

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: st 05/2017

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„Gymnázium Otrokovice – oprava střechy budovy B“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

1.1. Objednatel

Sídlo

Statutární orgán

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

IČ

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Tel. / Fax

E-mail

: **Gymnázium Otrokovice**

: tř. Spojenců 907, 765 13 Otrokovice

: Mgr. Ivo Kramář – ředitel školy

: Mgr. Ivo Kramář – ředitel školy

: Mgr. Ivo Kramář – ředitel školy

: 61716693

: neplátce DPH

: ČSOB Otrokovice

: 170 161 085/0300

: 577 925 054

: gymnazium@gyotr.cz, kramar@gyotr.cz

1.2. Zhotovitel

Sídlo

Statutární orgán

Zapsán v obchodním rejstříku

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

IČ

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Tel. / Fax

E-mail

: První otrokovická stavení, a.s.

: tř. Tomáše Bati 1677, 765 02 Otrokovice

: Ing. Stanislav Zezulka, předseda představenstva

: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1926

: Ing. Stanislav Zezulka, předseda představenstva

: Zdeněk Budinka, stavbyvedoucí

: 64509745

: CZ64509745

: Komerční banka, a.s.

: 19-7011360257/0100

: 577 925 077

: pos@pos-otrokovice.cz, zezulka@pos-otrokovice.cz

1.3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.4. Zhotovitel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.5. Identifikační údaje akce

Název akce : **Gymnázium Otrokovice - oprava střechy budovy B**

Místo stavby : Gymnázium Otrokovice, tř. Spojenců 907, 765 13 Otrokovice, p.č. st. 665, katastrální území Otrokovice

Stavební povolení/ohlášení : není vyžadováno

Investor (objednatel) : Gymnázium Otrokovice, tř. Spojenců 907, Otrokovice
osoba oprávněná k převzetí díla : Mgr. Ivo Kramář

Projektant a autorský dozor (GP): KB projekt, s.r.o., Lešetín I/659, 760 01 Zlín, Ing. Jiří Tomis, tel.: 603 807 260

Technický dozor stavebníka : Ing. Viktor Dynka, Václavská 467, Zlín tel: 777 55 8439

Koordinátor BOZP objednatele : Ing. Viktor Dynka, Václavská 467, Zlín tel: 777 55 8439

Generální dodavatel stavby : První otrokovická stavební, a. s.

Stavbyvedoucí zhotovitele : Zdeněk Budinka, tel.: 602 792 515

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a zasilání daňových dokladů : Miroslava Budinková, tel.: 724 350 531

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb : Mgr. Ivo Kramář

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

„Gymnázium Otrokovice - oprava střechy budovy B“
(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

- 2.2. Dílem se rozumí:

2.2.1. kompletní **zhotovení stavby** specifikované zejména:

- investičním záměrem akce č. 1372/150/09/17 ve znění jeho dodatků,
- projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu projektu pro provedení stavby, kterou zpracoval KB projekt, s.r.o., Lešetín I/659, 760 01 Zlín, z 10/2017,
- zadávacími podmínkami veřejné zakázky,
- touto smlouvou o dílo.

2.2.2. **dokumentace** skutečného provedení stavby.

- 2.3. Plnění, které je předmětem této smlouvy, bude používáno pro výkon **veřejnoprávní činnosti** a **nebude** na něj **aplikován režim přenesení daňové povinnosti** podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

- 2.4. Stavba je členěna na následující **stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory**:

2.4.1. Stavební objekty: SO 01 – budova školy

- 2.5. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, investičním záměrem a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své specifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

- 2.6. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

- 2.7. Zhotovení díla zahrnuje i:

- 2.7.1. zřízení a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,
- 2.7.2. důsledný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 2.7.3. **zabezpečení podmínek stanovených správci** dopravní a technické infrastruktury a účastníků správního řízení dle stavebních povolení a vyjádření jednotlivých účastníků správních řízení,
- 2.7.4. **zachování dopravní obslužnosti** okolních objektů a pozemků při realizaci díla,
- 2.7.5. projednání a **zajištění** případného zvláštního **užívání komunikací a veřejných ploch** včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
- 2.7.6. projednání a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,

- 2.7.7. **uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
- 2.7.8. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů), koordinace se stavbami v okolí staveniště prováděnými v termínu realizace díla, koordinace osazení koncových prvků (zásuvek, světel, vypínačů, kamer, umyvadel, WC, baterií, výlevků apod.) v souladu s projektem interiéru apod.,
- 2.7.9. **provedení všech doplňujících průzkumů a s tím spojených výpočtů** nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- 2.7.10. **zpracování dílenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zapracovány do výrobní dokumentace.
- 2.7.11. **provést demolici a demontáž** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
- 2.7.12. **demolovaný a demontovaný materiál** nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
- 2.7.13. **průběžná likvidace odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 2.7.14. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy,
- 2.7.15. **zajištění ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
- 2.7.16. **zajištění a kontrola jakosti** provádění díla v souladu s normami řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000,
- 2.7.17. **umožnit provádění kontrolní** prohlídky rozestavěné stavby dle §133 a n. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
- 2.7.18. **provedení komplexního vyzkoušení díla** v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou,
- 2.7.19. **bezodkladné odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,**
- 2.7.20. **dokumentace skutečného provedení díla,**
- 2.7.21. **příprava podkladů a součinnost pro zajištění kolaudace stavby a případné změny stavby** před dokončením nebo zkušebního provozu,
- 2.7.22. **poskytnutí know-how,** licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,
- 2.7.23. **dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu** v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě,
- 2.7.24. **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
- 2.7.25. **zpracování návrhu provozního řádu** dokončeného díla,
- 2.7.26. **předání záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
- 2.7.27. **aktivní spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,

- 2.7.28. mít po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a stavebně montážní pojištění dle čl. 11 této smlouvy.
- 2.7.29. **realizace bude probíhat za plného provozu školy a je podmíněna jeho neomezením, pokud tak pouze v nezbytně nutné míře.**
- 2.7.30. **Zhotovitel bere na vědomí a bude uvažovat s vhodnou etapizací provádění prací, tak aby v maximální míře předešel vzniku možných škod ve vazbě na rizika jakéhokoliv zatečení do prostor školy.**
- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna **projektová dokumentace** a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil a na základě toho **prohlašuje, že dílo lze podle této dokumentace provést v souladu s touto smlouvou** tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
- 2.9. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **výkaz výměr**.
- 2.10. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je **povinen na tyto záměny přistoupit**. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru subdodavatelů přihlížet k doporučení objednatele. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být **písemný**. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii zajistil.
- 2.11. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve 3 vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákona, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce.
- 2.11.1. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- 2.11.2. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele.
- 2.11.3. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dozor a technickým dozorem stavebníka a jejich souhlasné stanovisko.
- 2.11.4. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „beze změn“.
- 2.11.5. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).
- 2.11.6. Takto zpracovanou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
- 2.12. Změny díla**
- 2.12.1. **Každá změna rozsahu** díla oproti projektové a zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.
- 2.12.2. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. **134/2016 Sb.**, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.12.3. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
- 2.12.3.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méně práce**),

- 2.12.3.2. provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
- 2.12.3.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,
- 2.12.3.4. **zlepšení ekonomiky provozu** budoucího díla,
- 2.12.4. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je **zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud cena méněprací nebo víceprací nepřevyšší 20 % ceny díla (bez DPH) sjednané touto smlouvou, nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.
- 2.12.5. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.
- 2.12.6. **Změnový list**
- 2.12.6.1. Před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a projektantem.
- 2.12.6.2. Návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného zhotoviteli dle odst. 6.1.4. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla odpovídá zhotovitel.
- 2.12.6.3. Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dodatku ke smlouvě** orgány objednatele. Práce mohou být **zahájeny až po tomto odsouhlasení** objednatelem.
- 2.12.7. **Ocenění víceprací a méněprací**
- 2.12.7.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen položkového rozpočtu (příloha č. 2 této smlouvy).
- 2.12.7.2. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci. Výběr cenové soustavy pro ocenění soupisu prací musí být odsouhlasen objednatelem.
- 2.12.7.3. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba 300,- Kč bez DPH krát počet hodin.
- 2.12.7.4. K hlavním rozpočtovým nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů, koordinační činnost a jiné přírážky.
- 2.12.7.5. K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 2.13. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb **subdodavatele**.
- 2.13.1. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.
- 2.13.2. Zhotovitel je povinen do **30 dnů** ode dne uzavření této smlouvy o dílo předložit objednateli **seznam subdodavatelů**, včetně jejich identifikačních údajů (název, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), druhu stavebních prací, dodávek a služeb, které budou provádět, a to pokud stavební práce, dodávky a služby na díle budou o objemu vyšším než **10 %** nabídkové ceny bez DPH.
- 2.13.3. Zhotovitel je **povinen** objednatele **o každé změně** v subdodavatelském systému neprodleně **informovat**. Jestliže tak neučiní a na stavbě bude jiný než uvedený subdodavatel nebo budou subdodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny subdodavatelsky, je

zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu dle odst. 14.11 této smlouvy.

2.14. Pokud v průběhu provádění díla dojde k potřebě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu oznámit na nejbližším KD objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým subdodavatelem. Důvod změny bude zaznamenán v zápise z KD a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.

2.14.1. Je-li potřeba změny subdodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně subdodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto skutečnosti prokázat. Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokázané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise z KD. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v subdodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise z KD.

2.14.2. Je-li potřeba změny subdodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně subdodavatele, je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v subdodavatelském systému zhotovitele možná.

2.15. Zhotovitel předloží objednateli do 30 dnů od splnění smlouvy seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, kterým za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla.

2.15.1. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště (**zahájení** doby plnění): 8. 11. 2017

3.2. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 8. 11. 2017

3.3. **Dílčí termíny:**

3.3.1. Předání dokumentace skutečného provedení stavby: 22. 12. 2017

3.3.2. Dokončení stavebních prací: 22. 12. 2017

3.4. Předpokládaný termín **dokončení** a protokolárního předání a převzetí díla: 22. 12. 2017

3.5. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.**

3.5.1. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu termínu zahájení plnění díla a zhotovitel je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit.

3.5.2. Posun termínu zahájení doby plnění maximálně o 1 týden nebude důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla.

3.5.3. Posun termínu zahájení doby plnění o více než 1 týden může být důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla, avšak doba realizace v kalendářních týdnech zůstane nezměněna.

3.6. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

3.7. Termín ukončení prací (tj. termín předání a převzetí díla) lze po vzájemné dohodě prodloužit o dobu, kdy klimatické podmínky zabrání dodržení standardních technologických postupů provádění, s dopadem do termínů plnění, avšak doba realizace v kalendářních dnech zůstane nezměněna. Tyto skutečnosti bude zhotovitel zapisovat do stavebního deníku a zápisy předkládat TDS nebo objednateli k vyjádření,

- 3.8. Místem plnění je budova B Gymnázia Otrokovice, tř. Spojenců 907, 765 13 Otrokovice, p.č. st. 665, katastrální území Otrokovice.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjedená cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

2 070 558,- Kč (bez DPH)

434 817,-Kč DPH 21 %

2 505 375,- Kč (včetně DPH)

(slovy: dvamilionypětsetpěttisícitřístasedmdesátpět korun českých)

- 4.3. **Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu**, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 4.3.1. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
- 4.3.2. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.
- 4.3.3. Položkový rozpočet tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy.
- 4.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%.
- 4.5. **Cena díla podle odst. 4.2 je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:**
- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - b) v případě **víceprací**, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci,
 - c) v případě **méněprací**,
- 4.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 4.7. **Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele**, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto

chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodavek a služeb dle výkazu výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli zálohy.

5.2. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílní plnění) na základě **dílních daňových dokladů (faktur)**.

5.3. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2) pro ocenění dokončených částí díla.

5.3.1. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

5.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH

5.5. **Soupisy provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:**

5.5.1. Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a AD a zjišťovací protokol, u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou odsouhlaseny TDS.

5.5.2. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový **soupis provedených prací**, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS a AD, a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.

5.5.3. **Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 4 kalendářních dnů** od jejich předložení.

5.5.3.1. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.

5.5.3.2. V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol **ve lhůtě 4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.

5.5.3.3. Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.

5.5.3.4. **Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.

5.6. **Objednatel schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.**

5.7. **Fakturace:**

5.7.1. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději **13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného

- plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.
- 5.7.2. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 5.7.3. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle odst. 5.7.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle čl. 14 této smlouvy.
- 5.7.4. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena **dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.**
- 5.7.5. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře.
- 5.7.6. Nedílnou přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce** ve výši **10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí faktury až do výše **90 %** celkové ceny bez DPH a DPH v plné výši. **Pozastávka bude uvolněna takto:**
- 5.8.1. **10 %** ze smluvní ceny díla bez DPH bude uvolněno po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.9. Zhotovitel prohlašuje, že:
- 5.9.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
- 5.9.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 5.9.3. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.
- 5.9.4. nebude nespolehlivým plátcem,
- 5.9.5. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- 5.9.6. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 5.9.7. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

6. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 6.1. **Objednatel je povinen** v rámci svého spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen převzít ke dni podpisu smlouvy o dílo:
- 6.1.1. investiční záměr č. 1372/150/09/17 včetně jeho případných dodatků,
- 6.1.2. projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele stavby v rozsahu dokumentace pro provádění stavby 1x tištěná forma, 1x digitální forma ve formátu zpracovávaných programů dwg., dgn., doc., exe., zpracovanou společností KB projekt, s.r.o., Lešetín I/659, 760 01 Zlín, z 10/2017,
- 6.1.3. jméno TDS a koordinátora BOZP - personální zastoupení a oprávnění,

- 6.1.4.vzor změnového listu,
6.1.5.vzor informační tabule označení staveniště pro identifikační údaje stavby.
- 6.2. Objednatel je dále v rámci svého spolupůsobení povinen zhotoviteli předat:
- 6.2.1.staveniště ke dni zahájení provádění díla,
- 6.3. Objednatel odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Staveništěm se rozumí **prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště** vymezený projektovou dokumentací, touto smlouvou a pravomocným stavebním povolením. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu dle této smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany **podrobný písemný zápis – protokol**. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
- 7.3. Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek v souladu se stavebním zákonem a **informační tabulí**:
- 7.3.1.**tabulí s identifikačními údaji stavby**, (dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcího předpisu, obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru investora a koordinátorovi BOZP) **dle vzoru předaného objednatelem**. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady.
- 7.3.2.Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat s objednatelem**. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule.
- 7.3.3.Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
- 7.4. Zhotovitel je po dobu provádění díla povinen dodržovat v místě celého staveniště **zákaz kouření**.
- 7.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
- 7.5.1. **geodetické zaměření staveniště**, vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich jednotlivých objektů a **vytýčení tras stávajících inženýrských sítí** na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla. O provedeném vytýčení bude sepsán **protokol podepsaný zhotovitelem**, osobou provádějící vytýčení, osobou vykonávající AD a TDS.
- 7.5.2. řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
- 7.5.2.1. stávající konstrukce stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením,
- 7.5.2.2. vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
- 7.5.2.3. veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu,
- 7.5.2.4. stávající nivelační body, jsou-li na budově umístěny,
- 7.5.2.5. optické kabely, jsou-li v budově umístěny,
- 7.5.3. vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č.

- 591/2006 Sb.). Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla. Staveniště musí být oploceno a osvětleno.
- 7.5.4. poskytnout vytápění, osvětlení, vybavené kancelářským nábytkem, elektrickou přípojkou a sociálním zařízením:
- 7.5.4.1. prostory pro pořádání KD
- 7.5.4.2. kanceláře pro TDS, AD a koordinátora BOZP
- 7.5.5. zajistit odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby nedošlo k podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
- 7.6. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou projektovou dokumentací předanou mu objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržívat na převzatém staveništi, výjezdech z něj, přilehlých chodnicích a přenechaných inženýrských sítích **pořádek a čistotu** a je povinen denně odstraňovat odpady, nečistoty a stavební suť vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.
- 7.8. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. **185/2001** Sb., o odpadech, vč. jeho prováděcích předpisů v platném znění.
- 7.9. Zhotovitel nemá dovoleno **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 7.10. Zhotovitel vydá **staveništní předpisy** stanovující pravidla, která musí být zachována při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být objednateli předány nejpozději v **den předání a převzetí staveniště**.
- 7.11. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotovitel samostatnou fakturou zhotoviteli.
- 7.12. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a **staveniště vyklidit do 5 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Objednatel po uzavření této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou pověřenou výkonem funkce autorského dozoru, TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Pokud v průběhu stavby dojde ke změně této osoby je objednatel povinen na toto zhotovitele písemně upozornit.
- 8.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru a koordinátora BOZP.
- 8.3. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si je vědom, že není oprávněn sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, v platném znění, vykonávat na stavbě funkci TDS.
- 8.4. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.

- 8.4.1. Zhotovitel předá objednateli ve lhůtě podle předchozího odstavce soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění. Případný vliv na předmět díla a cenu bude řešen obecným postupem pro změny díla dle této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a písemně objednateli oznámit, kdo je **stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce**. Stavbyvedoucí **musí mít sídlo na staveništi a musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 8.6. Zhotovitel písemně předloží objednateli určení pracovní doby provádění díla a to do 5 dnů po podpisu smlouvy o dílo. V případě potřeby změny pracovní doby provede úpravu pracovní doby na daný den zápisem ve stavebním deníku před zahájením prací nad rámec určené pracovní doby. V případě potřeby dlouhodobé změny pracovní doby bude na KD předložena nová pracovní doba provádění díla. Zhotovitel nesmí provádět práci na staveništi mimo určenou pracovní dobu.
- 8.7. Stavební deník (dále jen SD):
- 8.7.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.
- 8.7.2. SD musí být vždy v pracovní době na stavbě trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele oprávněným zástupcům účastníků výstavby.
- 8.7.3. K zápisům TDS je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.7.4. K zápisům zhotovitele je TDS povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.7.5. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 8.8. Zhotovitel je povinen vždy písemně vyzvat TDS stavby minimálně 3 dny předem (zápisem do SD, nebo na KD) k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.). Jestliže se technický dozor stavebníka k prověření prací nedostaví do **5 dnů**, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
- 8.9. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 8.10. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 8.11. **Výkresy a vzorky:**
- 8.11.1. výkresy:
- 8.11.1.1. pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat **dokumentaci pro upřesnění** některých částí díla, zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování této dokumentace (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní, seřizovací, pracovní, plánovací, dodavatelské výkresy, situační plány, zapojovací a řídicí schémata, specifikace, soupisy zařízení, soupisy částí, technické specifikace objednávek, apod.), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zapracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána

objednateli 2 x v digitální podobě (1x ve formátu pdf. a 1x ve formátu zpracovaného, editovatelného programu) a 2x v tištěné podobě.

8.11.2. vzorky:

8.11.2.1. pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat **vzorky** zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. Vzorky jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) **nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány** do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení.

8.11.2.2. Objednatel je oprávněn odmítnout předložené vzorky (a to z estetického nebo provozního hlediska), nebo požadovat rozšíření okruhu vzorků, případně doplnit nebo upravit vzorky. Zhotovitel je povinen tento požadavek objednatele akceptovat. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla.

8.11.2.3. Zhotovitel je povinen předkládat vzorky v takovém časovém předstihu, aby nemohlo dojít k časové prodlevě při provádění prací z důvodu neodsouhlasení vzorku. Objednatel se do 14 dnů po předložení vzorku vyjádří, zda ho přijímá, odmítá, či zda požaduje změnu. Zhotovitel je povinen předložit nový nebo upravený vzorek a objednatel se k němu opětovně vyjádří do 14 dnů, pokud se strany nedohodly jinak. Tento postup se opakuje až do doby odsouhlasení vzorků zástupcem objednatele.

8.11.2.4. Zhotovitel předloží minimálně tyto vzorky materiálů:

8.11.2.4.1. Střešní krytina

8.11.2.4.2. Klempířské výrobky

8.11.2.5. Dodatečné vzorky vyžadované objednatelem, nejsou-li specificky požadovány v projektu, nebo technických přílohách, budou zhotovitelem fakturovány za skutečné náklady a účtovány v samostatné faktuře.

8.11.2.6. Každý vzorek bude opatřen štítkem, na kterém bude vyznačeno jako minimum: jméno zhotovitele, jméno subdodavatele, název stavby, místo původu, název a číslo položky dle výkazu výměr, jméno výrobce, tovární název, číslo modelu, odkaz na číslo příslušného výkresu, číslo části a článku specifikace a datum předání (údaje se uvádějí, pokud jsou aplikovatelné).

8.11.2.7. Materiály a zařízení zabudované do díla musí být shodné s odsouhlasenými vzorky.

8.11.2.8. Předložené vzorky budou po jejich odsouhlasení předány do skladu vzorků a v případě potřeby budou za účasti TDS zabudovány do stavby. Vzorky nezabudované do stavby se stávají majetkem objednatele.

9. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI

9.1. Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem.

9.2. Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů (KD)** stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však **1x za čtrnáct dnů**, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.**

9.2.1. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní subdodavatelé zhotovitele.

9.3. **TDS a koordinátor BOZP** jsou oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména:

- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
- je ohrožena bezpečnost stavby,
- hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

9.4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:**

9.4.1. **Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,**

9.4.2. nejpozději **do 10 dnů** před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb.

9.4.3. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. **koordinátorovi součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP,

9.4.4. zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem nejpozději **10 dnů** před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit **návrh plánu** BOZP dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., a jeho prováděcích předpisů. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi **aktualizace plánu** dle skutečného průběhu stavby zpravidla na KD, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak,

9.4.5. zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky. Výjimky může povolit pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam v SD.

9.4.6. Zhotovitel je povinen **umožnit v pracovní době provedení kontroly** všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:

- stavební deník,
- doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
- seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
- seznam dokumentace stavby, změny, doplňky,
- přehled a seznam provedených zkoušek.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

10.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.

10.2. Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své subdodavatele, zejména technologické části stavby.

10.3. Předání a převzetí díla předchází komplexní vyzkoušení díla. Zhotovitel hradí náklady spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením vyzkoušení včetně účasti odborníků a také případné neúspěšné individuální či komplexní vyzkoušení a jejich opakované provedení.

10.3.1. Komplexní vyzkoušení:

10.3.1.1. Komplexními zkouškami zhotovitel prokazuje, že dílo jako celek, resp. všechna předepsaná zařízení a systémy, jsou kvalitní, že dílo nemá zřejmé vady, odpovídá požadavkům projektové dokumentace, dosahuje požadovaných parametrů a je způsobilé k tomu, aby mohlo být užíváno.

10.3.1.2. Komplexní vyzkoušení je stanoveno v souladu s projektovou dokumentací, pokud na KD nebude dohodnuto jinak.

10.3.1.3. Zhotovitel zpracuje návrh časového a věcného plánu komplexního vyzkoušení a tento předloží objednateli minimálně **10 pracovních dnů před** zamýšleným zahájením komplexního vyzkoušení. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně k účasti na provedení a vyhodnocení všech zkoušek nejméně 5 pracovních dnů předem. Výzvu učiní zápisem v SD.

10.3.1.4. Komplexní vyzkoušení je úspěšné, pokud dílo dosáhne parametrů garantovaných a stanovených projektovou dokumentací. O úspěšném vyzkoušení bude sepsán **protokol**, který bude obsahovat potvrzení o tom, že stavba je připravena k přejímacímu řízení. V opačném případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené objednatelem,

10.3.1.5. Součástí komplexního vyzkoušení jsou rovněž ověřovací a jiné zkoušky nezbytné pro uvedení díla do provozu.

10.4. Přejímací řízení:

10.4.1. Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **10 pracovních dnů předem** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele k** převzetí díla nebo dílčího plnění. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo nebo jeho dílčí část není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.

10.4.2. Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení díla nebo dílčího plnění jmenovitý seznam místností, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělky bude uložen na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.

10.4.3. Přejímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

10.4.4. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 3 vyhotoveních**:

10.4.4.1. projektovou dokumentaci skutečného provedení díla

10.4.4.2. osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních)

10.4.4.3. osvědčení (protokoly) o komplexním vyzkoušení díla

- 10.4.4.4. doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů
- 10.4.4.5. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
- 10.4.4.6. stavební deník (deníky)
- 10.4.4.7. osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- 10.4.4.8. zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve
- 10.4.5. **Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.**
- 10.4.6. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**
- 10.4.7. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla**, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
- 10.5. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 11.1. **Zlínský kraj je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku od počátku vlastníkem stavby. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.**
- 11.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až **do doby protokolárního předání a převzetí díla** jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 11.3. Zhotovitel předloží do 10 dnů od podpisu smlouvy objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** u pojišťovny **Kooperativa, a. s.** s limitem pojistného plnění ve **výši minimálně 3.000.000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatel.
- 11.4. Zhotovitel předloží objednateli do 10 dnů od podpisu této smlouvy originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o sjednání **stavebně-montážního pojištění rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, na pojistnou částku ve **výši minimálně 2.000.000,- Kč**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na subdodavatele zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“).
- 11.5. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle tohoto článku smlouvy do 14 dnů od uzavření této smlouvy a ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatel, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

12. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 12.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby **budou prosty jakýchkoliv vad** a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.2. Dílo má **vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 12.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (**vady zjevné**).
- 12.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).
- 12.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má **v době jeho předání** objednateli a **po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.6. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce **60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 12.7. U spotřebního materiálu, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce 36 měsíců (snížená záruční doba). Zhotovitel předá objednateli nejpozději do 4 měsíců po podpisu smlouvy na KD úplný seznam materiálů, strojů a zařízení, na které je uplatněna tato snížená záruční doba. Seznam musí být předán před uzavřením smluvního vztahu se subdodavatelem na dodávku se sníženou záruční dobou. Objednatel má právo požadovat úpravu tohoto seznamu (vypuštění položek) a zhotovitel je povinen tuto úpravu akceptovat. V případě nepředložení tohoto seznamu v požadovaném termínu se záruční doba dle odst. 12.6 vztahuje na celé dílo bez rozdílu. Předaný seznam nemůže být doplňován o další položky.
- 12.8. **V případě opravy** nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části **prodlouží o dobu**, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části díla poskytne zhotovitel **záruku ve stejné délce**, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.9. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návrhu provozního řádu, návodů k obsluze či nedodržením obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
- 12.10. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 12.11. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele kontroly technického stavu stavby a jejích částí během záruční doby (minimálně 1 x za 6 měsíců). Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit stavbyvedoucí, pokud je to z objektivních důvodů možné.

13. REKLAMACE

- 13.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady **bez zbytečného odkladu** písemně zhotoviteli (**reklamací**). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamaci lze uplatnit **do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 13.2. Zhotovitel **potvrdí** objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamacie a **do 3 pracovních dnů** od obdržení reklamacie začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu **v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamacie.
- 13.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu nejpozději do 24 hodin a je povinen tento stav odstranit **bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení**.
- 13.4. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 13.5. V případě, že zhotovitel **do 3 pracovních dnů nezačne** odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 13.6. **Zhotovitel neodpovídá za vady**, které byly způsobeny po převzetí díla objednatelem jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi bez zapříčinění zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 13.7. **Smluvní strany se mohou dohodnout, že drobné odchylky od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
- 13.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo jiná třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

14. SMLUVNÍ SANKCE

- 14.1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,-Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy**;
- 14.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby **ve výši 3.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;

- 14.3. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 3.000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 14.4. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě ve výši **3.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 14.5. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu **přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí)**, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 3.000,- Kč**;
- 14.6. Pokud zhotovitel **poruší zákaz kouření** dle čl. 7.4., zaplatí objednateli smluvní pokutu **3.000,- Kč** za každý případ nedodržení zákazu kouření samostatně.
- 14.7. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** **ve výši 5.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 14.8. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení povinností** v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 5.000,- Kč**;
- 14.9. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k **odstranění havárie** v záruční době **ve výši 3.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie;
- 14.10. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě **ve výši 5.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 14.11. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže nepředloží objednateli seznam subdodavatelů nebo jeho změnu v požadovaném termínu a na stavbě bude jiný než uvedený subdodavatel nebo budou subdodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny subdodavatelsky, za každý jednotlivý případ porušení **ve výši 10.000,- Kč**. Tuto smluvní pokutu má objednatel právo si jednostranně započíst oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení této povinnosti (viz čl. 5. této smlouvy);
- 14.12. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, **pokud na staveništi neumístí štítek stavby** nebo informační tabuli s identifikačními údaji stavby v souladu s odst. 7.3 této smlouvy, a to **ve výši 3.000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 14.13. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **nedodržení režimu stavebního deníku** dle odst. 8.7 této smlouvy, a to **ve výši 3.000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 14.14. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud **nebude průběžně pořizovat fotodokumentaci** stavebních a zejména zakrývaných prací dle odst. 8.9 této smlouvy, a to **ve výši 3.000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 14.15. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 11.3. této smlouvy, a to ve výši 3.000.000,- Kč;
- 14.16. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na stavebně montážní pojištění rizik dle odst. 11.4. této smlouvy, a to ve výši 3.000.000,- Kč;
- 14.17. v případě, že zhotovitel realizuje dílo v rozporu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a v rozporu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a zadavateli z takového postupu hrozí vznik škody, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 750.000,- Kč. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla v souladu s odst. 2.12 této smlouvy.
- 14.18. v případě, že zhotovitel realizuje dílo v rozporu s projektovou dokumentací díla nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 150.000,- Kč. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla v souladu s odst. 2.12 této smlouvy.

- 14.19. objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 14.20. Smluvní strany se dohodly na možnosti **zápočtu pohledávky** objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele za objednatelem.
- 14.21. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany **splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 14.22. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 14.23. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může** od jejího vymáhání na základě své vůle **upustit. Toto rozhodnutí musí být schváleno příslušným orgánem Zlínského kraje.**

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 15.2. Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší** své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 15.3. **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **10 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 15.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle obchodního zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po uplynutí této dodatečně stanovené lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 15.5. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatel** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích této smlouvy je považováno:
- prodlení zhotovitele** se zahájením prací na realizaci díla **delší než 10 kalendářních dnů**
 - prodlení zhotovitele s ukončením** realizace díla **delší než 30 kalendářních dnů**
 - případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní

- d) **neposkytnutí náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
- e) **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
- f) **byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele**

15.6. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

- a) **prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak **10** kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
- b) **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dnů** (počítáno ode dne jejich splatnosti)
- c) **trvá-li přerušení prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.

15.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

15.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

15.9. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.

15.10. **Důsledky odstoupení** od smlouvy:

15.10.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

15.10.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

15.10.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:

- zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí konečnou fakturu"**;
- zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;
- objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

15.10.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 16 této smlouvy.

16. SPORY

- 16.1. Jakýkoliv **spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným **soudem**, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

17. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 17.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

18. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 18.1. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 18.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 18.3. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
- 18.4. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.

19. VYŠŠÍ MOC

- 19.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídány nebo odvráceny**.
- 19.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 19.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

20. ROZHODNÉ PRÁVO

- 20.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 20.2. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 z. č. 89/2012 Sb.

21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 21.1. Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli díla.
- 21.2. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 21.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 21.4. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 21.5. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 21.6. Přílohou č. 1 této smlouvy je harmonogram stavby v členění SO, IO a měsíce
Přílohou č. 2 této smlouvy je oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
- 21.7. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení.

V Otrokovicích dne 8. 11. 2017

Objednatel:

.....
Mgr. Ivo Kramář – ředitel školy

Gymnázium Otrokovice

tř. Spojenců 907

765 13 Otrokovice

IČO 61716693 ☎ 577 925 054

V Otrokovicích dne 8. 11. 2017

Zhotovitel:

.....
Ing. Stanislav Zezulka
předseda představenstva

PRVNÍ OTROKOVICKÁ STAVEBNÍ, a.s.



①

tř. Tomáše Bati 1677

765 02 OTROKOVICE

IČO: 645 09 745

DIČ: CZ64509745



Stavba: „Gymnázium Otrokovice - oprava střechy budovy B“

[illegible]

Vypracoval: Zdeněk Budínka
Datum: 3.11.2017

Cher

PRVNÍ OTROKOVICKÁ STAVEBNÍ, a.s.
tr. Tomáše Bati 1677
765 02 OTROKOVICE
IČO: 645 09 745
DÍČ: CZ64509745

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2017/043

Stavba: Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

3.11.2017

Zadavatel:

Zlínský kraj

IČ:

70891320

DIČ:

CZ70891320

Uchazeč:

První otrokovická stavební, a.s.

IČ:

64509745

DIČ:

CZ64509745

Projektant:

KB projekt, s.r.o.

IČ:

25507893

DIČ:

CZ25507893

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy UKS. Položky, které poznají z této cenové soustavy, jsou ve sloupci cenová soustava označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky

Cena bez DPH

2 070 558,00

Sazba daně

21,00%

Základ daně

2 070 558,00

Výše daně

434 817,18

15,00%

0,00

0,00

Cena s DPH

V

CZK

2 505 375,18

PRVNÍ OTROKOVICKÁ STAVEBNÍ, a.s.
tř. Tomáše Bati 1677
765 02 OTROKOVICE
IČO: 645 09 745
DIČ: CZ64509745



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2017/043

Stavba: Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy

Místo:

Datum:

03.11.2017

Zadavatel: Zlínský kraj

Projektant:

KB projekt, s.r.o.

Uchazeč: První otrokovická stavební, a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

2017/043-02	Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy-DPS	2 070 558,00	2 505 375,18	STA
2017/043-02-1	Rekonstrukce střechy	1 911 928,00	2 313 432,88	Soupis
2017/043-02-2	Vedlejší a ostatní náklady	158 630,00	191 942,30	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy
Objekt: 2017/043-02 - Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy-DPS
Soupis:

2017/043-02-1 - Rekonstrukce střechy

KSO: 801 34
Místo: CC-CZ: 03.11.2017
Zadavatel: IČ: 70891320
Zlínský kraj DIČ: CZ70891320
Uchazeč: IČ: 64509745
První otrokovická stavební, a.s. DIČ: CZ64509745
Projektant: IČ: 25507893
KB projekt, s.r.o. DIČ: CZ25507893
Poznámka:

Cena bez DPH		1 911 928,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 911 928,00 0,00	21,00% 15,00%	401 504,88 0,00
Cena s DPH		V CZK	2 313 432,88

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy

Objekt:

2017/043-02 - Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy-DPS

Soupis:

2017/043-02-1 - Rekonstrukce střechy

Místo:

Zadavatel: Zlínský kraj

Uchazeč: První otrokovická stavební, a.s.

Datum: 03.11.2017

Projektant: KB projekt, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	52 194,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	147 843,73
997 - Přesun sutě	109 165,64
998 - Přesun hmot	357,03

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 845,99
712 - Povlakové krytiny	271 864,25
713 - Izolace tepelné	163 439,52
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 011,70
762 - Konstrukce tesařské	388 803,63
763 - Konstrukce suché výstavby	154 911,37
764 - Konstrukce klempířské	131 950,63
765 - Krytina skládaná	30 143,46
767 - Konstrukce zámečnické	136 697,77
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 280,05
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	148 315,12

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže	152 104,00
-----------------------	------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy

Objekt:

2017/043-02 - Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy-DPS

Soupis:

2017/043-02-1 - Rekonstrukce střechy

Místo:

Zadavatel: Zlínský kraj

Uchazeč: První otrokovická stavební, a.s.

Datum: 03.11.2017

Projektant: KB projekt, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 911 928,00

D HSV Práce a dodávky HSV

309 560,51

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

52 194,11

1	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	250,000	22,00	5 500,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10.. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.

W "vnitřní prost." 250
W Mezisoučet

250,000
250,000

2	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	800,000	43,50	34 800,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10.. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.

W "vnitřní prostor-pro malby (okna, zařízení, radiátory, obklady, apod.)" 800

800,000

3	K	629991001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně	m2	195,040	15,30	2 984,11	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž začístořovací lišty; tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.

W "okolo objektu" 2,0* (22,89+11,24*2+9,9+4,5*2+8,05+9,2+2,0*8)

195,040

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K 629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou tepicí páskou	m2	300,000	29,70	8 910,00	CS ÚRS 2017 01
PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž začíšťovací lišty; tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.					
VV		"ochrana fasádních oken"300					
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
5	K 94522-01	Použití autojeřábu pro dopravu materiálu na střechu vč. obsluhy a dopravy	Sh	10,000	1 125,00	11 250,00	
6	K 945231111	Závěsná klec (pohyblivá pracovní plošina - lávka) se zdvihem elektrickým výšky do 50 m délky do 1,20 m	den	30,000	480,00	14 400,00	CS ÚRS 2017 01
PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na: a) kotvení, zavěšení, provoz mechanismu, převěšení a sejmutí lávky; b) úpravu střechy před vyložení krakorců a provizorní zakrytí otvorů po demontáži krakorců; c) jakýkoliv způsob kotvení a druh krakorců. 2. Závěsná klec na rameni autojeřábu se oceňuje cenou 945 22-1111 katalogu 821-1 Mosty. 3. Závěsná klec s ručním pohonem se oceňuje individuálně. 4. Závěsná klec výšky zdvihu přes 50 m se oceňuje individuálně. 5: Ochrana ploché střechy proti poškození se oceňuje cenami příslušných katalogů.					
7	K 945421110	Hydraulická zvedací plošina včetně obsluhy instalovaná na automobilovém podvozku, výšky zdvihu do 18 m	hod	20,000	350,00	7 000,00	CS ÚRS 2017 01
PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek se určuje v hodinách skutečného použití plošiny, přičemž každá započatá hodina se zaokrouhluje: a) na půl hodinu, trvá-li práce méně než 30 minut, b) na celou hodinu, trvá-li práce 30 minut a více.					
8	K 946112123	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m, výšky přes 11,6 m do 12,6 m	kus	4,000	4 500,00	18 000,00	CS ÚRS 2017 01
PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Montáž lešení vyšších, než je uvedeno v souboru cen, se oceňuje individuálně, stejně tak jako konstrukce s vyšším požadovaným zatížením. 2. Pojízdná lešení do tunelů a pojezdňá lešení s bočním vysunutím se oceňují individuálně.					
VV		4					
9	K 946112223	Montáž pojízdných vozů trubkových nebo otcovycn s maximálním zatčením podatny do 200 kg/m2 Přlplatek za první a každý další den použití pojízdného lešení k ceně - 2123	kus	40,000	450,00	18 000,00	CS ÚRS 2017 01
PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Montáž lešení vyšších, než je uvedeno v souboru cen, se oceňuje individuálně, stejně tak jako konstrukce s vyšším požadovaným zatížením. 2. Pojízdná lešení do tunelů a pojezdňá lešení s bočním vysunutím se oceňují individuálně.					
VV		4*10					
10	K 946112823	Demontaz pojízdanycn vezl trubkovycn nebo otcovycn s maximálním zatcením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m, výšky přes 11,6 m do 12,6 m	kus	4,000	4 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2017 01
PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Demontáž lešení vyšších, než je uvedeno v souboru cen, se oceňuje individuálně, stejně tak jako konstrukce s vyšším požadovaným zatížením.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VW				4,000				
11	K	94910111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m2	203,605	39,80	8 103,48	CS ÚRS 2017 01
PSC				203,605				
VW				203,605				
12	K	95-02	Ochrana a zajištění slaboproudých rozvodů ve stropní k-ci při demontáži střechy vč. podhledu	hod	30,000	170,00	5 100,00	
13	K	95-03	Náklady na stěhování stávajícího zařízení a nábytku vč. uložení na místo určené investorem	hod	200,000	50,00	10 000,00	
P				9,735				
14	K	95-03.1	Náklady na provizorní odtělení prostor gymnázia od stavebních uprav vč. avér (SUK alt. dřevostěpková stěna s utěsněními spoji, vč. potažení fólií)-dodávka, montáž a demontáž	m2	9,735	390,00	3 796,65	
VW				9,735				
15	K	95290111	"schodiště" 2,95*3,3 výtahové budovy nebo objektu pro předání od užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění stínových z	m2	231,605	76,00	17 601,98	CS ÚRS 2017 01
PSC				203,605				
VW				28,000				
VW				231,605				
16	K	952902501	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací střešních nebo nadstřešních konstrukcí, střešních ploch	m2	289,410	33,60	9 724,18	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro oceňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce. 2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskami: písek se oceňuje cenami souboru cen 629 99 - 51 tohoto katalogu. 3. Množství jednotek čištěných ploch: a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejích částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů, c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy, d) oken, dveří a vrat v m2 plochy, e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy. 4. Povrch hladký je rovný, nezdrcený, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod.). 5. V nerovný, zdrcený, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.). 6. V cenách čištění oken a balkonových zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah. 7. V cenách čištění dveří a očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, prahu a kování. 8. Čištění říms (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně. 9. Odvoz odpadu se oceňuje položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.								
PSC								
VV			"střecha"					
VV			"fošinková" 22,89*11,24		257,284			
VV			"bet.podklad" 3,54*8,05+0,96*3,78		32,126			
VV			Mezisoučet		289,410			
VV			Součet		289,410			
17	K	95392111	Dlaždice betonové na sucno na plošné střešní kladce jeonotivě volně s mezerami např. pro schůdnost po měkké krytině, pro trvalé zatížení krytin, rozměru 300 x 300 mm	kus	30,000	30,00	900,00	CS ÚRS 2017 01
VV			30		30,000			
18	K	965044121	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 40 mm, s rabciovým pletivem ve střešních konstrukcích	m2	35,339	200,00	7 067,80	CS ÚRS 2017 01
VV			"plocha střechy (střecha s bet.podkladem)"					
VV			"bet.podklad" 3,54*8,05+0,96*3,78		32,126			
VV			Mezisoučet		32,126			
VV			32,126*0,1		3,213			
VV			Součet		35,339			
19	K	965082923	Odstanění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	3,213	280,00	899,64	CS ÚRS 2017 01
VV			"plocha střechy-tl.podkladu 100mm (střecha s bet.podkladem)"					
VV			0,1*(3,54*8,05+0,96*3,78)		3,213			
VV			Mezisoučet		3,213			
VV			Součet		3,213			
D	997		Přesun sutě				109 165,64	
20	K	997013153	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	41,003	780,00	31 982,34	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnění suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užije se pro ocenění dopravy suti cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztižení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.								
21	K	997013312	Shoz suti montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m	m	24,000	180,00	4 320,00	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Shozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. 2. Výškou se rozumí vzdálenost od vyústění shozu do úrovně plnicího trychtýře.								
	PSC							
	W		"předpoklad 2 shozy"12*2		24,000			
22	K	997013322	Shoz suti montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3312	m	240,000	30,50	7 320,00	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Shozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně. 2. Výškou se rozumí vzdálenost od vyústění shozu do úrovně plnicího trychtýře.								
	PSC							
	W		"předpoklad 2 shozy"12*2		24,000			
	W		24*10 "Přepočtené koeficientem množství		240,000			
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	41,003	265,00	10 865,80	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.								
	PSC							
24	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	615,045	8,90	5 473,90	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.								
	PSC							
	W		41,003*15 "Přepočtené koeficientem množství		615,045			
25	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	41,003	1 200,00	49 203,60	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.								
	PSC							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
D		998	Přesun hmot				357,03	
26	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,574	622,00	357,03	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.								
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 450 263,49	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 845,99	
27	K	711113001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena podhledu P nátěrem penetračním	m2	24,833	13,00	322,83	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9095 Příplatek za plochu do 10 m2.								
VV			"dtti izolace vodorovná"24,833		24,833			
28	M	111613460	asfalt stavebně izolační	t	0,010	31 720,00	317,20	CS ÚRS 2017 01
VV			24,833*0,0004 'Přepočtené koeficientem množství		0,010			
29	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	24,833	60,00	1 489,98	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.								
VV			"izolace vložena pod nové fošinky"		22,575			
VV			0,35*(21,5*3)		22,575			
VV			Mezisoučet		2,258			
VV			22,575*0,1		24,833			
VV			Součet					
30	M	628311550	pás těžký asfaltovaný V 60 S 40	m2	28,558	56,00	1 599,25	CS ÚRS 2017 01
VV			24,833*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		28,558			
31	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	37,293	3,13	116,73	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D 712 Povlakové krytiny 271 864,25								
32	K	712-01	Příplatek za mechanické kotvení povlakových krytin (vč.vrstev tepelné izolace)	m2	297,927	165,00	49 157,96	
	W		"dtto folie"265,779		265,779			
	W		"dtto folie-vytažení"32,148		32,148			
	W		Mezisoučet		297,927			
33	K	712300831	Odstranění ze střech plochých do 10 st. krytiny povlakové jednovrstvé	m2	289,410	25,00	7 235,25	CS ÚRS 2017 01
	W		"střecha-viz.stáv.souvrství"					
	W		"fošinková-folie volně položená"22,89*11,24		257,284			
	W		"bet.podklad-lepenka A400H"3,54*8,05+0,96*3,78		32,126			
	W		Mezisoučet		289,410			
	W		Součet		289,410			
34	K	712300833	Odstranění ze střech plochých do 10 st. krytiny povlakové třívrstvé	m2	289,410	40,00	11 576,40	CS ÚRS 2017 01
	W		"střecha"					
	W		"fošinková"22,89*11,24		257,284			
	W		"bet.podklad"3,54*8,05+0,96*3,78		32,126			
	W		Mezisoučet		289,410			
	W		Součet		289,410			
35	K	712300834	Odstranění ze střech plochých do 10 st. krytiny povlakové Příplatek k ceně - 0833 za každou další vrstvu	m2	868,230	1,69	1 467,31	CS ÚRS 2017 01
	W		"dtto plocha stáv.střechy"289,41*3		868,230			
36	K	712300845	Odstranění ze střech plochých do 10 st. doplňků ventilační hlavice	kus	8,000	58,50	468,00	CS ÚRS 2017 01
	W		"střecha"8		8,000			
37	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	318,351	82,00	26 104,78	CS ÚRS 2017 01

PSC								
	W		"střecha-parozábrana samolepící"		257,284			
	W		"fošinková"22,89*11,24		32,126			
	W		"bet.podklad"3,54*8,05+0,96*3,78		289,410			
	W		Mezisoučet		28,941			
	W		289,41*0,1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
38	M	628662810	Součet pás asfaltový modifikovaný za studena samolepící na bednění tl. 3 mm	m2	318,351 366,104	98,00	35 878,19	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k položce: pás kotven dle výpočtu sání větru, hlavy kotev převařit, přířezem pásu pro zachování dvouvrstvého systému								
39	K	712363001	318,351*1,15 'Přepočtené koeficientem množství Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) rozvinutí a natažení fólie v ploše	m2	278,435	215,00	59 863,53	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Povlakové krytiny střech jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2. "střecha vč-atik" "fošinková"22,154*10,504 "bet.podklad"2,084*7,314+3,044*1,7 Mezisoučet 253,123*0,1 Součet								
40	M	283220410	fólie střešní mPVC ke kotvení 1,5 mm	m2	320,200	129,00	41 305,80	CS ÚRS 2017 01
278,435*1,15 'Přepočtené koeficientem množství								
41	K	7123911-01	Provedení povlakové krytiny střech do 10° připevnění izolace kotvicími pásky nebo úhelníky (vč.kotvicích prvků)-D+M	m	87,675	98,00	8 592,15	
Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -9095 až -9097 lze oceňovat jen tehdy, nepřesáhne-li součet plochy vodorovné a svislé izolační vrstvy 10 m2. 2. Cenou -9095 až -9097 nelze oceňovat opravy a údržbu povlakové krytiny. "viz.nové souvrství-kotvení po obvodu" 83,5 Mezisoučet 83,5*0,05 Součet								
42	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	278,435	13,00	3 619,66	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -9095 až -9097 lze oceňovat jen tehdy, nepřesáhne-li součet plochy vodorovné a svislé izolační vrstvy 10 m2. 2. Cenou -9095 až -9097 nelze oceňovat opravy a údržbu povlakové krytiny. "dtto folie"278,435								
43	M	693111460	geotextilie netkaná PP 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	320,200	16,00	5 123,20	CS ÚRS 2017 01
278,435*1,15 'Přepočtené koeficientem množství								
44	K	712831101	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy na sucho na konstrukce převyšující úroveň střechy, AIP, NAIP nebo tkaninou	m2	32,148	15,00	482,22	CS ÚRS 2017 01
"dtto folie-vytažení"32,148								
45	M	693111460	geotextilie netkaná PP 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	33,755	16,00	540,08	CS ÚRS 2017 01
32,148*1,05 'Přepočtené koeficientem množství								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	712861702	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou bodově	m2	32,148	235,00	7 554,78	CS ÚRS 2017 01
	W		"vytažení na atiku"0,35*83,5		29,225			
	W		Mezisoučet		29,225			
	W		29,225*0,1		2,923			
	W		Součet		32,148			
47	M	283220410	fólie střešní mPVC ke kotvení 1,5 mm	m2	38,578	129,00	4 976,56	CS ÚRS 2017 01
	W		32,148*1,2 Přepočtené koeficientem množství		38,578			
48	K	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 639,459	3,00	7 918,38	CS ÚRS 2017 01
PSC								
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
163 439,52								
D	713	Izolace tepelné						
49	K	71313111	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přibitím na dřevěnou konstrukci	m2	45,925	50,00	2 296,25	CS ÚRS 2017 01
PSC								
Poznámka k souboru cen: 1. Položky Montáž tepelných izolací stěn lze použít i pro ocenění montáže svislých tepelných izolací základových konstrukcí (základové pásy, desky apod.). 2. V cenách -1161 až -1167 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a olišování září; tyto se oceňují pro kovový rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavby nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 - Konstrukce truhlářské.								
	W		"vnější líc nové vytvořené atiky (mezi OSB deskami)-obvod"0,5*83,5		41,750			
	W		Mezisoučet		41,750			
	W		41,75*0,1		4,175			
	W		Součet		45,925			
50	M	283723050	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) 1000 x 500 x 50 mm	m2	46,844	83,00	3 888,05	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: lambda=0,037 [W / m K]					
	W		45,925*1,02 Přepočtené koeficientem množství		46,844			
51	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	43,250	50,00	2 162,50	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. Položky Montáž tepelných izolací stěn lze použít i pro ocenění montáže svislých tepelných izolací základových konstrukcí (základové pásy, desky apod.). 2. V cenách -1161 až -1167 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a olistování zdí; tyto se oceňují pro kovový rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavby nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 - Konstrukce truhlářské.								
	PSC							
VV			"tl. 80mm"					
VV			"viz. detail-po obvodu od podhledu po ŽB věnec" 0,5*86,5		43,250			
52	M	283723080	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) 1000 x 500 x 80 mm	m2	44,115	132,00	5 823,18	CS ÚRS 2017 01
VV			43,25*1,02 Přepočtené koeficientem množství		44,115			
53	K	713131151	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložením jednovrstvě	m2	64,295	50,00	3 214,75	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Položky Montáž tepelných izolací stěn lze použít i pro ocenění montáže svislých tepelných izolací základových konstrukcí (základové pásy, desky apod.). 2. V cenách -1161 až -1167 nejsou započteny náklady na podkladní rošt a olistování zdí; tyto se oceňují pro kovový rošt cenami souboru 763 12-16 katalogu 763 - Konstrukce suché výstavby nebo pro dřevěný rošt cenami souboru 766 41-72 katalogu 766 - Konstrukce truhlářské.								
PSC								
VV			"vnější líc nově vytvořené atiky (mezi OSB deskami po ŽB věnec)-obvod" 0,7*83,5		58,450			
VV			Mezisoučet		58,450			
VV			58,45*0,1		5,845			
VV			Součet		64,295			
54	M	283723120	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) 1000 x 500 x 120 mm	m2	65,581	199,00	13 050,62	CS ÚRS 2017 01
P			Poznámka k položce:					
VV			lambda=0,037 [W / m K]		65,581			
VV			64,295*1,02 Přepočtené koeficientem množství		65,581			
55	K	713140861	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků střešních plochých nadstřešních izolací připevněných do 100 mm lepením z polystyrenu, tloušťky izolace	m2	32,126	50,00	1 606,30	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny se používají pro odstraňování jednovrstvé a dvouvrstvé izolace, další vrstvy se oceňují individuálně. 2. U cen odstraňování polystyrenu připevněného lepením nerozlišujeme způsob nalepení. 3. V ceně nejsou započteny náklady na odstranění separačních vrstev. Tyto práce lze oceňovat příslušnými cenami katalogu 800-711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům.								
PSC								
VV			"střecha"		32,126			
VV			"bet. podklad" 3,54*8,05+0,96*3,78		32,126			
VV			Mezisoučet		66,605			
56	K	713141131	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena zplna, jednovrstvě	m2	66,605	50,00	3 330,25	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. Množství tepelné izolace střešních plochých atlikovými pásy k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu ploché střechy. 2. Množství jednotek tepelné izolace střešních plochých spádovými klíny k cenám -1311 až -1335 se určuje v m2 půdorysné projektované výspádované plochy střechy.								
PSC			"tl.80mm"					
VV			"střecha-pod OSB a oplecháváním-řimsa"					
VV			"vnější líc nově vytvořené atiky (mezi OSB deskami)-obvod"0,45*86,5		38,925			
VV			"z vnitřní strany objektu na žb věnci"0,25*86,5		21,625			
VV			Mezisoučet		60,550			
VV			60,55*0,1		6,055			
VV			Součet		66,605			
57	M	283723080	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) 1000 x 500 x 80 mm	m2	69,935	132,00	9 231,42	CS ÚRS 2017 01
VV			66,605*1,05 Přepočtené koeficientem množství		69,935			
58	K	713141135	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena bodově, jednovrstvá	m2	505,040	30,00	15 151,20	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Množství tepelné izolace střešních plochých atlikovými pásy k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu ploché střechy. 2. Množství jednotek tepelné izolace střešních plochých spádovými klíny k cenám -1311 až -1335 se určuje v m2 půdorysné projektované výspádované plochy střechy.								
PSC			"EPS tl.120mm"					
VV			"fošinková (hlavní objekt)"22,0*10,35		227,700			
VV			"betonový podklad (schodiště)"7,2*2,65*2,87*2,0		24,820			
VV			Mezisoučet		252,520			
VV			"EPS tl.100mm"					
VV			"fošinková (hlavní objekt)"22,0*10,35		227,700			
VV			"betonový podklad (schodiště)"7,2*2,65*2,87*2,0		24,820			
VV			Mezisoučet		252,520			
VV			Součet		505,040			
59	M	283723120	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) 1000 x 500 x 120 mm	m2	265,146	199,00	52 764,05	CS ÚRS 2017 01
VV			"EPS 100 S tl.120mm"252,52		252,520			
VV			252,52*1,05 Přepočtené koeficientem množství		265,146			
60	M	283723090	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) 1000 x 500 x 100 mm	m2	265,146	166,00	44 014,24	CS ÚRS 2017 01
VV			"EPS 100 S tl.100mm"252,52		252,520			
VV			252,52*1,05 Přepočtené koeficientem množství		265,146			
61	K	713141811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků střešních plochých mezi rost volně položených do 100 mm z vláknitých materiálů, tloušťka izolace	m2	257,284	15,00	3 859,26	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny se používají pro odstraňování jednovrstvé a dvouvrstvé izolace, další vrstvy se oceňují individuálně. 2. U cen odstraňování polystyrenu přípevného lepením nerozlišujeme způsob nalepení. 3. V ceně nejsou započteny náklady na odstranění separačních vrstev. Tyto práce lze oceňovat příslušnými cenami katalogu 800-711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům.								
	PSC		"střecha"		257,284			
	WV		"fošinková"22,89*11,24		257,284			
	WV		Mezisoučet					
62	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 603,921	1,90	3 047,45	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
	PSC							
6 011,70								
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
63	K	721210824	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 150	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"stáv.střešní vpusti"2		2,000			
64	K	7212332-01	Střešní dvouúrovňová vpust' DN 100 pro foliovou krytinu vč.příslušenství-D+M	kus	2,000	2 855,00	5 710,00	
	WV		"střešní vpusti"2		2,000			
65	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	59,100	1,72	101,70	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
	PSC							
388 803,63								
D	762		Konstrukce tesařské					
66	K	762081-01	Seřiznutí hranolů průřezové plochy do 120 cm2 na staveništi	m	42,000	39,20	1 646,40	
P			Poznámka k položce: horní úroveň hranolu seřiznutá pro vytvoření spádu střešní roviny		42,000			
WV			"bet.střecha-spádové hranolky 100/100mm"42		42,000			
WV			Mezisoučet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	762083122	Práce společné pro tesářské konstrukce impregnace řeziva mačením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	9,435	950,00	8 963,25	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Soubor cen 762 08-3 Impregnace řeziva neobsahuje položky pro ocenění imregnace řeziva nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 783 2. -31.1 Napouštěcí nátěr tesářských konstrukcí, katalogu 800-783 Nátěry. 2. Soubor cen 762 08-5 Montáž ocelových spojovacích prostředků neobsahuje položky pro ocenění chemických kotev; tyto lze ocenit příslušnými cenami souboru cen 953 96 Kotvy chemické, katalogu 801-1 Budovy a haly - konstrukce zděné a monolitické. 3. V cenách 762 08-5 nejsou započteny náklady na dodávku spojovacích prostředků; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 4. U položek 762 08-6 se určení cen řídí hmotnosti jednotlivě montovaného dílu konstrukce, dodávka veškerého materiálu se oceňuje ve specifikaci.								
VV			"k-ce nově vytvořené atiky-viz.detail-hranol 120/100mm"93,808*0,1*0,12		1,126			
VV			"spádové hranolky 100/100mm"42*0,1*0,1		0,420			
VV			"fošinky pro nový strop"					
VV			"60/240mm-dl.6,1m 44ks"6,1*44*(0,06*0,24)		3,865			
VV			"50/200mm-dl.4,6m 44ks"4,6*44*(0,05*0,2)		2,024			
VV			"pomocné prvky"200*0,05*0,2		2,000			
VV			Mezisoučet		9,435			
68	K	762086111	Práce společné pro tesářské konstrukce montáž kovových doplňkových konstrukcí (materiál ve specifikaci) hmotnosti prvku do 5 kg	kg	316,000	48,00	15 168,00	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Soubor cen 762 08-3 Impregnace řeziva neobsahuje položky pro ocenění imregnace řeziva nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 783 2. -31.1 Napouštěcí nátěr tesářských konstrukcí, katalogu 800-783 Nátěry. 2. Soubor cen 762 08-5 Montáž ocelových spojovacích prostředků neobsahuje položky pro ocenění chemických kotev; tyto lze ocenit příslušnými cenami souboru cen 953 96 Kotvy chemické, katalogu 801-1 Budovy a haly - konstrukce zděné a monolitické. 3. V cenách 762 08-5 nejsou započteny náklady na dodávku spojovacích prostředků; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 4. U položek 762 08-6 se určení cen řídí hmotnosti jednotlivě montovaného dílu konstrukce, dodávka veškerého materiálu se oceňuje ve specifikaci.								
VV			"kotvící oc.prvky (pro kotvení fošinek,spád.hranolů)"					
VV			"fošinky (88ks z obou stran)"1,0*(88*2)		176,000			
VV			"spád.hranoly"1,0*40		40,000			
VV			Mezisoučet		216,000			
VV			"ostatní"100		100,000			
VV			Součet		316,000			
69	M	1301035-01	ocel pásová válcovaná za studena 50 x 3 mm vč.nátěru	t	0,341	49 600,00	16 913,60	
VV			316/1000		0,316			
VV			0,316*1,08 Přepočtené koeficientem množství		0,341			
70	K	762112110	Montáž konstrukce stěn a příček na hladko (bez zářezů) z hraněného a polohraněného řeziva, průřezové plochy do 120 cm2	m	93,808	74,60	6 998,08	CS ÚRS 2017 01
VV			"k-ce nově vytvořené atiky-viz.detail"					
VV			"fošinková"(21,98*2+10,33*2)		64,620			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
VV			"s bet. podkladem" (2,12+4,27+2,63+7,14+4,5)		20,660			
VV			Mezisoučet		85,280			
VV			85,28*0,1		8,528			
VV			Součet		93,808			
71	M	605120010	Řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	1,239	4 600,00	5 699,40	CS ÚRS 2017 01
VV			"k-ce nově vytvořené atiky-viz.detail-hranol 120/100mm"93,808*0,1*0,12		1,126			
VV			1,126*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1,239			
72	K	762195000	Spojovací prostředky stěn a příček hřebíky, svory, fixační prkna	m3	1,126	305,00	343,43	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. Cena je určena pouze pro soubory cen: a) 762 11- Montáž stěn a příček na hladko, b) 762 12- Montáž stěn a příček tesácky vázaných, c) 762 13- Montáž bednění stěn. 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nátěry.								
VV			"k-ce nově vytvořené atiky-viz.detail-hranol 120/100mm"93,808*0,1*0,12		1,126			
73	K	7623410-01	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných vč.spojovacích prvků-podklad oplechování atik-D+M	m2	13,778	497,00	6 847,67	
VV			"viz.detail"					
VV			"na atice (vedle hranolu)"0,15*83,5		12,525			
VV			Mezisoučet		12,525			
VV			12,525*0,1		1,253			
VV			Součet		13,778			
74	K	76234101-02	Bednění střech rovných z desek OSB tl 15 mm na sraz šroubovaných vč.spojovacích prvků-podklad oplechování atik-D+M	m2	57,090	338,00	19 296,42	
VV			"viz.detail"					
VV			"pod oplechování římsy"0,45*86,5		38,925			
VV			"podkladní část"0,15*86,5		12,975			
VV			Mezisoučet		51,900			
VV			51,9*0,1		5,190			
VV			Součet		57,090			
75	K	762341026	Bednění a latování bednění střech rovných sklonu do 60 st. s vyřezáním otvorů z dřevostřípkových desek šroubovaných na krokve 22 mm na pero a drážku, tloušťky desky	m2	277,772	428,00	118 886,42	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách - 1011 až -1149 bednění střech z desek dřevostřípkových a cementotřískových jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.								
PSC								
VV			"nové bednění tl.22mm"		227,700			
VV			"fošinková (hlavní objekt)"22,0*10,35		24,820			
VV			"betonový podklad (schodiště)"7,2*2,65+2,87*2,0		252,520			
VV			Mezisoučet		25,252			
VV			252,52*0,1		277,772			
VV			Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	762341811	Demontáž bednění a latování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	257,284	26,00	6 689,38	CS ÚRS 2017 01
	VV		"střecha"					
	VV		"fošinková"22,89*11,24		257,284			
	VV		Mezisoučet		257,284			
77	K	762361114	Montáž spádových klínů pro rovné střechy s připojením na nosnou konstrukci z řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	42,000	252,60	10 609,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		"bet.střecha-spádové hranolky 100/100mm"					
	VV		42		42,000			
	VV		Mezisoučet		42,000			
	VV		Součet		42,000			
78	M	605120010	Řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,462	5 300,00	2 448,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"spádové hranolky 100/100mm"42*0,1*0,1		0,420			
	VV		0,42*1,1 Přepočtené koeficientem množství		0,462			
79	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	5,555	806,00	4 477,33	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nové bednění tl.22mm"					
	VV		"fošinková"22,0*10,35*0,022		5,009			
	VV		"betonový podklad"(7,2*2,65+2,87*2,0)*0,022		0,546			
	VV		Mezisoučet		5,555			
80	K	762431013	Obložení stěn z dřevoštěpkových desek přibíjených na sraz, tloušťky desky 15 mm	m2	47,575	338,00	16 080,35	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -0011 až -1036 obložení stěn z desek dřevoštěpkových a cementotřískových jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 49-5000. 2. V cenách není započtena montáž podkladového roštu; tato montáž se oceňuje cenami části A 01 katalogu 800-767 Konstrukce zámečnické v případě kovové konstrukce nebo cenou -9001 v případě dřevěné konstrukce. 3. V ceně -9001 není započtena montáž a dodávka nosných prvků (např. konzol, trnů) pro zavěšený rošt; tato montáž a dodávka se oceňuje individuálně. 4. V cenách nejsou započteny náklady na olišťování; toto olišťování se oceňuje cenou 762 41-2.01 Olišťování spár stěn. 5. Tento soubor cen neobsahuje položky pro ocenění typových sádrokartonových, sádrovláknitých a cementovláknitých konstrukcí; tyto konstrukce se oceňují cenami části A 01 katalogu 800-763 Konstrukce suché výstavby.

VV	"viz.detail"							
VV	"oplaštění nové vytvořené atiky z vnější strany-pohledová"0,5*86,5				43,250			
VV	Mezisoučet				43,250			
VV	43,25*0,1				4,325			
VV	Součet				47,575			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
81	K	762431026	Obložení stěn z dřevostřípkových desek přibíjených na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 22 mm	m2	78,073	375,00	29 277,38	CS ÚRS 2017 01
PSC <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -0011 až -1036 obložení stěn z desek dřevostřípkových a cementotřískových jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků, na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 49-5000. 2. V cenách není započtena montáž podkladového roštu; tato montáž se oceňuje cenami části A 01 katalogu 800-767 Konstrukce zamečnické v případě kovové konstrukce nebo cenou -9001 v případě dřevěné konstrukce. 3. V ceně -9001 není započtena montáž a dodávka nosných prvků (např. konzol, trnů) pro zavěšený rošt; tato montáž a dodávka se oceňují individuálně. 4. V cenách nejsou započteny náklady na olišťování; toto olišťování se oceňuje cenou 762 41-2.01 Olišťování spár stěn. 5. Tento soubor cen neobsahuje položky pro ocenění typových sádrokartonových, sádrovláknitých a cementovláknitých konstrukcí; tyto konstrukce se oceňují cenami části A 01 katalogu 800-763 Konstrukce suché výstavby.								
VV			"viz.detail"					
VV			"oplaštění nově vytvořené atiky z vnitřní strany"0,35*83,5		29,225			
VV			"oplaštění nově vytvořené atiky z vnější strany"0,5*83,5		41,750			
VV			Mezisoučet		70,975			
VV			70,975*0,1		7,098			
VV			Součet		78,073			
82	K	762822110	Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy do 144 cm2	m	670,800	39,40	26 429,52	CS ÚRS 2017 01
VV			"řošinky pro nový strop"					
VV			"60/240mm-dl.6,1m 44ks"6,1*44		268,400			
VV			"50/200mm-dl.4,6m 44ks"4,6*44		202,400			
VV			Mezisoučet		470,800			
VV			"pomocné prvky"200		200,000			
VV			Součet		670,800			
83	M	605151210	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 4 - 6 cm	m3	8,678	5 300,00	45 993,40	CS ÚRS 2017 01
VV			"řošinky pro nový strop"					
VV			"60/240mm-dl.6,1m 44ks"6,1*44*(0,06*0,24)		3,865			
VV			"50/200mm-dl.4,6m 44ks"4,6*44*(0,05*0,2)		2,024			
VV			Mezisoučet		5,889			
VV			"pomocné prvky"200*0,05*0,2		2,000			
VV			Součet		7,889			
VV			7,889*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		8,678			
84	K	762822810	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy do 144 cm2	m	704,340	24,50	17 256,33	CS ÚRS 2017 01
VV			"řošinky stáv. strop"6,1*44+4,6*44		470,800			
VV			"příložky"200		200,000			
VV			Mezisoučet		670,800			
VV			670,8*0,05		33,540			
VV			Součet		704,340			
85	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60 st. z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	203,605	38,80	7 899,87	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"střecha fošinková-podhled" (3,97*21,5+5,5*21,5)		203,605			
86	K	762895000	Spojovací prostředky záklopů stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m3	7,889	99,50	784,96	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen:								
PSC			1. Cena je určena jen pro montážní ceny souborů cen: a) 762 81- Záklop stropů, ceny - 1100 až - 3125, b) 762 82- Montáž stropnic, c) 762 84- Montáž podbíjení. 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 Impregnace řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 Nátěry.					
W			"fošinky pro nový strop"					
W			"60/240mm-dl.6,1m 44ks"6,1*44*(0,06*0,24)		3,865			
W			"50/200mm-dl.4,6m 44ks"4,6*44*(0,05*0,2)		2,024			
W			Mezisoučet		5,889			
W			"pomocné prvky"200*0,05*0,2		2,000			
W			Součet		7,889			
87	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 687,090	5,45	20 094,64	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen:								
PSC			1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	763		Konstrukce suché výstavby				154 911,37	
88	K	763-01	Příplatek za použití SDK impregnované (H2)	m2	30,000	39,00	1 170,00	
W			"v soc.zař"30		30,000			
89	K	763131441	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojité opláštěná deskami protipožárními DF, tl. 2 x 12,5 mm, bez TI	m2	203,605	720,00	146 595,60	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen:								
PSC			1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm. 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD. 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 7. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.					
W			"střecha fošinková-podhled" (3,97*21,5+5,5*21,5)					203,605
W			Mezisoučet					203,605

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
90	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	203,605	24,00	4 886,52	CS ÚRS 2017 01
PSC Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvouvrstvou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm. 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD. 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 7. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.								
VV			"dtto SDK podhled"203,605		203,605			
91	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 526,521	1,48	2 259,25	CS ÚRS 2017 01
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.								
D	764		Konstrukce klempířské				131 950,63	
92	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	85,790	69,00	5 919,51	CS ÚRS 2017 01
VV			"stáv.oplechování atiky-římsa vč.boční svislé části"22,89+11,24+9,9+4,5+8,05+3,54+4,27+0,96+9,2+11,24		85,790			
93	K	764003801	Demontáž klempířských konstrukcí lemování trub, konzol, dířáků, ventilačních nástavců a ostatních kusových prvků do suti	kus	8,000	116,00	928,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"stáv.větr.hlavice,odvětrání"8		8,000			
94	K	764214606	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm	m	83,500	490,00	40 915,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"viz.výpis klempíř 301"83,5		83,500			
95	K	764215646	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm	kus	10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"pro 301"10		10,000			
96	K	764218611	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů mechanicky kotvené přes rš 670 mm	m2	86,500	825,00	71 362,50	CS ÚRS 2017 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít pro ocenění oplechování římsy pod nadřímsovým žlabem.					

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"viz.výpis klempíř 302 (rš-1000mm)"1,0*86,5			86,500			
97	K	764218647	Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu rovné římsy přes rš 400 mm	kus		10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			Poznámka k souboru cen:						
VV			1. Ceny lze použít pro ocenění oplechování římsy pod nadřímsovým žlabem.			10,000			
			"pro 302"10						
98	K	764315623	Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střech s krytinou skládanou mimo prejzovou nebo z plechu, průměr přes 100 do 150 mm	kus		1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"viz.výpis klempíř 303"1			1,000			
99	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%		1 299,750	1,52	1 975,62	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D	765	Krytina skládaná					30 143,46		
100	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2		318,372	90,00	28 653,48	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Cenu lze použít pro přechodné zakrytí střechy nebo krovu. 2. V ceně 765 19-2001 jsou započteny náklady i na: a) montáž a demontáž plachty, b) opotřebení plachty.

"střecha"

"fošinková"22,89*11,24

"bet.podklad"8,05*3,54+0,96*3,8

Mezisoučet

289,429*0,1

Součet

257,284
32,145
289,429
28,943
318,372

101	K	998765202	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%		286,535	5,20	1 489,98	CS ÚRS 2017 01
-----	---	-----------	---	---	--	---------	------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D	767		Konstrukce zámečnické				136 697,77	
102	K	767-101	101-Nová kce atiky: Jakl 120/60/3mm+kotevní plotna+4xchem.kotva+průběžný Jakl "L"70/70/3mm-D+M(plný popis viz. výpis zámečnick)	kpl	1,000	117 500,00	117 500,00	
P			Poznámka k položce: -sloupky Jakl 120/60/3mm po 1,3-1,5m-67ks -průběžný L 70/70/3mm-dl.83m -pásové železo 30/5 dl.270mm (po obvodu římsy)+chem.kotvy 258 ks -vč.povrch.úpravy vč.zhotovení dílenské dokumentace (viz.VON)					
103	K	767-102	102- Oc.žebřík pro výlez na střechu vč.ocranného koše,horní hrana min.1m nad úroveň atiky,dl.7m,kotveno do obvod.zdiva,žár.-pozink-D+M (plný popis viz. výpis zámečnick)	ks	1,000	14 600,00	14 600,00	
104	K	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg	kg	120,000	18,30	2 196,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Cenami nelze oceňovat demontáž jmenovité konstrukce, pro kterou jsou ceny v katalogu již stanoveny. 2. Ceny lze užít pro sortiment zámečnických konstrukcí, nikoliv pro sloupky, kolejniče, vazníky apod. 3. Volba cen se řídí hmotností jednotlivě demontovaného dílu konstrukce.					
VV			"střešní žebřík"20		20,000			
VV			Mezisoučet		20,000			
VV			"ostatní oc.prvky (kotvy apod)"100		100,000			
VV			Součet		120,000			
105	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 372,440	1,75	2 401,77	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:
 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

14 280,05

Dokončovací práce - nátěry

D 783

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
106	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	24,833	9,50	235,91	CS ÚRS 2017 01
	W		"dtto izolace vodorovná (pod fošinkami na věnci)"24,833		24,833			
107	K	783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	76,120	4,50	342,54	CS ÚRS 2017 01
	W		"dtto nátěr omítky římsy"76,12		76,120			
108	K	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 sítikonový	m2	76,120	38,00	2 892,56	CS ÚRS 2017 01
	W		"dtto nátěr omítky římsy"76,12		76,120			
109	K	783827425	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 sítikonový	m2	76,120	142,00	10 809,04	CS ÚRS 2017 01
	W		"nátěr střešní římsy (bok+spodní část)"(0,35+0,45)*86,5		69,200			
	W		Mezisoučet		69,200			
	W		69,2*0,1		6,920			
	W		Součet		76,120			
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							148 315,12	
110	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 280,612	24,00	30 734,69	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen:					
	W		1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrábaných vrstev barvy.					
	W		"stáv.stěny"					
	W		"hlavní objekt"					
	W		2,75*(21,5*8+3,97*8+5,5*8)		681,340			
	W		"schodiště"					
	W		2,95*(7,58*2+4,5*2)		71,272			
	W		"strop-schodiště"28		28,000			
	W		Mezisoučet		780,612			
	W		"ostatní potřebné plochy"500		500,000			
	W		Součet		1 280,612			
111	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 280,612	12,00	15 367,34	CS ÚRS 2017 01
	W		"dtto oškrábání"1280,612		1 280,612			
112	K	784181101	Penetrace podkladu jedno- a dvojnásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 280,612	12,60	16 135,71	CS ÚRS 2017 01
	W		"dtto oškrábání"1280,612		1 280,612			
113	K	784211121	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 484,217	45,80	67 977,14	CS ÚRS 2017 01
	W		"dtto SDK podhled"203,605		203,605			
	W		"dtto oškrábání"1280,612		1 280,612			
	W		Mezisoučet		1 484,217			
	W		Součet		1 484,217			
114	K	784211161	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu světlém	m2	1 252,612	14,45	18 100,24	CS ÚRS 2017 01
	W		"stáv.stěny"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			2,75*(21,5*8+3,97*8+5,5*8)		681,340			
W			"schodiště"					
W			2,95*(7,58*2+4,5*2)		71,272			
W			Mezisoučet		752,612			
W			500		500,000			
W			Součet		1 252,612			
D	M		Práce a dodávky M				152 104,00	
D	21-M		Elektromontáže				152 104,00	
115	K	Hromosvod	Celkové náklady na silnoproud vč. hromosvodu-viz.samostatný rozpočet elektro	kpl	1,000	152 104,00	152 104,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy

Objekt:

2017/043-02 - Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy-DPS

Soupis:

2017/043-02-2 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 801 34

Místo:

Zadavatel:

Zlínský kraj

Uchazeč:

První otrokovická stavební, a.s.

Projektant:

KB projekt, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

03.11.2017

IČ:

70891320

DIČ:

CZ70891320

IČ:

64509745

DIČ:

CZ64509745

IČ:

25507893

DIČ:

CZ25507893

Nedílnou součástí výkazu výměr je projektová dokumentace zpracovaná firmou KB s.r.o. Zlín říjnu 2017.
Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla použita cenová soustava URS, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací.

UCHAZEČ O VEŘEJNOU ZAKÁZKU JE POVINEN PŘI OCEŇOVÁNÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR PROVÉST KONTROLU FUNKCE ARITMETICKÝCH VZORCŮ JEDNOTLIVÝCH SOUPISŮ VE VAZBĚ NA JEDNOTLIVÉ ODDÍLY, REKAPITULACE A KRYCÍ LIST.

Technické a materiálové specifikace jednotlivých navržených materiálů, prvků a výrobků jsou uvedeny v samostatných částech této projektové dokumentace jako je VÝKRESOVÁ ČÁST, VÝPIS PRVKŮ PSV, SKLADBY KONSTRUKCÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA.

Na základě těchto podkladů bude provedeno ocenění výše uvedených prací, dodávek a služeb. U veškerých dodávek budou v ceně zahrnuty náklady na doplňkový kotevní a spojovací materiál, zhotovení případné výrobní dokumentace nebo pořízení fyzických vzorků materiálů a vzorníků barev. Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele.

Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.

TYTO PŘÍLOHY JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ SOUTĚŽNÍHO SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR.

Cena bez DPH

158 630,00

DPH základní
snížená

Základ daně
158 630,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
33 312,30
0,00

Cena s DPH

v CZK

191 942,30

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy

Objekt: 2017/043-02 - Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy-DPS

Soupis: 2017/043-02-2 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: 03.11.2017

Zadavatel: Zlínský kraj

Uchazeč: První otrokovická stavební, a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem		158 630,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		158 630,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		9 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště		90 780,00
VRN4 - Inženýrská činnost		39 800,00
VRN7 - Provozní vlivy		14 650,00
VRN9 - Ostatní náklady		3 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy

Objekt:

2017/043-02 - Gymnázium Otrokovice-rekonstrukce střechy-DPS

Soupis:

2017/043-02-2 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Datum: 03.11.2017

Zadavatel:

Zlínský kraj

Uchazeč:

První otrokovická stavební, a.s.

Projektant: KB projekt, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

158 630,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

158 630,00

D VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

9 500,00

1	K	011514000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum průzkum stavebně-statický	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Poznámka k položce:

průzkumné práce před prováděním realizační dokumentace (sondy do konstrukcí a posouzení)

2	K	013244000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) pro provádění stavby	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Poznámka k položce:

dle smlouvy o dílo-díleňská (výrobní) dokumentace

3	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad: Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem ".....beze změn.....". Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko. Projektovou dokumentace skutečného provedení, se zakreslením změn, 4x v tištěné podobě, 1x v digitální podobě, která bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesek) a/nebo DXF (Data eXchange File). Textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word). DLE SMLOUVY O DÍLO.								
D		VRN3	Zařízení staveniště				90 780,00	
4	K	032103000	Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na stavební buňky	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k položce: Náklady na zřízení, demontáž a opotřebení nebo pronájem stavebních buněk (na kanceláře, stavební sklady, mobilní WC, umývárny, sprchy, apod.) Náleží sem i případy, kdy jsou pro tyto účely přizpůsobeny stávající objekty.								
P								
5	K	032903000	Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	1,000	7 800,00	7 800,00	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k položce: Úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla. Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi. Provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé z etap, případně části provedení čistého úklidu mokrou cestou. Provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.								
P								
6	K	034103000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště energie pro zařízení staveniště	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Náklady na připojení zařízení staveniště na inženýrské sítě (elektro, voda, kanalizace, apod.) včetně elektroměrů, vodoměrů aj. a zařízení požadovaných odběrných míst, včetně nákladů na případné související výkopy. Zahnuje i náklady na odebrané energie.								
P								
7	K	034203000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2017 01
8	K	034403000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k položce: Jedná se o dopravní značení na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, včetně značení staveniště pro probíhající provoz investora nebo třetích osob. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemístování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.								
P								
9	K	034503000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště informační tabule	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2016 01
Poznámka k položce: Zohledňuje náklady na výrobu a osazení informačních tabulí (označení) stavby. Řádné vyznačení obvodu staveniště informačními a výstražnými tabulkami.								
P								
10	K	039103000	Zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště rozebrání, bourání a odvoz	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k položce: Postihuje náklady na rozebrání, bourání a odvoz veškerého zařízení staveniště (jsou zde zahrnuty veškeré náklady této povahy mimo úpravu terénu do původního stavu).								
P								
11	K	039203000	Zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště úprava terénu	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Poznámka k položce:
Jedná se o náklady za práce, jejichž smyslem je uvedení místa zařízení staveniště do původního stavu.

P Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, ...)

D		VRN4	Inženýrská činnost	39 800,00				
12	K	042503000	Inženýrská činnost posudky plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	CS ÚRS 2016 01

P
Poznámka k položce:
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provazně dopravní řád).

13	K	045203000	Inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost kompletační činnost	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Poznámka k položce:

Jedná se o zajišťování:

- * činnosti souvisejících se zakázkou-tj. účastí všech zainteresovaných osob ve všech fázích přípravy, realizace i dokončení zakázky, komplexního vyzkoušení a měření, odstranění vad díla podléhajících záruční lhůtě.
- * poradenství (technická pomoc, aj.)
- * podkladů (výkresů, rozpočtů, posudků, zkoušek, protokolů apod.) včetně zakreslování změn do výkresů, ke kterým došlo v průběhu výstavby.
- * účasti zástupců zainteresovaných stran na jednáních, zkouškách, odevzdávání a přebírání konstrukcí, objektů a celků.
- * kontroly činnosti na staveništi, výše uvedených činností i souvisejících správních činností. Předání záručních listů, popř. návodu k obsluze v českém jazyce.
- Zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání předmětu veřejné zakázky (vč. případných prohlášení o shodě dle zákona č. 221/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky).
- Poradání a provedení všech nutných zkoušek dle norem ČSN případně jiných norem, revizi vztahujících se k prováděnému předmětu veřejné zakázky, vč. pořízení protokolů (vč. zkoušek a revizi pro profese).
- Oznámení zahájení stavebních prací správcům sítě před zahájením prací v souladu s projektovou dokumentací, platnými rozhodnutími a vyjádřeními.
- Předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu.

ROZSAH JE DÁN SMLUVNÍMI PODMÍNKAMI.

"

D		VRN7	Provozní vlivy		14 650,00			
14	K	071002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů provozní vlivy provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	14 650,00	14 650,00	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k položce:

Náklady na zřízení provádění stavebních prací v důsledku nepřerušeno provozu na staveništi nebo v případech nepřerušeno provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.

D		VRN9	Ostatní náklady		3 900,00			
15	K	091504000	Ostatní náklady související s objektem náklady související s publikační činností	kpl	1,000	3 900,00	3 900,00	CS ÚRS 2016 01

Poznámka k položce:

Náklady spojené s povinnou publicitou. Zahnuje zejména náklady na informační tabuli dle SOD. Povinnost konzultovat grafický název velkoplošného reklamního panelu a stále vysvětlující tabule dle oficiálního názvu projektu (upřesněno zadavatelem).

Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení			
Akce:	Gymnázium Otrokovice-oprava střechy budovy B	Z. č.:	
Projekt	05 - Hromosvod	A. č.:	
Investor:		Smlouva:	
Zpracovatel:	EHV projekt s.r.o.		
Datum:	20.10.2017		
Vypracoval:	ing.Petlach		
Specifikace má kontrolní charakter, rozhodující je výkresová dokumentace			
V níže uvedené specifikaci zařízení jsou uvedené typy výrobků a zařízení pouze jako příklad určující minimální mez standardu výrobků. Tato specifikace materiálu byla vypracována na základě znalostí a podkladů známých v době jejího zhotovení. Je specifikací předběžnou a proto není konečným podkladem pro objednávky a dodávky. Ze strany projektanta není námitek v případě záměny výrobků, které jsou uvedeny v projektu za předpokladu, že budou dodrženy veškeré standardy a technické parametry, zejména hlučnost, výkon, váha a rozměry jsou hodnoty maximální. Záměně výrobků musí předcházet vzorkování a odsouhlasení od investora. Dále při záměně výrobků je nutno dořešit či prověřit veškeré vazby na navazující profese. Dokumentace tvoří jeden celek a je nutno, zvláště při stanovení ceny, se s ní komplexně seznámit. Tato dokumentace je dokumentací pro výběr dodavatele a nenahrazuje dokumentaci prováděcí a dodavatelskou. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (zadávací dokumenty, technické zprávy, výkresové dokumentace a specifikace materiálu). Povinností dodavatele je přezkontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně dopravy na stavbu a místo určení, kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Součástí ceny (zahrnuto v jednotkových cenách - pokud není uvedeno v samostatné položce) je mimo jiné: jiné materiály, montáž atd. neuvedené samostatně, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele, stavební přípomoc, požární zatěsnění prostupů potrubí při průchodu požárními úseky, montáž, demontáž a udržování montážního lešení s pracovními podlázkami včetně těch nad 2 m výšky, přesun hmot a suti, uložení suti na skládku vč. poplatku, doprava, zpevněné montážní plochy, veškeré pomocné nosné konstrukce, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, závěsy, nátěry, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, náklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidace odpadů, dočasná dopravní omezení apod. a jakékoliv další prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu s projektovou dokumentací a se zákony a předpisy platnými v České republice.			
Základní náklady			
Dodávka	0,00	0,00	
Montáž - materiál	0,00	29 790,00	
Montáž - práce	0,00	75 239,00	
Mezisoučet 1	0,00	105 029,00	
Nátěry	0,00	0,00	
Zemní práce	0,00	47 075,00	
Mezisoučet 2	0,00	47 075,00	
Náklady celkem		152 104,00	
Základ a hodnota DPH 21%	152 104,00	31 941,84	
Náklady celkem s DPH		184 045,84	

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
530 SOUTH EAST ASIAN AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60607-7070
TEL: (773) 835-3121 FAX: (773) 835-3122
WWW: WWW.CHEM.UCHICAGO.EDU

CHICAGO, ILLINOIS 60607-7070 TEL: (773) 835-3121 FAX: (773) 835-3122 WWW: WWW.CHEM.UCHICAGO.EDU

Položka č.	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
	Elektromontáže								
	Demontáže								
PC001	Spínač univerzální	ks	5		0,00	35,00	175,00	35,00	175,00
PC002	kabel do 5x6 mm2	m	350		0,00	8,00	2 800,00	8,00	2 800,00
PC003	Svítilno zářivkové, žárovkové	ks	52		0,00	85,00	4 420,00	85,00	4 420,00
PC004	LIŠTA VKLADACÍ (3m)	m	20		0,00	18,00	360,00	18,00	360,00
PC005	Drát FeZn do D10mm (0,40kg/m)	m	150		0,00	26,00	3 900,00	26,00	3 900,00
PC006	Svorky SS, SP, SK SZ	ks	50		0,00	30,00	1 500,00	30,00	1 500,00
PC007	Podpěra vedení PV21a na ploché střechy, litina o 128mm	ks	75		0,00	10,00	750,00	10,00	750,00
PC008	Podpěra vedení do stěn	ks	15		0,00	15,00	225,00	15,00	225,00
PC009	Ochranný úhelník+zkušební svorky	ks	3		0,00	35,00	105,00	35,00	105,00
PC010	Jímače	ks	2		0,00	80,00	160,00	80,00	160,00
PC011	ekologická likvidace odpadu železo	t	1,2	550,00	660,00		0,00	550,00	660,00
	Demontáže - celkem				660,00		14 395,00		15 055,00
	Svítilna stávající								
PC012	jen montáž	ks	52		0,00	190,00	9 880,00	190,00	9 880,00
	VYPÍNAČE POD OMÍTKU, KOMPLETNÍ, KOLÉBKÁ, BÍLÝ, IP44								
PC013	spínače jednopólový, řazení 1, 10A, 250V	ks	5	146,00	730,00	55,00	275,00	201,00	1 005,00
	ZÁSUVKA NN KOMPLETNÍ, POD OMÍTKU, IP44								
PC014	Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem, 16A, 230V	ks	15	156,00	2 340,00	70,00	1 050,00	226,00	3 390,00
	ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE								
PC015	003.CS.K KRABICE S KRYTÍM IP 65	ks	20	94,00	1 880,00	150,00	3 000,00	244,00	4 880,00
	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC								
PC016	CYKY-J 3x1.5 mm2	m	350	11,00	3 850,00	15,00	5 250,00	26,00	9 100,00
	UKONČENÍ KABELŮ(rozváděč, ventilátor apod. NE VYPÍNAČE, ZÁSUVKY, SVÍTLIDLA)								
PC017	do 5x2,5 mm2	ks	104		0,00	16,00	1 664,00	16,00	1 664,00
	UKONČENÍ VODIČŮ V (rozváděč, ventilátory, vany apod. NE VYPÍNAČE, ZÁSUVKY, SVÍTLIDLA)								
PC018	Do 2,5 mm2	ks	540		0,00	24,00	12 960,00	24,00	12 960,00
	DRÁT								
PC019	Drát 8 AlMgSi T/4 drát o 8mm AlMgSi T/4 (0,135kg/m) měkký	m	155	16,80	2 604,00	27,00	4 185,00	43,80	6 789,00
	OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ								
PC020	Páska 30x4 páska 30x4 (0,95 kg/m), pevně	m	105	30,00	3 150,00	26,00	2 730,00	56,00	5 880,00
	SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ								
PC021	SS spojovací	ks	44	16,00	704,00	40,00	1 760,00	56,00	2 464,00

Položka č.	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
PC022	SP připojovací	ks	15	19,00	285,00	42,00	630,00	61,00	915,00
PC023	SK křížová	ks	4	18,00	72,00	40,00	160,00	58,00	232,00
PC024	SR 2b svorka páska-páska	ks	10	24,00	240,00	45,00	450,00	69,00	690,00
PC025	SZ zkušební	ks	5	29,00	145,00	42,00	210,00	71,00	355,00
	OCHRANNÝ ÚHELNÍK A DRŽÁK								
PC026	OU1,7 ochranný úhelník 1700mm	ks	5	126,00	630,00	70,00	350,00	196,00	980,00
PC027	DOUa-20 držák úhelníku do zdi 20 mm	ks	10	37,00	370,00	35,00	350,00	72,00	720,00
	PODPĚRA VEDENÍ								
PC028	PV1b-20 200mm,do zdiva	ks	50	36,00	1 800,00	30,00	1 500,00	66,00	3 300,00
PC029	PV21c na ploch.střechy-plast-šterk	ks	110	26,00	2 860,00	15,00	1 650,00	41,00	4 510,00
	ZEMNÍČE FeZn								
PC030	ZT2,0s tyč 2000x26mm	ks	15	130,00	1 950,00	90,00	1 350,00	220,00	3 300,00
	JÍMACÍ TYČ								
PC031	JR 1,0 s rovným koncem, L1000mm	ks	4	420,00	1 680,00	160,00	640,00	580,00	2 320,00
	KOORDINACE POSTUPU PRACÍ								
PC032	S ostatními profesemi	hod	10		0,00	240,00	2 400,00	240,00	2 400,00
	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
	DLE CSN 331500								
PC033	Revizní technik	hod	12	320,00	3 840,00		0,00	320,00	3 840,00
PC034	Spolupráce s reviz.technikem	hod	5		0,00	240,00	1 200,00	240,00	1 200,00
	HODINOVÉ SAZBY								
PC035	Vyhledání napojovacího místa	hod	15		0,00	240,00	3 600,00	240,00	3 600,00
PC036	Napojení na stáv.zařízení	hod	15		0,00	240,00	3 600,00	240,00	3 600,00
	Elektromontáže - celkem				29 790,00		75 239,00		105 029,00
	Zemní práce								
	HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY								
PC037	Zemina třídy 3, šíře 300mm, hloubka 700mm	m	105	315,00	33 075,00		0,00	315,00	33 075,00
	ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY								
PC038	Zemina třídy 3, šíře 300mm, hloubka 700mm	m	105	90,00	9 450,00		0,00	90,00	9 450,00
	VYTRHÁNÍ DLAŽBY								
PC039	Kostky drobné, spáry nezalitě	m2	35	130,00	4 550,00		0,00	130,00	4 550,00
	Zemní práce - celkem				47 075,00		0,00		47 075,00