



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Objednatel

Město Chýnov
Gabrielovo náměstí 7
391 55 Chýnov

IČO: 00252387
DIČ: CZ00252387
Kontaktní osoba: Mgr. Ondřej Jaroš – starosta města
Telefon: 601 541 376
E-mail: starosta@chynov.eu

Zhotovitel

T.O.D.O.K. spol. s r.o.
Klenovice 154
392 01 Soběslav

IČO: 48201936
DIČ: CZ 48201936
Zastoupený: Ivo Boucník, Roman Pauš
Spisová značka: C 2352 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Tábor
Číslo účtu: 216447258/0300
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:
Ivo Boucník, Roman Pauš
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Monika Hlasová
Telefon: 602640520, 381522016
E-mail: todok@todok.cz
Webová adresa: www.todok.cz

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel dodá a namontuje pro objednatele 58 ks plastových oken – dle specifikace pozic 2 listy „ZŠ Chýnov“. Provedené práce: stará okna budou demontována, zlikvidována, nová okna budou namontována a zednický začistiťena popř. olišťována – okna zdvojená. Dále budou demontovány a zlikvidovány luxfery a dodáno a namontováno 42 ks vnitřních plastových parapetů a 58 ks pozink. lišt k venkovním parapetům. Podrobná technická specifikace jednotlivých součástí díla a pozic jednotlivých komponentů je uvedena v příloze č. I. této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že s obsahem technické specifikace se seznámil a tato odpovídá jeho požadavkům. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.

II.

Cena a platební podmínky

Celková cena díla činí podle dohody účastníků částku **679.302,-Kč (vč. DPH)**, slovy šest set sedmdesát devět tisíc tři sta dvě korun českých. Takto stanovená cena zahrnuje:

Cena oken	382.645,-Kč
Demontáž oken a luxfer	19.400,-Kč
Likvidace oken a luxfer	15.300,-Kč
Montáž (vč. dopravy)	63.584,-Kč
Zednické začistiťení popř. olišťování	58.000,-Kč
Pozink. lišty k venkovním parapetům	3.712,-Kč
Vnitřní parapety vč. montáže	18.766,-Kč
21% DPH	117.895,-Kč
Celkem	679.302,-Kč

Platební podmínky

- 1) Zhotovitel je povinen fakturovat plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH samostatným daňovým dokladem. Zhotovitel je v režimu přenesení daňové povinnosti povinen vystavit daňový doklad s náležitostmi podle § 28 odst. 2 písm. a) až k) zákona o DPH. Na vystaveném daňovém dokladu uvede zhotovitel sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Za správnost údajů na běžném daňovém dokladu odpovídá zhotovitel, který uskutečnil zdanitelné plnění.
- 2) Záloha je stanovena ve výši 0,-Kč. Doplatek díla v plné výši tj. 679.302,-Kč bude uhrazen do 10 dnů po dodání a namontování celého díla a předání díla předávacím protokolem. V případě neumožnění dokončení kompletního díla zhotoviteli ze strany objednatele v domluveném termínu, bude stanoven termín náhradní (za úplatu 10,-Kč/km + mzda montážníka 300,- Kč/hodinu).

III.

Odevzdání a předání předmětu díla

Zhotovitel se zavazuje dílo provést a objednateli předat nejpozději ve lhůtě červenec – srpen 2020, za podmínky získání dotace. Zhotovitel je oprávněn předat dokončené dílo i před sjednaným termínem.

Objednatel se zavazuje umožnit po podpisu této smlouvy zhotoviteli kdykoli vstup na staveniště za účelem plnění závazku zhotovitele. Staveniště musí být ve stavu způsobilém k provádění díla.

Pro případ vzniku objektivní překážky pro provádění díla se doba dokončení díla prodlužuje o dobu trvání překážky. Za objektivní překážku se považuje zejména opožděné předání staveniště, neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele a nevhodné klimatické podmínky pro provádění díla. Pro případ, že objednatel neuhradí zálohu řádně a včas, není zhotovitel povinen dodržet termín zhotovení díla. Pro případ dodatečného uhrazení zálohy bude nový termín zhotovení díla určen zhotovitelem s ohledem na jeho provozní možnosti. V případě, že záloha nebude uhrazena ani v náhradním termínu, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žádat po objednateli náhradu vzniklé škody.

Objednatel je povinen provedené dílo převzít. Místem předání díla je místo jeho provádění. O provedení a předání díla jsou účastníci povinni vyhotovit písemný předávací protokol. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla nebo jeho části pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo nebo jeho část se v tomto případě považuje za předané, i když objednatel jeho převzetí odmítne.

IV.

Sankční ujednání

Nesplnění termínu provedení a předání díla je považováno za porušení této smlouvy a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla uvedené v čl. II. této smlouvy za každý den prodlení.

Prodlení objednatele s úhradou jakékoli části ceny díla podle této smlouvy je považováno za porušení této smlouvy a objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

V. Vady díla

Zhotovitel prohlašuje, že dodané výrobek splňují požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a Směrnicí Rady Evropských společenství 89/106/EHS, v platném znění.

V případě plastových oken odpovídá zhotovitel za vady díla, které se vyskytnou v době 60 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem předávacím protokolem.

V případě příslušenství (sklo, kování) a doplňků k oknům (parapety) odpovídá zhotovitel za vady díla, které se vyskytnou v době 24 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem předávacím protokolem.

Toto ujednání se nevztahuje na vady zaviněné nesprávným užíváním díla nebo na opotřebení věci způsobené obvyklým užíváním.

Zjištěné vady díla je objednatel povinen oznámit bez zbytečného odkladu zhotoviteli a tento je povinen je v přiměřené lhůtě dle jejich povahy na své náklady odstranit.

Zhotovitel garantuje objednateli bezplatné seřízení oken v období prvních 6 měsíců po předání díla. V dalším období lze tuto službu u zhotovitele objednat za úplaty /+ km + mzda montážníka 300,- Kč na hodinu.

VI. Závěrečná ustanovení

Účastníci a jejich zástupci výslovně prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít, ke dni uzavření smlouvy se nenachází v platební neschopnosti ani úpadku a jsou schopni řádně plnit závazky z této smlouvy, přičemž jim není známa žádná skutečnost, která by tento stav měla v budoucnu změnit.

Podle dohody účastníků budou veškeré případné spory plynoucí z této smlouvy přednostně řešeny smírnou cestou. Pro případ, že se účastníci na vyřešení sporu nedohodnou, mají právo obrátit se na příslušný soud. Podle dohody účastníků je v případě sporu k projednání věci místně příslušný soud, v jehož obvodu má sídlo zhotovitel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Objednatel byl seznámen se způsobem zaměřování oken a se způsobem jejich montáže. Zhotovitel stvrzuje svým podpisem této smlouvy, že případné podklady k výrobě jsou správné. Zhotovitel a objednatel ručí za rozměry a specifikaci jednotlivých prvků (dle přílohy).

V Klenovicích dne 12. 03. 2020

 e-mail: todok@todok.cz
www.todok.cz
TODOK
spol. s r.o.
KLENOVICE 154, 392 01 SOBĚSLAV
tel: 381 522 016, GSM: 602 640 523
IČO: 48201936, DIČ: CZ48201936

MĚSTO CHÝNOV
GABRIELOVO NÁM. 7, 391 55 CHÝNOV
IČO: 00252387
DIČ: CZ00252387
TEL.: 381 287 025

Zhotovitel

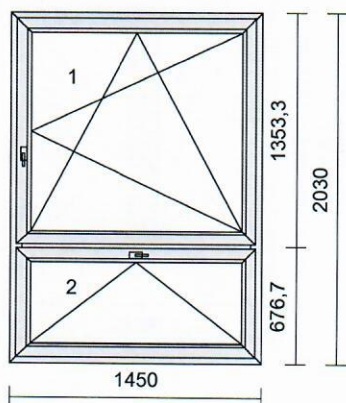
Objednatel

Pozice č.

Počet

1

37 ks



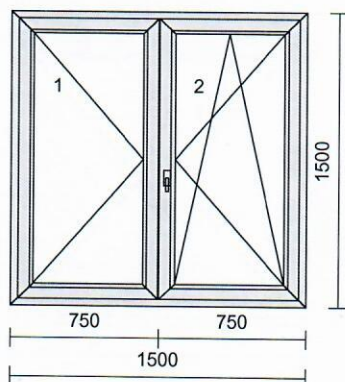
Systém: **RI TREND Line 2D**
 Rám: TREND 2D *A* okenní 64mm/70mm 6kom.
 Křídlo: 2 * 2D standard *A* 78mm-6kom.okenní
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: Černé/Černé
 Kování: **Maco Multi MATIC KS (Standard)**
 kř. profil *klika*
 1 D078A 500 OS pravé - mikroventilace
 2 D078A 669,5 Sklopné klika nahoře
 pole tl. výplň
 1.1 36 Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
 2.1 36 Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
 Zaskl.lišty: standard
 Vyztužení: standard
 Odvodnění: **dopředu**
 Rozměr: 1450 x 2030 mm

37 ks
 37 ks

Lišta pozink 30x40mm k venkovnímu parapetu
Vnitřní parapet plastový 250x1500 barva bílá

2

1 ks



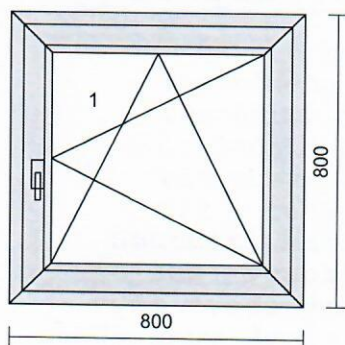
Systém: **RI TREND Line 2D**
 Rám: TREND 2D *A* okenní 64mm/70mm 6kom.
 Křídlo: 2 * 2D standard *A* 78mm-6kom.okenní
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: Černé/Černé
 Kování: **Maco Multi MATIC KS (Standard)**
 kř. profil *klika*
 1 D078A 600 O levé
 2 D078A 600 OS pravé - mikroventilace
 pole tl. výplň
 1.1 36 Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
 2.1 36 Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
 Zaskl.lišty: standard
 Vyztužení: standard
 Odvodnění: **dopředu**
 Rozměr: 1500 x 1500 mm

1 ks
 1 ks

Lišta pozink 30x40mm k venkovnímu parapetu
Vnitřní parapet plastový 250x1600 barva bílá

3

6 ks



Systém: **RI TREND Line 2D**
 Rám: TREND 2D *A* okenní 64mm/70mm 6kom.
 Křídlo: 2D standard *A* 78mm-6kom.okenní
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: Černé/Černé
 Kování: **Maco Multi MATIC KS (Standard)**
 kř. profil *klika*
 1 D078A 300 OS pravé - mikroventilace
 pole tl. výplň
 1.1 36 Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
 Zaskl.lišty: standard
 Vyztužení: standard
 Odvodnění: **dopředu**
 Rozměr: 800 x 800 mm

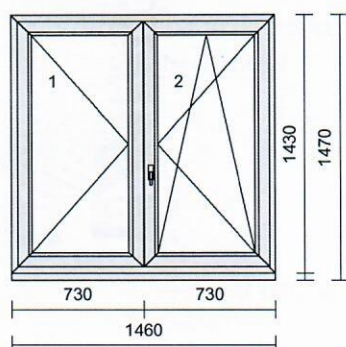
6 ks

Lišta pozink 30x40mm k venkovnímu parapetu

Pozice č.	Počet
-----------	-------

4

10 ks



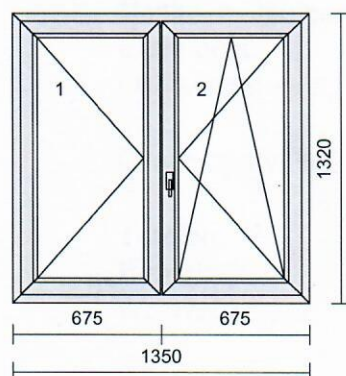
Systém: **RI TREND Line 2D**
 Rám: TREND 2D *A* okenní 64mm/70mm 6kom.
 Křídlo: 2 * 2D standard *A* 78mm-6kom.okenní
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: Černé/Černé
 Kování: **Maco Multi MATIC KS (Standard)**
 kř. profil *klika*
 1 D078A 500 O levé
 2 D078A 500 OS pravé - mikroventilace
 pole tl. výplň
 1.1 36 Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
 2.1 36 Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
 Přídavný profil: 7051 Rozšíření 40mm/70mm
 Zaskl.lišty: standard
 Vyztužení: standard
 Odvodnění: **dopředu**
 Rozměr: 1460 x 1470 mm

10 ks

Lišta pozink 30x40mm k venkovnímu parapetu

5

4 ks



Systém: **RI TREND Line 2D**
 Rám: TREND 2D *A* okenní 64mm/70mm 6kom.
 Křídlo: 2 * 2D standard *A* 78mm-6kom.okenní
 Barva: **Bílá**
 Těsnění: Černé/Černé
 Kování: **Maco Multi MATIC KS (Standard)**
 kř. profil *klika*
 1 D078A 500 O levé
 2 D078A 500 OS pravé - mikroventilace
 pole tl. výplň
 1.1 36 Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
 2.1 36 Climatop 4-12-4-12-4 Ug=0.7
 Zaskl.lišty: standard
 Vyztužení: standard
 Odvodnění: **dopředu**
 Rozměr: 1350 x 1320 mm

4 ks
4 ks**Lišta pozink 30x40mm k venkovnímu parapetu**
Vnitřní parapet plastový 150x1400 barva bílá

Specifikace pozic

- okna z 6.komorového profilu **RI TREND Line 2D**, profil Standard třídy "A", zpevněného ocelovými pozinkovanými výztuhami, s dvojitém (dorazovým) těsněním, osazeného rakouským kováním MACO Multi Matic a zaskleného izolačním trojsklem ve složení 4-12-4-12-4 Ug 0,7 plněného argonem s plastovým rámečkem CHROMATECH ULTRA. Spárové větrání (mikroventilace) již v ceně oken (kování OS-mikroventilace).

Součástí každého plastového výrobku (kromě dveří s AL prahem), je 3cm vysoký podkladní profil, jehož výška není součástí výše uvedených výrobních rozměrů oken.

Všechny dveře a okna otevíravé dovnitř jsou znázorněny při pohledu zevnitř, dveře otevíravé ven jsou znázorněny při pohledu zvenku.

Vysvětlivky ke kování:

OS	- otevíravé sklopné okno
O	- otevíravé okno
S	- sklopné okno