



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená v souladu se zněním § 2586
a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., dále jen
„občanský zákoník v jeho platném znění“

Smluvní strany:

A. Objednatel : **Obec Velká Lhota**

Sídlo: 757 01 Velká Lhota 33

IČ: 00304409

DIC: CZ00304409

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 8826851/0100

Zástupce oprávněný podepisovat smlouvu a případné její změny: Mgr. Jarmila Melichaříková

zástupce ve věcech technických:(bude doplněno před podpisem smlouvy)

(Dále jen objednatel)

B. Zhotovitel: **FABRIKO MORAVA, s.r.o.**
Životice u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov

IČO: 28632761

DIC: CZ28632761

Bankovní spojení: Fio banka a.s., Nový Jičín

Číslo účtu: 2000513585/2010

Zastoupený ve věcech smluvních a

Technických: Jiří Daňhel, Aleš Juřina – jednatele společnosti

(Dále jen zhotovitel)

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jejich závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jejich závazků, a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně realizace akce specifikované v následujících ustanovení této smlouvy, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavřené předmětné smlouvě.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení předmětu díla v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a nebezpečí v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení odměny zhotoviteli za zhotovení díla.

Název veřejné zakázky: **Energeticko úsporná opatření na objektu občanské vybavenosti Velká Lhota č.p.96 a 97**

Místo stavby: k.ú. Velká Lhota u Valašského Meziříčí parc. č. st. 159 a 160

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo (dále jen „dílo“)

Energeticko úsporná opatření na objektu občanské vybavenosti Velká Lhota č.p.96 a 97

Dílem se rozumí provedení stavebních prací spočívajících v zateplení obvodového pláště objektu (fasády), zateplení konstrukce stropů do neotápěného suterénu, zateplení otápné části suterénu, zateplení podstřešních prostor a výměna výplní otvorů oken a venkovních dveří za výplně tepelně izolační dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci zpracované projekční kanceláří SPZ Design s.r.o., 779 00 Olomouce – Týneček, Šternberská 73/8. Podrobný rozsah předmětu plnění této smlouvy je specifikován v položkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohy této smlouvy o dílo.

Dílem se rozumí též:

- a) zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména i:
1. kompletační a koordinační činnost
 2. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb. zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
 3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
 4. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
 5. zajištění dopravního značení k dopravnímu omezení, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
 6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky)
 7. zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury
 8. obstarání/dodávku zboží, materiálů a zařízení
 9. dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálů na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení

10. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zák. č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucích
11. odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 185/2001Sb. při přejímacím řízení
12. provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
13. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy
14. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
15. vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
16. provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
17. předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyku
18. úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
19. odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
20. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a to do výše nabídkové ceny a to po celou dobu realizace díla
21. provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací zakázky na stavební práce a nabídkou zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že mu byla předána příslušná dokumentace dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Objednatel odpovídá za její správnost a úplnost. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané dokumentace a nejpozději před zahájením prací je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky.

Zhotovitel prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilým seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací a dodávek s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cenový standard je dán oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu této smlouvy.

Součástí zhotovení stavby je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

- Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko,

Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cenový standard je dán oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu této smlouvy.

2. Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnuto způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, případně pomocí třetích osob (poddodavatelů) mimo stavebních dílů: **Stavební díl 6 – Úpravy povrchu, podlahy a osazení**, který bude provádět výhradně zhotovitel s využitím vlastních kapacit.
4. Poddodavatelé uvedení v seznamu poddodavatelů se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou, uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za jednání, neplnění nebo nedbalost kteréhokoli poddodavatele, jako kdyby to bylo jeho vlastní jednání, neplnění nebo nedbalost. Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který dle názoru objednatele není způsobilý, nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.
5. Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Pokud však zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu.
6. Zhotovitel prohlašuje, že po celou dobu realizace stavebních prací je pojištěn minimálně do výše ceny díla na odpovědnost za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.

II. Kvalitativní podmínky

1. Zhotovitel provede dílo řádně na svůj náklad a nebezpečí v souladu a kvalitě odpovídající závazným technickým normám a předpisům.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla a při dodržení veškerých norem a technologických postupů nezbytné, a jsou dobrou zárukou díla.

3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.

4. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci vnějšího tepelně izolačního kompozitního systému (ETICS) použije vždy výhradně originální komponenty systému od jednoho výrobce, a to v nejvyšší kvalitě. Jakákoliv kombinace komponent z více systémů nebo použití neoriginálních komponent se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že při montáži ETICS bude bez výjimky dodržovat technologický postup montáže stanovený výrobcem ETICS. Jakákoliv odchylka, opomenutí nebo nedbalost v dodržení technologického postupu je podstatným porušením Smlouvy a Objednatel má právo takové plnění odmítnout a neuhradit.

III. Termíny plnění

1. Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení realizace stavebních prací: 1.4.2019. Předpokládaný termín ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: 30.9.2019
2. Harmonogram postupu prací začíná termínem zahájení realizace stavebních prací a končí termínem předání a převzetí díla.
3. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatel.
4. V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatel, se posouvá i termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, však doba realizace v kalendářních dnech zůstane nezměněna. Z tohoto důvodu si objednatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatel přistoupit.
5. Změna zahájení doby plnění nebo termín ukončení prací bude smluvními stranami upraven vždy písemným dodatkem k této smlouvě.
6. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a cenou konečnou jako nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. v platném znění ve výši:

Celková cena bez 21% DPH 1.907.883,13 Kč

21% DPH 400.655,46 Kč

Celková cena včetně 21% 2.308.538,59 Kč

Slovy: jedenmiliondevětsedmtisícsmsetosmdesáttřikorunybezdp

2. Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

3. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla zjm.:

- náklady na vybudování, provoz a udržování zařízení staveniště zhotovitele
- Zajištění všech nutných zkoušek a průzkumů k prokázání bezvadné jakosti díla dle ČSN a všech zkoušek požadovaných projektovou dokumentací
- zajištění souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů včetně uhrazení poplatků za zábor tohoto prostranství
- zajištění vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi, vč. jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li to potřebné
- spotřebovaná elektrická energie a voda potřebná k provádění díla

4. Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, není-li uvedeno jinak. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.

5. Překročení nabídkové ceny je možné za předpokladu, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

6. Sjedená cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů a to za níže uvedených podmínek:

- pokud po podpisu Smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;

- pokud objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla

- pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla

- pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

- pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem

7. Vyskytnou-li se při provádění díla Vícepráce nebo Méněpráce, je Zhotovitel povinen vypracovat Změnový list, v němž uvede přesný popis Víceprací a Méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento Změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení (dále návrh). Součástí Změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu Víceprací nebo Méněprací.

8. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nebo Méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

Vícepráce budou oceněny takto

- a) na základě písemného soupisu Víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící Vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných firmou RTS, a.s. pro to období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány;
- b) základní náklady Víceprací budou v případě dle písm. a) stanoveny vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek,
- c) k základním nákladům Víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;

Méněpráce budou oceněny takto

- a) na základě písemného soupisu Méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady Méněprací;
- c) k základním nákladům Méněprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Položkových rozpočtech;

9. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Změnového listu nejpozději do 5 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitelem.

10. Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Práce a dodávky budou hrazeny zpravidla jedenkrát měsíčně na základě soupisu provedených prací. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

2. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

3. Dodavatel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků zadavatele. Výdaje budou ve fakturách specifikovány tak, aby byl doložen účel fakturovaných částek a aby byly přesně vymezeny jednotlivé výdaje

4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Splatnost daňových dokladů je do 30 dnů ode dne vystavení zhotovitelem a doručení do místa sídla zadavatele se všemi náležitostmi a potvrzenými přílohami a v požadovaném počtu vyhotovení. Pokud by nebyl daňový doklad řádně doručen do místa sídla zadavatele ani třetí den ode dne vystavení, prodlužuje se lhůta splatnosti o tolik dnů, o kolik dnů byl dodavatel v prodlení s řádným doručení daňového dokladu.

5. Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu pak i protokol o předání a převzetí díla.

6. Je-li oprávněno fakturované částky nebo její části objednatel zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit neprávne vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

7. Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

8. Faktura za Vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

9. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat

- a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- b) identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- c) identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- d) popis obsahu účetního dokladu
- e) datum vystavení
- f) datum uskutečnění zdanitelného plnění
- g) výši ceny bez daně celkem
- h) sazbu daně
- i) výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- j) cenu celkem včetně daně
- k) podpis odpovědné osoby Zhotovitele
- l) přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu
- m) registrační číslo a název projektu projektu dle **Rozhodnutí o poskytnutí dotace: CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001960 - Energeticko úsporná opatření objektu občanské vybavenosti Velká Lhota - U Pavlů**

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.,) a to minimálně do konce roku 2028.

2. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady a umožnit přístup kontrolním orgánům minimálně do konce roku 2028.

3. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, Ministerstva životního prostředí ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen informovat poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na realizaci projektu, především pak povinnost informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem; dále též povinnost na žádost poskytovatele dotace, Řídícího orgánu, PCO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů.

4. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby(stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.

5. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.

6. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálů, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.

7. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

8. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

9. Zhotovitel je povinen prokazatelně písemně vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

11. Dnem převzetí staveniště zhotovitelem, tento přejímá odpovědnost za veškeré své věci, materiál, nástroje, zařízení apod. Zhotovitel také odpovídá za bezpečnost na pracovišti vůči svým pracovníkům, vlastníkům, nájemcům a dalším osobám.

12. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré pokyny a postupy dle projektové dokumentace, pokyny a stanoviska všech dotčených orgánů a organizací, dodržovat použití navržených materiálů v souvislosti s žádostí o poskytnutí dotace.

13. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a biologický dozor. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a s projektantem – osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby a s osobou provádějící biologický dozor.

14. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré platné ČSN, platné nezávazné ČSN a obecně závazné předpisy vztahující se k předmětnému dílu a obecně závazné právní předpisy. Při provádění díla bude zhotovitel používat a dodržovat obvyklé technologické postupy vč. doporučených postupů udávaných výrobci.

15. K řádnému provedení díla se objednatel zavazuje poskytnout možnost připojení el. proudu 220V a vody. Provedení připojení a měření bude instalováno na náklady zhotovitele, který si rovněž zajistí samostatné měření. Počáteční a konečný stav měřidel budou zapsány do stavebního deníku.

16. Za uskladnění materiál na stavbě nese veškerou odpovědnost zhotovitel.

17. Práce budou na stavbě řízeny a postupy řešeny operativně na úrovni jmenovaných stavbyvedoucích, dozoru objednatele, zástupců objednatele, popř. zmocněných zástupců stran. I za tímto účelem budou uvedené skutečnosti protokolovány ve stavebním deníku zhotovitele a v zápisech z kontrolních dnů stavby, které bude organizovat objednatel.

18. Při vzniku havárie nebo škody způsobené zhotovitelem, zajistí zhotovitel na vlastní náklady neprodleně odstranění veškerých následků havárie nebo škody se zajištěním bezpečnosti všech zúčastněných osob. V případě narušení nebo poškození povrchu veřejných prostranství se zhotovitel zavazuje toto uvést do původního stavu na své náklady.

19. Zhotovitel vyzve objednatele po dokončení díla k předání a převzetí díla 3 dny předem. Při předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán písemný zápis – protokol o předání a převzetí díla podepsaný zástupci obou smluvních stran. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorský dozor projektanta. V zápise budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůta pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude provedeno předávací řízení těchto vad a nedodělků, ze kterého bude pořízen zápis odsouhlasený a podepsaný oběma smluvními stranami. Pokud nebudou zjištěny vady nebo nedodělky na díle, je objednatel povinen dílo převzít.

20. Součástí předání ukončeného díla je i předání kopie stavebního deníku, dokladu o likvidaci materiálu, dokladů o zkouškách a revizích, záruční listy, zápisy o předání veřejného prostranství a zeleně, včetně dokladu o zaplacení záboru.

VII. Záruka za jakost

1. Záruční lhůta na kvalitu provedeného díla se sjednává na dobu 60 měsíců a začíná běžet dnem písemného předání a převzetí díla. U dodávek s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční lhůta dle výrobků (bude doloženo záručními listy), nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel odpovídá za to, že vlastní dílo si zachová obvyklé vlastnosti po celou záruční dobu. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

2. Objednatel uplatní případnou reklamaci bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou. Záruka se nevztahuje na vady nebo poruchy způsobené neodborným zásahem uživatele nebo třetí osoby s cílem opravit dílo a na poruchy způsobené živelnou poruchou či vyšší mocí. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady bezprostředně od doručení reklamace objednatelem.

3. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 48 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatele. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným dodavatelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené:

- vlivem živelné události, havárií a provozní činností objednatele

5. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

6. Zhotovitel zodpovídá za případné drobné a ojedinělé vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.

7. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník (dále jen „SD“) v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb.. Ve stavebním deníku je uvedeno číslo projektu a zapisují se do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

2. Při předání staveniště určí zhotovitel zápisem do stavebního deníku trvalého stavbyvedoucího, který bude za provedení stavby plně odpovědný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí. V průběhu pracovní doby bude SD neustále přístupný na stavbě (místě provádění díla) pro zápisy objednatele a orgány státní a stavební správy.

3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu stavebního deníku kontrolním orgánům a osobám uvedeným v záhlaví této smlouvy o dílo. Tyto orgány jsou dále oprávněny provádět do stavebního deníku zápisy. Zhotovitel je povinen těmto orgánům takovýto zápis ve stavebním deníku umožnit.

4. Kopie SD bude uchována zhotovitelem po dobu 10-ti let od převzetí hotového díla objednatelem, originál zhotovitel předá objednateli.

5. Za účelem zajištění plynulosti výstavby budou podle potřeby svolávány zhotovitelem kontrolní dny stavby, a to minimálně 1x týdně v době realizace díla, na které je zhotovitel povinen přizvat zástupce objednatele a o čemž bude vyhotoven písemný záznam ve SD.

IX. Staveniště

1. Staveništěm se ve smyslu ust. § 3 odst. 3 stavebního zákona rozumí prostory (plochy) určené v pravomocném rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí a to na vlastní náklady. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do bezplatného užívání na dobu trvání realizace díla.

3. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku a zvláštním předávacím protokolem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran pro věci technické. V předávacím protokolu bude uvedeno prohlášení zhotovitele, že staveniště za uvedených podmínek a k uvedenému dni přejímá a objednatel předává.

4. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.

5. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, o čemž provede zápis do stavebního deníku, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.

6. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavební činnosti apod. Nejpozději do 3 dnů po úspěšném odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu. V případě nedodržení stanoveného termínu je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

X. Zařízení staveniště

1. Zařízení staveniště, tj. dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Veškeré případné poplatky související se zařízením staveniště hradí zhotovitel.

2. Přístup na staveniště bude prováděn ze stávajících silnic a místních komunikací. Veškeré znečištění nebo poškození těchto komunikací resp. užívaných ploch odstraní zhotovitel na své náklady neprodleně nebo v termínu dohodnutém s objednatel.

XI. Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur, uhradí objednatel zhotoviteli 0,015% z celkové dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za nesplnění odstranění vad a nedodělků ve sjednaném termínu se sjednává ve výši 1 000 Kč/ den za každou takovou vadu či nedodělek, a za každý den prodlení.
4. Sankce za realizaci díla poddodavatelem v rozporu se seznamem poddodavatelů
V případě, že zhotovitel pověří provedením jednotlivých částí stavby třetí osobu jako poddodavatele v rozporu se seznamem poddodavatelů, který tvoří přílohu této smlouvy, zavazuje se zhotovitel k úhradě smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takové zjištění.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 2605 obč. Zák. nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
2. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodu, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Přičemž zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbujuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace tohoto bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10(deset)kalendářních dnů
- b) delší jak 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díle
- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
- d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele i přes písemné upozornění objednatele
- e) neumožnění kontroly provádění díla postupu prací na něm
- f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení

5.Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená jiných člancích smlouvy:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 10 (deset) kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
- b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu

6. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) odstoupením od smlouvy, tj doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- b) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto :
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla"
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje"dílčí konečnou fakturu"
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit"dílčí předání díla"
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury

XIII. Závěrečná ujednání

1. Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy.

2 . Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech smlouvy.

3 . Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

4. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

5. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

Ve Velké Lhotě dne 1. 11. 2017



Mgr. Jarmila Melichaříková (Objednatel)

V Novém Jičíně dne 1. 11. 2017

Životice u N. Jičína 207
fabrika - IČ: 286 32 781
MORAVA Tel: 731 158 373
Jiří Daňhel - Zhotovitel

Příloha č. 1 : Položkový rozpočet

Příloha č. 2: Finanční a časový harmonogram

Příloha č. 3: Pojistná smlouva (bude předložena před podpisem smlouvy o dílo)

Příloha č. 4: (případný) Seznam poddodavatelů s uvedením jejich podílu

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 02400000

Stavba: EUO objektu obcanske vybavenosti Velka Lhota c.p.96 a 97

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 3.10.2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

FABRIKO MORAVA, s.r.o., Životice u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov

IČ:

28632761

DIČ:

CZ28632761

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

1 907 883,13

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

1 907 883,13

DPH základní
snížená

21,00%
15,00%

ze
ze

1 907 883,13
0,00

400 655,46
0,00

Cena s DPH

v

CZK

2 308 538,59

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko



Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Životice u N. Jičína 207
Fabriko IČ: 286 32 761
MORAVA s.r.o. Tel.: 731 158 373
stavební společnost

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 02400000

Stavba: EUO objektu obcanske vybavenosti Velka Lhota c.p.96 a 97

Místo: Datum: ##

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: FABRIKO MORAVA, s.r.o., Životice u Nového Jičína 207, 742 7 Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 907 883,13	2 308 538,59
0240000	EUO objektu obcanske vybavenosti Velka		
2	Lhota c.p.96 a 97	1 907 883,13	2 308 538,59
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 907 883,13	2 308 538,59

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: EUO objektu obcanske vybavenosti Velka Lhota c.p.96 a 97

Objekt: 02400002 - EUO objektu obcanske vybavenosti Velka Lhota c.p.96 a 97

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 03.10.2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

FABRIKO MORAVA, s.r.o., Životice u Nového Jičína 207, 742 72 Mořkov

IČ: 28632761

DIČ: CZ28632761

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

1 906 133,13

Ostatní náklady

1 750,00

Cena bez DPH

1 907 883,13

DPH základní

21,00%

ze

1 907 883,13

400 655,46

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

2 308 538,59

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Životice u N. Jičína 207

fabriko
MORAVA s.r.o.
stavební společnost
IČ: 286 32 761
Tel.: 731 158 373

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: EUO objektu obcanske vybavenosti Velka Lhota c.p.96 a 97

Objekt: 02400002 - EUO objektu obcanske vybavenosti Velka Lhota c.p.96 a 97

Místo:

Datum:

03.10.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

FABRIKO MORAVA, s.r.o., Životice u Nového Jičína Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

1 906 133,13

HSV - Práce a dodávky HSV

829 450,86

3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 301,01
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	661 259,55
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	21 462,95
94 - Lešení a stavební výtahy	54 035,25
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	5 000,00
96 - Bourání konstrukcí	57 123,44
99 - Přesun hmot	22 268,66

PSV - Práce a dodávky PSV

1 046 182,27

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	34 169,91
713 - Izolace tepelné	197 449,68
762 - Konstrukce tesařské	19 299,70
763 - Konstrukce suché výstavby	64 667,64
764 - Konstrukce klempířské	56 844,32
766 - Konstrukce truhlářské	344 857,80
767 - Konstrukce zámečnické	210 626,00
771 - Podlahy z dlaždic	94 523,75
776 - Podlahy povlakové	4 530,93
783 - Dokončovací práce - nátěry	949,12
784 - Dokončovací práce - malby	11 670,34
787 - Dokončovací práce - zasklívání	6 593,08

M - Práce a dodávky M

30 500,00

20-M - Hromosvod	30 500,00
------------------	-----------

VP - Vícepráce

0,00

2) Ostatní náklady

1 750,00

Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	250,00
Územní vlivy	250,00
Provozní vlivy	250,00
Jiné VRN	250,00
Kompletační činnost	250,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 907 883,13

ROZPOČET

Stavba: EUO objektu obcanske vybavenosti Velka Lhota c.p. 96 a 97

Objekt: 02400002 - EUO objektu obcanske vybavenosti Velka Lhota c.p. 96 a 97

Místo: Datum: 03.10.2017

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: FABRIKO MORAVA, s.r.o., Životice u Nového Jičí Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 906 133,13

HSV - Práce a dodávky HSV

829 450,86

3 - Svislé a kompletní konstrukce

8 301,01

1	K	317234410	Vyzdivka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,277	3 850,00	1 066,45
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

"1.PP"

"90x197 - 3ks

"Ič. 14, l=1,4m - 3x a 2ks"

1,4*0,3*0,14*2+1,4*0,15*0,14

0,147

"Ič. 16, l=1,8m - 2ks" 1,8*0,45*0,16

0,130

Součet

0,277

2	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,200	24 550,00	4 910,00
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------

"1.PP"

"90x197 - 3ks

"Ič. 14, l=1,4m - 3x a 2ks" 1,4*6*0,0143*1,08

0,130

"Ič. 16, l=1,8m - 2ks" 1,8*2*0,0179*1,08

0,070

Součet

0,200

3	K	342272523	Příčky tl 150 mm z plynosilikátových hladkých příčkovek	m2	0,132	460,00	60,72
---	---	-----------	---	----	-------	--------	-------

"1.NP"

"m.č. 114" 0,22*0,6

0,132

Součet

0,132

4	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	0,600	80,30	48,18
---	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

"1.NP"

"m.č. 114" 0,6

0,600

Součet

0,600

5	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,856	480,00	890,88
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

"1.PP"

"90x197 - 3ks

"Ič. 14, l=1,4m - 3x a 2ks"

1,4*0,14*2*3+1,4*0,14*2

1,568

"Ič. 16, l=1,8m - 2ks" 1,8*0,16

0,288

Součet

1,856

6	K	346481111	Zaplentování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách rabičovým pletivem	m2	4,584	289,00	1 324,78
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

"1.PP"

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"90x197 - 3ks				
			"lč.14, l=1,4m - 3x a 2ks"				
			1,4*(0,15*2+0,14*2+0,3)*2+1,4*(0,15*2+0,14*2+0,15)		3,486		
			"lč.16, l=1,8m - 2ks" 1,8*(0,16+0,45)		1,098		
			Součet		4,584		

6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení

661 259,55

7	K	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů a konstrukcí	m2	85,782	24,40	2 093,08
			"1/O 2,15x1,65 - 4ks" 2,15*1,65*4		14,190		
			"2/O 2,15x1,15 - 4ks" 2,15*1,15*4		9,890		
			"3/O 2,18x2,12 - 4ks" 2,18*2,12*4		18,486		
			"4/O 1,8x1,6 - 5ks" 1,8*1,6*5		14,400		
			"5/O 2,3x0,6 - 1ks" 2,3*0,6		1,380		
			"6/O 2,43x0,56 - 1ks" 2,43*0,56		1,361		
			"7/O 0,65x0,74 - 2ks" 0,65*0,74*2		0,962		
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" 0,5*0,48		0,240		
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" 1,93*1,015		1,959		
			Mezisoučet		62,868		
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" 1,8*2,33		4,194		
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" 1,04*2,2		2,288		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" 1,0*2,15		2,150		
			"4/D 0,75x2,02 - 2ks" 0,75*2,02*2		6,000		
			"5/D 1,02x2,03 - 2ks" 1,02*2,03*2		8,282		
			Mezisoučet		22,914		
			Součet		85,782		

8	K	612425933	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního - jen štuková vrstva	m2	79,880	285,00	22 765,80
			"nadpraží+ostění+potěr pod parapetem otvorů"				
			"1/O 2,15x1,65 - 4ks"		16,160		
			(2,15+1,65*2)*4*0,7+2,25*0,1*4				
			"2/O 2,15x1,15 - 4ks"		11,135		
			(2,15+1,15*2)*2*0,7+(2,15+1,15*2)*0,45*2+2,25*0,1*4				
			"3/O 2,18x2,12 - 4ks"		12,468		
			(2,18+2,12*2)*4*0,45+2,28*0,1*4				
			"4/O 1,8x1,6 - 5ks" (1,8+1,6*2)*5*0,45+1,9*0,1*5		12,200		
			"5/O 2,3x0,6 - 1ks" (2,3+0,6*4)*0,45+2,4*0,1		2,355		
			"6/O 2,43x0,56 - 1ks"		1,851		
			(2,43+0,56*2)*0,45+2,53*0,1				
			"7/O 0,65x0,74 - 2ks"		2,067		
			(0,65+0,74*2)*2*0,45+0,75*0,1*2				
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" (0,5+0,48*2)*0,45+0,6*0,1		0,717		
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks"		1,985		
			(1,93+1,015*2)*0,45+2,03*0,1				
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" (1,8+2,33*2)*0,45		2,907		
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" (1,04+2,2*2)*0,45		2,448		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" (1,0+2,15*2)*0,45		2,385		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"4/D 0,75x2,02 - 2ks" (0,75+2,0)*2*2*0,45		4,950		
			"5/D 1,02x2,03 - 2ks" (1,02+2,03*2)*2*0,45		4,572		
			Mezisoučet		78,200		
			"nevyměřované výplně otvorů"				
			"0,6x0,5 - 2ks" 0,6*0,5*2		0,600		
			"0,6x0,6 - 3ks" 0,6*0,6*3		1,080		
			Součet		79,880		
9	K	612471413	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přilnavou přísadou vč.penetrace podkladu	m2	52,847	135,00	7 134,35
			"1.NP - vni.stěny"				
			1,6*1,5+2,08*1,5*0,5		3,960		
			(5,9+1,7)*2,75		20,900		
			-0,75*2,02*2		-3,030		
			-0,8*2,02		-1,616		
			"půda - stěny schodiště na půdu"				
			(7,21+3,1)*2,33-0,86*2,0		22,302		
			(3,6+1,75)*2,23-0,8*2,0		10,331		
			Součet		52,847		
10	K	612473181	Vnitřní omítka zdiva vápenocementová ze suchých směsí hladká	m2	20,214	141,00	2 850,17
			"vni.stěny pod zateplení"				
			1,6*1,5+2,08*1,5*0,5		3,960		
			(5,9+1,7)*2,75		20,900		
			-0,75*2,02*2		-3,030		
			-0,8*2,02		-1,616		
			Součet		20,214		
11	K	620471123	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zatřená (zrnitá) tl 2 mm	m2	354,945	240,00	85 186,80
			"zateplení fasády"				
			315,942+13,05		328,992		
			141,07*0,16		22,571		
			1,685*0,31		0,522		
			5,2*0,55		2,860		
			Součet		354,945		
12	K	620471401	Vnější omítka akrylátová tenkovrstvá mozaiková tl. do 4 mm	m2	24,820	480,00	11 913,60
			"ostění dveří 1/D vystupující z fasády"				
			(2,4+2,33*2)*(0,3*2+0,5)		7,766		
			"lemování okolo oken vystouplé z fasády"				
			"J"				
			(8,1*2+2,3*2)*0,15*3		9,360		
			(2,25*2+1,0151*2)*0,15*3		2,939		
			"dekorativní šambrána pod parapetm oken"				
			"3/O" 2,25*0,15*2+0,15*0,15*2		0,720		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"4/O" 1,9*4*0,15*2+0,15*0,15*2*4		2,460		
			"5/O" 2,4*0,15*2+0,15*0,15*2		0,765		
			"6/O" 2,55*0,15*2+0,15*0,15*2		0,810		
			Součet		24,820		
13	K	620471821	Nátěr základní pod tenkovrstvé omítky	m2	399,979	15,90	6 359,67
			"vní.stěny"				
			1,6*1,5+2,08*1,5*0,5		3,960		
			(5,9+1,7)*2,75		20,900		
			-0,75*2,02*2		-3,030		
			-0,8*2,02		-1,616		
			"zateplení fasády"				
			315,942+13,05		328,992		
			141,07*0,16		22,571		
			1,685*0,31		0,522		
			5,2*0,55		2,860		
			"ostění dveří 1/D vystupující z fasády"				
			(2,4+2,33*2)*(0,3*2+0,5)		7,766		
			"lemování okolo oken vystouplé z fasády"				
			"J"				
			(8,1*2+2,3*2)*0,15*3		9,360		
			(2,25*2+1,0151*2)*0,15*3		2,939		
			"dekorativní šambrána pod parapetm oken"				
			"3/O" 2,25*0,15*2+0,15*0,15*2		0,720		
			"4/O" 1,9*4*0,15*2+0,15*0,15*2*4		2,460		
			"5/O" 2,4*0,15*2+0,15*0,15*2		0,765		
			"6/O" 2,55*0,15*2+0,15*0,15*2		0,810		
			Součet		399,979		
14	K	620471901	Vyrovnnání podkladu pod zateplovací systém tmelem - rozsah 15%	m2	324,871	26,80	8 706,54
15	K	620472921	Vyrovnnání podkladu pro tenkovrstvé omítky tmelem a skelnou tkaninou	m2	26,174	195,00	5 103,93

"hlava zateplení pod střechou"

"J"

(18,2+0,45)*0,2

3,730

9,55*0,2

1,910

"V"

(11,3+0,16*2)*0,2

2,324

5,4*0,2+1,6*0,2

1,400

"S"

12,95*0,2

2,590

14,8*0,2

2,960

"Z"

(10,95+0,16*2)*0,2

2,254

6,2*0,2

1,240

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"ostění dveří 1/D vystupující z fasády"				
			(2,4+2,33*2)*(0,3*2+0,5)	7,766			
			Součet	26,174			
16	K	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů z lešení	m2	74,843	19,20	1 436,99
			"1/O 2,15x1,65 - 4ks" 2,15*1,65*4	14,190			
			"2/O 2,15x1,15 - 4ks" 2,15*1,15*4	9,890			
			"3/O 2,18x2,12 - 4ks" 2,18*2,12*4	18,486			
			"4/O 1,8x1,6 - 5ks" 1,8*1,6*5	14,400			
			"5/O 2,3x0,6 - 1ks" 2,3*0,6	1,380			
			"6/O 2,43x0,56 - 1ks" 2,43*0,56	1,361			
			"7/O 0,65x0,74 - 2ks" 0,65*0,74*2	0,962			
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" 0,5*0,48	0,240			
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" 1,93*1,015	1,959			
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" 1,8*2,33	4,194			
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" 1,04*2,2	2,288			
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" 1,0*2,15	2,150			
			Mezisoučet	71,500			
			"nevyměřované výplně otvorů"				
			"0,6x0,5 - 3ks" 0,6*0,5*3	0,900			
			"0,685x0,5 - 1ks" 0,685*0,5	0,343			
			"1,0x2,1 - 1ks" 1,0*2,1	2,100			
			Součet	74,843			
17	K	622422221	Oprava vnějších omítek štukových MV nebo MVC členitosti I nebo II v rozsahu do 20 %	m2	324,871	15,00	4 873,07
18	K	622491131	Hydrofobizace kamenného zdiva	m2	86,370	35,00	3 022,95
19	K	622711226	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS 70F tl 160 mm	m2	315,942	620,00	195 884,04
			"zateplování plochy"				
			"J"				
			(18,2+0,45)*(4,25+0,75)	93,250			
			9,55*(2,8+0,3)	29,605			
			"V"				
			(11,3+0,16*2)*(2,8+0,3)	36,022			
			5,4*(4,25+0,3)+1,2*1,6*0,5	25,530			
			"S"				
			12,95*(2,8+0,3)+1,4*0,3	40,565			
			14,8*(4,25+0,6)	71,780			
			"Z"				
			(10,95+0,16*2)*(4,25+0,6)	54,660			
			6,2*(2,8+0,3)	19,220			
			Mezisoučet	370,632			
			"odpočet otvorů"				
			"2/O 2,15x1,15 - 2ks" -2,15*1,15*2	-4,945			
			"3/O 2,18x2,12 - 4ks" -2,18*2,12*4	-18,486			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"4/O 1,8x1,6 - 5ks" -1,8*1,6*5		-14,400		
			"5/O 2,3x0,6 - 1ks" 2,3*0,6		1,380		
			"6/O 2,43x0,56 - 1ks" -2,43*0,56		-1,361		
			"7/O 0,65x0,74 - 2ks" -0,65*0,74*2		-0,962		
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" -0,5*0,48		-0,240		
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" -1,93*1,015		-1,959		
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" 1,8*(2,33-0,9)		2,574		
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" 1,04*(2,2-0,9)		1,352		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" -1,0*2,15		-2,150		
			Mezisoučet		-39,197		
			"nevyměřované výplně otvorů"				
			"0,685x0,5 - 1ks" -0,685*0,5		-0,343		
			"1,0x2,1 - 1ks" -1,0*2,1		-2,100		
			"odpočet zateplení soklu XPS tl.160mm" -13,05		-13,050		
			Součet		315,942		
20	K	622711226a	KZS vni.stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS 70F tl 160 mm	m2	32,633	620,00	20 232,46
			"půda - stěny schodiště na půdu"				
			(7,21+3,1)*2,33-0,86*2,0		22,302		
			(3,6+1,75)*2,23-0,8*2,0		10,331		
			Součet		32,633		
21	K	622712226	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 160 mm	m2	13,050	870,00	11 353,50
			"V"				
			5,4*0,6		3,240		
			"S"				
			12,95*0,6+1,4*0,3		8,190		
			2,7*0,6		1,620		
			Součet		13,050		
22	K	622717250	KZS stěn budov pod omítku deskami na bázi tuhé pěny oboustranně kaširované skelným roumem tl. 100 mm	m2	20,214	1 280,00	25 873,92
			"vni.stěny"				
			1,6*1,5+2,08*1,5*0,5		3,960		
			(5,9+1,7)*2,75		20,900		
			-0,75*2,02*2		-3,030		
			-0,8*2,02		-1,616		
			Součet		20,214		
23	K	622731114	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 200 mm deskami z polystyrénu EPS tl do 40 mm	m	141,070	135,00	19 044,45
			"zateplované plochy"				
			"1/O 2,15x1,65 - 4ks" (2,15+1,65*2)*4		21,800		
			"2/O 2,15x1,15 - 4ks" (2,15+1,15*2)*4		17,800		
			"3/O 2,18x2,12 - 4ks" (2,18+2,12*2)*4		25,680		
			"4/O 1,8x1,6 - 5ks" (1,8+1,6*2)*5		25,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"5/O 2,3x0,6 - 1ks" (2,3+0,6*4)		4,700		
			"6/O 2,43x0,56 - 1ks" (2,43+0,56*2)		3,550		
			"7/O 0,65x0,74 - 2ks" (0,65+0,74*2)*2		4,260		
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" (0,5+0,48*2)		1,460		
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" (1,93+1,015*2)		3,960		
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" (1,8+2,33*2)		6,460		
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" (1,04+2,2*2)		5,440		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" (1,0+2,15*2)		5,300		
			"4/D 0,75x2,02 - 2ks" (0,75+2,0)*2		5,500		
			"5/D 1,02x2,03 - 2ks" (1,02+2,03*2)*2		10,160		
			Součet		141,070		
24	K	622731214	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 200 mm deskami z polystyrénu XPS tl do 40 mm	m	33,280	154,70	5 148,42
			"pod parapet"				
			"2/K" 2,2*2		4,400		
			"3/K" 2,23*4		8,920		
			"4/K" 1,85*4		7,400		
			"5/K" 2,35		2,350		
			"6/K" 2,48		2,480		
			"7/K" 0,7*2		1,400		
			"8/K" 0,55		0,550		
			"9/K" 1,98		1,980		
			"10/K" 1,85		1,850		
			"11/K" 0,65		0,650		
			"12/K" 0,65*2		1,300		
			Součet		33,280		
25	K	622733114	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 400 mm deskami z polystyrénu EPS tl 40 mm	m	1,685	270,00	454,95
			"nevyměňované výplně otvorů"				
			"0,685x0,5 - 1ks" (0,5*2+0,685)		1,685		
			Součet		1,685		
26	K	622733214	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 400 mm deskami z polystyrénu XPS tl 40 mm	m	0,685	309,40	211,94
			"nevyměňované výplně otvorů"				
			"0,685x0,5 - 1ks" 0,685		0,685		
			Součet		0,685		
27	K	622734114	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 550 mm deskami z polystyrénu EPS tl 40 mm	m	5,200	390,00	2 028,00
			"nevyměňované výplně otvorů"				
			"1,0x2,1 - 1ks" (2,1*2+1,0)		5,200		
			Součet		5,200		
28	K	622751326	KZS lišta základací soklová Al tl 1 mm šířky 163 mm	m	91,690	152,30	13 964,39
			"zateplování plochy"				
			"J"				
			(18,2-3,4+0,45+0,16)		15,410		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(0,45+3,4-0,16*2)		3,530		
			(9,55+0,16*2)		9,870		
			"V"				
			(11,3+0,16*2)		11,620		
			5,4		5,400		
			"S"				
			(12,95+0,16*2)		13,270		
			(14,8+0,16*2)		15,120		
			"Z"				
			(10,95+0,16*2)		11,270		
			6,2		6,200		
			Součet		91,690		
29	K	622752221	KZS lišta rohová stěnová nebo stěnová s okapničkou Al s tkaninou 10/10 mm	m	215,715	24,70	5 328,16

"zateplovací plochy"

"1/O 2,15x1,65 - 4ks" (2,15+1,65*2)*4	21,800
"2/O 2,15x1,15 - 4ks" (2,15+1,15*2)*4	17,800
"3/O 2,18x2,12 - 4ks" (2,18+2,12*2)*4	25,680
"4/O 1,8x1,6 - 5ks" (1,8+1,6*2)*5	25,000
"5/O 2,3x0,6 - 1ks" (2,3+0,6*4)	4,700
"6/O 2,43x0,56 - 1ks" (2,43+0,56*2)	3,550
"7/O 0,65x0,74 - 2ks" (0,65+0,74*2)*2	4,260
"8/O 0,5x0,48 - 1ks" (0,5+0,48*2)	1,460
"9/O 1,93x1,015 - 1ks" (1,93+1,015*2)	3,960
"1/D 1,8x2,33 - 1ks" (1,8+2,33*2)	6,460
"2/D 1,04x2,2 - 1ks" (1,04+2,2*2)	5,440
"3/D 1,0x2,15 - 1ks" (1,0+2,15*2)	5,300
"4/D 0,75x2,02 - 2ks" (0,75+2,0*2)*2	5,500
"5/D 1,02x2,03 - 2ks" (1,02+2,03*2)*2	10,160
Mezisoučet	141,070

"nevyměňované výplně otvorů"

"0,685x0,5 - 1ks" (0,5*2+0,685)	1,685
"1,0x2,1 - 1ks" (1,0+2,1*2)	5,200
Mezisoučet	6,885

"nároží"

(4,25+0,6)*4	19,400
(2,8+0,3)*3	9,300

"lem okenních otvorů"

"J"	
(8,15*2+2,55*2)	21,400
(2,5*2+1,5*2)	8,000

"půda - stěny schodiště na půdu"

(0,86+2,0*2)	4,860
--------------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(0,8+2,0*2)		4,800		
			Součet		215,715		
30	K	622754111	KZS lišta začišťovací s tkaninou u oken, dveří, výloh	m	147,955	126,40	18 701,51
			"zateplovací plochy"				
			"1/O 2,15x1,65 - 4ks" (2,15+1,65*2)*4		21,800		
			"2/O 2,15x1,15 - 4ks" (2,15+1,15*2)*4		17,800		
			"3/O 2,18x2,12 - 4ks" (2,18+2,12*2)*4		25,680		
			"4/O 1,8x1,6 - 5ks" (1,8+1,6*2)*5		25,000		
			"5/O 2,3x0,6 - 1ks" (2,3+0,6*4)		4,700		
			"6/O 2,43x0,56 - 1ks" (2,43+0,56*2)		3,550		
			"7/O 0,65x0,74 - 2ks" (0,65+0,74*2)*2		4,260		
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" (0,5+0,48*2)		1,460		
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" (1,93+1,015*2)		3,960		
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" (1,8+2,33*2)		6,460		
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" (1,04+2,2*2)		5,440		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" (1,0+2,15*2)		5,300		
			"4/D 0,75x2,02 - 2ks" (0,75+2,0*2)		5,500		
			"5/D 1,02x2,03 - 2ks" (1,02+2,03*2)*2		10,160		
			"nevyměňované výplně otvorů"				
			"0,685x0,5 - 1ks" (0,685+0,5*2)		1,685		
			"1,0x2,1 - 1ks" (1,0+2,1*2)		5,200		
			Součet		147,955		
31	K	622755111	KZS lišta připojovací PVC parapetní	m	33,965	31,10	1 056,31
			"2/K" 2,2*2		4,400		
			"3/K" 2,23*4		8,920		
			"4/K" 1,85*4		7,400		
			"5/K" 2,35		2,350		
			"6/K" 2,48		2,480		
			"7/K" 0,7*2		1,400		
			"8/K" 0,55		0,550		
			"9/K" 1,98		1,980		
			"10/K" 1,85		1,850		
			"11/K" 0,65		0,650		
			"12/K" 0,65*2		1,300		
			"nevyměňované výplně otvorů"				
			"0,685x0,5 - 1ks" 0,685		0,685		
			Součet		33,965		
32	K	622759004	Provedení odtrhové zkoušky zateplovacího systému	soub	1,000	250,00	250,00
33	K	622903110	Mytí vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	411,241	19,90	8 183,70
			"vnější zateplovací plochy" 324,871		324,871		
			"kamenný sokl" 86,37		86,370		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					411,241		
34	K	622999001	Příplatek za vytvoření olemování oken z profilu EPS 70F 150x150 vč.kotvení a potažení cementovou stěrkou s výztužnou sítí vč.dodávky materiálu	m	27,330	375,00	10 248,75
"J"							
(8,1*2+2,3*2)					20,800		
(2,25*2+1,0151*2)					6,530		
Součet					27,330		
35	K	622999002	Příplatek za vytvoření dekorativní šambrány pod parapetem oken z profilu EPS 70F 150x150 vč.kotvení a potažení cementovou stěrkou s výztužnou sítí vč.dodávky materiálu	m	14,800	375,00	5 550,00
"3/O" 2,25					2,250		
"4/O" 1,9*4					7,600		
"5/O" 2,4					2,400		
"6/O" 2,55					2,550		
Součet					14,800		
36	K	627452101	Spárování zapuštěné rovné zdi z kamene MC	m2	86,370	343,50	29 668,10
37	K	627452111	Spárování zapuštěné rovné zdi, komínů nebo pílířů z cihel MC	m2	11,720	350,00	4 102,00
38	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým tl do 1 m2 tl do 100 mm	m3	0,123	2 785,00	342,56
"doplnění v místě prahu zárubní"							
"1/D 1,8x2,33 - 1ks" 1,9*0,15*0,1					0,029		
"2/D 1,04x2,2 - 1ks" 1,14*0,15*0,1					0,017		
"3/D 1,0x2,15 - 1ks" 1,1*0,15*0,1					0,017		
"4/D 0,75x2,05 - 2ks" 0,85*0,15*0,1*2					0,026		
"5/D 1,02x2,03 - 2ks" 1,12*0,15*0,1*2					0,034		
Součet					0,123		
39	K	631312611	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	7,952	2 850,00	22 663,20
"1.PP"							
(61,3+15,4+17,6+5,1)*0,08					7,952		
Součet					7,952		
40	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,596	16 500,00	9 834,00
"o6-100/100 - přeložení loko"							
"1.PP"							
(61,3+15,4+17,6+5,1)*0,006					0,596		
Součet					0,596		
41	K	632451024	Vyrovňovací potěr zdíva tl do 50 mm z MC 15 hlazený dřevěným hladítkem	m2	23,017	295,00	6 790,02
"pod parapet"							
"1/O 2,15x1,65 - 4ks" 2,15*0,7*4					6,020		
"2/O 2,15x1,15 - 4ks" 2,15*0,7*2+2,15*0,45*2					4,945		
"3/O 2,18x2,12 - 4ks" 2,18*0,45*4					3,924		
"4/O 1,8x1,6 - 5ks" 1,8*0,45*5					4,050		
"5/O 2,3x0,6 - 1ks" 2,3*0,45					1,035		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"6/O 2,43x0,56 - 1ks" 2,43*0,45		1,094		
			"7/O 0,65x0,74 - 2ks" 0,65*0,45*2		0,585		
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" 0,5*0,45		0,225		
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" 1,93*0,45		0,869		
			"nevyměňované výplně otvorů"				
			"0,6x0,6 - 3ks" 0,6*0,15*3		0,270		
			Součet		23,017		
42	K	632451455	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 20 běžný	m2	99,400	345,00	34 293,00
			"1.PP"				
			61,3+15,4+17,6+5,1		99,400		
			Součet		99,400		
43	K	648991113	Osazení parapetních desek	m	44,650	265,00	11 832,25
			"š=400mm"				
			"4/P" 1,85*5		9,250		
			"5/P" 2,35		2,350		
			"6/P" 2,48		2,480		
			"7/P" 0,7*2		1,400		
			"8/P" 0,55		0,550		
			"9/P" 1,98		1,980		
			"12/P" 2,2*2		4,400		
			"š=450mm"				
			"1/P" 2,23*3		6,690		
			"2/P" 2,2*2		4,400		
			"š=500mm"				
			"10/P" 2,23		2,230		
			"š=550mm"				
			"3/P" 2,23*3		6,690		
			"11/P" 2,23		2,230		
			Součet		44,650		
44	M	607756310	deska parapetní PVC bílý s nosem 1000x400-550 mm vč.bočních krytek	m	46,883	255,00	11 955,17
			44,65*1,05		46,883		
			Součet		46,883		
45	K	66999-9001	Seříznutí horní hrany kamenného soklu do rovin	m	65,310	380,00	24 817,80
			"kamenný sokl"				
			"J"				
			(18,2-2,4+0,45-1,04)		15,210		
			9,55		9,550		
			"V"				
			11,3		11,300		
			"S"				
			12,1		12,100		
			"Z"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			10,95		10,950		
			6,2		6,200		
			Součet		65,310		

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

21 462,95

46	K	985142111	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	86,370	248,50	21 462,95
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

"kamenný sokl"

"J"

(18,2-3,4)*(1,7+2,0)*0,5

27,380

(0,75+3,4)*0,9

3,735

9,55*(2,0+1,15)*0,5

15,041

-3,45*0,8-1,4*0,8*0,5

-3,320

-2,15*1,65*3+(2,15+1,65*2)*0,2*3

-7,373

-1,4*0,9

-1,260

-1,04*0,9+0,9*0,2*2

-0,576

-0,6*0,5*3+(0,6+0,5*2)*0,2*3

0,060

"V"

11,3*1,15*0,5

6,498

"S"

12,1*1,5

18,150

-2,15*1,15*2+(2,15+1,15*2)*0,2*2

-3,165

"Z"

10,95*(2,0+1,7)*0,5

20,258

6,2*0,9+3,1*2,0+1,4*0,8+0,5

13,400

-2,15*1,65+(2,15+1,65*2)*0,2

-2,458

Součet

86,370

94 - Lešení a stavební výtahy

54 035,25

47	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	498,775	29,90	14 913,37
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

"J"

(18,2-3,4+0,16*2+0,3*2)*(6,55+6,75)*0,5

104,538

(0,45+3,4-0,16*2-0,3*2-1,2*2)*5,8

3,074

(9,55+0,16*2+0,3*2)*(5,1+4,35)*0,5

49,471

"V"

(11,3+0,16*2+0,3*2+1,2*2)*(4,35+3,2)*0,5

55,191

5,4*4,55

24,570

"S"

12,95*3,25+1,4*0,3

42,508

(14,8+0,16*2+0,3*2)*4,85

76,242

(12,1+0,3)*1,5

18,600

"Z"

(10,95+0,16*2+0,3*2+1,2*2)*(5,95+6,75)*0,5

90,615

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(6,2+0,16+0,3)*5,1		33,966		
			Součet		498,775		
48	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	29 926,500	0,20	5 985,30
			498,775*(30*2)		29 926,500		
			Součet		29 926,500		
49	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	498,775	27,80	13 865,95
50	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	498,775	8,90	4 439,10
51	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	29 926,500	0,10	2 992,65
			498,775*(30*2)		29 926,500		
			Součet		29 926,500		
52	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	498,775	7,50	3 740,81
53	K	944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	18,400	25,90	476,56
			"J" 10,0+0,45*2+6,0		16,900		
			"S" 1,5		1,500		
			Součet		18,400		
54	K	944711211	Příplatek k záchytné stříšce š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	1 104,000	2,50	2 760,00
			18,4*(30*2)		1 104,000		
			Součet		1 104,000		
55	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	18,400	21,40	393,76
56	K	94999-9001	Ochrana vstupního schodiště proti poškození a znečištění při provádění prací	m2	25,530	175,00	4 467,75
			"J"				
			8,0*3,0+3,4*0,45		25,530		
			Součet		25,530		
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb							5 000,00
57	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby v podlaží do 4 m - hrubý úklid po výměně výplní vnějších otvorů	kpl.	1,000	2 500,00	2 500,00
58	K	95999-9005	Úklid staveniště	kpl.	1,000	2 500,00	2 500,00
96 - Bourání konstrukcí							57 123,44
59	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	16,160	215,00	3 474,40
			"při bourání stávajících zárubní"				
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" 1,9*2		3,800		
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" 1,14*2		2,280		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" 1,1*2		2,200		
			"4/D 0,75x2,05 - 2ks" 0,85*2*2		3,400		
			"5/D 1,02x2,03 - 2ks" 1,12*2*2		4,480		
			Součet		16,160		
60	K	964011211	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 50 kg/m	m3	0,314	3 420,00	1 073,88
			"1.PP"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"90x197 - 3ks				
			1,5*(0,15+0,3+0,65)*0,19		0,314		
			Součet		0,314		
61	K	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	1,280	2 470,00	3 161,60
			"bourání betonu prahu u stávajících zárubní"				
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" 1,9*0,15*0,1		0,029		
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" 1,14*0,15*0,1		0,017		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" 1,1*0,15*0,1		0,017		
			"4/D 0,75x2,05 - 2ks" 0,85*0,15*0,1*2		0,026		
			"5/D 1,02x2,03 - 2ks" 1,12*0,15*0,1*2		0,034		
			"pod parapetem"				
			"1/O 2,15x1,65 - 4ks" 2,15*0,7*4*0,05		0,301		
			"2/O 2,15x1,15 - 4ks" 2,15*0,7*2*0,05+2,15*0,45*2*0,05		0,247		
			"3/O 2,18x2,12 - 4ks" 2,18*0,45*4*0,05		0,196		
			"4/O 1,8x1,6 - 5ks" 1,8*0,45*5*0,05		0,203		
			"5/O 2,3x0,6 - 1ks" 2,3*0,45*0,05		0,052		
			"6/O 2,43x0,56 - 1ks" 2,43*0,45*0,05		0,055		
			"7/O 0,65x0,74 - 2ks" 0,65*0,45*2*0,05		0,029		
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" 0,5*0,45*0,05		0,011		
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" 1,93*0,415*0,05		0,040		
			Mezisoučet		1,257		
			"nevyměňované výplně otvorů"				
			"0,6x0,5 - 2ks" 0,6*0,15*2*0,05		0,009		
			"0,6x0,6 - 3ks" 0,6*0,15*3*0,05		0,014		
			Součet		1,280		
62	K	968062354	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých nebo zdvojených pl do 1 m2	m2	1,202	135,00	162,27
			"7/O 0,65x0,74 - 2ks" 0,65*0,74*2		0,962		
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" 0,5*0,48		0,240		
			Součet		1,202		
63	K	968062355	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých nebo zdvojených pl do 2 m2	m2	4,700	135,00	634,50
			"5/O 2,3x0,6 - 1ks" 2,3*0,6		1,380		
			"5/O 2,43x0,56 - 1ks" 2,43*0,56		1,361		
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" 1,93*1,015		1,959		
			Součet		4,700		
64	K	968062356	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých nebo zdvojených pl do 4 m2	m2	38,480	105,80	4 071,18
			"1/O 2,15x1,65 - 4ks" 2,15*1,65*4		14,190		
			"2/O 2,15x1,15 - 4ks" 2,15*1,15*4		9,890		
			"4/O 1,8x1,6 - 5ks" 1,8*1,6*5		14,400		
			Součet		38,480		
65	K	968062357	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křídel pl přes 4 m2	m2	18,486	90,80	1 678,53

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"3/O 2,18x2,15 - 4ks" 2,18*2,12*4		18,486		
			Součet		18,486		
66	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,075	127,50	392,06
			"4/D 0,75x2,05 - 2ks" 0,75*2,05*2		3,075		
			Součet		3,075		
67	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	12,773	120,00	1 532,76
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" 1,8*2,33		4,194		
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" 1,04*2,2		2,288		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" 1,0*2,15		2,150		
			"5/D 1,02x2,03 - 2ks" 1,02*2,03*2		4,141		
			Součet		12,773		
68	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,319	201,20	1 070,18
			"1.PP"				
			"90x197 - 3ks" 0,9*1,97*3		5,319		
			Součet		5,319		
69	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	0,110	164,30	18,07
			"1.PP"				
			"90x197 - 1ks" 1,0*0,11		0,110		
			Součet		0,110		
70	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,033	996,80	32,89
			"1.PP"				
			"90x197 - 1ks" 1,0*0,11*0,3		0,033		
			Součet		0,033		
71	K	971033581	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	0,079	1 305,00	103,10
			"1.PP"				
			"90x197 - 1ks" 1,1*0,11*0,65		0,079		
			Součet		0,079		
72	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	8,400	124,50	1 045,80
			"1.PP"				
			"90x197 - 3ks				
			"lč.14, l=1,4m - 3x a 2ks" 1,4*6		8,400		
			Součet		8,400		
73	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	3,600	162,00	583,20
			"1.PP"				
			"90x197 - 1ks				
			"lč.16, l=1,8m - 2ks" 1,8*2		3,600		
			Součet		3,600		
74	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	128,159	45,30	5 805,60
			"ostění otvorů"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"1/O 2,15x1,65 - 4ks" (2,15+1,65*2)*4*0,7		15,260		
			"2/O 2,15x1,15 - 4ks"		10,235		
			(2,15+1,15*2)*2*0,7+(2,15+1,15*2)*0,45*2				
			"3/O 2,18x2,12 - 4ks" (2,18+2,12*2)*4*0,45		11,556		
			"4/O 1,8x1,6 - 5ks" (1,8+1,6*2)*5*0,45		11,250		
			"5/O 2,3x0,6 - 1ks" (2,3+0,6*4)*0,45		2,115		
			"6/O 2,43x0,56 - 1ks" (2,43+0,56*2)*0,45		1,598		
			"7/O 0,65x0,74 - 2ks" (0,65+0,74*2)*2*0,45		1,917		
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" (0,5+0,48*2)*0,45		0,657		
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" (1,93+1,015*2)*0,45		1,782		
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" (1,8+2,33*2)*0,45		2,907		
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" (1,04+2,2*2)*0,45		2,448		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" (1,0+2,15*2)*0,45		2,385		
			"4/D 0,75x2,02 - 2ks" (0,75+2,0)*2*2*0,45		4,950		
			"5/D 1,02x2,03 - 2ks" (1,02+2,03*2)*2*0,45		4,572		
			Mezisoučet		73,632		
			"nevyměřované výplně otvorů"				
			"0,6x0,5 - 2ks" 0,6*0,5*2		0,600		
			"0,6x0,6 - 3ks" 0,6*0,6*3		1,080		
			Mezisoučet		1,680		
			"otlučení vni.stěn pod zateplení"				
			1,6*1,5+2,08*1,5*0,5		3,960		
			(5,9+1,7)*2,75		20,900		
			-0,75*2,02*2		-3,030		
			-0,8*2,02		-1,616		
			"půda - stěny schodiště na půdu"				
			(7,21+3,1)*2,33-0,86*2,0		22,302		
			(3,6+1,75)*2,23-0,8*2,0		10,331		
			Mezisoučet		52,847		
			Součet		128,159		

75	K	978015231	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 20 %	m2	324,871	6,90	2 241,61
----	---	-----------	--	----	---------	------	----------

"zateplovací plochy"

"J"

(18,2-3,4+0,45)*(4,25+0,75)

76,250

(0,45+3,4)*(2,8+0,6)

13,090

9,55*(2,8+0,3)

29,605

"V"

11,3*(2,8+0,3)

35,030

5,4*(4,25+0,3)+1,2*1,6*0,5

25,530

"S"

12,95*(2,8+0,3)+1,4*0,3

40,565

14,8*(4,25+0,6)

71,780

"Z"

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			10,95*(4,25+0,6)		53,108		
			6,2*(2,8+0,3)		19,220		
			Mezisoučet		364,178		
			"odpočet otvorů"				
			"2/O 2,15x1,15 - 2ks" -2,15*1,15*2		-4,945		
			"3/O 2,18x2,12 - 4ks" -2,18*2,12*4		-18,486		
			"4/O 1,8x1,6 - 5ks" -1,8*1,6*5		-14,400		
			"5/O 2,3x0,6 - 1ks" 2,3*0,6		1,380		
			"6/O 2,43x0,56 - 1ks" -2,43*0,56		-1,361		
			"7/O 0,65x0,74 - 2ks" -0,65*0,74*2		-0,962		
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" -0,5*0,48		-0,240		
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" -1,93*1,015		-1,959		
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" 1,8*(2,33-0,9)		2,574		
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" 1,04*(2,2-0,9)		1,352		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" -1,0*2,15		-2,150		
			Mezisoučet		-39,197		
			"nevyměňované výplně otvorů"				
			"0,685x0,5 - 1ks" -0,685*0,5+(0,685+0,5*2)*0,15		-0,090		
			"1,0x2,1 - 1ks" -1,0*2,1+(1,0+2,1*2)*0,4		-0,020		
			Součet		324,871		

76	K	978023471	Vyškrabání spár zdíva cihelného komínového	m2	11,720	47,10	552,01
			"komín"				
			0,5*4*1,0		2,000		
			(0,5*2+1,3*2)*2,7		9,720		
			Součet		11,720		

77	K	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	25,789	151,90	3 917,35
78	K	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	25,789	184,10	4 747,75
79	K	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	232,101	10,50	2 437,06
80	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	25,789	153,30	3 953,45
81	K	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	103,156	17,50	1 805,23
82	K	979098111	Poplatek za skládku suti	t	22,296	550,00	12 262,80

22,48-0,184 22,296

Součet 22,296

83	K	979098166	Poplatek za skládku PVC podlahové krytiny	t	0,184	1 990,00	366,16
----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------

99 - Přesun hmot

22 268,66

84	K	999281211	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších plášťů budov v do 25 m	t	59,862	372,00	22 268,66
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

1 046 182,27

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

34 169,91

85	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	99,400	15,90	1 580,46
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"1.PP"				
			61,3+15,4+17,6+5,1		99,400		
			Součet		99,400		
86	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,030	20 000,00	600,00
			99,4*0,0003		0,030		
			Součet		0,030		
87	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	99,400	85,00	8 449,00
88	M	628522539	pás asfaltovaný modifikovaný tl.4,0 mm s Al vložkou	m2	114,310	195,00	22 290,45
			99,4*1,15		114,310		
			Součet		114,310		
89	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	100,000	12,50	1 250,00

713 - Izolace tepelné

197 449,68

90	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami - 2 vrstvy	m2	263,939	95,00	25 074,21
			"strop schodišť" na půdu - tl.220mm"				
			1,85*7,21		13,339		
			1,0*(3,6+0,8)		4,400		
			"půdy - podlaha tl. 180mm"				
			139,2		139,200		
			107,0		107,000		
			Součet		263,939		
91	M	631508210	pás tepelně izolační minerální vaty 80 mm 9000x1200 mm	m2	258,658	37,50	9 699,68
92	M	631508490	pás tepelně izolační minerální vaty 100 mm 7500x1200 mm	m2	271,857	135,00	36 700,70
			"půdy - podlaha tl. 180mm"				
			139,2*1,03		143,376		
			107,0*1,03		110,210		
			Mezisoučet		253,586		
			"strop schodišť" na půdu - tl.220mm"				
			1,85*7,21*1,03		13,739		
			1,0*(3,6+0,8)*1,03		4,532		
			Mezisoučet		18,271		
			Součet		271,857		
93	M	631508500	pás tepelně izolační minerální vaty 120 mm 6000x1200 mm	m2	18,271	151,00	2 758,92
			"strop schodišť" na půdu - tl.220mm"				
			1,85*7,21*1,03		13,739		
			1,0*(3,6+0,8)*1,03		4,532		
			Součet		18,271		
94	K	713111111a	Příplatek za kotvení minerální vaty na svislé ploše talířovými hmoždinami 8ks/m2	m2	58,649	34,50	2 023,39
			(10,05*2+13,9*2-7,21-3,1)*0,45		16,916		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			10,05*0,45*5+(10,05-7,21)*0,5		24,033		
			(12,5*2+10,4)*0,5		17,700		
			Součet		58,649		
95	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	30,400	68,50	2 082,40
			"1.PP"				
			"m.č.006" 10,4		10,400		
			"m.č.007" 20,0		20,000		
			Součet		30,400		
96	M	631508490	pás tepelně izolační minerální vaty 100 mm 7500x1200 mm	m2	31,312	134,00	4 195,81
			30,4*1,03		31,312		
			Součet		31,312		
97	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	142,097	68,50	9 733,64
			"schodiště na půdu - v místě zateplení krovu - 3vrstvy"				
			(7,21+3,1)*2,9*3		89,697		
			7,21*0,65*3		14,060		
			3,6*2,9*3		31,320		
			3,6*0,65*3		7,020		
			Součet		142,097		
98	M	631508220	pás tepelně izolační minerální vaty 60mm, 2x6000x1200 mm	m2	99,523	145,00	14 430,84
99	M	631508520	pás tepelně izolační minerální vaty 160 mm 5000x1200 mm	m2	49,762	161,00	8 011,68
100	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	99,400	45,50	4 522,70
			"1.PP"				
			61,3+15,4+17,6+5,1		99,400		
			Součet		99,400		
101	M	283759900	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 1000 x 140 mm	m2	102,382	215,00	22 012,13
			99,4*1,03		102,382		
			Součet		102,382		
102	K	713191125	Izolace tepelné podlah - parozábrana 140g/m2	m2	263,939	86,80	22 909,91
103	K	713191125a	Izolace tepelné podlah - překrytí difúzní fólií 140g/m2	m2	263,939	105,40	27 819,17
104	K	713191131	Izolace tepelné podlah, stropů vrchem a střech překrytí PE fólií	m2	99,400	42,50	4 224,50
			"1.PP"				
			61,3+15,4+17,6+5,1		99,400		
			Součet		99,400		
105	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	100,000	12,50	1 250,00
762 - Konstrukce tesařské							19 299,70
106	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	1,643	748,00	1 228,96
			0,708		0,708		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			0,935		0,935		
			Součet		1,643		
107	K	762521104	Položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	25,760	72,30	1 862,45
			"přída"				
			0,8*16,0		12,800		
			0,8*16,2		12,960		
			Součet		25,760		
108	M	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	0,708	5 600,00	3 964,80
			25,76/40*1,1		0,708		
			Součet		0,708		
109	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 50 cm	m2	53,120	72,30	3 840,58
			"půda"				
			"hranol 80/200"				
			(16,0/0,5+1)*0,8		26,400		
			(16,2/0,5+1)*0,8		26,720		
			Součet		53,120		
110	M	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	0,935	5 600,00	5 236,00
			"půda"				
			"polštář 80/200"				
			(16,0/0,5+1)*0,8*0,2*0,08*1,1		0,465		
			(16,2/0,5+1)*0,8*0,2*0,08*1,1		0,470		
			Součet		0,935		
111	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	25,760	17,10	440,50
112	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	40,339	36,60	1 476,41
			"schodiště na půdu - v místě zateplení krovu"				
			(7,21+3,1)*2,9		29,899		
			3,6*2,9		10,440		
			Součet		40,339		
113	K	998762202	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	100,000	12,50	1 250,00
763 - Konstrukce suché výstavby							64 667,64
114	K	763131612	Montáž zavěšené dvouvrstvé nosné konstrukce z profilů CD, UD SDK podhled	m2	30,400	272,00	8 268,80
			"1.PP"				
			"m.č.006" 10,4		10,400		
			"m.č.007" 20,0		20,000		
			Součet		30,400		
115	K	763131621	Montáž desek tl. 12,5 mm podhled z cementotřískové desky tl. 12 mm	m2	30,400	128,50	3 906,40
116	M	595907370	deska cementotřísková 125x335 cm tl.1,2 cm	m2	33,440	210,00	7 022,40
			30,4*1,1		33,440		
			Součet		33,440		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
117	K	763131710	Zatmělení spár	m2	30,400	265,00	8 056,00
118	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	85,936	17,80	1 529,66

"1.PP"

"m.č.006" 10,4

10,400

"m.č.007" 20,0

20,000

"schodiště na půdu - podhled+v místě zateplení krovu"

"schodiště na půdu - v místě zateplení krovu"

(7,21+3,1)*2,9

29,899

3,6*2,9

10,440

"podhled"

1,65*7,21

11,897

0,75*(3,6+0,8)

3,300

Součet

85,936

119	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná 140 g/m2	m2	98,826	35,20	3 478,68
-----	---	-----------	------------------------------------	----	--------	-------	----------

85,936*1,15

98,826

Součet

98,826

120	K	763161710	SDK podkroví deska 1x12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 15	m2	55,536	561,00	31 155,70
-----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

"schodiště na půdu - podhled+v místě zateplení krovu"

"schodiště na půdu - v místě zateplení krovu"

(7,21+3,1)*2,9

29,899

3,6*2,9

10,440

"podhled"

1,65*7,21

11,897

0,75*(3,6+0,8)

3,300

Součet

55,536

121	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	100,000	12,50	1 250,00
-----	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

764 - Konstrukce klempířské

56 844,32

122	K	764216643a	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 320 mm	m	5,780	415,00	2 398,70
-----	---	------------	---	---	-------	--------	----------

"7/K" 0,7*2

1,400

"8/K" 0,55

0,550

"9/K" 1,98

1,980

"10/K" 1,85

1,850

Součet

5,780

123	K	764216644a	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 360 mm	m	17,720	442,00	7 832,24
-----	---	------------	---	---	--------	--------	----------

"1/K" 2,23*4

8,920

"2/K" 2,2*4

8,800

Součet

17,720

124	K	764216644b	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 370 mm	m	12,880	450,00	5 796,00
-----	---	------------	---	---	--------	--------	----------

"4/K" 1,85*4

7,400

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"5/K" 2,35		2,350		
			"6/K" 2,48		2,480		
			"11/K" 0,65		0,650		
			Součet		12,880		
125	K	764216645a	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 420 mm	m	10,220	498,00	5 089,56
			"3/K" 2,23*4		8,920		
			"12/K" 0,65*2		1,300		
			Součet		10,220		
126	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	46,600	15,00	699,00
			"1/K" 2,23*4		8,920		
			"2/K" 2,2*4		8,800		
			"3/K" 2,23*4		8,920		
			"4/K" 1,85*4		7,400		
			"5/K" 2,35		2,350		
			"6/K" 2,48		2,480		
			"7/K" 0,7*2		1,400		
			"8/K" 0,55		0,550		
			"9/K" 1,98		1,980		
			"10/K" 1,85		1,850		
			"11/K" 0,65		0,650		
			"12/K" 0,65*2		1,300		
			Součet		46,600		
127	K	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm	m	53,800	15,00	807,00
128	K	764511642a	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/125 mm	kus	8,000	185,00	1 480,00
			"16/K" 8		8,000		
			Součet		8,000		
129	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 125 mm	m	53,800	295,00	15 871,00
			"14/K" 0,2*19		3,800		
			"15/K" 50,0		50,000		
			Součet		53,800		
130	K	76499-9001	D+MTŽ střešní napojovací lišty na zateplení fasády z polakovaného PZ plechu	m	91,690	178,00	16 320,82
			"zateplované plochy"				
			"J"				
			(18,2-3,4+0,45+0,16)		15,410		
			(0,45+3,4-0,16*2)		3,530		
			(9,55+0,16*2)		9,870		
			"V"				
			(11,3+0,16*2)		11,620		
			5,4		5,400		
			"S"				
			(12,95+0,16*2)		13,270		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(14,8+0,16*2)		15,120		
			"Z"				
			(10,95+0,16*2)		11,270		
			6,2		6,200		
			Součet		91,690		

131	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	100,000	5,50	550,00
-----	---	-----------	---	---	---------	------	--------

766 - Konstrukce truhlářské

344 857,80

132	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	3,000	22,10	66,30
			"7/O - 0,65x0,74 - 2ks" 2		2,000		
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" 1		1,000		
			Součet		3,000		

133	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	16,000	31,50	504,00
			"1/O - 2,15x1,65 - 4ks" 4		4,000		
			"3/O 2,18x2,12 - 4ks" 4		4,000		
			"4/O 1,8x1,6 - 5ks" 5		5,000		
			"5/O 2,3x0,6 - 1ks" 1		1,000		
			"6/O 2,43x0,56 - 1ks" 1		1,000		
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" 1		1,000		
			Součet		16,000		

134	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	9,000	26,40	237,60
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" 1		1,000		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" 1		1,000		
			"4/D 0,75x2,05 - 2ks" 2		2,000		
			"5/D 1,02x2,03 - 2ks" 2		2,000		
			"1.PP"				
			"90x197 - 3ks" 3		3,000		
			Součet		9,000		

135	K	766662812	Demontáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	36,50	36,50
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" 1		1,000		
			Součet		1,000		

136	K	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl do 1,5 m2	kus	208,000	15,00	3 120,00
			"1/O - 2,15x1,65 - 4ks" 6*2*4		48,000		
			"2/O - 2,15x1,15 - 4ks" 3*2*4		24,000		
			"3/O 2,18x2,12 - 4ks" 6*2*4		48,000		
			"4/O 1,8x1,6 - 5ks" 6*2*5		60,000		
			"5/O 2,3x0,6 - 1ks" 4*2		8,000		
			"6/O 2,43x0,56 - 1ks" 4*2		8,000		
			"7/O 0,65x0,74 - 2ks" 1*2*2		4,000		
			"8/O 0,5x0,48 - 1ks" 1*2		2,000		
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" 3*2		6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					208,000		
137	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	9,000	17,90	161,10
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" 1		1,000		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" 1		1,000		
			"4/D 0,75x2,05 - 2ks" 2		2,000		
			"5/D 1,02x2,03 - 2ks" 2		2,000		
			"1.PP"				
			"90x197 - 3ks" 3		3,000		
Součet					9,000		
138	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	1,000	32,30	32,30
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" 1		1,000		
Součet					1,000		
139	K	76699-9001	D+MTŽ plastové okno 2150x1650 mm, 5-ti komorový profil, barva ext.slonová kost int.bílá, iz.3sklo U=1,1, Uw=1,1, specifikace výrobku viz výpis prvků - 1/O	ks	4,000	19 200,00	76 800,00
140	K	76699-9002	D+MTŽ plastové okno 2150x1150 mm, 5-ti komorový profil, barva ext.slonová kost int.bílá, iz.3sklo U=1,1, Uw=1,1, specifikace výrobku viz výpis prvků (+pákový ovladač otevírání oken) - 2/O	ks	4,000	12 500,00	50 000,00
141	K	76699-9003	D+MTŽ plastové okno 2180x2120 mm, 5-ti komorový profil, barva ext.slonová kost int.bílá, iz.3sklo U=1,1, Uw=1,1, specifikace výrobku viz výpis prvků - 3/O	ks	4,000	20 100,00	80 400,00
142	K	76699-9004	D+MTŽ plastové okno 1800x1600 mm, 5-ti komorový profil, barva ext.slonová kost int.bílá, iz.3sklo U=1,1, Uw=1,1, specifikace výrobku viz výpis prvků - 4/O	ks	5,000	17 100,00	85 500,00
143	K	76699-9005	D+MTŽ plastové okno 2300x600 mm, 5-ti komorový profil, barva ext.slonová kost int.bílá, iz.3sklo U=1,1, Uw=1,1, specifikace výrobku viz výpis prvků - 5/O	ks	1,000	11 500,00	11 500,00
144	K	76699-9006	D+MTŽ plastové okno 2430x560 mm, 5-ti komorový profil, barva ext.slonová kost int.bílá, iz.3sklo U=1,1, Uw=1,1, specifikace výrobku viz výpis prvků - 6/O	ks	1,000	11 500,00	11 500,00
145	K	76699-9007	D+MTŽ plastové okno 650x740 mm, 5-ti komorový profil, barva ext.slonová kost int.bílá, iz.3sklo U=1,1, Uw=1,1, specifikace výrobku viz výpis prvků - 7/O	ks	2,000	3 100,00	6 200,00
146	K	76699-9008	D+MTŽ plastové okno 500x480 mm, 5-ti komorový profil, barva ext.slonová kost int.bílá, iz.3sklo U=1,1, Uw=1,1, specifikace výrobku viz výpis prvků - 8/O	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
147	K	76699-9009	D+MTŽ plastové okno 1930x1015 mm, 5-ti komorový profil, barva ext.slonová kost int.bílá, iz.3sklo U=1,1, Uw=1,1, specifikace výrobku viz výpis prvků - 9/O	ks	1,000	9 500,00	9 500,00
148	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	100,000	65,00	6 500,00
767 - Konstrukce zámečnické							210 626,00
149	K	76799-9001	D+MTŽ vstupní dveře z Al profilu 3komorového s přerušeným tepelným mostem, Uw=1,1, 2Kř., barva int.bílá ext. slonová kost, 1800x2330, specifikace výrobku viz výpis prvků - 1/D	ks	1,000	54 186,00	54 186,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
150	K	76799-9002	D+MTŽ vstupní dveře z Al profilu 3komorového s přerušeným tepelnám mostem, Uw=1,1, 1kř., barva int.bílá ext. slonová kost, 1040x2200, specifikace výrobku viz výpis prvků - 2/D	ks	1,000	29 750,00	29 750,00
151	K	76799-9003	D+MTŽ vstupní dveře z Al profilu 3komorového s přerušeným tepelnám mostem, Uw=1,1, 1kř., barva int.bílá ext. slonová kost, 1000x2150, specifikace výrobku viz výpis prvků - 3/D	ks	1,000	27 950,00	27 950,00
152	K	76799-9004	D+MTŽ vstupní dveře z Al profilu 3komorového s přerušeným tepelnám mostem, Uw=1,1, 1kř., barva int.bílá ext. slonová kost, 750x2020, specifikace výrobku viz výpis prvků - 4/D	ks	2,000	19 700,00	39 400,00
153	K	76799-9005	D+MTŽ vstupní dveře z Al profilu 3komorového s přerušeným tepelnám mostem, Uw=1,1, 1kř., barva int.bílá ext. slonová kost, 1020x2030, specifikace výrobku viz výpis prvků - 5/D	ks	2,000	26 920,00	53 840,00
154	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	100,000	55,00	5 500,00

771 - Podlahy z dlaždic

94 523,75

155	K	771473113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	93,100	95,00	8 844,50
-----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

"1.PP"

"m.č.001" (9,8*2+6,25*2)-0,9 31,200

"m.č.002" (2,7*2+5,7*2)-0,9 15,900

"m.č.003" (5,25*2+2,7)-0,9*2 11,400

"m.č.004" (4,3*2+1,7)-2,7 7,600

"m.č.005" (6,75*2+5,45*2+0,3+1,6*2)-0,9 27,000

Součet 93,100

156	M	592472459	sokl teracový - přírodní černobílá	m	102,410	198,50	20 328,39
-----	---	-----------	------------------------------------	---	---------	--------	-----------

93,1*1,1 102,410

Součet 102,410

157	K	771551113	Montáž podlah z dlaždic teracových do malty do 12 ks/m2	m2	99,400	368,00	36 579,20
-----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

"1.PP"

61,3+15,4+17,6+5,1 99,400

Součet 99,400

158	M	592472460	dlaždice teracová 30x30x2,5 cm přírodní černobílá	m2	109,340	250,00	27 335,00
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

99,4*1,1 109,340

Součet 109,340

159	K	771559192	Příplatek k montáži podlah z dlaždic teracových za omezený prostor	m2	5,100	36,60	186,66
-----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

"1.PP"

"m.č.005" 5,1 5,100

Součet 5,100

160	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	100,000	12,50	1 250,00
-----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

776 - Podlahy povlakové

4 530,93

161	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	31,200	35,00	1 092,00
-----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

"1.PP"

"m.č.1" (9,8*2+6,25*2)-0,9 31,200

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					31,200		
162	K	776511820	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	61,300	56,10	3 438,93

"1.PP"

"m.č.1"61,3

61,300

Součet

61,300

783 - Dokončovací práce - nátěry

949,12

163	K	783201831	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	1,190	65,50	77,95
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

"SV - srozvaděč elektro" 0,7*0,85*2

1,190

Součet

1,190

164	K	783225699	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí 2x základní + 2x email	m2	1,190	245,00	291,55
165	K	783903811	Odmaštění nátěrů chemickými rozpouštědly	m2	1,190	34,80	41,41
166	K	783904811	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	1,190	11,10	13,21
167	K	78399-9001	Nástřik siluet dravců na štitových stěnách - ochrana proti poškození vyklouváním	ks	15,000	35,00	525,00

"J" 5

5,000

"V" 3

3,000

"S" 4

4,000

"Z" 3

3,000

Součet

15,000

784 - Dokončovací práce - malby

11 670,34

168	K	784412301	Pačokování vápenným mlékem se začištěním dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	132,727	24,50	3 251,81
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

79,88

79,880

52,847

52,847

Součet

132,727

169	K	784453601	Malby směsí tekuté bílé dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	218,663	38,50	8 418,53
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

79,88

79,880

52,847

52,847

30,4

30,400

55,536

55,536

Součet

218,663

787 - Dokončovací práce - zasklívání

6 593,08

170	K	787600801	Vysklívání oken a dveří plochy do 1 m2 skla plochého	m2	138,510	47,60	6 593,08
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

"1/O - 2,15x1,65 - 4ks" 2,15*1,65*2*4

28,380

"2/O - 2,15x1,15 - 4ks" 2,15*1,15*2*4

19,780

"3/O 2,18x2,12 - 4ks" 2,18*2,12*2*4

36,973

"4/O 1,8x1,6 - 5ks" 1,8*1,6*2*5

28,800

"5/O 2,3,x0,6 - 1ks" 2,3*0,6*2

2,760

"6/O 2,43x0,56 - 1ks" 2,43*0,56*2

2,722

"7/O 0,65x0,74 - 2ks" 0,65*0,74*2*2

1,924

"8/O 0,5x0,48 - 1ks" 0,5*0,48*2

0,480

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"9/O 1,93x1,015 - 1ks" 1,93*1,015*2		3,918		
			"1/D 1,8x2,33 - 1ks" 1,8*2,33		4,194		
			"2/D 1,04x2,2 - 1ks" 1,04*2,2		2,288		
			"3/D 1,0x2,15 - 1ks" 1,0*2,15		2,150		
			"5/D 1,02x2,03 - 2ks" 1,02*2,03*2		4,141		
			Součet		138,510		

M - Práce a dodávky M

30 500,00

20-M - Hromosvod

30 500,00

171	K	20099-9000	DMTŽ+zpětná MTŽ svodů hromosvodu vč.prodloužených kotev	kpl.	1,000	25 000,00	25 000,00
172	K	20099-9001	Revize hromosvodu	kpl.	1,000	5 500,00	5 500,00

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

Harmonogram stavebních prací

název objektu: " Energeticko úsporná opatření na objektu občanské vybavenosti Velká Lhota č.p. 96 a 97"

Stavební práce	Jednotlivé kalendářní týdny													
	1-7.4	8-14.4	15-21.4	22-28.4	29-5.5	6-12.5	13-19.5	20-26.5	27-2.6	3-9.6	10-16.6	17-23.6	24-30.6	
Předpokládaný termín 1.4.2019														
Svislé a kompletní konstrukce														
Úpravy povrchů vnitřní, vnější														
Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb														
Ostatní práce - bourání														
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům														
Izolace tepelné														
Konstrukce tesařské														
Konstrukce klempířské														
Konstrukce truhlářské														
Konstrukce zámečnické														
Dokončovací práce - nátěry														
Dokončovací práce- malby a tapety														
Hromosvod														
Předpokládaný termín ukončení: 30.6.2019														

V Novém Jičíně dne: 3.10.2017

Jiří Daňhel- jednatel společnosti

Fahrisko
M O R A V A
stavební společnost
Životice u N. Jičína 207
IČ: 286 32 701
Tel.: 731 158 373

(Handwritten signature)

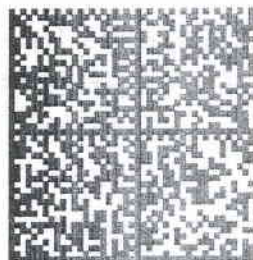
FINANČNÍ PLÁN				
Název: "Energeticko úsporná opatření na objektu občanské vybavenosti Velká Lhota čp. 96 a 97"				
ROK 2017				
MĚSÍC				
	FAKTURACE DUBEN	FAKTURACE KVĚTEN	FAKTURACE ČERVEN	CELKEM
Cena celkem bez DPH	850 000,00 Kč	620 000,00 Kč	437 883,13 Kč	1 907 883,13 Kč
DPH 21%	178 500,00 Kč	130 200,00 Kč	91 955,46 Kč	400 655,46 Kč
Cena celkem	1 028 500,00 Kč	750 200,00 Kč	529 838,59 Kč	2 308 538,59 Kč

Životice u N. Jičína 2017
fahriko
 M. O. R. A. V. A s.r.o.
 stavební společnost
 IČ: 286 32 761
 DIČ: CZ28632761
 Tel.: 731 36 373

Jiří Daňhel
 jednatel společnosti
 V Novém Jičíně: 3.10.2017

SPECIFIKACE PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky :		Energeticko úsporná opatření na objektu občanské vybavenosti Velká Lhota č.p.96 a 97	
Druh veřejné zakázky :		Veřejná zakázka na stavební práce	
Forma zadávacího řízení :		veřejná zakázka malého rozsahu	
Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci zakázky.			
1.	Název:	MORAVA OKNO, s.r.o.	18
	Sídlo/místo podnikání:	Kolaříkova 1438, 757 01 Valašské Meziříčí	
	Tel./fax:	603 866 740	
	E-mail:	belocky@moravaokno.cz	
	IČ:	25900129	
	DIČ:	CZ25900129	
	Spisová značka v obchodním rejstříku	C, vložka 25083	
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče	Zbyněk Králík - jednatel	
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Zbyněk Králík - jednatel	
	Poznámka :		
2.	Název:	REALIZACE GROUP, s.r.o.	1,5
	Sídlo/místo podnikání:	U Rybníka 392, 741 01 Nový Jičín	
	Tel./fax:	731 655 010	
	E-mail:	metzner@rgsro.cz	
	IČ:	27813398	
	DIČ:	CZ27813398	
	Spisová značka v obchodním rejstříku	C, vložka 30420	
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče	Miroslav Metzner - jednatel	
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Miroslav Metzner - jednatel	
	Poznámka :		
3.	Název:		Celkem % podíl na plnění VZ
	Sídlo/místo podnikání:		
	Tel./fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním rejstříku:		
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		
	Poznámka :		



Pojistná smlouva

č. 8603158943

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

FABRIKO MORAVA s.r.o.

Zastoupená:

JIŘÍ DAŇHEL, jednatel společnosti

IČO: 28632761

se sídlem / bydlištěm: ŽIVTICE U NOVÉHO JIČÍNA 207, 742 72 MOŘKOV, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1

Úvodní ustanovení

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

živnostenském listu ze dne 20.4.2015

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

**P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:**

**P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění
P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení
P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení
P-300/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů
P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu**

4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 21.4.2015

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 20.4.2025 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2

Pojištění majetku na místě pojištění

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR.
Specifikace místa pojištění: STAVEBNÍ FIRMA

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednáva se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:

MOVITÉ PŘEDMĚTY

1.1.1 Soubor zásob.

Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění 400 000 Kč.

1.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Pojišťuje se na novou cenu.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění 300 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí 3 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojištěnímu nebezpečí POVODNĚ NEBO ZÁPLAVA pro:

1.2.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojištěního plnění: 100 000 Kč

Celkový limit plnění z pojištěníých událostí vzniklých působením povodně nebo záplavy na nemovitých objektech a movitých předmětech v místě pojištění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených povodní nebo záplavou činí 5%, min. 25 000 Kč

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojištěnímu nebezpečí VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ pro:

1.3.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojištěního plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí 1 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1 Pojištění pro případ odcizení KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY nebo LOUPEŽÍ se sjednává pro tyto pojištěné věci:

MOVITÉ PŘEDMĚTY

2.1.1 Soubor zásob.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojištěního plnění: 200 000 Kč

2.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojištěního plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:

3.1.1 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojištěního plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 10 % min. 3 000 Kč

4. POJIŠTĚNÍ STROJŮ

4.1 Sjednává se pojištění strojů.

Pojišťuje se na novou cenu.

1. Popis:

Jde o soubor strojů vlastních.

Pojistná částka: 70 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

ČLÁNEK 3.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč
Spoluúčast: 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- pokrývačství, provádění výškových prací horolezeckou technikou
- zednictví, vč. montážních prací
- izolačské práce
- klempířství
- tesařství
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše obrátu za předcházející rok: 19 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obrátu o více než 20%

1.2 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 4. Zvláštní údaje a ujednání

Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení (přenosná nebo pevně instalovaná ve vozidle) je místem pojištění území České republiky, není-li touto pojistnou smlouvou sjednána širší územní platnost.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbití jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

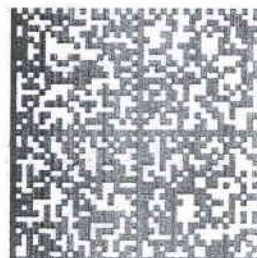
- 5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 20 000 Kč, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,

- **10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 50 000 Kč, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).**

Dojde-li v rámci pojištění strojů k pojistné události:

- a) na stroj, který byl pojištěn jako jednotlivá věc, a stáří tohoto stroje v době vzniku pojistné události přesáhlo 10 let, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění z pojištění tohoto stroje kromě sjednané spoluúčasti i částkou ve výši 50 % z celkové výše pojistného plnění,
- b) spočívající v poškození mobilního stroje, jehož stáří v době vzniku pojistné události přesáhlo 5 let, odečte pojistitel při stanovení výše plnění kromě spoluúčasti i částku z nákladu na opravu, která odpovídá opotřebení poškozených částí, a to v rozsahu 10 % za každý i započatý rok, o který stáří stroje v době vzniku škody přesáhlo 5 let, celkově však maximálně 50 % z celkové výše pojistného plnění.

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení.



Dodatek č. 1

k pojistné smlouvě č. 8603158943

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

FABRIKO MORAVA s.r.o.

Zastoupená:

JIRÍ DAŇHEL, jednatel společnosti

ALEŠ JUŘINA, jednatel společnosti

IČO: 28632761

se sídlem / bydlištěm: ŽIVTICE U NOVÉHO JIČÍNA 207, 742 72 MOŘKOV, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "dodatek"), který spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. tohoto dodatku a přílohami tohoto dodatku tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1

Úvodní ustanovení

1. Po změnách provedených tímto dodatkem je sjednaný rozsah pojištění následující:
2. Pojistník je zároveň pojištěným.
3. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku zůstává beze změny a je vymezen pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku.**
4. **Pro pojištění sjednané tímto dodatkem platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení tohoto dodatku a následující pojistné podmínky:**
 - P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti**
 - ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu**
 - a dále:**
 - P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění**
 - P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení**
 - P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení**
 - P-300/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů**
 - P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu**
5. **Doba trvání pojištění**
 - Počátek účinnosti dodatku: 24.5.2017**
 - Výroční den počátku pojištění: 21.04.**

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 20.4.2025 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2

Pojištění majetku na místě pojištění

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

Místo pojištění č. 1: podle podnikatelské činnosti v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR.
Specifikace místa pojištění: STAVEBNÍ FIRMA

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:

MOVITÉ PŘEDMĚTY

1.1.1 Soubor zásob.

Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění 400 000 Kč.

1.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Pojišťuje se na novou cenu.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění 300 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí 3 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí POVODŇ NEBO ZÁPLAVA pro:

1.2.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Celkový limit plnění z pojistných událostí vzniklých působením povodně nebo záplavy na nemovitých objektech a movitých předmětech v místě pojištění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených povodní nebo záplavou činí 5%, min. 25 000 Kč

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ pro:

1.3.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí 1 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1 Pojištění pro případ odcizení KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY nebo LOUPEŽÍ se sjednává pro tyto pojištěné věci:

MOVITÉ PŘEDMĚTY

2.1.1 Soubor zásob.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 200 000 Kč

2.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:

3.1.1 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 100 000 Kč

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 10 % min. 3 000 Kč

4. POJIŠTĚNÍ STROJŮ

4.1 Sjednává se pojištění strojů.

Pojišťuje se na novou cenu.

1. Popis:

Jde o soubor strojů vlastních.

Pojistná částka: 70 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

ČLÁNEK 3.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 3.

Limit pojistného plnění: 15 000 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“), jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného uvedeném v čl. I odst. 3 tohoto dodatku (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku).

Zůstává-li podle čl. I. odst. 3 tohoto dodatku předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku beze změny, platí pro určení toho, na jaké obory se pojištění vztahuje, rozhodné znění pojistné smlouvy před počátkem změn provedených tímto dodatkem.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- pokrývačství, provádění výškových prací horolezeckou technikou
- zednictví, vč. montážních prací
- izolačské práce
- klempířství
- tesařství
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 3,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše obrátu za předcházející rok: 19 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obrátu o více než 20%

1.2 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 4.

Zvláštní údaje a ujednání

Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení (přenosná nebo pevně instalovaná ve vozidle) je místem pojištění území České republiky, není-li touto pojistnou smlouvou sjednána širší územní platnost.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbítí jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- 5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 20 000 Kč, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,
- 10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 50 000 Kč, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).

Dojde-li v rámci pojištění strojů k pojistné události:

- a) na stroji, který byl pojištěn jako jednotlivá věc, a stáří tohoto stroje v době vzniku pojistné události přesáhlo 10 let, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění z pojištění tohoto stroje kromě sjednané spoluúčasti i částkou ve výši 50 % z celkového výše pojistného plnění,
- b) spočívající v poškození mobilního stroje, jehož stáří v době vzniku pojistné události přesáhlo 5 let, odečte pojistitel při stanovení výše plnění kromě spoluúčasti i částku z nákladu na opravu, která odpovídá opotřebení poškozených částí, a to v rozsahu 10 % za každý i započatý rok, o který stáří stroje v době vzniku škody přesáhlo 5 let, celkově však maximálně 50 % z celkové výše pojistného plnění.

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.