

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi těmito smluvními stranami, kterými jsou:

1. Zhotovitel: Duchoň Roman - ZEDNICTVÍ

se sídlem: Tábořská 345, 394 70 Kamenice nad Lipou

IČ: 450 31 789

DIČ: CZ7110111415

Registrovaný u Živnostenského úřadu v Pelhřimově

Tel.: +420 603 24 26 94

E-mail: duchon.roman@centrum.cz

Bankovní spojení: Česká Spořitelna č.ú.: 14111480023/0800

Ve věcech technických: Duchoň Roman

Ve věcech smluvních: Duchoň Roman

a

2. Objednatel: Obec Mnich

zastoupený: Petrem Čekalem

se sídlem: Mnich 145, 394 92

IČ:00248665

Tel.: +420 565 43 68 95

E-mail: ou@mnich.cz

Bankovní spojení: 94 – 6919261/0710

Ve věcech technických:

Ve věcech smluvních:

Uvedení zástupci smluvních stran tímto zároveň výslovně prohlašují, že jsou podle organizačního řádu, nebo jiného obdobného předpisu oprávněni jednat jménem smluvních stran a uzavírat smluvní vztahy. Zároveň výslovně prohlašují, že pokud by se kdykoliv v budoucnu ukázalo, že takové oprávnění v době podpisu této smlouvy neměli, byli by povinni (a zavazují se) nést veškeré důsledky, které by z nepravdivosti takového prohlášení vyplynuly. Tento závazek se týká i povinnosti náhrady škody.

t a k t o:

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní odpovědnost:
060 – obnova hřbitov – 060 – Obnova hřbitovní zdi.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu podle čl. II této smlouvy.

II. Cena

1. Dohodnutá cena za provedení prací činí: dle rozpočtu:

Cena bez DPH	595 626,36
DPH 21%	125 081,54

CENA CELKEM 720 707,90

2. Případné nutné práce, které nejsou zahrnuté v předmětu díla a jejichž potřeba se projeví až v průběhu provádění díla a nebo práce vyžádané objednatelem nad rozsah díla,

jsou považovány za změnu díla. Tyto změny díla budou zhotovitelem provedeny za předpokladu, že je objednatel řádně písemně objedná.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době sjednané takto:

- Termín zahájení prací: 01. 07. 2016
- Termín dokončení díla: 31. 08. 2016

IV. Místo plnění

Místem plnění je k.ú. Mnich - Obnova hřbitovní zdi.

V. Odpovědnost za vady

1. Platí ustanovení § 560 a násl. obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla: dílo bude po dobu 36 měsíců způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má ke dni dohodnutého termínu zahájení prací projednáno financování stavby a zavazuje se k placení ceny za dílo za podmínek a ve lhůtách dále uvedených.
2. Úhrada ceny za dílo bude prováděna na základě měsíčních faktur - daňových dokladů ve smyslu zákona č.235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, vystavených zhotovitelem podle skutečně provedeného objemu prací v daném měsíci. Přílohou každé faktury bude soupis provedených prací.
3. Měsíční faktury budou zhotovitelem vystaveny do výše sjednané ceny za dílo, upravené o cenu případných změn díla dle článku II, odst. 2 této smlouvy.
4. Závěrečnou fakturu vystaví zhotovitel do 10 dnů po předání díla. Podkladem pro vystavení této faktury je protokol o předání a převzetí díla. Pokud bude dílo vykazovat při převzetí vady a nedodělky, bude závěrečná faktura vystavena do 10 dnů po jejich odstranění. V závěrečné faktuře bude zohledněna cena případných změn díla podle článku V., odst. 4 této smlouvy.
5. Všechny faktury jsou splatné do 10 dnů ode dne jejich doručení.

VII. Splnění závazku zhotovitele - předání a převzetí díla

1. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele 3 dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění.
2. Předmětem předání může být i část díla. Část díla je považována za dokončenou po provedení všech prací uvedených v předmětu plnění vztahujících se k příslušné části díla.
3. Objednatel je povinen převzít řádně provedené dílo, případně i funkčně samostatné části díla, i v době před sjednaným časovým termínem dle odst. 1, jestliže jej k převzetí díla či jeho části zhotovitel vyzve.
4. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepiší smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, nebo ne a pokud ne, z jakých důvodů.
5. Zhotovitel bude při realizaci dodržovat závazná ustanovení ČSN, stavební povolení.
6. Zhotovitel odpovídá za dodržování všech platných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany, vztahujících se k prováděným pracím v rozsahu smlouveného díla, zejména pak Vyhl. č. 591/2006 a to v rozsahu povinností dodavatele stavebních prací.
7. Zhotovitel díla je povinen poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi bezpečnosti práce na stavbě a splnit povinnosti vyplývající pro něj z ustanovení §17 zákona č. 309/2006 Sb.

8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním povinností, vyplývajících ze zákona, ČSN nebo závazků vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není - li to možné, tak finančně uhradit. Náklady s tím spojené nese zhotovitel.

9. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po dobu provádění díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností.

VIII. Smluvní sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění, sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu smlouvy za každý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

3. Zhotovitel i objednatel se zavazuje udržovat veškeré poskytnuté a zjištěné informace při plnění této smlouvy jako informace důvěrného charakteru. Informace důvěrného charakteru znamenají zejména důvěrné informace ve smyslu § 271 obch. zák. a informace mající charakter obchodního tajemství, tedy informace, jejichž vyznění třetí osobě je způsobilé vyvolat držiteli takových informací majetkovou, či jinou újmu. Obchodní tajemství je pak blíže specifikováno v § 17 obchodního zákoníku.

4. Zhotovitel i objednatel se dále výslovně zavazuje, že ve smyslu odst. 1 nepředá získané know – how třetím osobám a ani sám je nebude využívat, a to zejména přímým použitím, pokud by takováto činnost znevýhodňovala postavení objednatele nebo zhotovitele či poškozovala jejich dobré jméno. Jiné využití než k účelu stanovenému touto smlouvou je možné pouze na základě písemného souhlasu objednatele či zhotovitele.

IX. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že ke zhotovení díla podle této smlouvy má platné živnostenské oprávnění, že v činnosti, které jsou potřebné k provedení díla má v předmětu své činnosti ,

2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem.

5. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Kamenici nad Lipou, dne 01. 07. 2016

Roman DUCHOŇ
z e d n i c t v í
Tábořská 345, 394 70 Kamenice nad Lipou
IČ: 450 31 789 • Tel.: 603 242 694
DIČ: CZ7110111415
e-mail: duchon.roman@centrum.cz

.....
zhotovitel

OBEC MNICH 145
IČ: 248565, Tel.: 565 436 895
PSČ: 394 92 61

.....
objednatel

Obecné zásady pro zajištění bezpečnosti práce, ochrany zdraví a životního prostředí

Zhotovitel, nájemce či jinak ve smlouvě označená osoba se zavazuje při plnění závazků pro objednatele OBS stavební s.r.o., Vyšehradská 1349/2, 12800 Praha 2

1. Musí na výzvu absolvovat vstupní školení o bezpečnosti práce, požární ochraně a ochraně životního prostředí v areálu, které organizuje objednavatel. Lidé, kteří neabsolvovali vstupní školení, nesmí vykonávat na staveništích žádnou práci.
2. Zajistí prokazatelné seznámení s bezpečnostními a požárními předpisy a předpisy o ochraně životního prostředí platnými na staveništích s tím, že jsou povinni je dodržovat.
3. Jsou povinni respektovat veškeré pokyny a nařízení, zejména při havarijních stavech, ohrožení životního prostředí, ohrožení života a zdraví osob v areálu a při ohrožení majetku.
4. Musí ve spravovaném území a na přiděleném pracovišti udržovat pořádek, šetřit a chránit veškerý majetek, nakládat šetrně se všemi druhy energií (voda užitková, pitná, el. energie, pára). Musí dodržovat maximální povolenou rychlost v areálu. (30 km/hod.), dodržovat veškerá dopravní značení a pravidla silničního provozu.
5. Zajistí u svých subdodavatelů prokazatelné plnění zásad stanovených touto přílohou.
6. Dbát na dodržování legislativních požadavků při nakládání s vodami a o jejich ochranu tak, aby nebyla ohrožena nebo zhoršena jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména vypouštění odpadních vod, látek závadných vodám při vypouštění do kanalizace). Pro vypouštění odpadních vod do kanalizace musí dodavatel obdržet písemný souhlas pověřeného zástupce .
7. Dodržovat legislativu pro zacházení s látkami, které mohou ohrozit jakost nebo zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod (zejména pro vlastní sklady ropných a dalších závadných látek, při jejich přepravě apod.).
8. Písemně oznámit zřízení (i dočasného) provozního skladu závadných látek, jeho umístění, zabezpečení a množství skladovaných látek. Toto oznámení nenahrazuje rozhodnutí nebo souhlas příslušných orgánů státní správy ke zřízení tohoto skladu, vyžaduje-li ho legislativa.
9. Písemně oznámit použití jedů uvedených v Nařízení vlády č. 10/1999 Sb., ve kterém se pro účely trestního zákona stanoví, co se považuje za jedy a oznámit místo, jejich druhy, uložení, množství a účel používání. Toto oznámení nenahrazuje potřebná ohlášení nebo rozhodnutí oprávněného orgánu ve smyslu platného znění zákona č. 157/1998 Sb. o chemických látkách a chemických přípravcích.
10. Zajistit, aby závadné látky (jedy, žiraviny, soli, ropné látky), s nimiž zachází, neunikaly do venkovního ovzduší, půdy a vody. Zajistit odpovídající prostředky pro likvidaci případné nehody (havárie) v životním a pracovním prostředí způsobené závadnými látkami, s nimiž se na jejich pracovištích v areálu zachází.

11. Při způsobení nebo jakémkoliv zjištění mimořádného zhoršení, popřípadě ohrožení jakosti povrchových vod nebo podzemních vod („havárie,“) bez odkladu toto oznámit statutárnímu . Toto ohlášení nenahrazuje hlášení původce havárie orgánům státní správy ochrany na úseku ochrany životního prostředí podle příslušných právních předpisů.
12. V případě úniku závadných látek způsobeného pracovníky, či zařízením dodavatele nebo nájemce zajistit provedení okamžitých zásahů k zabránění a omezení vlivu na povrchové a podzemní vody. Zajišťovat následná opatření ke zneškodnění havárie a opatření k odstranění jejích škodlivých následků. Zúčastnit se vyšetřování příčin havárií a havarijních situací způsobených vlastní činností v areálu.
13. Nakládat s odpady v souladu s platným zněním zákona o odpadech (sběr, doprava, zneškodňování). Oznámit vlastní sběrná místa odpadů v areálu s určením místa, druhu odpadů a odpovídajícího zabezpečení. Na sběrných místech provozovaných dodavatelem nebo nájemcem udržovat pořádek a zamezit ukládání odpadů mimo sběrná místa.
14. Pokud není řešeno nakládání s odpady vznikajícími činnostmi nájemce nebo dodavatele smluvně, zajišťuje jejich likvidaci nájemce nebo dodavatel.
15. Umožnit environmentální audit nebo kontrolu dodržování ustanovení této přílohy pracovníkům, poskytnout jim žádané informace vč. předložení těch dokladů, které se týkají činností majících vliv na životní prostředí.
16. Dodržovat legislativní požadavky týkající se bezpečnosti práce, technických zařízení a ochrany zdraví při práci.
17. Prokázat na výzvu, tam, kde je to určené předpisy svojí odbornou kvalifikací a příslušné oprávnění (např. pro výrobu a opravy vyhrazených zařízení, sváření, práce ve výškách, lešenář apod.)
18. Bez zvláštního povolení nesmí svojí činností zasahovat a omezovat provoz na komunikacích a vlečkách, nesmí poškozovat bezpečnostní značení a osvětlení a provádět terénní úpravy.
19. Zdržovat a vstupovat jen na místa, související s výkonem dohodnuté činnosti.
20. Hlásit každý pracovní úraz, pracovní nehodu nebo jiné skutečnosti, které mohou závažným způsobem ovlivnit bezpečnost práce a tyto skutečnosti zaznamenat. K šetření mimořádných událostí přizvat specialisty.
21. Musí respektovat zákaz přinášení, požívání alkoholických nápojů a omamných látek v areálech a na staveništích a zákaz vstupu pod vlivem těchto látek.
22. Umožnit na svá pracoviště a do užívaných prostor vstup oprávněným lidem, kteří provádějí dozor nad bezpečností práce a požární ochranou. Musí dbát jejich pokynů a poskytnout jim žádané informace.
23. V případě, že zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši:

- 5.000,- Kč pokud bylo nutné zastavit práce z důvodu přímého ohrožení života na stavbě, nebo pokud zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.)
- při nepoužívání osobních ochranných pomůcek a pracovních oděvů, při prvním přistižení pracovníka 500,- Kč
při každém dalším přistižení pracovníka 1.000,- Kč

24. Objednatel tímto písemně informuje zhotovitele dle Zákona č. 262/2006 Sb. § 101 odst. (3) o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením. Objednavatel bude koordinovat provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví a postupy jejich zajištění.

V Kamenici nad Lipou 01. 07. 2016

Roman DUCHOŇ
zednictví
Táborská 345, 394 70 Kamenice nad Lipou
IČ: 450 31 789 • Tel.: 603 242 694
DIČ: CZ7110111415
e-mail: duchon.roman@centrum.cz

OBEC MNICH 145
IČ: 248565, Tel.: 565 456 875
PSČ: 394 92 č.1

Podpis zhotovitele

Podpis objednatele.....

OBEC MNICH 145
IČ: 248565, Tel.: 565 456 875
PSČ: 394 92 č.1