x300x220, AC 220-240 V, příkon 1650-2050 W, 46l/s	kus	2,000	6 282,21	12 564,42	0,000
148	R215142	Podhledový LED panel 600x600 mm pro instalaci do podhledu 39W,, barva světla přirozené denní 4000K!	kus	11,000	1 410,77	15 518,47	0,000
149	R2154524	D+M vypínač jednopólový, strojek, rámeček tlačítko, bílá barva, standard	kus	2,000	192,01	384,02	0,000
150	34531510R	čidlo pohybu stropní, přisazené; IP 20; napájecí napětí 230 V; dosah 360°	kus	2,000	800,49	1 600,98	0,000
151	55146005RR	Zdroj napájecí 24 Vss pro radarový splachovač pisoárů	kus	1,000	694,12	694,12	0,000

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 43 189,25 0,000

152	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	35,853	381,31	13 671,11	0,000
153	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	35,853	189,30	6 786,97	0,000
154	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	35,853	463,35	16 612,49	0,000
155	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	35,853	49,76	1 784,05	0,000
156	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	35,853	112,68	4 039,92	0,000
157	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	35,853	8,22	294,71	0,000

VN Vedlejší náklady 0,83 0,000

158	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,000	0,83	0,83	0,000
-----	------------	--------------------------------	--------	-------	------	------	-------

ON Ostatní náklady 0,90 0,000

159	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na stavenišť	Soubor	1,000	0,90	0,90	0,000
-----	------------	--	--------	-------	------	------	-------

Celkem 1 121 565,00 18,528