

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedené smluvní strany uzavírají následující smlouvu:

Obec Valy

Adresa: Valy 100, 535 01 Valy
Odpovědný zástupce: Dušan Doležal, starosta obce
IČ: 00274526
na straně jedné jako objednatel (dále jen objednatel)

a

L – B stavební s.r.o.

Adresa: Podfortenská 103, 537 01 Chrudim
Odpovědný zástupce: Tomáš Liška
IČ: 27476570
DIČ: CZ27476570

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen zhotovitel)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**:

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. IV. této smlouvy a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy.

II.

Specifikace díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: „**Rekonstrukce objektu a areálu mateřské školy Valy**“, které je součástí realizace projektu v rámci výzvy 2020/005 k předkládání Žádostí o podporu v rámci operace 19.2.1. Programu rozvoje venkova na období 2014–2020, realizované v rámci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Železnohorský region na období 2016–2023. (dále jen „Dílo“).

1. Podrobná specifikace:

V rámci realizace projektu dojde k rekonstrukci objektu a areálu mateřské školy Valy, rekonstrukce bude probíhat v následujících krocích:

- 1) Výměna otopných těles v celém objektu z důvodu nevyhovujícího průtoku topného média a tím zbytečným unikům tepla, vč. nezbytného spojovacího materiálu. Veškerá současná tělesa budou nahrazena tělesy odpovídajících rozměrů v dnešním běžném technickém standardu v celém objektu.
 - Celkový počet radiátorů: 13ks
- 2) Dovybavení odpočívárny bude spočívat v instalaci nábytkových regálů a skříní na míru, jak na hračky, tak jako úložný prostor pro lehátka, aby se odpočívárna přes den mohla využívat jako plnohodnotná bezpečná herna. Budou instalovány podél vnitřních zdí odpočívárny tak, aby se maximálně využila úložná plocha. Materiál lamino.
 - Nábytkové regály a skříně: 11mb, max. výška 2m
- 3) Odpočívárna bude dovybavena jednotlivými stohovatelnými dětskými lehátky standardních rozměrů, vč. matrací pro kvalitní dětský odpočinek. Lehátka s matracemi se budou stohovat na mobilní vozíky.
 - Lehátko: hliníkové, středně vysoké 67x137x22 cm 25ks
 - Matrace pro hliníkové lehátko: 30x130x22 cm 25ks
 - Vozík s kolečky na stohovatelná lehátka s matracemi: 67x137 cm 3ks



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

- 4) Areál školky bude dovybaven herními a edukativními prvky: prolézačka v podobě housenky, lavičkový kolotoč, tabule na hru piškvorky a tabule kreslicí. Prvky budou ukotveny do terénu a budou obsahovat veškeré technické a bezpečnostní certifikáty. Pro osvěžení vzduchu v rámci ochrany dětského zdraví při změně klimatu bude sloužit mobilní mlhoviště, které se bude v areálu přesouvat z místa na místo. Na zimu bude nemontováno a uskladněno.
 - Prolézačka v podobě housenky: kombinace lanová a plastových dílů 6 x 0,6m
 - Lavičkový kolotoč: kovová konstrukce na čepu, dřevěné lavičky s sezením 1,5m průměr
 - Tabule na hru piškvorky: dřevěný rám, kolečka a křížky na otočných čepech 1,4 x 1,4m
 - Tabule kreslicí: dřevěný rám, kreslicí plocha-křídla 1,4 x 1,4m
 - Mobilní mlhoviště: skládá se z pryžové kruhové vodupropustné podložky a rámu z nerezové oceli, přívod vody do vrcholové rozstřikovací hlavy zajištěn běžnou zahradní hadicí napojenou na vodovodní řád 1,9m průměr, v 1,8m
- 5) Z hlediska ochrany a bezpečnosti dětí dojde k rekonstrukci oplocení v zadní části areálu, které je v desolátním stavu. Dojde k odstranění stávajícího pletiva a podezdívky. Následně dojde k osazení nových sloupků, opravě podezdívky a osazení prefabrikovaných betonových plotových plných dílců. Oplocení bude instalováno z hlediska bezpečnosti do min. výšky 1,7 metrů.
2. Zhotovitel je povinen při své činnosti postupovat s odbornou péčí tak, aby dosáhl ve sjednaném termínu výsledku, který je sjednán jako předmět této smlouvy.

III. Cena díla

1. Cena za provedení díla je ujednána pevnou částkou, která činí celkem 470 916 Kč bez DPH (slovy: čtyřistasedmdesátisícdevětsetšestnáct korun českých), DPH činí 98 892,36 Kč, **cena celkem 569 808,36 Kč vč. DPH**
Cena je stanovena jako cena konečná a platí po celou dobu zpracování díla.
Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné ke zhotovení díla.
Zhotovitel je plátcem DPH.
2. Cena je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené a odsouhlasené soupisu skutečně provedených prací zhotovitelem poté, co došlo k provedení díla, tj. jeho dokončení a předání objednateli. Splatnost daňového dokladu – faktury je 14 dnů. Soupis skutečně provedených prací je nedílnou přílohou faktury. Každá faktura bude vystavena ve 2 originálech.
Faktura musí splňovat náležitosti účetního dokladu dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat mimo jiné tyto údaje:
 - číslo projektu,
 - označení fa,
 - označení smluvních stran,
 - bankovní spojení,
 - identifikace smlouvy (datum podpisu) a název díla,
 - výši účtované částky,
 - razítko a podpis.
3. Objednatel je povinen cenu za dílo zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na platební účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu – faktuře. Objednatel je povinen platbu specifikovat způsobem uvedeným v daňovém dokladu – faktuře, pokud nebude specifikace platby v daňovém dokladu uvedena, je povinen platbu specifikovat variabilním symbolem, kterým bude číslo daňového dokladu – faktury.

IV. Doba a místo provádění díla, předání díla a záruční doba díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od 1. 4. 2021 do 31. 8. 2021
2. Termín plnění díla je závislý na plynulém předávání vyžádaných podkladů objednatelem zhotoviteli a provedení projednání návrhu řešení objednatel.
3. Dílo bude zhotovitelem prováděno pro Obec Valy
Místem převzetí díla objednatelem je Mateřská škola Valy



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

4. Smluvní strany jsou povinny o předání díla, definované v čl. I této smlouvy, vyhotovit protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí díla uvede objednatel své výhrady k dodanému dílu.
5. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí 24 měsíců.
6. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli bez vad a nedodělků.

V.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že akce, která je předmětem díla, nebude vybrána ke spolufinancování v rámci výzvy 2020/005 k předkládání Žádostí o podporu v rámci operace 19.2.1. Programu rozvoje venkova na období 2014–2020, realizované v rámci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Železnohorský region na období 2016–2023. Písemné odstoupení od smlouvy z uvedeného důvodu musí být provedeno pouze v termínu před zahájením plnění předmětu díla, viz čl. IV, bod 1. Další možné důvody odstoupení jsou uvedeny v čl. VIII, bodu 2.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat příkazy objednatele, pokud neodporují právním předpisům. Na případnou nevhodnost těchto příkazů je zhotovitel objednatele povinen bez zbytečného odkladu upozornit.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat v souladu s právními předpisy, dodržovat technické a jiné normy a dbát na to, aby bylo dílo provedeno takovým způsobem a v takové kvalitě, aby jej bylo možné využívat v souladu s účelem, ke kterému je dílo určeno.
4. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla v průběhu jeho zpracování. Zhotovitel je proto povinen včas, nejméně 15 dnů před zamýšlenou kontrolou, pozvat objednatele k provedení kontroly.
5. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost a získané informace a data nevyužije k vlastnímu prospěchu.

VI.

Nebezpečí škody na díle a nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu, jakmile dílo od dodavatele převezme / v okamžiku úplného zaplacení ceny dle čl. III. bodu 2 a 3 této smlouvy.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele v době, kdy převezme dílo od zhotovitele, nebo jestliže tak neučiní včas, v době, kdy mu zhotovitel umožní dokončené dílo převzít a objednatel poruší smlouvu tím, že dokončené dílo nepřevezme. / Nebezpečí škody na dílu přechází na objednatele v okamžiku úplného zaplacení ceny dle čl. III. bodu 2 a 3 této smlouvy.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedodaného díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII.

Skončení smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a. předmět smlouvy nebude vybrán ke spolufinancování v rámci výzvy 2020/005 k předkládání Žádostí o podporu v rámci operace 19.2.1. Programu rozvoje venkova na období 2014–2020, realizované v rámci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Železnohorský region na období 2016–2023., viz čl. V, bod 1.,
 - b. zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele,
 - c. ve vztahu k zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a. objednatel znemožní provádění díla před jeho dokončením,
 - b. ve vztahu k objednateli bude zahájeno insolvenční řízení,
 - c. objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení či předání díla.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Ve věcech výslovně v ní neupravených se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

V Valy, dne 29.9.2016

Objednatel:

OBEC VALY ©
535 01 Přelouč
IČO: 00274526

Zhotovitel:

STAVEBNÍ
CHRUĐIM
L-B stavební s.r.o.
Podfortenská 103, 537 01 Chrudim
IČO: 274 76 570 IČ: C727476570



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Název projektu:

Rekonstrukce objektu a areálu mateřské školy Valy

Odběratel

Obec Valy

Adresa

Valy 100, 535 01 Valy

IČ:

.00274526

Statutární orgán (jméno, příjmení a funkce)

Dušan Doležal - starosta obce

Dodavatel

L - B stavební s.r.o.

Adresa

Podfortenská 103, 537 01 Chrudim

IČ:

27476570

Statutární orgán (jméno, příjmení a funkce)

Tomáš Liška

Kontaktní osoba:

Tomáš Liška

Telefon

420 608 977 270

Email:

lbstavebni@seznam.cz

název položky	m.j.	množství	cena bez DPH	cena s DPH
HERNÍ PRVKY			144299,17	174602,00
prolézačka-housenka	ks	1	54 897,52	66426,00
kolotoč lavičkový	ks	1	37 600,00	45496,00
mobilní mlhoviště	ks	1	19 500,00	23595,00
tabule-píškorky	ks	1	24 000,00	29040,00
tabule-kreslicí	ks	1	8 301,65	10045,00
OPLOCENÍ			87 064,00	105 347,44
130901121 Bourání kci v hloubených vykopávkách	m3	1,2	5 816,00	7 037,36
131111333 Vrtání jamek pro plotové sloupky	m	13,5	3 820,00	4 622,20
338 R Betonový sloupek 175 2 - ST průběžný B	ks	13	6 930,00	8 385,30
3381 R Betonový sloupek 175 2 - ST koncový B	ks	2	1 222,00	1 478,62
338121127 Osazování sloupků a vzpěr ŽB plotových zabetonováním	ks	15	18 200,00	22 022,00
3382 R Betonová deska 50 oblouk štipaný kámen šedá 200x50/60 oboustr.	ks	14	4 544,00	5 498,24
3383 R Betonová deska 25 štipaný kámen oboustranná šedá 200x25	ks	14	4 004,00	4 844,84
3384 R Betonová deska 50 štipaný kámen oboustranná šedá 200x50	ks	28	8 100,00	9 801,00
348121121 Osazování ŽB desek plotových	ks	56	18 888,00	22 854,48
966049831 Rozebrání prefabrikovaných plotových desek betonových	ks	12	1 644,00	1 989,24
966071711 Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5m zabet.	ks	13	4 082,00	4 939,22
966071821 Rozebrání oplocení z drátěného pletiva výšky do 1,6m	m	28,5	1 582,00	1 914,22
997013801 Poplatek za uložení na skládce	t	6,111	3 666,00	4 435,86
997231111 Vodorovná doprava suti do 1 km	t	6,111	1 271,00	1 537,91
997231119 Příplatek za každý 1km vodorovné dopravy suti	t	36,666	608,00	735,68
997231511 Nakládání suti	t	6,111	739,00	894,19
998232131 Přesun hmot	t	11,324	1 948,00	2 357,08
VÝMĚNA OTOPNÝCH TĚLES			67 252,00	81 374,92
735151172 Otopné těleso panelové jednodeskové 600/500	ks	1	1 570,00	1 899,70
735151459 Otopné těleso panelové dvodeskové 500/1200	ks	3	11 555,00	13 981,55
735151460 Otopné těleso panelové dvodeskové 500/1400	ks	9	39 763,00	48 113,23
735151821 Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého	ks	13	4 160,00	5 033,60
735151821 Demontáž krytů otopných těles	soubor	1	2 800,00	3 388,00
735159220 Montáž otopných těles panelových dvouřadých	ks	13	6 010,00	7 272,10
735494811 Vypuštění vody z otopných těles	m2	15	304,00	367,84
735890801 Přemístění demontovaného otopného tělesa	t	1	1 090,00	1 318,90
VESTAVĚNÝ NÁBYTEK			111 570,25	135 000,00
vestavěné skříně	mb	11	111 570,25	135000,00
VYBAVENÍ ODPOČÍVÁRNY			60 730,58	73 484,00
nová lehátka pro děti, vč. matrací	ks	25	55 750,41	67458,00
vozik pro uskladnění stohovatelných lehátek	ks	3	4 980,17	6026,00
CELKEM			470 916,00	569 808,36
21% DPH				98 892,36

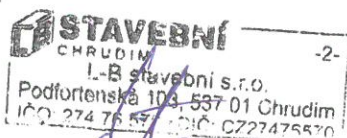
Vypracoval:

Jméno a příjmení:

Telefon

Email

Podpis a razítko



Tomáš Liška

420 608 977 270

lbstavebni@seznam.cz

Příloha:

1) Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

2) Doklad o splnění základních kvalifikačních předpokladů (kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence ne starší 90 dnů nebo kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (živnostenský list, apod.)