

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku) v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

- a) Objednatel: **Obec Svojšice**
Sídlo: Svojšice 121, 281 07 Svojšice
IČ: 00235768
Bankovní spojení: KB a. s. Kolín
číslo účtu: 7426151/0100
zastoupený: Lubomírem Šmejkalem, starostou obce
- b) Zhotovitel: **Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s.**
zapsán v OR Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 2377
Sídlo: Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora
IČ: 46356967
DIČ: CZ 46356967
Bankovní spojení: KB Kutná Hora
číslo účtu: 17701-161/0100
Zastoupený: Ing. Jiřím Štěpánem, předsedou představenstva

2. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 17. dubna 2018.
- 2.2 Výchozí údaje:
- 2.2.1 Název stavby:
„Splašková kanalizace a ČOV – obec Svojšice, Bošice, Nová Ves III“
- 2.2.2 Rozsah stavby:
- tlaková kanalizace pro obce Svojšice, Bošice, Nová Ves III
 - Čistírna odpadních vod s kapacitou 1 000 EO v obci Svojšice
- 2.2.3 Místo stavby: Obec Svojšice, Bošice, Nová Ves III, okres Kolín, kraj Středočeský
- 2.2.4 Investor: Obec Svojšice

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Předmětem této smlouvy je:
- 3.1.1 **Vypracování dokumentace pro společné územní a stavební řízení včetně výkazů výměr** (dále jen „DSP“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu, včetně prováděcích předpisů platných v době zpracování DSP.
- 3.1.2 **Inženýrská činnost za účelem vydání společného povolení v rámci společného územního a stavebního řízení** (projednání DSP s dotčenými orgány státní správy, správci

inženýrských sítí, správci dotčených vodních toků, podání žádosti o vydání společného povolení, zastupování objednatele ve společném územním a stavebním řízení).

- 3.1.3 **Vypracování a podání žádosti o změnu PRVKÚK** v souladu s platnými Zásadami pro změny schváleného plánu rozvoje vodovodů a kanalizací pro účely Středočeského kraje.
- 3.2 Zhotovitel vypracuje předmět plnění svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.3 Objednatel se zavazuje, že dokončený předmět plnění převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle článku 3 jsou následující:
- | | |
|---|--------------|
| 4.1.1 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.1 | 30. 9. 2018 |
| 4.1.2 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.2 | 31. 12. 2018 |
| 4.1.3 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.3 | 31. 7. 2018 |
- 4.2 Zhotovitel splní smluvní závazek pro předmět plnění v rozsahu bodu 3.1.1 odevzdáním objednateli DSP, bod 3.1.2 předáním objednateli pravomocného společného povolení, bod 3.1.3 předáním objednateli potvrzení o předložení žádosti o změnu PRVKÚK Krajskému úřadu Středočeského kraje Odboru životního prostředí a zemědělství.
- 4.2.1 Odevzdáním se rozumí odevzdání projektové dokumentace objednateli, veřejnému dopravci nebo poště k přepravě do místa určení (na adresu objednatele).

5. CENA

- 5.1 Cena za vyhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku 3 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona číslo 526/1990 Sb. o cenách.
- 5.2 Cena za vypracování DSP podle bodu 3.1.1 činí **550.000,- Kč** k tomu DPH v zákonné výši.
- 5.3 Cena za inženýrskou činnost za účelem vydání společného povolení podle bodu 3.1.2 činí **350 000,- Kč** k tomu DPH v zákonné výši. V ceně je zahrnut i správní poplatek za vydání společného povolení.
- 5.4 Vypracování a podání žádosti o změnu PRVKÚK dle bodu 3.1.3, provede zhotovitel zdarma.
- 5.5 Celková cena za body 5.2 až 5.4 činí **900.000,- Kč** bez DPH k tomu DPH v zákonné výši.
- 5.6 Cena neobsahuje průzkumové práce jako je IGP, protiradonový průzkum, protikoroziní průzkum, nákup map, správní poplatky v této smlouvě neuvedené a poplatky za vytýčení podzemních vedení, výpisy z katastrálních úřadů, hlukovou studii, posouzení dle EIA. V případě nutnosti zajištění těchto výše uvedených dokumentů a průzkumů, budou tyto, po oboustranné dohodě, objednatelem objednány u zhotovitele a náklady za ně uhradí objednatel zhotoviteli zvlášť.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cenu za zhotovení díla sjednanou v čl. 5.2 až 5.4, uhradí objednatel na základě faktur, které zhotovitel vystaví a odešle objednateli po předání předmětu plnění v těchto termínech:

Druh práce	Termín	Částka
Bod 3.1.1 (vypracování DSP)	09/2018	550.000- Kč + DPH v zákonné výši
Bod 3.1.2 (Inženýrská činnost pro vydání společného povolení)	12/2018	350.000,- Kč + DPH v zákonné výši

- 6.2 Jednotlivé faktury budou obsahovat údaje dle platného zákona o účetnictví a DPH.

- 6.3 Lhůta splatnosti faktur je 14 dní ode dne vystavení.
- 6.4 Odmítnout úhradu faktury má objednatel právo ve lhůtě splatnosti v případě, pokud faktura neobsahuje předepsané náležitosti daňového dokladu nebo v případě, že dílo má vady nebo jsou fakturovány práce neprovedené. Odmítnutí úhrady musí být provedeno písemnou formou.

7. ZÁRUČNÍ DOBA - ZODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek této smlouvy a veškerých platných právních předpisů a technických podmínek vztahujících se k předmětu díla. Zhotovitele odpovídá za to, že navržené řešení, obsažené v předaném díle, je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, platnými v době předání, respektive jeho etapy objednateli a které se vztahují k předávanému dílu a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání projektu, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady projektové dokumentace, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7.4 Záruční doba je 4 roky a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektové dokumentace ve smyslu bodu 7.5 do 15 dní pracovních dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatele.
- 7.7 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku 1 této smlouvy. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Jestliže zhotovitel nesplní předmět smlouvy uvedený v bodu 3.1.1 v termínu podle bodu 4.1.1, zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny uvedené v bodě 5.2.
- 8.2 Jestliže zhotovitel nesplní předmět smlouvy uvedený v bodu 3.1.2 v termínu podle bodu 4.1.2, zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny uvedené v bodech 5.3.
- 8.3 Smluvní pokuta bude uhrazena zhotovitelem na základě jejího vyúčtování objednatelem ve lhůtě splatnosti 14 dnů od jejího doručení.
- 8.4 Objednatel není oprávněn vyúčtovat výše uvedené smluvní pokuty a zhotovitel není povinen je zaplatit v případech, kdy k prodloužení zhotovitele došlo z důvodu, za který zhotovitel neodpovídá a nebo který nezavinil.
- 8.5 Jestliže objednatel neuhradí fakturu v dohodnuté lhůtě splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

9. OSTATNÍ USTANOVENÍ

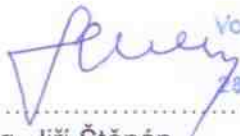
- 9.1 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného projektu na poradách, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby. Objednatele bude na tyto porady zvát minimálně 5 dní předem.
- 9.2 Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně jen pro účely vyplývající z této smlouvy. Jiné využití díla, zejména jeho případné přenechání k využití třetím osobám je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel projekt na jiné účely bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel odevzdal celý prospěch, který z tohoto dalšího použití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má právo také na náhradu škody.
- 9.3 Zhotovitel vypracuje a dodá projektovou dokumentaci dle bodu 3.1.1 v rámci dohodnuté ceny v šesti tištěných vyhotoveních a ve dvou vyhotoveních v digitální podobě. Paré požadovaná navíc budou účtována zvlášť.
- 9.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 9.5 Jestliže dohody uzavřené podle bodu 9.4 mají vliv na předmět nebo termín splnění závazku musí být součástí této dohody také způsob úpravy ceny. Takováto dohoda je podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
- 9.6 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku 3 této smlouvy. V případě, kdy objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.
- 9.7 Objednatel si vyhrazuje právo omezit, pozměnit nebo doplnit předmět plnění. Změna předmětu plnění je možná pouze z vůle objednatele. Dojde-li ke změně předmětu plnění, zavazují se smluvní strany k projednání a uzavření dodatku ke smlouvě.

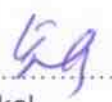
10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.3 Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 10.4 Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.

V Kutné Hoře, dne 28.5.2018

Ve Svojsicích, dne 28-05-2018


Ve zhotovitelství společnost
Vrchlice - Maleč, a.s.
284 01 Kutná Hora, Ku Pláku 387
(1)
Ing. Jiří Štěpán
předseda představenstva


Obec Svojsice
281 07 Svojsice 121
IČO:00235768

Lubomír Šmejkal
starosta obce

Zhotovitel:

Objednatel: