

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Smluvní strany

Objednatel

název:	Obec Miroslavské Knínice
sídlo:	Miroslavské Knínice 1, 671 72 Miroslav
IČ:	00637432
zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Balík – starosta obce
telefon, e-mail:	515 333 205, ou_knínice@centrum.cz
(dále jen Objednatel)	

Zhotovitel

název:	PELÁN stav, s.r.o.
sídlo:	Jihlavská 43, 675 55 Hrotovice
IČ:	02816342
DIČ:	cz02816342
zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Pelán
telefon, e-mail:	777 250 093, pelan.pavel@quick.cz
(dále jen Zhotovitel)	

Objednatel (*jakožto zadavatel zakázky*) a zhotovitel (*jakožto vybraný uchazeč*) uzavírají tuto smlouvu o dílo, která je výsledkem zadávacího řízení na stavební práce provedeného objednatelem.

Smluvní strany sjednávají následující:

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je provedení díla pod názvem:
- „Obnova sportovního hřiště“**
- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas sjednané dílo dle článku 1 a 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.3. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající ze závazných norem, právních předpisů a nabídky zhotovitele.

2. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je provedení kompletního díla (dále jen „**dílo**“).
- 2.2. Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výkaze výměr a v zadávacích podmínkách zakázky (dále též „**výchozí dokumenty**“).
- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
- 2.4. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.5. Provádění díla či jeho částí se řídí zejména:
- 2.5.1. touto smlouvou,
 - 2.5.2. podmínkami stanovenými ČSN (EN),
 - 2.5.3. obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN (EN),
 - 2.5.4. obchodními zvyklostmi a standardy obvyklými při provádění obdobných staveb.

Součástí předmětu plnění díla je zejména:

- a) příprava staveniště;
- b) zřízení, údržba a odstranění zařízení staveniště
- c) koordinační a kompletační činnosti celého díla,
- d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- e) zabezpečení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,
- f) provádění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou,
- g) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy
- h) uvedení všech povrchů a pozemků dotčených dílem do původního stavu
- i) provádění denního úklidu staveniště

- j) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění díla;
- k) zkoušky nebo testy související s uváděním díla do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů tak, aby stavba byla způsobilá k užívání;
- l) dodání veškerých podkladů, které si vyžádá stavební úřad a dotčené orgány státní správy.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat objednateli nejpozději **do 31. 10. 2017. Termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný, konečný a nepřekročitelný.**
- 3.2. Zahájení stavebních prací a předání staveniště se předpokládá **následně po podpisu Smlouvy o dílo a předání staveniště.**
- 3.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním díla objednateli a převzetím díla objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a nedodělků včetně dodání dalších dokladů vyžadovaných touto smlouvou.
- 3.4. Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla.
- 3.5. Vícepráce či méněpráce, jejichž celkový finanční objem nepřesáhne 10 % z hodnoty ceny sjednané dle Smlouvy, nemají vliv na délku lhůty pro dokončení díla a předmět plnění bude dokončen ve sjednaném termínu dokončení díla.
- 3.6. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 3.7. Má-li zhotovitel zato, že nastala skutečnost předvídaná v bodech 3.5, je povinen neprodleně písemně informovat objednatele a zároveň tuto skutečnost zaznamenat do stavebního deníku, jinak se později nemůže této skutečnosti dovolávat. V takovém případě se smluvní strany zavazují vzniklou situaci bez zbytečného odkladu projednat, sepsat o výsledku projednání písemný protokol. V případě, že strany dojdou shodně k závěru, že taková skutečnost nastala a že brání řádnému provádění díla, sjednají zároveň postup řešení a dobu, která nebude považována za prodlení s prováděním díla ze strany zhotovitele.

4. Místo provádění díla

- 4.1. Stavební práce budou prováděny v katastrálním území Miroslavské Knínice, na parcele číslo 4/1, obec Miroslavské Knínice.

5. Cena za dílo a platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena včetně DPH

965 800,00 Kč

(dále též „cena za provedení díla“).

- 5.2. Cena za provedení díla je úplná a konečná a zahrnuje jeho kompletní provedení dle této smlouvy. Změna ceny za provedení díla je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to na základě řádně a v souladu se zákonem provedené změny předmětu díla spočívající v odpočtu ceny tzv. méněprací, resp. navýšení ceny o objednatelům zadané a zhotovitelem řádně provedené vícepráce. Zhotovitel tímto přejímá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede fakturaci po ukončení fyzické realizace a po předání díla zhotovitelem objednateli, podle odsouhlasených prací.
- 5.4. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě postupu v rámci přenesené daňové povinnosti ve stavebnictví bude faktura vystavena rovněž v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.5. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelům nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační techniky a přesunů hmot, mezideponii materiálu, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, zajištění energií potřebných k provádění prací, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid místa provádění stavebních prací (staveniště) veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), případných předepsaných či sjednaných zkoušek, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému užívání díla. Dále se jedná zejména o náklady na režie, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, zajištění vytyčení podzemních a nadzemních sítí od jejich správců včetně zajištění výškového osazení stavby, dopravní značení zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle této smlouvy, rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.
- 5.6. Zhotovitel předá objednateli 3 výtisky faktur včetně příloh, a to s právní silou originálu.
- 5.7. Splatnost daňových dokladů smluvními stranami je dohodnuta na **30 (slovy: třicet)** kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelům odepsána z účtu objednatelům ve prospěch účtu

zhotovitele.

- 5.8. S ohledem na to, že cena za provedení díla je konečná a nepřekročitelná, nemá zhotovitel nárok na zaplacení jakékoli částky nad rámec ceny za provedení díla, ledaže půjde o objednatelům řádně zadané vícepráce. O takových pracích bude sjednán dodatek k této smlouvě.
- 5.9. Zhotovitel není oprávněn provádět jednostranné započtení svých pohledávek vůči objednateli.

6. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení.
- 6.2. Osoby oprávněné zastupovat objednatele a zhotovitele v průběhu plnění díla, což je na straně objednatele technický dozor a na straně zhotovitele stavbyvedoucí, budou uvedeny v zápise o předání a převzetí staveniště.

7. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že s použitím všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti.
- 7.2. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelům stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.
- 7.3. Objednatel je oprávněn:
 - 7.3.1. sám či prostřednictvím třetí osoby provádět kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu;
 - 7.3.2. sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle výkazu výměr, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku.

Stavební deník:

- 7.3.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek 8. této smlouvy) objednatelům zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ustanovení § 157 stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány

veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů zhotovitele. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle článku 3. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při přejímacím řízení objednateli.

7.3.2. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

7.3.3. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují řádně provedenou změnu této smlouvy, ani jakékoliv jiné dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

8. Staveniště a jeho zařízení

8.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště v termínu dohodnutém při uzavření této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi.

8.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce.

8.4. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění díla. Pozemky a komunikace dotčené prováděním díla budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

8.5. Zhotovitel má v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

8.5.1. zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;

8.5.2. zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště.

8.5.3. provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele.

9. Podmínky provádění díla

- 9.1. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN (EN). Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou a zadávací dokumentací. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě.
- 9.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita a funkčnost.
- 9.3. Zhotovitel objednateli v celém rozsahu odpovídá za kvalitu a včasnost veškerých prací a služeb poskytovaných subdodavateli a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 9.4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoli narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak škodu finančně uhradit.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním či živnostenském rejstříku, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Zhotovitel je povinen provádět dílo za přímé účasti osob, prostřednictvím kterých prokázal kvalifikaci při získání zakázky.

10. Vady díla a záruka

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle obecně závazných právních předpisů, norem ČSN (EN), pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. **Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 60 měsíců ode dne řádného předání díla zhotovitelem.**

- 10.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku 10.1 této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a stanoven požadavek na způsob odstranění vad díla.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit neprodleně, umožňuje-li to charakter vady. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

11. Předání a převzetí díla

- 11.1 Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli, svolá zhotovitel přejímací (předávací) řízení. K předání díla objednateli dojde na základě přejímacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či v praxi obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel podepsaný předávací protokol nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za vady, s nimiž může být dílo převzato.
- 11.2 V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které vykazuje vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených výchozími dokumenty, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle tohoto článku 11. smlouvy.

12. Sankce a pokuty

- 12.1. Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle článku 3.1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč z bez DPH (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý i započatý den prodlení s řádným a bezvadným předáním díla.
- Uvedený termín dokončení díla dle článku 3.1 této smlouvy je stanoven objednatelům pevně pro provádění díla. Zhotovitel je povinen plně respektovat tento termín včetně požadovaných sankcí za nedodržení termínu celkového dokončení díla.
- 12.2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
- 12.3. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla se objednatel zavazuje zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 13.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy, zakládajícím právo na odstoupení od smlouvy, se rozumí zejména:
- 13.2.1. jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínům provádění díla dle článku 3. této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů;
 - 13.2.2. zhotovitel závažným způsobem porušil některou ze svých povinností uvedených v této smlouvě, v důsledku čehož došlo k ohrožení zhotovení díla v požadované kvalitě a termínu.

14. Společná ustanovení

- 14.1. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují provedení změn této smlouvy jiným způsobem.
- 14.2. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na věcně a místně příslušný soud.
- 14.3. Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva a veškeré vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.

15. Pojištění

- 15.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou s tím, že pojistná částka předmětného pojištění činí minimálně cenu díla v Kč bez DPH, uvedenou v čl. 5.1 této smlouvy.
- 15.2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle předchozího odstavce po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 16.2. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 16.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 16.4. Poruší-li smluvní strana povinnost z této smlouvy či může-li a má-li o takovém porušení vědět, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně, které z toho může vzniknout újma, a upozorní ji na možné následky; v takovém případě nemá poškozená smluvní strana právo na náhradu té újmy, které mohla po oznámení zabránit.
- 16.5. Práva a povinnosti dle této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 16.6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.7. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zakázka je spolufinancována dotací z Jihomoravského kraje.

Přílohy smlouvy: Položkový rozpočet

V Miroslavských Knínicích dne 20.7.2017

V Hrotovicích dne 20.7.2017

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:


OBEC
MIROSLAVSKÉ KNÍNICE
671 72 Miroslav
IČ: 006 37 432 ①
Ing. Jiří Balík – starosta obce


PELÁN stav, s.r.o.
Jihlavská 43
675 55 Hrotovice
DIČ: CZ 028 16 342, Tel.: 777 250 093
Ing. Pavel Pelán - jednatel

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	2016/47,k	OBNOVA SPORTOVNÍHO HRISTE	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	1. ETAPA - tenisové hřiště		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
2016/47	Obnova sportovního hřiště M.Knínice		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Obec Miroslavské Knínice			
Dodavatel	PELÁN stav, s.r.o., Jihlavská 43, 675 55 Hrotovice		Zakázkové číslo	2016/47
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	748 451	GZS	11 457
Z	PSV celkem	15 360	Kompletační činnost	11 457
R	M práce celkem	0	Zařízení staveniště	11 457
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	763 811		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	763 811	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	798 182	Ostatní náklady celkem	34 371

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :		Podpis :	
		 PELÁN stav, s.r.o. Jihlavská 43 675 55 Hrotovice DIČ: CZ 028 16 342, Tel.: 777 250 093		OBEC MIROSLAVSKÉ KNÍNICE 671 72 Miroslav IČ: 006 37 432	
Základ pro DPH		21,0 %		798 182 Kč	
DPH		21,0 %		167 618 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				965 800 Kč	

Poznámka :

Stavba :	2016/47 Obnova sportovního hřiště M.Knínice	Rozpočet : 2016/47,k
Objekt :	01 I.ETAPA - tenisové hřiště	OBNOVA SPORTOVNÍHO HŘIŠTĚ - I.E

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	138 963	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	5 109	0	0	0	0
46 Zpevněné plochy	394 204	0	0	0	0
5 Komunikace	112 084	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	59 082	0	0	0	0
91 DOPLŇUJÍCÍ PRÁCE NA KOMUNIKACI	20 178	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	18 831	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	15 360	0	0	0
CELKEM OBJEKT	748 451	15 360	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
GZS		1,5	763 811	11 457
Kompletační činnost		1,5	763 811	11 457
Zařízení staveniště		1,5	763 811	11 457
CELKEM VRN				34 371

Slepý rozpočet

Stavba :	2016/47 Obnova sportovního hřiště M.Knínice	Rozpočet: 2016/47,k
Objekt :	01 I.ETAPA - tenisové hřiště	OBNOVA SPORTOVNÍHO HŘIŠTĚ - I.ETAPA-TENIS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 pro obruby :0,3*0,3*(34,8*2+18,3*2)	m3	9,56 9,56	492,00	4 702,54
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 základ pro konstrukci basket. koše :1,3*1,3*1,3	m3	2,20 2,20	842,00	1 849,87
3	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m pro obruby :0,3*0,3*(34,8*2+18,3*2) základ pro konstrukci basket. koše :1,3*1,3*1,3	m3	11,76 9,56 2,20	28,00	329,14
4	171101112R00	Uložení sypaniny z hornin nesoudrž. s l(d) do 0,9 pro obruby :0,3*0,3*(34,8*2+18,3*2) základ pro konstrukci basket. koše :1,3*1,3*1,3	m3	11,76 9,56 2,20	59,00	693,55
5	181101102R00	Úprava pláňe v zářezích v hor. 1-4, se zhuťněním 18,30*34,8	m2	636,84 636,84	9,00	5 731,56
6	181101151R00	Úprava pozemku s rozpoj. a přehrn. hor. 5 do 20 m úprava stáv. podkladu z kameniva:0,2*34,8*18,3	m3	127,37 127,37	15,00	1 910,52
7	900100002RVA	Oplocení z poplastovaného pletiva, ocelové sloupky vč. zemních prací Položka je kalkulována jako agregovaná tzn. obsahuje veškeré práce i materiál potřebný k realizaci oplocení a to včetně zemních prací a betonáže patek sloupků (18,3*2+35*2)/100	100 m	1,07 1,07	116 084,00	123 745,54
Celkem za		1 Zemní práce				138 962,72
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
8	275321116R00	Železobeton zákl. patek z cem. portlandských C16/20 základ pro konstrukci basket. koše :1,3*1,3*1,3	m3	2,20 2,20	1 917,00	4 211,65
9	275361921RT5	Výztuž základových patek ze svařovaných sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20 základ pro konstrukci basket. koše :3,301*(1,3*1,3*4+1,3*1,3*2)/1000*1,08	t	0,04 0,04	24 857,00	897,34
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				5 108,99
Díl: 46		Zpevněné plochy				
10	589312112U00	Kryt ploch pro hry - umělý trávník vč. vsypu písku dod.+mont. umělá tráva II. generace cena zahrnuje i nalajnování hřiště (tenis, volejbal, malá kopaná, basketbal - před košem)	m2	636,84	619,00	394 203,96
Celkem za		46 Zpevněné plochy				394 203,96
Díl: 5		Komunikace				
11	564221111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhuťnění tloušťky 8 cm Aktualizace-Název v DZ: Podklad ze štěrkopísku po zhuťnění tloušťky 8 cm, 18,30*34,8	m2	636,84 636,84	50,00	31 842,00
12	564801111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 3 cm frakce 0/4, cena zahrnuje i náklady na pořízení 18,30*34,8	m2	636,84 636,84	36,00	22 926,24
13	564801112R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 4 cm frakce 4/8,cena zahrnuje i náklady na pořízení 18,30*34,8	m2	636,84 636,84	42,00	26 747,28
14	564811111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 5 cm frakce 8/16,cena zahrnuje i náklady na pořízení Aktualizace-Název v DZ: Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 4 cm, 18,30*34,8	m2	636,84 636,84	48,00	30 568,32
Celkem za		5 Komunikace				112 083,84
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
15	9-100	Branka fotbalová hliníková přenosná 3x2m vč. sítě a nákladů na pořízení	kus	2,00	10 041,00	20 082,00

Slepý rozpočet

Stavba :	2016/47 Obnova sportovního hřiště M.Knínice	Rozpočet: 2016/47,k
Objekt :	01 I.ETAPA - tenisové hřiště	OBNOVA SPORTOVNÍHO HŘIŠTĚ - I.ETAPA-TENIS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Hliníková branka 3x2m pro přípravku - branka je vyrobena s hliníku rozměr 80/2 rohy jsou svařeny - boční rám je vyroben s hliníkového jeklu 40/40/2 - zadní spojovací rám je vyroben z bezpečnostních důvodů/těžiště/ - s ocel. jeklu 35/35/2 na kterém jsou háčky a otvory ke kotvení a jsou žárově pozinkovány oblouky s hliníku - Rozměr ,průměr 25/2,5 branka je smontovaná pomocí nytovacích matic a nerez šroubů + 3 ks kotev do země - Zadní vyložení branky je 1,5 m - VÁHA BRANKY 34KG				
16	9-101	Sloupky tenisové vč. pouzder,dod.+mont. vč. nákladů na pořízení sada obsahuje: - 2 ocelové sloupky zinkované (vhodné pro exteriér i interiér) - napínací mechanismus uvnitř sloupku, klika - 2 ks víčka na pouzdra (mezikruží s víčkem do interiérové podlahy není součástí - nutno přibjednat - 2 ks zemních pouzder - zemní pouzdra jsou hliníkové a víčka jsou zinkované a jsou součástí dodávky. - výška sloupku je 109 cm nad povrchem, kladka (kolečko) pro napnutí sítě je ve výšce 107 cm - napínací klika je upevněna ke sloupku (nelze jednoduše odcizit) a lze ji uschovat uvnitř sloupku , vedle napinacího mechanismu. - váha sloupků je cca 15 kg - Sloupky lze použít i jako sloupky pro nohejbal přidáním vymešovacieho kroužku, který zvýší napínací kladku sloupku a háček lanka na druhém sloupku na výšku pro nohejbal - 110 cm (kroužek nutně přibjednat)	sada	1,00	6 500,00	6 500,00
17	9-102	Sloupky volejbalové, dod.+mont. vč. nákladů na pořízení sada obsahuje: Souprava 2 ks ocelových sloupků (ZN) prům.102 mm, napínací mechanismus - šroub s klikou + háčky a kolečka jsou součástí objímek, mezikruží s víčkem pro montáž do pouzder na tenisové sloupky Nastavení výšky objímek se zajišťuje pomocí utažení objímky. Sloupky jsou multifunkční a dají se používat na volejbal, rekreační badminton Sloupky jsou žárově zinkované, objímky včetně napínacího mechanismu, koleček a háčků jsou galvanicky zinkované. Použití do exteriéru i interiéru. Váha samostatných sloupků je 33 kg, váha objímek (5 ks) je cca 6 kg.	sada	1,00	7 000,00	7 000,00
18	9-103	Síť volebalová Rozměr: délka 9,5m, výška 1m - volejbalová síť je vyrobena z bezuzlové PE-polyethylenové síťoviny černé barvy - velikost oka 100mm, síla 3mm - síť je obšita v horní části silným PP polypropylénovým popruhem o šíři 75mm - síť je obšita v dolní části silným PP polypropylénovým popruhem o šíři 50mm - dolní i horní popruh je 4x prošit - horním popruhem prochází kevlarové nebo ocelové lanko potažené PVC o síle 5mm a délce 13.5m - dolním popruhem prochází pletená PA polyamidová šňůra o síle 6mm a délce 14m, opatřena na jedné straně ocelovým závěsem a na straně druhé zásekem. Zásek slouží k dokonalému vypnutí dolního lemu. - boky volejbalové sítě jsou obšity černým popruhem a vyztuženy výtuhou o síle 10mm - výtuha je zajištěna proti vysouvání z kapsy - boky sítě jsou opatřeny 4-6 ti vypínacími body k dokonalému dopnutí sítě	kus	1,00	1 700,00	1 700,00

Slepý rozpočet

Stavba :	2016/47 Obnova sportovního hřiště M.Knínice	Rozpočet: 2016/47,k
Objekt :	01 I.ETAPA - tenisové hřiště	OBNOVA SPORTOVNÍHO HŘIŠTĚ - I.ETAPA-TENIS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		- dokonalému dopnutí sítě slouží smyčky se záseky, které jsou umístěny ve vypínacích bodech po straně sítě				
19	9-104	Síť tenisová vč. nákladů na pořízení - je určena pro běžné, opakující se použití se střední zátěží - Tenisová síť je vyrobena z polyetylenové síťoviny černé barvy s čtvercovými oky - velikost oka 42mm - síla síťoviny 3mm - horních 6 řad pod páskou je zdvojeno a okraj je 4x prošit - síť je napínána pomocí ocelového lanka potaženého PVC o síle 5mm a délce 13,5m - spodní okraj a boky jsou zpevněny obšitím a vystižen polypropylénovou páskou - horní okraj tenisové sítě je obšit vysokopevnostním PES polyesterovým popruhem	kus	1,00	2 200,00	2 200,00
20	9-105	Nosná otočná konstrukce pro basketbalový koš dod.+mont., vč. nákladů na pořízení Konstrukce pro basketbal příhradová,otočná, vys.do 2,5m (KOMAXIT) - Ocelová konstrukce exteriérová - příhradová s otočným vysazením od 2,5 do 4 m - barva -příhradová konstrukce základní a vrchní nátěr - otočná konstrukce komaxit (pozink za příplatek) - pro montáž nutný betonový základ 1,3x1,3x1,3m - V ceně není deska, koš, síťka , montáž a kotevní prvky (typový vzor: http://www.sportovni-pomucky.cz/basketbal/konstrukce-pro-basketbal-prihradova-otocna-vys-do-2-5m-komaxit)	kus	1,00	19 400,00	19 400,00
21	9-106	Basketbalové deska 120x90cm + síťka dod.+mont. vč. nákladů na pořízení Basketbalová deska 120x90 cm, překližka, exteriér, cvičná, CERTIFIKÁT Desku je možno použít v exteriéru i interiéru jako desku cvičnou Deska je vyrobena z vodovzdorné překližky Rozměr desky je 120 x 90 cm a tloušťka 18 mm Basketbalový koš se neuchycuje na desku, ale přes desku k nosné konstrukci desky DESKA JE PROVĚŘENA ITC ZLÍN (Institut pro restování a certifikaci) součástí dodávky je i kotevní materiál	kus	1,00	2 200,00	2 200,00
Celkem za		9 Ostatní konstrukce, bourání				59 082,00
Díl: 91	DOPLŇUJÍCÍ PRÁCE NA KOMUNIKACI					
22	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25 Aktualizace-Název v DZ: Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25 18,30*2+34,8*2	m	106,20	190,00	20 178,00
Celkem za		91 DOPLŇUJÍCÍ PRÁCE NA KOMUNIKACI				20 178,00
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
23	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva	t	298,91	63,00	18 831,29
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				18 831,29
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
24	767920250R00	Montáž vrat na ocelové sloupky, plochy do 10 m2	kus	1,00	2 000,00	2 000,00
25	60860176V	Brána plotová dvoukř. v=300 cm, dl=300 cm vč. zámku a vložky FAB	kus	1,00	13 000,00	13 000,00
26	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	180,07	2,00	360,14
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				15 360,14