



Smlouva o dílo č. 201813

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb.

„Stavební úpravy a přístavba garáže k objektu Janovice č.p. 67“

I. Smluvní strany:

Objednatel:

Obec Starý Jičín

Starý Jičín 133

742 31 Starý Jičín

Zastoupen: Ing. Rudolfem Hrnčířem, starostou obce

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Nový Jičín

Číslo účtu: 1760219309/0800

IČ: 00298425

DIČ: CZ00298425

E-mail: hrncir@stary-jicin.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Tomáš Kovařík, tel.: 602 787 240

Zhotovitel:

GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

Beskydská 170, Žilina

741 01 Nový Jičín

Zastoupen: Ing. Jaroslavem Gilarem, předsedou představenstva

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Nový Jičín

Číslo účtu: 179132934/0300

IČ: 25874870

DIČ: CZ 25874870

tel.: 556 704 382-4

fax: 556 701 075

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Jaroslav Gilar, hlavní stavbyvedoucí, tel.: 603 201 218

Josef Štramberský, stavbyvedoucí, tel.: 603 201 219

Zapsán v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2458

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov a společenské smlouvy jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

II. Předmět smlouvy:

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo:

„Stavební úpravy a přístavba garáže k objektu Janovice č.p. 67“

a to dle dokumentace pro územní řízení a stavební povolení z 12/2017 zpracované Ing. Radkem Petřkovským (ČKAIT 1103152) a Ing. arch. Tomášem Kudělkou (ČKA 03 141, požárně bezpečnostní řešení) v rozsahu této dokumentace a položkového rozpočtu ze dne 30.7.2018. Dokumentace, jakož i položkový rozpočet ze dne 30.7.2018 je nedílnou přílohou a součástí této smlouvy. Zhotovitel potvrzuje, že převzal 1 vyhotovení předmětné projektové dokumentace.

Objednatel prohlašuje, že je seznámen s projektem, stavebním povolením a všemi podklady, které zhotoviteli předkládá k řádné realizaci díla. Zároveň prohlašuje, že má k dispozici dostatečné finanční prostředky v rozsahu ceny dle bodu IV. této smlouvy i na případné změny vyplývající z dodatků k této smlouvě dle dohodnutého harmonogramu a platebních podmínek. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení nezbytné.

2.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálu oproti původně navrženým, přičemž zhotovitel má právo na úhradu zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

2.3. Místo plnění: k.ú. Janovice u Nového Jičína ; parc.č. 92 , 241/7 , 241/9

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že dílo je na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

2.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí v rozsahu a době podle této smlouvy a při dodržení kvalitativních a dalších podmínek v ní stanovených, přičemž tak učiní vlastním jménem, na vlastní odpovědnost i nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje opatřit všechny potřebné věci, určené k provedení díla.

2.6. Objednatel je dílo provedené bez vad povinen převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

2.7. Zhotovitel garantuje, že předmět smlouvy obsahuje vše, co je potřeba k řádnému provedení díla.

III. Čas plnění:

Zahájení stavby: **10.9.2018**

Dokončení stavby: **30.11.2018**

3.1. Předání a převzetí hotového díla bude provedeno formou písemného zápisu o předání a převzetí stavby, podepsaného zmocněnými zástupci smluvních stran.

které na staveniště umístil či nechal umístit zhotovitel) a vyklizené je předat objednateli. O předání staveniště strany sepíší zápis.

3.3. Zhotovitel je povinen vybavit staveniště zejména chemickými záchodky.

IV. Cena:

Cena – za provedení díla je stanovena ve výši:

CELKEM bez DPH	1.805.859,60 Kč
DPH sazba 21%	379.230,52 Kč
CELKEM včetně DPH	2.185.090,12 Kč

Slovy: dva miliony sto osmdesát pět tisíc devadesát korun českých (cena je podrobně specifikována v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č.3 této smlouvy).

4.1. Cena za dílo je cenou určenou podle rozpočtu, a to dle přiloženého položkového rozpočtu ze dne 30.7.2018.

Tato cena určená podle rozpočtu je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace či jiné skutečnosti promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Vyskytne-li se proto při provádění díla potřeba provedení dalších prací (nezahrnutých do rozpočtu, avšak potřebných k provedení díla) je zhotovitel povinen tyto práce provést na své náklady. Zhotovitel garantuje, že za výše uvedenou cenu provede dílo tak, jak je popsáno v projektové dokumentaci z 12/2017. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení prací, jež nebyly předvídaný výše uvedeným projektem a jejichž provedení bude nezbytné k řádnému provedení díla podle této smlouvy, dohodnou se účastníci na rozsahu těchto prací, jejich ceně a uzavřou dodatek k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě o provedení takových prací, jsou obě strany oprávněny od této smlouvy odstoupit.

4.2. Provedení veškerých případných víceprací nebo méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla musí být vždy předem písemně odsouhlaseny oběma stranami. Mají-li mít takové vícepráce či jiné změny vliv na výši ceny za dílo nebo změny termínu realizace, může se tak stát pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma stranami. Objednatel předloží zhotoviteli požadavek na vícepráce či změnu kvality díla a vyžádá od zhotovitele, aby předložil písemně pevnou cenu dodatečných nákladů, které představují práce nebo dodávky dle tohoto požadavku. Bude-li navrhovat změnu zhotovitel, předloží tento návrh objednateli s uvedením pevné ceny. Dosáhnou-li objednatel a zhotovitel dohody, připraví zhotovitel dodatek k této smlouvě, který se po jeho podpisu stane závazným pro obě smluvní strany. Nebude-li v dodatku výslovně uvedena změna ceny, pak platí cena sjednaná touto smlouvou. Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být rozhodnuty a potvrzeny objednatel nebo jeho zástupcem na stavbě zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen tyto drobné změny uvedené ve stavebním deníku provést bez zbytečného odkladu.

4.3. Veškeré poplatky a náklady na evidenci, odvoz, uložení, skladování, likvidaci či jiné nakládání s vytěženými či jinak vzniklými odpady, obaly či jinými nepotřebnými materiály při provádění díla, nese zhotovitel.

Veškeré náklady na ochranná a bezpečnostní opatření potřebná pro provedení díla, nezhotovitel.

V. Fakturace a způsob placení:

5.1. Fakturace bude prováděna jedenkrát za měsíc na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek. Konečná faktura bude vystavena po převzetí díla bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen zhotoviteli uhradit jakoukoli částku nad rámec ceny za dílo, ať již na základě této fakturace či jiných skutečností, nedojde-li k uzavření dodatku k této smlouvě.

5.2. Splatnost faktur 30 dnů ode dne doručení objednateli.

5.3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovenými platnými právními předpisy. Faktura nebo její příloha musí obsahovat jednotlivé položky (text, jednotka, sazba) tak, aby odpovídaly jednotlivým položkám (řádkům) uvedeným v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy nebo položkám uvedeným v dodatcích této smlouvy.

5.4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.

5.5. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu.

5.6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

5.7. Strany si sjednávají, že jakoukoli vzájemnou pohledávku stran, vyplývající jim z titulu této smlouvy, lze postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem strany, proti níž taková pohledávka směřuje.

VI. Smluvní pokuty:

Smluvní strany se dohodly na následující smluvní pokutě:

6.1. Za nedodržení termínu odevzdání a převzetí díla bez vad bránících užívání stavby je objednatel oprávněn zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

6.2. Za nedodržení splatnosti faktury ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6.3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době nebo vady zjištěné při převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.4. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ porušení i jen některé jednotlivé povinnosti zhotovitele. uvedené v bodech 3.2. a 9.4. zhotovitele zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

VII. Záruky:

7.1. Zhotovitel poskytuje ve smyslu §2619 a § 2113 občanského zákoníku objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty včetně zabudovaných, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachová si obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla bez vad objednatelem a trvá 60 měsíců, na dodávky se záručními listy minimálně 24 měsíců. Jakmile dojde k uplatnění reklamace objednatelem během záruční doby, začíná běžet dnem následujícím po předání opravené části díla objednateli ohledně této části díla nová záruční doba na opravenou část díla, a to v délce podle ustanovení tohoto odstavce.

7.2. Zhotovitel ručí za práce provedené svými subdodavateli.

7.3. V případě, že objednatel nesdělí při vytknutí vady či vad díla v rámci záruční doby zhotoviteli jiný požadavek, je zhotovitel povinen vytýkané vady vlastním nákladem odstranit.

7.4. V záruční době je zhotovitel povinen odstranit vady díla na svůj náklad do termínu 14 dnů od oznámení vad díla, nebude-li dohodnuto jinak.

7.5. V případě havárie, nebo vady, jež by ohrozila bezpečnost a zdraví osob, nebo by mohla způsobit materiální škodu, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin po nahlášení vady.

7.6. Pokud zhotovitel do 14 dnů po doručení reklamace vady předmětu díla, případně v jiné dohodnuté lhůtě, vady neodstraní, je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady třetí osobou. Totéž platí, bude-li odstranění vad neúspěšné nebo i ohledně vad, které se vyskytnou před předáním díla, nebude-li schopen je zhotovitel sám odstranit. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 14 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. V případě, že zhotovitel v požadovaném termínu na odstranění vady začal s příslušnými pracemi, ale tyto v požadovaném termínu nedokončil, je objednatel oprávněn nechat v tomto případě uvedené práce dokončit třetí osobou. Náklady s tím spojené je též zhotovitel povinen objednateli uhradit do 14 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

7.7. Strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy ve smyslu § 1977 občanského zákoníku se všemi důsledky z toho zejména při uplatňování nároků z vad díla plynoucími, je považováno nedodržení i jen některé z kvalitativních podmínek zhotovitelem uvedených v bodě 7.8.

7.8. Zhotovitel je povinen provést dílo a veškeré s tím spojené práce realizovat při dodržování kvalitativních podmínek, které jsou vymezeny takto:

a) projektovou dokumentaci

b) obecně závaznými právními předpisy

c) státními normami vztahujícími se k dílu či jeho realizaci (ČSN)

d) zhotovitel se dále zavazuje, že bude při provádění díla používat pouze materiály a výrobky nové, v 1. jakostní třídě.

VIII. Bližší podmínky provedení díla:

8.1. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci díla s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo právním předpisům a přesně a včas je plnit. Pokud zhotovitel nesplní pokyn objednatele bez zbytečného odkladu, je objednatel oprávněn zapsat pokyn do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat nedostatky díla zjištěné a označené v průběhu jeho realizace oprávněným zástupcem objednatele ve věcech kontroly kvality a souladu s projektovou dokumentací a uvedené ve stavebním deníku.

8.2. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, jakož i jím k tomu pověřeným osobám, po celou dobu realizace díla přístup na staveniště a umožnit jim účinnou kontrolu provádění veškerých jednotlivých prací. Zjistí-li objednatel či jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí dílo vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu spočívající v odstranění vad, provádění díla řádným způsobem či v řádném plnění jiných povinností z této smlouvy zhotoviteli vyplývajících. Jestliže tak zhotovitel v přiměřené době neučiní, může objednatel od uzavřené smlouvy odstoupit.

8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně či zápisem ve stavebním deníku objednatele ke kontrole všech prací a konstrukcí, které mají být do díla zabudované nebo nepřístupné, a to nejméně 3 pracovní dny před zakrytím či zabudováním. Pokud se objednatel ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn v provádění díla pokračovat. Pokud zhotovitel řádně nesplní oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto bodu, je povinen vlastním nákladem takové práce či konstrukce odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Pokud zhotovitel oznamovací povinnost, uvedenou v první větě tohoto bodu splní řádně, aniž se ke kontrole objednatel dostaví, je zhotovitel povinen takové práce či konstrukce na náklady objednatele odkrýt, pokud jej o to objednatel požádá. Pokud se postupem uvedeným v předchozí větě ukáže vadnost takových prací či konstrukcí, je povinen nést náklady na jejich odkrytí zhotovitel.

8.4. Zhotovitel zajistí provádění díla především svými pracovníky. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci.

8.5. Zařízení staveniště se zavazuje vybudovat a zabezpečit vlastním nákladem zhotovitel, který nese rovněž i náklady na vybudování, provoz, údržbu, vyklizení a úklid staveniště.

8.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob nacházejících se na staveništi a zavazuje se zajistit jejich bezpečnost zejména vybavením ochrannými pracovními pomůckami, pravidelným proškolením a dozorem v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), hygienických předpisů a uskutečněním všech dalších potřebných preventivních opatření vedoucích k ochraně života a zdraví těchto osob. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen zabezpečovat vlastním nákladem staveniště, aby po dobu provádění díla nedocházelo k jeho narušování či škodám na věcech, které se v prostoru staveniště nacházejí. Udržovat přístupové komunikace ke staveništi a na něm a odstraňovat neprodleně veškeré znečištění těchto komunikací, ke kterým dojde při provádění díla, se zavazuje vlastním nákladem zhotovitel. Při neplnění povinností zhotovitele v souvislosti se zajišťováním čistoty na staveništi a příjezdových komunikací zajistí toto na náklady zhotovitele objednatel s tím, že případné veškeré pokuty či náhrada škody uložené objednateli v souvislosti s porušením této povinnosti zhotovitelem uhradí zhotovitel.

8.7. Zhotovitel je povinen vytěžený či jinak vzniklý odpadní materiál vlastním nákladem průběžně a bez zbytečného odkladu z prostoru staveniště odstraňovat a zajišťovat jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a dalšími obecně závaznými právními předpisy na úseku nakládání s odpady a ochrany zdraví a životního prostředí.

Zhotovitel je při plnění této smlouvy původcem odpadů ve smyslu citovaného zákona. Budou-li objednateli uloženy v souvislosti s porušením výše uvedeného nějaké sankce státními orgány, je zhotovitel tyto sankce povinen objednateli na výzvu uhradit. Toto ustanovení se netýká výkopových materiálů, které budou uloženy na sousedním pozemku.

8.8. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění. Ustanovení předchozí věty platí i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

8.9. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám, které může při své činnosti v rámci provádění díla způsobit.

8.10. Zhotovitel se zavazuje chránit stávající nemovitosti, inženýrské sítě a komunikace před poškozením a případně vzniklé škody na vlastní náklady odstranit.

8.11. Objednatel předá při převímce staveniště vytyčení stávajících inženýrských sítí.

IX. Předání díla:

9.1. Po skončení provádění díla vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 dnů předem k jeho převzetí v místě provádění díla.

9.2. K předání a převzetí díla, nebo jeho části bude sepsán zápis obsahující prohlášení objednatele, že dokončené práce přebírá.

9.3. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo převzít, bude-li se na něm či jeho části vyskytovat v okamžiku předání vada či nedodělek. Dílo se považuje za zhotovené a závazek zhotovitele provést dílo jsou splněny až okamžikem převzetí díla objednatelem bez vad.

9.4. Zhotovitel je povinen spolu s dílem předat objednateli tyto doklady:

- stavební deník,
- veškerou stavební a technickou dokumentaci vztahující se k dílu a jeho provádění
- veškeré atesty a certifikáty použitých materiálů
- veškeré doklady o evidenci odpadů vytěžených či jinak vzniklých při provádění díla

a jejich likvidaci či jiném naložení s nimi v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, vyjma výkopových materiálů a asfaltů.

9.5. O průběhu a výsledku předání a převzetí díla sepiší smluvní strany zápis, který bude obsahovat výčet a zhodnocení všech provedených prací, zejména jejich jakost, soupis případných vad díla nebo jeho částí. V závěru zápisu objednatel výslovně uvede, zda dílo přebírá či nikoli a pokud ne, z jakých důvodů.

9.6. I v případě, že se na díle či jeho části bude vyskytovat v okamžiku předání vada či více vad nebránících užívání stavby, je objednatel dílo převzít, přičemž uvede, že dílo přebírá s vadami, tyto do zápisu konkretizuje a stanoví zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění v trvání.

X. Odstoupení od smlouvy:

10.1. Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

10.2. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně objednatele více než

třicetidenní prodlení objednatele s úhradou oprávněně vyúčtované kupní ceny.

10.3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) zjištění úpadku zhotovitele nebo,
- b) zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce v rozporu s touto smlouvou nebo projektovou dokumentací nebo neodborně nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených materiálů nebo opakovaně nedodrží pokyny objednatele nebo
- c) i po písemném upozornění objednatel zhotovitel porušuje příslušné předpisy BOZP či protipožární předpisy nebo
- d) zhotovitel bez závažného důvodu přeruší práce více než na 30 dnů nebo
- e) zhotovitel bude v prodlení s provedením díla delším než 60 dnů.

XI. Změna smlouvy:

11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným dodatkem ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují, přestože jejich ujednání pokud jsou podepsaná oprávněnými zástupci obou stran jsou platná a slouží jako podklad k vystavení dodatku ke smlouvě.

11.2. Nastanou – li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

11.3. Odstoupí – li některá ze stran od této smlouvy na základě zákonných či smluvených důvodů, povinností obou stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a dodávek oceněný dle ustanovení této smlouvy
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, uhrazených dílčích faktur a zpracuje dílčí konečnou fakturu
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak
- objednatel uhradí zhotoviteli náklady spojené s následným odprodáním dodaného materiálu, případně uhradí materiál, který zhotovitel není schopen za stejnou cenu, za kterou jej nakoupil prodat, případně zabudovat na jiných stavbách, takto zaplacený materiál se stává majetkem objednatele (pouze pokud od této smlouvy odstoupí zhotovitel)
- zhotovitel vyzve objednatele k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit dílčí přejímací řízení.

XII. Ostatní ujednání:

12.1. Po dobu provádění stavebních prací bude veden stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění, a to ode dne zahájení prací. Do deníku se zapisují všechny údaje a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od PD apod.

Objednatel nebo jím pověřený zástupce sleduje obsah deníku a může k zápisům v deníku připojovat své stanovisko. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím prací. Denní záznamy v deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí.

Záznamy se provádějí v den, kdy byly práce provedeny anebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu, výjimečně den následující. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem

zápisu zhotovitele, zapíše to do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

12.2. Zhotovitel zajistí řádné provedení díla specifikovaného čl. II této smlouvy a prohlašuje, že dílo bude odpovídat příslušným normám a předpisům platným v době podpisu smlouvy. Při provádění díla bude dodržovat příslušné bezpečnostní předpisy, zejména zákon č. 309/2006 Sb., NV č. 591/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb.

12.3. O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany písemný záznam, který bude tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo.

12.4. Objednatel odpovídá, že nahlásí jako stavebník zahájení provádění díla min. 8 dnů předem na dotčený stavební úřad a „Oblastní inspektorát práce v Ostravě, Živičná 2, 702 69 Ostrava a stanoví koordinátora bezpečnosti práce.

XIII. Závěrečná ustanovení:

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

Změnu smlouvy lze provést pouze písemným, oboustranně odsouhlaseným dodatkem k této smlouvě. Smlouva je vyhotovena ve 3 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 2 písemně potvrzené paré a zhotovitel obdrží 1 písemně potvrzené paré.

Smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V ostatních náležitostech ve smlouvě neuvedených platí ustanovení zák. č. 89/2012Sb.

Přílohy:

Č.1 – Dokumentace pro územní a stavební řízení z 12/2017

Č.2 – Společné územní rozhodnutí a stavební povolení č.j. ÚPSŘ/53764/2018 vydané Městským úřadem v Novém Jičíně dne 6.8.2018

Č.3 – Rozpočet

Ve Starém Jičíně dne 3.9.2018

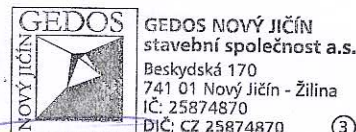
Za objednatele:




Ing. Rudolf Hrnčíř, starosta obce

V Novém Jičíně dne 3/9/2018

Za zhotovitele:

Ing. Jaroslav Gilar, předseda představenstva

Doložka platnosti právního úkonu
dle ust. §41 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů:
Předmět smlouvy byl schválen
usnesením rady obce č. 57
ze dne: 8.8.2018

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 18-12
Stavba: PŘÍSTAVBA HASIČÁRNA JANOVICE

JKSO:
Místo: Starý Jičín - Janovice

CC-CZ: 30.07.2018
Datum:

Objednatel:
Obec Starý Jičín

IČ: 00298425
DIČ:

Zhotovitel:
GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

IČ: 25874870
DIČ: CZ25874870

Projektant:
Petřkovský R.

IČ: 76465233
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				1 805 859,60
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				1 805 859,60
DPH základní	21,00%	ze	1 805 859,60	379 230,52
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH			v CZK	2 185 090,12

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

OBEC STARÝ JIČÍN
742 31 Starý Jičín
-2-

Datum a podpis:

3.9.2018

Razítko

Zhotovitel



GEDOS NOVÝ JIČÍN
stavební společnost a.s.
Beskydská 170
741 01 Nový Jičín - Žilina
IČ: 25874870
DIČ: CZ 25874870 ③

Datum a podpis:

3/9/2018

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 18-12

Stavba: PŘÍSTAVBA HASIČÁRNA JANOVICE

Místo: Starý Jičín - Janovice

Datum: ##

Objednatel: Obec Starý Jičín

Projektant: Petřkovský R.

Zhotovitel: GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 805 859,60	2 185 090,12
18-12	PŘÍSTAVBA HASIČÁRNA JANOVICE	1 512 855,86	1 830 555,59
18-12 .1	oprava stávající zpevněné plochy	293 003,74	354 534,53
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 805 859,60	2 185 090,12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: PŘÍSTAVBA HASIČÁRNA JANOVICE

JKSO:

Místo: Starý Jičín - Janovice

CC-CZ:

Datum: 30.07.2018

Objednatel:

Obec Starý Jičín

IČ:

00298425

DIČ:

Zhotovitel:

GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

IČ:

25874870

DIČ:

CZ25874870

Projektant:

Petrkovský R.

IČ:

76465233

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

1 512 849,86

Ostatní náklady

6,00

Cena bez DPH

1 512 855,86

DPH základní

21,00%

ze

1 512 855,86

317 699,73

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 830 555,59

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

OBEC STARÝ JIČÍN
742 31 Starý Jičín
-2-

Datum a podpis: 30.7.2018 Razítko

Zhotovitel



GEDOS NOVÝ JIČÍN
stavební společnost a.s.
Beskydská 170
741 01 Nový Jičín - Žilina
IČ: 25874870
DIČ: CZ 25874870

Datum a podpis: 31/9/2018 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: PŘÍSTAVBA HASIČÁRNA JANOVICE

Místo: Starý Jičín - Janovice

Datum: 30.07.2018

Objednatel: Obec Starý Jičín

Projektant: Petřkovský R.

Zhotovitel: GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

1 512 849,86

HSV - Práce a dodávky HSV

789 007,54

1 - Zemní práce	128 494,68
2 - Zakládání	117 855,42
3 - Svislé a kompletní konstrukce	193 602,68
4 - Vodorovné konstrukce	16 674,96
5 - Komunikace pozemní	78 234,42
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	159 892,83
8 - Trubní vedení	8 780,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	21 698,75
997 - Přesun sutě	21 203,71
998 - Přesun hmot	42 570,09

PSV - Práce a dodávky PSV

721 842,32

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	50 068,16
713 - Izolace tepelné	41 810,58
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 161,55
741 - Elektroinstalace - silnoproud	33 618,50
762 - Konstrukce tesařské	117 127,71
763 - Konstrukce suché výstavby	49 438,62
764 - Konstrukce klempířské	140 798,52
765 - Krytina skládaná	12 151,63
766 - Konstrukce truhlářské	41 942,11
767 - Konstrukce zámečnické	95 710,52
777 - Podlahy lité	101 326,81
781 - Dokončovací práce - obklady	5 111,30
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 282,75
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	14 293,56

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

2 000,00

2) Ostatní náklady

6,00

Zařízení staveniště	1,00
Projektové práce	1,00
Územní vlivy	1,00
Provozní vlivy	1,00
Jiné VRN	1,00
Kompletační činnost	1,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 512 855,86

ROZPOČET

Stavba:

PŘÍSTAVBA HASIČÁRNA JANOVICE

Místo:

Starý Jičín - Janovice

Datum:

30.07.2018

Objednatel:

Obec Starý Jičín

Projektant:

Petrkovský R.

Zhotovitel:

GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 512 849,86

HSV - Práce a dodávky HSV

789 007,54

1 - Zemní práce

128 494,68

1	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 ze zámkové dlažby s ložem z kameniva	m2	27,560	61,60	1 697,70
			27,56		27,560		
			Součet		27,560		
2	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	27,560	220,00	6 063,20
			27,56		27,560		
			Součet		27,560		
3	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	135,000	210,00	28 350,00
			90,00*3,00*0,50		135,000		
			Součet		135,000		
4	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	135,000	20,20	2 727,00
			90,00*3,00*0,50		135,000		
			Součet		135,000		
5	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	15,461	566,00	8 750,93
			16,17*0,65		10,511		
			ZÍDKA				
			11,00*0,90*0,50		4,950		
			Součet		15,461		
6	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	62,560	33,40	2 089,50
			27,56+35,00		62,560		
			Součet		62,560		
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	100,000	227,00	22 700,00
			100,00		100,000		
			Součet		100,000		
8	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	500,000	17,20	8 600,00
			100,00		100,000		
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	180,000	170,00	30 600,00
			100,00*1,80		180,000		
			Součet		180,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	181111134	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 200 mm ve svahu přes 1:1	m2	100,000	139,00	13 900,00
			100,00		100,000		
			Součet		100,000		
11	K	181411133	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 ve svahu do 1:1	m2	100,000	28,80	2 880,00
			100,00		100,000		
			Součet		100,000		
12	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	1,500	90,90	136,35
2 - Zakládání							117 855,42
13	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo tratí geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	49,000	29,60	1 450,40
			(11,00+10,50+3,00)*2		49,000		
14	M	693111480	textilie 400 g/m2 do š 8,8 m	m2	53,900	30,70	1 654,73
15	K	212752212	Tratí z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	24,500	151,00	3 699,50
			24,50		24,500		
			Součet		24,500		
16	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 32 až 63 mm	m3	6,155	680,00	4 185,40
			(77,72-16,17)*0,10		6,155		
			Součet		6,155		
17	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	7,772	680,00	5 284,96
			(77,72-16,17)*0,10		6,155		
			16,17*0,10		1,617		
			Součet		7,772		
18	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	11,658	2 670,00	31 126,86
			77,72*0,15		11,658		
			Součet		11,658		
19	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	5,592	217,00	1 213,46
			(10,40+8,86+8,70)*0,20		5,592		
			Součet		5,592		
20	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	5,592	54,30	303,65
			(10,40+8,86+8,70)*0,20		5,592		
			Součet		5,592		
21	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,546	25 900,00	14 141,40
			77,72*1,30*5,40/1000		0,546		
22	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	15,236	2 670,00	40 680,12
			16,17*0,65		10,511		
			10,50*0,50*0,90		4,725		
			Součet		15,236		
23	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,101	37 500,00	3 787,50
			(10,50+9,06+8,85)/0,20*0,50*0,89/1000		0,063		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(10,50+9,060+8,85)/0,20*0,30*0,89/1000		0,038		
			Součet		0,101		
24	K	279113135	Základová zeď tl do 400 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	6,978	1 480,00	10 327,44
			(10,30+8,86+8,75)*0,25		6,978		
			Součet		6,978		
3 - Svislé a kompletní konstrukce							193 602,68
25	K	310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	1,725	3 930,00	6 779,25
			2,84*2,75*0,45		3,515		
			-1,85*2,15*0,45		-1,790		
			Součet		1,725		
26	K	311113135	Nosná zeď tl do 400 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	4,582	1 530,00	7 010,46
			10,40*0,20		2,080		
			8,70*0,20		1,740		
			2,43*0,20		0,486		
			0,50*0,20		0,100		
			0,88*0,20		0,176		
			Součet		4,582		
27	K	311238216	Zdivo nosné vnější POROTHERM tl 400 mm pevnosti P 15 na MC	m2	62,016	1 630,00	101 086,08
			(10,40+8,70)*11*0,25		52,525		
			(8,86-2*0,40)*11*0,25		22,165		
			-2*1,500*1,00-1,050*2,17-4,00*3,17		-17,959		
			-0,25*1,50		-0,375		
			Mezisoučet		56,356		
			štít				
			5,66		5,660		
			Součet		62,016		
28	K	317121103	Montáž prefabrikovaných překladů pro světlost otvoru do 3750 mm	kus	2,000	268,00	536,00
			2		2,000		
			Součet		2,000		
29	M	593211030	překlad železobetonový RZP 4/10 239x14x14 cm	kus	2,000	543,00	1 086,00
30	K	317168132	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 150 cm	kus	4,000	395,00	1 580,00
			4		4,000		
			Součet		4,000		
31	K	317168134	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 200 cm	kus	2,000	612,00	1 224,00
			2		2,000		
			Součet		2,000		
32	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,248	7 120,00	1 765,76
			p1				
			4,60*2*27,00/1000		0,248		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					0,248		
33	M	130107220	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=200 mm	t	0,248	22 700,00	5 629,60
34	K	317941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L č 24 a vyšší	t	0,855	6 680,00	5 711,40
P2							
9,00*95,00/1000					0,855		
Součet					0,855		
35	M	130109860	ocel profilová HE-B, v jakosti 11 375, h=260 mm	t	0,855	22 600,00	19 323,00
0,855					0,855		
Součet					0,855		
36	K	317998121	Tepelná izolace mezi překlady jakékoliv výšky z polystyrénu tl do 50 mm	m2	4,195	174,00	729,93
2,40*0,15*3					1,080		
1,80*0,25*2					0,900		
1,50*0,25*1					0,375		
2*4,60*0,20					1,840		
Součet					4,195		
37	K	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	15,000	517,00	7 755,00
12,00+3,00					15,000		
Součet					15,000		
38	M	592284080	betonová přírodní 11x11x60 cm	kus	135,000	83,60	11 286,00
9*15,00					135,000		
Součet					135,000		
39	K	346244341	Obezdivka pozednice z plných pálených cihel dl 290 mm na SMS 5 MPa	m2	11,300	446,00	5 039,80
10,40*0,40+10,00*0,20					6,160		
8,70*0,40+8,30*0,20					5,140		
Součet					11,300		
40	K	348272153	OPĚRNÁ zeď tl 195 mm z betonových tvarovek jednostranně štípaných přírodních na MC vč spárování	m2	8,400	1 000,00	8 400,00
10,50*0,80					8,400		
Součet					8,400		
41	K	348272513	Plotová stříška pro zeď tl 195 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	10,500	436,00	4 578,00
10,50					10,500		
Součet					10,500		
42	K	348361216	Výztuž zábradlí nebo zábradelních zídek z betonářské oceli 10 505	t	0,063	64 800,00	4 082,40
10,50/0,20*1,00*0,888/1000					0,047		
10,05*6*0,265/1000					0,016		
Součet					0,063		

4 - Vodorovné konstrukce

16 674,96

43	K	413232221	Zazdivka zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	2,000	167,00	334,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

P2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
2					2,000		
44	K	417238112	Obezdvka věnce jednostranná věncovkou POROTHERM v přes 210 do 250 mm včetně polystyrenu tl 70 mm	m	20,960	202,00	4 233,92
			10,40+8,86+8,70		27,960		
			-4,00-2*1,50		-7,000		
			Součet		20,960		
45	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,845	2 910,00	5 368,95
			10,40*0,30*0,25		0,780		
			8,70*0,30*0,25		0,653		
			2,030*0,30*0,25*2+2*0,80*0,30*0,10		0,353		
			BETON BLOK POD HEB				
			0,30*0,30*0,50 +0,30*0,30*0,15		0,059		
			Součet		1,845		
46	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	7,908	274,00	2 166,79
			(10,40-0,40)*0,30		3,000		
			(8,70-0,40)*0,30		2,490		
			(8,86-2*0,40)*0,30		2,418		
			Součet		7,908		
47	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	7,908	59,80	472,90
			(10,40-0,40)*0,30		3,000		
			(8,70-0,40)*0,30		2,490		
			(8,86-2*0,40)*0,30		2,418		
			Součet		7,908		
48	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,109	37 600,00	4 098,40
			(4*10,00+4*8,30+2*2,00)*0,89/1000		0,069		
			(2*4*2,40)*0,89/1000		0,017		
			(23,10-4,00)/0,25*1,00*0,222/1000		0,017		
			4,00/0,15*1,00*0,222/1000		0,006		
			Součet		0,109		
5 - Komunikace pozemní							78 234,42
49	K	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2	113,170	171,00	19 352,07
			11,07+48,16+36,71+17,23		113,170		
			Součet		113,170		
50	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	113,170	75,30	8 521,70
			11,07+48,16+36,71+17,23		113,170		
			Součet		113,170		
51	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	113,170	205,00	23 199,85
			11,07+48,16+36,71+17,23		113,170		
			Součet		113,170		
52	M	592451090	dlažba skladebná 20x10x8 cm přírodní	m2	113,170	240,00	27 160,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

159 892,83

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	106,786	66,50	7 101,27

nové zdivo

10,00*3,25 32,500

7,80*3,25+(7,80+4,20)*0,5/2 28,350

8,06*3,25 26,195

-2*1,50*1,00+2*(1,00*2+1,50)*0,20 -1,600

-4,00*3,17 -12,680

-1,050*2,17+(1,050+2*2,17)*0,20 -1,201

Mezisoučet 71,564

stávající stěna

(4,45+3,50+0,70)*3,60 31,140

-1,65*1,97 -3,251

Mezisoučet 27,889

dozdívka ze stávající gar

2,84*2,768 7,861

-1,65*1,97 -3,251

(1,85+2*2,10)*0,45 2,723

Mezisoučet 7,333

Součet 106,786

54	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	106,786	234,00	24 987,92
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

nové zdivo

10,00*3,25 32,500

7,80*3,25+(7,80+4,20)*0,5/2 28,350

8,06*3,25 26,195

-2*1,50*1,00+2*(1,00*2+1,50)*0,20 -1,600

-4,00*3,17 -12,680

-1,050*2,17+(1,050+2*2,17)*0,20 -1,201

Mezisoučet 71,564

stávající stěna

(4,45+3,50+0,70)*3,60 31,140

-1,65*1,97 -3,251

Mezisoučet 27,889

dozdívka ze stávající gar

2,84*2,768 7,861

-1,65*1,97 -3,251

(1,85+2*2,10)*0,45 2,723

Mezisoučet 7,333

Součet 106,786

55	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	35,222	51,90	1 828,02
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

stávající stěna

(4,45+3,50+0,70)*3,60 31,140

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-1,65*1,97		-3,251		
			Mezisoučet		27,889		
			dozdívka ze stávající gar				
			2,84*2,768		7,861		
			-1,65*1,97		-3,251		
			(1,85+2*2,10)*0,45		2,723		
			Mezisoučet		7,333		
			Součet		35,222		
56	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	66,930	22,70	1 519,31
57	K	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	115,694	38,00	4 396,37

sz

26,31+9,17

35,480

jv

19,28+21,29

40,570

sv

31,92+1,11

33,030

ostění

2*(1,00*2+1,50)*0,20

1,400

(1,050+2*2,17)*0,20

1,078

(4,00+2*3,17)*0,40

4,136

Součet

115,694

58	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	85,234	121,00	10 313,31
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

sz

26,31

26,310

jv

19,28

19,280

sv

31,92+1,11

33,030

ostění

2*(1,00*2+1,50)*0,20

1,400

(1,050+2*2,17)*0,20

1,078

(4,00+2*3,17)*0,40

4,136

Součet

85,234

59	K	622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	24,600	90,00	2 214,00
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

10,60+9,10

19,700

2,20+0,50+1,00

3,700

0,40*2+0,20*2

1,200

Součet

24,600

60	M	553430100	profil omítkový soklový pro omítky venkovní 14 mm	m	25,830	79,30	2 048,32
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

61	K	622143001.1	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů vnitřní	m	28,700	90,00	2 583,00
----	---	-------------	---	---	--------	-------	----------

10,00+2,00+0,50+0,50+8,70

21,700

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			4,45+3,50+0,70-1,65		7,000		
			Součet		28,700		
62	M	553430110	profil omítkový soklový pro omítky venkovní 10 mm	m	30,135	78,30	2 359,57
63	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	29,730	30,80	915,68
			2*3,50		7,000		
			(4,00+2*3,17)		10,340		
			(1,050+2*2,17)		5,390		
			(2*1,00+1,50)*2		7,000		
			Součet		29,730		
64	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	31,217	18,20	568,15
65	K	622143004.1	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů (APU lišt) vnitřní	m	12,390	26,90	333,29
			(1,050+2*2,17)		5,390		
			2*(1,50+2*1,00)		7,000		
			Součet		12,390		
66	M	590514760	profil okenní začíšťovací s tkaninou - 9 mm/2,4 m	m	13,010	32,10	417,62
67	K	622143004.2	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů (APU lišt) vnější	m	12,390	26,90	333,29
			(1,050+2*2,17)		5,390		
			2*(1,50+2*1,00)		7,000		
			Součet		12,390		
68	M	590514760	profil okenní začíšťovací s tkaninou - 9 mm/2,4 m	m	13,010	32,10	417,62
69	K	622143005	Montáž omítníků plastových nebo pozinkovaných vnitřní	m	34,730	11,20	388,98
			2*1,80+4*2,100		12,000		
			2*(2*1,00+1,50)		7,000		
			1,050+2*2,17		5,390		
			4,00+2*3,17		10,340		
			Součet		34,730		
70	M	562842330	omítník PVC délka 250 cm tl. omítky 10 mm	m	36,467	12,10	441,25
71	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	115,694	224,00	25 915,46
			SZ				
			26,31		26,310		
			JV				
			19,28		19,280		
			SV				
			31,92+1,11		33,030		
			ostění				
			2*(1,00+2*1,50)*0,20		1,400		
			(1,050+2*2,17)*0,20		1,078		
			(4,00+2*3,17)*0,40		4,136		
			pod svíslou hydroizolací				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			115,694-85,234		30,460		
			Součet		115,694		
72	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	85,234	233,00	19 859,52
			sz				
			26,31		26,310		
			jv				
			19,28		19,280		
			sv				
			31,92+1,11		33,030		
			ostění				
			2*(1,00*2+1,50)*0,20		1,400		
			(1,050+2*2,17)*0,20		1,078		
			(4,00+2*3,17)*0,40		4,136		
			Součet		85,234		
73	K	632453371	Potěr betonový samonivelační tl do 70 mm tř. C 25/30	m2	101,930	294,00	29 967,42
			66,93		66,930		
			stávající garáž				
			35,00		35,000		
			Součet		101,930		
74	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z pletiva	m2	101,930	39,00	3 975,27
			66,93		66,930		
			stávající garáž				
			35,00		35,000		
			Součet		101,930		
75	K	632481213	Separální vrstva z PE fólie	m2	66,930	16,30	1 090,96
			66,93		66,930		
			Součet		66,930		
76	K	634112126	Obvodová dilatace podlahovým páskem s fólií v 100 mm š 10 mm mezi stěnou a samonivelačním potěrem	m	34,550	31,10	1 074,51
			34,55		34,550		
			Součet		34,550		
77	K	634113115	Výplň dilatačních spár mazanin plastovým profilem v 80 mm	m	1,850	134,00	247,90
			1,85		1,850		
			Součet		1,850		
78	K	637121112	Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním VÝPLŇ ROHOVÉ ČÁSTI MEZI PŘÍSTAVBOU A STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACÍ	m2	17,270	286,00	4 939,22
			17,27		17,270		
			Součet		17,270		
79	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	10,400	459,00	4 773,60
			10,40		10,400		
			Součet		10,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
80	K	642944221	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl přes 2,5 m2	kus	1,000	632,00	632,00
1					1,000		
81	M	553311380	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 125 1600 dvoukřídlá	kus	1,000	4 250,00	4 250,00

8 - Trubní vedení

8 780,00

82	K	871310310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 150	m	15,000	112,00	1 680,00
83	M	286171120	trubka kanalizační PP SN 10, dl. 3m, DN 150	kus	5,000	1 420,00	7 100,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 698,75

84	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	20,000	286,00	5 720,00
9,00+11					20,000		
Součet					20,000		

85	M	592174500	obrubník betonový chodníkový ABO 1-15 100x15x30 cm	kus	20,000	182,00	3 640,00
86	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	5,715	950,00	5 429,25

STÁVAJÍCÍ ZÍDKA

6,35*2*0,50*0,90

5,715

Součet

5,715

87	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	3,810	950,00	3 619,50
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

STÁVAJÍCÍ ZÍDKA

6,35*2*1,50*0,2

3,810

Součet

3,810

88	K	965081353	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl přes 40 mm plochy přes 1 m2	m2	35,000	94,00	3 290,00
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

stávající garáž

35,00

35,000

Součet

35,000

997 - Přesun sutě

21 203,71

89	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	43,638	39,10	1 706,25
90	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	654,570	8,72	5 707,85
91	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	43,638	146,00	6 371,15
92	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	43,638	170,00	7 418,46

998 - Přesun hmot

42 570,09

93	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	225,047	189,00	42 533,88
94	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,044	823,00	36,21
0,044					0,044		
Součet					0,044		

PSV - Práce a dodávky PSV

721 842,32

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

50 068,16

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
95	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	77,720	7,88	612,43
			77,72		77,720		
			Součet		77,720		
96	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg	t	0,023	48 700,00	1 120,10
97	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	34,030	17,20	585,32
			21,30+9,17+8,90*0,40		34,030		
			Součet		34,030		
98	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg	t	0,012	48 700,00	584,40
			21,30+9,17+8,90*0,40		34,030		
			Součet		34,030		
99	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	77,720	81,00	6 295,32
			77,72		77,720		
			Součet		77,720		
100	M	628331610	pás těžký asfaltovaný EXTRASKLOBIT PE (G 200 S 40)	m2	89,378	138,00	12 334,16
101	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	68,060	93,00	6 329,58
			(21,30+9,17+8,90*0,40)*2		68,060		
			Součet		68,060		
102	M	628331610	pás těžký asfaltovaný EXTRASKLOBIT PE (G 200 S 40)	m2	81,672	138,00	11 270,74
103	K	711161532	Izolace fóliemi popovými pro spodní stavbu s filtrační textilií zatížitelnost 150 kN/m2	m2	39,570	170,00	6 726,90
			9,17+21,29+1,11		31,570		
			2*2,50		5,000		
			2*1,50		3,000		
			Součet		39,570		
104	K	711161573	Provětrávací profil pro popové fólie Delta PT	m	23,400	148,00	3 463,20
			10,60+9,10+2,20+0,50+1,00		23,400		
			Součet		23,400		
105	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,886	842,00	746,01
713 - Izolace tepelné							41 810,58
106	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	66,930	17,50	1 171,28
			66,93		66,930		
			Součet		66,930		
107	M	283759070	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 30 mm	m2	68,269	70,00	4 778,83
			66,93		66,930		
			Součet		66,930		
108	M	283292330	fólie /parobrzda/ UV balení 60 m2	m2	78,568	60,90	4 784,79
			4,20*7,80		32,760		
			2,30*(10,39-0,40)		22,977		
			2,30*(8,30)		19,090		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					74,827		
109	K	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	74,827	29,20	2 184,95
			4,20*7,80		32,760		
			2,30*(10,39-0,40)		22,977		
			2,30*(8,30)		19,090		
			Součet		74,827		
110	M	631507940	plst' skelná 5000 x 1200 tl. 100 mm	m2	76,324	149,00	11 372,28
			4,20*7,80		32,760		
			2,30*(10,39-0,40)		22,977		
			2,30*(8,30)		19,090		
			Součet		74,827		
111	M	631507950	plst' skelná 5000 x 1200 tl. 120 mm	m2	76,324	176,00	13 433,02
			4,20*7,80		32,760		
			2,30*(10,39-0,40)		22,977		
			2,30*(8,30)		19,090		
			Součet		74,827		
112	K	713151141	Montáž izolace tepelné střech šikmých parotěsné reflexní tl do 5 mm	m2	74,827	45,20	3 382,18
			4,20*7,80		32,760		
			2,30*(10,39-0,40)		22,977		
			2,30*(8,30)		19,090		
			Součet		74,827		
113	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,929	757,00	703,25
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							4 161,55
114	K	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	2,000	2 080,00	4 160,00
115	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,003	515,00	1,55
741 - Elektroinstalace - silnoproud							33 618,50
116	K	741.1	vnitřní elektroinstalace - osvětlení, vratový systém ,zásuvky	m2	66,930	450,00	30 118,50
117	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
762 - Konstrukce tesařské							117 127,71
118	K	762081410	Vícestranné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	19,680	104,00	2 046,72
			25*1,00*(0,10+2*0,22)		13,500		
			2*0,80*(3*0,14)		0,672		
			2*5,10*(0,10+2*0,22)		5,508		
			Součet		19,680		
119	K	762082130	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem plochy do 320 cm2	kus	27,000	56,20	1 517,40
27					27,000		
120	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním mácením třída ohrožení 1 a 2	m3	6,030	715,00	4 311,45

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,73+1,793+25,355*0,0200		6,030		
			Součet		6,030		
121	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 300 mm	kus	14,000	27,60	386,40
			8+6		14,000		
			Součet		14,000		
122	M	311971070	tyč závitová pozinkovaná 4.6 M20 x 1000 mm	kus	7,000	174,00	1 218,00
			(8+6)*0,50		7,000		
			Součet		7,000		
123	M	311111350	matice přesná šestihranná ČSN 021401 DIN 934 - 8, M 20	tis kus	0,014	6 770,00	94,78
			14/1000		0,014		
124	M	311212260	podložka pod dřevěnou konstrukci DIN 440, D 20 mm, otvor 22 mm	tis kus	0,014	6 330,00	88,62
			14/1000		0,014		
			Součet		0,014		
125	K	762332141	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy do 120 cm2 s ocelovými spojkami	m	136,000	120,00	16 320,00
			136,00		136,000		
			Součet		136,000		
126	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	0,820	6 170,00	5 059,40
			0,82		0,820		
			Součet		0,820		
127	K	762332142	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva plochy do 224 cm2 s ocelovými spojkami	m	140,400	150,00	21 060,00
			276,40-136,00		140,400		
			Součet		140,400		
128	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	2,910	6 170,00	17 954,70
			3,73-0,82		2,910		
			Součet		2,910		
129	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	69,645	84,70	5 898,93
			49,50+45,50		95,000		
			-10,89*0,75-9,45*0,75-2*5,050*1,00		-25,355		
			Součet		69,645		
130	M	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	1,793	2 930,00	5 253,49
			69,645*0,025		1,741		
			Součet		1,741		
131	K	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek	m2	25,355	135,00	3 422,93
			10,89*0,75+9,45*0,75+2*5,050*1,00		25,355		
			Součet		25,355		
132	M	611911550	palubky obkladové SM profil klasický 19 x 116 mm A/B	m2	26,623	206,00	5 484,34
			25,355		25,355		
133	K	762342211	Montáž lat'ování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 150 mm	m2	95,000	72,30	6 868,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(49,50+45,50)		95,000		
			Součet		95,000		
134	M	605151210	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 4 - 6 cm	m3	2,223	3 680,00	8 180,64
			95,00*6,50*0,060*0,060		2,223		
			Součet		2,223		
135	K	762342441	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	84,400	9,85	831,34
			66,30+5,65+5,30+5,15+2,00		84,400		
			Součet		84,400		
136	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 m	m3	0,223	6 180,00	1 378,14
			84,40*0,04*0,06		0,203		
			Součet		0,203		
137	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	7,335	800,00	5 868,00
			3,73		3,730		
			95,00*0,02		1,900		
			1,482+0,223		1,705		
			Součet		7,335		
138	K	762631803	Demontáž vrat plochy přes 8 m2 včetně kování	m2	7,861	114,00	896,15
			2,84*2,768		7,861		
			Součet		7,861		
139	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	4,819	620,00	2 987,78
763 - Konstrukce suché výstavby							49 438,62
140	K	763161715	SDK podkroví deska 1xA 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 30	m2	74,827	650,00	48 637,55
			4,20*7,80		32,760		
			2,30*(10,39-0,40)		22,977		
			2,30*(8,30)		19,090		
			Součet		74,827		
141	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,039	771,00	801,07
764 - Konstrukce klempířské							140 798,52
142	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou rš 670 mm sklonu do 30°	m2	95,000	1 100,00	104 500,00
			49,50		49,500		
			45,50		45,500		
			Součet		95,000		
143	K	764211624	Oplechování větraného hřebene s větracím pásem z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	8,700	592,00	5 150,40
			8,70		8,700		
			Součet		8,700		
144	K	764212634	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	10,100	374,00	3 777,40
			2*5,050		10,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					10,100		
145	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	20,340	368,00	7 485,12
10,89					10,890		
9,45					9,450		
Součet					20,340		
146	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	3,000	386,00	1 158,00
2*1,50					3,000		
Součet					3,000		
147	K	764311605	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	11,000	384,00	4 224,00
2*5,50					11,000		
Součet					11,000		
148	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	20,340	486,00	9 885,24
9,45+10,89					20,340		
Součet					20,340		
149	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	5,000	641,00	3 205,00
3,00+2,00					5,000		
Součet					5,000		
150	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,936	1 510,00	1 413,36
765 - Krytina skládaná							12 151,63
151	K	765111201	Montáž krytiny okapní větrací pás	m	20,340	43,20	878,69
10,89+9,45					20,340		
Součet					20,340		
152	M	596602320	pás ochranný větrací okapní plastový 500/10 cm (v barvě)	kus	5,000	121,00	605,00
5					5,000		
Součet					5,000		
153	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	95,000	46,30	4 398,50
49,50+45,50					95,000		
Součet					95,000		
154	M	283292950	membrána podstřešní 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou	m2	104,500	37,70	3 939,65
49,50+45,50					95,000		
Součet					95,000		
155	K	765191031	Montáž pojistné hydroizolační fólie lepení těsnících pásek pod kontralatě	m	109,400	12,30	1 345,62
66,30+5,65+5,300+5,15+2,00					84,400		
25,00					25,000		
Součet					109,400		
156	M	283293040	páska těsnící TPK 3x30 mm	m	120,340	8,06	969,94
109,40					109,400		
Součet					109,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
157	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,017	837,00	14,23

766 - Konstrukce truhlářské

41 942,11

158	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	2,000	236,00	472,00
-----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

2

2,000

Součet

2,000

159	M	607941060	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,45 x 1 m	m	3,000	483,00	1 449,00
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

2*1,50

3,000

Součet

3,000

160	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	4,000	50,20	200,80
-----	---	-----------	---	-----	-------	-------	--------

2*2

4,000

Součet

4,000

161	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	3,000	534,00	1 602,00
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

2*1,50*1,00

3,000

Součet

3,000

162	M	611305890	okno dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí 150x100 cm	kus	2,000	6 030,00	12 060,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------

2

2,000

Součet

2,000

163	K	766660163	Montáž dveřních křídel otevíravých 2křídlových požárních do dřevěné rámové zárubně	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
-----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

1

1,000

Součet

1,000

164	M	611656060	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 D3, 2křídlové 145 x 197 cm, VČETNĚ KOVÁNÍ A ZÁMKU FAB	kus	1,000	18 970,00	18 970,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

165	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,000	300,00	300,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

1

1,000

Součet

1,000

166	M	549172650	samozavírač dveří hydraulický K214 č. 14 zlatá bronz	kus	1,000	4 300,00	4 300,00
-----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

167	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,134	659,00	88,31
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

767 - Konstrukce zámečnické

95 710,52

168	K	767640111	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

1

1,000

Součet

1,000

169	M	553411560	dveře ocelové exteriérové zateplené jednokřídle 90 x 205 cm, kompletizované	kus	1,000	19 651,00	19 651,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

170	K	767651113	Montáž vrat garážových sekčních zajižďecích pod strop plochy do 13 m2	kus	1,000	4 170,00	4 170,00
-----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

1

1,000

Součet

1,000

171	M	553458700	vrata garážová sekční zateplená rozměr 4000 x 3170, s integrovaným oknem	kus	1,000	65 000,00	65 000,00
-----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
172	K	767651800	Demontáž zárubní vrat odřezáním plochy přes 4,5 do 10,0 m2	kus	1,000	662,00	662,00
			1		1,000		
			Součet		1,000		
173	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	26,600	99,40	2 644,04
			16*1,14		18,240		
			11*0,76		8,360		
			Součet		26,600		
174	M	130102680	tyč ocelová plochá, v jakosti 11 375, 80 x 6 mm	t	0,026	20 900,00	543,40
			16*1,14/1000		0,018		
			11*0,76/1000		0,008		
			Součet		0,026		
175	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,247	972,00	240,08

777 - Podlahy lité

101 326,81

176	K	777121105	Vyrovnaní podkladu podlah epoxidovou stěrkou plněnou pískem plochy přes 1,0 m2 tl do 3 mm	m2	101,930	521,00	53 105,53
			66,93		66,930		
			stávající garáž				
			35,00		35,000		
			Součet		101,930		
177	K	777131105	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na podklad z čerstvého betonu	m2	101,930	241,00	24 565,13
			66,93		66,930		
			stávající garáž				
			35,00		35,000		
			Součet		101,930		
178	K	777611151	Krycí epoxidový nátěr parkovacích ploch	m2	101,930	151,00	15 391,43
			66,93		66,930		
			stávající garáž				
			35,00		35,000		
			Součet		101,930		
179	K	777611161	Protiskluzná úprava lité podlahy prosypem křemenným pískem	m2	101,930	75,90	7 736,49
			66,93		66,930		
			stávající garáž				
			35,00		35,000		
			Součet		101,930		
180	K	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	1,206	438,00	528,23

781 - Dokončovací práce - obklady

5 111,30

181	K	781734111	Montáž obkladů vnějších z obkladaček cihelných do 50 ks/m2 lepené flexibilním lepidlem	m2	7,470	376,00	2 808,72
			10,60*0,30+9,10*0,30+2,20*0,30+0,50*0,30+1,00*0,30+2*0,40*0,30+2*0,35*0,30		7,470		
			Součet		7,470		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
182	M	595212310	pásek vápenopiskový obkladový 24x7, 1x1, 6 cm žlutý, červený - 1 m2	m2	8,217	210,00	1 725,57
			10,60*0,30+9,10*0,30+2,20*0,30+0,50*0,30+1,00 *0,30+2*0,40*0,30+2*0,35*0,30		7,470		
			Součet		7,470		
183	K	781739191	Příplatek k montáži obkladů vnějších z obkladaček cihelných za plochu do 10 m2	m2	7,470	58,80	439,24
			10,60*0,30+9,10*0,30+2,20*0,30+0,50*0,30+1,00 *0,30+2*0,40*0,30+2*0,35*0,30		7,470		
			Součet		7,470		
184	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,295	467,00	137,77

783 - Dokončovací práce - nátěry

14 282,75

185	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	47,035	84,90	3 993,27
			19,68+26,355+1,00		47,035		
			Součet		47,035		
186	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	47,035	156,00	7 337,46
			19,68+26,355+1,00		47,035		
			Součet		47,035		
187	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	2,000	45,10	90,20
			zárubeň				
			2,00		2,000		
188	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	17,792	46,10	820,21
			HEB , I				
			1,20*9,00		10,800		
			2*(4*0,09+2*0,20)*4,60		6,992		
			Součet		17,792		
189	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000	86,50	173,00
			zárubeň				
			2,00		2,000		
190	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	17,792	86,50	1 539,01
			HEB , I				
			1,20*9,00		10,800		
			2*(4*0,09+2*0,20)*4,60		6,992		
			Součet		17,792		
191	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	2,000	81,30	162,60
			zárubeň				
			2,00		2,000		
192	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000	83,50	167,00
			zárubeň				
			2,00		2,000		

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

14 293,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
193	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	181,613	12,90	2 342,81
			nové zdívo				
			10,00*3,25		32,500		
			7,80*3,25+(7,80+4,20)*0,5/2		28,350		
			8,06*3,25		26,195		
			-2*1,50*1,00+2*(1,00*2+1,50)*0,20		-1,600		
			-4,00*3,17		-12,680		
			-1,050*2,17+(1,050+2*2,17)*0,20		-1,201		
			Mezisoučet		71,564		
			stávající stěna				
			(4,45+3,50+0,70)*3,60		31,140		
			-1,65*1,97		-3,251		
			Mezisoučet		27,889		
			dozdívka ze stávající gar				
			2,84*2,768		7,861		
			-1,65*1,97		-3,251		
			(1,85+2*2,10)*0,45		2,723		
			Mezisoučet		7,333		
			sdk podhled				
			74,827		74,827		
			Mezisoučet		74,827		
			Součet		181,613		
194	K	784191001	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	3,000	8,50	25,50
			2*1,50*1,00		3,000		
			Součet		3,000		
195	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	36,004	11,70	421,25
			1,60*1,97*2		6,304		
			1,00*2,17*2		4,340		
			4,00*3,17*2		25,360		
			Součet		36,004		
196	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	86,930	2,18	189,51
			66,93		66,930		
			20,00		20,000		
			Součet		86,930		
197	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ořezvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	181,613	62,30	11 314,49
			nové zdívo				
			10,00*3,25		32,500		
			7,80*3,25+(7,80+4,20)*0,5/2		28,350		
			8,06*3,25		26,195		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-2*1,50*1,00+2*(1,00*2+1,50)*0,20		-1,600		
			-4,00*3,17		-12,680		
			-1,050*2,17+(1,050+2*2,17)*0,20		-1,201		
			Mezisoučet		71,564		
			stávající stěna				
			(4,45+3,50+0,70)*3,60		31,140		
			-1,65*1,97		-3,251		
			Mezisoučet		27,889		
			dozdívka ze stávající gar				
			2,84*2,768		7,861		
			-1,65*1,97		-3,251		
			(1,85+2*2,10)*0,45		2,723		
			Mezisoučet		7,333		
			sdk podhled				
			74,827		74,827		
			Součet		181,613		

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

2 000,00

198	K	HZS 1	SVAREČSKÉ PRÁCE - NOSNÍKY	HOD	8,000	250,00	2 000,00
-----	---	-------	---------------------------	-----	-------	--------	----------

VP - Vícepráce

0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: PŘÍSTAVBA HASIČÁRNA JANOVICE

Objekt: 18-12 .1 - oprava stávající zpevněné plochy

JKSO:

Místo: Starý Jičín - Janovice

CC-CZ:

Datum: 30.07.2018

Objednatel:

Obec Starý Jičín

IČ: 00298425

DIČ:

Zhotovitel:

GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

IČ: 25874870

DIČ: CZ25874870

Projektant:

Petřkovský R.

IČ: 76465233

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

292 997,74

Ostatní náklady

6,00

Cena bez DPH

293 003,74

DPH základní

21,00%

ze

293 003,74

61 530,79

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

354 534,53

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

OBECE STARÝ JIČÍN
742 31 Starý Jičín
-2-

Datum a podpis: 30.7.2018

Razítko

Zhotovitel



GEDOS NOVÝ JIČÍN
stavební společnost a.s.
Beskydská 170
741 01 Nový Jičín - Žilina
IČ: 25874870
DIČ: CZ 25874870

③

Datum a podpis: 30.7.2018

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: PŘÍSTAVBA HASIČÁRNA JANOVICE

Objekt: 18-12 .1 - oprava stávající zpevněné plochy

Místo: Starý Jičín - Janovice

Datum: 30.07.2018

Objednatel: Obec Starý Jičín

Projektant: Petřkovský R.

Zhotovitel: GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu **292 997,74**

HSV - Práce a dodávky HSV 290 997,74

1 - Zemní práce 3 620,70

5 - Komunikace pozemní 237 510,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 33 208,02

997 - Přesun sutě 7 063,12

998 - Přesun hmot 9 595,90

OST - Ostatní 2 000,00

2) Ostatní náklady **6,00**

Zařízení staveniště 1,00

Projektové práce 1,00

Územní vlivy 1,00

Provozní vlivy 1,00

Jiné VRN 1,00

Kompletační činnost 1,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **293 003,74**

ROZPOČET

Stavba: PŘÍSTAVBA HASIČÁRNA JANOVICE

Objekt: 18-12 .1 - oprava stávající zpevněné plochy

Místo: Starý Jičín - Janovice

Datum: 30.07.2018

Objednatel: Obec Starý Jičín

Projektant: Petřkovský R.

Zhotovitel: GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

292 997,74

HSV - Práce a dodávky HSV

290 997,74

1 - Zemní práce

3 620,70

1	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 ze zámkové dlažby s ložem z kameniva	m2	39,500	61,60	2 433,20
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

39,50

39,500

Součet

39,500

2	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	1,250	950,00	1 187,50
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

5,00*0,50*0,50

1,250

Součet

1,250

5 - Komunikace pozemní

237 510,00

3	K	566501111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,10 m3/m2	m2	435,000	81,00	35 235,00
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

429,00

429,000

6,00

6,000

Součet

435,000

4	K	577154111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 60 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu / rozsah 435m2 aktualizace ceny dle výměry	m2	435,000	465,00	202 275,00
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

429,00

429,000

6,00

6,000

Součet

435,000

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

33 208,02

5	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	12,100	286,00	3 460,60
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

3,50+3,60+5,00

12,100

Součet

12,100

6	M	592174500	obrubník betonový chodníkový ABO 1-15 100x15x30 cm	kus	13,310	182,00	2 422,42
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

12,10

12,100

Součet

12,100

7	K	935932422	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení D400 vnitřní š 200 mm s roštem mřížkovým z litiny	m	5,000	4 940,00	24 700,00
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-----------

4,50+0,50

5,000

Součet

5,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	1,500	1 000,00	1 500,00

stávající vstup

6,00*0,25

1,500

Součet

1,500

9	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	1,500	750,00	1 125,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

1,50

1,500

Součet

1,500

997 - Přesun sutě

7 063,12

10	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	14,996	44,00	659,82
11	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	149,960	11,10	1 664,56
12	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	14,996	146,00	2 189,42
13	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	14,996	170,00	2 549,32

998 - Přesun hmot

9 595,90

14	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	83,588	59,10	4 940,05
15	K	998225194	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 5000 m	t	83,588	28,40	2 373,90
16	K	998225195	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým ZKD 5000 m	t	83,588	27,30	2 281,95

OST - Ostatní

2 000,00

17	K	ost 1	napojení žlabu do stávající šachty	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
----	---	-------	------------------------------------	-----	-------	----------	----------

VP - Vícepráce

0,00