

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Smluvní strany

Objednatel

název:
sídlo:
IČ:
zástupce ve věcech smluvních:
telefon, mobil, e-mail:
(dále jen **Objednatel**)

Obec Police

Police 1, 675 34 Police
00290149
Mgr. Karel Vondráček – starosta obce
568 445 056, urad@obec-police.cz

Zhotovitel

název:
sídlo:
IČ:
DIČ:
zástupce ve věcech smluvních:
telefon, e-mail:
(dále jen **Zhotovitel**)

ARCHEON Stavby s.r.o.

Mladých Běchovic 2, 190 11 Praha Běchovice
607 53 013
CZ 60753013
Mgr. Adam Joura
724 651 641, a.joura@archeon.cz

Objednatel (*jakožto zadavatel zakázky*) a zhotovitel (*jakožto vybraný účastník*) uzavírají tuto smlouvu o dílo, která je výsledkem výběrového řízení na stavební práce provedeného objednatelem.

Smluvní strany sjednávají následující:

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je provedení díla pod názvem:

„Zámek Police - Restaurování stropu v místnosti č. 226 a rehabilitace přístupových místností k sálům v 1. NP“.

- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas sjednané dílo dle článku 1 a 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.3. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající ze závazných norem, právních předpisů a nabídky zhotovitele.

2. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je provedení kompletního díla (dále jen „**dílo**“), a to dle projektové dokumentace.
- 2.2. Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v zadávacích podmínkách zakázky (dále též „**výchozí dokumenty**“).
- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
- 2.4. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.5. Provádění díla či jeho částí se řídí zejména:
- 2.5.1. touto smlouvou,
 - 2.5.2. projektovou dokumentací,
 - 2.5.3. podmínkami stanovenými ČSN (EN),
 - 2.5.4. obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN (EN),
 - 2.5.5. obchodními zvyklostmi a standardy obvyklými při provádění obdobných staveb.

Součástí předmětu plnění díla je zejména:

- a) příprava staveniště,
- b) zřízení, údržba a odstranění zařízení staveniště,
- c) koordinační a kompletační činnosti celého díla,
- d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- e) zabezpečení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,

- f) provádění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou,
- g) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- h) uvedení všech povrchů a pozemků dotčených dílem do původního stavu,
- i) provádění denního úklidu staveniště,
- j) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění díla,
- k) zkoušky nebo testy související s uváděním díla do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat objednateli nejpozději do **30. listopadu** daného kalendářního roku vztahující se k dané etapě. **Termín dokončení celého díla (všech čtyř etap – 2024, 2025, 2026 a 2027) je stanoven nejpozději do 30. 11. 2027.**
- 3.2. Zahájení stavebních prací a předání staveniště se předpokládá **následně po podpisu Smlouvy o dílo, v termínu od 1. 5. 2024.**
Jednotlivé stavební etapy pro daný kalendářní rok (rozsah stavebních prací pro jednotlivé etapy) budou vždy konkretizovány a upřesňovány v návaznosti na uvolňování prostředků poskytovatele dotace Ministerstva kultury ČR a vlastních zdrojů obce Police. Pro jednotlivé etapy budou pravidelně uzavírány dodatky ke smlouvě o dílo, ve kterých bude specifikován rozsah stavebních prací a finanční objem vždy pro daný kalendářní rok – etapu. **Objednatel si vyhrazuje právo na změny termínů realizace díla a to pouze ve vztahu a návaznosti na poskytování a uvolňování dotačních prostředků.**
- 3.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním díla objednateli a převzetím díla objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a nedodělků včetně dodání dalších dokladů vyžadovaných touto smlouvou. (Vždy k jednotlivé etapě).
- 3.4. Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla.
- 3.5. Vícepráce či méněpráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 10 % z hodnoty ceny sjednané dle Smlouvy, nemají vliv na délku lhůty pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednaném termínu dokončení díla.
- 3.6. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 3.7. Má-li zhotovitel zato, že nastala skutečnost předvídaná v bodech 3.6 nebo 3.7 shora, je povinen neprodleně písemně informovat objednatele a zároveň tuto skutečnost zaznamenat do stavebního deníku, jinak se později nemůže této skutečnosti dovolávat. V takovém případě se smluvní strany zavazují vzniklou situaci bez zbytečného odkladu projednat, sepsat o výsledku projednání písemný protokol. V případě, že strany dojdou shodně k závěru, že taková skutečnost nastala a že brání řádnému provádění díla, sjednají zároveň postup řešení a dobu, která nebude považována za prodlení s prováděním díla ze strany zhotovitele.

4. Místo provádění díla

- 4.1. Stavební práce budou prováděny v katastrálním území Police, přesné místo – Zámek Police.

5. Cena za dílo a platební podmínky

5.1.	Cena bez DPH	5 844 812,00 Kč
	DPH ve výši 21 %	1 227 410,52 Kč
	Cena včetně DPH ve výši	7 072 222,52 Kč

(dále též „cena za provedení díla“).

- 5.2. Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení (všechny stavební etapy) dle této smlouvy. Změna ceny za provedení díla je možná pouze na základě zákonné změny sazby DPH (oproti stavu v době uzavření smlouvy). Jiná změna ceny za provedení díla je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to na základě řádně a v souladu se zákonem provedené změny předmětu díla spočívající v odpočtu ceny tzv. méněprací, resp. navýšení ceny o objednatelům zadané a zhotovitelem řádně provedené vícepráce.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že fakturace bude probíhat vždy po ukončení realizované etapy, vždy za řádně provedené a odsouhlasené práce. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a nedodělků. Objednatel a zhotovitel jsou povinni do 7 dnů po uplynutí protokolárního předání díla bez vad a nedodělků vzájemně odsouhlasit objem prací v něm provedených (formou soupisu provedených prací). Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení tak, aby tato lhůta mohla být dodržena. Soupis odsouhlasených skutečně provedených prací bude přiložen k faktuře a bude jím omezena výše sjednaných plateb.
- 5.4. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný (zejména nebude doložen objednatelům odsouhlaseným soupisem prací a dodávek), je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit nebo vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli. Po dobu opravy daňového dokladu není objednatel v prodlení s placením ceny za provedení díla, resp. její části.
- 5.5. Zhotovitel předá objednateli 3 výtisky faktur včetně příloh, a to s právní silou originálu.
- 5.6. Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na **30 (slovy: třicet) kalendářních dnů** ode dne řádného doručení faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelům odepsána z účtu objednatelům ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.7. S ohledem na to, že cena za provedení díla je konečná a nepřekročitelná, nemá zhotovitel nárok na zaplacení jakékoli částky nad rámec ceny za provedení díla, ledaže půjde

o objednatelem řádně zadané vícepráce. O takových pracích bude sjednán dodatek k této smlouvě.

- 5.8. Zhotovitel není oprávněn provádět jednostranné započtení svých pohledávek vůči objednateli.

6. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení.
- 6.2. Osoby oprávněné zastupovat objednatele a zhotovitele v průběhu plnění díla, což je na straně objednatele technický dozor a na straně zhotovitele stavbyvedoucí, budou uvedeny v zápise o předání a převzetí staveniště.

7. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že s použitím všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti.
- 7.2. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.
- 7.3. Objednatel je oprávněn:
- 7.3.1. sám či prostřednictvím třetí osoby provádět kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu;
 - 7.3.2. sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku.
- 7.4. Stavební deník:
- 7.4.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek 8. této smlouvy) objednatelém zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ustanovení § 157 stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů zhotovitele. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle článku 3. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoliv osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.

- 7.4.2. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 7.4.3. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují řádně provedenou změnu této smlouvy, ani jakékoliv jiné dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

8. Staveniště a jeho zařízení

- 8.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště v termínu dohodnutém při uzavření této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce.
- 8.4. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění díla. Pozemky a komunikace dotčené prováděním díla budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.
- 8.5. Zhotovitel má v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- 8.5.1. zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
 - 8.5.2. zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště.
 - 8.5.3. provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele.

9. Podmínky provádění díla

- 9.1. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak k ČSN (EN). Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou a zadávací dokumentací. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě.

- 9.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality odpovídající projektové dokumentaci, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita a funkčnost.
- 9.3. Zhotovitel objednateli v celém rozsahu odpovídá za kvalitu a včasnost veškerých prací a služeb poskytovaných subdodavateli a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 9.4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak škodu finančně uhradit.
- 9.5. V případě, že při provádění díla zhotovitel zjistí situaci vyvolávající nezbytné odchýlení se od projektové dokumentace (vyvolané více/méněpráce), je povinen veškeré příslušné práce na daném úseku stavby přerušit a neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele a jím pověřenou třetí osobu vykonávající kontrolně technický dozor. O této skutečnosti bude proveden zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je v takovém případě povinen předložit bez zbytečného odkladu specifikaci rozsahu a závazný cenový rozpočet více/méněprací, které předá ke schválení objednateli. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu předložený návrh projednat a popřípadě předat k posouzení příslušným dotčeným orgánům k posouzení. Zhotovitel smí zahájit příslušné více/méněpráce až po jejich předchozím odsouhlasení objednatelem v souladu s dodatkem k této smlouvě, přičemž zahájení prací na příslušném úseku stavby bude provedeno písemně záznamem ve stavebním deníku.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů.
- 9.7. Veškeré restaurátorské práce budou provedeny oprávněnou osobou dle §14a a §14b zákona o státní památkové péči, tedy např. držitelem povolení MK ČR pro restaurování nástěnných maleb či štuky. Ostatní práce mohou být provedeny odborně řemeslnou kapacitou se zohledněním restaurátorem doporučeného postupu ochrany vrstev omítek nesoucích výtvarnou výzdobu.

V případě, že Zhotovitel nedisponuje povolením k restaurování předmětné kulturní památky, je povinen doložit smlouvu o spolupráci restaurátora včetně povolení restaurátora na restaurování v rozsahu dle smlouvy o dílo, projektové dokumentace a závaznými stanovisky vydanými Městským úřadem Moravské Budějovice. Tyto dokumenty jsou závazné a jsou součástí projektové dokumentace.

10. Vady díla a záruka

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, norem ČSN (EN) a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. **Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 60 měsíců ode dne řádného předání díla zhotovitelem. Záruka**

počiná běžet vždy po ukončení dané etapy, od jejího předání po dobu 60 měsíců.

- 10.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku 10.1 této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a stanoven požadavek na způsob odstranění vad díla.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit neprodleně, umožňuje-li to charakter vady. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

11. Předání a převzetí díla

- 11.1. Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy stavební etapu ukončit a předat objednateli, svolá zhotovitel přejímací (předávací) řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů předem. Objednatel požaduje, aby každá stavební etapa byla ukončená tak, aby na díle nevznikaly škody způsobené nedokončeným technologickým postupem v návaznosti na provedené práce, a dále aby dílo vždy po ukončení etapy bylo zajištěno z hlediska bezpečnosti.
- 11.2. K předání stavební etapy objednateli dojde na základě přejímacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či v praxi obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel podepsaný předávací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady, s nimiž může být dílo převzato.

12. Sankce a pokuty

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že sankce za neplnění podmínek v článku 12 této smlouvy se vztahují k jednotlivým stavebním etapám, které jsou vnímány jako celek díla v daném kalendářním roce. Zhotovitel bere na vědomí termíny dokončení pro jednotlivé stavební etapy uvedené v článku 3 této smlouvy.
- 12.2. Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle článku 3.1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení s řádným a bezvadným předáním díla. Tato smluvní pokuta se neuplatní v případě, že objednatel v souladu s článkem 11.3 této smlouvy dílo převezme s vadami nebránícími užívání díla.
- 12.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
- 12.4. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 2.000,-

Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý den prodlení.

- 12.5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 2 000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
- 12.6. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.7. V případě prokazatelném porušení této Smlouvy na straně Zhotovitele mající vliv na neposkytnutí nebo odebrání dotace poskytovatelem, může Objednatel nárokovat škodu ve výši odebrané, či neposkytnuté dotace.
- 12.8. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 13.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy, zakládajícím právo na odstoupení od smlouvy, se rozumí zejména:
 - 13.2.1. jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínům provádění díla dle článku 3. této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů;
 - 13.2.2. zhotovitel závažným způsobem porušil některou ze svých povinností uvedených v této smlouvě, v důsledku čehož došlo k ohrožení zhotovení díla v požadované kvalitě a termínu.
- 13.3. Smluvní strany se dohodly na odstoupení od této smlouvy v případě, že Objednatel neobdrží dotaci pro daný kalendářní rok nebo neobdrží dotaci na celkovou akci od poskytovatele dotace. V případě, že by nastala uvedená situace, je objednatel povinen neprodleně informovat zhotovitele o této nastalé skutečnosti.

14. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 14.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - i) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - ii) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla (jednotlivých stavebních etap) a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

- 14.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla (jednotlivých stavebních etap) nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla.

15. Společná ustanovení

- 15.1. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují provedení změn této smlouvy jiným způsobem.
- 15.2. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na věcně a místně příslušný soud.
- 15.3. Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva a veškeré vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.

16. Pojištění

- 16.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou s tím, že pojistná částka předmětného pojištění činí minimálně cenu díla v Kč bez DPH, uvedenou v čl. 5.1 této smlouvy.
- 16.2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle předchozího odstavce po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do 7 dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do 3 dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

17. Společná ustanovení

- 17.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.2. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 17.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 17.4. Poruší-li smluvní strana povinnost z této smlouvy či může-li a má-li o takovém porušení vědět, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně, které z toho může vzniknout újma, a upozorní ji na možné následky; v takovém případě nemá poškozená

smluvní strana právo na náhradu té újmy, které mohla po oznámení zabránit.

- 17.5. Práva a povinnosti dle této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 17.6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 17.7. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

18. Vyšší moc

18.1.

Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách, a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci:

18.2.1.

Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

18.2.3.

Znemožňuje-li existence okolnosti vyšší moci alespoň některému z účastníků smlouvy o dílo plnění závazků ze smlouvy o dílo či z obecně závazné právní úpravy souvisejících s obsahem smlouvy o dílo, oznámí tuto okolnost bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od vzniku této okolnosti, resp. o skutečnosti znemožnění plnění závazku, druhému účastníku této smlouvy. Po realizaci uvedeného oznámení není dotčený účastník smlouvy v prodlení s plněním svého závazku, jehož splnění brání okolnost vyšší moci. Okolnost vyšší moci nebrání splnění peněžitého závazku, ledaže by byl prokázán opak.

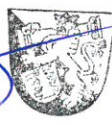
Příloha smlouvy: Položkový rozpočet

V Polici dne 6.3.2024

V Třebíči dne 20.2.2024

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



OBEC POLICE
Police č. p. 1
675 34 Police
IČ: 00290149
Mgr. Karel Vondráček - starosta obce

ARCHEON ②
STAVBY
Mladých Běchovic 2, 190 11 Praha 9
IČ: 60753013, DIČ: CZ60753013
www.archeon.cz
Mgr. Adam Joura – jednatel společnosti

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **20230510** **Zámek Police - Restaurování stropu v místnosti č. 226 a rehabilitace přístupových místností k sálům v 1. NP**

Zadavatel **Obec Police** **IČO: 00290149**
1 **DIČ:**
67534 **Police**

Zhotovitel: **ARCHEON Stavby s.r.o.** **IČO: 60753013**
Mladých Běchovic 2 **DIČ: CZ60753013**
190 11 Praha

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 061 775,11
PSV			4 297 516,37
MON			69 720,52
Vedlejší náklady			260 800,00
Ostatní náklady			155 000,00
Celkem			5 844 812,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 844 812,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

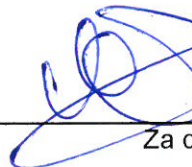
Cena celkem bez DPH **5844812,00 CZK**

v

dne

ARCHEON ②
 STAVBY
 Mladých Běchovic 2, 190 11 Praha 9
 IČ: 60753013, DIČ: CZ60753013
 www.archeon.cz

Za zhotovitele


 Za objednatele

 **OBEC POLICE**
 Police č. p: 1
 675 34 Police
 IČ: 00290149

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
ETAPA 01	Architektonické a stavebně technické řešení	0,00	5 844 812,00		5 844 812,00	100
00.1001	Soupis vedlejších a ostatních nákladů	0,00	415 800,00		415 800,00	7
D.1.1.223	Restaurování maleb sálu m.č. 226	0,00	650 850,00		650 850,00	11
D.1.1.224	Architektonické a stavebně technické řešení m.č. 224	0,00	2 777 726,71		2 777 726,71	48
D.1.1.225	Architektonické a stavebně technické řešení m.č. 225	0,00	2 000 435,29		2 000 435,29	34
Celkem za stavbu					5 844 812,00	100

Popis stavby: 20230510 - Zámek Police, rehabilitace přístupových místností k sálům v 1NP

Popis stavby: 20230510 - Zámek Police, rehabilitace přístupových místností k sálům v 1NP

Popis objektu: ETAPA 01 - Architektonické a stavebně technické řešení

Popis rozpočtu: 00.1001 - Soupis vedlejších a ostatních nákladů

Popis rozpočtu: D.1.1.223 - Restaurování maleb sálu m.č. 226

Popis rozpočtu: D.1.1.224 - Architektonické a stavebně technické řešení m.č. 224

Popis rozpočtu: D.1.1.225 - Architektonické a stavebně technické řešení m.č. 225

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			72 652,00	1,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			227 305,41	3,9
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			713 205,80	12,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 275,80	0,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 822,60	0,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			14 786,76	0,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 250,55	0,2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			1 933 584,00	33,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			17 869,00	0,3
773	Podlahy teracové	PSV			49 041,95	0,8
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			200 704,16	3,4
784	Malby	PSV			2 096 317,26	35,9
M21	Elektromontáže	MON			69 720,52	1,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			8 476,19	0,1
VN	Vedlejší náklady	VN			260 800,00	4,5
ON	Ostatní náklady	ON			155 000,00	2,7
Cena celkem					5 844 812,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20230510	Zámek Police, rehabilitace přístupových místností k sálům v 1NP
O:	ETAPA 01	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	00.1001	Soupis vedlejších a ostatních nákladů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				260 800,00
1	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti.						
2	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	160 000,00	160 000,00
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
3	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	35 800,00	35 800,00
Náklady na ztižené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.						
4	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.						
Díl: ON		Ostatní náklady				155 000,00
5	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemístování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.						
6	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.						
7	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).						
8	0091001	Stratigrafický průzkum	kus	5,00000	8 000,00	40 000,00
m.č.112 : 1				1,00000		
přílehlá místnost : 1				1,00000		
m.č.113 : 1				1,00000		
m.č.224 : 1				1,00000		
m.č.225 : 1				1,00000		
9	0091002	Restaurátorské průzkumy a zprávy, fotodokumentace (kamen, štuk, malby, dřevěné prvky)	Soubor	1,00000	55 000,00	55 000,00
Celkem						415 800,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20230510	Zámek Police, rehabilitace přístupových místností k sálům v 1NP
O:	ETAPA 01	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.223	Restaurování maleb sálu m.č. 226

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 784		Malby				650 850,00
1	784-00A	A - malba Paridův soud - restaurování	m2	6,40000	19 000,00	121 600,00
2	784-00B	B - Polychromovaná štuková výzdoba	m2	22,00000	9 600,00	211 200,00
3	784-00C	C - Nepolychromovaná štuková výzdoba	m2	36,80000	4 000,00	147 200,00
4	784-00D	D - Restaurování ploch	m2	18,50000	2 800,00	51 800,00
5	784-00E	E - Mramorovaná římsa	m2	12,50000	5 300,00	66 250,00
6	784-00X	Restaurátorská dokumentace a zpráva ve třech tištěných verzích a jedné digitální	komplet	1,00000	21 000,00	21 000,00
7	784-00X1	Stavební přípomoc, přesuny, režijní náklady	komplet	1,00000	31 800,00	31 800,00
Celkem						650 850,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20230510	Zámek Police, rehabilitace přístupových místností k sálům v 1NP
O:	ETAPA 01	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.224	Architektonické a stavebně technické řešení m.č. 224

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 544,00
1	380941114R00	Dodatečná helikální výztuž 1 prut, průměr 10 mm, 823 MPa pevnost v tahu, uložení v drážce, v cihelném zdivu Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. klenba 224.2 : 2	m	2,00000	1 772,00	3 544,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				107 430,33
2	601033191R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí adhézní nátěr, vápenný, vnější, , Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 10,10000	m2	10,10000	153,00	1 545,30
3	602033191R00	Omítka stěn z hotových směsí adhézní nátěr, vápenný, , , Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 89,97000	m2	89,97000	155,00	13 945,35
4	612403380RV1	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 50,00000	m	50,00000	60,00	3 000,00
5	611421239	Oprava vnitřních štukových omítek stropů/klenb s překrytím celé plochy štukem, množství opravované plochy do 10 %, štuk přes celou plochu 100% Oprava vnitřních štukových omítek klenb s překrytím celé plochy štukem. Navlhčení podkladu, postřik a jádrová omítka na uvedeném procentu plochy omítky, štuk přes celou plochu 100%, z omítkových směsí památkářských nebo míchaných přímo na stavbě, bez nátěru. Množství opravované plochy do 10 %. Bez otlučení vadných míst. 224.2 : 10,1	m2	10,10000	795,00	8 029,50
6	612477323	Oprava vnitřních štukových omítek stěn s překrytím celé plochy štukem, množství opravované plochy 21 až 30 %, štuk přes celou plochu 100% Oprava vnitřních štukových omítek stěn s překrytím celé plochy štukem. Navlhčení podkladu, postřik a jádrová omítka na uvedeném procentu plochy omítky, štuk přes celou plochu 100%, z omítkových směsí památkářských nebo míchaných přímo na stavbě, bez nátěru. Množství opravované plochy 21 až 30 %. Bez otlučení vadných míst. 224 : 44,23 224.2 : 26,74 224.3 : 19,0	m2	89,97000	744,00	66 937,68
7	619201316R00	Vyrovnaní povrchu zdiva pod omítku maltou tl. 20 mm, z omítkových směsí památkářských nebo míchaných přímo na stavbě Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 10,10000*0,1 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 89,97000*0,3	m2	28,00100	499,00	13 972,50
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				699 072,80
8	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm 225 : výplně otvorů : 6 truhlářské prvky : 50	m2	56,00000	59,00	3 304,00
9	711191172RT2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní vodorovné uložení, ochranná textilie, 300 g/m2 ochrana podlahy : 10,4+3,6+6,7+4,1	m2	24,80000	77,00	1 909,60
10	776551830R00	Sejmutí povlakových podlah volně položených , z ploch přes 20 m2 Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 24,80000	m2	24,80000	4,00	99,20
11	913 R00	Hzs - Stavební dělník 224 : ostatní práce a přímomoce na památkovém objektu : 10 ostatní přímomoce pro elektroinstalace : 10	h	20,00000	420,00	8 400,00
12	900991001	Oprava stropu – stavební opravy a statické zajištění, podepření, oprava dle popisu, (bez truhlářské repase, díl 766) Oprava stropu – v rohu místnosti je na stropě bílá skvrna, které svědčí o zatékání do stropu – před opravou musí být strop ze spodů vyčistěn. Podepření stropu musí být celoplošné. Podepření se musí realizovat s měkkými podložkami (např. plstí), pak se strop z vrchu rozkryje a odstraní se degradovaná prkna. Stávající omítka na rákosu bude nově vyvěšena na trámečky (viz. postup na výkrese č. 24). V místnosti se sádrovým (štukovým) stropem opatřeným lištami bude tento opraven lokálně pomocí štuků či sádry pro restaurátorské účely (např. Remmers, Keim, Deffner, aj.). Dochované destruktované části sádry/šuku konsolidovat vhodným konsolidačním roztokem (např. Primal, Paraloid ...). Masu nanést na dochovaný podklad (předpokládán rákos), chybějící doplnit. Barevné provedení destruktovaných míst provést restaurátorskou retuší stálými práškovými pigmenty pojené stálými pojivy s difuzními vlastnostmi (např. Tylosa, Primal, Paraloid ...). Retuše zalakovat stálým lakem (např. Paraloid ...). V této místnosti byly nalezeny malby, které budou odkryty a dále prezentovány. Fixace maleb může být provedena postupným napouštěním či injektáží - podle poškození maleb (např. Primal, Paraloid ...) - restaurátorská práce. Oprava stěn – na stěnách nalezeno pod omítkami kazetování – z celé místnosti budou odstraněny omítkové vrstvy až na ty zjištěné malby, malby budou očištěny, vyspraveny a prezentovány (restaurátorská práce).	m2	26,00000	26 360,00	685 360,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20230510	Zámek Police, rehabilitace přístupových místností k sálům v 1NP
O:	ETAPA 01	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.224	Architektonické a stavebně technické řešení m.č. 224

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

224, 224.1, 224.3 - T51 : 26

26,00000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	5 221,00
----------------	---------------------------------	-----------------

13	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	14,50000	218,00	3 161,00
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

224 : 10,4

10,40000

224.3 : 4,1

4,10000

14	941955102R00	Lešení lehké pracovní pomocné ve schodišti, o výšce lešeňové podlahy přes 1,5 do 3,5 m	m2	10,30000	200,00	2 060,00
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

224.1 : 3,6

3,60000

224.2 : 6,7

6,70000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	3 397,60
----------------	---	-----------------

15	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	24,80000	137,00	3 397,60
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m

224 komplet : 10,4+3,6+6,7+4,1

24,80000

Díl: 96	Bourání konstrukcí	7 410,27
----------------	---------------------------	-----------------

16	974031121R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	50,00000	90,00	4 500,00
----	--------------	---	---	----------	-------	----------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

Elektroinstalace (předpoklad) : 50

50,00000

17	978011121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 10 %	m2	10,10000	12,00	121,20
----	--------------	--	----	----------	-------	--------

224.2 : 10,1

10,10000

18	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 %	m2	89,97000	31,00	2 789,07
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

224 : 44,23

44,23000

224.2 : 26,74

26,74000

224.3 : 19,0

19,00000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	4 217,57
----------------	--------------------------------	-----------------

19	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením	t	2,46786	1 626,00	4 012,74
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,4,5,6,7,8,9,13,14,15,16, :

Součet : 2,46786

2,47000

20	999281193R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	2,46786	83,00	204,83
----	--------------	---	---	---------	-------	--------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,4,5,6,7,8,9,13,14,15,16, :

Součet : 2,46786

2,47000

Díl: 766	Konstrukce truhlářské	1 372 562,00
-----------------	------------------------------	---------------------

21	766991020	Repase a případné doplnění stávající ozdobné lišty	m	124,00000	2 656,00	329 344,00
----	-----------	--	---	-----------	----------	------------

224 kpl :

stávající : 170-51

119,00000

doplnění : 5

5,00000

22	766991021	Repase okno; rozměr 1 120,0 / 1 720,0 mm, s vloženým tepelně izolačním rámečkem v jedné	kus	1,00000	43 897,00	43 897,00
----	-----------	---	-----	---------	-----------	-----------

T2 : 1

1,00000

23	766991022	Repase stávající dřevěné schodiště a stávající dřevěné zábradlí	kus	1,00000	136 619,00	136 619,00
----	-----------	---	-----	---------	------------	------------

Počet stupňů 4x290x170mm a 9x300x180mm, šířka schodiště 1,6m, délka zábradlí 5,0m, výška zábradlí 1,1m, madlo.

224.2 - T52 : 1

1,00000

24	766991023	Repase stávající dřevěný kazetový strop (truhlářská část)	m2	26,00000	11 300,00	293 800,00
----	-----------	---	----	----------	-----------	------------

224, 224.1, 224.3, 221.1 : 26

26,00000

25	766991024	Repase stávající skříňe; rozměr dveří 1 380,0 / 1 250,0 mm, hloubka skříňe 1 175,0 mm	kus	1,00000	40 403,00	40 403,00
----	-----------	---	-----	---------	-----------	-----------

224 - T7 : 1

1,00000

26	766991025	Repase stávající dřevěné schodiště a stávající dřevěné zábradlí	kus	1,00000	149 440,00	149 440,00
----	-----------	---	-----	---------	------------	------------

Počet stupňů 9x265x165mm, šířka schodiště 1,8m, délka zábradlí 4,0m, výška zábradlí 1,1m.

224.1 - T16 : 1

1,00000

27	766991026	Repase dveře 2kř; rozměr 1 440,0 / 2 600,0 mm, vč. zárubně - deštění š. 600,0 mm, římsa	kus	1,00000	184 109,00	184 109,00
----	-----------	---	-----	---------	------------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20230510	Zámek Police, rehabilitace přístupových místností k sálům v 1NP
O:	ETAPA 01	Architektonické a stavebné technické řešení
R:	D.1.1.224	Architektonické a stavebné technické řešení m.č. 224

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		T6 : 1		1,00000		
28	766991027	Repase stávající dřevěné schodiště	kus	1,00000	28 574,00	28 574,00
		Počet stupňů 4x270x180mm, šířka schodiště 1,0m.				
		224.3 - T55 : 1		1,00000		
29	766991028	Replika dřevěných schodišťových stupňů, vč. nosné konstrukce	kus	1,00000	41 834,00	41 834,00
		Počet stupňů 4x250x181 mm, šířka schodiště 1,0 m.				
		T58 : 1		1,00000		
30	766991029	Repase dveře 1kř, rozměr 920,0 / 1 980,0 mm, vč. zárubně - deštění 1 000,0 mm	kus	1,00000	90 000,00	90 000,00
		T01 : 1		1,00000		
31	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	11 514,00000	2,00	23 028,00
32	998766292R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	11 514,00000	1,00	11 514,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				118 772,99
33	775101101R00	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem	m2	14,30000	8,00	114,40
34	775592000R00	Ostatní práce broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	14,30000	236,00	3 374,80
		T53 :				
		224 : 10,4		10,40000		
		224.2 : 1,6		1,60000		
		224.3 : 2,3		2,30000		
35	775599145R00	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 3x lak, přebroušení	m2	14,30000	733,00	10 481,90
		Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 14,30000		14,30000		
36	775991001	Restaurování stávající dřevěné vlysové podlahy	m2	14,30000	7 178,00	102 645,40
		T53 :				
		224 : 10,4		10,40000		
		224.2 : 1,6		1,60000		
		224.3 : 2,3		2,30000		
37	998775202R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m	%	718,83240	2,00	1 437,66
38	998775293R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	718,83240	1,00	718,83
Díl: 784		Malby				409 033,22
39	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	100,07000	45,00	4 503,15
		Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 100,07000		100,07000		
40	784422371R00	Malby vápenné se začistěním v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobně	m2	100,07000	78,00	7 805,46
		224 : 44,23		44,23000		
		224.2 : 36,84		36,84000		
		224.3 : 19,0		19,00000		
41	784497941R00	Ostatní práce rozmývání podkladu, v místnostech do 3,8 m	m2	100,07000	13,00	1 300,91
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 100,07000		100,07000		
42	784R9001	Restaurování iluzivní výmalby	m2	30,10000	13 137,00	395 423,70
		224 :				
		stěny : 4,1		4,10000		
		strop : 26		26,00000		
Díl: M21		Elektromontáže				42 800,00
43	210991001	Elektroinstalace	Soubor	1,00000	42 800,00	42 800,00
		Součástí oprav budou nové rozvody elektroinstalace a doplnění svítidel – budou doplněny vypínače u dveří, do prostoru budou osazena 3 svítidla tvaru přisazené čocky v mléčné barvě se snahou, v interiéru na sebe, co nejméně upozornit.				
		224,224.1,224.2,224.3 : 1		1,00000		
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				4 264,93
44	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,06490	866,00	922,20
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 10,16,17,18, : Součet : 1,06490		1,06000		
45	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,06490	273,00	290,72
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 10,16,17,18, : Součet : 1,06490		1,06000		
46	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	14,90860	23,00	342,90
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 10,16,17,18, : Součet : 1,06490		1,06000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20230510	Zámek Police, rehabilitace přístupových místností k sálům v 1NP
O:	ETAPA 01	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.224	Architektonické a stavebně technické řešení m.č. 224

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		10,16,17,18, :				
		Součet: : 14,90860		14,91000		
47	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	1,06490	339,00	361,00
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :				
		10,16,17,18, :				
		Součet: : 1,06490		1,06000		
48	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	5,32450	39,00	207,66
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :				
		10,16,17,18, :				
		Součet: : 5,32450		5,32000		
49	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,06490	2 010,00	2 140,45
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :				
		10,16,17,18, :				
		Součet: : 1,06490		1,06000		
Celkem						2 777 726,71

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20230510	Zámek Police, rehabilitace přístupových místností k sálům v 1NP
O:	ETAPA 01	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.225	Architektonické a stavebně technické řešení m.č. 225

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						69 108,00
1	380941114R00	Dodatečná helikální výztuž 1 prut, průměr 10 mm, 823 MPa pevnost v tahu, uložení v drážce, v cihelném zdivu	m	39,00000	1 772,00	69 108,00
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
		klebna 225 : 1,0*24+1,0*5		29,00000		
		trhlina T3 : 1,0*5		5,00000		
		trhlina T9 : 1,0*5		5,00000		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						119 875,08
2	601033191R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí adhézní nátěr, vápenný, vnější	m2	27,90000	157,00	4 380,30
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 27,90000		27,90000		
3	602033191R00	Omítka stěn z hotových směsí adhézní nátěr, vápenný	m2	81,99000	139,00	11 396,61
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 81,99000		81,99000		
4	611403380RV1	Hrubé zaplnění rýh ve stropích maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	39,00000	109,00	4 251,00
		helikální výztuž : 39		39,00000		
5	612403380RV1	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	50,00000	60,00	3 000,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 50,00000		50,00000		
6	611421239	Oprava vnitřních štukových omítek stropů/kleneb s překrytím celé plochy štukem, množství opravované plochy do 10 %, štuk přes celou plochu 100%	m2	27,90000	795,00	22 180,50
		Oprava vnitřních štukových omítek kleneb s překrytím celé plochy štukem.				
		Navlhčení podkladu, postřik a jádrová omítka na uvedeném procentu plochy omítky, štuk přes celou plochu 100%, z omítkových směsí památkářských nebo míchanych přímo na stavbě, bez nátěru.				
		Množství opravované plochy do 10 %.				
		Bez otlučení vadných míst.				
		225 : 27,9		27,90000		
7	612477323	Oprava vnitřních štukových omítek stěn s překrytím celé plochy štukem, množství opravované plochy 21 až 30 %, štuk přes celou plochu 100%	m2	81,99000	744,00	61 000,56
		Oprava vnitřních štukových omítek stěn s překrytím celé plochy štukem.				
		Navlhčení podkladu, postřik a jádrová omítka na uvedeném procentu plochy omítky, štuk přes celou plochu 100%, z omítkových směsí památkářských nebo míchanych přímo na stavbě, bez nátěru.				
		Množství opravované plochy 21 až 30 %.				
		Bez otlučení vadných míst.				
		225 :				
		vlysy : 46,94		46,94000		
		teraco : 35,05		35,05000		
8	619201316R00	Vyrovnání povrchu zdiva pod omítku maltou tl. 20 mm, z omítkových směsí památkářských nebo míchanych přímo na stavbě	m2	27,38700	499,00	13 666,11
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 27,90000*0,1		2,79000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 81,99000*0,3		24,60000		
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání						14 133,00
9	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	27,00000	59,00	1 593,00
		225 :				
		výplně otvorů : 12		12,00000		
		ostatní plochy : 15		15,00000		
10	711191172RT2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní vodorovné uložení, ochranná textilie, 300 g/m2	m2	20,00000	77,00	1 540,00
		ochrana podlahy : 20		20,00000		
11	776551830R00	Sejmutí povlakových podlah volně položených, z ploch přes 20 m2	m2	20,00000	4,00	80,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 20,00000		20,00000		
12	913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	26,00000	420,00	10 920,00
		225 :				
		stěhování piána : 6		6,00000		
		ostatní práce a přípomoce na památkovém objektu : 10		10,00000		
		ostatní přípomoce pro elektroinstalace : 10		10,00000		
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						4 054,80
13	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	18,60000	218,00	4 054,80
		225 : 18,6		18,60000		
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						3 425,00
14	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	25,00000	137,00	3 425,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20230510	Zámek Police, rehabilitace přístupových místností k sálům v 1NP
O:	ETAPA 01	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.225	Architektonické a stavebně technické řešení m.č. 225

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m

225 : 25

25,00000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					7 376,49
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-----------------

15	974031121R00	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	50,00000	90,00	4 500,00
----	--------------	---	---	----------	-------	----------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

Elektroinstalace (předpoklad) : 50

50,00000

16	978011121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 10 %	m2	27,90000	12,00	334,80
----	--------------	--	----	----------	-------	--------

225 : 27,9

27,90000

17	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 %	m2	81,99000	31,00	2 541,69
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

225 :

vlysy : 46,94

46,94000

teraco : 35,05

35,05000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					5 032,98
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	-----------------

18	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením	t	2,94499	1 626,00	4 788,55
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,13,14,15, :

Součet : 2,94499

2,94000

19	999281193R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	2,94499	83,00	244,43
----	--------------	---	---	---------	-------	--------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,13,14,15, :

Součet : 2,94499

2,94000

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					561 022,00
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	-------------------

20	766991013	Repase okno; rozměr 1 200,0 / 1 850,0 mm, s vloženým tepelně izolačním rámečkem v jedné	kus	2,00000	49 377,00	98 754,00
----	-----------	---	-----	---------	-----------	-----------

T3 : 2

2,00000

21	766991014	Repase dveře 1kf; rozměr 700,0 / 1 970,0 mm, vč. zárubně	kus	1,00000	36 922,00	36 922,00
----	-----------	--	-----	---------	-----------	-----------

T57 : 1

1,00000

22	766991015	Replika dveře 1kf; rozměr 800,0 / 1 640,0 mm, repase zárubně - deštění š. 800,0 mm	kus	1,00000	85 573,00	85 573,00
----	-----------	--	-----	---------	-----------	-----------

T9 : 1

1,00000

23	766991016	Repase dveře 1kf; rozměr 1 000,0 / 1 980,0 mm, vč. zárubně - deštění š. 600,0 mm	kus	1,00000	106 451,00	106 451,00
----	-----------	--	-----	---------	------------	------------

T9 : 1

1,00000

24	766991017	Repase zábradlí; rozměr dl. 950,0 / v. 1 100,0 mm	kus	1,00000	36 894,00	36 894,00
----	-----------	---	-----	---------	-----------	-----------

25	766991018	Repase zábradlí; rozměr dl. 1 300,0 / v. 900,0 mm	kus	1,00000	59 225,00	59 225,00
----	-----------	---	-----	---------	-----------	-----------

T54 : 1

1,00000

26	766991019	Repase schodišťových stupňů; rozměr dl. 1 250 mm	kus	2,00000	5 465,00	10 930,00
----	-----------	--	-----	---------	----------	-----------

27	766991020	Repase a případné doplnění stávající ozdobné lišty	m	51,00000	2 200,00	112 200,00
----	-----------	--	---	----------	----------	------------

225 : 51

51,00000

28	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	4 691,00000	2,00	9 382,00
----	--------------	---	---	-------------	------	----------

29	998766292R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	4 691,00000	1,00	4 691,00
----	--------------	--	---	-------------	------	----------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					17 869,00
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	------------------

30	767991005	Repase kovářské výplně zábradlí	kus	1,00000	8 219,00	8 219,00
----	-----------	---------------------------------	-----	---------	----------	----------

Z2 : 1

1,00000

31	767991006	Repase kovářské mřížky; rozměr 600,0 / 400,0 mm	kus	1,00000	2 864,00	2 864,00
----	-----------	---	-----	---------	----------	----------

Z10 : 1

1,00000

32	767991007	Replika kovářské mřížky; rozměr 600,0 / 400,0 mm	kus	1,00000	6 106,00	6 106,00
----	-----------	--	-----	---------	----------	----------

Z10 : 1

1,00000

33	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	%	170,00000	3,00	510,00
----	--------------	--	---	-----------	------	--------

34	998767292R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	170,00000	1,00	170,00
----	--------------	---	---	-----------	------	--------

Díl: 773	Podlahy teracové					49 041,95
-----------------	-------------------------	--	--	--	--	------------------

35	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	9,30000	8,00	74,40
----	--------------	--	----	---------	------	-------

225 : 9,3

9,30000

36	773991001R00	Ostatní práce broušení teracových podlah dvojnásobně	m2	9,30000	809,00	7 523,70
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

225 : 9,3

9,30000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20230510	Zámek Police, rehabilitace přístupových místností k sálům v 1NP
O:	ETAPA 01	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.225	Architektonické a stavebně technické řešení m.č. 225

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	773381001	Restaurování teracové podlahy s finální povrchovou úpravou nátěrem	m2	9,30000	4 181,00	38 883,30
		225 : 9,3		9,30000		
38	998773201R00	Přesun hmot pro podlahy teracové v objektech výšky do 6 m	%	426,75840	5,00	2 133,79
39	998773292R00	Přesun hmot pro podlahy teracové výpočet z hmotnosti příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	426,75840	1,00	426,76
Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové						81 931,17
40	775101101R00	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem	m2	9,30000	8,00	74,40
41	775592000R00	Ostatní práce broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	9,30000	236,00	2 194,80
		T53 : 9,3		9,30000		
42	775599145R00	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 3x lak, přebroušení	m2	9,30000	733,00	6 816,90
		T53 : 9,3		9,30000		
43	775991001	Restaurování stávající dřevěné vlysové podlahy	m2	9,30000	7 682,00	71 442,60
		T53 : 9,3		9,30000		
44	998775202R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m	%	467,49240	2,00	934,98
45	998775293R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	467,49240	1,00	467,49
Díl: 784 Malby						1 036 434,04
46	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	109,89000	45,00	4 945,05
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 109,89000		109,89000		
47	784422371R00	Malby vápenné se začistěním v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné	m2	109,89000	78,00	8 571,42
		225 :				
		vlysy : 60,89		60,89000		
		teraco : 49,0		49,00000		
48	784497941R00	Ostatní práce rozmývání podkladu, v místnostech do 3,8 m	m2	109,89000	13,00	1 428,57
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 109,89000		109,89000		
49	784R99002	Restaurování výmalby	m2	73,00000	13 993,00	1 021 489,00
		224 :				
		strop : 40		40,00000		
		zaklenutý strop : 33		33,00000		
Díl: M21 Elektromontáže						26 920,52
50	210991001	Elektroinstalace	Soubor	1,00000	26 920,52	26 920,52
		Součástí oprav budou nové rozvody elektroinstalace a doplnění svítidel – budou doplněny vypínače u dveří, do prostoru bude osazeno 1 svítidlo tvaru přísazené čočky v mléčné barvě se snahou, v interiéru na sebe, co nejméně upozornit.				
		225 : 1		1,00000		
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						4 211,26
51	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,05150	866,00	910,60
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 11,15,16,17, : Součet : 1,05150		1,05000		
52	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,05150	273,00	287,06
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 11,15,16,17, : Součet : 1,05150		1,05000		
53	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	14,72100	23,00	338,58
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 11,15,16,17, : Součet : 14,72100		14,72000		
54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,05150	339,00	356,46
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 11,15,16,17, : Součet : 1,05150		1,05000		
55	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	5,25750	39,00	205,04
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 11,15,16,17, : Součet : 5,25750		5,26000		
56	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,05150	2 010,00	2 113,52

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20230510	Zámek Police, rehabilitace přístupových místností k sálům v 1NP
O:	ETAPA 01	Architektonické a stavebně technické řešení
R:	D.1.1.225	Architektonické a stavebně technické řešení m.č. 225

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

11,15,16,17, :

Součet : 1,05150

1,05000

Celkem						2 000 435,29
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

