

Smlouva o dílo

Uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku,

Podle § 536 a násl.zákona č. 513/1991Sb., Obchodního zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

objednatel:

Obec Hradec

Hradec 45

332 11

IČO 00256617,

DIČ CZ00256617

zastoupená panem Pavlem Hlaváčem, starostou obce

a

zhotovitelem:

Roman Pilík

Pokrývačství

Sadová 599

Holýšov 345 62

IČO: 733 74 245

DIČ CZ 750 802 2181

Zastoupená panem Romanem Pilíkem

1.

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy jsou: **Oprava havarijního stavu střechy lodi, presbytáře a předsíní kostela sv. Jiří v Hradci** – výměna krytiny Tondach vč. příslušenství dle popisu v příloze nabídky ze 15.2.2019(dále jen díla) na kostele sv. Jiří, který stojí na pozemku p.č. st. 15 v k.ú. Hradec u Stoda.

Přesná specifikace díla:

- Demontáž stávající krytiny a latí 437m²
- Montáž latí 6 x 43720bm
- Montáž krytiny Bobrovka rezná ...437m²
- Lešení
- Montáž klempířských prvků – Cu
- Spojovací materiál
- Přesun hmot

1.2 Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že předpokládaný termín zahájení je 1.10.2019. Zhotovitel zahájení rekonstrukce oznámí objednateli 5 dní předem. Zhotovitel se zavazuje, že oprava střechy bude provedena do 31.5. 2020.

- 1.3 Vzniknou-li okolnosti (např. nepřípravenost staveniště, nepřízeň počasí, změna předmětu díla, skryté překážky, zdravotní důvody, které zhotovitel nemohl předpokládat ani nevznikly jeho zaviněním, prodlouží se o tuto dobu termín dokončení díla a zhotovitel není po tuto dobu v prodlení.
- 1.4 Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo cenu dohodnutou v článku 3. této smlouvy.
- 1.5 Osobou oprávněnou jednat ve věcech stavby je: za objednatele: p. Pavel Hlaváč
za zhotovitele: p. Roman Pilík

2.

Základní ustanovení

- 2.1 Smlouva nabývá účinnosti a platnosti (v souladu § 269 a následujících ustanovení obchodního zákoníku) dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.

Cena

- 3.1 Sjednaná cena v rozsahu dle článku 1.1 této smlouvy se dohodou stanovuje jako cena maximální a platí po celou dobu realizace díla ve výši:

776.453,- Kč

Slovy: sedmsetšedesátšesttisícčtyřistapadesáttřikorun.

Cena je včetně 21% DPH.

- 3.2 Zhotovitel má právo na zvýšení sjednané ceny, provede-li takové práce, které nemohl při uzavírání smlouvy předvídat nebo vícepráce dle článku 3.3. nad rámec bodu 1.1 této smlouvy).
- 3.3 Vícepráce musí být sepsány písemnou formou a odsouhlaseny oběma stranami a vyúčtovány nad rámec sjednané ceny dle článku 3.1 této smlouvy.
- 3.4 Zhotovitel má povinnost svolávat pravidelně kontrolní dny, a to minimálně 1 x za týden. O konání kontrolního dne bude v dostatečném předstihu informovat zhotovitele, úsek Památkové péče MěÚ Stod a NPÚ Plzeň. Po ukončení prací svolá závěrečný kontrolní den.

4.

Místo plnění

- 4.1 Místem plnění je kostel sv. Jiří, který stojí na pozemku p.č. st. 15 v k.ú. Hradec u Stoda.

5.

Odpovědnost za vady a záruční doba

- 5.1 Pro odpovědnost za vady platí ustanovení Obchodního zákoníku.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 24 měsíců. Společnost Tondach poskytuje záruku 30 let na kvalitu materiálu a mrazuvzdornost.
- 5.3 Záruční lhůta začíná dnem převzetí a předání díla.
- 5.4 Pokud budou do předmětu díla prováděny jakékoliv zásahy bez vědomí zhotovitele, pozbude daná záruční doba dle čl. 5.2 platnosti.
- 5.5 Zjistí-li objednatel v průběhu záruční lhůty vady na díle, je povinen oznámit je neprodleně zhotoviteli.
- 5.6 Zhotovitel odstraní skryté vady díla prokazatelně zaviněné zhotovitelem v co nejkratším termínu na vlastní náklady. V případě sporného zavinění vady díla vstoupí ihned po jejím zjištění do společného jednání zhotovitel a objednatel a dohodnou způsob odstranění vady a její financování.

6.

Platební podmínky

- 6.1 Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení sjednané ceny díla okamžikem předání díla objednateli, není-li dále uvedeno jinak.
- 6.2 Cena za provedení díla byla stanovena podle předem navrženého rozpočtu, celkem 776.453,-Kč vč. DPH materiálu a práce.
- 6.3 Objednavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za dodaný materiál a provedené práce do 14ti dnů po předání díla na základě konečné faktury.

7.

Spolupůsobení a závazky objednatele

- 7.1 Objednatel se zavazuje před zahájením prací předat zhotoviteli:
 - a) pracoviště způsobilé k provádění sjednaného díla a to bez závad, které by znemožňovaly nebo ztěžovaly provádění díla,
 - b) objednatel poskytne sklad pro zařízení a materiál zhotovitele potřebný pro sjednané dílo a zabezpečí zhotoviteli po dobu provádění sociální zařízení a dostatečný příkon elektrické energie.

8.

Smluvní pokuty

- 8.1 Bude-li zhotovitel v prodlení s dodáním díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za každý den prodlení.
- 8.2 Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením zálohy nebo konečné faktury, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za každý den prodlení.

9.

Závěrečné ujednání

- 9.1 Smluvní vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními obchodního zákoníku. Tuto smlouvu lze měnit a upravovat pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými oběma stranami.
- 9.2 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení obdrží objednatel.
- 9.3 Dokončené dílo bude předáno předávacím protokolem.

V Hradci 2.8. 2019



zhotovitel
Roman Pilík



Pilík Roman
pokrývačství

Sadová 599, 345 62 Holýšov
IČO: 733 74 245 - DIČ: CZ7508022181



objednatel
Pavel Hlaváč

