



Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen NOZ)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Obec Visky

Zástupce: Ing. Stanislav Kamba - starosta obce
Adresa: Visky 96, 679 33 Visky
IČO: 281263
DIČ: není plátce DPH
Tel, e-mail: +420 602 745 680, visky@visky.cz
Datová schránka ID: 3p6a286
bankovní spojení: Komerční banka Letovice
č. ú. 10025631/0100

Osoby pověřené k obchodnímu a technickému jednání: Ing. Stanislav Kamba - starosta obce

a

Zhotovitel:

Pavel Hanák

Zápis do ŽR: vedený živnostenským úřadem v Boskovicích
Zástupce: Pavel Hanák
Adresa: Sadová 588, 679 72 Kunštát
IČO: 75682834
DIČ: CZ8211283773
Tel, e-mail: 775 331 399, patys.h@seznam.cz
bankovní spojení: KB, a.s.
č. ú. 115-8571930267/0100

Osoby pověřené k obchodnímu a technickému jednání: Pavel Hanák

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací na akci:

„Revitalizace objektu OÚ Visky“

Podrobný rozsah předmětu plnění je dán projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Lubomírem Řezníčkem v 02/2022 a položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

2.2. Do předmětu díla mimo jiné patří i následující práce a činnosti:

- a) Realizaci i těch prací a dodávek, které nejsou ve výkazech výměr výslovně uvedeny, ale vyplývají z povahy díla a jsou nezbytné pro provedení stavby
- b) Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
- c) Zřízení a odstranění zařízení staveniště
- d) Zajištění stability stávající stavby, zejména vhodným použitím strojů a mechanismů
- e) Zajištění bezpečnosti chodců, vozidel a technických zařízení na staveništi a v jeho okolí, umožnění přístupu a příjezdu ke všem okolním nemovitostem.
- f) Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- g) Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění
- h) Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí

- i) Provádění běžného úklidu pracoviště po skončení každé pracovní směny
- j) Odvoz a uložení stavební sutě na příslušné skládky. V případě, že by se při provádění díla vyskytly nebezpečné odpady, tak jejich likvidaci a uložení na skládky k tomu určené.
- k) Závěrečný úklid stavby před předáním díla
- l) Provedení všech nutných zkoušek dle platných předpisů a norem a zajištění dokladů o požadovaných vlastnostech zabudovaných výrobků a dodaného zařízení k převímacímu řízení dokončeného díla.
- m) Uvedení ploch dotčených výstavbou do původního stavu

III. Cena díla

- 3.1. Cena díla dle předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena smluvní, je pevná, konečná a čínní:

Cena celkem bez DPH	4 388 720,07 Kč
DPH 21 %	921 631,21 Kč
Cena celkem s DPH	5 310 351,28 Kč

Podrobný rozpis ceny je dán položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

- 3.2. Ceny v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek veřejné zakázky vztahující se k provádění tohoto díla.
- 3.3. Uvedená cena je cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit v případě zákonné změny sazby DPH, a to tak, že zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.4. Změna nebo překročení nabídkové ceny je možné i v případě, že:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla;
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla;
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
- 3.5. Jestliže v průběhu zhotovování díla vznikne potřeba provést nepředvídané práce a dodávky, které svojí povahou k původnímu plnění přísluší, ale svým rozsahem smlouvené práce překračují (tzv. vícepráce), je zhotovitel povinen ihned oznámit tuto skutečnost objednateli a provést soupis a ocenění těchto víceprací. Ocenění se provede ve výši jednotkových cen podle stávajících položkových rozpočtů. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných firmou RTS, a.s., Brno nebo ÚRS Praha a.s. ve stejné cenové úrovni jako v položkových rozpočtech, nejvýše však v cenách pro období, ve kterém mají být vícepráce realizovány. V případě, že práce a dodávky sborníky cen neobsahují, tak jejich ocenění bude provedeno individuální kalkulací zhotovitele dle stejných zásad jako při tvorbě cen pro soutěžní nabídku. Zhotovitel musí vyčkat na odsouhlasení víceprací objednatelem formou zápisu a to buď ve stavebním deníku, nebo samostatným zápisem. Neprodleně jsou smluvní strany povinny na jejich provedení uzavřít dodatek ke smlouvě. Vícepráce budou vyúčtovány jako součást fakturace za dílo. Neobjednané nebo neodsouhlasené práce není povinen objednatel uhradit.
- 3.6. Jestliže v průběhu zhotovování díla vznikne potřeba neprovést práce a dodávky, které svojí povahou k původnímu plnění přísluší, ale nejsou již potřebné (tzv. méněpráce), jsou zhotovitel i objednatel povinni si ihned tuto skutečnost oznámit a provést soupis těchto méněprací a jejich ocenění cenami odpovídajícími původním pracím. Zhotovitel i objednatel si musí

vzájemně méněpráce odsouhlasit formou zápisu a to buď ve stavebním (montážním) deníku, nebo samostatným zápisem. Následně jsou smluvní strany povinny na tento soupis méněprací uzavřít dodatek ke smlouvě. Méněpráce nebudou při fakturaci díla zahrnovány do soupisu provedených prací.

IV. Platební podmínky

- 4.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur). Faktury budou zhotovitelem vystavovány 1x měsíčně na konci každého kalendářního měsíce.
- 4.2. Podkladem pro vystavení faktur bude soupis provedených prací a dodávek, který bude odsouhlasen a potvrzen zástupcem objednatele a bude součástí faktury. Bez tohoto soupisu je daňový doklad (faktura) neúplný.
- 4.3. Splatnost všech faktur je 30 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení.
- 4.4. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání bezpečnému a spolehlivému užívání díla, může provést zádržné plateb až do výše 10% z celkové ceny díla do doby odstranění posledního z nich. Zádržné bude uvolněno (uhrazeno) do 14 kalendářních dnů od potvrzení odstranění poslední závady či nedodělku zástupcem objednatele.

V. Čas plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla v těchto termínech:
 - zahájení prací: ihned po uzavření smlouvy o dílo
 - ukončení prací a předání díla: nejpozději do 30.6.2024.
- 5.2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště způsobilé k zahájení sjednaných prací v termínu nejpozději do 2 dnů před termínem zahájení prací. Nedodržení termínu ze strany objednatele zakládá právo zhotovitele přiměřeně prodloužit termín předání díla zhotovitelem podle předchozího odstavce.
- 5.3. Vyklizení staveniště proběhne do 7 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, nebude-li v zápise o předání a převzetí díla stanoven jiný termín. V případě předání a převzetí díla s vadami a nedodělky, tak do 7 kalendářních dnů od odstranění poslední vady a nedodělku.
- 5.4. Věcný a časový postup výstavby je věcí zhotovitele a bude konzultován s objednatелеm případně s jeho zmocněným zástupcem (technickým dozorem objednatele) tak, aby byl dodržen konečný termín výstavby.
- 5.5. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době, v souladu se smlouvou a obecně závaznými předpisy
- 5.6. V případě, že zhotovitel nebude moci pokračovat ve výstavě z důvodu překážek na straně objednatele, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu trvání překážek.
- 5.7. Objednatel ani zhotovitel nejsou v prodlení v plnění svých povinností, jestliže prodlení bylo způsobeno okolnostmi vyšší moci, jako např. válka, přírodní katastrofy, záplavy, oheň, stávky nebo dalšími okolnostmi neodvratitelné a nepředvídatelné povahy, které nastaly v době plnění této smlouvy a které znemožnily splnění povinností. O nesplnění povinností z důvodu vyšší moci jsou smluvní strany povinny se neprodleně informovat. O dobu trvání vyšší moci se přiměřeně prodlužuje lhůta pro splnění povinností objednatele i zhotovitele.

VI. Provádění díla

- 6.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli včas staveniště (místo provádění díla). Objednatel se dále zavazuje poskytnout zhotoviteli prostor pro dočasné uskladnění materiálu, prostor pro šatnu a hygienické zařízení pro pracovníky zhotovitele.
- 6.2. Zhotovitel zajistí odborné stavebně technické vedení díla kvalifikovaným stavbyvedoucím.

- 6.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do stavebního deníku budou zaznamenávány nejen práce, které jsou prováděny, ale i ostatní skutečnosti rozhodné pro provádění díla, všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- 6.4. Předmět díla bude zhotovitelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a platnými normami a předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění díla nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění díla, je zhotovitel povinen při realizaci díla řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).
- 6.5. Zhotovitel je povinen zápisem ve stavebním deníku vyzvat objednatele k prověření těch prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty nebo se stanou během dalšího provozního postupu nepřístupnými. Nesplní-li tuto svoji povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly zakrytých prací a nést zvýšené náklady s tím spojené. Nedostavil-li se objednatel nebo jeho zástupce k provedení kontroly, o které byl řádně uvědomen, je zhotovitel oprávněn pokračovat v realizaci díla.
- 6.6. Zhotovitel je povinen ihned upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost pokynů objednatele nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provádění díla od objednatele. Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na pokračování prací, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé.
- 6.7. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů na úseku BOZP a PO, pracovních a technologických postupů, příslušných právních předpisů a norem prováděných prací na stavbě všemi právními a podnikajícími fyzickými osobami včetně jím sjednaných subdodavatelů. Zhotovitel rovněž zodpovídá za to, že všichni pracovníci zhotovitele i jeho subdodavatelů mají všechna potřebná školení a přezkoušení ze znalostí těchto předpisů

VII. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že dílo je dokončeno a vyzvat objednatele k jeho převzetí. Organizaci přejímacího řízení zajišťuje objednatel. K přejímacímu řízení může objednatel přizvat osoby vykonávající funkci technického nebo autorského dozoru, popřípadě jiné odborné osoby dle povahy předávané části díla. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis.
- 7.2. K přejímacímu řízení zhotovitel připraví záruční listy, doklady ověřující vlastnosti výrobků podle zvláštních předpisů, a to ke všem použitým výrobkům a materiálům potvrzujících vhodnost jejich použití pro daný účel, zápisy o provedených zkouškách a revizích.
- 7.3. Objednatel nepřevzme dílo, vykazuje-li vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jiným brání bezpečnému a spolehlivému užívání díla. Objednatel může, avšak není povinen, převzít dílo s ojedinělými, drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání bezpečnému a spolehlivému užívání díla, funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení budou uvedeny v předávacím protokolu, přičemž smluvní strany zároveň dohodnou lhůtu k jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků dohodnut, platí, že budou odstraněny do 5 (pěti) dnů od předání a převzetí díla, nebo jeho příslušné části.
- 7.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli.
- 7.5. Smluvní strany se mohou dohodnout na předání díla po ucelených částech.
- 7.6. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Obě smluvní strany se zavazují poskytnout si s dostatečným časovým předstihem vzájemně součinnost, která je nutná a užitečná ke splnění smlouvy v požadované kvalitě a dohodnutých termínech. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinny se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Případné rozpory jsou povinni řešit pověřením zástupci stran neprodleně. Smluvní strany jsou povinny si neprodleně oznámit změny údajů, které se o nich zapisují do obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, v níž jsou smluvní strany zapsány (např. obchodní jméno, sídlo, apod.) a změny osob, které mají oprávnění za strany jednat.
- 8.2. Objednatel je povinen do 30 dnů od uzavření této smlouvy poskytnout zhotoviteli projektovou dokumentaci stavby dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění. Za správnost projektové dokumentace nese odpovědnost objednatel.
- 8.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost, ve sjednané době a kvalitě.
- 8.4. Zhotovitel je povinen umožnit zástupcům objednatele, především pak osobám vykonávající technický a autorský dozor kontrolu provádění prací a dalších činností souvisejících s realizací díla.
- 8.5. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel ve výběrovém řízení na provádění tohoto díla prokazoval splnění kvalifikace, může zhotovitel provést pouze se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci nejméně ve stejném rozsahu jako původní poddodavatel.
- 8.6. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a včas za něj zaplatit dohodnutou cenu.
- 8.7. Vzhledem k tomu, že předmět díla je spolufinancován z dotačního programu „Národní plán obnovy – komponenta 2.2 Snižování spotřeby energie ve veřejném sektoru“, zhotovitel se zavazuje, že bude v souladu s §2e) zákona č. 320/2001 Sb. v platném znění, o finanční kontrole ve veřejné správě spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souvislosti s touto zakázkou. V případě, že se jedná o zahraničního zhotovitele je tento povinen poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly poskytovateli dotace této zakázky a kontrolním orgánům z EU, nebo jiným oprávněným kontrolním orgánům.
- 8.8. Uzavřením této smlouvy dává zhotovitel i jeho poddodavatelé souhlas objednateli a zástupcům dozorových a kontrolních orgánů, zejména zástupcům SFŽP ČR získávat a využívat pořízený fotografický materiál a filmové záběry a ty dále poskytovat třetím stranám.

IX. Společná ujednání

- 9.1. Objednatel před započítím prací seznámí zhotovitele s průběhem vnitřních instalací a s hlavními vypínacími a uzavíracími body. Zhotovitel odpovídá za jejich neporušení.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce provádět s maximální pečlivostí a v souladu se smluvními podmínkami, obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se na sjednané práce vztahují a předat je objednateli v požadované kvalitě, množství, provedení v dohodnutém termínu.
- 9.3. Materiály a výrobky potřebné pro realizaci sjednané zakázky si zajišťuje zhotovitel. V případě, že po vzájemné dohodě zajistí některé komponenty, práce a materiál objednatel, odečte se jejich pořizovací cena od hodnoty díla.
- 9.4. V případě, že zhotovitel nebude moci pokračovat ve výstavě z důvodu překážek způsobených nedostatky objednavatele, prodlužuje se termín dokončení o dobu zdržení.

X. Odpovědnost za vady, záruka

- 10.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla, které má dílo v době jeho předání a v průběhu záruční doby. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo třetí osobou při nevhodném užívání díla anebo vyšší mocí.
- 10.2. Záruční lhůta díla je stanovena v délce 60 měsíců, mimo materiálů, dodávek a zařízení, na které jsou dodavateli vystaveny samostatné záruční listy, kde je záruka dle záruk uvedených v těchto záručních listech, nejméně však 24 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet předáním a převzetím díla. V případě převzetí po částech, pak záruční lhůta běží samostatně pro každou předanou a převzatou část.
- 10.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá
- 10.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou ve smlouvě o dílo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu
- 10.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XI. Smluvní pokuty

- 11.1. Za prodlení se splněním termínu dokončení díla dle článku V. této smlouvy může objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2500,- Kč za každý den prodlení.
- 11.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, může objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a to za každý den prodlení.
- 11.3. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve lhůtě sjednané v zápise o předání a převzetí díla do zkušebního provozu, může objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Pokuta za prodlení s úhradou plateb dle článku IV. této smlouvy činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do dne úhrady. Za den úhrady bude považováno připsání úhrady na účet zhotovitele.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Obě smluvní strany jsou povinny se řídit právním řádem České republiky. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran neupravených touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012Sb.
- 12.2. Osoby podpisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateelských oprávnění.
- 12.3. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 12.4. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přechází v případě zániku stran (strany) na nástupnický subjekt.
- 12.5. Neplatnost jakýchkoliv ustanovení této smlouvy nebo jiného dokumentu, vyhotoveného v souvislosti s ní, nemá žádný vliv na neplatnost nebo na vykonatelnost všech jiných ustanovení této smlouvy.
- 12.6. Smlouva nabývá své platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a platí až do úplného splnění smluvních závazků obou smluvních stran.

- 12.7. Smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu a smluvní strany obdrží po jedné z nich.
- 12.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a jejich autentičnost stvrzují svými podpisy.

Příloha ke smlouvě: příloha č. 1 – položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

Ve Viskách dne 13.4.2023

V Kunštátě, dne: 13.4.2023

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Ing. Stanislav Kamba
starosta



.....
Pavel Hanák

Pavel Hanák
Stavební práce, obchod a služby
679 72 Kunštát, Sadová 583
Mob.: 775 33 13 99
IČO: 75682834

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2021-012 Revitalizace objektu OÚ Visky**

Objednatel: **Obec Visky** **IČO: 00281263**
 96 **DIČ:**
 67933 Visky

Zhotovitel: **Pavel Hanák** **IČO: 75682834**
 Sadová 588 **DIČ: CZ8211283773**
 67972 Kunštát

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 168 919,55
PSV			1 464 947,56
MON			690 360,96
Vedlejší náklady			46 236,00
Ostatní náklady			18 256,00
Celkem			4 388 720,07

Rekapitulace daní

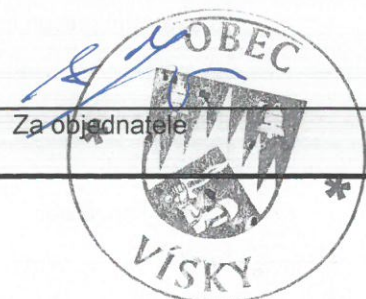
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 388 720,07 CZK
Základní DPH	21 %	921 631,21 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **5 310 351,28 CZK**

v e Viskách dne 13. 1. 2023



Pavel Hanák
 Stavební práce, obchod a služby
 Za zhotovitele Kunštát, Sadová 588
 Mob.: 775 33 13 99
 IČO: 75682834



Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
S1	Zateplení objektu	0,00	2 535 755,35	532 508,62	3 068 263,97	58
2021.19.1	Stavební část	0,00	2 535 755,35	532 508,62	3 068 263,97	58
S2	Fotovoltaická elektrárna	0,00	734 126,52	154 166,57	888 293,09	17
2021.19.2	Instalace FVE + bateriové úložiště	0,00	734 126,52	154 166,57	888 293,09	17
S3	Výměna kotlů	0,00	1 118 838,20	234 956,02	1 353 794,22	25
2021.19.3	Výměna zdrojů tepla	0,00	1 118 838,20	234 956,02	1 353 794,22	25
Celkem za stavbu		0,00	4 388 720,07	921 631,21	5 310 351,28	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			506 439,44	11,5
38	Kompletní konstrukce	HSV			5 048,00	0,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			7 136,00	0,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			24 455,00	0,6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 272 040,94	29,0
64	Výplně otvorů	HSV			3 354,00	0,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			201 136,88	4,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			34 056,00	0,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			76 724,56	1,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			27 666,15	0,6
713	Izolace tepelné	PSV			195 415,64	4,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			10 283,00	0,2

722	Vnitřní vodovod	PSV			29 306,00	0,7
723	Vnitřní plynovod	PSV			9 632,00	0,2
725	Zařizovací předměty	PSV			83 873,00	1,9
731	Kotelny	PSV			588 577,00	13,4
733	Rozvod potrubí	PSV			60 928,60	1,4
734	Armatury	PSV			82 680,00	1,9
764	Konstrukce klempířské	PSV			62 729,11	1,4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			133 389,88	3,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 477,00	0,1
784	Malby	PSV			29 404,33	0,7
799	Ostatní	PSV			174 252,00	4,0
M21	Elektromontáže	MON			690 360,96	15,7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			10 862,58	0,2
VN	Vedlejší náklady	VN			46 236,00	1,1
ON	Ostatní náklady	ON			18 256,00	0,4
Cena celkem					4 388 720,07	100,0

Položkový rozpočet

S:	2021-019_2	Revitalizace OÚ
O:	S1	Zateplení objektu
R:	2021.19.1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				506 439,44
1	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	224,99550	981,00	220 720,59
s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,						
2	342264098	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2	m2	21,69200	220,00	4 772,24
3	342264098	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 5 - 10 m2	m2	23,75100	143,00	3 396,39
4	342265122	Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt, šikmá desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	23,75100	1 085,00	25 769,84
5	342265122	Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt, šikmá desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	18,59200	1 134,00	21 083,33
6	342265132	Úprava podkroví sádrokarton. na ocel. rošt vodor. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	224,99550	1 003,00	225 670,49
7	342091051RT1	Příplatek za vytvoření napojení sádrokartonu	m	18,48000	272,00	5 026,56
Díl: 38		Kompletní konstrukce				5 048,00
8	3801020RT1	D+M Ochranné prvky pro jiříčky	soubor	1,00000	5 048,00	5 048,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				7 136,00
9	416091071	Příplatek za opláštění ostění střešního okna včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	892,00	7 136,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 272 040,94
10	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	130,41340	52,00	6 781,50
11	620991125	Příplatek za zakrývání otvorů z lešeňové klece	m2	130,41340	9,00	1 173,72
12	622325134	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 140 mm, (0,037 W/m·K) s omítkou silikonovou NRB, zmo 2 mm,	m2	543,72496	1 702,00	925 419,88
Nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky, kontaktní nátěr (vyžaduje -li to typ omítkoviny), povrchová úprava omítkou. Osazení lišt na rozích budovy.						
13	622325136	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 180 mm (0,037 W/m·K) s omítkou akrylátovou ARB, zmo 2 mm	m2	4,80000	1 748,00	8 390,40
Nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky, kontaktní nátěr (vyžaduje -li to typ omítkoviny), povrchová úprava omítkou. Osazení lišt na rozích budovy.						
14	622325152	Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 20 mm (0,037 W/m·K) s omítkou silikonovou NRB, zmo 2 mm	m2	88,61600	2 487,00	220 387,99
Nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek, osazení napojovacích lišt, natažení stěrky, osazení rohových lišt, výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky.						
15	622321021	Zakládací sada ETICS, základ+okap.profil PVC	m	74,02000	344,00	25 462,88
16	713184113RT1	Izolace pěnová polyuretanová (0,022 W/m·K) polotvrdá pěna	m3	8,51140	8 188,00	69 691,34
tepelná vodivost materiálu - ? ? 0,025 W/m·K						
17	71318413RT2	Příplatek za menší plochu izolace pěnovou do plochy	m3	8,51140	1 731,00	14 733,23
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				201 136,88
18	941941051	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	421,02420	81,00	34 102,96
Včetně kotvení lešení.						
19	941941052	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	274,12500	82,00	22 478,25
Včetně kotvení lešení.						
20	941941391	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	842,04840	64,00	53 891,10
21	941941392	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	548,25000	62,00	33 991,50
22	941941851	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	421,02420	74,00	31 155,79
23	941941852	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	274,12500	71,00	19 462,88

Položkový rozpočet

S:	2021-019_2	Revitalizace OÚ
O:	S1	Zateplení objektu
R:	2021.19.1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	47,30000	128,00	6 054,40
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						34 056,00
25	952901114	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	236,50000	144,00	34 056,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						36 416,40
26	963016111	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť. 12,5 mm	m2	241,16820	151,00	36 416,40
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						27 666,15
27	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	33,65712	822,00	27 666,15
Díl: 713 Izolace tepelné						195 415,64
28	713111111	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	229,40000	46,00	10 552,40
29	713111231	Montáž parozábrany stropů shora s přelepením spojů	m2	241,16820	106,00	25 563,83
včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.						
30	713300821	Odstranění tepelné izolace z pásů ploch rovných	m2	229,40000	90,00	20 646,00
31	631508596	Pás izolační 2400x1200x 200 mm (? ? 0,037 W/m·K)	m2	252,34000	547,00	138 029,98
32	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,57618	1 082,00	623,43
Díl: 764 Konstrukce klempířské						62 729,11
33	764410260	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm	m	63,40000	730,00	46 282,00
34	764454291	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	48,61000	194,00	9 430,34
35	764361811	Demontáž střešního okna ve vlnité krytině, do 45°	kus	8,00000	72,00	576,00
36	764410850	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	63,40000	56,00	3 550,40
37	764454803	Demontáž odpadních trub kruhových, D 150 mm	m	48,61000	48,00	2 333,28
38	998764102	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,24574	2 267,00	557,09
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						120 608,88
39	766624041	Montáž střešních oken rozměr 55/78 cm	kus	2,00000	1 737,00	3 474,00
40	766624042	Montáž střešních oken rozměr 78/98 - 118 cm	kus	2,00000	1 813,00	3 626,00
41	766624043	Montáž střešních oken rozměr 78/140 - 160 cm	kus	4,00000	2 148,00	8 592,00
42	766624047	Montáž zateplovací sady pro střešní okna	kus	8,00000	379,00	3 032,00
43	611405910RT1	Zateplovací sada XDP	sada	8,00000	630,00	5 040,00
44	61140840RT1	Okno střešní PTP-V U4 01 55 x 78 cm plastové kyvné trojsklo	kus	2,00000	7 781,00	15 562,00
45	61140840RT2	Okno střešní PTP-V U4 05 78 x 98 cm, plastové kyvné trojsklo	kus	2,00000	9 384,00	18 768,00
46	61140840RT3	Okno střešní PTP-V U4 07 78 x 140 cm, plastové kyvné trojsklo	ks	4,00000	10 646,00	42 584,00
47	61140900	Lemování okna EZV-A 01 55 x 78 cm pro profilované krytiny do 45 mm	kus	2,00000	1 990,00	3 980,00
48	61140904	Lemování okna EZV-A 05 78 x 98 cm pro profilované krytiny do 45 mm	kus	2,00000	2 159,00	4 318,00
49	61140906	Lemování okna EZV-A 07 78 x 140 cm pro profilované krytiny do 45 mm	kus	4,00000	2 317,00	9 268,00
50	998766202	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1 182,44000	2,00	2 364,88
Díl: 784 Malby						29 404,33
51	784191101	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	241,20070	22,00	5 306,42
52	784195412	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	241,20070	74,00	17 848,85
53	784011222	Zakrytí podlah, včetně odstranění materiál ve specifikaci	m2	117,18000	7,00	820,26

Položkový rozpočet

S:	2021-019_2	Revitalizace OÚ
O:	S1	Zateplení objektu
R:	2021.19.1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
54	784011222	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	236,50000	18,00	4 257,00
55	69381111	Geotextilie netkaná černá zahradnická 45 g/m2 1,6x100 m	m2	117,18000	10,00	1 171,80

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				10 862,58
56	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	3,77698	187,00	706,30

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

57	979082119	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	15,10793	27,00	407,91
58	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,77698	344,00	1 299,28
59	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	15,10793	38,00	574,10
60	979083117	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	11,33094	365,00	4 135,79
61	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,77698	530,00	2 001,80
62	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	3,77698	303,00	1 144,42

S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.

63	979087391	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	3,77698	145,00	547,66
64	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,77698	12,00	45,32

Díl: VN	Vedlejší náklady				20 288,00
65 005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 226,00	7 226,00

Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.

66	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 132,00	3 132,00
----	------------	----------------------------	--------	---------	----------	----------

Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.

67	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 928,00	1 928,00
----	------------	--------------------------------	--------	---------	----------	----------

Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.

68	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	2 409,00	2 409,00
----	------------	--------------------	--------	---------	----------	----------

Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.

69	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	5 593,00	5 593,00
----	------------	---------------------	--------	---------	----------	----------

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

Díl: ON		Ostatní náklady				6 507,00
70	0052	Zabezpečení poškození prostoru objektu	Soubor	1,00000	1 446,00	1 446,00

Kompletní zabezpečení prostoru školy proti poškození a znečištění, tzn. zakrytí podlahovin, radiátorů, oken, dveří apod.

71	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	965,00	965,00
----	---------	-------------------------	--------	---------	--------	--------

Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.

72	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	4 096,00	4 096,00
----	------------	----------------------------------	--------	---------	----------	----------

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

Položkový rozpočet

S:	2021-019_2	Revitalizace OÚ
O:	S1	Zateplení objektu
R:	2021.19.1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Položkový rozpočet

S:	2021-019_2	Revitalizace OÚ
O:	S2	Fotovoltaická elektrárna
R:	2021.19.2	Instalace FVE + bateriové úložiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				8 206,60
1	612403380	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	16,60000	67,00	1 112,20
2	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS zdicí maltou	m	7,80000	104,00	811,20
3	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS zdicí maltou	m	26,40000	238,00	6 283,20
Díl: 64		Výplně otvorů				3 354,00
4	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 800 x 1970 x 100 mm	kus	1,00000	3 354,00	3 354,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				19 423,96
5	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,57600	485,00	764,36
6	971028451	Vybourání otvorů zeď smíš. pl. 0,25 m2, tl. 45 cm	kus	1,00000	921,00	921,00
7	971036481	Vybourání otv.zeď cihel.pl.0,25m2,tl.90cm,1str,MC	kus	2,00000	3 162,00	6 324,00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
8	973022451	Vysekání kapes zeď kamenná pl. 0,25 m2, hl. 30 cm	kus	1,00000	871,00	871,00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
9	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	16,60000	90,00	1 494,00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
10	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	7,80000	129,00	1 006,20
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
11	974031133	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	11,40000	138,00	1 573,20
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
12	974031153	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	15,00000	158,00	2 370,00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
13	345710704	Trubka elektroinst.bezhalogenová 1540HF	m	24,70000	166,00	4 100,20
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				12 781,00
14	766661112	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kf.do 0,8 m	kus	1,00000	757,00	757,00
15	766670021	Montáž kliky a štítu	kus	1,00000	567,00	567,00
16	54914597	Klika a knoflík se štítem 804 FAB/90 Cr	kus	1,00000	510,00	510,00
17	61165642	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm HPL 0,8	kus	1,00000	10 947,00	10 947,00
Díl: M21		Elektromontáže				690 360,96
18	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	10,00000	28,00	280,00
19	210100002	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	10,00000	34,00	340,00
20	210800016	Vodič uložený v trubkách CYY 16 mm2	m	72,50000	19,00	1 377,50
21	210810041	Kabel CYKY-m 750 V 2 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	31,90000	57,00	1 818,30
22	210810045	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	31,90000	57,00	1 818,30
23	210810055	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	28,70000	58,00	1 664,60
24	210810057	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm pevně uložený	m	28,70000	59,00	1 693,30
25	650111723	Montáž zemnicí svorky na kovové konstr. vč. pásku	kus	8,00000	156,00	1 248,00
26	210100001RT1	Úprava a doplnění stávajícího rozvaděče	soubor	1,00000	5 479,00	5 479,00
27	M21 014	Montáž konstrukce pro fotovoltaické panely	kg	124,00000	301,00	37 324,00
28	905	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	h	12,00000	969,00	11 628,00
29	M21 014	Montáž elektrotechnických komponentů FVE	hod	96,00000	481,00	46 176,00
30	M21 015	Montáž fotovoltaických panelů , panel ve specifikaci	ks	26,00000	630,00	16 380,00
31	34109511	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY O 2 x 1,5 mm2	m	35,09000	15,00	526,35
32	34111031	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 J x 1,5 mm2	m	35,09000	22,00	771,98

Položkový rozpočet

S:	2021-019_2	Revitalizace OÚ
O:	S2	Fotovoltaická elektrárna
R:	2021.19.2	Instalace FVE + bateriové úložiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	34111090	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm ²	m	31,57000	35,00	1 104,95
34	34111100	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm ²	m	31,57000	134,00	4 230,38
35	34140969RT	Vodič silový CY zelenožlutý 16,00 mm ² - lano	m	79,75000	76,00	6 061,00
36	M21 001	Fotovoltaický panel 380 Wp	ks	26,00000	3 982,00	103 532,00
		- fotovoltaický panel				
		- rozměr 1755 x 1038 x 35 mm				
		- 25 let záruka na výkon, 0,5% roční snížení výkonu				
		- verze s 9 přípojnými				
		- jmenovitý výkon 450 W				
		- jmenovité napětí 34,49 V				
		- jmenovitý proud 10,94 A, proud nakrátko 41,72 A				
37	M21 002	Třífázový střídač	ks	1,00000	83 185,00	83 185,00
		- třífázový střídač s DC- přepínačem				
		- max. výkon DC 18000 Wp				
		- rozsah napětí MPPT 180 – 950 V				
		- počet MPPT 2				
		- nominální výkon AC 12000 V				
		- hmotnost 30 kg				
38	M21 003	Matebox	ks	1,00000	38 683,00	38 683,00
		- max. vstupní napětí (Vdc) – 1000				
		- max. zkratový proud (A) – 30/16				
		- max. nabíjecí/vybíjecí proud (A) – 30				
		- rozsah napětí baterie (V) – 180-650				
		- rozměry – 533 x 397 x 204 mm				
		- váha – 7,5 kg				
		- stupeň ochrany IP 54				
39	M21 004	Pocket WiFi Plus inreface	ks	1,00000	355,00	355,00
		- WLAN rozhraní s anténou				
		- rozměry : 108 x 42 x 29 mm				
40	M21 005	Elektronický měřič energie	ks	1,00000	4 272,00	4 272,00
		- elektronický měřič energie řady SU666 je navržen pro monitorování výkonu a měření energie.				
		- používá hlavně pro měření v reálném čase a zobrazení elektrických parametrů jako napětí, proud, činný výkon, jalový výkon, frekvence, účinník, energie v elektrickém obvodu				
		- rozměry: 100 x 72 x 65,5 mm				
		- váha 1,5 kg.				
41	M21 006	Bateriové úložiště - 6,2 kWh	ks	1,00000	130 715,00	130 715,00
		- lithium-iontové baterie				
		- 10 let záruka				
		- složeno ze 2 baterie po 3,1 kW:				
		- užitečná kapacita 3,1 kWh - jedna část				
		- nabíjecí a vybíjecí výkon : 3,1 kW				
		- napětí : 102,4 V				
		- max. vybíjecí proud 30 A				
		- max. nabíjecí proud : 30 A				
		- rozměry: 472 x 482 x 148 mm, váha 33 kg				
42	M21 007	Propojovací Master Box	ks	1,00000	34 521,00	34 521,00
		- el. Zařízení mezi měničem a bateriemi				

Položkový rozpočet

S:	2021-019_2	Revitalizace OÚ
O:	S2	Fotovoltaická elektrárna
R:	2021.19.2	Instalace FVE + bateriové úložiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		- pro připojení 1-4 baterií, dodržet napětí - rozměry : 174 x 482 x148 mm - váha 7,5 kg				
43	M21 008	Doplňkové komponenty a příslušenství pro bateriové úložiště	soubor	1,00000	6 154,00	6 154,00
44	M21 009	Propojovací kabel pro baterie	ks	1,00000	1 612,00	1 612,00
		- kabel propojovací pro Power baterie T30. - váha 0,45 kg				
45	M21 010	Nosná konstrukce fotovoltaických panelů	kg	124,00000	512,00	63 488,00
		- hliníková nosná konstrukce panelů, vč. připevňovacích prvků na moduly (střední, koncové). - připevněna konstrukce pomocí ocelových pozinkovaných/nerezových/ držáků ke krovu budovy. - spojovací materiál – nerez.				
46	M21 011	Měděný solární kabel 4 mm	bm	152,10000	43,00	6 540,30
		- měděný solární kabel 4 mm pro propojení stringů a ke střídačům. - ve dvojím provedení, červené + modré. - solární konektory				
47	M21 012	Rozvaděč FVE	ks	1,00000	54 366,00	54 366,00
48	M21 013	Pomocný materiál pro DC a AC	soubor	1,00000	5 331,00	5 331,00
49	M21 014	Pomocný materiál pro ochranné pospojování	soubor	1,00000	3 732,00	3 732,00
50	M21 015	Podružný spojovací materiál	soubor	1,00000	2 119,00	2 119,00
51	M21 016	Konektory MC T4+ prodloužení stringu	ks	6,00000	281,00	1 686,00
52	M21 017	Konektory MC T4- prodloužení stringu	ks	6,00000	281,00	1 686,00
53	M21 018	Elektroměrový rozvaděč	kus	1,00000	8 462,00	8 462,00

Položkový rozpočet

S:	2021-019_2	Revitalizace OÚ
O:	S3	Výměna kotlů
R:	2021.19.3	Výměna zdrojů tepla

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				16 248,40
1	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS zdicí maltou	m	8,30000	116,00	962,80
2	612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS zdicí maltou	m	57,90000	264,00	15 285,60
Díl: 96		Bourání konstrukcí				20 884,20
3	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	8,30000	144,00	1 195,20
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
4	974031133	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	41,10000	150,00	6 165,00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
5	974031153	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	16,80000	175,00	2 940,00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
6	909 R88	Hzs-nezmeritelné stavební práce, přesun hmot, bourací práce atd.	h	24,00000	441,00	10 584,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				10 283,00
7	R008	Odvod kondenzátu a dopojení na odpad vč. materiálu	kpl	7,00000	1 469,00	10 283,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				29 306,00
8	722155114	Potrubí ohebné nerezové vlnovcové, DN 20 mm	m	12,20000	1 165,00	14 213,00
9	722172311R00	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	22,00000	342,00	7 524,00
10	722224111	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	18,00000	128,00	2 304,00
11	722236511	Filtr vod.,vel.oka 0,4mm,vnitřní závit, DN 15	kus	7,00000	385,00	2 695,00
12	722236621	Klapka vod.zpět.pružin.,2xvnitřní závit, DN 15	kus	7,00000	320,00	2 240,00
13	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	22,00000	15,00	330,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				9 632,00
14	723190907	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	7,00000	32,00	224,00
15	723190909	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	7,00000	274,00	1 918,00
16	723191111R00	Dopojení plynovodu na kotel nerez. hadicí	soubor	7,00000	637,00	4 459,00
17	723236134	Kohout kulový, vnitřní-vnější závit, DN 20	kus	7,00000	433,00	3 031,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				83 873,00
18	72553913R01	Montáž zásobníků, ostatní typy do 125 l	soubor	4,00000	2 876,00	11 504,00
19	72574634R02	Kombinovaný zásobníkový ohřivač vody 95l, závěsný, svislý	ks	1,00000	14 439,00	14 439,00
20	72574654R02	Nepřímotopný ohřivač vody 87l, stacionární, bílá	ks	3,00000	19 310,00	57 930,00
Díl: 731		Kotelny				588 577,00
21	731001RT1	Uvedení kotle do provozu aut. servisem	ks	7,00000	2 448,00	17 136,00
22	731002RT1	Zaregulování otopné soustavy	ks	7,00000	1 709,00	11 963,00
23	731004658R00	Drobný materiál	soubor	7,00000	490,00	3 430,00
24	731200823	Demontáž kotle ocel.,kapal./plyn, do 25 kW	kus	7,00000	806,00	5 642,00
25	731249124	Montáž kotle ocel.teplov.,kapalina/plyn do 29 kW	soubor	7,00000	4 175,00	29 225,00
26	731646611R01	Kotel kondenzační 24kW, plynový, závěsný, turbo, energetická třída A pro ohřev externího zásobníku TUV, rozsah modulace výkonu 1:10	ks	4,00000	62 238,00	248 952,00
27	731646611R02	Kotel kondenzační 24kW, plynový, závěsný, turbo, energetická třída A průtokový ohřev TUV , rozsah modulace výkonu 1:10	ks	3,00000	61 511,00	184 533,00
28	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška	h	168,00000	522,00	87 696,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				60 928,60

Položkový rozpočet

S:	2021-019_2	Revitalizace OÚ
O:	S3	Výměna kotlů
R:	2021.19.3	Výměna zdrojů tepla

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	722181213	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 18 mm	m	19,80000	99,00	1 960,20
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
30	722181213	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	47,60000	97,00	4 617,20
V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
31	733163103	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	19,80000	548,00	10 850,40
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
32	73100201R47	Inhibitor koroze 1l, měřitelný, pro topné a chladicí systémy	ks	5,00000	1 260,00	6 300,00
33	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	47,60000	543,00	25 846,80
34	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	67,40000	10,00	674,00
35	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce (vypuštění a napuštění rozvodů ÚT, TUV atd.)	h	24,00000	445,00	10 680,00
Díl: 734 Armatury						82 680,00
36	722237121	Kohout vodovodní, kulový, 2x vnitřní závit, DN 15 mm	kus	14,00000	327,00	4 578,00
37	722237122	Kohout vodovodní, kulový, 2x vnitřní závit, DN 20 mm	kus	28,00000	480,00	13 440,00
38	734213112	Ventil automatický odvzdušňovací, DN 15	kus	14,00000	315,00	4 410,00
39	222611112R00	Montáž termostatu prostorového včetně zapojení	kus	7,00000	528,00	3 696,00
40	734255115	Ventil pojistný, DN 15 x 6,0 bar	kus	4,00000	524,00	2 096,00
41	734261223	Šroubení Ve 4300 přímé, G 1/2	kus	14,00000	106,00	1 484,00
42	734261224	Šroubení Ve 4300 přímé, G 3/4	kus	26,00000	161,00	4 186,00
43	734432126	Prostorový termostat	kus	7,00000	2 076,00	14 532,00
44	R00-148974	Filtr magnetický cyklonový 3/4" vč. montáže	kpl	7,00000	4 894,00	34 258,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						4 477,00
45	767998105R00	Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 5 kg opravy konzol potrubí, objímky šrouby	kpl	1,00000	4 477,00	4 477,00
Díl: 799 Ostatní						174 252,00
46	79912754	Odkouření kondenzační - koleno PP 80	ks	3,00000	277,00	831,00
47	79912755	Odkouření kondenzační - koleno revizní PP 80	ks	6,00000	851,00	5 106,00
48	7991488R16	Odkouření kondenzační - vyvložkování stávajících hliníkových komínů vložkou PP 80	m	32,00000	1 420,00	45 440,00
49	799245R01	Plošina s montážní výškou min. 12m	MotHod	5,00000	3 167,00	15 835,00
50	7992463R41	Odkouření kondenzační - ukončovací kus pro sání 80 UV stabilní	ks	2,00000	1 892,00	3 784,00
51	7992476R01	Revize komínu	ks	7,00000	2 288,00	16 016,00
52	7993432R01	Úprava stávající vložky a komínového tělesa	ks	3,00000	2 089,00	6 267,00
53	79934563R04	Průchodka šikmou střechou pro odvod spalin	ks	2,00000	1 898,00	3 796,00
54	79934632R04	Odkouření kondenzační - revizní koleno 60/100	ks	5,00000	1 743,00	8 715,00
55	79934R44	Kotvici a pomocný materiál	kompl	1,00000	3 380,00	3 380,00
56	7994566R01	Odkouření kondenzační - montážní a demontážní práce	hod	38,00000	507,00	19 266,00
57	7994632R55	Odkouření kondenzační - sada pro vodorovné odkouření - přes zeď 60/100	ks	2,00000	2 747,00	5 494,00
58	7994666	Odkouření kondenzační - prodloužení PP 80/500mm	ks	5,00000	360,00	1 800,00
59	79946R01	Odkouření kondenzační - patní koleno PP 80	ks	5,00000	2 222,00	11 110,00
60	799563R16	Odkouření kondenzační - komínek pro ukončení odkouření 80	ks	5,00000	3 142,00	15 710,00
61	7996141	Odkouření kondenzační - prodloužení PP 80/1000mm	ks	5,00000	552,00	2 760,00

Položkový rozpočet

S:	2021-019_2	Revitalizace OÚ
O:	S3	Výměna kotlů
R:	2021.19.3	Výměna zdrojů tepla

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
62	7997102689	Odkouření kondenzační - sada pro dělené odkouření 60/100 - 80/80	sada	2,00000	1 679,00	3 358,00
63	7997885	Odkouření kondenzační - prodloužení PP 80/2000mm	ks	8,00000	698,00	5 584,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				25 948,00
64	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 091,00	5 091,00
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.						
65	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 406,00	4 406,00
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.						
66	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 350,00	2 350,00
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.						
67	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	5 288,00	5 288,00
Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.						
68	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	8 813,00	8 813,00
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.						
Díl: ON		Ostatní náklady				11 749,00
69	0052	Zabezpečení poškození prostoru objektu	Soubor	1,00000	2 937,00	2 937,00
Kompletní zabezpečení prostoru školy proti poškození a znečištění, tzn. zakrytí podlahovin, radiátorů, oken, dveří apod.						
70	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	1 469,00	1 469,00
Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.						
71	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 343,00	7 343,00
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						