

31/15

OBCHODNÍ PODMÍNKY

Preamble:

Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo. Uchazeč pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, smluvní cenu, termíny plnění a další údaje dle zadávací dokumentace a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá). Návrh smlouvy podepíše způsobem dle OR, a není-li tam zapsán, pak způsobem, kterým závazně jedná navenek. Následně takto doplněné Obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

SMLOUVA O DODÁVCE

uzavřená dle § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Obec Tišice (IČ: 00241156)

na adrese: OÚ Tišice ul. Marie Podvalové č.p. 344, PSČ: 277 15 Tišice
zastoupený: Bc. Pavel Končel, DiS starosta obce

a

Dodavatel:

STROMA spol. s r.o.

Kostelec u Křížků 156, 251 68 Kamenice

IČ 49550284

Ing. Zdeněk Nergl

bankovní spojení 481818953/0300

společnost je zapsána v OR spis. značka C 23532 u Městského soudu v Praze

LandScapePro s.r.o.

Čáslavská 2027/5, 130 00 Praha 3 – Vynohrady

IČ 27399141

Ing. Lucie Radová

společnost je zapsána v OR C 110549 vedená u Městského soudu v Praze

Smlouva o dodávce na „Zahradu v přírodním stylu pro malé i velké při MŠ Tišice“

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
Smlouvu na dodávku „Zahrada v přírodním stylu pro malé i velké při MŠ Tišice“
(dále jen „Smlouva“):*

ČL. I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel uzavírá tuto Smlouvu na dodávku (dále také „Smlouva“) na základě skutečnosti, že nabídka dodavatele na dodávku dle této Smlouvy byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvhodnější. Nabídka dodavatele je Přílohou č. 1 této Smlouvy.
2. Dodavatel prohlašuje, že je v souladu s právním řádem ČR podnikatelem a je kapacitně a odborně způsobilý provést dílo dle této Smlouvy.
3. Smluvní strany touto Smlouvou sjednávají dohodu o dodávce a montáži tak, že dodavatel splní své povinnosti, ke kterým se touto smlouvou zavázal, a to na svůj náklad a vlastní nebezpečí, a kupující se zavazuje od dodavatele řádně provedenou dodávku převzít a zaplatit smluvní cenu za podmínek v této Smlouvě sjednaných.
4. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti ani důvody bránící uzavřít tuto Smlouvu a dále prohlašují, že veškeré o nich uváděné údaje jsou správné. Smluvní strany jsou povinny se v případě změn údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy o nich neprodleně průkazně informovat. Adresy uvedené u smluvních stran jsou současně adresami doručovacími. Dojde-li k jejich změně, které nebudou průkazně oznámeny druhé straně, platí důsledky doručení do sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy.

ČL. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmět plnění této Smlouvy je dán:
 - a) Projektem dodávky
 - b) Položkovou specifikací prvků/komponentů dodávky oceněné dodavatelem (dle jen „Rozpočet“)
 - c) Textovou částí Zadávací dokumentace včetně „Úvodu do problematiky“, mající formu Přílohy
 - d) touto Smlouvou.
2. Předmětem veřejné zakázky je dále:
 - a) polohové a výškové zaměření stávající plochy zahrady v rozsahu pro řádné splnění předmětu této VZ
 - b) Instalace/montáž dodaného zřízení,
 - c) úklid po montáži,
 - d) záruční listy na dodávky v českém jazyce, prohlášení o shodě,
 - e) zaškolení pracovníků zadavatele, jestliže u součástí dodávky, ve kterých výrobce/prodejce uvádí návod k použití,
 - f) návrh servisní smlouvy.

Dodavatel tyto náklady zohlední v ROZPOČTU. Rozpočet je Přílohou č. 2 této Smlouvy.

Dokladová (listinná) část plnění, včetně návrhu servisní smlouvy, je samostatnou součástí Protokolu o předání a převzetí dodávky.

Pro účely této VZ se servisní činností míní činnosti mimo povinnost uchazeče řádně a bezplatně odstraňovat skryté vady dodávky po dobu do záruční lhůty.

ČL. III.

TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Termín zahájení plnění: 17. srpna 2015
Termín řádného provedení dodávky: 2. listopadu 2015
2. Uchazeč je povinen uzavřít smlouvu o dodávce do 3 (tři) pracovních dnů od výzvy zadavatele; bude-li smlouva uzavřena z důvodů ležících na straně dodavatele po této lhůtě, prodlení se započítává do doby plnění.
3. Běh doby plnění počíná dnem uzavření smlouvy o dodávce; plněním se míní i soubor činností spojených s výrobou či obstaráním předmětů/komponentů před jejich instalací na místě samém. Toto ujednání nedopadá na platnost odst. 2 tohoto článku.
4. Dokladem o řádném provedení dodávky dle této Smlouvy datovaný Protokol o jejím předání a převzetí včetně jeho přílohy – soupisu vad a neodělků s termíny jejich odstranění a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
Dokladem o odstranění vad dodávky z přejímky je datovaný Zápis o jejich odstranění podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Objednatel převezme řádně provedenou dodávku od dodavatele i před sjednaným termínem plnění dle tohoto článku smlouvy.

2. ČL. IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednaly cenu dodávky ve výši:

Cena dodávky bez DPH: 529 455,-Kč

(slovy:pět set dvacet devět tisíc čtyřista padesát pět korun českých)

Výše DPH:111 186,-Kč

(slovy: sto jedenáct tisíc sto osmdesát šest korun českých)

celková smluvní cena: 640 641,- Kč (tj. včetně DPH)

slovy: šest set čtyřicet tisíc šest set čtyřicet jedna koruna česká

2. Sjednaná smluvní cena je cenou pevnou a může být navýšena pouze z těchto důvodů navýšení rozsahu dodávky na pokyn kupujícího.

3. Smluvní cena dle odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s řádným provedením dodávky v rozsahu dle této Smlouvy.

ČL. V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Platební styk mezi smluvními stranami bude uskutečňován bezhotovostně bankovním převodem. Platba je provedena připsáním dlužné částky na účet věřitele. Smluvní strany sjednaly, že:
 - a) Dodavateli nebude před zahájením prací poskytnuta žádná záloha,
 - b) Objednatel uhradí řádně provedenou dodávku po jejím předání a převzetí.
2. Platbu dle odst. 1 tohoto článku objednatel uhradí proti doručené faktuře dodavatele; faktura bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu. Věcně nebo formálně chybnou fakturu je kupující oprávněn vrátit do 5ti (pět) pracovních dnů po jejím doručení; oprávněným vrácením se ruší platnost i splatnost takové faktury.
3. Splatnost faktur (i faktur penalizačních) je 30 kalendářních dnů. Objednatel je vlastníkem dodávky od počátku plnění.

ČL. VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. Kupující při nedodržení termínu plnění dodávky účtuje prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny dodávky díla za každý den z prodlení.
2. Dodavatel účtuje kupujícímu za každý den prodlení s úhradou platby/faktury smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.
3. V případě vzniku škody způsobené dodávajícím nebo jeho subdodavatelem při plnění této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, dodavatel vzniklou škodu odstraní bez zbytečného odkladu na vlastní náklady; není-li to možné, nahradí vzniklou škodu v penězích.
4. Smluvní strany sjednávají, že za škodu se dle této Smlouvy považuje rovněž krácení či dokonce zrušení dotace, kterou Objednatel obdržel na realizaci předmětu plnění této Smlouvy včetně jím v této souvislosti marně vynaležených nákladů, jestliže tyto skutečnosti nastanou v důsledku porušení této Smlouvy dodavatelem.

ČL. VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Smluvní strany pořídí o předání zóny dodávky (předání „staveniště“) datovaný Zápis, který podepíše odborný dozor investora (objednatele), vedoucí realizačního týmu a statutární zástupci smluvních stran. Součástí Zápisu budou i potřebné kontaktní údaje.
2. Dodavatel:
 - a) provede dodávku na svůj náklad a na vlastní nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě a za sjednanou cenu,

- b) odpovídá za dodržování předpisů týkající se předmětu plnění dle této Smlouvy, zejména bezpečnosti práce,
 - c) dodavatel organizuje alespoň dvakrát měsíčně kontrolní den plnění, kterého se zúčastní odborný dozor objednatel, vedoucí realizačního týmu a v případě potřeby Autorský dozor projektanta, dále pak statutární zástupci smluvních stran; dodavatel zajistí přiměřené občerstvení
 - d) dodavatel nejpozději při předání pracovní zóny založí deník o plnění dodávky, který bude veden přiměřeným způsobem jako deník stavební.
3. Objednatel poskytuje dodavateli potřebnou součinnost v dohodnutých lhůtách.
4. Dodavatel vyzve Objednatel k převzetí dodávky alespoň s 3 (3) pracovní dny předem. Přejímka díla bude provedena na základě vizuální kontroly díla a po předložení dokumentů dle Zadávací dokumentace, na jejímž základě dodavatel vypracoval svou nabídku, zejména pak příslušné certifikáty komponentů dodávky včetně prohlášení o shodě, návod k užívání a k běžné údržbě.
5. Předání a převzetí dodávky:
Smluvní strany provedou vizuální kontrolu splnění dodávky.
Následně sepiší Zápis o předání a převzetí dodávky včetně soupisu vad a nedodělků s termíny jejich odstranění včetně termínu vyklizení pracovní zóny v areálu MŠ Tišice. Zápis podepíší oprávnění zástupci obou stran.
Pokud nedojde k převzetí dodávky, případně k přerušení přejímacího řízení, strana, bude v Zápise uveden důvod tohoto postupu.

ČL. VIII. ZÁRUKA ZA DÍLO, ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 1. Smluvní strany při uplatňování odpovědnosti za vady díla postupují dle příslušných ustanovení občanského zákoníku v plném znění.
- 2. Dodavatel je odpovědný za vady dodávky, tyto je povinen odstranit na svůj náklad. U vad, které se vyskytnou v záruční lhůtě, platí ustanovení tohoto článku.
- 3. Smluvní strany sjednaly na veškeré práce a dodávky záruční lhůtu díla v trvání 60 (šedesát) měsíců. Běh záruční lhůty počíná dnem podepsání Zápisu o předání a převzetí řádně provedené dodávky.
- 4. Objednatel písemně ohlásí (reklamuje) dodavateli výskyt skrytých vad bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil a uvede, jak se projevují.

ČL. IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1. Přílohy uváděné v této Smlouvě jsou její nedílnou součástí.
- 2. Změny a doplňky této Smlouvy musí mít podobu číslovaných Dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Uvedené platí i pro případné zřeknutí se této výhrady písemné formy.
- 3. Dodavatel je povinen ode dne dodání požadované služby (zboží) umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

4. Vztahy smluvních stran neupravené touto Smlouva se řídí příslušnými ustanoveními platného znění občanského zákoníku.
5. Smluvní strany sjednaly, že dodavatel nepostoupí pohledávku z titulu této Smlouvy ani její část bez výslovného souhlasu kupujícího, a dále, že žádná smluvní strana nepostoupí svá práva a povinnosti z této SOD nebo z její části třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, objednatel obdrží 2 vyhotovení a dodavatel 1 vyhotovení.

Přílohy

Příloha č. 1 nabídka objednatele

Příloha č. 2 smluvními stranami podepsaný Rozpočet stavby

Tišice, dne 14. 8. 2015



Objednatel – Bc. Pavel Končel DiS
starosta obce Tišice



STROMA spol. s r.o.
Ing. Zdeněk Nergl

STROMA
spol. s r.o.
Kostelec u Křížků 156, 251 68 Kamenice
IČO: 49550284, DIČ: CZ49550284
www.stroma.cz

LandScapePro s.r.o.
Ing. Lucie Radová


LandScapePro s.r.o.
Krajinářství a zahradní architektura
Ing. Lucie Radová
Čestná 202/15, 310 02 Písek, IČO: 273 51 51

Dodavatel