

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany :

Objednatel : Obec Žižice,
se sídlem : Žižice čp. 31, 274 01 Slaný
zastoupený : Vratislavem Rubešem, starostou obce
ve věcech technických : Vratislavem Rubešem, starostou obce
IČ: 00235211
DIČ: CZ 0023521
bankovní spojení : Komerční banka, a.s.
č. účtu : 4025141/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel : Jan Pergler, stavební práce

se sídlem : Revoluční 1, 273 43 Buštěhrad
zastoupený : Janem Perglerem
ve věcech technických : Janem Perglerem
IČ : 74301691
bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.
č. účtu : 1298860023/0800

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník v platném znění)

tuto smlouvu o dílo :

I. Předmět plnění

Zhotovitel Se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a zabezpečí pro objednatele dílo

„Rekonstrukce kuchyně a hygienického zázemí MŠ Žižice „

Předmětem díla je demontáž linky a skříněk v kuchyni, demontáž původních obkladů, dlažby v kuchyni a WC, demontáž původních odpadů a původní vody v kuchyni a WC, oškrábání-staré malby kuchyně, horní patro chodba a WC, penetrace, lepidlo+perlínka, penetrace, štuk nový obklad+ dlažba WC. Vyrovnání podlah v kuchyni, horní patro chodba, WC. Položení lina-horní patro chodba. Zazdění původního výdejního okénka v kuchyni – vybourání dveří v technické místnosti. Zaspárování obkladu a dlažeb v kuchyni a WC. Zazdění závěsných WC na WC, odvoz suti, návoz materiálu a přesuny hmot.

I. Místo a čas plnění

Místem plnění:

- je společná budova OÚ a MŠ Žižice

Čas plnění:

- termín zahájení prací na díle: 1. 7. 2018
- termín ukončení prací na díle a jeho předání: 27. 8. 2018

II. Cena díla

Dle předložených cenových nabídek a schválení na ZO dne 15. 5. 2018 číslo usnesení 56/5/ 2018 byla vybrána nejnižší cenová nabídka na dané dílo a provedení prací na hygienickém zázemí, stavebních úprav a elektro v celkové výši **925.000,-Kč bez DPH.**

III. Platební podmínky

Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Cena díla bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti. Je povinen odstraňovat na svoje náklady odpady a nečistoty způsobené jeho pracemi.

Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, jíž mu Zhotovitel určí.

Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

V. Předání a převzetí díla

Zhotovitel předmět díla předá do 27.8.2018 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele (nebo jimi pověřené zástupce) k jeho předání a převzetí v místě plnění. O průběhu a výsledku vlastního předání sepiší strany předávací protokol, v němž objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů. Pokud dílo nebude vykazovat zjevné vady, je objednatel povinen dílo převzít.

VI. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Na výše uvedený předmět díla dle bodu I. poskytuje zhotovitel záruku po dobu dvaceti čtyř měsíců od předání objednateli.

Záruka se nevztahuje na závady způsobené špatnou obsluhou a na závady na původní díly.

VII. Smluvní sankce

Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,025% denně za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,05% za každý další den prodlení.

VIII. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

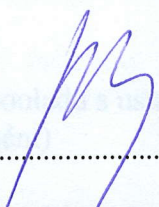
Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

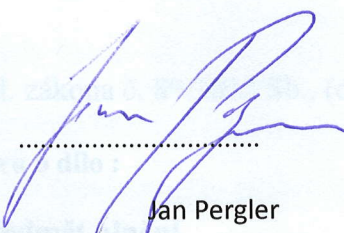
Případné změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků.

V Žižicích dne : 30. 6. 2018

Objednatel


.....
Vratislav Rubeš

Zhotovit


.....
Jan Pergler

