

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

Obec Merklín

Merklín č.p. 6, 362 34 Merklín

Zastoupena starostou: Ing. Zdeňkem Gerátem

IČO: 00254789

Bank. spojení: Unicreditbank a.s.

Číslo účtu: 440115004/2700

jako objednatel na straně jedné a

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19775, za níž jedná:

Bc. Jakub Lev – ředitel regionu Západ

Pavla Arnoltová – provozní ředitelka provozovny Karlovy Vary

Na základě plné moci ověřené dne 23.11.2017

IČO: 49356089

DIČ: CZ49356089

Bankovní spojení: Unicreditbank a.s.

Číslo účtu: 3133950003/2700

jako zhotovitel na straně druhé

uzavření na základě pokladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu.

II.

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Cenová a termínová nabídka zhotovitele na provedení prací podaná jako součást veřejného výběrového řízení na zakázky malého rozsahu na opravy místních komunikací ze dne 10.09.2018

III.

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, opravy místní komunikace III.třídy 5c v obci Merklín, k.ú. Merklín, které spočívá v opravě výtluků živičného povrchu komunikací v souladu s poptávkou objednatele, zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.
- (2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky a při jeho zhotovování dodržet podmínky výzvy, příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem v podmínkách výzvy a podle podmínek vyplývajících z nabídky zhotovitele. Cenová část nabídky zhotovitele je přílohou této smlouvy.
- (3) Zhotovitel se zavazuje rozsah prací nutných k provádění díla rozšířit nebo zúžit, pokud jej o to objednatel požádal, a pokud to nenaruší kvalitu zhotovování díla. V takovém případě se zavazuje uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě, kde bude zohledněna změna ceny.
- (4) Další požadavky a podmínky na splnění zakázky:
Odvoz a nezávadná likvidace veškerých odpadů a doložení příslušných atestů a prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály

IV.

Doba a místo plnění

- (1) Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací: 3.10.2018
Termín dokončení díla : 20.11.2018
- (2) Zhotovitel se zavazuje dodržet termín předání díla uvedený v čl. IV. odst.1. i v tom případě, že vznikne potřeba nezbytných víceprací a tato potřeba nepřesáhne 10% sjednaného rozsahu finančního plnění. V opačném případě smluvní strany se zavazují dohodnout se spolu dodatkem k této smlouvě nový termín předání díla, nerozhodne-li objednatel jinak.
- (3) Místem provádění díla jsou místní komunikace 5c Merklín, k.ú. Merklín

V.

Cena díla

Cena díla 1 968 824,- Kč vč DPH

Cena díla bez DPH 1 627 127,- Kč

Tato cena, obsahující veškeré náklady zhotovitele s provedením díla , byla dohodnuta na základě nabídkové ceny zhotovitele a je nejvýše přípustná a je platná po celou dobu realizace díla. Uvedená cena může být měněna pouze v případě změny sazby DPH nebo v případě oboustranně odsouhlasené změny v rozsahu plnění.

Případné vícepráce, nutné k řádnému zhotovení díla, budou provedeny až po jejich ocenění a odsouhlasení objednatelem postupem dle čl. III odst. 3 smlouvy. Oceněny budou především podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Nejsou-li takové práce v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací, a to jako ceny nejvýše přípustné. Nejsou-li takové práce v těchto cenících obsaženy, budou oceněny dohodou. Neprovedené práce, kdy změny budou schváleny objednatelem, budou zjištěny na základě porovnání mezi skutečným provedením a rozsahem prací dle nabídky uchazeče na zhotovení předmětu díla dle této smlouvy. Neprovedené práce budou oceněny podle ceny uvedené v nabídce a cena díla uvedená v odst.1 bude o tuto hodnotu snížena. Vícepráce a méně práce budou provedeny v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla, prací a činnosti s tím spojeným podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadů). Tyto závazky jsou zahrnuty v ceně díla.

VI.

Platební podmínky

- (1) Úhrada ceny díla bude provedena v české měně, dle příslušné faktury, jejíž přílohou bude oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací a zabudovaných dodávek. Soupis provedených prací a dodávek musí být před předložením faktury odsouhlasen zástupcem objednatele – oprávněnou osobou – uvedeným v čl. IX. Přílohou faktury bude také

objednatelem potvrzený protokol o předání a převzetí díla. Faktura je splatná do **30 dnů ode dne doručení objednateli**. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po podpisu protokolu o předání díla oběma smluvními stranami.

- (2) Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a § 435 občanského zákoníku a bude předána objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, popř. je věčně nesprávná, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění, či k opravě, a to do doby její splatnosti. Toto oznámení o vrácení může být učiněno i elektronickou poštou nebo faxem. Lhůta splatnosti faktury počíná potom běžet dnem, kdy objednatelem obdržel bezchybnou fakturu.
- (3) Objednatel je oprávněn odečíst své splatné pohledávky za zhotovitelem, proti jakémukoliv závazku vůči zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje nepostoupit své závazky vyplývající z této smlouvy a pohledávky za objednatelem třetí osobě.

VII.

Součinnost objednatele

- (1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán zápis ve stavebním deníku nebo písemný protokol.

VIII.

Součinnost zhotovitele

- (1) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- (2) Veškerá činnost při provádění stavebních prací musí být koordinována s oprávněnými osobami objednatele uvedenými v čl. IX.

IX.

Oprávněné osoby

- (1) Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
- a) bez omezení rozsahu: ing Gerát Zdeněk

- b) ve věcech ekonomických: ing Gerát Zdeněk
 - c) ve věcech průběžné realizace smlouvy, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a dodávaných věcí, odsouhlasení faktur a provádění záznamu ve stavebním deníku : Robert Reichnmann
- (2) Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
- a) bez omezení rozsahu:
Pavla Arnoltová (tel. 353176261, e-mail: pavla.arnoltova@ave.cz)
Radka Zajíčková (tel. 775599419, e-mail: radka.zajickova@ave.cz)
 - b) ve věcech technických:
Marek Dibelka (tel. 775599413, e-mail: marek.dibelka@ave.cz)
- (3) Smlouvu mohou měnit jen ty osoby, které ji podepsaly nebo jejich právní nástupci.

X.

Stavební deník

- (1) Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho dodavatelé, stavební deník. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní vady a nedodělky.
- (2) Ve stavebním deníku budou též dokumentovány vícepráce, neprovedené práce a doklady pořízené v průběhu provádění díla.

XI.

Technický dozor objednatele

- (1) Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor buď vlastními silami, nebo prostřednictvím třetí osoby a v jeho průběhu sledovat, zda práce jsou prováděny podle podkladů, za nichž byla uzavřena tato smlouva, podle jiných smluvených podmínek, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je oprávněn upozornit zápisem do stavebního deníku.
- (2) Vykonáváním technického dozoru, včetně kontroly provádění prací, zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací do stavebního deníku a odsouhlasení soupisů provedených prací pověřil objednatel : ing Geráta Zdeňka
- (3) Zhotovitel je při zhotovování díla povinen dodržovat pokyny objednatele.

XII.

Podmínky provedení díla

- (1) Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a sklad materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné školy a po ukončení stavby uvést staveniště do stavu dle požadavků stanovených objednatelem a to do 10 dnů od předání a převzetí díla.
- (2) Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
- (3) Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených výzvou a nabídkou zhotovitele musí být předem odsouhlaseny objednatelem.

XIII.

Přechod vlastnického práva a rizik

- (1) Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem protokolem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přejímá.

XIV.

Odpovědnost za škodu

- (1) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je uvedením v předešlý stav, pokud objednatel nerozhodne, že škoda bude uhrazena v penězích. Objednatel stanoví lhůtu, do které má být škoda nahrazena. Pokud nedorazí k nápravě závadného stavu po uplynutí sjednané lhůty, může objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje uhradit náklady spojené s náhradou takto vzniklé škody do 21 dní ode dne, kdy mu byly předány odpovídající účetní doklady.

XV

Povinnosti zhotovitele a objednatele

- (1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním díla objednateli, včetně předávacího protokolu, prohlášení o shodě, dokladu o likvidaci vzniklého odpadu.
- (2) Objednatel nepřevzme dílo, které není provedeno řádně. Může však převzít dílo, pokud vykazuje vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla za předpokladu, že tyto vady a nedodělky jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a byl stanoven termín jejich odstranění, a to nejpozději do 15 dnů od data písemného předání a převzetí díla, nedohodnou-li se obě strany jinak.
- (3) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány objednatelem podklady.
- (4) Objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení:
 - a) účast zástupce vlastníka předávaného díla,
- (5) Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu přejímacího řízení zejména:
 - a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
 - b) doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
 - atesty, stavební deník
 - prohlášení o shodě na výrobky, které byly při zhotovení díla použity a pro které je to stanoveno ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména nařízením vlády č. 17/2003 Sb., 616/2006 Sb. a 426/2000 Sb. (prohlášení o shodě na použité technologie a materiály musí mít náležitosti stanovené § 13 nařízení vlády č. 163/2002 Sb.),
- (6) O předání a převzetí provedených prací sepíší smluvní strany protokol, který pořizuje objednatel. Součástí protokolu bude:
 - a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá
 - c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnutí lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla.

- (7) Jestliže nedošlo k převzetí díla, vyznačí to objednatel v zápisu a dohodne se zhotovitelem další postup.

XVI.

Záruční lhůta – odpovědnost za vady

- (1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, zejména pokud dílo nemá vlastnosti stanovené výzvou k předložení nabídky, obecně závaznými technickými normami, neodpovídá skutečnosti nebo dílo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Vadami se rozumí i vady a nedodělky, které nebylo možno zjistit při převjímcce, nebo vznikly použitím nesprávné technologie. Za vady se rovněž považují vady v předaných dokumentech.
- (2) Ode dne oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba v délce **36 kalendářních měsíců**. Během této doby odpovídá zhotovitel za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a že nebude vykazovat jakékoliv vady. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením, které nezpůsobil zhotovitel. Hodlá-li zhotovitel tuto námitku v reklamačním řízení uplatnit, je povinen ji také prokázat.
- (3) Vady a nedodělky zjištěné při převjímcce nebo později v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen, nedejde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, bezplatně odstranit do 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky ve lhůtě podle tohoto odstavce, může je objednatel odstranit prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel uhradí tyto náklady objednateli do 21 dnů ode dne, kdy obdržel od objednatele potřebné účetní doklady.
- (4) Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění vady i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o záruční opravu. Oprava v tomto případě bude provedena za úplatu na základě faktury se splatností 30 dnů.
- (5) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XV.

XVII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- (1) Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli **smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy (s DPH) za každý den prodlení.**
- (2) Je-li objednatel v prodlení s úhradou platy podle čl. VI. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- (3) Za prodlení s uvedením staveniště do stavu vyžadovaného objednatelem v lhůtě uvedené v čl. XII odst. 1, zaplatí zhotovitel objednateli **smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.**
- (4) **Smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy v úrovni s DPH, a to za každý i započatý den prodlení** uhradí zhotovitel objednateli za prodlení při odstranění každé vady a nedodělku zvlášť, podle čl. XVI. odst. 4. To platí i pro vady zjištěné v záruční době, pokud zhotovitel neprokázal, že za tyto vady nenese odpovědnost. Stejnou smluvní pokutu uhradí zhotovitel objednateli, pokud nedodá včas podklady pro přejímací řízení, uvedené v čl. XV. odst. 1 a 5 této smlouvy, nebo znemožní včasné zahájení přejímacího řízení, že k němu nevyšle potřebné odpovědné osoby.
- (5) Ujednáním o smluvních pokutách podle předchozích odstavců není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

XVIII.

Zvláštní ustanovení

- (1) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

XIX.

Závěrečná ustanovení

- (1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- (2) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit

při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

- (3) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými osobami, které jsou k podpisu smluvních vztahů za smluvní stranu oprávněny, nestanoví-li smlouva jinak. Změnu může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou číslovány vzestupnou nepřetržitou řadou počínaje číslem 1.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- (5) Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- (6) Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy principu veřejnosti smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- (7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou.

V Merklíně dne: 1.10.2018


.....
objednatel

V K. Varech dne: 1.10.2018


.....
zhotovitel

