



**„Oprava místní komunikace Vlachovo Březí ulice Žižkova
na par.č. 1237/25, 1238/1 a 1240/32 v k.ú. Vlachovo Březí“**

NÁVRH- SMLOUVA O DÍLO - Obchodní podmínky

podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1. 1. 2014 a ve znění
pozdějších změn a doplňků.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho
provedení

Název stavby:

**„Oprava místní komunikace Vlachovo Březí ulice Žižkova
na par.č. 1237/25, 1238/1 a 1240/32 v k.ú. Vlachovo Březí“**

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Město Vlachovo Březí
Sídlem: Náměstí Svobody 56, 384 22 Vlachovo Březí
Zastoupený: Lubomírem Dragounem, starostou města
IČ: 00250821
- 1.2. Zhotovitel:** Stavimperk s.r.o.
Sídlem: U Sloupů 19 , 385 01 Vimperk
Zastoupený: Ing. Vladislavem Klabouchem, jednatelem společnosti
Telefon: 602 642 392
E-mail: klabouch@stavimperk.cz
IČ: 05266441
DIČ: CZ05266441
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 115-2887680287/0100
- 1.3. Při operativním řízení činnosti na stavbě, při potvrzování dokladů o splnění podmínek pro poskytování plateb a při potvrzování protokolů o převzetí staveniště, o předání a převzetí dokončeného díla nebo samostatně odevzdávané části zastupují:**
- Objednatel:**
ve věcech smluvních: Lubomír Dragoun, starosta města
ve věcech technických:
technický dozor investora (TDI):
- Zhotovitele:**
ve věcech smluvních: Ing. Vladiv Klabouch , jednatel společnosti
ve věcech technických: Jaroslav Fleišman , jednatel společnosti
ve věcech řízení stavby: Jaroslav Fleišman , jednatel společnosti



**„Oprava místní komunikace Vlachovo Březí ulice Žižkova
na par.č. 1237/25, 1238/1 a 1240/32 v k.ú. Vlachovo Březí“**

2. Předmět díla

Předmětem plnění je oprava místní komunikace v části města Vlachovo Březí, konkrétně v ulici Žižkova, respektive oprava všech konstrukčních vrstev vozovky a krajnic. Stávající vozovka a silniční obrubníky jsou za hranicí životnosti a vyžadují celkovou výměnu. Vozovka – komunikace obsahuje velké množství záplat, jako dočasné řešení jejího stavu. Stavba řeší zlepšení parametrů MK, snížení hlučnosti a prašnosti. Oprava místní komunikace bude probíhat v délce 183 m. Komunikace se ve staničení 0,000 napojuje na silnici III/144 15 směr Vlachovo Březí - Čkyně. Komunikace je tvořena vozovkou s variabilní šířkou od 3 m do 6,5m. Technický postup bude odfrézováním stávajícího asfaltového koberce na tl. 10,0 cm, doplnění podkladu vozovky kamenivem drceným frakce 0/32 v průměrném množství 0,06 m³/m². Vyrovnání profilu a podklad z obalového kameniva ACP 16 v průměrném tl. 4,0 cm. Koberec asfalobetonový ACO 11 v tl. 5,0 cm, komunikace bude ohraničena silničními obrubníky typu ABO 2 -15.

2.1. Termíny plnění

Předpokládaný termín zahájení díla

do 5 dnů od předání staveniště

Požadovaný termín dokončení díla

do 6 měsíců od předání staveniště

Smlouva nabývá účinnosti dnem předání staveniště.

2.2. Cena díla

Cena díla bude pevná a neměnná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, související s realizací díla, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality parametrů díla. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující vyplněný výkaz výměr a položkový rozpočet, který je součástí předané zadávací dokumentace.

Celková cena díla	Dle rozpočtu - výkazu výměr
Cena díla bez DPH	1 229 710,72
DPH v 21 %	258 239,25
Celková cena včetně DPH	1 487 949,97

Veškeré cenové údaje jsou považovány jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase. Žádné cenové doložky odvolávající se zejména na míru inflace a kursová rizika nejsou přípustná.

3. Platební podmínky

Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky podle skutečně provedeného objemu prací a dodávek. Podkladem pro úhradu bude faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených prací a dodávek, potvrzených pracovníkem pověřeným objednatelem (TDI).

- 3.1. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.
- 3.2. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zhotovitel do 15 dní po úspěšném předání stavby bez vad a nedodělků vystaví zadavateli jednu konečnou fakturu. Součástí této faktury bude soupis dílčích prací provedených v souvislosti s předmětem plnění. V případě, že faktura bude obsahovat všechny zákonné náležitosti a bude bez výhrad odsouhlasena technickým dozorem investora, provede zadavatel její úhradu.
- 3.3. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 3.4. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně s podrobným popisem a položkovým rozpočtem.
- 3.5. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.



**„Oprava místní komunikace Vlachovo Březí ulice Žižkova
na par.č. 1237/25, 1238/1 a 1240/32 v k.ú. Vlachovo Březí“**

4. Majetkové sankce

- 4.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 4.2. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 15.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.
- 4.3. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5. Staveniště

- 5.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 15 dnů po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 5.2. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 5.3. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

6. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Originál stavebního deníku obdrží při předání a převzetí díla objednatel.

- 6.1. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci TDI a druhou kopii obdrží zhotovitel.
- 6.2. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 6.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

7. Provádění díla a bezpečnost práce

Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků
- 7.2. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 7.3. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 7.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 7.5. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.
- 7.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.



***„Oprava místní komunikace Vlachovo Březí ulice Žižkova
na par.č. 1237/25, 1238/1 a 1240/32 v k.ú. Vlachovo Březí“***

8. Předání a převzetí díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 8.2. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci TDI.
- 8.3. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis.
- 8.4. Povinným obsahem protokolu jsou:
- údaje o zhotoviteli a objednateli
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
 - prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřijímá
 - údaje o doložení požadovaných dokladů
- 8.5. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 8.6. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
 - originál stavebního deníku

9. Záruka za jakost díla

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, koncepčním projektem, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty
- min. 60 měsíců na stavební konstrukce a stavebně práce
 - ostatní zařízení dle záručních listů výrobců ode dne řádného předání díla a jeho převzetí objednatel
- 9.2. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem.
- 9.3. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže by byly způsobeny porušením jeho povinností. Záruční doba začne běžet po odstranění případných vad a nedodělků po závěrečném předání díla.

10. Vlastnictví k podkladům, které objednatel předal zhotoviteli

Všechny podklady, které objednatel předal nebo předá zhotoviteli, po provedení díla zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům než pro provedení díla dle této smlouvy.

11. Důvěrné informace

Veškeré vzájemně poskytované výkresy a další informace písemné a ústní, které souvisejí s provedením nebo účelem díla a které nejsou všeobecně známy, jsou důvěrné ve smyslu §271 obchod. zákoníku. Toto neplatí o používání projektové dokumentace a jejím poskytování třetím osobám v rámci zhotovení díla v souladu s platnými předpisy a zvyklostmi.

12. Vyšší moc

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.

13. Závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.



**„Oprava místní komunikace Vlachovo Březí ulice Žižkova
na par.č. 1237/25, 1238/1 a 1240/32 v k.ú. Vlachovo Březí“**

V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností. Objednatel si vyhrazuje právo i v průběh výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů.

Vlachovo Březí, dne: *14.5.2018*

Ve Vimperku, dne: 14.5.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:



MĚSTO VLACHOVO BŘEZÍ
Náměstí Svobody 56
384 22 Vlachovo Březí
tel.: 388 329 163, 388 320 055
IČ: 00250821 3

Lubomír Dragoun
.....
Lubomír Dragoun, starosta města

Stavimperk s.r.o.®

U Sloupů 19, 385 01 Vimperk
IČO: 05266441, DIČ: CZ 05266441

Vladislav Klabouch
.....
Ing. Vladislav Klabouch, jednatel společnosti

Smlouva byla schválena radou města Vlachovo Březí dne 9.5.2018 č. usnesení 19/2018

Příloha: položkový rozpočet

Položkový rozpočet

Zakázka:		Rekonstrukce místní komunikace ul.Žižkova	
Místo		Vlachovo Březí	
Objednatel:	Město Vlachovo Březí	IČ: 00250821	DIČ:
Zhotovitel:	Stavimperk s.r.o.	IČ: 05266441	DIČ: CZ05266441
	U Sloupů 19		
	385 01 Vimperk		
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 194 710,72
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			35 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 229 710,72
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 229 710,72 CZK
Základní DPH	21 %		258 239,25 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			1 487 949,97 czk
v Vimperku dne 14.05.2018 Ing. V Klabouch - jednatel Stavimperk s.r.o. U Sloupů 19, 385 01 Vimperk IČ: 05266441; DIČ: CZ05266441 Za zhotovitele MĚSTO VLACHOVO BŘEZÍ Náměstí Svobody 56 384 22 Vlachovo Březí tel.: 388 329 163, 388 320 055 IČ: 00250821 Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV		151 545,80	151 545,80
5	Komunikace	HSV		624 177,50	624 177,50
8	Trubní vedení	HSV		83 900,00	83 900,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV		207 743,25	207 743,25
93	Dokončovací práce inž.staveb	HSV		4 775,00	4 775,00
97	Prorážení otvorů	HSV		104 851,89	104 851,89
99	Staveništní přesun hmot	HSV		17 717,28	17 717,28
VN	Vedlejší náklady	VN		35 000,00	35 000,00
Cena celkem					1 229 710,72

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce místní komunikace ul.Žižkova
O:	Vlachovo Březí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				151 545,80
1	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	281,00000	81,00	22 761,00
2	113151319R00	Fréz živíč. krytu nad 500 m2, s překážkami, tl.10cm	m2	904,00000	125,00	113 000,00
3	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	10,20000	144,00	1 468,80
		stávající sjezdy:51*0,2		10,20000		
4	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	10,20000	30,00	0,00
5	162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m	m3	10,20000	110,00	1 122,00
6	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	10,20000	155,00	1 581,00
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	10,20000	15,00	153,00
8	181101102R00	Úprava pláň v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	955,00000	12,00	11 460,00
		904+51		955,00000		
Díl: 5		Komunikace				624 177,50
9	564831111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	51,00000	116,00	5 916,00
		sjezdy				
10	566301111R00	Úprava krytu kamenivem drceným do 0,06 m3/m2	m2	904,00000	56,00	50 624,00
		ŠD 0/32				
11	572713112R00	Vyrovnání povrchu krytů kamen. obaleným asfaltem, ACP 16	t	91,68000	2 650,00	242 952,00
		(904+51)*0,04*2,4		91,68000		
12	573211111R00	Postřik živíčný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	955,00000	10,00	9 550,00
		904+51		955,00000		
13	577142112R00	Beton asfaltový ACO 11, nad 3 m, tl.5 cm	m2	955,00000	329,00	314 195,00
		904+51		955,00000		
14	599142111R00	Úprava závlivky díl.spár hloubky do 4 cm š. do 4 cm	m	9,50000	99,00	940,50
		napojení na stáv.kom.:6,5+3		9,50000		
Díl: 8		Trubní vedení				83 900,00
15	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	25,00000	1 820,00	45 500,00
16	899231111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení mříže, nebo poklopu	kus	16,00000	2 400,00	38 400,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				207 743,25
17	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	281,00000	450,00	126 450,00
18	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	16,86000	2 400,00	40 464,00
		281*0,06		16,86000		
19	59217010R	Obrubník silniční betonový 150x250x1000 mm, přírodní	kus	295,05000	135,00	39 831,75
		281*1,05		295,05000		
20	919735112R00	Řezání stávajícího živíčného krytu tl. 5 - 10 cm	m	9,50000	70,00	665,00
		napojení na stáv.kom.:6,5+3		9,50000		
21	919731122R00	Zarovnání styčné plochy živíčné tl. do 10 cm	m	9,50000	35,00	332,50
		napojení na stáv.kom.:6,5+3		9,50000		
Díl: 93		Dokončovací práce inž.staveb				4 775,00
22	938908411R00	Očištění povrchu krytu	m2	955,00000	5,00	4 775,00
		904+51		955,00000		
Díl: 97		Prorážení otvorů				104 851,89
23	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	292,83000	155,00	45 388,65
		obrubníky:281*0,27		75,87000		
		frézovaná:904*0,1*2,4		216,96000		
24	979082213R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	292,83000	110,00	32 211,30
		beton na skládku 20km				
		frézovaná na skládku investora 2km				
		obrubníky:281*0,27		75,87000		
		frézovaná:904*0,1*2,4		216,96000		
25	979082219R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	1 658,49000	8,00	13 267,92
		obrubníky:(281*0,27)*19		1 441,53000		
		frézovaná:(904*0,1*2,4)*1		216,96000		
26	979990103R00	Poplatek za skládku sutí - beton	t	75,87000	150,00	11 380,50
		nebo recyklace				
		obrubníky:281*0,27		75,87000		
27	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	216,96000	12,00	2 603,52
		frézovaná:904*0,1*2,4		216,96000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				17 717,28
28	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živíčný	t	316,38000	56,00	17 717,28
Díl: VN		Vedlejší náklady				35 000,00
29	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
30	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00