

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn

číslo smlouvy zhotovitele: 4090013/19
číslo smlouvy objednatele:

Článek I.

Smluvní strany a identifikační údaje smlouvy

Zhotovitel: Prefa Brno a. s. <i>se sídlem:</i> Kulkova 4231/10, 615 00 Brno		Objednatel: Město Bzenec <i>se sídlem:</i> náměstí Svobody 73, 696 81 Bzenec	
Zastoupená:	Ing. Michalem Holákem generálním ředitelem	Zastoupený:	Pavlem Čejkou, starostou
IČO:	46901078	IČO:	00284807
DIČ:	CZ46901078	DIČ:	CZ00284807
bank. spoj.:	KB Brno-Černá Pole	bank. spoj.:	KB Hodonín
číslo účtu:	65109621/0100	číslo účtu:	3529671/0100
telefon:	541 583 111	telefon:	518306410
fax:	541 583 833	fax:	
e-mail:	prefa@prefa.cz	e-mail:	mistostarosta@bzenec.cz
zapsaná v OR:	vedeném u KS v Brně, oddíl B, vložka 859	zapsaná v OR:	

Identifikační údaje smlouvy:

Název Akce: Garáže Bzenec

Předmět smlouvy: Výroba a dodávka prefabrikovaných dílců dle přiložené CN a PD vč. zajištění montáže na místě určení

Předmět smlouvy a cena díla jsou specifikovány články II. a IV. smlouvy.

Zastoupení:

za zhotovitele ve věcech smluvních:

Ing. Vlasta Urbanová, funkce: obchodní ředitelka tel.: 602 134 561

za zhotovitele ve věcech technických a realizačních:

Bc. David Novák, funkce: hlavní stavbyvedoucí tel.: 606 764 505

za zhotovitele ve věcech projekčních:

Ing. Josef Lukáč, funkce: hlavní statik tel.: 724 084 465

za objednatele ve věcech smluvních a technických: Ing. Marek Novoměstský,

funkce: místostarosta, tel.: 724 820 805

za objednatele ve věcech projekčních – odsouhlasení dokumentace: Ing. Marek

Novoměstský, funkce: místostarosta, tel.: 724 820 805

Článek II.

Předmět plnění

- 2.1** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v dodávce a montáži prefabrikovaných dílců dle přiložené PD (příloha č. 2), na akci „Garáže - Bzenec“, v rozsahu dle cenové nabídky Prefa Brno a.s., č. C19Sx008 ze dne: 7. 5. 2019 (příloha č. 1), za podmínek stanovených touto smlouvou a obchodními podmínkami prodávajícího, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 2. (dále jen „dílo“). V případě rozporu smluvních ujednání obsažených v této smlouvě a ujednání obsažených v obchodních podmínkách prodávajícího, má přednost tato smlouva.
- 2.2** Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu specifikovanou v článku IV. této smlouvy.
- 2.3** Místo montáže díla: obec Bzenec, Horní náměstí, pozemky parc. č. 2325, 2326/1, 2327 a 2328/1 v k. ú. Bzenec.

Článek III.

Termíny plnění

- 3.1** Předání staveniště, respektive stavební připravenosti, nejpozději v den nástupu na montáž.
V případě, že objednatel nepotvrdí stavební připravenost nejpozději 3 dny před termínem nástupu na montáž, bude dohodnut nový termín realizace díla.

Termín realizace díla

6/2019

Přesný termín montáže díla bude upřesněn po dohodě smluvních stran nejpozději tři dny před nástupem na montáž.

- 3.2** V případě, že zhotovitel práce zahájí a nebude moci s ohledem na dodržení technologických a bezpečnostních předpisů pro nepřízeň počasí dílo provádět, má zhotovitel právo ukončit své práce v termínu prodlouženém o počet dnů, ve kterých mu povětrnostními podmínkami nebylo umožněno práce provádět.
- 3.3** V případě, že z důvodů nepříznivých povětrnostních podmínek nebude moci zhotovitel výrobně dílo (prefabrikáty) zajistit, nebo práce zahájí a nebude moci s ohledem na dodržení technologických a bezpečnostních předpisů pro nepřízeň počasí dílo provádět (např. pokles venkovní teploty pod -5°C, nepřetržité sněžení), má zhotovitel právo ukončit své práce v termínu prodlouženém o počet dnů, ve kterých mu povětrnostními podmínkami nebylo umožněno práce či výrobu provádět.
- 3.4** Smluvní strany se dohodly na tom, že pro posouzení charakteru počasí a povětrnostních podmínek budou pro ně závazné informace o aktuálním stavu počasí, resp. předpovědi počasí, zveřejněné Českým hydrometeorologickým ústavem na internetových stránkách www.chmu.cz, a to pro kraj, ve kterém je dílo montováno, nebo vyráběno. V případě, že zhotovitel zjistí v místě provádění montáže nebo v místě provádění díla skutečný stav počasí odlišný od stavu počasí zveřejněného na www.chmu.cz, platí tento skutečný stav,

který zhotovitel запиše do stavebního deníku. V případě pochybností o vhodnosti povětrnostních podmínek k provádění díla rozhoduje zhotovitel.

Článek IV. Cena díla

4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí:

842 613,-Kč (bez DPH)

slovy: **osmsetčtyřicetdvatisícšestsetřináct korun českých**

V ceně díla jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla, zejména náklady na pracovníky, materiál, výrobu, dopravu, montážní prostředky, mzdy, režie, energie, vodu, odvody z mezd na zdravotní a sociální zabezpečení a pojištění.

*Z toho cena plnění podléhající režimu přenesení : 842 613 ,- Kč
daňové povinnosti (tzv. reverse-charge)*

Z toho základ pro základní sazbu DPH : 842 613 ,- Kč

Z toho základ pro sníženou sazbu DPH : 0 ,- Kč

*Z toho cena plnění nepodléhající režimu : 0 ,- Kč
přenesení daňové povinnosti (tzv. reverse-charge)*

Z toho základ pro základní sazbu DPH : 0 ,- Kč

Z toho základ pro sníženou sazbu DPH : 0 ,- Kč

K plnění, které nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti (tzv. reverse-charge), bude účtována DPH v zákonné výši ke dni vystavení faktury.

4.2 Vícepráce požadované objednatelem, provedené nad rozsah díla této smlouvy, budou odsouhlaseny a potvrzeny ve stavebním deníku zástupci obou smluvních stran a oceněny na základě dohody smluvních stran, v případě, že se strany nedohodnou, cenami RTS platnými v době realizace díla. Cena nezměřitelných prací, odsouhlasených a potvrzených ve stavebním deníku zástupci obou smluvních stran a prostojů z důvodů na straně objednatele je smluvně stanovena dohodnutou sazbou 400,- Kč/hod (bez DPH) za pracovníka a skutečnými náklady na stavební stroje.

4.3 Objednatel prohlašuje, že má při podpisu této smlouvy řádně zajištěny finanční prostředky na úhradu celého díla.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1** Smluvní strany se dohodly, že úhrada předmětu plnění proběhne následujícím způsobem:
- 1) Zálohu ve výši 80% z celkové ceny díla plus odpovídající DPH uhradí objednatel zhotoviteli na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem po uzavření této smlouvy a před zahájením výroby díla.
 - 2) Konečnou fakturu, ve které bude uhrazená záloha vypořádána, vystaví zhotovitel objednateli po předání a převzetí díla dle článku VIII. této smlouvy. Podkladem pro vystavení konečné faktury bude soupis provedených prací a protokol o předání a převzetí díla.
- 5.2** Splatnost zálohové faktury se stanovuje na 7 dní od data vystavení a splatnost konečné faktury se stanovuje na 14 dní od data vystavení. Platba je splněna dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen odeslat fakturu nejpozději do 3 dnů ode dne vystavení do sídla objednatele.
- 5.3** Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění platném ke dni vystavení faktury. Sjednává se, že fakturu obsahující nesprávné či neúplné údaje a nesplňující zákonné a smluvní náležitosti nebo obsahující nesprávné cenové údaje, je objednatel oprávněn do 3 pracovních dnů od jejich doručení vrátit zpět bez proplacení s tím, že není v prodlení s placením. Neobdrží-li zhotovitel v této lhůtě vrácenou fakturu, platí, že odpovídá zákonným i sjednaným podmínkám a bude ve sjednané lhůtě v ní uvedené uhrazena.
- 5.4** Pokud objednatel nesplní smluvní podmínky, zejména tím, že nedodrží sjednanou lhůtu splatnosti faktur a fakturovaná částka nebude připsána na účet zhotovitele v termínu stanoveném touto smlouvou nebo fakturou, nebo neposkytuje součinnost zhotoviteli dle této smlouvy, má zhotovitel právo zastavit provádění díla dle této nebo jiné smlouvy o dílo a také dodávky zboží nebo služeb dle jakékoliv smlouvy uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem, a to až do doby úhrady dlužné částky. V těchto případech zhotovitel není v prodlení s prováděním díla nebo dodávkami zboží a služeb a objednateli nevzniká právo na úhradu smluvní pokuty za nedodržení termínu plnění ze strany zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za takto vzniklé škody nebo ušlý zisk objednatele, tyto jdou k tíži objednatele.

Článek VI. Povinnosti smluvních stran

- 6.1** Objednatel je povinen předat zhotoviteli protokolárně staveniště, resp. stavební připravenost, včetně prostor pro zařízení staveniště v takovém rozsahu, aby zhotovitel mohl dílo provádět ve sjednaných termínech. Jeho součástí a nezbytnou náležitostí je i určení dopravní trasy na staveniště a zajištění její průjezdnosti.
- 6.2** Objednatel je povinen připravit pro přepravní a montážní prostředky zhotovitele zpevněné plochy, respektive takové plochy, aby byly pojízdné za každého počasí pro příjezd na staveniště a pro vlastní montáž díla.

- 6.3 Objednatel prohlašuje, že se na staveništi nenacházejí žádné inženýrské sítě, u nichž by mohlo dojít ke střetu s pracemi zhotovitele na prováděném díle. V opačném případě odpovídá objednatel za vzniklou škodu.
- 6.4 Objednatel poskytne bezplatně zhotoviteli na staveništi napojení vody a el. energie o napětí 380/220 V.
- 6.5 Zhotovitel není vázán příkazy objednatele týkajícími se způsobu provádění díla.
- 6.6 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do doby odstranění vad a nedodělků stavební deník. Zhotovitel zajistí přístupnost stavebního deníku v průběhu své pracovní doby. Nepřipojí-li objednatel k zápisům zhotovitele ve stavebním deníku své stanovisko nejpozději do čtyř dnů ode dne provedení zápisu, platí, že objednatel s obsahem stavebního deníku souhlasí.
- 6.7 Zhotovitel vyzve písemně ve stavebním deníku a e-mailem objednatele k prověření prací, které budou zakryty. Pokud objednatel nevykoná kontrolu těchto prací v termínu stanoveném zhotovitelem ve stavebním deníku, může zhotovitel v pracích pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedené.
- 6.8 Zhotovitel je povinen se při provádění prací na díle řídit bezpečnostními předpisy a předpisy požární ochrany platnými v ČR a je odpovědný za jejich dodržování.
- 6.9 Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle právních předpisů k provádění prací na díle zajišťuje objednatel. Před zahájením montáže předloží objednatel zhotoviteli stavební povolení s doložkou nabytí právní moci.
- 6.10 V případě, že objednatel nezajistí předání staveniště, resp. stavební připravenost, řádně a/nebo v termínu dle článku III. odst. 3.2 této smlouvy, nevyrozumí o této skutečnosti zhotovitele nejméně tři dny před plánovaným nástupem na montáž díla, a zhotovitel nastoupí na montáž v tomto termínu, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré jeho prokazatelné náklady s tímto spojené.

Článek VII.

Záruka za jakost

- 7.1 Zhotovitel přejímá záruku za jakost provedeného díla po dobu **24 měsíců** ode dne předání díla objednateli uvedeného v zápise o předání a převzetí díla dle článku VIII. této smlouvy.
- 7.2 Záruka se vztahuje pouze na případné skryté vady stavby, jež má dílo v době jeho předání, a na případné vady, které samy vzniknou po předání díla v průběhu trvání záruční doby, tj. nevztahuje se zejména na jakékoliv vady zjevné v době předání díla.
- 7.3 Záruka se nevztahuje na jakékoliv vady vzniklé vyvolané okolnostmi vyšší moci, užíváním nebo údržbou díla v rozporu s běžnou praxí a/nebo s návody k použití a

dalšími dokumenty předanými zhotovitelem objednateli. Záruka se nevztahuje ani na vady vzniklé v důsledku běžného opotřebení, působení neobvyklého okolního prostředí (vyplavení, požár, zemětřesení apod.), přirozené degradace materiálů, ztráty barevné stálosti, ani na vady vzniklé zcela či částečně v důsledku vad projektové dokumentace, vad podkladů, materiálů a pokynů obdržených od objednatele, ledaže zhotovitel mohl tyto vady či nevhodnost pokynů objednatele, bez využití třetí osoby, rozpoznat, a na tyto vady a/nebo nevhodnost objednatele neupozornil, a/nebo v důsledku vad prací či činností, jejichž provedení nebylo předmětem díla.

- 7.4 Případné vady díla, které se objeví na díle v záruční době, vytkne objednatel u zhotovitele nejpozději do čtyř dnů od jejich zjištění, a to písemnou formou. Zjevné vady díla je objednatel povinen vytknout zhotoviteli při předání díla, a to do předávacího protokolu, jinak nároky z těchto vad zanikají. Zhotovitel se zavazuje v případě oprávněné reklamace učiněné v záruční době odstranit vady v dohodnutých termínech s přihlédnutím ke klimatickým a stavebně-technologickým podmínkám.

Článek VIII.

Předání a převzetí díla

- 8.1 Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí zápisem ve stavebním deníku a objednatel je povinen se k převzetí díla v termínu uvedeném ve stavebním deníku dostavit. Nevyjádří – li se objednatel písemně ve stavebním deníku k termínu předání a převzetí díla a v uvedeném termínu se k převzetí díla nedostaví, platí, že dílo převzal bez jakýchkoliv výhrad a zhotoviteli tak vznikl nárok na zaplacení úplné ceny díla.
- 8.2 O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis, který bude obsahovat soupis případných zjevných vad díla a případných drobných vad a nedodělků dle odst. 8.3. této smlouvy. Zápis o předání a převzetí díla bude podepsán zástupci obou smluvních stran, čímž není dotčen postup dle odst. 8.1 této smlouvy. Nepodepsání zápisu ze strany objednatele nebrání předání díla, je-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 8.3 Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání díla ani jeho užívání podstatným způsobem neztěžují. Tyto drobné vady a nedodělky smluvní strany uvedou do zápisu o předání a převzetí díla společně s termínem, ve kterém budou tyto vady a nedodělky odstraněny.
- 8.4 Zhotovitel doloží při předání díla dokumentaci skutečného provedení, kopie listů stavebního deníku, atesty, prohlášení o shodě, které se na dílo vztahují, a to v jednom vyhotovení.
- 8.5 Dílo přechází do vlastnictví objednatele po úplném uhrazení ceny díla. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele po předání a převzetí díla.

Článek IX.

Ostatní ujednání

- 9.1 Opozdí-li objednatel neoprávněně úhradu finančních závazků z této smlouvy, může

zhotovitel uplatnit a objednatel je pak povinen uhradit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- 9.2 V případě nedodržení termínu plnění ze strany zhotovitele s dokončením díla může objednatel uplatnit a zhotovitel je pak povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k prodlení s uhrazením pohledávky vzniklé z této smlouvy a/nebo v souvislosti s ní, plnění dlužníka se započte nejdříve na jistinu pohledávky a až poté na příslušenství této pohledávky.
- 9.4 Objednatel není oprávněn postoupit, započíst nebo zastavit svoji pohledávku za zhotovitelem vzniklou z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.
- 9.5 Zhotovitel je oprávněn kromě zákonných důvodů odstoupit od smlouvy v případě, že:
- proti objednateli bude zahájeno insolvenční řízení, jež povede k prohlášení úpadku,
 - objednatel vstoupil do likvidace,
 - proti objednateli bylo zahájeno exekuční či jiné vymáhací řízení.
- 9.6 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1765 a 1766 občanského zákoníku.
- 9.7 Objednatel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku a že proti němu nebylo zahájeno insolvenční, exekuční ani jiné vymáhací řízení. Objednatel dále prohlašuje, že není veden na seznamu tzv. nespolehlivých plátců uveřejněných Ministerstvem financí ČR na jeho veřejně přístupných internetových stránkách dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a že bankovní účty uvedené v čl. I této smlouvy jsou účty používané k jeho ekonomické činnosti v souladu s § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se ukáže nepravdivost těchto tvrzení, je zhotovitel oprávněn a v tom případě je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla bez DPH.
- 9.8 Objednatel tímto uděluje zhotoviteli bezúplatně souhlas s pořízením fotografií a/nebo videozáznamu díla. Objednatel tímto dále poskytuje zhotoviteli nevýhradní, časově, územně neomezenou a bezúplatnou licenci ke všem způsobům užití fotografií a/nebo videozáznamem zachyceného díla v souvislosti s propagací činnosti zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn pořizovat fotografie a/nebo videozáznam díla v průběhu provádění díla. Zhotovitel je v rozsahu podle této smlouvy oprávněn užít pořízené fotografie a/nebo videozáznam díla jak v původní, tak ve zpracované nebo pozměněné podobě; samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem k reklamním účelům, zejména k propagaci podnikatelských činností zhotovitele uvedených v obchodním rejstříku, a to zejména umístěním fotografií a/nebo videozáznamu díla na svých webových stránkách a sociálních sítích, použitím v tištěných propagačních materiálech či jiným sdělováním veřejnosti. Zhotovitel může poskytnout oprávnění k užití fotografií a/nebo videozáznamu díla třetí osobě, která pro něj fotografie a/nebo videozáznam díla pořídí, za účelem prezentace touto osobou poskytnutých služeb. Souhlas s užitím fotografie / videozáznamu díla se uděluje na dobu určitou, a to na dobu dvacet let od jeho poskytnutí. V případě, že objednatel není konečným vlastníkem díla, ale je tzv. „vyšším dodavatelem“, zavazuje se pro zhotovitele zajistit souhlas ve výše uvedeném rozsahu od konečného vlastníka - investora.

- 9.9 V souvislosti s uzavřením této smlouvy a prováděním díla bude zhotovitel zpracovávat v potřebném rozsahu osobní údaje fyzických osob jednajících za objednatele. Obě smluvní strany prohlašují, že toto zpracování patří do kategorie zpracování uvedeného v čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, a proto k němu není potřeba žádného dalšího souhlasu.

Článek X. Okolnosti vyšší moci

- 10.1 Strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění svých povinností dle stávající smlouvy, jestliže toto bylo způsobeno v důsledku okolností vyšší moci – požár vzniklý bez viny zhotovitele nebo objednatele, povodeň, zemětřesení, epidemie, válka, jaderná radiace, rozhodnutí úředních orgánů, změny v legislativě, společenské nepokoje a jiné okolnosti vyšší moci, které strany nemohou ovlivnit.
- 10.2 Strana, pro kterou se plnění povinností stalo nemožným, informuje druhou stranu o vzniklých skutečnostech do tří dnů od data vzniku takových skutečností. V případě trvání takových skutečností déle jak 1 měsíc se obě smluvní strany dohodnou, zda postup prací na díle bude nadále pozastaven, či zda dojde k odstoupení od smlouvy (v závislosti na povaze vyšší moci).

Článek XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Písemná forma se vyžaduje i pro dohodu o změně písemné formy smlouvy.
- 11.2 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
- 11.3 Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá se řídí právními předpisy ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn.
- 11.4 Použití jiných než obchodních podmínek zhotovitele se vylučuje. Přijetí nabídky k uzavření či změně smlouvy s dodatkem nebo odchylkou se vylučuje.
- 11.5 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 11.6 Tato smlouva v plném rozsahu nahrazuje veškerá předchozí ujednání.
- 11.7 **Schvalovací doložka.** Uzavření této smlouvy schválila Rada města Bzence na své 11. schůzi dne 13. 05. 2019 v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Město Bzenec potvrzuje, že byly splněny

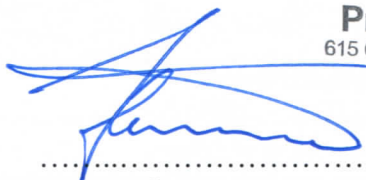
podmínky platnosti právního jednání ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1,2 shora citovaného zákona o obcích.

11.8 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami. Smluvní strany po přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla podepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

11.9 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- č. 1: Cenová nabídka č. C19Sx008 ze dne 7. 5. 2019
- č. 2: Projektová dokumentace
- č. 3: Obchodní podmínky společnosti Prefa Brno a.s. ze dne 11. 12. 2018
- č. 4: Pověření Ing. Michala Holáka

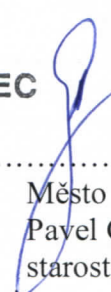
V Brně, dne 31.5.2019


.....
Prefa Brno a.s.
615 00 Brno, Kukulova 10/4231
generální ředitel

Prefa Brno a.s.
Ing. Michal Holák
generální ředitel

V Bzenci, dne ... 6.6.2019.

MĚSTO BZENEC
696 81


.....
1
Město Bzenec
Pavel Čejka
starosta města

CENOVÁ NABÍDKA číslo: **C19Sx008** ze dne: **07.05.2019**

PRODÁVAJÍCÍ:		KUPUJÍCÍ:	
Prefa Brno a.s.	IČO: 46901078	Drobný nákup	
	DIČ: CZ46901078	Česká republika	
Kulkova 4231/10 615 00 Brno			
vyřizuje:	STIX Jiří Ing.	fax.:	e-mail:
tel.:	541 583 260	Vaše poptávka č.: ze dne:	
fax:	541 583 833		
mobil:	602 167 568		
e-mail:	stix@prefa.cz		
Název akce : Garáže Bzenec		Platnost nabídky do: 30.07.2019	

Pol. č.	Kód výrobku	Název /značka)	Množství	MJ	Cena za MJ bez DPH [CZK]	Cena celkem bez DPH [CZK]	Odběrné místo
1		Garáž - vnitřní rozměry 6,1 x 6 x 2,8m	3,000		199500,00	598 500,00	80
2		Montáž na místě určení	3,000		31500,00	94 500,00	80
3		Sekční vrata Hormann – barva dle výběru (dub), povrch woodgrain, pohon Supramatic, 4x dálkový ovladač	3,000		42336,00	127 008,00	80
4		Doprava - Hodonín - Bzenec, nadrozměr	5,000		4500,00	22 500,00	80
5		Elektro chránička, vč. osazení á 1bm	1,000		105,00	105,00	80
Cena celkem fco odběrné místo						842 613,00 CZK	

Výrobní závody: Kuřim /10/, Oslavany /20/, Strážnice /30/, Hodonín /70/

Platební podmínky: dle dohody.

Cena neobsahuje: zhotovení podkladních vrstev, sedlovou střechu, elektro.

Stavební připravenost: podkladní beton dle PD.

V případě realizace zakázky uvádějte ve Vaší objednávce, zaslané na fax nebo email uvedený v hlavičce cenové nabídky, jednací číslo této nabídky. V ceně výrobků nejsou zahrnuty vratné proklady a palety.

Nabídnuté ceny platí pouze při kompletním odběru poptávaných výrobků.

Prefa Brno a.s. je nositelem certifikace ČSN EN ISO 9001.

V rámci této certifikace společnost vykonává nařízenou kontrolní činnost. Pokud odběratel bude požadovat zkoušky nad rámec nařízeného rozsahu, zkoušky neobvyklé co do četnosti, druhu nebo provedení zkoušek akreditovanou zkušebnou, budou mu tyto zkoušky za úhradu zajištěny. Požadavek zkoušek musí být v objednávce výrobků a stane se součástí smlouvy.

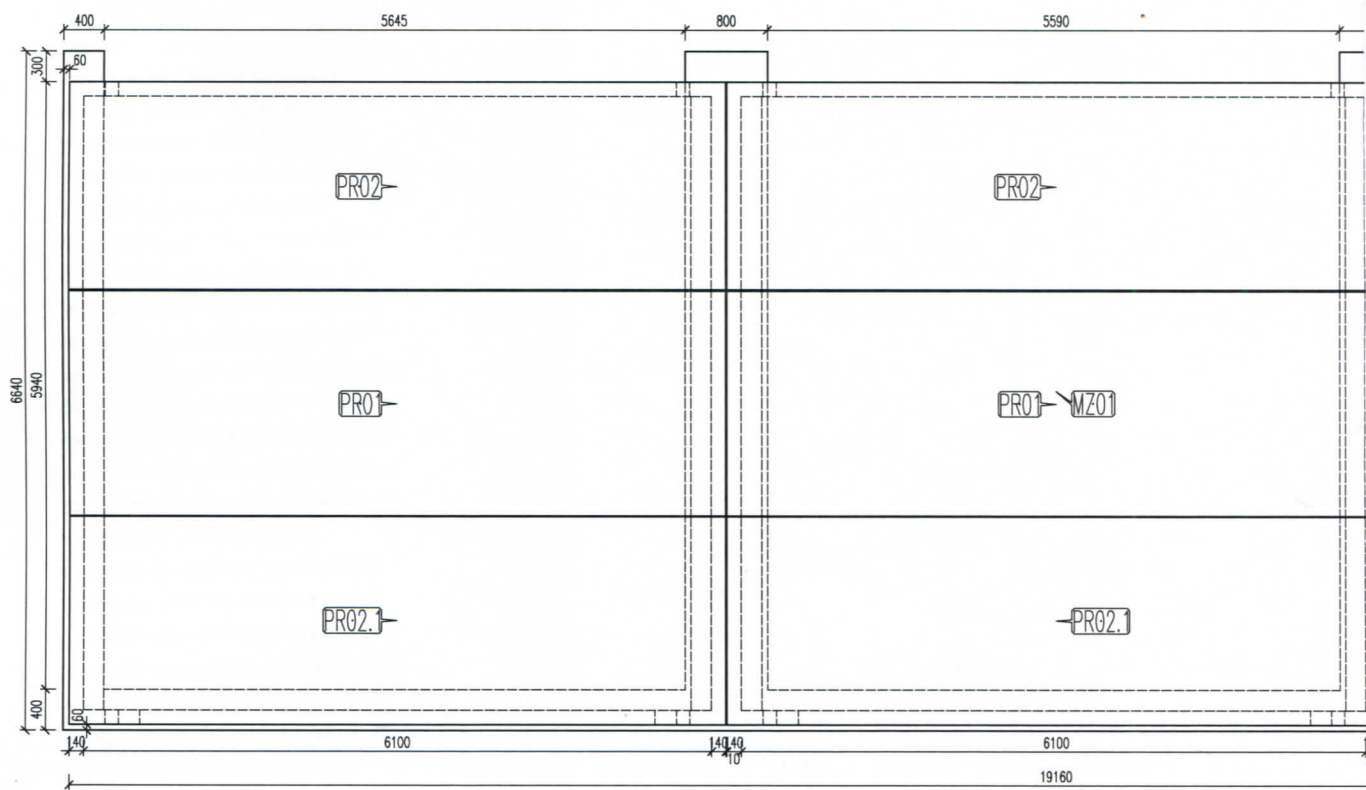
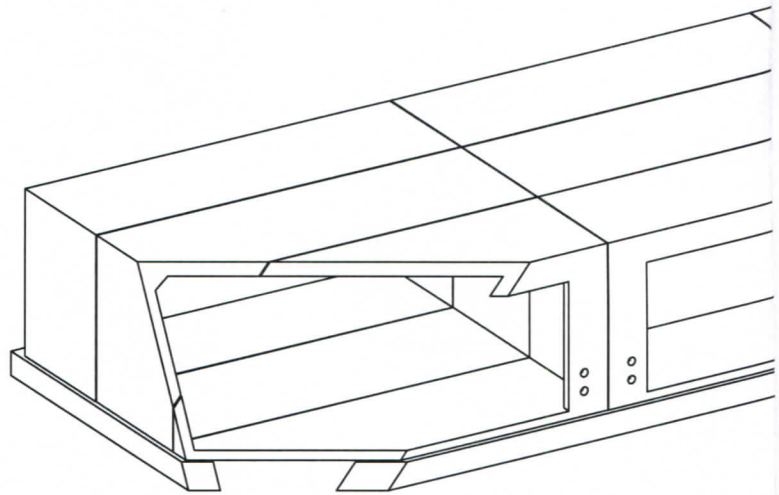
Děkujeme Vám za poptávku a těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem

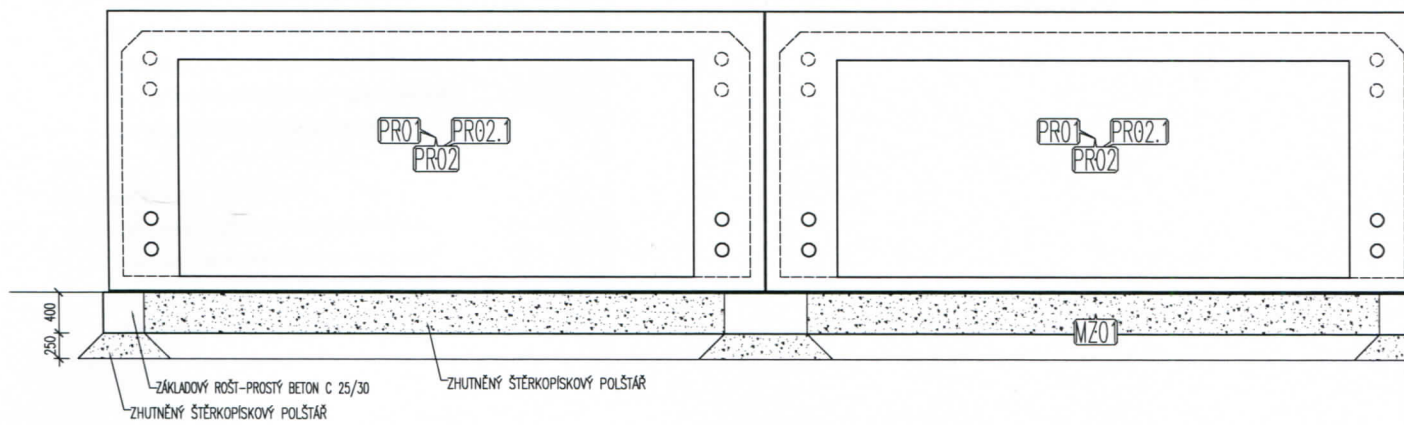


Ing. Jiří Stix
produktový manažer

Prefa Brno a.s.
Produktová skupina
Ekologie a nádrže
615 00 Brno, Kulkova 10/4231



ŘEZ 1



24

www.prefa.cz +420 541 583 111

OBCHODNÍ PODMÍNKY



I. OBECNÁ USTANOVENÍ

- 1.1 Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „VOP“) upravují práva a povinnosti smluvních stran při dodání zboží nebo zhotovení díla. Smluvními stranami jsou obchodní společnost Prefa Brno a.s., IČO: 46901078, se sídlem Brno, Kulkova 4231/10, PSČ 615 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 859 (dále jen „dodavatel“) a odběratel, kterým může být spotřebitel nebo podnikatel (dále jen „odběratel“).
- 1.2 Spotřebitelem je každý člověk, který mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec samostatného výkonu svého povolání uzavírá smlouvu s dodavatelem nebo s ním jinak jedná. Podnikatelem je ten, kdo samostatně vykonává na svůj účet a odpovědnost výdělečnou činnost živnostenským nebo obdobným způsobem se záměrem činit tak soustavně za účelem dosažení zisku. Za podnikatele je také považována každá osoba, která uzavírá smlouvy související s vlastní obchodní, výrobní nebo obdobnou činností či při samostatném výkonu povolání, popř. osoba, která jedná jménem nebo na účet podnikatele.
- 1.3 Tyto VOP tvoří nedílnou součást každé smlouvy uzavřené mezi dodavatelem a odběratelem. Dodavatel vylučuje, aby odběratel odkázal na své obchodní podmínky nebo jakékoliv jiné obchodní podmínky, např. vypracované odbornými nebo zájmovými organizacemi; v opačném případě se jedná o nový návrh smlouvy, který podléhá výslovnému odsouhlasení dodavatele. Ustanovení § 1751 odst. 2, odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) se nepoužijí.

II. UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 2.1 Dodávky zboží nebo zhotovení díla se uskutečňují na základě písemné kupní smlouvy nebo písemné smlouvy o dílo, čímž není dotčen způsob uzavření

smlouvy dle následujícího odstavce písm. a) těchto VOP. Za písemnou formu se považuje i uzavření smlouvy prostřednictvím emailu a faxu. Změny v ujednáních smluvních stran lze provádět pouze písemnou formou.

- 2.2 K uzavření smlouvy mezi dodavatelem a odběratelem může dojít:
- a) ústně, a to při osobním odběru zboží při jeho předání a převzetí na základě vystavení dodacího listu a zaplacením ceny,
- b) písemnou formou.
- 2.3 Písemná objednávka odběratele je návrhem na uzavření smlouvy. Objedávka musí obsahovat přesnou specifikaci zboží nebo díla, jeho množství, jakost, místo, termín a způsob dodání. Nedílnou součástí objednávky odběratele na zboží vyráběné na zakázku je jeho výrobní dokumentace. Samotná smlouva je uzavřena doručením dodavatelem vystaveného potvrzení objednávky odběrateli. Objedávka a potvrzení objednávky mohou být následně dle dohody smluvních stran nahrazeny písemnou smlouvou s podpisy smluvních stran na jedné listině.
- 2.4 Postup uvedený v předchozím odstavci může být nahrazen přímo uzavřením písemné smlouvy s podpisy smluvních stran na jedné listině. Na vyžádání zašle dodavatel odběrateli návrh smlouvy. Ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se nepoužije a dodavatel vylučuje přijetí nabídky na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.
- 2.5 Uvedení jakéhokoli zboží a/nebo služby v reklamě či katalogu nebo vystavení zboží na prodejní není návrhem na uzavření smlouvy. Nabídka dodavatele je nezávazná až do výslovného písemného potvrzení objednávky z jeho strany. Ustanovení § 1732 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
- 2.6 Uzavřením smlouvy se dodavatel zavazuje zboží odběrateli dodat dle podmínek sjednaných ve smlouvě

a umožnit odběrateli nabýt k němu vlastnické právo a odběratel je povinen zboží převzít a zaplatit dodavateli jeho cenu; u dodání díla se dodavatel zavazuje dílo provést, předat odběrateli a odběratel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Předmětem plnění podle smlouvy uzavřené mezi dodavatelem a odběratelem je dodání, příp. i výroba zboží specifikovaného ve smlouvě a uhrazení jeho ceny cen. V případě provedení díla je součástí předmětu smlouvy i montáž, příp. dodání příslušné dokumentace. Zboží vyráběné na zakázku, tj. zboží, které není obsaženo v běžné nabídce dodavatele (katalogu), nebo které je upraveno na základě požadavku odběratele (vč. úpravy rozměrů, vlastností, povrchové úpravy zboží a další), zpravidla není skladem a vyrábí se až dle požadavku odběratele dle jím dodaných zadávacích podkladů nebo výrobní dokumentace a jeho dodávky se realizují vždy pouze na základě písemné smlouvy.
- 3.2 Podmínkou zahájení výroby zboží na zakázku je odsouhlasení zadávacích podkladů nebo výrobní dokumentace dodavatelem. V případě, že zadávací podklady nebo výrobní dokumentaci připravuje dodavatel nebo k odběratelem dodané dokumentaci má dodavatel připomínky, je před započetím výroby rovněž nutné předchozí odsouhlasení těchto podkladů nebo jejich změn odběratelem. K odsouhlasení zadávacích podkladů nebo výrobní dokumentace používá dodavatel formulář, který obdrží odběratel před uzavřením smlouvy.

IV. DODACÍ PODMÍNKY

- 4.1 Na dodané zboží vystaví dodavatel dodací list, kterým zejm. prokazuje splnění povinnosti předat zboží odběrateli. Při předání a převzetí díla

20

- sepíše smluvní strany předávací protokol, jehož obsahem je rovněž případný soupis vad a nedodělků a lhůta poskytnutá k jejich odstranění. Dodavatel je oprávněn prokázat předání zboží nebo díla odběrateli i jiným způsobem.
- 4.2 V případě, že dodavatel zajišťuje na základě požadavku odběratele dopravu zboží, je povinen zboží zajistit pro přepravu způsobem potřebným k uchování a ochraně zboží vhodnými obaly.
- 4.3 Obaly se rozumí palety, proklady a další předměty sloužící k zajištění zboží během přepravy a skladování. Nevratné obaly fakturuje dodavatel odběrateli společně se zbožím.
- 4.4 Odběratel má právo na výměnu palet a prokladů při osobním odběru, nebo na jejich vrácení dodavateli za následujících podmínek:
- a) vrácené palety a proklady musí být stejného druhu a nepoškozené,
 - b) palety a proklady mohou být vráceny pouze v místě plnění (nákupu) a od dodavatele,
 - c) palety a proklady musí být dodavateli vráceny nejpozději do čtyř měsíců následujících po měsíci, ve kterém byla dodávka uskutečněna,
 - d) pokud nebudou palety vráceny v období dle bodu c) tohoto odstavce, dodavatel je oprávněn vykoupit od odběratele palety v ceně 80 Kč/ks,
 - e) poškozené palety a proklady jsou nevratné.
- 4.5 Při splnění podmínek uvedených v písm. a), b), c) a e) předchozího odstavce je dodavatel povinen převzít palety a proklady zpět. Odběratel má s ohledem na amortizaci právo na úhradu částky za palety a prokladový materiál ve výši 90 % z ceny bez DPH. Dodavatelem bude na tuto částku vystaven ve prospěch odběratele dobropis.
- 4.6 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Odběratel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.

V. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Cena zboží nebo díla je stanovena dohodou smluvních stran. K ceně zboží

může dodavatel poskytnout odběrateli slevy. Na poskytnutí slevy nemá odběratel právní nárok. Ceny zboží jsou stanoveny franko (fco) výrobní závod dodavatele. V ceně zboží je zahrnuto naložení na dopravní prostředek. Obaly a další předměty sloužící k zajištění zboží během přepravy a skladování jsou účtovány zvlášť a nevztahují se na ně slevy. U sériově vyráběných výrobků jsou ceny stanoveny v platném ceníku dodavatele.

- 5.2 V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s provedením díla.
- 5.3 U díla a zboží vyrobeného na zakázku jsou ceny kalkulovány a časově omezeny pro každý obchodní případ. Dojde-li mezi vypracováním cenové nabídky dodavatelem a uzavřením smlouvy k výraznému zvýšení cen vstupů (zejména materiálu nebo energií), nebo došlo-li ze strany odběratele k chybnému či neúplnému zadání, je dodavatel oprávněn upravit odpovídajícím způsobem cenovou kalkulaci.
- 5.4 V případě, že dodavatel zajišťuje pro odběratele i dopravu zboží do místa plnění dle požadavku odběratele, je odběratel povinen uhradit dodavateli dopravné a všechny další účelně vynaložené náklady na dopravu zboží. Nebude-li vozidlo dodavatele nebo jím určené třetí osoby, vyloženo v místě určeném odběratelem do 90 minut od příjezdu, může dodavatel účtovat odběrateli prostoje vozidla dle svého ceníku nebo ceníku dopravce a odběratel je povinen tyto prostoje dodavateli uhradit.
- 5.5 Cena bude odběratelem uhrazena takto:
- a) platba v hotovosti – odběratel, popř. jím pověřená třetí osoba, uhradí cenu v hotovosti při odběru zboží v místě plnění.
 - b) platba na zálohovou fakturu – na základě vystavené zálohové faktury. Dodavatel je oprávněn, nikoli povinen, zahájit výrobu a dodávky zboží nebo provádění díla až po uhrazení zálohy odběratelem. Při uskutečnění zdanitelného plnění vystaví dodavatel odběrateli fakturu – daňový doklad, kde bude uhrazená záloha odečtena. Nebude-li zálohová

faktura uhrazena do sedmi dnů po datu její splatnosti, má dodavatel právo od smlouvy odstoupit a provést storno vystavené zálohové faktury. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva dodavatele na úhradu sankčních postihů, které je odběratel dodavateli povinen uhradit. Dodavatel přitom neodpovídá za škodu způsobenou nerealizováním původně sjednaného závazku.

- c) platba na fakturu – ve lhůtě splatnosti stanovené smlouvou.

- 5.6 Faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění platném ke dni vystavení faktury.
- 5.7 Fakturu obsahující nesprávné či neúplné údaje a nesplňující zákonné a smluvní náležitosti nebo obsahující nesprávné cenové údaje, je odběratel oprávněn do 5 kalendářních dnů od jejího doručení vrátit zpět bez proplacení dodavateli s tím, že není v prodlení s placením. Neobdrží-li dodavatel v této lhůtě vrácenou fakturu, platí, že odpovídá zákonným i sjednaným podmínkám a bude ve sjednané lhůtě v ní uvedené uhrazena.
- 5.8 Doba splatnosti faktury je stanovena na 14 dnů ode dne jejího vystavení.
- 5.9 Dodavatel neakceptuje zádržné či pozastávky z vystavených faktur.
- 5.10 Oprávněná reklamacie po převzetí výrobků nebo díla neopravňuje odběratele k zdržování plateb za zboží nebo části díla bez vad.
- 5.11 V případě, že odběratel neuhradí dodavateli své splatné závazky plynoucí nikoli jen z uzavřené smlouvy, má dodavatel právo další dodávky zboží či provádění díla zastavit až do uhrazení všech závazků odběratele vůči dodavateli, aniž by tím porušil smlouvu a dostal se do prodlení, a aniž by odběratel měl právo vymáhat po dodavateli případnou náhradu škody a ušlý zisk.

VI. TECHNICKÉ POŽADAVKY, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

- 6.1 Dodavatel ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, vydal dle § 13 tohoto zákona na stanovené výrobky uváděné na trh „Prohlášení o shodě výrobků“, která

- jsou uložena na prodejních místech závodů a u vedoucího oddělení kontroly a řízení jakosti dodavatele. Při vlastních dodávkách zboží na žádost odběratele předloží dodavatel příslušné „Prohlášení o shodě“ k nahlédnutí nebo zašle jeho kopii.
- 6.2 Dodavatel poskytuje odběrateli záruku za jakost zboží nebo díla v délce 24 měsíců, záruka za jakost začíná běžet ode dne převzetí zboží nebo díla.
- 6.3 Záruka za jakost se nevztahuje na vady vzniklé v důsledku vyšší moci, nepřiměřeného použití, neodborné manipulace se zbožím či dílem, na vady způsobené odběratelem nebo třetí osobou a na nedodržení technologických a montážních předpisů a návodů k použití.
- 6.4 Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku kromě dále uvedených odchýlných ustanovení. Odběratel je povinen co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na věci provést prohlídku zboží nebo díla. Zjevné vady (vzhled, mechanické poškození, rozměrové odchylky, množství atd.) je odběratel povinen vytknout dodavateli bez zbytečného odkladu poté, kdy měl možnost tuto prohlídku provést, jinak jeho nároky z těchto vad zanikají. U zboží, které je paletováno, je povinen odběratel vytknout vady do okamžiku jeho zabudování, ale nejpozději do 15 dnů od převzetí. V případě zabudování zboží platí, že převzaté zboží bylo bez vad. Skryté vady zboží nebo díla je odběratel povinen vytknout bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil nebo mohl zjistit.
- 6.5 Dodavatel se zavazuje odstraňovat oprávněné vady na základě písemné reklamace odběratele. Reklamace musí obsahovat přesnou specifikaci vady a požadavek reklamujícího. Reklamace musí být zaslána nebo jinak dodána do sídla dodavatele na adresu Kulkova 4231/10, Brno 615 00, tel.: 541 583 254, nebo elektronicky na adresu e-mail: prefa@prefa.cz.
- 6.6 Reklamace jednotlivých výrobků nebo částí díla neopravňuje k reklamaci celé dodávky nebo celého díla.
- 6.7 Vady zboží či díla se dodavatel zavazuje odstranit v přiměřených, technologicky a stavebně přijatelných lhůtách.
- V případě absence nutné součinnosti odběratele, není dodavatel v prodlení s odstraněním vad. Za poskytnutí součinnosti se považuje zejména zaslání zboží nebo zpřístupnění díla k odstranění vad.
- 6.8 Beton, ze kterého je zboží vyrobeno, sestává z čistých přírodních materiálů – písek, štěrky, cement a voda. Ve vazbě na faktory působící během výroby a skladování zboží, může v ojedinělých případech dojít ke kolísání barevnostních odstínů a ke vzniku tzv. výkvětů, tj. vystoupení volného vápna obsaženého v betonu, na povrch zboží. Zabránit vzniku drobných barevnostních odlišností a vápenných výkvětů v souhrnu působení všech negativních vlivů je i za použití moderních chemických přísad technologicky nemožné. Barevnostní rozdíly a výkvěty mohou být různé intenzity, v žádném případě však nemají naprosto žádný vliv na kvalitu a užitné vlastnosti zboží. Případné barevnostní rozdíly a vápenné výkvěty nelze proto uznat jako vadu zboží. Působením povětrnostních vlivů a běžným mechanickým namáháním zpravidla dojde k vyrovnání barevnostních rozdílů a zmizení výkvětů.
- 6.9 Vznikne-li dodáním vadného zboží nebo díla odběrateli škoda, za niž dodavatel odpovídá, hradí dodavatel odběrateli pouze skutečnou škodu a nikoliv další případné nároky (např. ušlý zisk, úroky z prodlení, majetkové sankce jako penále, smluvní pokuty apod.), a to do výše nepřesahující cenu dodaného zboží nebo provedeného díla bez DPH. Dodavatel neodpovídá za vady zboží nebo díla vzniklé při jeho výrobě nebo provedení na základě nevhodných podkladů nebo pokynů odběratele, pokud tuto nevhodnost nemohl dodavatel při vynaložení odborné péče (bez nutnosti využít odborných znalostí třetí osoby) odhalit.
- VII. PŘEVZETÍ ZBOŽÍ A DÍLA
- 7.1 Odběratel je povinen odebrat zboží nebo převzít dílo v dohodnutém termínu. Nebude-li ve smlouvě dohodnuto přesné datum odběru nebo převzetí, je odběratel (popř. jím pověřená třetí osoba) oprávněn a povinen zboží odebrat nebo převzít dílo pouze po předchozí dohodě s dodavatelem, popř. na základě výzvy dodavatele.
- 7.2 Pokud nebude zboží odebráno odběratelem nejpozději v poslední den termínu plnění, vzniká dodavateli následující den nárok na zaplacení celé ceny tohoto zboží a dodavatel je oprávněn k tomuto datu vystavit odběrateli příslušnou fakturu. Stejná práva náleží dodavateli v případě, že se odběratel nedostaví k převjímcce díla, k jehož převzetí byl řádně vyzván.
- 7.3 Bude-li domluven časový harmonogram dílčích dodávek, počíná běžet prodlení s převzetím zboží nebo díla odběratelem u každé dílčí dodávky zvlášť.
- 7.4 Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé odběrateli nedodáním zboží nebo neprovedením díla zejm. z důvodu zavinění odběratele, neodvratitelného, nepředvídatelného jednání třetí osoby a z důvodu vyšší moci, tj. zejména z důvodu povětrnostních vlivů, při přerušení dodávek výrobních prostředků či energií do svých závodů, požárů, povodní, stávek, protestů a jiných nepředvídatelných událostí.
- 7.5 Vlastnické právo ke zboží, resp. k dílu přechází na odběratele až úplným zaplacením jeho ceny.
- 7.6 Nebezpečí vzniku škody na zboží či díle přechází na odběratele:
- okamžikem převzetí zboží nebo díla odběratelem v místě plnění; v případě převzetí zboží v závodě dodavatele se za osobní převzetí považuje okamžik naložení zboží na přepravní prostředek,
 - okamžikem předání zboží k přepravě prvnímu pověřenému dopravci, je-li místo plnění mimo závod dodavatele, a to bez ohledu na to, kdo zajišťuje přepravu zboží pro odběratele. Odběratel má povinnost označit dodavateli přesné místo, čas a způsob vykládky. Dodavatel neodpovídá za škodu způsobenou nesprávností nebo neúplností těchto údajů,
 - okamžikem vzniku prodlení odběratele s převzetím zboží nebo díla.
- 7.7 Zboží je oprávněn odebrat nebo dílo převzít osobně odběratel, popř. odběratelem zmocněná třetí osoba. Plná moc k převzetí zboží musí obsahovat:

- a) základní údaje o zmocniteli (jméno, sídlo nebo bydliště, IČO, DIČ, telefon),
 - b) úplné údaje o zmocněnci (jméno, sídlo nebo bydliště, IČO, DIČ, telefon),
 - c) obsah zmocnění (včetně čísla smlouvy),
 - d) dobu účinnosti zmocnění
 - e) razítko a podpis oprávněného zástupce zmocnitel.
- 7.8 Plná moc v jednom vyhotovení zůstává uložena u dodavatele.
- 7.9 Dodavatel není povinen prověřovat osoby jednající za odběratele, i pokud se jedná o dopravce zboží pro odběratele. Uvedením čísla občanského průkazu, jména řidiče a jeho podpisem s uvedením SPZ jeho vozidla na dodacím listě je splněna povinnost dodavatele předat zboží odběrateli.
- 7.10 Odběratel nemá právo odmítnout převzetí díla nebo zboží pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo zboží funkčně či esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.

VIII. SANKCE A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 8.1 Je-li odběratel v prodlení s úhradou peněžitého dluhu vůči dodavateli, je dodavatel oprávněn požadovat a v tom případě je odběratel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 Je-li dodavatel v prodlení s dodáním zboží odběrateli nebo provedením díla je odběratel oprávněn požadovat a v tom případě je dodavatel povinen uhradit odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z ceny nedodaného zboží nebo díla bez DPH.
- 8.3 V případě prodlení odběratele s převzetím zboží je dodavatel oprávněn účtovat odběrateli poplatek za uchování zboží ve výši 1 % z ceny neodebraného zboží bez DPH za každý započatý den prodlení až do převzetí zboží a odběratel je v tomto případě povinen tento poplatek dodavateli uhradit. Smluvní strany prohlašují, že považují výši poplatku za uchování zboží za přiměřenou, a to s ohledem na omezení, která neodebrané zboží dodavateli způsobují. Uhrazení poplatku za uchování

zboží není dotčen nárok dodavatele na náhradu škody vůči odběrateli.

- 8.4 Prodlením odběratele s převzetím zboží vzniká dodavateli právo dle § 2126 občanského zákoníku zboží po předchozím upozornění odběratele vhodným způsobem na účet odběratele prodat poté, co odběrateli poskytne dodatečnou přiměřenou lhůtu k převzetí zboží, která nepřesáhne 14 dnů; případně je dodavatel oprávněn i bez další výzvy zboží vyvézt a uchovat na meziskládce, a to rovněž na náklady odběratele. Odběratel s tímto postupem výslovně souhlasí.
- 8.5 Dodavatel i odběratel jsou oprávněni od smlouvy odstoupit podle občanského zákoníku a dále v případě, bylo-li proti druhé smluvní straně zahájeno exekuční řízení, insolvenční řízení na základě návrhu dlužníka, byl-li zjištěn její úpadek nebo hrozící úpadek, anebo vstoupila-li do likvidace.
- 8.6 Dodavatel je oprávněn dále od smlouvy odstoupit v případě, že zálohová faktura vystavená odběrateli nebude uhrazena ani do sedmi dnů po její splatnosti, odběratel bude v prodlení s odebráním zboží nebo převzetím díla delším 30 dnů nebo se dostane do prodlení úhradou svých splatných závazků vůči dodavateli delším 30 dnů. Dodavatel je rovněž oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že odběratel prohlásí, že svůj závazek odebrat zboží, převzít dílo nebo uhradit cenu nesplní nebo z okolností je zřejmé, že jej není schopen splnit.

IX. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 9.1 Dodavatel za účelem plnění smlouvy zpracovává jako správce osobní údaje odběratele (zejm. jméno a příjmení, bydliště, e-mailovou adresu, telefonní a faxové číslo, IČO, DIČ, příp. bankovní spojení). Dodavatel zajistí, aby takové zpracování bylo prováděno v souladu s právními předpisy, zavede příslušná technická či organizační opatření na ochranu osobních údajů proti neoprávněnému či nezákonnému zpracování a zajistí, aby byly osobní údaje sdělovány pouze oprávněným osobám.
- 9.2 Dodavatel je oprávněn pověřit zpracováním osobních údajů svého

zpracovatele na základě smlouvy o zpracování osobních údajů.

- 9.3 Pokud je k naplnění účelu smlouvy zapotřebí zpracovávat osobní údaje jiných fyzických osob než odběratele (jeho zaměstnanců, či subdodavatelů), zavazuje se odběratel informovat subjekt údajů o takovém zpracování v nezbytném rozsahu.
- 9.4 Odběratel má právo na přístup k osobním údajům, tj. má právo získat informace o tom, zda dodavatel zpracovává jeho osobní údaje, a pokud ano, o jaké údaje se jedná a jakým způsobem jsou zpracovávány. Odběratel má také právo, aby dodavatel bez zbytečného odkladu opravil na jeho žádost nepřesné osobní údaje, které se ho týkají. Neúplné osobní údaje má odběratel právo kdykoli doplnit. Odběratel má rovněž právo na výmaz osobních údajů, tj. dodavatel má povinnost zlikvidovat osobní údaje, které o odběrateli zpracovává, pokud jsou splněny určité podmínky a odběratel o to požádá.
- 9.5 Odběratel má v určitých případech právo, aby dodavatel omezil zpracování jeho osobních údajů. Proti zpracování, které je založeno na oprávněných zájmech dodavatele, třetí strany nebo je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, má odběratel právo kdykoli vznést námitku.
- 9.6 Odběratel má právo na přenositelnost údajů, tj. možnost získat osobní údaje, které dodavateli poskytl, v běžném a strojově čitelném formátu. Tyto údaje může následně předat jinému správci, nebo pokud je to technicky možné, žádat, aby si je správci předali mezi sebou.
- 9.7 Právo odběratele kdykoli odvolat souhlas se zpracováním osobních údajů se neuplatní, jelikož osobní údaje odběratele jsou zpracovávány z důvodu plnění smlouvy uzavřené s dodavatelem, nikoli na základě souhlasu se zpracováním.
- 9.8 V případě, že bude odběratel jakkoli nespokojen se zpracováním svých osobních údajů prováděným dodavatelem, může podat stížnost přímo jemu, nebo se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů. Více informací o právech odběratele je k dispozici na internetových stránkách Úřadu

pro ochranu osobních údajů (<https://www.uouu.cz/6-prava-subjektu-udaj/d-27276>).

- 9.9 V případě, že dodavatel zjistí, že došlo k porušení zabezpečení osobních údajů odběratele, neprodleně jej o tom vyrozumí.
- 9.10 Dodavatel bude zpracovávat osobní údaje odběratele po nezbytně nutnou dobu, nejméně po dobu trvání smlouvy, následně po dobu dle platných právních předpisů upravujících archivaci dokumentů. Po uplynutí této doby zajistí jejich likvidaci.

X. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smluvní podmínky mezi dodavatelem a odběratelem lze sjednat individuálně s ohledem na konkrétní obchodní případ.
- 10.2 V případě pochybností o doručení písemné zasilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak desátý pracovní den po odeslání.
- 10.3 Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení VOP nebo uzavřené smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 10.4 Dodavatel a odběratel si před uzavřením smlouvy sdělili všechny rozhodné skutkové a právní okolnosti, o nichž věděli nebo vědět museli, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly ve smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu smlouvy.
- 10.5 Dodavatel i odběratel přebírají na sebe uzavřením smlouvy riziko změny

okolnosti v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

- 10.6 V případě prodloužení odběratele s úhradou více dluhů vůči dodavateli se přijaté plnění od odběratele započte jako první na příslušenství nejdříve splatného dluhu, následně na jistinu nejdříve splatného dluhu.
- 10.7 Ukáže-li se některé z ustanovení smlouvy zdlavlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 10.8 Práva a povinnosti vzniklá ze smlouvy uzavřené mezi dodavatelem a odběratelem nesmí odběratel jednostranně postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dodavatele. Zastavení pohledávky odběratele plynoucí z uzavřené smlouvy nebo započtení takové pohledávky je rovněž možné pouze s předchozím písemným souhlasem dodavatele. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv. V případě absence potřebného souhlasu je postoupení, zastavení či započtení pohledávky neplatné.
- 10.9 Základní podmínky smlouvy uzavřené mezi dodavatelem a odběratelem jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek uzavírané smlouvy.
- 10.10 Odběratel uděluje dodavateli bezúplatně souhlas s pořízením fotografií díla, jehož součástí je zboží, dodané dodavatelem případně díla, které dodavatel provedl pro odběratele. Není-li odběratel vlastníkem díla, zavazuje se pro dodavatele nezbytný souhlas u vlastníka díla opatřit.
- 10.11 Odběratel tímto dále poskytuje dodavateli nevýhradní, časově, územně neomezenou a bezúplatnou licenci ke všem způsobům užití fotografií zachyceného díla v souvislosti s propagací činnosti dodavatele.
- 10.12 Dodavatel pořídí fotografie díla na své náklady a nebezpečí a je oprávněn tak učinit sám nebo prostřednictvím či za pomoci třetí osoby. Prostředky k pořízení fotografií díla je oprávněn zvolit dodavatel dle svého uvážení. Dodavatel je oprávněn užít fotografie díla jak

v původní, tak ve zpracované nebo pozměněné podobě.

- 10.13 Dodavatel je v rozsahu podle této smlouvy oprávněn užít pořízené fotografie díla samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem k reklamním účelům, zejména k propagaci podnikatelských činností dodavatele uvedených v obchodním rejstříku, a to zejména umístěním fotografií díla na svých webových stránkách a sociálních sítích, použitím v tištěných propagačních materiálech či jiným sdělováním veřejnosti.
- 10.14 Dodavatel může poskytnout oprávnění k užití fotografií díla třetí osobě, která pro něj fotografie díla pořídí, za účelem prezentace touto osobou poskytnutých služeb.
- 10.15 Souhlas s užitím fotografie díla se uděluje na dobu určitou, a to na dobu dvacet let od jeho poskytnutí.

XI. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

- 11.1 Smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem se řídí českými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 11.2 V případě existence mezinárodního prvku ve smluvním vztahu mezi dodavatelem a odběratelem je rozhodným české právo s vyloučením použití kolizních norem; Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží se nepoužije.
- 11.3 V případě soudního sporu mezi dodavatelem a odběratelem bude tento spor řešen obecným soudem dodavatele.
- 11.4 V případě, že dojde mezi dodavatelem a odběratelem, který je spotřebitelem ke vzniku spotřebitelského sporu ze smlouvy, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může spotřebitel podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je Česká obchodní inspekce, Ústřední inspektorát - oddělení ADR, Štěpánská 15, 120 00 Praha 2 (email: adr@coi.cz, web: adr.coi.cz).

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Veškeré údaje a informace, které si smluvní strany při uzavření smlouvy nebo v souvislosti s ní sdělily, jsou považovány

za důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 občanského zákoníku, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit třetí straně ani použít v rozporu s účelem jejich poskytnutí. V případě porušení tohoto ustanovení odpovídá strana, která toto ujednání porušila druhé smluvní straně za vzniklou škodu v plné výši.

12.2 V případě rozporu smluvních ujednání platí ustanovení v následujícím pořadí: smlouva pro konkrétní obchodní případ, rámcová smlouva, VOP dodavatele.

12.3 Dodavatel si vyhrazuje právo změnit obsah těchto VOP s tím, že odběratele o změně vhodným způsobem vyrozumí.

12.4 Tyto VOP nabývají účinnosti dne 11. 12. 2018 a nahrazují v plném rozsahu všechny předchozí verze VOP. Aktuální znění těchto VOP je rovněž zveřejněno na webových stránkách dodavatele www.prefa.cz.

V Brně, dne 11. 12. 2018

Prefa Brno a.s.
Ing. Michal Holák
generální ředitel

POVĚŘENÍ

Představenstvo společnosti **Prefa Brno a.s.**, se sídlem Brno, Kulkova 10/4231, IČ 46901078, zaps. v OR vedeném KS Brno, sp. zn. B 859, zastoupená Ing. Jaroslavem Starostou, místopředsdou představenstva (dále jen „společnost“)

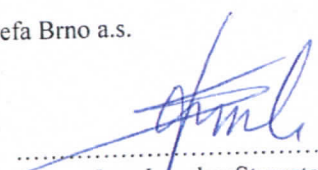
tímto pověřuje

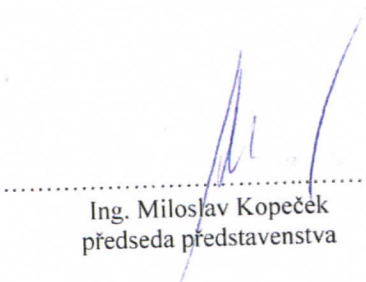
pana **Ing. Michala Holáka**, r.č. 780929/0159, bytem Foltýnova 1028/18, 635 00 Brno, jako generálního ředitele společnosti, k jednání za společnost a podepisování za ni v tomto rozsahu:

1. nabytí majetku koupí (s výjimkou nemovitostí) společností s pořizovací cenou do 3 mil. Kč,
2. koupě nebo zhotovení materiálu, zboží pro společnost nebo dodání služeb společnosti včetně rámcových smluv
3. jednání a uzavírání rámcových smluv v oblasti zkušebnictví a v oblasti kvality
4. jednání a uzavírání leasingových smluv do 3 mil. Kč
5. prodej výrobků společnosti včetně rámcových smluv
6. jiné právní jednání v oblasti prodeje výrobků společnosti
7. uzavírání smluv o konsignačních skladech
8. příkazu, vč. právních, auditorských a poradenských služeb
9. zhotovení a dodání díla společnosti
10. nájmu při účetní hodnotě předmětu nájmu do 3 mil. Kč
11. reklama a propagace společnosti
12. ostraha a pojištění majetku a činnosti společnosti
13. sjednávání pracovních smluv zaměstnanců a dalších písemností týkajících se pracovních vztahů společnosti s výjimkou vlastní osoby, členů představenstva a členů dozorčí rady
14. sjednávání veškerých smluv a podepisování písemností týkajících se mzdového zařazení zaměstnanců a mzdové problematiky společnosti s výjimkou vlastní osoby, členů představenstva a členů dozorčí rady
15. sjednávání kolektivních smluv
16. školení zaměstnanců společnosti
17. vydávání základních organizačních norem, vnitřních předpisů a dalších dokumentů systému řízení a operativního řízení společnosti
18. vydávání technických norem na výrobky a činnosti společnosti
19. jednání se státními orgány
20. uplatňování pohledávek společnosti v insolvenčních řízeních
21. statistické výkaznictví pro státní orgány a bankovní instituce
22. řešení všech sporů a reklamací souvisejících s pověřením v předchozích bodech

V Brně 1.8.2017

za Prefa Brno a.s.


Ing. Jaroslav Starosta
místopředsda představenstva


Ing. Miloslav Kopeček
předseda představenstva

Pověření k zastupování přijímám.
V Brně 1. 8. 2017


Ing. Michal Holák

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy ÚMČ města Brna, Brno-Židenice VIII/12

podatov. č. legalizace: 494/2017
vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní*
Jaroslav Starosta, 28.5.1951, Brno
Michal Holák, 7.8.1954, Brno
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele 315/54
adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České republiky*
adresa bydliště mimo území České republiky*
OP No 495 184

druh a č. dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Brně dne: 21. 08. 2017

Mondika Zářská
Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla
Odkaz třetího řaditka a podpis ověřující osoby *Přehledčí se škrtněto



Overovací doložka pro legalizaci
Podle over.knihy pošty: Brno 9

Poř.č: 60900-0048-0178

Uznal podpis na listině za vlastní: MILOSLAV KOPEČEK

Datum a místo narození: 09.09.1945, BRNO, OKR. BRNO-MĚSTO, CZ

Adresa pobytu: ROZDROJOVICE, OKR. BRNO-VENKOV

NA BŘEZINĚ 318, CZ

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: 206103411

Občanský průkaz

Brno 9 dne 17.08.2017

Matiscsáková Veronika

.....
Podpis, úřední razítko



21