

Smlouva o dílo

(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Městys Ostrov u Macochy

Sídlo: Ostrov u Macochy 80, Ostrov u Macochy, 67914
Zastoupena: Ing. Ondřej Hudec, starosta
IČO: 00280780
Bankovní spojení: 1360194309/0800
Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: Ing. Ondřej Hudec

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

2. D – Develop, spol. s r.o.

Sídlo: Košínova 3139/19a, Královo Pole, 612 00 Brno
Statutární zástupce: Ing. Josef Suchomela ml.
e-mail: suchomelaml@d-develop.cz
telefon: 702 203 431
IČO: 26972760
DIČ: CZ26972760
Bankovní spojení, č.ú.: Česká spořitelna, a.s., 2053642399/0800
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ing. Josef Suchomela ml.
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně sp. zn. C 49120

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory školní kuchyně - Stavební část Ostrov u Macochy**“. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele.

Pro účely této Smlouvy o dílo se rozumí:

- Objednatel Smlouvy po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Zhotovitelem dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), na zadání veřejné zakázky „**ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory školní kuchyně - Stavební část Ostrov u Macochy**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory školní kuchyně - Stavební část Ostrov u Macochy**“.

3. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření Smlouvy.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.

3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem této Smlouvy je realizace díla v rámci projektu s názvem: „**ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory školní kuchyně - Stavební část Ostrov u Macochy**“. Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v projektové dokumentaci zpracované Ing Martinem Sloukou, Rozstání 74, 798 62, IČ: 76015793 (dále jen „projektová dokumentace“) a v rozpočtu (výkaz výměr), které jsou přílohou této smlouvy. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.

2. Předmět Smlouvy musí být v každém ohledu realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí, které jsou přílohou č. 4 této Smlouvy.

3. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou.

4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, případně zhotovení dílenské dokumentace.

5. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele podané do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

- a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádném provedení díla včetně jeho údržby,
- b) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem,
 - ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele,
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě včetně poskytnutí veškerých právně dovolených majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání objednateli bez časového, technologického, množstevního a územního omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat, a to i bezúplatně,

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.

Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem Zhotovitele.

U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

- f) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- j) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a jiných dokladů,
- k) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
- l) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením včetně jeho neustálé aktualizace dle skutečného průběhu stavby,
- m) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
- n) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- o) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- p) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle článku VI. této Smlouvy.

6. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatелеm.

7. Jakékoliv vícepráce nebo méněpráce, které budou realizovány v rámci zakázky, musí být zadány v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cen RTS. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.

8. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatелеm ve formě písemného dodatku.

9. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) Smlouvou,
- b) podmínkami stanovenými ČSN,
- c) projektovou dokumentací, a
- d) obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a ČSN OHSAS), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně **provést, ukončit a předat nejpozději do 40 dnů od předání staveniště zhotoviteli, nejpozději však do 16.8.2024.** Nesplnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je sankcionováno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. Přílohou této Smlouvy je závazný harmonogram postupu prací.

2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.

3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce v době stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, tak aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním Objednateli. Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

5. K řádnému dokončení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.

6. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

7. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele.

8. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. V. odst. 1) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou

nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě. V případě, že tato překážka provádění díla potrvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od smlouvy.

VI. Místo plnění

1. Místo plnění je: **ZŠ Ostrov u Macochy, Ostrov u Macochy 363, 67914 Ostrov u Macochy**, podrobně popsáno v projektové dokumentaci.

VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „**ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory školní kuchyně - Stavební část Ostrov u Macochy**“, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelům, činí celkem:

Cena bez DPH	4 395 307,85,- Kč
Výše DPH	923 014,65,- Kč
Cena včetně DPH	5 318 322,49,- Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.

3. Cena díla stanovena v čl. VII odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu této Smlouvy.

4. Objednatelům nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění (zálohové platby) před zahájením provádění díla.

5. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.

6. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek skutečně provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem stavebníka. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatelům, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

7. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatelům vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce zjišťovací protokol se soupisem provedených prací. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatelům a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po

předání zjišťovacího protokolu) Zhotovitel vystaví fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasený Objednatelům nebo jím pověřenou osobou. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen dle ust. § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona (dále jen „daňový doklad“). Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

8. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání a převzetí díla, případně v termínu prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zbývající část, tj. 10 %, bude uhrazena na základě konečné faktury dle odst. 9 tohoto článku.

9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla (případně po termínu prodlouženém ve smyslu odst. 8 tohoto článku) bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla).

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

10. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 20 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 30 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelům odepsána z účtu Objednatelům ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

13. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, apod.).

14. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

15. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen RTS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.

16. Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem „**ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory školní kuchyně - Stavební část Ostrov u Macochy**“.

17. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v platném znění, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelům včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě).

18. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

19. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto skutečnost neprodleně sdělí Objednateli.

20. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření Smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
- f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
- g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
- h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a

opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

d) vykonával autorský dozor projektanta.

4. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.
5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden, nestanoví-li Objednatel jinak. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku, případně i samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.
7. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel bere na vědomí oprávnění SFDI na výkon práva kontroly u zhotovitele akce ve vztahu k poskytnutým finančním prostředkům.
9. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy o dílo (Smlouvy) vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
10. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy o dílo a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XI. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v.z.p.p. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převzetí řízení Objednateli.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. Tato osoba včetně jejího čísla autorizace bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI a projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelům a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. O předání staveniště Objednatelům Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a požadavky Objednatele. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálů, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení

bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a

- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči případnému návštěvnímu provozu.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

9. Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, jimiž je Zhotovitel vázán. Pokud tak Objednatel neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.

2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

4. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem

prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

5. V případě, že Zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí, je Zhotovitel povinen

- a) o této skutečnosti nejpozději do 7 pracovních dnů písemně informovat Objednatele,
- b) přijmout nápravná opatření k odstranění trvání protiprávního stavu a tento v přiměřené lhůtě odstranit a/nebo učinit prevenční nápravná opatření za účelem zamezení opakování předmětného protiprávního jednání,
- c) písemně informovat Objednatele o opatřeních dle písm. b), včetně jejich realizace, a to bezodkladně nebo v Objednatelem stanovené lhůtě (bude-li Objednatelem stanovena).

6. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

7. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.

8. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

9. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

10. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy;

11. Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

12. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku této smlouvy i případné poddodavatele.

XIII. Poddodavatelé

1. Jelikož objednatel považuje stavební práce za významnou činnost při plnění zakázky, v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 ZZVZ objednatel požaduje, aby veškeré stavební práce v rámci této zakázky byly prováděny přímo zhotovitelem, bez využití poddodavatelů.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 měsíců na stavební část díla

24 měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného v Obchodním rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu Zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.

5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.

6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznámi-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla (stavby)

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí přejímací řízení, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž všechny doklady, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku) a které jsou nezbytné ke kolaudaci díla.

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci

obou smluvních stran. Objednatelům podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelům. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelům. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatelů, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatelů o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelům přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednatelům. **Zhotovitel doloží Objednatelům před zahájením přejímacího řízení** dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat ve třech vyhotoveních Objednatelům při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednatelům shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně dokončené.

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelům prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 1.** Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou v plném rozsahu. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
- 2.** Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 3.** Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato (uvedené v protokolu), je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 4.** Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
- 5.** Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 6.** Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.
- 7.** Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.** Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
- 9.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 10.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
- 11.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle článku XVII. Smlouvy, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.** Pokud Zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu ve lhůtě dle článku XIX. Smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

13. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla ve lhůtě dle článku XX. Smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

14. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek dle článku XXI. Smlouvy nejpozději ke dni konání předávacího a převímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Pokud Zhotovitel nepředá Objednateli předmětné zajištění závazku ani do 30 kalendářních dnů ode dne konání předávacího a převímacího řízení díla, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 % ceny díla bez DPH.

15. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno **písemnou formou** a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušování se nepovažují technologické pauzy uvedené v harmonogramu, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy a/nebo

- h) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele.

V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení od Smlouvy budou smluvní strany dále postupovat dle aktuální právní úpravy.

4. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu uhrazených dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy z důvodu, že Zhotovitel nebyl vyzván k převzetí staveniště nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude kterákoliv smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, aniž by odstupující strana byla vystavena jakýmkoliv sankcím či nárokům na odškodnění druhé smluvní strany.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo

c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající hodnotu díla. Zhotovitel nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo předloží Zadavateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v originálu či ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Zajištění závazku za řádné provádění díla

1. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli zajištění závazku za řádné provádění díla

formou bankovní záruky nebo pojištění záruky nebo formou složení finanční částky na účet Zhotovitele uvedený v článku I. Smlouvy ve výši 5 % ceny díla bez DPH.

2. Právo na plnění z tohoto zajištění závazku je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen.

3. Zajištění závazku doloží Zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.

4. Zajištění závazku za řádné provádění díla formou bankovní záruky doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy povinen. Platnost bankovní záruky musí být do dne převzetí díla (po předání a převzetí celého předmětu plnění) plus 30 kalendářních dnů.

5. Objednatel vrátí Zhotoviteli zajištění závazku za řádné provedení díla nejpozději do patnáctého dne po odstranění všech vad a nedodělků bránících užívání stavby.

XXI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.

3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Smluvní strany se dohodly, že dodatku Smlouvy není třeba v případě, že dochází pouze ke změně kontaktních osob smluvních stran. V takovém případě je změna účinná oznámením této změny druhé smluvní straně.

4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy spolu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení „**ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory školní kuchyně - Stavební část Ostrov u Macochy**“ kterou je Zhotovitel vázán stejně jako smlouvou.

5. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li smlouva o dílo vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze smlouvy o dílo není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

6. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele

na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).

7. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepředá třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.

8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele.

9. Realizace zakázky je závislá na získání finančních prostředků z Ministerstva financí. V případě nezískání finančních prostředků má Zadavatel právo předmět veřejné zakázky nerealizovat, potažmo s vybraným dodavatelem neuzavřít smlouvu nebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen na tuto podmínku přistoupit, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv z budoucích smluvních stran. Zhotovitel však má v takovém případě však nárok na náhradu doposud prokazatelně provedených prací ode dne zahájení plnění.

XXII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatele.

2. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.

3. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

5. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.

6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Harmonogram výstavby

a

Příloha č. 3: Prováděcí projektová dokumentace v elektronické podobě na CD,

Příloha č. 4 DNSH

které nejsou nedílnou součástí smlouvy, ale jsou jako její přílohy archivovány u Objednatele.

9. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Objednatel

Zhotovitel

V Ostrově u Macochy, dne.....

V Brně dne.....

.....
Městys Ostrov u Macochy
Ing. Ondřej Hudec, starosta

.....
D – Develop, spol. s r.o.
Ing. Josef Suchomela

Krycí list nabídky

„ Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy, stavební úpravy“

Uchazeč: název

adresa

statutární zástupce

telefon

e-mail

D - Develop, spol. s r.o.

Košinova 3139/19a, Královo Pole, 612 00 Brno

Ing. Josef Suchomela ml.

702 203 431

suchomelaml@d-develop.cz

fax

IČ

26972760

Druh ceny	Cena bez DPH	DPH (21 %)	Cena včetně DPH
Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy - Stavební část	1 048 067,44 Kč	220 094,16 Kč	1 268 161,60 Kč
Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy - Vzduchotechnika	1 829 900,76 Kč	384 279,16 Kč	2 214 179,92 Kč
Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy - Zdravotně technické instalace	753 920,25 Kč	158 323,25 Kč	912 243,50 Kč
Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy - Elektroinstalace	763 419,40 Kč	160 318,07 Kč	923 737,47 Kč
NABÍDKOVÁ CENA	4 395 307,85 Kč	923 014,65 Kč	5 318 322,49 Kč

Upozornění:

Výše uvedené údaje musí odpovídat údajům v návrhu smlouvy a budou brány jako závazné ze strany uchazečů.

Součástí celkové nabídkové ceny musí být zajištění pravidelného čištění komunikací (min. 1x týdně) v blízkosti stavby, dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření dokončené stavby, geometrický plán.

V

Brně

dne

26.03.2024

Ing. Josef Suchomela, ml.

Jméno, příjmení, podpis, razítko

Položkový rozpočet

Stavba:	Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy - Stavební část		
Objekt:	Stavební část		
Objednatel:	Městys Ostrov u Macochy č.p. 80, 679 14 Ostrov u Macochy	IČO: 280780 DIČ:	
Zhotovitel:	D - Develop, spol. s r.o. Košinova 3139/19a 612 00 Brno - Královo Pole	IČO: 26972760 DIČ: CZ26972760	
Vypracoval:	Ing. Martin Slouka		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				378 945,84
PSV				625 121,60
MON				0,00
Vedlejší náklady				44 000,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				1 048 067,44

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 048 067,44 CZK
Základní DPH	21 %	1 268 161,60 CZK
Zaokrouhlení CZK		
Cena celkem s DPH		1 268 161,60 CZK

v **Brně**

Za zhotovitele

dne

26.03.2024

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			17 868,75
4	Vodorovné konstrukce	HSV			171 207,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			28 500,48
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			26 615,85
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			36 756,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			14 400,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			44 676,33
97	Prorážení otvorů	HSV			27 101,79
98	Demolice	HSV			7 480,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 339,64
711	Izolace proti vodě	PSV			1 081,08
721	Vnitřní kanalizace	PSV			131 488,18
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			287 617,60
781	Obklady keramické	PSV			193 929,86
784	Malby	PSV			11 004,88
VN	Vedlejší náklady	VN			44 000,00
Cena celkem					1 048 067,44

Položkový rozpočet

S:	ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory školní kuchyně - Stavební část
O:	Ostrov u Macochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				17 868,75		1,31098
1	346244371RT2	Zazdívká rýh, potrubí, kapes cihlami, s použitím suché maltové směsi	m2	3,44000	1 500,00	5 160,00	0,24105	0,82921
		VZT prostupy 1NP:2*(1,0*0,5)+1,2*1,2		2,44000				
		VZT protupy 2NP:2*(1,0*0,5)		1,00000				
2	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	0,33750	1 176,00	396,90	0,11219	0,03786
		obezdívka v.150 mm přípravna zeleniny:1,15*0,15+1,1*0,15		0,33750				
3	3470141113R00	Předstěna SDK, tl.55 mm, 1 x ocel. kce CD, 1 x RBI 12,5 mm, bez izolace	m2	6,00000	960,00	5 760,00	0,01158	0,06948
		opláštění odpadu 1NP chladný sklad:3,0*(0,5+0,5)		3,00000				
		opláštění odpadu v kanceláři školníka:3,0*(0,5+0,5)		3,00000				
4	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	240,00	240,00	0,00024	0,00024
5	28349016R	Dvířka revizní plná SI 4060 rozměr 400 x 600 mm	kus	1,00000	2 400,00	2 400,00	0,001	0,001
6	342255028RT1	Příčky z desek Ytong tl. 150 mm, desky Klasik, 599 x 249 x 150 mm	m2	3,32640	1 176,00	3 911,85	0,11219	0,37319
		polopříčka kuchyň:1,4*2,2		3,08000				
		prořez 8%:3,08*0,08		0,24640				
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				171 207,00		1,68969
7	416064312R00	SDK kazetový podhled, ocelová konstrukce, Kazeta Casoprano Casostar, hrana A, bez izolace	m2	223,80000	765,00	171 207,00	0,00755	1,68969
		Nové podhledy 1NP::41,2+12,2+16,04+4,4+22,98		96,82000				
		5,36+14,3		19,66000				
		Mezisoučet		116,48000				
		Nové podhledy 2NP:107,32		107,32000				
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				28 500,48		2,74473
8	612100010RAA	Hrubá výplň rýh ve stěnách, včetně omítky a malby	m2	18,00000	1 440,00	25 920,00	0,15039	2,70702
9	612481211RU1	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnitř.stěny, včetně výztužné sítě, rohových profilů a tmelu	m2	7,68000	336,00	2 580,48	0,00491	0,03771
		polopříčka kuchyň:2*2,2*1,4+2*1,5*1,4+0,5*2,2		7,68000				
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				26 615,85		2,48731
10	631320132RAA	Mazanina se sítí, izolace, beton C16/20, tl. 10 cm, síť 6 / 150 x 150 mm, asfaltový izol. pás Bitagit	m2	4,64500	3 210,00	14 910,45	0,2617	1,2156
		podkladní beton kanalizace chl. box:1,0*1,4		1,40000				
		hrubá příprava zeleniny:0,6*2,7+1,3*1,25		3,24500				
11	631100002RA0	Podlaha z dlažby keramické,podkladní mazanina 8 cm, vř. soklíku a dodávky dlažby 300/300 mm	m2	4,64500	2 520,00	11 705,40	0,27378	1,27171
		podkladní beton kanalizace chl. box:1,0*1,4		1,40000				
		hrubá příprava zeleniny:0,6*2,7+1,3*1,25		3,24500				
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				36 756,00		0,48395
12	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	306,30000	120,00	36 756,00	0,00158	0,48395
		dle pol. SDK podhledů 1NP:116,48		116,48000				
		dle podhledů 2NP:107,32		107,32000				
		malby:82,5		82,50000				
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				14 400,00		0
13	95.1	Nezměřitelné stavební práce a připomoci	hod	40,00000	360,00	14 400,00	0	0
Díl:	96	Bourání konstrukcí				44 676,33		0,03634
14	965100032RAA	Bourání dlažeb keramických, bez podkladních vrstev, tloušťka do 10 mm	m2	108,88000	108,00	11 759,04	0	0
		nový podlahový žlab přípravna zeleniny:1,2*1,3		1,56000				
		podlaha kuchyně 2NP:107,32		107,32000				
15	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	107,32000	72,00	7 727,04	0	0
16	965200011RA0	Bourání mazanin škvárobetonových	m3	1,56000	4 838,00	7 547,28	0	0
		nový podlahový žlab přípravna zeleniny:1,2*1,3		1,56000				
17	963016151R00	Demontáž podhledu, rošt, kazety	m2	107,32000	155,00	16 634,60	0,00033	0,03542
		podhled kuchyně:107,32		107,32000				
18	938908411R00	Očištění povrchu po osekání, oškrábání	m2	91,67000	11,00	1 008,37	0,00001	0,00092
		kuchyň:3,5*35,58		124,53000				
		-otvory:-9*1,5*1,8-1,4*2-4*1,2*1,2		-32,86000				

Díl:	97	Prorážení otvorů				27 101,79		0,00414
19	971100021RAB	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném, tloušťka 45 cm, vč. KZS 150 mm VZT prostupy 1NP:2*(1,2*0,7)+1,3*1,3 VZT protupy 2NP:2*(1,2*0,7)	m2	5,05000	2 040,00	10 302,00	0,00082	0,00414
20	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů kuchyň:2,1*35,58+0,9*14,71	m2	87,95700	191,00	16 799,79	0	0
Díl:	98	Demolice				7 480,00		0,01334
21	981011315R00	Demolice části staveb - stáv. chl. box, postupným rozebíráním Demontáž st. chladícího boxu:2,5*2,5*2,2	m3	13,75000	544,00	7 480,00	0,00097	0,01334
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				4 339,64		0
22	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,48395	3 000,00	1 451,85	0	0
23	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	6,87570	420,00	2 887,79	0	0
Díl:	711	Izolace proti vodě				1 081,08		0,00108
24	711212621R00	Utěsnění detailů při hydroizolacích, těsnění prostupů těsnící manžetou prostup kanalizace nový chl. box::1 prostup hrubá příprava zeleniny:1	kus	2,00000	540,00	1 080,00	0,00054	0,00108
25	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,00100	1 080,00	1,08	0	0
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				131 488,18		0,0072
26	721223423R00	Montáž vpusti podlahové se zápachovou uzávěrkou 1NP - 1x 300/800:1 2NP - 2x 300/800, 1x900/600:3 2NP - 6x 250/250:6	kus	10,00000	1 351,00	13 510,00	0,00072	0,0072
27	721.1	Hygienický žlab ACO 218, 300x630mm STANDART, DN 100, H= 60 mm	ks	3,00000	5 788,00	17 364,00	0	0
28	721.2	Hygienický příčkový rošt ACO R50, 268x298mm, protiskluz R1, 2 ks/žlab	ks	6,00000	2 250,00	13 500,00	0	0
29	721.3	Hygienický žlab ACO 218, 600x930mm STANDART, DN 100, H= 70 mm	ks	1,00000	8 494,00	8 494,00	0	0
30	721.4	Hygienický příčkový rošt ACO R50, 568x298mm, protiskluz R1, 3 ks/žlab	ks	3,00000	7 859,00	23 577,00	0	0
31	721.5	Hygienická vpust ACO 157, 250x250mm STANDART, DN 100	ks	6,00000	7 338,00	44 028,00	0	0
32	721.4	Hygienický příčkový rošt ACO R50, 218x218mm, protiskluz R1	ks	6,00000	1 835,00	11 010,00	0	0
33	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,00720	720,00	5,18	0	0
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				287 617,60		1,29106
34	777155020R00	Podlahy lité polyuretanbetonové, protiskluzné podlaha kuchyň:107,32 - PROTISKLUZNÁ TEPLTNÍM ŠOKÚM ODOLNÁ NENASÁKAVÁ JEDNOVRSTVÁ STĚRKA SE STRUKTUROVANÝM MATNÝM POVRCHEM: - PŘÍPRAVA PODKLADU OTRÝSKÁNÍM NEBO OBROUŠENÍM: - ÚPRAVA SPÁR A LOKÁLNÍCH TRHLIN (INJEKTÁŽ, ZATMELENÍ): - PROVEDENÍ KOTVICÍCH DRÁŽEK: - PŘÍPADNÁ PENETRAČNÍ STĚRKA - ZÁŠKRAB POLYURETANBETON: - NOSNÁ VRSTVA STĚRKY 6 mm, TEPLTNÍ ODOLNOST min. + 80°: - PEVNOST V TAHU POVRCHOVÉ VRSTVY PODKLADN. BETONU (STĚRKY / LOŽE) min. 1,5 MPa: - PEVNOST V TLAKU min. 45 MPa: - NEKLUZNOST POVRCHOVÉ STĚRKY R11 (DIN 51130): - HOŘLAVOST SAMOZHÁŠECÍ:	m2	107,32000	2 270,00	243 616,40	0,0036	0,38635
35	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	107,32000	14,00	1 502,48	0	0
36	777641902R00	Oprava podlah - penetrace	m2	107,32000	96,00	10 302,72	0,00061	0,06547
37	777531024R00	Vyrovnání podlah, samonivel. do tl.4 mm	m2	107,32000	300,00	32 196,00	0,00782	0,83924
Díl:	781	Obklady keramické				193 929,86		2,59599
38	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady obezdívka příprava zeleniny:0,15*1,2+1,25*0,15+1,05*0,15+1,1*0,15+0,15*(1,05+1,25) polopříčka:7,68 kuchyň:2,1*35,58+0,9*14,71	m2	96,67200	46,00	4 446,91	0,00021	0,0203

39	781475116R00	Obklad vnitřní keramický, do tmele, 30x30 cm obezdívka příprava zeleniny:0,15*1,2+1,25*0,15+1,05*0,15+1,1*0,15+0,15*(1,05+1,25) polopříčka:7,68 kuchyň:2,1*35,58+0,9*14,71 Mezisoučet prořez 8%:96,672*0,08	m2	104,40576 1,03500 7,68000 87,95700 96,67200 7,73376	816,00	85 195,10	0,00524	0,54709
40	597813740R	Obkládačka 30x30	m2	104,40576	480,00	50 114,76	0,01943	2,0286
41	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních obezdívka příprava zeleniny:1,2+1,25+1,05+1,1 kuchyň:52,9+16 polopříčka:(1,4*4+2,2*2+0,15*2)	m	83,80000 4,60000 68,90000 10,30000	114,00	9 553,20	0	0
42	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2 polopříčka:7,68	m2	7,68000 7,68000	60,00	460,80	0	0
43	781479701R00	Přípl.za práci v omez.prostoru,vnitř.obkl.keram.	m2	1,13850	300,00	341,55	0	0
44	781101111R00	Vyrovnání podkladu pod obklad ze SMS, do tl. 5 mm kuchyň:2,1*35,58+0,9*14,71	m2	87,95700 87,95700	288,00	25 331,62	0	0
45	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	6,00000	132,00	792,00	0	0
46	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	8,00000	108,00	864,00	0	0
47	781111121R00	Montáž lišt rohových, ukončovacích a dilatačních lišta ukončovací:52,9	m	52,90000 52,90000	114,00	6 030,60	0	0
48	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	2,59599	4 160,00	10 799,32	0	0
Díl: 784		Malby				11 004,88		0,02664
49	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m kuchyň:1,5*35,58+14,71*0,9	m2	66,60900 66,60900	36,00	2 397,92	0	0
50	784011221R00	Zakrytí předmětů, včetně odstranění	m2	132,20000	19,00	2 511,80	0	0
51	784011211RT3	Olepování vnitřních ploch, včetně maskovací pásky šířky 50 mm	m	100,00000	5,00	500,00	0	0
52	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x kuchyň:1,5*35,58+14,71*0,9	m2	66,60900 66,60900	22,00	1 465,40	0,00017	0,01132

Rozpočet

Stavba: Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy
- Vzduchotechnika kuchyně

Objekt: Vzduchotechnika kuchyně

Rozpočet:

Objednatel: Městys Ostrov u Macochy IČO: 280780
č.p. 80, 679 14 Ostrov u Macochy DIČ:

Zhotovitel: D - Develop, spol. s r.o. IČO: 26972760
Košínova 3139/19a DIČ: CZ26972760
612 00 Brno - Královo Pole

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 464 361,76
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			297 900,00
Ostatní náklady			67 639,00
Celkem			1 829 900,76

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 829 900,76 CZK
Základní DPH	21 %	384 279,16 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH 2 214 179,92 CZK

v **Brně** dne **26.03.2024**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01	VZT jednotky	HSV			534 688,00	29
02	Digestoře	HSV			480 775,20	26
03	Potrubní elementy	HSV			49 409,04	3
04	Distribuční elementy	HSV			13 974,00	1
06	Tlumiče hluku	HSV			43 212,96	2
07	Koncové elementy	HSV			11 318,16	1
08	Potrubí	HSV			121 590,00	7
10	Izolace	HSV			209 394,40	11
VN	Vedlejší náklady	VN			297 900,00	16
ON	Ostatní náklady	ON			67 639,00	4
Cena celkem					1 829 900,76	100

Rozpočet

S:	2022_125	Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy - Vzduchotechnika
O:	Z.č.1	Vzduchotechnika
R:	část 1/1	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01		VZT jednotky				534 688,00
1	01RVZT001	VZT jednotka s rekuperací 80 % v interiérovém provedení, s vodním ohřevem 26,26 kW (voda 70/50°C), Qp=6750; Qo=7100 m3/h; včetně regulace, MaR, nás. ovladače, pružných manžet, tukových filtrů a uzavíracích klapek	ks	1,00000	534 688,00	534 688,00
Díl: 02		Digestoře				480 775,20
2	02RVZT001	Prostorová závěsná digestoř složená s přívodem; nerezová včetně tukových filtrů tahokov a osvětlení; vymešovací plechy; 4x hrdlo kruhové d355 mm; rozměr 4500x2200x450 mm; Qo=Qp= 2890 m3/h	ks	1,00000	306 492,00	306 492,00
3	02RVZT002	Akumulační nástěnný zákryt nerezový; 1000x1000x400 mm; včetně vymešovacích plechů; 1x hrdlo kruhové d280 mm; Qo=860 m3/h; bez požadavku na tukový filtr a osvětlení; atypický výrobek	ks	1,00000	33 432,00	33 432,00
4	02RVZT003	Akumulační nástěnný zákryt nerezový; 1400x1200x450 mm; včetně vymešovacích plechů; 1x hrdlo kruhové d200 mm; Qo=400 m3/h; bez požadavku na tukový filtr a osvětlení; atypický výrobek	ks	1,00000	50 588,40	50 588,40
5	02RVZT004	Akumulační nástěnný zákryt nerezový; 2150x1300x450 mm; včetně tukových filtrů tahokov a vymešovacích plechů, včetně osvětlení; 1x hrdlo kruhové d280 mm; Qo=1000 m3/h; atypický výrobek	ks	1,00000	90 262,80	90 262,80
Díl: 03		Potrubní elementy				49 409,04
6	03RVZT001	Ruční regulační klapka pozink plech, těsná, d200 mm	ks	1,00000	462,00	462,00
7	03RVZT002	Ruční regulační klapka pozink plech, těsná, d280 mm	ks	1,00000	794,64	794,64
8	03RVZT003	Ruční regulační klapka pozink plech, těsná, d355 mm	ks	4,00000	986,16	3 944,64
9	03RVZT004	Ruční regulační klapka čtyřhranná pozink plech, těsná, 500x200 mm	ks	1,00000	3 511,20	3 511,20
10	03RVZT005	Ruční regulační klapka čtyřhranná pozink plech, těsná, 1000x200 mm	ks	1,00000	4 354,56	4 354,56
11	03RVZT006	Jímka kondenzátu čtyřhranná, 1000x400 mm	ks	3,00000	9 038,40	27 115,20
12	03RVZT007	Jímka kondenzátu čtyřhranná, 1000x630 mm	ks	1,00000	9 226,80	9 226,80
Díl: 04		Distribuční elementy				13 974,00
13	04RVZT001	Kovová jednořadá výústka na potrubí s regulační klapkou 300x150 mm	ks	5,00000	955,20	4 776,00
14	04RVZT002	Kovová jednořadá výústka na potrubí s regulační klapkou 400x150 mm	ks	6,00000	1 035,60	6 213,60
15	04RVZT003	Textilní výústka d450 mm, včetně montážního a kotvícího příslušenství	ks	1,00000	2 984,40	2 984,40
Díl: 06		Tlumiče hluku				43 212,96
16	06RVZT001	Kulisový tlumič hluku 1000x1000 mm, délka 500 mm; 6x kulisa, š. 100 mm, l. 500 mm, vč. náběhových a odtokových hran	ks	1,00000	7 731,36	7 731,36
17	06RVZT002	Kulisový tlumič hluku 1000x1000 mm, délka 1000 mm; 6x kulisa, š. 100 mm, l. 1000 mm, vč. náběhových a odtokových hran	ks	1,00000	11 827,20	11 827,20
18	06RVZT003	Kulisový tlumič hluku 1000x1000 mm, délka 1750 mm; 6x kulisa, š. 100 mm, l. 1750 mm, vč. náběhových a odtokových hran	ks	1,00000	11 827,20	11 827,20

Rozpočet

S:	2022_125	Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy - Vzduchotechnika
O:	Z.č.1	Vzduchotechnika
R:	část 1/1	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	06RVZT004	Kulisový tlumič hluku 1000x1000 mm, délka 2500 mm; 6x kulisa, š. 100 mm, l. 2500 mm, vč. náběhových a odtokových hran	ks	1,00000	11 827,20	11 827,20
Díl: 07		Koncové elementy				11 318,16
20	07RVZT001	Protidešťová žaluzie se sítí proti hmyzu 1000x1000 mm	ks	1,00000	4 772,88	4 772,88
21	07RVZT002	Protidešťová žaluzie se sítí proti hmyzu 1200x1200 mm	ks	1,00000	6 545,28	6 545,28
Díl: 08		Potrubí				121 590,00
22	08RVZT001	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 125x560 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	2,00000	944,16	1 888,32
23	08RVZT002	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 160x200 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	4,50000	685,44	3 084,48
24	08RVZT003	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 400x200 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	4,00000	685,44	2 741,76
25	08RVZT004	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 500x200 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	7,50000	685,44	5 140,80
26	08RVZT005	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 630x200 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	5,50000	685,44	3 769,92
27	08RVZT006	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 710x200 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	10,00000	685,44	6 854,40
28	08RVZT007	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 1000x250 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	4,50000	737,52	3 318,84
29	08RVZT008	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 1000x315 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	3,00000	737,52	2 212,56
30	08RVZT009	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 1000x400 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	28,00000	737,52	20 650,56
31	08RVZT010	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 1000x450 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	17,00000	737,52	12 537,84
32	08RVZT011	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 1000x500 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	39,50000	737,52	29 132,04
33	08RVZT012	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 1000x630 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	9,00000	737,52	6 637,68
34	08RVZT013	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 1000x1000 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	24,50000	737,52	18 069,24
35	08RVZT014	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 1250x860 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	1,50000	887,04	1 330,56

Rozpočet

S:	2022_125	Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy - Vzduchotechnika
O:	Z.č.1	Vzduchotechnika
R:	část 1/1	Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
36	08RVZT015	Potrubí VZT čtyřhranné přírubové sk.l., 1200x1200 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	1,50000	737,52	1 106,28
37	08RVZT016	Spiro pozink plech d200 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	0,50000	404,88	202,44
38	08RVZT017	Spiro pozink plech d280 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	1,00000	648,48	648,48
39	08RVZT018	Spiro pozink plech d355 mm, včetně tvarovek, montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m	2,50000	905,52	2 263,80
Díl: 10		Izolace				209 394,40
40	10RVZT001	Izolace ze syntetického kaučuku parotěsná, tl. 19 mm, role	m2	185,00000	728,00	134 680,00
41	10RVZT002	Izolace VZT potrubí z kamenné vlny, tl. 40 mm, včetně montážního, spojovacího a kotvícího materiálu	m2	48,00000	352,80	16 934,40
42	10RVZT003	Oplechování VZT potrubí v exteriéru pozink. plechem tl. 0,6 mm	m2	50,00000	1 155,60	57 780,00
Díl: ON		Ostatní náklady				67 639,00
43	ON001	Autorský dozor včetně dopravy	hod	8,00000	3 850,00	30 800,00
44	ON002	Koordinace s ostatními profesemi na stavbě	ks	1,00000	16 478,00	16 478,00
45	ON003	Kompletační činnost	hod	4,00000	1 375,00	5 500,00
46	ON004	Vypracování provozního řádu a BOZP	ks	1,00000	9 900,00	9 900,00
47	ON005	Orientační štítky	ks	10,00000	496,10	4 961,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				297 900,00
48	VNRVZT001	Zaregulování VZT	ks	1,00000	15 000,00	15 000,00
49	VNRVZT002	Komplexní vyzkoušení a zprovoznění; prokabelování, zapojení a připojení VZT jednotky k elektroinstalaci včetně materiálu	ks	1,00000	42 000,00	42 000,00
50	VNRVZT003	Přesun hmot pro vzduchotechniku	t	8,50000	3 000,00	25 500,00
51	VNRVZT004	Mimostaveništní doprava	ks	1,00000	9 000,00	9 000,00
52	VNRVZT005	Pronájem montážních kostek	den	6,00000	3 000,00	18 000,00
53	VNRVZT006	Montáž vzduchotechniky	ks	1,00000	72 000,00	72 000,00
54	VNRVZT007	Zařízení staveniště	ks	1,00000	6 000,00	6 000,00
55	VNRVZT008	Drobná stavební přípomoc	hod	16,00000	780,00	12 480,00
56	VNRVZT009	Úprava rozvodů topné vody k novému směšovacímu uzlu, včetně materiálu a montáže	hod	16,00000	2 220,00	35 520,00
57	VNRVZT010	Demontáž stávajících VZT (projekční předpoklad)	hod	80,00000	780,00	62 400,00
Celkem						1 829 900,76

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový soupis prací a dodávek

S:	230101	Rekonstrukce kuchyně ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory provozu
O:	D.1.4	Zdravotně technické instalace
R:	D.1.4.	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce	103 141,88						
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek 0,6*15,5*1,6	m3	14,88000	1 320,00	19 641,60	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
2	151101101R00	Zřízení pažení a rozeptění stěn rýh příložné pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 2 m pro podzemní vedení pro všechny šířky rýhy, 2*15,5*1,6	m2	49,60000	148,80	7 380,48	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
3	151101111R00	Odstranění pažení a rozeptění rýh příložné, hloubky do 2 m pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu,	m2	49,60000	32,35	1 604,56	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
4	161101501R00	Svislé přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4 bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých třeba i započatých 3 m výšky,	m3	14,88000	1 657,92	24 669,85	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. 14,88-9,765	m3	5,11500	360,00	1 841,40	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
6	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. +5km : Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 5,11500*5	m3	25,57500	60,00	1 534,50	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
7	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,	m3	5,11500	284,08	1 453,07	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
8	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,	m3	5,11500	257,28	1 315,99	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
9	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4	m3	5,11500	824,16	4 215,58	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
10	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	5,11500	18,14	92,79	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
11	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhuštěním z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, 0,6*15,5*(1,6-0,15-0,4) 3,0	m3	12,76500	556,92	7 109,08	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
12	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním šterkopiskou frakce 0 - 22 mm sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhuštění, 0,6*15,5*0,4	m3	3,72000	1 417,92	5 274,66	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
13	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	5,11500	888,00	4 542,12	800-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
14	451572111RK1	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kameniva drobného těženého 0+4 mm v otevřeném výkopu, 0,6*15,5*0,15	m3	1,39500	1 364,16	1 903,00	827-1	RTS 23/ I	RTS 23/ I
15	139700010RAD	Hloubení v uzavřených prostorách v hornině 1-4, vynesení výkopku, odvoz 15 km, uložení na skládku ruční, v hornině 1 - 4, se svislým a vodorovným přemístěním nošením, s naložením na dopravní prostředek, s odvozem a uložením na skládku. Bez poplatku za skládku.	m3	3,00000	5 414,40	16 243,20	AP-HSV	RTS 23/ I	RTS 23/ I
16	175100020RAD	Obsyp potrubí šterkopiskem, dovoz ze vzdálenosti 15 000 m prohozenou zeminou nebo šterkopiskem, s vodorovnou přepravou k místu zásypu, uložení ve vrstvách a zhuštěním.	m3	3,00000	1 440,00	4 320,00	AP-HSV	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy	39 966,88						
17	411386611T00	Zabetonování otvorů instal. 0,09 m2 ve stropěch a klenbách, ze suchých směsí	kus	7,00000	696,00	4 872,00		Vlastní	URS 23/ I
18	611401111RT2	Omitka malých ploch na stropěch do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	27,00000	264,00	7 128,00	801-4	RTS 23/ I	RTS 23/ I
19	611401211RT2	Omitka malých ploch na stropěch přes 0,09 do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	kus	7,00000	420,00	2 940,00	801-4	RTS 23/ I	RTS 23/ I
20	612401191RT2	Omitky malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, (1+2)*2	kus	6,00000	162,00	972,00	801-4	RTS 23/ I	RTS 23/ I
21	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy, Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 38,00000	m	38,00000	120,00	4 560,00	801-4	RTS 23/ I	RTS 23/ I
22	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 100 mm jakékoliv šířky rýhy, Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 12,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 2,50000	m	14,50000	264,00	3 828,00	801-4	RTS 23/ I	RTS 23/ I
23	910 T01	Hzs-nezměřitelné stavební práce a připomoci	h	20,00000	360,00	7 200,00		Vlastní	Indiv
24	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	10,07962	840,00	8 466,88	801-4	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání	169 386,43						
25	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	10,00000	120,00	1 200,00	800-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
26	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	20,00000	180,00	3 600,00	800-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
27	970051060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání, do D 60 mm 0,3*11	m	3,30000	2 045,40	6 749,82	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
28	970051080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání, do D 80 mm	m	0,60000	2 196,60	1 317,96	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	230101	Rekonstrukce kuchyně ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory provozu
O:	D.1.4	Zdravotně technické instalace
R:	D.1.4.	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		0,3*2		0,60000					
29	970051130R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 130 mm	m	4,20000	3 015,60	12 665,52	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		0,3*14		4,20000					
30	970056060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za jádrové vrtání do stropu, do D 60 mm	m	3,30000	1 086,12	3 584,20	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
31	970056080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za jádrové vrtání do stropu, do D 80 mm	m	0,60000	1 174,32	704,59	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
32	970056130R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za jádrové vrtání do stropu, do D 130 mm	m	4,20000	1 585,92	6 660,86	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
33	970057060R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 60 mm	m	3,30000	281,82	930,01	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
34	970057080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 80 mm	m	0,60000	303,66	182,20	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
35	970057130R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu příplatek za časté přemístění stroje jádrového vrtání, do D 130 mm	m	4,20000	395,64	1 661,69	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
36	971033331R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm	kus	1,00000	91,97	91,97	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
37	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm	kus	2,00000	155,52	311,04	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
38	971042361R00	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech plochy do 0,09 m2, tloušťky do 600 mm	kus	1,00000	1 530,24	1 530,24	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		základových nebo nadzákladových, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
39	971042461R00	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech plochy do 0,25 m2, tloušťky do 600 mm	kus	2,00000	2 404,80	4 809,60	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		základových nebo nadzákladových, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
40	972054241R00	Vybourání otvorů ve stropích nebo klenbách železobetonových plochy do 0,09 m2, tloušťky do 150 mm	kus	7,00000	345,60	2 419,20	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		bez odstranění podlahy a násypu,							
41	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm	m	38,00000	227,92	8 660,96	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
42	974031164R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	12,00000	693,84	8 326,08	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
43	974049164R00	Vysekání rýh v betonových zdech v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	2,50000	693,84	1 734,60	801-3	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
44	910 T01	Hzs-nezměřitelné stavební práce a připomoci	h	40,00000	428,40	17 136,00		Vlastní	Indiv
45	139200010RAC	Hloubení rýh v uzavřených prostorách v hornině 1-4, rýha 60/120 cm, odvoz 10 km, uložení na skládku	m	7,50000	2 505,60	18 792,00	AP-HSV	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		ruční, v hornině 1 - 4, s ručním přemístěním k dopravnímu prostředku, s naložením na dopravní prostředek, s odvozem a uložení na skládku. Bez poplatku za skládku.							
46	175100020RAD	Obsyp potrubí šterkopiskem, dovoz ze vzdálenosti 15 000 m	m3	5,50000	1 522,56	8 374,08	AP-HSV	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		prohozenou zeminou nebo šterkopiskem, s vodorovnou přepravou k místu zásypu, uložení ve vrstvách a zhutněním.							
47	630300010RA0	Výměna podlahy betonové vybourání dlažby a podkladního betonu, zřízení nové podlahy s keramickou dlažbou	m2	10,50000	3 408,00	35 784,00	AP-HSV	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Vybourání dlažeb z dlaždic kameninových, cementových, teracových, čedičových nebo keramických tloušťky do 10 mm s jakoukoliv výplní spár, odstranění podkladů pod dlažby tloušťky 150 mm, vnitrostaveništní přesunu, svislé přemístění do výše jednoho podlaží, odvoz na skládku do 10 km, zřízení nové podlahy ve skladbě: - mazanina z betonu C 12/15 s poprášením cementem a přehlazením ocelovým hladítkem 80 mm - penetrační nátěr jednonásobný - Bitagit natavený Položka neobsahuje poplatek za skládku pro vybouranou suť.							
48	979100014RAB	Odvozy suti a vybouraných hmot vodorovný přesun na skládku do 15 km, vnitrostaveništně 25 m, svislá doprava ručním nošením z 2.NP	t	6,78118	1 827,84	12 394,91	AP-HSV	RTS 23/ I	RTS 23/ I
49	979990101R00	Poplatek za skládku za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	6,78118	1 440,00	9 764,90	801-3	Vlastní	RTS 23/ I
Díl: 700B Demontáže					32 311,94				
50	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100	m	80,00000	170,88	13 670,40	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		odpadního nebo dešťového,							
51	721171803R00	Demontáž potrubí z novodurových trub do D 75 mm	m	85,00000	12,86	1 093,10	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		odpadního nebo přípojovacího,							
52	721171808R00	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	5,00000	34,27	171,35	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		odpadního nebo přípojovacího,							
53	721210831R00	Demontáž vpusť dvorní s obetonávkou,	kus	1,00000	288,48	288,48	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
54	721290821R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislý , v objektech výšky do 6m	t	1,46400	1 670,76	2 445,99	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		vodorovně do 100 m							
55	722170801R00	Demontáž potrubí z trubek z PH tlakových do D 32 mm	m	100,00000	21,50	2 150,00	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
56	722170804R00	Demontáž potrubí z trubek z PH tlakových přes D 32 mm do D 63 mm	m	10,00000	34,27	342,70	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
57	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	110,00000	29,76	3 273,60	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
58	722220861R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů, G 3/4"	kus	3,00000	25,63	76,89	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
59	722220862R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů, G 5/4"	kus	2,00000	29,76	59,52	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
60	722290821R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot svislé, v objektech výšky do 6m	t	0,06025	1 670,76	100,66	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		vodorovně do 100 m,							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	230101	Rekonstrukce kuchyně ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory provozu
O:	D.1.4	Zdravotně technické instalace
R:	D.1.4.	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
61	979981101L	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	3,92693	2 200,00	8 639,25		Vlastní	Indiv
Díl: 713		Izolace tepelné				13 613,03			
62	722181213RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 25 mm	m	19,00000	82,91	1 575,29	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.							
63	722181213RU1	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 32 mm	m	26,00000	94,08	2 446,08	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.							
64	722181213RV9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 40 mm	m	14,00000	106,68	1 493,52	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.							
65	722181213RZ6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 20 mm	m	15,00000	80,30	1 204,50	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.							
66	722181214RT8	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 25 mm	m	14,00000	104,16	1 458,24	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.							
67	722181214RZ6	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm, d 20 mm	m	55,00000	98,70	5 428,50	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.							
68	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	0,00787	876,96	6,90	800-713	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		50 m vodorovně							
Díl: 715		Izolace chemické				44 916,05			
69	713571111R00	Požární ochranná manžeta EI 90, D 50 mm	kus	11,00000	1 297,66	14 274,26	800-713	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Montáž manžety ke stěně nebo stropu pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. Cena obsahuje i dodávku manžety a spojovacích prostředků.							
70	713571113R00	Požární ochranná manžeta EI 90, D 75 mm	kus	2,00000	1 398,29	2 796,58	800-713	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Montáž manžety ke stěně nebo stropu pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. Cena obsahuje i dodávku manžety a spojovacích prostředků.							
71	713571115R00	Požární ochranná manžeta EI 90, D 110 mm	kus	14,00000	1 521,45	21 300,30	800-713	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Montáž manžety ke stěně nebo stropu pomocí rozpěrné hmoždinky se šroubem. Cena obsahuje i dodávku manžety a spojovacích prostředků.							
72	713552151TM	Protipožární trubní ucpávka, ve stropě, vodov. potrubí protipož. tmelem	kus	7,00000	932,19	6 525,33		Vlastní	RTS 23/ I
		Otvor se utěsní minerální vlnou. Prostup i potrubí před a za prostupem je natřeno protipožární stěrkou. Cena obsahuje dodávku požární minerální vlny a požární stěrky.							
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
73	998715101R00	Přesun hmot pro izolace proti chemickým vlivům v objektech výšky do 6 m	t	0,01857	1 054,55	19,58	800-715	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				197 449,10			
74	721110905R00	Opravy odpadního potrubí kameninového vsazení odbočky do potrubí, DN 100	kus	2,00000	2 969,40	5 938,80	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
75	721110906R00	Opravy odpadního potrubí kameninového vsazení odbočky do potrubí, DN 125	kus	2,00000	3 070,20	6 140,40	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
76	721110915R00	Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí, DN 100	kus	2,00000	627,48	1 254,96	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
77	721110916R00	Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí, DN 125	kus	2,00000	701,40	1 402,80	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
78	721140915R00	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí, DN 100	kus	1,00000	625,80	625,80	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
79	721140916R00	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí, DN 125	kus	2,00000	777,84	1 555,68	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
80	721140935R00	Opravy odpadního potrubí litinového přechod z plastových trub na litinu, DN 100	kus	3,00000	661,92	1 985,76	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
81	721152206R00	Potrubí PE odpadní - svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 3,0 mm, DN 70	m	3,00000	1 103,76	3 311,28	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		včetně tvarovek, objímk, popř. elektrospojek. Bez zednických výpomocí.							
		Potrubí včetně tvarovek, objímk a elektrospojek. Bez zednických výpomocí.							
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
82	721152216R00	Čistící kus pro potrubí PE odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, DN 70	kus	1,00000	652,68	652,68	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
83	721153206R00	Potrubí PE přípojovací vnější průměr D 56 mm, tloušťka stěny 3,0 mm, DN 50	m	1,00000	525,84	525,84	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		Potrubí včetně tvarovek a elektrospojek. Bez zednických výpomocí.							
84	721154226R00	Potrubí PE ležaté zavěšené vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 3,0 mm, DN 70	m	3,00000	1 020,60	3 061,80	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		včetně tvarovek, popř. elektrospojek. Bez zednických výpomocí.							
		Potrubí včetně tvarovek, objímk a elektrospojek. Bez zednických výpomocí.							
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
85	721170955R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 110 mm	kus	1,00000	1 055,04	1 055,04	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
86	721170956R00	Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 140 mm	kus	2,00000	2 457,00	4 914,00	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.							
87	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40	m	41,00000	232,26	9 522,66	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.							
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		VZT : 1,5*7+13+9,5+6+2			41,00000				
88	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	14,00000	262,50	3 675,00	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.							
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
		VZT : 8,5+1,0			9,50000				
		S : 0,5+0,5+1,0+2,5			4,50000				
89	721176104R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	1,50000	342,72	514,08	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		včetně tvarovek, objímk. Bez zednických výpomocí.							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	230101	Rekonstrukce kuchyně ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory provozu
O:	D.1.4	Zdravotně technické instalace
R:	D.1.4.	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. 1,5		1,50000					
90	721176113R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. 2,0*3+3,5	m	9,50000	427,56	4 061,82	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
91	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. odvětrání nad střechem : 3,5+7,0 S : 3,0*2	m	16,50000	607,32	10 020,78	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
92	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.	m	3,00000	675,36	2 026,08	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
93	721176134R00	Potrubí svodné (ležaté) zavěšené vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. 4,0+1,0+0,5+5,5+7,5+4,0+5,0+1,0	m	28,50000	524,16	14 938,56	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
94	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 3,2 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. 19,0+3,5+4,5+3,0	m	30,00000	681,24	20 437,20	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
95	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	7,00000	75,77	530,39	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
96	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	18,00000	83,92	1 510,56	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
97	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek, podlah.vpust : 7 podlah.žlab : 4	kus	11,00000	125,16	1 376,76	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
98	721273150RT1	Ventilační hlavice D 50, 75, 110 mm, přívzdušňovací ventil D 50/75/110 mm s dvojitou izolační stěnou, s masivní pryžovou membránou, s odmíratelnou mřížkou proti hmyzu a pro čištění, mat. , včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 424,64	1 424,64	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
99	721273160RT1	Ventilační hlavice D 32, 40, 50 mm , přívzdušňovací ventil s adaptérem D 32/50 mm, mat. PP, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	597,24	597,24	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
100	721273200RT2	Ventilační hlavice D 75 mm, souprava z PP, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 033,20	1 033,20	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
101	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125 3+1+3+41+14+1,5+9,5+16,5+3+28,5+30 3+3+5,5+10,5+56	m	229,00000	23,86	5 463,94	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
102	725850145R00	Ventily odpadní pro klimatizační vzduchotechnické jednotky, odvody kondenzátu z komínů, materiál PP, odpad vodorovný; vodní zápach. uzávěrka, D 40 mm, včetně dodávky materiálu	kus	7,00000	1 063,44	7 444,08	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
103	721 T00	Hzs-nezměřitelné práce a přímoci při výměně kanalizace	h	8,00000	428,40	3 427,20		Vlastní	Indiv
104	721176103P	Potrubí HT-PP plus, přípojovací, D 50 x 1,8 mm, stálá odolnost do 90 °C Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. tuková kanalizace : 1,0+0,5*4	m	3,00000	262,50	787,50		Vlastní	Indiv
105	721176126P	Potrubí HT-PP plus, svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,1 mm, stálá odolnost do 90 °C Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. tuková kanalizace : 3,0	m	3,00000	1 130,64	3 391,92		Vlastní	Indiv
106	721176134P	Potrubí HT-PP plus, svodné (ležaté) zavěšené, D 75 x 1,9 mm, stálá odolnost do 90 °C Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. tuková kanalizace : 3,0+0,5*2+1,5	m	5,50000	524,16	2 882,88		Vlastní	Indiv
107	721176135P	Potrubí HT-PP plus, svodné (ležaté) zavěšené, D 100 x 2,7 mm, stálá odolnost do 90 °C Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. tuková kanalizace : 2,5+2,5+1,0+0,5+1,0+0,5*4+1,0	m	10,50000	736,68	7 735,14		Vlastní	Indiv
108	721176136P	Potrubí HT-PP plus, svodné (ležaté) zavěšené, D 125 x 3,1 mm, stálá odolnost do 90 °C Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. tuková kanalizace : 12,5+8,5+0,5+7,0+0,5+0,5+8,0+1,5+9,5+1,5+1,5+2,0+2,5	m	56,00000	1 067,64	59 787,84		Vlastní	Indiv
109	28615441.AR	Kus čistící plastový pro vnitřní kanalizaci typ: přímý; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PP; povrch: hladký; DN/OD = 50	kus	4,00000	85,26	341,04	SPCM	RTS 23/ I	RTS 23/ I
110	28615442.AR	Kus čistící plastový pro vnitřní kanalizaci typ: přímý; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PP; povrch: hladký; DN/OD = 75	kus	2,00000	116,76	233,52	SPCM	RTS 23/ I	RTS 23/ I
111	28615443.AR	Kus čistící plastový pro vnitřní kanalizaci typ: přímý; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PP; povrch: hladký; DN/OD = 110	kus	1,00000	125,16	125,16	SPCM	RTS 23/ I	RTS 23/ I
112	28615444.AR	Kus čistící plastový pro vnitřní kanalizaci typ: přímý; spoj: hrdlový; potrubí: jednovrstvé; materiál: PP; povrch: hladký; DN/OD = 125	kus	4,00000	338,10	1 352,40	SPCM	RTS 23/ I	RTS 23/ I
113	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t	0,56874	672,84	382,67	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	230101	Rekonstrukce kuchyně ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory provozu
O:	D.1.4	Zdravotně technické instalace
R:	D.1.4.	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu									
Díl: 722	Vnitřní vodovod					74 956,76			
114	722172962R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek vsazení odbočky do stávajícího plastového potrubí polyfuzí včetně T-kusu, D 20 mm	kus	1,00000	137,76	137,76	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
115	722172963R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek vsazení odbočky do stávajícího plastového potrubí polyfuzí včetně T-kusu, D 25 mm	kus	1,00000	153,72	153,72	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
116	722172965R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek vsazení odbočky do stávajícího plastového potrubí polyfuzí včetně T-kusu, D 40 mm	kus	1,00000	246,96	246,96	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
117	722173912R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek ostatní práce mimo spojové svary s přidáním materiálu spoje pro rozvod vody plastů polyfuzní, přes D 16 do D 20 mm	kus	4,00000	40,24	160,96	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
118	722173914R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek ostatní práce mimo spojové svary s přidáním materiálu spoje pro rozvod vody plastů polyfuzní, přes D 25 do D 32 mm	kus	2,00000	53,84	107,68	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
119	722173915R00	Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek ostatní práce mimo spojové svary s přidáním materiálu spoje pro rozvod vody plastů polyfuzní, přes D 32 do D 40 mm	kus	1,00000	62,33	62,33	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
120	722178711R00	Potrubí vícevrstvé z polypropylenu, polypropylenu s čedičovými vlákny a polypropylenu PP-RCT/PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 20 mm, s 2,8 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	70,00000	267,12	18 698,40	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí									
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.									
SV : 15				15,00000					
TV : 37				37,00000					
C : 18				18,00000					
121	722178712R00	Potrubí vícevrstvé z polypropylenu, polypropylenu s čedičovými vlákny a polypropylenu PP-RCT/PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 25 mm, s 3,5 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	33,00000	323,40	10 672,20	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí									
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.									
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.									
SV : 19				19,00000					
TV : 14				14,00000					
122	722178713R00	Potrubí vícevrstvé z polypropylenu, polypropylenu s čedičovými vlákny a polypropylenu PP-RCT/PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 32 mm, s 4,4 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	26,00000	431,76	11 225,76	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí									
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.									
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.									
SV : 26				26,00000					
123	722178714R00	Potrubí vícevrstvé z polypropylenu, polypropylenu s čedičovými vlákny a polypropylenu PP-RCT/PP-RCT+BF/ PP-RCT, D 40 mm, s 5,5 mm, S 3,2, polyfúzně svařované	m	14,00000	664,44	9 302,16	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí									
Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.									
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.									
SV : 14				14,00000					
124	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	23,00000	218,82	5 032,86	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
125	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	7,00000	218,82	1 531,74	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
126	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	6,00000	79,63	477,78	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
včetně vypuštění a napuštění,									
127	722224111R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	128,52	128,52	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
128	722224112R00	Kohout kulový, vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, mosazný, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	204,96	614,88	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
129	722237121R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	279,30	279,30	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
130	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	409,50	1 638,00	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
131	722239101R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 1/2"	kus	1,00000	82,91	82,91	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 140 : 1,00000				1,00000					
132	722239102R00	Montáž armatury závitové se dvěma závitů G 3/4"	kus	4,00000	104,58	418,32	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Odkaz na mn. položky pořadí 139 : 4,00000				4,00000					
133	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	129,00000	14,28	1 842,12	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.									
70+33+26				129,00000					
134	722280107R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí přes DN 32 do DN 40	m	14,00000	15,29	214,06	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.									
135	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	143,00000	31,67	4 528,81	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
Včetně dodání desinfekčního prostředku.									
129+14				143,00000					
136	734261223R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	112,56	112,56	800-731	RTS 23/ I	RTS 23/ I
137	734261224R00	Šroubení topenářské, přímé, mosazné, DN 20, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	143,22	572,88	800-731	RTS 23/ I	RTS 23/ I
138	722 T00	Hzs-nezměřitelné práce a přípomoci při výměně vodovodu	h	8,00000	428,40	3 427,20		Vlastní	Indiv
139	551135732E	Ochranná jednotka EA 20	kus	4,00000	381,36	1 525,44		Vlastní	Indiv
140	5513805001R	ventil regulační, do cirkulace, pro TUV; šikmý; kvs 0,45; DN 15 mm; vnitřní závit	kus	1,00000	1 709,40	1 709,40	SPCM	RTS 23/ I	Indiv
141	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	t	0,08691	598,92	52,05	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
vodorovně do 50 m									
Díl: 725	Zařizovací předměty					7 115,68			
142	725814103R00	Ventil rohový, mosazný, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	18,00000	210,42	3 787,56	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
143	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	252,42	1 262,10	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I
144	725814122R20	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 20 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	7,00000	294,42	2 060,94		Vlastní	Indiv
145	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	t	0,00720	705,60	5,08	800-721	RTS 23/ I	RTS 23/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	230101	Rekonstrukce kuchyně ZŠ Ostrov u Macochy, energetické úspory provozu
O:	D.1.4	Zdravotně technické instalace
R:	D.1.4.	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		vodorovně do 50 m							
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				19 252,50			
146	767883211RT3	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí průměru 20 - 23 mm, na kombivrut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 1,3 kN	ks	25,00000	128,10	3 202,50	800-767	RTS 23/ I	RTS 23/ I
147	767883211RT4	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí průměru 25 - 30 mm, na kombivrut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 1,3 kN	ks	8,00000	128,94	1 031,52	800-767	RTS 23/ I	RTS 23/ I
148	767883212RT5	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí průměru 31 - 38 mm, na kombivrut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 0,8 kN	ks	10,00000	131,04	1 310,40	800-767	RTS 23/ I	RTS 23/ I
149	767883212RT6	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí průměru 40 - 46 mm, na kombivrut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 1,0 kN	ks	1,00000	131,88	131,88	800-767	RTS 23/ I	RTS 23/ I
150	767885001R00	Žlab podpůrný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 20 mm	m	42,00000	25,45	1 068,90	800-767	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Položky neobsahují montáž objímek a konzol.							
151	767885002R00	Žlab podpůrný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 25 mm	m	14,00000	27,38	383,32	800-767	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Položky neobsahují montáž objímek a konzol.							
152	767885003R00	Žlab podpůrný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 32 mm	m	20,00000	32,51	650,20	800-767	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Položky neobsahují montáž objímek a konzol.							
153	767885004R00	Žlab podpůrný pozinkovaný, pro vedení plastového potrubí, D 40 mm	m	14,00000	35,87	502,18	800-767	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Položky neobsahují montáž objímek a konzol.							
154	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	15,52500	211,68	3 286,33	800-767	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		0,15 kg/m : (3,0+28,5+5,5+10,5+56,0)*0,15		15,52500					
155	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	22,50000	153,30	3 449,25	800-767	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		0,25 kg/m : (42+14+20+14)*0,25		22,50000					
156	31179125R	tyč závitová M8; l = 1 000 mm; mat. ocel 4,8 - DIN 975; povrch pozink	m	35,00000	8,65	302,75	SPCM	RTS 23/ I	RTS 23/ I
157	55399994R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	18,00000	115,08	2 071,44	SPCM	RTS 23/ I	RTS 23/ I
158	55399999R	výrobek kovový zámečnický, atypický	kg	15,52500	115,08	1 786,62	SPCM	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		Ocelové výrobky - kotvy a spojky-atypické prvky : 15,525		15,52500					
159	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	0,06021	1 249,08	75,21	800-767	RTS 23/ I	RTS 23/ I
		50 m vodorovně							
Díl: VN		Vedlejší náklady				51 810,00			
160	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	2 420,00	2 420,00		RTS 23/ I	Indiv
		Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.							
161	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	11 000,00	11 000,00		RTS 23/ I	Indiv
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.							
162	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00		RTS 23/ I	Indiv
		Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.							
163	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	7 150,00	7 150,00		RTS 23/ I	Indiv
		Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací. Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění.							
164	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	13 640,00	13 640,00		RTS 23/ I	Indiv
		Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.							
165	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	8 800,00	8 800,00		RTS 23/ I	Indiv
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovoláných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).							
166	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	3 300,00	3 300,00		RTS 23/ I	Indiv
		Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení díla nezbytné.							
Celkem						753 920,25			

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		377 568,24
Montáž - práce		360 177,60
Mezisoučet 1	0,00	737 745,84
Dodav. dokumentace 1,00% z mezisoučtu 2		7 377,46
Rizika a pojištění 1,23% z mezisoučtu 2		9 074,27
Základní náklady celkem		754 197,57
Vedlejší náklady		
Provozní vlivy 1,25% z pravé strany mezisoučtu 2		9 221,82
Vedlejší náklady celkem		9 221,82
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		763 419,40
Základ a hodnota DPH 21%	763 419,40	160 318,07
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		923 737,47

Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Elektromontáže	377 568,24	360 177,60
Úprava a doplnění rozvaděče R1	69 565,08	45 942,00
Kabely a vodiče	75 238,20	83 760,00
Svítlidla	126 376,80	24 528,00
Přístroje	98 920,56	91 358,40
Stavební a jiné práce	3 756,00	96 487,20
Slaboproud	3 711,60	11 622,00
Podružný materiál	#REF!	#REF!

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena celkem
Elektromontáže							
Úprava a doplnění rozvaděče R1							
HLAVNÍ JISTIČ							
Hlavní jistič 3p, 160A, 25kA, 415V + napěťová spoušť	ks	1,00	17 265,60	17 265,60	1 536,00	1 536,00	18 801,60
Tlačítko TOTAL STOP							
Hříbové tlačítko TOTAL STOP pro osazení na čelní stranu rozvaděče s ochranou proti nechtěnému stisku, spínací kontakty	ks	1,00	372,00	372,00	144,00	144,00	516,00
Ochrana napájecího vedení nn (50 Hz) - SPD typ 2 - přepětová ochrana pro sítě TN-C, TN-S, TT, IT							
svodič přepětí typu 2, vhodné pro 3-fázový systém	ks	1,00	6 990,00	6 990,00	600,00	600,00	7 590,00
ODPÍNAČ							
3 pólový odpínač, 160A + podpětová spoušť	ks	1,00	4 512,00	4 512,00	1 320,00	1 320,00	5 832,00
JISTIČ 1-PÓLOVÝ, CHARAKT. "B"							
Jistič 1p, 2A, char. B, 6kA	ks	2,00	157,68	315,36	144,00	288,00	603,36
Jistič 1p, 10A, char. B, 6kA	ks	1,00	70,20	70,20	144,00	144,00	214,20
Jistič 1p, 16A, char. B, 6kA	ks	19,00	68,04	1 292,76	144,00	2 736,00	4 028,76
JISTIČ 3-PÓLOVÝ CHARAKT. "B"							
Jistič 3p, 10A, char. B, 6kA	ks	1,00	317,52	317,52	444,00	444,00	761,52
Jistič 3p, 16A, char. B, 6kA	ks	1,00	294,84	294,84	444,00	444,00	738,84
Jistič 3p, 20A, char. B, 6kA	ks	1,00	328,32	328,32	444,00	444,00	772,32
Jistič 3p, 20A, char. C, 6kA	ks	2,00	385,56	771,12	444,00	888,00	1 659,12
Jistič 3p, 25A, char. B, 6kA	ks	3,00	341,28	1 023,84	444,00	1 332,00	2 355,84
Jistič 3p, 32A, char. B, 6kA	ks	3,00	435,24	1 305,72	444,00	1 332,00	2 637,72
Jistič 3p, 40A, char. B, 6kA	ks	2,00	528,12	1 056,24	444,00	888,00	1 944,24
Napěťová spoušť pro 3f jistič	ks	1,00	602,64	602,64	150,00	150,00	752,64
PROUD. CHRÁNIČ 4-PÓLOVÝ							
Proud. chránič, 3+N, 25A, 30mA, typ F, 10kA	ks	1,00	1 475,28	1 475,28	540,00	540,00	2 015,28
Proud. chránič, 3+N, 25A, 30mA, typ AC, 6kA	ks	1,00	844,56	844,56	540,00	540,00	1 384,56
Proud. chránič, 3+N, 40A, 30mA, typ AC, 6kA	ks	5,00	867,24	4 336,20	540,00	2 700,00	7 036,20
Proud. chránič, 3+N, 63A, 30mA, typ AC, 6kA	ks	3,00	2 680,56	8 041,68	540,00	1 620,00	9 661,68
PROUDOVÝ CHRÁNIČ 2-PÓLOVÝ S NADPROUDOVOU OCHRANOU PORUCHOVÝ PROUD 30mA							
Proud. chránič s nadproud. ochranu, 1+N, 10A, char. B, 6kA, 30mA, typ AC	ks	4,00	1 415,88	5 663,52	288,00	1 152,00	6 815,52
Proud. chránič s nadproud. ochranu, 1+N, 16A, char. B, 6kA, 30mA, typ AC	ks	4,00	1 144,80	4 579,20	288,00	1 152,00	5 731,20
KAPSA NA DOKUMENTACI K ROZVADĚČI							
Plastová kapsa na dokumentaci	ks	1,00	151,20	151,20	24,00	24,00	175,20
KRYTY ROZVADĚČE							
Nová krycí deska pro 1 pole rozvaděče včetně potřebných úprav pro osazení	m2	2,00	2 627,64	5 255,28	240,00	480,00	5 735,28
HODINOVÉ ZUČTOVACÍ SAZBY							
Zjištění skutečného stavu zapojení rozvaděče včetně prověření všech aktivních vývodů	hod	4,00	0,00	0,00	456,00	1 824,00	1 824,00
Demontáž stávajícího vybavení rozvaděče (mimo hlavního přívodu)	hod	8,00	0,00	0,00	420,00	3 360,00	3 360,00
úprava stávajícího rozvaděče potřebná pro montáž nového vybavení.	hod	8,00	0,00	0,00	480,00	3 840,00	3 840,00
Zpracování výrobní projektové dokumentace rozvaděče	hod	16,00	0,00	0,00	480,00	7 680,00	7 680,00
KOORDINACE POSTUPU PRACÍ							
S investorem po zjištění skutečného stavu zapojení rozvaděče a po zvážení potřebných úprav	hod	2,00	0,00	0,00	420,00	840,00	840,00
TECHNICKÝ MATERIÁL PRO ÚPRAVU ROZVADĚČE							
#####	kpl.	1,00	2 700,00	2 700,00	1 320,00	1 320,00	4 020,00
DOKUMENTACE A ZKOUŠKY							
Dodání kompletní dokumentace k rozvaděči včetně všech potřebných zkoušek a osvětlení	kpl	1,00	0,00	0,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00
KOORDINACE POSTUPU PRACÍ							
S investorem s ohledem na sestavení a funkci rozvaděče	hod	1,00	0,00	0,00	420,00	420,00	420,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK							
DLE CSN 331500							
Revizní technik	hod	8,00	0,00	0,00	480,00	3 840,00	3 840,00
Spolupráce s reviz. technikem	hod	2,00	0,00	0,00	360,00	720,00	720,00
Úprava a doplnění rozvaděče R1 - celkem				69 565,08		45 942,00	115 507,08
Kabely a vodiče							
KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE							

CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	415,00	14,04	5 826,60	33,60	13 944,00	19 770,60
CYKY-J 3x2.5 , pevně	m	895,00	23,76	21 265,20	38,40	34 368,00	55 633,20
CYKY-J 5x1.5 , pevně	m	50,00	23,76	1 188,00	38,40	1 920,00	3 108,00
CYKY-J 5x2.5 , pevně	m	40,00	37,80	1 512,00	42,00	1 680,00	3 192,00
CYKY-J 5x4 , pevně	m	470,00	61,56	28 933,20	45,60	21 432,00	50 365,20
CYKY-J 5x6 , pevně	m	110,00	91,80	10 098,00	48,00	5 280,00	15 378,00
VODIČ JEDNOŽILOVÝ (CY)							
H07V-U 4 , pevně	m	60,00	15,12	907,20	16,80	1 008,00	1 915,20
H07V-U 6 , pevně	m	80,00	21,60	1 728,00	21,60	1 728,00	3 456,00
H07V-U 10 , pevně	m	100,00	37,80	3 780,00	24,00	2 400,00	6 180,00
Kabely a vodiče - celkem				75 238,20		83 760,00	158 998,20
Svitidla							
Nouzové LED s piktogramem v projektu označené "N1" přisazené; 3W 1hod	ks	3,00	739,20	2 217,60	300,00	900,00	3 117,60
Nouzové LED osvětlení v projektu označené "N2", 237 lm, 3,4 W	ks	2,00	1 046,40	2 092,80	300,00	600,00	2 692,80
Zapuštěné nouzové LED svítidlo v projektu označené "N3"; 3W, 340 lm	ks	2,00	1 046,40	2 092,80	300,00	600,00	2 692,80
Nouzové LED svítidlo v projektu označené "N4", 3W, 1h, přisazeno na zeď	ks	1,00	739,20	739,20	336,00	336,00	1 075,20
Interiérové svítidlo do podhledů M600 v projektu označené "3"; 2730lm, 22W	ks	7,00	3 115,20	21 806,40	336,00	2 352,00	24 158,40
Interiérové svítidlo do podhledů M600 v projektu označené "4"; 3650lm, 30W	ks	8,00	3 115,20	24 921,60	336,00	2 688,00	27 609,60
Interiérové svítidlo do podhledů M600 v projektu označené "5"; 4740lm, 39W	ks	1,00	3 115,20	3 115,20	336,00	336,00	3 451,20
Interiérové svítidlo do podhledů M600 v projektu označené "6"; 6493lm, 49W	ks	14,00	3 750,00	52 500,00	336,00	4 704,00	57 204,00
Průmyslové LED svítidlo v projektu označené "7", 3500lm, 26W	ks	2,00	2 012,40	4 024,80	336,00	672,00	4 696,80
Vestavné interiérové LED svítidlo v projektu označené "8", 1300lm, 14W	ks	2,00	1 106,40	2 212,80	336,00	672,00	2 884,80
Vestavné svítidlo do podhledů M600 v projektu označené "9", 3490lm, 25W	ks	3,00	2 431,20	7 293,60	336,00	1 008,00	8 301,60
Luminiscenční piktogram, nalepovací - pro doplnění značení dle požadavků specialisty PBR (HZS)	ks	10,00	12,00	120,00	6,00	60,00	180,00
Recyklační poplatek za svítidla a zdroje	ks	45,00	72,00	3 240,00	0,00	0,00	3 240,00
KOORDINACE POSTUPU PRACÍ							
Zajištění výpočtu osvětlení pro vybraný typ svítidel, včetně dodání zprávy investorovi.	hod	8,00	0,00	0,00	480,00	3 840,00	3 840,00
Zajištění přítomnosti specialisty na osvětlovací techniku jako konzultanta při realizaci osvětlení a pro zprovoznění nouzového osvětlení - koordinace realizovatelnosti navrženého technického řešení v průběhu přizpůsobení stavbě)	hod	12,00	0,00	0,00	480,00	5 760,00	5 760,00
Svitidla - celkem				126 376,80		24 528,00	150 904,80
Přístroje							
STROJEK SPÍNAČE							
1-pól.vyp.(1)	ks	6,00	110,16	660,96	168,00	1 008,00	1 668,96
dvojitý střídavý(6+6)	ks	4,00	210,60	842,40	204,00	816,00	1 658,40
SPÍNAČ DO VLHKA V IZOL. IP44							
1-pólový vypínač	ks	1,00	188,40	188,40	168,00	168,00	356,40
SPÍNAČE 3p							
Spínač trojpólový ve skříní IP 65, 20 A; řazení 3	ks	1,00	1 087,56	1 087,56	240,00	240,00	1 327,56
Spínač trojpólový ve skříní IP 65, 25 A; řazení 3	ks	3,00	1 087,56	3 262,68	240,00	720,00	3 982,68
Spínač trojpólový ve skříní IP 65, 32 A; řazení 3	ks	2,00	1 188,00	2 376,00	240,00	480,00	2 856,00
Spínač trojpólový ve skříní IP 65, 40 A; řazení 3	ks	2,00	1 523,88	3 047,76	240,00	480,00	3 527,76
KRYT SPÍNAČE							
1 páčka	ks	6,00	43,20	259,20	0,00	0,00	259,20
2 páčky	ks	4,00	54,00	216,00	0,00	0,00	216,00
RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE							
jednoduchý	ks	37,00	27,60	1 021,20	0,00	0,00	1 021,20
2x,vodorovný	ks	2,00	49,20	98,40	0,00	0,00	98,40
VYRÁŽECÍ TLAČÍTKO							
Vyrážecí tlačítko nouzového vypnutí, hřib, rudé (sada spínacích kontaktů)	ks	3,00	414,00	1 242,00	222,00	666,00	1 908,00
ZÁSUVKA NN, KOMPLETNÍ							
2p+PE	ks	31,00	163,20	5 059,20	168,00	5 208,00	10 267,20
ZÁSUVKA NASTĚNNÁ IP44							

2p+PE, šedá	ks	2,00	216,00	432,00	26,40	52,80	484,80
POHYBOVÝ SPÍNAČ							
Dosah 10m, 360°, do pohledu	ks	3,00	324,00	972,00	264,00	792,00	1 764,00
ZASUVKA PRŮMYSLOVÁ, S BLOKOVANÝM VYPÍNAČEM, IP 44							
Zásuvka průmyslová, s blokováním vypínačem, nástěnná montáž; řazení 3P+N+PE; b. IP 44, 32 A	ks	2,00	585,60	1 171,20	252,00	504,00	1 675,20
ZÁSUVKA PRŮMYSLOVÁ, IP 44							
Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+N+PE; b. IP 44, 16 A	ks	1,00	152,40	152,40	216,00	216,00	368,40
SVORKOVNICE EKVIPOTENCIÁLNÍHO							
KRABICE ODB. S EKVIPOTENCIÁLNÍ SVORKOVNICÍ	ks	6,00	264,00	1 584,00	225,60	1 353,60	2 937,60
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU							
73x66	ks	41,00	7,20	295,20	84,00	3 444,00	3 739,20
VÝVODY							
#####	kpl.	1,00	6 300,00	6 300,00	9 000,00	9 000,00	15 300,00
KABELOVÝ ZLAB VČ. DÍLŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ, ZAROVY ZINEK							
50/50	m	105,00	252,00	26 460,00	150,00	15 750,00	42 210,00
300/50	m	30,00	636,00	19 080,00	204,00	6 120,00	25 200,00
TRUBKA OHEBNÁ STŘEDNÍ MECHANICKÁ O DOLNOST							
d 25 mm, pevně	m	50,00	9,60	480,00	21,60	1 080,00	1 560,00
d 32 mm, pevně	m	100,00	13,20	1 320,00	30,00	3 000,00	4 320,00
d 40 mm, pevně	m	50,00	22,80	1 140,00	36,00	1 800,00	2 940,00
d 50 mm, pevně	m	100,00	31,20	3 120,00	45,60	4 560,00	7 680,00
LIŠTA ELEKTROINSTALAČNÍ VČ. DÍLŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ							
25x20 hranatá	m	30,00	32,40	972,00	36,00	1 080,00	2 052,00
50x20 hranatá	m	60,00	54,00	3 240,00	60,00	3 600,00	6 840,00
SVORKY							
5x1-2,5mm2	ks	40,00	7,20	288,00	6,00	240,00	528,00
4x1-2,5mm2	ks	65,00	7,20	468,00	6,00	390,00	858,00
3x1-2,5mm2	ks	50,00	7,20	360,00	6,00	300,00	660,00
2x1-2,5mm2	ks	35,00	7,20	252,00	6,00	210,00	462,00
Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji							
do 2,5 mm2	ks	660,00	0,00	0,00	36,00	23 760,00	23 760,00
do 6 mm2	ks	90,00	0,00	0,00	48,00	4 320,00	4 320,00
MONTÁŽNÍ MATERIÁL							
HM 8 HMOŽDINKA 8 S VRUTEM	ks	150,00	15,60	2 340,00	0,00	0,00	2 340,00
SP 280x4,5 Stahovací pásek	ks	500,00	2,40	1 200,00	0,00	0,00	1 200,00
HN 6x45 HMOŽDINKA NATLOUKACÍ	ks	140,00	4,80	672,00	0,00	0,00	672,00
Kabelová příchytka do podhledu	ks	450,00	4,80	2 160,00	0,00	0,00	2 160,00
Držák svazkový do podhledu	ks	80,00	30,00	2 400,00	0,00	0,00	2 400,00
DROBNÝ NESPECIFIKOVANÝ MONTÁŽNÍ MATERIÁL							
Sroubky, podložky, ocelové profily, zemní svorky, hmoždinky, vrtuty, izolepa a pod.....	kpl	1,00	2 700,00	2 700,00	0,00	0,00	2 700,00
Přístroje - celkem				98 920,56		91 358,40	190 278,96
Stavební a jiné práce							
VYSEKANI KAPES VE ZDIVU							
CIHELNEM PRO KRABICE							
100x100x50 mm	ks	41,00	0,00	0,00	150,00	6 150,00	6 150,00
150x150x100 mm	ks	6,00	0,00	0,00	210,00	1 260,00	1 260,00
VYSEKANI RYH VE ZDIVU							
CIHELNEM - HLOUBKA 30mm							
Sire 30 mm	m	60,00	0,00	0,00	82,80	4 968,00	4 968,00
Sire 70 mm	m	25,00	0,00	0,00	103,20	2 580,00	2 580,00
VYSEKANI RYH VE ZDIVU							
CIHELNEM - HLOUBKA 50mm							

Uklid, naložení odpadu na stavbě, odvoz, poplatky za skládku, složení odpadu	kpl.	1,00	0,00	0,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00
LESENÍ LEHKE PRACOVNÍ O VYSCE							
LESENOVÉ PODLAHY							
Do 1.2 m	m2	60,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PROTIPOŽÁRNÍ UCPÁVKY							
Protipožární těsnící hmota EI60	m2	0,50	5 496,00	2 748,00	2 700,00	1 350,00	4 098,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY MONTÁŽNÍ							
Kontrola pracoviště před převzetím stavby	hod	4,00	0,00	0,00	420,00	1 680,00	1 680,00
Zjištění skutečného stavu zapojení všech rozvodů elektroinstalace v prostorech s plánovanou rekonstrukcí	hod	8,00	0,00	0,00	480,00	3 840,00	3 840,00
Demontáž stávající elektroinstalace	hod	60,00	0,00	0,00	420,00	25 200,00	25 200,00
Doložení vzorků koncových prvků elektroinstalace před zahájením instalace pro kontrolu kvality	hod	4,00	0,00	0,00	420,00	1 680,00	1 680,00
Proměření instalovaných sítí ve zdivu	hod	8,00	0,00	0,00	480,00	3 840,00	3 840,00
Příprava pro realizaci rozvodů SLP	hod	4,00	0,00	0,00	480,00	1 920,00	1 920,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY MONTÁŽNÍ (zednická výpomoc)							
Zednická výpomoc - zřízení stoupacího vedení	hod	24,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZUCTOVACÍ SAZBY MONTÁŽNÍ							
Prověření a doplnění ochranného pospojování	kpl	1,00	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY (vzniklé změny při realizaci)							
<i>Položky lze čerpat na základě výkazu provedené práce po odsouhlasení investora nebo TDI</i>							
Úprava PD na základě klientských změn a požadavků	hod	8,00	0,00	0,00	480,00	3 840,00	3 840,00
Montaz (nepředvídatelné práce vzniklé zásahem do objektu při rekonstrukci) - předpoklad ze zkušenosti z odborných rekonstrukcí	hod	16,00	0,00	0,00	480,00	7 680,00	7 680,00
Montaz (nepředvídatelné práce vzniklé na základě klientských změn a požadavků) - předpoklad	hod	6,00	0,00	0,00	480,00	2 880,00	2 880,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY (projekční)							
Zpracování dílenských a realizačních částí projektové dokumentace	hod	8,00	0,00	0,00	480,00	3 840,00	3 840,00
Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, včetně dodání dokumentace investorovi	hod	12,00	0,00	0,00	480,00	5 760,00	5 760,00
KOORDINACE POSTUPU PRACÍ							
S investorem	hod	6,00	0,00	0,00	420,00	2 520,00	2 520,00
S technikem VZT	hod	4,00	0,00	0,00	420,00	1 680,00	1 680,00
S dodavatelem zařízení gastro	hod	6,00	0,00	0,00	420,00	2 520,00	2 520,00
Stavební a jiné práce - celkem				3 756,00		96 487,20	100 243,20
Slaboproud							
Kabely							
UTP cat. 6	m	150,00	15,60	2 340,00	18,00	2 700,00	5 040,00
Kabely - celkem				2 340,00		2 700,00	5 040,00
DATOVÉ ZÁSUVKY							
Zásuvka datová 1xRJ45	ks	3,00	222,00	666,00	204,00	612,00	1 278,00
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU							
73x66	ks	3,00	7,20	21,60	84,00	252,00	273,60
TRUBKA OHEBNÁ STŘEDNÍ MECHANICKÁ O DOLNOST							
d 20 mm, pevně	m	25,00	7,20	180,00	18,00	450,00	630,00
VYSEKANI KAPES VE ZDIVU							
CIHELNEM PRO KRABICE							
100x100x50 mm	ks	3,00	0,00	0,00	150,00	450,00	450,00
VYSEKANI RYH VE ZDIVU							
CIHELNEM - HLOUBKA 30mm							
Sire 30 mm	m	20,00	0,00	0,00	82,80	1 656,00	1 656,00
HRUBA VYPLN RYH MALTOU							
Jakekoliv sire	m2	6,00	0,00	0,00	702,00	4 212,00	4 212,00
Sádra, balení po 30 Kg	kg	30,00	16,80	504,00	0,00	0,00	504,00
KOORDINACE POSTUPU PRACÍ							
S investorem o postupu realizace práce a technickém řešení	hod	2,00	0,00	0,00	420,00	840,00	840,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK							
MĚŘENÍ A UVEDENÍ DO PROVOZU							
Proměření metalického segmentu kategorie 6, včetně měřícího protokolu	ks	3,00	0,00	0,00	150,00	450,00	450,00
Slaboproud - celkem				3 711,60		11 622,00	15 333,60

PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK							
DLE CSN 331500							
Revizní technik včetně dodání revizní zprávy	hod	12,00	0,00	0,00	480,00	5 760,00	5 760,00
Spolupráce s reviz.technikem	hod	2,00	0,00	0,00	360,00	720,00	720,00
Elektromontáže - celkem				377 568,24		360 177,60	737 745,84
POZNÁMKY:							
Stavební práce jako je zazdění otvorů po demontované elektroinstalaci demontáž a osazení podlahy a obkladů, výmalby prostor a podobné práce zajistí zhotovitel stavební části rekonstrukce							

Název	Hodnota	
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
Akce	Nová el. kuchyně ZŠ Ostrov u Macochy	
Projekt	D.1.4 - Silnoprůdová elektroinstalace	
Investor	Městys Ostrov u Macochy, Ostrov u Macochy 80, 679 14	
Z. č.	22091	
A. č.		
Smlouva		
Vypracoval	Ing. Jan Dalecký	
Kontroloval	Ing. Tomáš Partl	
Datum	29.11.2022	
Zpracovatel	KIP Brno spol. s r.o.	
CÚ	RTS - 21M	
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	
Doprava dodávek (3,6) %	3,60	
Přesun dodávek (1) %	1,00	
PPV (1 nebo 6) %	6,00	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	1,00	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	1,23	
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0	
Provozní vlivy %	1,25	
Kompletační činnost - a	0,00	
Kompletační činnost - b	0	
Kompletační činnost - k1	0,00	
Kompletační činnost - k2	0,00	
Roční nárůst cen 1 %	0,00	
Roční nárůst cen 2 %	0,00	
1. sazba DPH %		
- i pro přírážky rekapitulace	21	
2. sazba DPH %	15	
Procento PM % 1	5	
Procento PM % 2	10	

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:		Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy - Zdravotně technické instalace	
Objekt:		Zdravotně technické instalace	
Rozpočet:			
Objednatel:		Městys Ostrov u Macochy č.p. 80, 679 14 Ostrov u Macochy	IČO: 280780 DIČ:
Zhotovitel:	D - Develop, spol. s r.o. Košínova 3139/19a 612 00 Brno - Královo Pole		IČO: 26972760 DIČ: CZ26972760
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			312 495,19
PSV			389 615,06
MON			0,00
Vedlejší náklady			51 810,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			753 920,25
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		753 920,25 CZK
Základní DPH	21 %		158 323,25 CZK
Zaokrouhlení			CZK
Cena celkem s DPH			912 243,50 CZK
v Brně dne 26.03.2024			
Za zhotovitele		Za objednatele	

Popis stavby: Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - ZŠ a MŠ Ostrov u Macochy - Zdravotně technické instalace

Popis objektu: Zdravotně technické instalace
Popis rozpočtu: Zdravotně technické instalace

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			103 141,88	13,7
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			39 966,88	5,3
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			169 386,43	22,5
700B	Demontáže	PSV			32 311,94	4,3
713	Izolace tepelné	PSV			13 613,03	1,8
715	Izolace chemické	PSV			44 916,05	6,0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			197 449,10	26,2
722	Vnitřní vodovod	PSV			74 956,76	9,9
725	Zařizovací předměty	PSV			7 115,68	0,9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			19 252,50	2,6
VN	Vedlejší náklady	VN			51 810,00	6,9
Cena celkem					753 920,25	100,0

[illegible]