

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Smlouva“) mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Obec Přibyslavice

Sokolská 44, 664 83 Přibyslavice

IČO: 00637548

DIČ: CZ00637548

Zastoupená: ve věcech smluvních a technických Ing. Bc. Iva Hadašová, starostka

Bankovní spojení: 9800129604/0600

(dále jen jako „Objednatel“)

a

TERRABAU, s.r.o.

se sídlem: Vodařská 514/7, 619 00 Brno

IČO: 26244411

DIČ: CZ26244411

zastoupená: Martinem Zvoníčkem dle plné moci ze dne 5. 6. 2020

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 194194164/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 39942

(dále jen jako „Zhotovitel“)

dále také společně jako „Smluvní strany“

I.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo: Oprava dešťové kanalizace na ulici Sokolská, Přibyslavice
2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II. této Smlouvy.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí 498.334,83 Kč bez DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Tato cena je stanovena na základě nabídkového rozpočtu ze dne 20. 4. 2021 a bude k ní připočtena daň z přidané hodnoty. Nabídkový rozpočet je přílohou této smlouvy.
2. Cena Díla může být hrazena průběžně na základě daňových dokladů – faktur. Přílohou faktur bude odsouhlasený a podepsaný oběma Smluvními stranami zjišťovací protokol s uvedením soupisu provedených prací. Dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném měsíci. Za datum uskutečnění dílčího

zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 15 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura. Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 kalendářních dní ode dne řádného provedení díla.
4. Objednatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že má zajištěny peněžní prostředky potřebné na zaplacení ceny díla.
5. Veškeré změny rozsahu předmětu díla proti soupisu prací, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění (změnový list, dodatek ke smlouvě).

III.

Doba trvání Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude provedeno nejpozději do 31. 05. 2021.
2. V případě, že zhotovitel přeruší nebo dočasně zastaví práce z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn o dobu shodnou s dobou, po kterou přerušil či dočasně zastavil práce, prodloužit termín dokončení a předání díla.

IV.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v souladu s platnými předpisy a tak, že dílo bude v požadované kvalitě a bude tak způsobilé k použití v souladu s účelem, kterému má sloužit.
2. Objednatel je povinen zajistit před realizací díla vytyčení prostorové polohy účelu. Není – li objednatel odborně způsobilou osobou pro vykonání činnosti dle tohoto odstavce, zajistí na vlastní náklady odborně způsobilou osobu, která toto za objednatele učiní.
3. Objednatel před započetím zhotovování Díla Zhotovitelem vytyčí trasy technické infrastruktury v místě jejich střetu s Dílem. Zhotovitel během provádění Díla zajistí jejich ochranu.
4. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v.z.p.p. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při přijímacím řízení Objednateli.
5. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu zdraví a života osob Dílo vykonávajících, dále dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických

zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Dílo bylo provedeno v souladu s následujícími podmínkami:
 - a. Při stavebních pracích budou učiněna odpovídající opatření zamezující úniku závadných látek do povrchových, případně podzemních vod (§39 vodního zákona).
 - b. Stavební mechanizmy musejí být v takovém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům ropných látek, či jiných závadných látek, a následně ke kontaminaci podzemních či povrchových vod. Pro stavební stroje budou použity ekologické náplně.
 - c. Při nakládání s výkopovou zeminou nesmí docházet k nadměrnému úniku tuhých znečišťujících látek (prachu) ani emisí ze stavebních strojů do okolního ovzduší, a Zhotovitel bude aktivně nadměrnému úniku tuhých znečišťujících látek a emisí předcházet a zabráňovat.
7. Objednatel je oprávněn kdykoliv do doby předání Díla v přiměřené kontrolovat, zda je Dílo prováděno v souladu s touto Smlouvou. Bude – li kontrola Objednatele svou povahou omezovat provádění díla Zhotovitelem, je Objednatel o takovéto kontrole povinen informovat Zhotovitele nejméně ve lhůtě tří dnů před realizací kontroly. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo provedl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
8. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy. Není – li Objednateli nutnost poskytnout Zhotoviteli součinnost známá, je Zhotovitel povinen Objednatele informovat o nutnosti poskytnut mu součinnost v dostatečném předstihu.
9. Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokuty za prodlení při nedodržení termínu dokončení a předání díla ze strany zhotovitele ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokuty za prodlení s platbou ceny Díla dle čl. II. této smlouvy na 0,2% z neuhrazené částky za každý den prodlení. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě tří dnů od doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty.

V.

Předání a převzetí Díla

1. K předání a převzetí Díla dojde do tří dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami písemně potvrzeno.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo Objednateli bez vad a nedodělků. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout při předání díla a bez zbytečného odkladu oznámit případné vady díla.

3. Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v článku I. této smlouvy záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
4. Reklamáce vad budou objednatel uplatněny písemně, zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad do 10 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace. Při reklamaci bude proveden zápis s termíny odstranění vzniklých vad. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel. Pokud zhotovitel nenastoupí do 10 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace k odstranění vady, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele. K odstraňování havarijní vady je zhotovitel povinen nastoupit do 24 hodin a tuto vadu odstranit do 48 hodin.
5. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatel.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit.
7. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy budou platné, budou-li vyhotoveny písemnou formou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatel. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele.
5. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 20 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
6. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Příbyslavicích dne 27. 04. 2021

V Brně dne 27. 04. 2021

.....

Objednatel

Zhotovitel

JUDr. Radovan R u m l e r, advokát,

 advokátní kancelář, nám.9.května 10, 680 01 Boskovice

 516 453359 ak.@rr.tiscali.cz

P l n á m o c

////////////////////////////////////

Obchodní společnost :

TERRABAU, s.r.o., IČ: 26244411, sídlo: Vodařská 7, 619 00 Brno, zast.
jednatelem společnosti, panem Jánem Kopincem

(dále jen jako společnost – zmocnitel),

tímto **z m o c ň u j e**

pana Martina Zvoníčka, r.č.760703/4226, trv. bytem Štítná nad Vláří 467,
okr. Zlín, zaměstnance společnosti

(dále jen jako zmocněnec),

aby společnost v celém rozsahu a bez omezení zastupoval ve všech
jednáních s dodavateli a odběrateli - obchodními partnery společnosti a to
v tomto rozsahu :

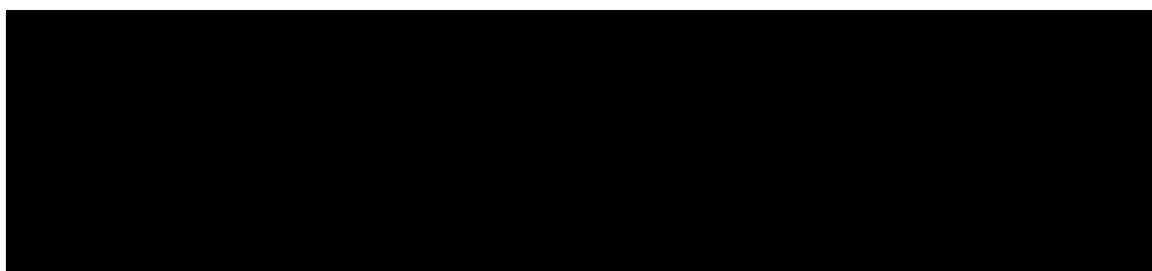
- zmocněnec je oprávněn v celém rozsahu a bez omezení sjednávat a uzavírat za společnost smlouvy o dílo, smlouvy o nájmu, jakož i další typy obchodních smluv, které společnost běžně uzavírá při plnění svého předmětu podnikání a činnosti. Zmocněnec je oprávněn za společnost plnění těchto smluv, včetně všech jejich případných subdodávek přijímat, potvrzovat, včetně předávacích protokolů, dodacích listů, výkazů práce apod., stejně tak je oprávněn v celém rozsahu tyto dodávky a práce také za společnost reklamovat. Zmocněnec je oprávněn - v rámci tohoto zmocnění - za společnost jednat se všemi dotčenými orgány a institucemi.
- zmocněnec je současně za společnost oprávněn - v rozsahu této plné moci - přijímat všechny doručované písemnosti.
- zmocněnec je také oprávněn k podpisu pracovních smluv zaměstnanců, přijímání nových zaměstnanců a k podpisu ukončení pracovního poměru zaměstnanců.

Tato plná moc je udělena na dobu od 1.7.2020 do 30.6.2021.

V Brně, dne 5.června 2020

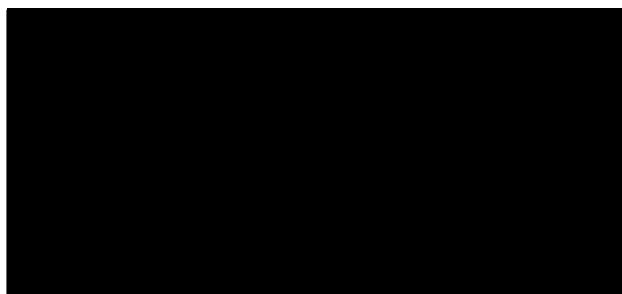
Plnou moc předávám

Plnou moc přijímám



Ján Kopinec
jednatel společnosti
TERRABAU, s.r.o.

Martin Zvoníček
obchodní a výrobní ředitel
TERRABAU, s.r.o.



467-

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obec Příbyslavice - Oprava stávající kanalizace

Objekt:

Dešťová kanalizace DN250

Misto:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

TERRABAU, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							498 334,83
D	HSV		Práce a dodávky HSV				498 334,83
D	1		Zemní práce				233 707,75
1	K	132201R1	Hloubení rýh včetně všech příplateků a naložení	m3	165,270	302,00	49 911,54
	W		39,50*1,35*1,20+20,80*1,75*1,20+30*1,60*1,20		165,270		
	W		Součet		165,270		
2	K	151101199	Montáž a demontáž příloženého pažení	m2	146,755	135,00	19 811,93
	W		39,50*1,45+20,80*1,85+30*1,70		146,755		
	W		Součet		146,755		
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - odvoz na skládku	m3	165,270	165,00	27 269,55
	W		"výkop" 165,270		165,270		
	W		Součet		165,270		
4	K	162701109	Vodorovné přemístění - příplatek za každý další Km nad 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2 479,050	13,60	33 715,08
	W		"výkop" 165,270*15		2 479,050		
5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	305,750	200,00	61 149,90
	W		"výkop" 165,270*1,85		305,750		
6	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	57,250	290,00	16 602,50
	W		90,30*0,634		57,250		
	W		Součet		57,250		
7	M	58331375	kamenivo pro obsyp potrubí - štěrkokopísek, štěrkokodř frakce 0-4mm (max.zmo 8mm) vč. dopravy	t	103,050	245,00	25 247,25
	W		57,250*1,80		103,050		
D	4		Vodorovné konstrukce				26 465,76
8	K	451573111.01	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrku frakce 32-63mm (dodávka+montáž)	m3	21,672	740,00	16 037,28
	W		90,30*1,20*0,20		21,672		
	W		Součet		21,672		
9	K	451573111.01.1	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrku frakce 0-4mm (dodávka+montáž)	m3	10,836	680,00	7 368,48
	W		90,30*1,20*0,10		10,836		
	W		Součet		11,520		
10	K	452311131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	1,200	2 550,00	3 060,00
	W		2*(2*2*0,15) (Š2, Š3)		1,200		
	W		Součet		1,200		
D	8.1		Trubní vedení - montáž, osazení, drobné materiály				74 858,70
11	K		Montáž potrubí z trub PP plastových otevřený výkop sklon do 20 % DN 250 potrubí PRAGMA ID SN12(D+M)	m	90,300	829,00	74 858,70
D	8.2		Šachtové objekty				33 000,00
12	K		Monolitická šachta Š1: zednické úpravy ve stávající šachtě, D+M zákrytové desky a kan. poklopu	kompl.	1,000	9 000,00	9 000,00
	W		Š1		1,000		
	W		1		1,000		
13	K		Monolitická šachty Š2, Š3: monolitické dno, výstupní komín z bet.skruží, kan.poklop	kompl.	2,000	12 000,00	24 000,00
	W		Š2, Š3				
D	17		Komunikace - zásypy				50 366,54
14	K	174101101.1	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	69,913	135,00	9 438,26
	W		zásyp štěrkokodří 100% - zpevněné plochy		69,913		
	W		39,50*0,47*1,20+20,80*0,87*1,20+30*0,72*1,20		69,913		
	W		Součet		69,913		
15	M	583312092.1	kamenivo pro zásypy v komunikacích - štěrkokodř frakce 0-32mm vč. Dopravy	t	143,608	285,00	40 928,28
	W		69,913*2,0541		143,608		
	W		Součet		143,608		
D	KB		Komunikace - bourání				31 809,08
16	K		Odstranění podkladu pl přes 50 m2 ze živice tl 150 mm	m2	108,360	140,00	15 170,40
	W		90,30*1,20 (tl. 100mm)		108,360		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet			108,360		
17	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	27,090	75,00	2 031,75
VV		*asfalt* 108,36*0,10*2,50			27,090		
18	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	650,160	8,30	5 396,33
VV		27,090*24			650,160		
VV		Součet			650,160		
19	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	27,090	340,00	9 210,60
D MK		Komunikace					48 127,00
D		Ostatní konstrukce a práce					48 127,00
20	K		Tlaková zkouška kanalizace	m	90,300	55,00	4 966,50
21	K		Kamerová prohlídka	m	90,300	35,00	3 160,50
22	K		zkoušky zhutnění, ostatní zkoušky	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
23	K		zařízení staveniště, přesuny hmot a techniky	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00