

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel: Město Červený Kostelec

se sídlem Náměstí T.G. Masaryka 120
 549 41 Červený Kostelec
 zast. starostou města Ing. Rostislavem Petrákem
 IČO: 00272566
 DIČ: CZ00272566

jako objednatel na straně jedné
 (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: STRABAG a.s.

Se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7634.

Stavbu provádí (kontaktní a fakturační adresa): STRABAG a.s., odštěpný závod Praha, oblast Hradec Králové, Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové

IČ: 608 38 744
 DIČ: CZ60838744
 Bankovní spojení: ČSOB
 Číslo účtu: 112071233/0300

Pověřené osoby k podpisu smlouvy (na základě plné moci):

Ing. Radek Novotný, technický vedoucí oblasti Hradec Králové
 Ing. Tomáš Zdeňka, ekonomický vedoucí oblasti Hradec Králové
 pí. Lenka Suchanová, vedoucí nabídek oblasti Hradec Králové

číslo smlouvy zhotovitele: 841/TC/RF/2018/072

číslo stavby zhotovitele: **RFSC**

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Ing. Radek Novotný – technický vedoucí oblasti Hradec Králové (tel. 495 768 255, radek.novotny@strabag.com)
 Ing. Tomáš Zdeňka – ekonomický vedoucí oblasti Hradec Králové (tel. 721 265 468, tomas.zdenka@strabag.com)
 Lenka Suchanová – vedoucí nabídek oblasti Hradec Králové (tel. 724 232 966, lenka.suchanova@strabag.com)

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Lukáš Hlaváček, vedoucí PJ (tel. 607 672 943)
 Miroslav Šrámek – stavbyvedoucí (tel. 721 263 785)

jako zhotovitel na straně druhé
 (dále jen „zhotovitel“)

dále společně také jen „smluvní strany“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „tato smlouva“)

I. Předmět díla

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo „**Červený Kostelec Skalka – Olešnice sokolovna oprava živičného krytu**“ dále jen („Dílo“), a to v souladu s nabídkovým rozpočtem zhotovitele ze dne 11.4.2018, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

II. Lhůty a doba plnění

2.1. Předpokládaný termín zahájení prací: **1.5.2018**

2.2. Termín dokončení prací: **31.7.2018**

2.3. O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol, jenž bude vyhotoven zhotovitelem v celkovém počtu dvou vyhotovení. Zhotovitel i objednatel obdrží po jednom z těchto vyhotovení. Tento předávací protokol bude obsahovat informaci, zda objednatel převzal Dílo s výhradami, či bez výhrad. V případě, že objednatel převezme Dílo s výhradami, je povinen tyto do předávacího protokolu výslovně uvést, a to každou jednotlivou z těchto výhrad, s tím, že zároveň bude stanoven termín pro jejich odstranění.

2.4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

2.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán protokol. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

III. Cena a platební podmínky

3.1. Cena za kompletní provedení Díla podle čl. 1 je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 11.4.2018 jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Cena bez DPH:	1 156 237,- Kč
DPH:	242 810,- Kč
Cena celkem včetně DPH	1 399 047,- Kč

Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo.

3.2. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně

odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

3.3. V případě víceprací písemně odsouhlasených objednatelem, budou tyto oceněny zhotovitelem v jednotkové ceně v té výši, které byly použity pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou dodatečně oceněny ze strany zhotovitele dle ceníku prací ÚRS Praha platných pro dané období, ponížených o slevu ve výši 10%.

3.4. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňového dokladu, který vystaví zhotovitel, a to nejpozději do 30 pracovních dnů po řádném dokončení a předání díla..

3.5. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. Dnem zaplacení je den, kdy byla bezhotovostní platba připsaná na vrub účtu zhotovitele.

3.6. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí daňového dokladu je objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis prací.

3.7. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli neprodleně k doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti a to ode dne doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

IV. Smluvní pokuty

4.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem plnění díla podle čl. 2.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla podle čl. 5.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, a v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla podle čl. 5.3. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4.3. V případě prodlení objednatele s uhrazením daňového dokladu zhotoviteli za provedené dílo, zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4.4. Smluvní pokuta je splatná do 21 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody způsobené porušením stejné právní povinnosti.

V. Záruka na dílo

5.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že dílo bude prosto jakýchkoliv vad, a to v záruční lhůtě, která je stanovena na **36 měsíců** ode dne konečného předání a převzetí díla.

5.2. Oznámení vady, včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu. Zhotovitel je povinen odstranit vadu neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne oznámení vady nebo ve lhůtě mezi stranami písemně dohodnuté.

5.3. Jestliže zhotovitel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace.

5.4. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve stanovené lhůtě, může objednatel po předchozím upozornění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil svá práva vyplývající z této smlouvy (smluvní pokuta, náhrada škody).

5.5. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu vzniklých škod.

VI. Práva a povinnosti objednatele

6.1. Předá zhotoviteli při předání staveniště prostor vhodný pro zařízení staveniště a vytyčení inženýrských sítí.

6.2. Má právo přikázat změny postupu prací eventuálně požadovat provedení dalších prací, nekrytých touto smlouvou, nezbytných pro správnou funkci dokončení díla. V těchto případech má však objednatel povinnost uhradit vícepráce podle čl. 3 smlouvy.

6.3. Na základě oboustranné dohody o termínu odstranění případných vad a nedodělků je povinen umožnit zhotoviteli přístup na stavbu za účelem provedení nápravy.

VII. Práva a povinnosti zhotovitele

7.1. Zavazuje se dodržovat podmínky dané touto smlouvou.

7.2. Je povinen dbát pokynů stavebního dozoru.

7.3. Je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a odstraňovat odpady vzniklé jeho činností.

7.4. Je povinen vést stavební deník, kde budou mimo základní údaje zhotovitele uváděny zjištěné nedostatky či upozornění objednatele, vše stvrzeno oboustranně podpisem.

7.5. Zlikvidovat zařízení staveniště a prostor uvést do původního stavu.

7.6. Je povinen písemně vyzvat objednatele k prověření prací, které budou předmětem změny smluvní ceny nebo které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to alespoň dva pracovní dny předem.

7.7. Zhotovitel odpovídá za škody vč. ekologických, které způsobí objednateli nebo třetí osobě porušením povinnosti ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou sám nebo osoby, které použil k provádění díla (poddodavatelé).

VIII. Jiná ujednání

8.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele.

8.2. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanovením Občanského zákoníku.
2. Smlouva může být změněna pouze písemnou formou na návrh některé smluvní strany a po vzájemné dohodě smluvních stran.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každý účastník smlouvy obdrží 1 vyhotovení.
4. Práva a povinnosti ze vztahů vzniklých uzavřením této smlouvy, přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
5. Tato smlouva byla schválena Radou města Červený Kostelec dne 2.5.2018 usnesením č. R-2018/11/23.

V Červeném Kostelci, dne 23.5.2018

objednatel

Ing. Rostislav Petrák
Starosta města

V Hradci králové dne 14.5.2018

zhotovitel

Ing. Radek Novotný
technický vedoucí oblasti Hradec Králové

Ing. Tomáš Zdeňka
ekonomický vedoucí oblasti Hradec Králové

	Jméno	Datum	Podpis
Předložil	KOŠUT	1.5.2018	
FIN	UDATNÁ	1.5.2018	
Kontroloval	KOŠUT	1.5.2018	

STRABAG

STRABAG a.s.
Odštěpný závod Praha
Na Bělidle 198/21, 150 00 PRAHA 5
(208)

Soupis prací

Stavba: Červený Kostelec - Skalka – Olešnice sokolovna oprava živičného krytu dodatečná informace č.2

Popis	MJ	Množství	J. cena	Cena
Postřík živičný spojovací asfaltový 0,5 kg/m ²	m ²	3300	8,13	26 829,00
Podkladní vrstva - vyrovnávka ACO 8 do tl. 30 mm	t	120	1873,8	224 856,00
Asfaltový beton ACO 11 tl. 60 mm	m ²	3300	272,18	898 194,00
Dopravní značení	soubor	1	6358,33	6 358,33
Celkem				1 156 237,33
DPH				242 809,84
Celková cena				1 399 047,17

Pozn. k položce č. 2: Konečná fakturace bude podle množství spotřebovaného materiálu doloženého vážními listky

STRABAG

STRABAG a.s.

Odštěpný závod Praha

Na Bělidle 198/21, 150 00 PRAHA 5
(298)