



HC STAV spol. s r.o.
533 45 Libišany 154, Opatovice nad Labem

HC STAV s.r.o. LIBIŠANY 154, 533 45 Opatovice nad Labem
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Hradec Králové, č.ú. 107-5460670227/0100
Firma je zapsána do obchodního rejstříku krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 25 447

IČO: 284 06 516, DIČ: CZ 284 06 516
tel.: 739 300 796
e-mail: HC.stav@email.cz

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění.

Registrační číslo smlouvy: 024/ Stavební / 2018

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Objednatel :** **OBEC LIBIŠANY**
Zastoupený: Ing. Monikou Novákovou, starostkou obce
Sídlo: 533 45 Opatovice nad Labem, Libišany 40
Telefon: 737 269 563
E-mail: libisany@email.cz
Osoba pověřená ve věcech smluvních:
Ing. Monika Nováková tel.: 737 269 563
Osoba pověřená ve věcech technických:
Ing. Monika Nováková tel.: 737 269 563
p. Petr Vícha tel.: 724 771 740
IČ: 002 73 899
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. č.ú. 109 056 2369/0800
(dále jen *objednatel*)
- 1.2. Zhotovitel:** HC STAV s.r.o.
Zastoupený: Ing. Rostislavem Havelkou, jednatelem společnosti
Sídlo: 533 45 Libišany 154, Opatovice nad Labem
Telefon: 739 300 796
E-mail: havelka@hcestav.cz
Výpis z obchodního rejstříku oddíl C, vložka 25 447, Krajský soud Hradec Králové
Osoba pověřená ve věcech smluvních:
Ing. Rostislav Havelka tel.: 739 300 796
Stavbyvedoucí: Jan Čipera tel.: 733 771 038
IČ: 284 06 516
DIČ: CZ 28406516.
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. HK č.ú.: 107-5460670227/0100
(dále jen *zhotovitel*)

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Podkladem pro uzavření smlouvy je zjednodušená PD zpracovaná spol. B.P projekt, Štrossova 567, Pardubice a CN ze dne 20.3.2018 předložené spol. HC STAV s.r.o, Libišany 154.

2.2. Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval zadávací podmínky a po jejich prostudování prohlašuje, že provedení díla v níže sjednaném rozsahu a za podmínek této smlouvy není plněním nemožným a neshledal ke dni uzavření smlouvy žádné nedostatky, či rozpory v předané PD, zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané PD a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení smlouvy.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ DÍLA

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

„ Stavební úpravy OÚ Libišany – změna užívání “

V rozsahu stanoveném cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 20.3.2018, který tvoří součást této smlouvy o dílo jako příloha č. 1, projektové dokumentace vypracované firmou B.P projekt, Štrossova, Pardubice a požadavků objednatele.

Součástí prací bude likvidace veškerého vzniklého odpadu, pomocné stavební práce a další související práce.

3.2. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka a provedení všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádné realizaci díla. Jedná se především o provedení těchto prací:

- o zvětšení společenské místnosti tak, že budou zrušeny dvě kanceláře a celý prostor bude propojen
- zvětšení kuchyně a úpravě sociálního zařízení-toalet
- osazení ocelových nosníků: mezi kanceláři a společenskou místností pro otvor světlé šířky 5,40m a výšky 3 m – k vytvoření bude odborně podtáhnut **4 I 220**, uložený s přesahem na každé straně min. 300mm – viz *zpráva statiky doložená objednatelem*
- otvor mezi spol. místností a skladem-kuchyňkou otvor šířky 3,2m a výšky 2,2m bude tvořen odborným podtažením **4 I 160**, uložení min 250 mm na každé straně – viz *zpráva statiky doložená objednatelem*
- doprava a přesun hmot a osob

3.3. Rozsah prací a technické a kvalitativní podmínky jsou vymezeny cenovou nabídkou zhotovitele, dokumentací a požadavky objednatele.

3.4. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně, s odbornou péčí seznámil se všemi závaznými Podklady stavby převzatými od objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že předané závazné podklady díla jsou dostatečné, jednoznačné, jemu plně srozumitelné a plně vhodné pro provedení díla v rozsahu, kvalitě, ceně a termínech sjednaných v SoD.

- 3.5. Dílo bude provedeno v souladu s platnými technickými normami, , stavebním zákonem, navazujícími vyhláškami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení. Dále budou dodrženy všechny hygienické a požární předpisy a dílo bude uskutečněno s maximálním ohledem na provozní podmínky daných objektů ve správě objednatele.
- 3.6. Dílo jako celek bude provedeno v požadované kvalitě. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek jsou platné ČSN, EN..
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní nebezpečí.

IV. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Termín předání staveniště a zahájení díla: 19.4.2018
- 4.2. Termín dokončení (konečné předání díla): 30.7.2018
- 4.3. O předání a převzetí díla se sepiše zápis – Protokol o předání a převzetí díla
- 4.4. Dílo se považuje za dokončené, je-li splněno řádně a včas v celém rozsahu tak, jak jej vymezuje předmět díla v čl. 3 této smlouvy o dílo.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn řádně provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí a se souhlasem objednatele.
- 4.6. V případě, že bude dílo dokončeno v souladu s čl. 4.5. této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen provést vyklizení staveniště do 2 dnů ode dne zápisu o předání a převzetí díla (protokol o předání a převzetí díla). V případě drobných vad a nedodělků na díle je zhotovitel povinen provést vyklizení staveniště do 3 dnů od odstranění drobných vad a nedodělků dle zápisu o předání a převzetí díla (Protokol o předání a převzetí díla). O vyklizení staveniště bude sepsán mezi objednatelem a zhotovitelem zápis.
- 4.7. Smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodloužení s plněním z důvodů neočekávaných okolností (případy vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrně trvání okolnostem bránícím dodržení původního termínu.
- 4.8. Termíny provádění prací mohou být prodlouženy :
- jestliže překážky v práci zavinil objednatel
 - jestliže se objem prací zvýšil o více jak 20 % z celkové ceny díla
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi, prokazatelně Nezaviněnými zhotovitelem
- 4.9. Místo plnění : **OÚ Libišany, čp. 40**

V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena za zhotovení díla bude zhotovitelem fakturována v rozsahu skutečně provedených prací, maximálně však do výše částky:

Realizační cena bez DPH	826 445,00 Kč
DPH 21 %	173 554,00 Kč
Cena celkem s DPH 21 %	999 999,00 Kč.

DPH bude účtována dle platných předpisů

Slovy: devětsetdevadesátdevět tisíc devětsetdevadesátdevět korun českých

- 5.2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné práce, nezbytně nutné pro řádnou a úplnou realizaci funkčního díla. Sjednaná cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vyklizení staveniště po předání řádně ukončeného díla zhotovitelem objednateli až do doby sjednaného ukončení díla.

- 5.3. V případě dodatečných změn či požadavků ve věci druhu materiálu, či množství prací nad rozsah díla bude cena změněna pouze podle skutečně provedeného a písemně odsouhlaseného rozsahu prací a dodávek objednatelem a v případě předem písemně odsouhlasené ceny objednatelem za takové práce a dodávky.
V opačném případě se tyto práce a dodávky stávají bez dalšího součástí díla.
Při výpočtu změněné ceny díla se bude vycházet z cen položek cenové nabídky díla, či položkového rozpočtu díla zpracovaných zhotovitelem k uzavření této smlouvy.

Smluvní strany se dohodli, že pokud sníží množství odvedené práce oproti zadanému objemu sjednaných prací a dodávek, sníží se cena díla o cenu prací, jež nebyly provedeny.

- 5.4. Splatnost faktur je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Financování a placení se řídí touto dohodou:

- 6.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny veškeré finanční prostředky pro řádné a plynulé financování smluvené dodávky.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude objednatelem hrazena takto:
Zástupce objednatele ve věcech stavby 1 x měsíčně, vždy k poslednímu dni toho kterého kalendářního měsíce odsouhlasí množství a rozsah skutečně provedených prací a o této skutečnosti sepiší a podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran protokol o provedených dodávkách a pracích za to které období. Tento protokol bude tvořit nedílnou součást dílčího daňového dokladu. Bez uvedeného soupisu dodávek a prací bude považován dílčí daňový doklad oběma smluvními stranami za doklad vystavený bez právního důvodu, tedy za neplatný.

6.3. Jednotlivé daňové doklady budou obsahovat tyto údaje :

- označení faktury a její číslo
- název (obchodní firma), sídlo, IČ, DIČ, objednatele
- název (obchodní firma, název), sídlo (příp. místo podnikání), IČ, DIČ a bankovní spojení zhotovitele
- název díla a číslo smlouvy o dílo objednatele
- rozsah a předmět plnění
- fakturovanou částku, částku odečítaného zádržného
- ve druhém a každém dalším dílčím daňovém dokladu provede zhotovitel rekapitulaci všech doposud vystavených dílčích daňových dokladů vystavených na základě této smlouvy o dílo. Rekapitulace bude obsahovat cenu díla dle smlouvy o dílo včetně případných dodatků, přehled všech doposud vystavených dílčích daňových dokladů ke dni plnění s označením (číslem)) dokladů a uvedením fakturovaných částek bez DPH a výši pozastávek.
- Konečný daňový doklad jako přílohu bude obsahovat protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy o dílo a žádost o uvolnění pozastávky, popřípadě potvrzení o odstranění zjištěných vad při předání převzetí předmětu smlouvy o dílo.

Další náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH platného v době uskutečnění zdanitelného plnění.

V případě, že se jedná o stavební nebo montážní práce s přenesenou daňovou povinností, musí být na faktuře uvedena sazba daně a toto sdělení:

Dle § 92 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. Vám dodáváme plnění v režimu přenesené daňové povinnosti na příjemce. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.“

- datum vystavení a odeslání faktury
- datum uskutečnění zdanitelného plnění

6.4. Konečný daňový doklad bude navíc obsahovat oboustranně potvrzenou kopii dokladu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, nebo protokol o úplném odstranění vad a nedodělků zapsaných při předání a převzetí díla.

6.5. V případě, že daňové doklady nebudou mít náležitosti stanovené smlouvou o dílo nebo právním předpisem, nebudou dodány s přílohami předcházejících odstavců 6.2. a 6.3. této smlouvy má objednatel právo je vrátit zhotoviteli k novému vyhotovení. Nová splatnost začne dnem vystavení nové faktury – daňového dokladu zhotovitelem.

VII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

7.1. Pro zabezpečení předmětu díla objednatel zajistí stavební připravenost v termínu ke dni 20.4.2018 (*zahájení díla a plánovaného převzetí staveniště*), čímž se rozumí zajištění přístupu z lešení, napojovacích bodů el. energie (230 V) a vody, a to dle potřeb stavby a požadavků zhotovitele. Náklady spojené se spotřebou energií hradí zhotovitel.

7.2. Zajištění stavební připravenosti bude zhotovitelem potvrzeno Protokolem o předání staveniště.

VIII. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

- 8.1. V průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník v rozsahu a souladu s platnými právními předpisy, do kterého zaznamenává všechny události rozhodné pro plnění dodávky. Stavební deník musí být neustále k dispozici a přístupný objednateli po celou pracovní dobu na staveništi. Stavební deník musí být veden až do odstranění všech vad a nedodělků, sepsaných při přejímacím řízení.
- 8.2. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku, do něho připojuje svoje stanoviska.
- 8.3. Zápisy ve stavebním deníku slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změny stavby.

IX. KVALITA DÍLA A PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí na sjednané straně
- 9.2. Dílo bude provedeno dle podmínek, které jsou specifikovány v příslušných povoleních vydaných pro tuto stavbu (územní řízení, stavební povolení) a v souladu se stanovisky dotčených orgánů státní správy.
- 9.3. Zhotovitel je povinen předložit k odsouhlasení objednateli kompletní výrobní (technickou) dokumentaci k odsouhlasení (doložení veškerých dokladů o splnění technických parametrů požadovaných projektovou dokumentací - prohlášení o shodě, atesty, apod.). Jestliže tak zhotovitel neučiní a provedené dílo nebude odpovídat parametrům uvedeným v zadávací dokumentaci, budou veškeré náklady spojené s uvedením díla do stavu dle zadávací dokumentace hrazeny v plné výši zhotovitelem. Záznam o předložení a schválení požadované dokumentace bude proveden písemně do stavebního deníku.
- 9.4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody jím způsobené na zhotoveném díle a to stavební činností, činností svých pracovníků a činností subdodavatelů po celou dobu výstavby až do doby převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností třetí osobě, tzn. že v případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch nebo majetku (tj. vjezdů, plotů, objektů, prostranství a inženýrských sítí) v soukromém vlastnictví uvede zhotovitel poškozené věci nejpozději k předání díla objednateli bezplatně do původního stavu, popřípadě po dohodě s objednatelem je povinen tyto případně vzniklé škody uhradit. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
- 9.5. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 9.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

- 9.7. V případě provádění svařování a jiných nebezpečných prací vyžadujících zvláštní režim musí zhotovitel požádat o povolení k provedení těchto činností TDO nebo stavbyvedoucího a zajistit realizaci všech opatření stanovených v příslušných předpisech, např. vyhl. č. 87/2000 Sb. (následný dozor, požární dohled, provádění oprávněnou osobou, apod.). Souhlas TDO nebo stavbyvedoucího k provádění této činnosti však nezbujuje zhotovitele žádné odpovědnosti za prováděné práce a další opatření v souvislosti s prováděním svařování a jiných nebezpečných prací.
- 9.8. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 9.10. Zhotovitel si zajistí veškerá potřebná povolení zvláštního užívání komunikací dle z.č. 13/1997 Sb. § 25 odst.6 písm. c-3, ve znění pozdějších předpisů a veřejných prostranství, vč. stanovení dopravního značení, osazení dopravních značek a případné úhrady s tím spojené.
- 9.11. Dopravu, skládku, příp. mezideponii materiálů a to i vytěženého si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do ceny díla, vč. likvidace případných závadných odpadů vytěžených při realizaci akce a jejich uložení na řízenou skládku, kterou si zhotovitel sám zvolí.
- 9.10. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí (zak.185/2001 Sb. Ve znění pozdějších předpisů o odpadech).
- 9.11. Projednání vstupu na cizí pozemky si dohodne sám zhotovitel s jejich vlastníky před zahájením prací.
- 9.12. Zhotovitel není oprávněn označit stavbu svým jménem a logem a všichni jeho pracovníci musí být označeni názvem „ HC STAV“ minimálně pomocí rozlišovacích vest.
- 9.13. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP (v případě, že bude pro stavbu objednatelem určen), plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. A jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o dodržování pokynů koordinátora BOZP a přizpůsobení organizace výstavby: dále je zhotovitel povinen se řídit plánem BOZP a včasné a řádně informovat koordinátora BOZP mimo jiné o technologických a pracovních postupech, o počtu pracovníků, subdodavatelích a jejich právnících, o harmonogramu a organizaci stavebních prací apod..
- 9.14. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, neprodleně písemně oznámí tyto požadavky objednateli.

- 9.15. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku, nejméně tři pracovní dny před zakrytím ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, na svůj náklad.
- 9.16. Nedostaví-li se objednatel do tří dnů od výzvy dle čl. 9.15. této smlouvy ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přes to bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní, ale na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 9.17. Při realizaci díla musí zhotovitel dodržovat noční klid, který je stanoven od 20 hodin do 6 hodin. Provádění prací v neděli bude možné po dohodě s objednatelem.
- 9.18. Dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud zodpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na díle, nebo provádí-li zhotovitel dílo vadně, v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Dílo je dokončeno a převzato objednatelem, pokud je řádně provedeno v rozsahu tohoto smluvního ujednání, s tím, že zhotovitel se zavazuje předat všechny tyto příslušné doklady, atesty, certifikáty a dokumentaci skutečného provedení objednateli nejpozději 3 pracovní dny před termínem předání díla.
- 10.2. Dílo je považováno za dokončené pouze tehdy, je-li plně funkční a nevykazuje vady a nedodělky, které samo sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jej v užívání podstatným způsobem neomezují.
- 10.3. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.
- 10.4. Převzetí díla provede objednatel v souladu s touto smlouvou v místě provádění na výzvu zhotovitele učiněnou nejméně 7 pracovních dnů před navrhovaným termínem předání a to písemně, zápisem do stavebního deníku či jinou doložitelnou formou.

XI. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 11.1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele přechází na objednatele jejich provedením nebo zaplacením obdobné je to u služeb a prací.
- 11.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese zhotovitel.

XII. ZMĚNA A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

- 12.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn provádět kontrolování díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 12.3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, jestliže to oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o tomto porušení dozvěděla.
- 12.4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména:
- a) prodlení zhotovitele se splněním díla v termínu shora sjednaném po dobu delší 10-ti dnů
 - b) prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve sjednaném termínu po dobu delší 7 dnů
 - c) prodlení zhotovitele se zahájením prací o více jak 7dnů
 - d) zhotovitel nebo jeho subdodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné předpisy a pravidla
 - e) zhotovitel nebo jeho subdodavatelé na stavenišťe opakovaně donášejí alkoholické nápoje či jiné návykové látky
 - f) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle Smlouvy, nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných Smlouvou
 - h) zhotovitel nedodržel jakost, požadované parametry či závažně poruší technologickou kázeň
 - ch) prodlení objednatele s úhradou faktur o více jak 7 dnů

XIII. VYŠŠÍ MOC

- 13.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany – živelné pohromy, mobilizace, povstání
- 13.2. Jestliže se splnění této smlouvy stane nemožné do 2 měsíců od vyskytnutí se vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění.
- 13.3. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od této smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XIV. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále zodpovídá za vady zjištěné v záruční době.
- 14.2. Zhotovitel nezodpovídá za vady, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit, nebo na ně upozornil a objednatel na jejich užití trval.

Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

14.3. Délka záruční doby 36 měsíců.

14.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná

14.5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.

14.6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

14.7. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvedené důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

15.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

15.2. Celkový rozsah díla (zvýšení či zmenšení rozsahu) může být upraven objednatelem.

15.3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámili s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

15.4. Žádná smluvní strana není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna přenést svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu.

15.5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

15.6. Právní vztahy smluvních stran, které vyplývají z této smlouvy a jež smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů a předpisy souvisejícími.

HC STAV s.r.o.

Výpis z OR oddíl C, vložka 25 447, Krajský soud Hradec Králové
Sídlo: 533 45 Opatovice nad Labem, Libišany 154

IČ: 284 06 516

DIČ: CZ 284 06 516

tel: 739 300 796

e-mail: HC. stav@email.cz

15.7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva náleží objednateli a jeden zhotoviteli. Každý stejnopis má platnost originálu.

Přílohy: příloha č. 1 – cenová nabídka ze dne 20.3.2018

V Libišanech dne 19. dubna 2018

.....
za zhotovitele

HC STAV spol.s.r.o.

HC STAV spol. s r.o.

533 45 LIBIŠANY 154

IČO: 28 40 65 16 DIČ: CZ28406516

Ing. Rostislav⁽¹⁾ Havelka
jednatel

.....
za objednatele

Obec Libišany

Ing. Monika Nováková
starostka

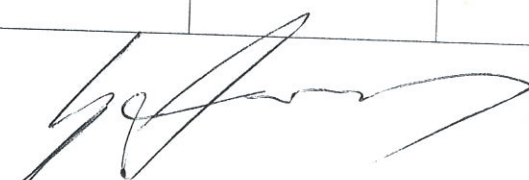


KRYCÍ LIST

k zadání veřejné zakázky

„Stavební úpravy OÚ Libišany – změna užívání“

Tento kompletně vyplněný krycí list musí být umístěn v úvodu nabídky uchazeče. Uvedené údaje se musí shodovat s údaji uvedenými v nabídce a budou využity v rámci procesu otevírání obálek s nabídkami.

Obchodní firma:	HC STAV s.r.o.		
IČ uchazeče:	20 40 65 16		
Sídlo:	533 45 Opatovice nad Labem Libišany čp. 154		
Telefon:	739 300 796		
E-mail:	cipera@hcstav.cz		
Jméno a funkce statutárního orgánu:	Ing. Havelka Rostislav <i>jednatel společnosti</i>		
	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
Nabídková cena	826 445,98	173 553,66	999 999,64
Jméno a podpis statutárního zástupce:			
Datum a razítko:	20.12.2018 HC STAV spol. s r.o. 533 45 LIBIŠANY 154 IČO: 28 40 65 16 * DIČ: CZ28406516 (1)		

Uchazeč podpisem na tomto krycím listu současně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a soutěžními podmínkami, že jsou mu veškerá ustanovení srozumitelná a jasná, a že se soutěžními podmínkami a zadávací dokumentací souhlasí a respektuje ji a že je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2017

Stavba: OÚ Libišany - Změna užívání stavby

JKSO:

Místo: Libišany

CC-CZ:

Datum: 14.06.2017

Objednavatel:

Obecní úřad Libišany

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

IČ:

28 40 65 16

DIČ:

CZ 28406516

Projektant:

BP Projekt

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	826 445,98
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	826 445,98
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	826 445,98	173 553,66
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	999 999,64
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

HC STAV spol. s r.o.

533 45 LIBIŠANY 154

IČO: 28 40 65 16 | DIČ: CZ28406516

(1)

Datum a podpis: 20. 3. 2014 Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2017

Stavba: OÚ Libiřany - Změna užívání stavby

Místo: Libiřany

Datum: 14.06.2017

Objednavatel: Obecní úřad Libiřany

Projektant: BP Projekt

Zhotovitel: HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libiřany 154

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	--------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtů	826 445,98	999 999,64
------------------------------	-------------------	-------------------

01	Obecní úřad Libiřany	826 445,98	999 999,64
----	----------------------	------------	------------

2) Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
---	-------------	-------------

Ostatní náklady	0,00	0,00
-----------------	------	------

Vyplň vlastní	0,00	0,00
---------------	------	------

Vyplň vlastní	0,00	0,00
---------------	------	------

Vyplň vlastní	0,00	0,00
---------------	------	------

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	826 445,98	999 999,64
--	-------------------	-------------------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: OÚ Libišany - Změna užívání stavby
 Objekt: 01 - Obecní úřad Libišany

JKSO:
 Místo: Libišany

Objednavatel:
 Obecní úřad Libišany

Zhotovitel:
 HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

Projektant:
 BP Projekt

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
 Datum: 14.06.2017

IČ:
 DIČ:
 IČ: 28 40 65 16
 DIČ: CZ 28406516

IČ:
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:

Náklady z rozpočtu					826 445,98
Ostatní náklady					0,00
Cena bez DPH					826 445,98
DPH základní	21,00%	ze	826 445,98		173 553,66
snižovaná	15,00%	ze	0,00		0,00
Cena s DPH		v CZK			999 999,64

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

HC STAV spol. s r.o.
 533 45 LIBIŠANY 154
 IČO: 28 40 65 16 DIČ: CZ28406516
 (1)

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: OÚ Libišany - Změna užívání stavby

Objekt: 01 - Obecní úřad Libišany

Místo: Libišany

Objednavatel: Obecní úřad Libišany

Zhotovitel: HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

Datum: 14.06.2017

Projektant: BP Projekt

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

826 445,98

HSV - Práce a dodávky HSV

174 348,42

3 - Svislé a kompletní konstrukce

48 305,45

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

62 784,41

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

34 564,88

997 - Přesun sutě

25 933,20

998 - Přesun hmot

2 760,48

PSV - Práce a dodávky PSV

652 097,56

720 - Zdravotechnická instalace

55 995,00

730 - Ústřední vytápění

4 000,00

763 - Konstrukce suché výstavby

106 856,07

766 - Konstrukce truhlářské

27 861,74

771 - Podlahy z dlaždic

69 108,26

776 - Podlahy povlakové

155 390,98

781 - Dokončovací práce - obklady

49 354,57

783 - Dokončovací práce - malby a nátěry

73 361,94

M - Práce a dodávky M

0,00

21-M - Elektromontáže

106 169,00

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení

4 000,00

2) Ostatní náklady

0,00

Zařízení staveniště

0,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

826 445,98

ROZPOČET

Stavba: OÚ Libišany - Změna užívání stavby

Objekt: 01 - Obecní úřad Libišany

Místo: Libišany

Datum: 14.06.2017

Objednavatel: Obecní úřad Libišany

Projektant: BP Projekt

Zhotovitel: HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

826 445,98

HSV - Práce a dodávky HSV

174 348,42

3 - Svislé a kompletní konstrukce

48 305,45

1	K	310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,923	2 947,50	2 720,54
2	K	317321511	Překlad ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,041	2 700,00	2 810,70
3	K	317351101	Zřízení bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	8,630	460,50	3 974,12
4	K	317351102	Odstranění bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	8,630	89,50	772,39
5	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,547	29 495,00	16 133,77
6	K	319202321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 80 mm přizdžením	m2	4,920	234,00	1 151,28
7	K	331231117	Zdivo piliřů z cihel dl 290 mm pevnosti P 15 na SMS 10 MPa	m3	0,396	3 975,00	1 574,10
8	K	340238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	m2	0,606	312,00	189,07
9	K	340239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	m2	1,818	270,00	490,86
10	K	342241161	Příčky tl 65 mm z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 15 na MC	m2	5,834	336,60	1 963,72
11	K	342248112	Příčky POROTHERM tl 115 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	7,020	539,10	3 784,48
12	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	3,900	40,00	156,00
13	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	3,900	49,85	194,42
14	M	130107160	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=140 mm	t	0,171	21 000,00	3 591,00
15	M	130107200	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=180 mm	t	0,419	21 000,00	8 799,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

62 784,41

16	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	151,400	96,00	14 534,40
17	K	612131121	Penetrace vnitřních stěn a stropů nanášená ručně	m2	36,060	34,50	1 244,07
18	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	16,280	201,00	3 272,28
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	19,780	101,00	1 997,78
20	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	31,794	223,00	7 090,06
21	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	11,400	452,00	5 152,80
22	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	126,188	76,50	9 653,38
23	K	612821002	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	19,780	450,90	8 918,80
24	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	38,000	98,00	3 724,00
25	K	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	2,310	143,10	330,56
26	K	622611131	Nátěr akrylátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	2,310	89,30	206,28
27	K	631311125	Doplnění mazanin betonem - rychletuhnoucí směs	m3	1,227	2 925,00	3 588,98
28	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlázení povrchu	m3	1,227	45,00	55,22
29	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	2,000	227,00	454,00
30	K	642942221	Osazování ventilační mřížky 30°30cm	kus	3,000	293,00	879,00
31	M	562456010	mřížka větrací plast VM 200x200 B bílá se síťovinou	kus	3,000	117,60	352,80
32	M	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	2,000	665,00	1 330,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

34 564,88

33	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	150,300	32,70	4 914,81
34	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	248,400	23,40	5 812,56
35	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	50,544	62,20	3 143,84
36	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	17,550	69,80	1 224,99
37	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	13,944	404,60	5 641,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
82	K	771591115	Podlahy, stěny spárování silikonem a krylovým tmelem	m	64,820	39,10	2 534,46
83	K	771591186	Podlahy řezání keramických dlaždic pro sokliky	m	9,685	14,00	135,59
84	K	771990112	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl. do 4 mm	m2	189,670	210,00	39 830,70
85	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	663,341	4,38	2 905,43

776 - Podlahy povlakové

155 390,98

86	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	134,600	6,20	834,52
87	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů vč. dodávky soklíku z PVC	m	134,600	47,00	6 326,20
88	K	776511810	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	151,470	34,00	5 149,98
89	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	155,020	240,00	37 204,80
90	M	284110500	díl. vinylové tl. 2,0 mm, nášlap. vrstva 0,40 mm, úpr. PUR, tř. zátěže 23/32/41, otlak 0,05mm, R10, tř. otěru T, Bfl S1, bez ftalátů	m2	170,522	490,00	83 555,78
91	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím a přebroušením	m2	155,020	45,00	6 975,90
92	K	776590150	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	155,020	39,50	6 123,29
93	M	611552200	penetrace THOMSI R 760 (á 10 kg)	kg	20,000	135,00	2 700,00
94	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	1 488,700	4,38	6 520,51

781 - Dokončovací práce - obklady

49 354,57

95	K	781471112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 kladených do malty	m2	62,008	297,00	18 416,38
96	M	597610260	obkládačky keramické RAKO - koupelny CONCEPT (barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	68,209	381,00	25 987,63
97	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	59,608	21,40	1 275,61
98	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	59,608	39,10	2 330,67
99	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	480,100	2,80	1 344,28

783 - Dokončovací práce - malby a nátěry

73 361,94

100	K	783225600	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní 2x email	m2	4,725	33,80	159,71
101	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	472,864	20,00	9 457,28
102	K	784161401	Vyspravení stěn před malbou do 10% ploch, výšky do 3,80 m	m2	472,864	86,00	40 666,30
103	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	613,794	37,60	23 078,65

M - Práce a dodávky M

0,00

21-M - Elektromontáže

106 169,00

104	K	21-M-1	Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	106 169,00	106 169,00
-----	---	--------	--	-----	-------	------------	------------

24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení

4 000,00

105	K	24-M-1	Vzduchotechnika a odvětrání - wc a kuchyně	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
-----	---	--------	--	-----	-------	----------	----------

VP - Vícepráce

0,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 262018

Stavba: OU Libišany - změna užívání stavby

JKSO:

Místc

CC-CZ:

Datum:

Objednavatel: OÚ Libišany

IČ: 00 27 38 99

DIČ:

Zhotovitel:

HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

IČ: 28 40 65 16

DIČ: CZ 28406516

Projektant:

BP Projekt, Ing. Miloslav Burian

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

HC stav s.r.o. - Jan Čipera

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

Ostatní náklady ze souhrnného listu

59 995,00

Cena bez DPH

59 995,00

DPH základní	21,00%	ze	59 995,00	12 598,95
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	72 593,95
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

B.P projekt

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

HC stav s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

HC STAV spol. s r.o.

533 45 LIBIŠANY 154

IČO: 28 40 65 16 DIČ: CZ28406516
(1)

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

OÚ Libišany

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

HC stav s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód:

Stavba: OU Libišany - změna užívání stavby

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant: BP Projekt, Ing. Miloslav Buri.

Zhotovitel: HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

Zpracovatel: HC stav s.r.o. - Jan Čipera

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		59 995,00	72 593,95
01	UT	4 000,00	4 840,00
02	ZTI	55 995,00	67 753,95
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		59 995,00	72 593,95

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: OU Libišany - změna užívání stavby

Objekt: 01 - UT

JKSO:

Místo: OÚ Libišany 40

Objednavatel: OÚ Libišany

Zhotovitel:

HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

Projektant:

BP Projekt, Ing. Miloslav Burian

Zpracovatel:

HC stav s.r.o. - Jan Čipera

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ: 00 27 38 99

DIČ:

IČ: 28 40 65 16

DIČ: CZ 28406516

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

4 000,00

0,00

Cena bez DPH

4 000,00

DPH základní
snížená

21,00%

ze

4 000,00

15,00%

ze

0,00

840,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

Projektant

B.P projekt

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

HC STAV spol. s r.o.
533 45 LIBIŠANY 154
IČO: 28 40 65 16 DIČ: CZ28406516
(1)

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

OÚ Libišany

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

Datum a podpis:

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: OU Libišany - změna užívání stavby

Objekt: 01 - UT

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišai Zpracovatel:

BP Projekt, Ing. Miloslav Burian

HC stav s.r.o. - Jan Čipera

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

0,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

4 000,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

4 000,00

ROZPOČET

Stavba: OU Libišany - změna užívání stavby

Objekt: 01 - UT

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

BP Projekt, Ing. Miloslav Burian

Zhotovitel:

HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišai Zpracovatel:

HC stav s.r.o. - Jan Čipera

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

4 000,00

1	K	735152151	Demontáž otopného tělesa	kus	2,000	190,00	380,00
2	K	735152152	Montáž otopného tělesa	kus	2,000	320,00	640,00
3	K	735152153	Potrubí CU 15/1	m	1,000	270,00	270,00
4	K	735152154	Napojení na stávající potrubí 15/1	kus	2,000	130,00	260,00
5	K	735152155	Stavební přípomoc + zazdívky	soub	1,000	1 850,00	1 850,00
6	K	735152156	Vypuštění, napuštění vody v systému	soub	1,000	600,00	600,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: OU Libišany - změna užívání stavby

Objekt: 02 - ZTI

JKSO:

Místo: OÚ Libišany 40

Objednavatel: OÚ Libišany

Zhotovitel:

HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

Projektant:

BP Projekt, Ing. Miloslav Burian

Zpracovatel:

HC stav s.r.o. - Jan Čipera

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ: 00 27 38 99

DIČ:

IČ: 28 40 65 16

DIČ: CZ 28406516

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

55 995,00

Cena bez DPH

55 995,00

DPH základní 21,00% ze 55 995,00

snížená 15,00% ze

0,00

11 758,95

0,00

Cena s DPH

v CZK

67 753,95

Projektant

B.P projekt

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

OÚ Libišany

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

HC STAV spol. s r.o.

533 45 LIBIŠANY 154

IČ: 28 40 65 16 DIČ: CZ28406516

(1)

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 154

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: OU Libišany - změna užívání stavby

Objekt: 02 - ZTI

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 1 Zpracovatel:

BP Projekt, Ing. Miloslav Burian

HC stav s.r.o. - Jan Čipera

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 930,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 210,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	38 855,00

2) Ostatní náklady

55 995,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

55 995,00

ROZPOČET

Stavba: OU Libišany - změna užívání stavby

Objekt: 02 - ZTI

Místo:

Datum:

Objednavatel:

Projektant:

BP Projekt, Ing. Miloslav Burian

Zhotovitel:

HC STAV s.r.o., 533 45 Opatovice n/L, Libišany 1

Zpracovatel:

HC stav s.r.o. - Jan Čípera

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

6 930,00

1	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	2,000	150,00	300,00
2	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	7,000	140,00	980,00
3	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	2,500	230,00	575,00
4	K	721174054	Vyvedení výustků	kus	6,000	200,00	1 200,00
5	K	721174055	Sifon pro myčku	kus	1,000	452,00	452,00
6	K	721174056	Čištění kanalizace pro 2ks umyvadla	soub	1,000	500,00	500,00
7	K	721174057	Stavební přípoje + zádívky	soub	1,000	1 423,00	1 423,00
8	K	721174062	Nápojení na stávající kanalizaci	soub	1,000	1 200,00	1 200,00
9	K	721174063	Přesun hmot	soub	1,000	300,00	300,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

10 210,00

10	K	722174001	Vyvedení výustků	kus	12,000	110,00	1 320,00
11	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	30,000	160,00	4 800,00
12	K	722174003	Izolace potrubí 20/10	m	30,000	23,00	690,00
13	K	722174004	Nápojení na stávající rozvod vody	soub	2,000	400,00	800,00
14	K	722174005	Stavební přípoje + zádívky	soub	1,000	1 250,00	1 250,00
15	K	722174006	Uzavření, zaslepení rozvodů vody	soub	2,000	550,00	1 100,00
16	K	722174555	Přesun hmot	soub	1,000	250,00	250,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

38 855,00

17	K	725111131	Montáž WC kombi	kus	1,000	335,00	335,00
18	K	725111132	Montáž umyvadla	kus	3,000	280,00	840,00
19	K	725111231	Montáž pisoáru	kus	2,000	280,00	560,00
20	K	725111232	Montáž baterie umyvadlové stojánkové	kus	4,000	185,00	740,00
21	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný + prkénko	kus	1,000	2 850,00	2 850,00
22	K	725121525	Pisoárový záchodek automatický s radarovým senzorem	kus	2,000	8 200,00	16 400,00
23	K	725121527	Baterie umyvadlová stojánková	kus	3,000	1 150,00	3 450,00
24	K	725121529	Baterie dřezová stojánková	kus	1,000	1 250,00	1 250,00
25	K	725121601	Sifon umyvadlový	kus	3,000	220,00	660,00
26	K	725121603	Sifon dřezový	kus	1,000	350,00	350,00
27	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 550 mm	kus	3,000	1 150,00	3 450,00
28	K	725211602	Ohříváč vody 5L DZD in 230 tlakový	kus	2,000	3 540,00	7 080,00
29	K	725211604	Montáž ohříváče vody	kus	2,000	320,00	640,00
30	K	725211611	Přesun hmot	soub	1,000	250,00	250,00

název akce: OÚ Libišany-elektroinstalace

objekt:

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	materiál elektromontážní			46 883
2	prořez	5,00	7 725	386
3	materiál podružný	3,00	46 883	1 406
4	elektromontáže			21 310
5	PPV pro elektromontáže	6,00	69 985	4 199
6	materiál+výkony celkem			74 184
7	ostatní náklady			28 957
8	NÁKLADY hl.III celkem			103 141
9	revize			3 028
10	NÁKLADY hl.XI celkem			3 028
11	projekty			
12	NÁKLADY hl.I celkem			
13	CENA bez DPH (Kč)			106 169

Datur 20.03.2018

Vypracoval:

Jar Čipera

název akce: OÚ Libišany-elektroinstalace

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj.	Nh celkem
Materiál elektromontážní								
1	000434081	jistič PL7 1pól/ch.B/ 10-16A doplnění rozvaděče	ks	9,00	110,00	990		
2	000438501	proudový chránič 4pol OFI-25-4-030AC 10kA d.rozvad	ks	1,00	980,00	980		
3	000410130	SESTAVA spínač 1pól Tango 10A/250Vstř řaz.1		5,00	0,00			
4	000409820	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	ks	5,00	86,00	430		
5	000410151	SESTAVA přepín střídavý Tango 10A/250Vstř řaz.6		6,00	0,00			
6	000409822	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A06340 řaz.6,6So	ks	6,00	89,00	534		
7	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	11,00	28,00	308		
8	000420002	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2359 clonky	ks	14,00	108,00	1 512		
9	000420011	2-zásuvka 16A/250Vstř Tango 5512A-2359 clonky	ks	10,00	119,00	1 190		
10	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	10,00	18,00	180		
11	000420092	rámeček pro 2 přístroje Tango 3901A-B20 vodorovný	ks	5,00	38,00	190		
12	000420095	rámeček pro 5 přístrojů Tango 3901A-B50 vodorovný	ks	1,00	89,50	90		
13	000199224	svorka Wago 273-105 5x2,5mm2 krabicová bezšroubo	ks	100,00	7,40	740		
14	000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	100,00	7,70	770		
15	000311117	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	ks	10,00	38,00	380		
16	000513944	svítidlo záři modusLLY ALDP 2x35W/IP20 LLY235ALDP	ks	14,00	1 100,00	15 400		
17	000592154	zářivka lineární T5 HE pr16mm/L1449mm/G5 35W	ks	28,00	87,00	2 436		
18	000525524	svítidlo záři V3 235PC/2x35W/IP65/tělesoPC krytPC	ks	5,00	860,00	4 300		
19	000592154	zářivka lineární T5 HE pr16mm/L1449mm/G5 35W	ks	10,00	87,00	870		
20	000519051	svítidlo zářivkové příložené Dulux combi-F/9W	ks	2,00	2 100,00	4 200		
21	000521011	svit LED DOLLY 28W	ks	6,00	980,00	5 880		
22	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	250,00	10,50	2 625		
23	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	300,00	17,00	5 100		
součet						49 105		
Elektromontáže								
24	210120401	jistič vč.zapojení 1pól/25A doplnění rozvaděče	ks	9,00	90,00	810	0,409	3,68
25	210120491	proudový chránič vč.zapojení 4pól/25A	ks	1,00	250,00	283	1,136	1,14
26	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	5,00	48,00	240	0,218	1,09
27	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/řazení 6	ks	6,00	48,00	288	0,218	1,31
28	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	14,00	80,00	1 120	0,364	5,10
29	210111012	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení průběžně	ks	10,00	80,00	800	0,364	3,64
30	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	60,00	24,00	1 440	0,109	6,54
31	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	10,00	85,80	858	0,390	3,90
32	210201002	svítidlo zářivkové bytové stropní/2 zdroje	ks	14,00	190,00	2 660	0,864	12,10
33	210201102	svítidlo zářivkové průmyslové stropní/2 zdroje	ks	5,00	190,00	950	0,864	4,32
34	210201031	svítidlo zářivkové příložené kompaktní	ks	2,00	149,00	298	0,678	1,36
35	210200101	svítidlo žárovkové průmyslové stropní/1 zdroj	ks	6,00	176,00	1 056	0,801	4,81
36	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	250,00	21,00	5 250	0,082	20,50
37	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	300,00	20,50	6 150	0,082	24,60
38	210100001	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm2	ks	40,00	16,00	640	0,073	2,92
součet						22 843		97,01
Ostatní náklady								
39	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	25,00	12,50	313		
40	218009011	poplatek za recyklaci světelného zdroje	ks	46,00	8,00	368		
41	219002213	vysekání kapsy/zed' cihla/ do 100x100x100mm	ks	60,00	45,00	2 700	0,205	
42	219005001	řezání kapsy do pr.100mm ve stěně nebo podlaze	ks	300,00	98,80	29 640	0,449	
43	219990011	jiné práce.úprava rozvaděče	hod	5,00	240,00	1 200	0,900	
součet						34 221		

106 169

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,672	2 504,00	1 682,69
39	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	34,650	52,70	1 826,06
40	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,773	122,40	217,02
41	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	28,00	112,00
42	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,576	187,20	295,03
43	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	2,000	211,00	422,00
44	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	14,800	166,00	2 456,80
45	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	23,600	182,00	4 295,20
46	K	978013191	Odstranění vnitřní štukové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	19,780	64,80	1 281,74
47	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	17,200	72,00	1 238,40

997 - Přesun sutě

48	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně do 15m	t	43,983	179,90	25 933,20
49	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	87,966	22,10	7 912,54
50	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	43,983	63,00	1 944,05
51	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	651,870	7,30	2 770,93
52	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně)	t	43,983	175,00	4 758,65
53	K	997013811	Likvidace dřevěného odpadu na skládce vč odvozu	kont	1,000	250,00	7 697,03
54	K	997013831	Likvidace směsného odpadu na skládce vč odvozu	kont	2,000	300,00	250,00
							600,00

998 - Přesun hmot

55	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	15,336	180,00	2 760,48
							2 760,48

PSV - Práce a dodávky PSV

720 - Zdravotechnická instalace

56	K	720 100	Zdravotně technické instalace	SOUD	1,000	55 995,00	55 995,00
							55 995,00

730 - Ústřední vytápění

57	K	730 100	Ústřední vytápění - přeložky trubních vedení	SOUD	1,000	4 000,00	4 000,00
							4 000,00

763 - Konstrukce suché výstavby

58	K	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 45 dB	m2	29,976	739,80	106 856,07
59	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	29,976	34,40	22 176,24
60	K	763111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu separační páskou a silikonováním	m	8,400	52,00	1 031,17
61	K	763111722	SDK příčka pozinkovaný úhelník k ochraně rohů	m	3,850	43,80	436,80
62	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	140,930	511,20	168,63
63	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	9,370	610,00	72 043,42
64	K	763173112	Montáž úchytu pro pisoár v SDK kci	kus	2,000	560,00	5 715,70
65	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	2,000	612,00	1 120,00
66	M	553315200	záručeň ocelová pro sádkarton S 100 600 L/P	kus	2,000	722,00	1 224,00
67	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 053,600	1,42	1 444,00
							1 496,11

766 - Konstrukce truhlářské

68	K	766122310	Montáž stěn polozasklených v do 2,75 m s parapetem v do 1,3 m	m2	7,040	129,00	27 861,74
69	M	611741860	Stěna dřevěná prosklená s dveřmi 3200/2200, podávací okno s pultem	kus	1,000	7 610,00	908,16
70	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	276,00	7 610,00
71	M	611617510	dveře vnitřní hladké dýhované sklo 1/3, 2/3 1křídle 60x197 cm buk	kus	2,000	3 097,50	1 104,00
72	M	611617590	dveře vnitřní hladké dýhované sklo 1/3, 2/3 1křídle 80x197 cm buk	kus	2,000	3 120,00	6 195,00
73	M	549136550	Kování dveřní - klika/klika	kus	4,000	51,60	6 240,00
74	M	549136800	Kování dveřní WC sada	kus	1,000	19,30	206,40
75	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	5,000	133,50	19,30
76	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	229,504	21,40	667,50
							4 911,38

771 - Podlahy z dlaždic

77	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	9,685	74,60	69 108,26
78	K	771574115	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2	m2	34,650	290,00	722,50
79	M	597611360	dlaždice keramické - dle výběru investora	m2	39,277	286,00	10 048,50
80	K	771579195	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování - plošně	m2	34,650	9,90	11 233,22
81	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu písková	m2	34,650	39,10	343,04
							1 354,82