# S M L O U V A  O  D Í L O č. 90/2021

**na zakázku „Oprava místních komunikací Lažany, Hroby“**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

## I. SMLUVNÍ STRANY

**1.1 Objednatel:** **OBEC RADENÍN**

| | |
|---|---|
| Zastoupený | starostou Ing. Janem Fišerem |
| se sídlem | Radenín 61, 391 20 Radenín |
| zástupce pro věci smluvní | Ing. Jan Fišer |
| zástupce pro věci technické | Ing. Jan Fišer, obecradenin@volny.cz, tel. 725 031 476 |
| IČ 00252735 | DIČ CZ00252735 |
| bankovní spojení | Komerční banka Tábor |
| číslo účtu | 2927301/0100 |

(dále jen "objednatel")

**1.2 Zhotovitel:** **VIALIT SOBĚSLAV, spol. s r.o.**

se sídlem **Na Švadlačkách 478/II, 392 01 Soběslav**
zástupce ve věcech smluvních **Ing. Karel Valenta**
zástupce ve věcech technických **Ing. Karel Valenta**
odborné vedení provádění stavby – stavbyvedoucí: **Ing. Karel Valenta** tel. **731 541 750**
e-mail: **info@vialit.cz**

IČ **14504456** DIČ **CZ14504456**
obchodní rejstřík **KS v Č.Budějovicích, odd.C, vl. 852**
bankovní spojení **KB Tábor**
číslo účtu **120843301/0100**

(dále jen "zhotovitel").

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

2.1 Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je realizace stavby s názvem:

**„Oprava místních komunikací Lažany, Hroby“**

a to podle:
- podle výzvy a zadávací dokumentace stejnojmenného výběrového řízení objednatele,
- nabídky zhotovitele ve výběrovém řízení a
- podle této smlouvy (dále jen "dílo").

## III. URČENÍ DÍLA

3.1 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla**, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací, podmínkami z vydaného společného povolení liniové stavby, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.

3.2 **Rozsah díla** je určen takto:

- Předmětem této smlouvy je realizace stavby s názvem **„Oprava místních komunikací Lažany, Hroby"** podle soupisu prací s výkazem výměr na uvedené lokality dle výzvy a zadávací dokumentace uvedené v bodě II. této smlouvy.
- Místem plnění je území v obci Radenín, katastrální území Lažany u Chýnova, pozemky parc. č. 653/3, část 653/1 dle mapy ve výzvě a zadávací dokumentaci a katastrální území Hroby, pozemek parc. č. 1473/5 – část dle mapy ve výzvě a zadávací dokumentaci. V zájmovém území stavby se nacházejí ochranná pásma inženýrských sítí.

3.3 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.

## IV. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel provede výše specifikované dílo v termínu:

- Termín předání a převzetí staveniště: **září 2021** (předpoklad září 2021).
- Celková doba provádění stavebních prací: **4 dny** (v kalendářních dnech)
- **MK Hroby - termín ukončení prací nejpozději do 31. 10. 2021**
- **MK Lažany - termín ukončení prací nejpozději do 30.11.2021.**

4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat. Smluvní strany se dohodly, že v případě přerušení prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek, tj. takových, které neumožňují zajistit dodržení správného technologického postupu prací, není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. O přerušení prací bude zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupcem investora.

4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol - zápis o předání a převzetí díla** (viz dále čl. VIII. této smlouvy). Smluvní strany se dohodly, že **dnem dokončení díla je den podpisu předávacího protokolu.**

4.4 Lhůty plnění se řídí ode dne předání a převzetí staveniště odsouhlaseným objednatelem.

## V. CENA

5.1. Cena díla je stanovena na základě výsledku předmětného zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

**CELKOVÁ CENA:** **678 375,94 Kč bez DPH**

**142 458,95 Kč DPH, tj. 21 %**

**820 834,89 Kč celkem vč. DPH**

Tato cena je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočet), tvořícím přílohu této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

**Cena díla obsahuje** veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného zadávacího řízení zadavatele.

**V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb.,** o dani z přidané hodnoty (dále též „DPH") ve znění pozdějších předpisů, objednatel prohlašuje, že na předmět plnění nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti.

5.2. Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.

5.3. Smluvní strany se dohodly, že cenu díla bude možné změnit pouze při splnění některé z těchto podmínek:

a) dojde-li ke změně daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
b) v případě **dodatečných stavebních prací**, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností v průběhu provádění díla, zhotovitel se zavazuje dodržet cenovou úroveň, v níž je položkový rozpočet zpracován (tj. např. % snížení ceny oproti použité cenové soustavě).

5.4. Zhotovitel je povinen ke změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy zpracovat **změnový list (též „ZL")**, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací (viz výše) podkladem pro zadání dodatečných stavebních prací a následně i podkladem pro dodatek ke smlouvě.

5.5. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitelem.

## VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.

6.2 Cena za dílo bude hrazena **souhrnnou fakturací** na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného zástupcem objednatele.

6.3. Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury.

6.5. **Splatnost faktury** se sjednává na **21 kalendářních dní** ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

6.6. Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

7.1 **Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.**

7.2 **Vlastníkem zařízení staveniště**, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.

7.3 **Zhotovitel** zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli **nese odpovědnost za škody** na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.

7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.

7.6 **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 1 mil. Kč.** Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí.

7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.

7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

## VIII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

8.1 Provádění tohoto díla se řídí touto smlouvou, občanským zákoníkem, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.

8.2. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se sděleními, souhlasy, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí. Stavba bude provedena a předána objednateli v souladu s oceněným soupisem prací dle výzvy a zadávací dokumentace, resp. s případnými předem odsouhlasenými změnami.

8.4 Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží.

8.5. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zajistit bezpečný přístup do nemovitostí osobám, které je užívají, s výjimkou vjezdu vozidel. V souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla obstará zhotovitel umístění nebo přemístění dopravních značek podle předpisů o pozemních komunikacích.

8.6. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol (**zápis o předání a převzetí staveniště**). Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného zápisu o předání a převzetí staveniště.

8.7. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla.

8.8. Po dobu přerušení prací je zhotovitel povinen provést zabezpečení díla.

8.9. Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

8.10 Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel je povinnen před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.

8.11 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

8.12 **Přejímací řízení** zhotoveného díla se objednatel zavazuje zahájit nejdéle do **5 pracovních dnů** ode dne, kdy obdrží od zhotovitele písemnou zprávu o připravenosti díla k předání. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
Předčasné užívání stavby je možné pouze za podmínek uvedených v § 123 stavebního zákona, event. v jiných právních předpisech.
Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů, prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a v případě požadavku objednatele předá zhotovitel autorizovaný překlad cizojazyčných dokladů do českého jazyku, tj. překlad se soudním ověřením.

8.13 O předání a převzetí díla bude sepsán písemný **protokol - zápis o předání a převzetí díla**. Převzetí díla nebrání ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebránící převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy. V zápise o předání a převzetí díla bude uveden

soupis těchto vad a stanoven termín pro jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.
Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti požadavků stanoveným obecně platnými předpisy a jinými technickými normami či standardy na stav komunikací a jejich užívání.

8.14 V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality" nebo příslušných technických či technologických norem se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality" a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.

8.15 V případě, budou-li činností zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V souladu s citovaným zákonem se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla.
Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele včetně jeho subdodavatelů. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.

8.16 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

8.17 Zhotovitel se zavazuje **vyklidit staveniště** do **3 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla** a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.

8.18 Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele).

## IX. ZÁRUKA

9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle předané projektové dokumentace a veškerými zadávacími a smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za **vady**, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (**skryté vady**), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

9.2 Zhotovitel poskytuje na nově provedené stavební konstrukce a stavební práce záruku **36 měsíců**.

9.3 **Záruční doba počíná běžet** dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.

9.4 **Záruční doba neběží**, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla e-mailem či písemně objednatelem uplatněna reklamace. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.

9.5 Případné **vady díla** zjištěné **v záruční době** objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do **5 pracovních dnů** od nahlášení vad díla **začne s opravou,** V případě nedodržení termínu opravy vady díla sděleného závazně zhotovitelem objednateli se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 10.2 této smlouvy, až do doby odstranění vady nebo do doby, kdy objednatel písemně sdělí zhotoviteli, že odstranění vady zajistí v souladu s bodem 9.6 této smlouvy jiným zhotovitelem.

9.6 Smluvní strany se výslovně dohodly, že **zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce**. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad subdodavatele, ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel.

## X. SMLUVNÍ POKUTY

10.1 Smluvní strany touto smlouvou sjednávají níže uvedené smluvní pokuty pro případ porušení daných smluvních povinností. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje dotčenou smluvní stranu splnění povinnosti smluvní pokutou sankcionované.

10.2 **Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut**:
- <u>při nesplnění termínu dokončení</u> dohodnutého v této smlouvě z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **5.000,- Kč** za každý kalendářní den prodlení,
- <u>při nedodržení termínu opravy vady díla</u> zjištěné v přejímacím řízení a v záruční době dle bodu 9.5 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení,
- <u>při prodlení objednatele s platbou</u> bude zhotovitel požadovat sankci ve výši **max. 0,5%** z fakturované ceny za každý kalendářní den prodlení.

10.3 Zaplacením smluvních pokut dle bodu 10.2 této smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.

10.4 Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých sjednaných smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

10.5 **Splatnost smluvních pokut** se stanovuje ve lhůtě **21 kalendářních dnů** po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

## XI. UKONČENÍ A ZMĚNY SMLOUVY

11.1 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace,

lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

11.2 Smluvní strany neumožní změnu smlouvy, která by znamenala podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, pokud nebude uzavřen příslušný dodatek ke smlouvě. Za podstatnou změnu je považováno zejména rozšíření předmětu smlouvy, s výjimkou dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 písm. b) této smlouvy, či jiná změna smlouvy měnící ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch zhotovitele.

11.3 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.

11.4 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění.

11.5 Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.

11.6 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v těchto případech:

- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
- příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
- zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek stejnojmenného zadávacího řízení objednatele.

11.7 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v případě, kdy objednatel neumožní zhotoviteli provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.

11.8 Smluvní strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného poté, co z chování druhé smluvní strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy písemně oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nemůže volbu pro předmětné porušení smluvní povinnosti již sama změnit. Pokud nastanou další důvody pro odstoupení od smlouvy, je oprávněná smluvní strana opět oprávněna od smlouvy odstoupit. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení písemného odstoupení od smlouvy formou doporučeného dopisu druhé smluvní straně na adresu uvedeno v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud si smluvní strana nepřevezme prokazatelně odeslanou písemnost obsahující odstoupení od smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne odeslání, je uplynutím této lhůty považována za doručenou a dnem odstoupení od smlouvy je den následující po uplynutí 5 pracovních dnů od odeslání.

11.9 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou (2) pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

11.10 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo práva na náhradu škody.

## XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

12.2 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

12.3 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.

12.4 Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.

12.5 Tato smlouva se pořizuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.

12.6 Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy - **položkový rozpočet stavby zpracovaný zhotovitelem v rámci nabídky.**

Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy:

V Radeníně dne 2.7.2021

V **Soběslavi,** dne **1.7.2021**

Za objednatele:

OBEC -1- RADENÍN

.....
Ing. Jan Fišer
Starosta obce Radenín

Za zhotovitele:

VIALIT SOBĚSLAV spol. s r.o.
Na Švadlačkách 478/II, 392 01 Soběslav
tel. 731 541 750
IČ: 14504456 DIČ: CZ14504456

.....
**Ing. Karel Valenta**
**jednatel společnosti**

VERLAG DASHÖFER

# Krycí list rozpočtu

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Název stavby: | **Oprava MK Lažany** | Objednatel: | | IČ/DIČ: | |
| Druh stavby: | | Projektant: | | IČ/DIČ: | |
| Lokalita: | Obec Radenín | Zhotovitel: | | IČ/DIČ: | |
| Začátek výstavby: | 0 | Konec výstavby: | | Položek: | 9 |
| JKSO: | | Zpracoval: | | Datum: | 0 |

## Rozpočtové náklady v Kč

| A | Základní rozpočtové náklady | | B | Doplňkové náklady | | C | Náklady na umístění stavby (NUS) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **HSV** | Dodávky | 252 935,37 | Práce přesčas | | 0,00 | Zařízení staveniště | | 0,00 |
| | Montáž | 147 112,03 | Bez pevné podl. | | 0,00 | Mimostav. doprava | | 0,00 |
| **PSV** | Dodávky | 0,00 | Kulturní památka | | 0,00 | Územní vlivy | | 0,00 |
| | Montáž | 0,00 | | | | Provozní vlivy | | 0,00 |
| **"M"** | Dodávky | 0,00 | | | | Ostatní | | 0,00 |
| | Montáž | 0,00 | | | | NUS z rozpočtu | | 0,00 |
| **Ostatní materiál** | | 0,00 | | | | | | |
| **Přesun hmot a sutí** | | 24 482,01 | | | | | | |
| **ZRN celkem** | | 424 529,41 | **DN celkem** | | 0,00 | **NUS celkem** | | 0,00 |
| | | | **DN celkem z obj.** | | 0,00 | **NUS celkem z obj.** | | 0,00 |
| | | | | | | **ORN celkem** | | 0,00 |
| | | | | | | **ORN celkem z obj.** | | 0,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Základ 0%** | **0,00** | | | | |
| **Základ 15%** | **0,00** | **DPH 15%** | **0,00** | **Celkem bez DPH** | **424 529,41** |
| **Základ 21%** | **424 529,41** | **DPH 21%** | **89 151,18** | **Celkem včetně DPH** | **513 680,59** |

| Projektant | Objednatel | Zhotovitel |
|---|---|---|
| Datum, razítko a podpis | OBEC RADENÍN<br>PSČ 391 20 Radenín 61<br>TEL.: 607 098 707<br>IČO: 00252735<br>DIČ: CZ00252735<br>Datum, razítko a podpis 2.7.2021 | Datum, razítko a podpis |

*Poznámka:*

VERLAG DASHÖFER

# Výkaz výměr

| | | | |
|---|---|---|---|
| Název stavby: | **Oprava MK Lažany** | Doba výstavby: | Objednatel: |
| Druh stavby: | | Začátek výstavby: | Projektant: |
| Lokalita: | Obec Radenín | Konec výstavby: | Zhotovitel: |
| JKSO: | | Zpracováno dne: | Zpracoval: |

| Č | Objekt | Kód | Zkrácený popis<br>Rozměry | MJ | Množství | Cena/MJ (Kč) | Náklady (Kč) | | | Hmotnost (t) | | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Dodávka | Montáž | Celkem | Jednot. | Celkem | |
| | | **11** | **Přípravné a přidružené práce** | | | | **0,00** | **42 807,00** | **42 807,00** | | **49,57** | |
| 1 | | 113151212R00 | Fréz.živič.krytu nad 500 m2, bez překážek, tl.3 cm | m2 | 751,00 | 57,00 | 0,00 | 42 807,00 | 42 807,00 | 0,07 | 49,57 | RTS II / 2020 |
| | | **57** | **Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kamen** | | | | **252 533,02** | **98 849,58** | **351 382,60** | | **152,83** | |
| 2 | | 573211111R00 | Postřik živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2 | m2 | 751,00 | 11,60 | 8 052,34 | 659,26 | 8 711,60 | 0,00 | 0,46 | RTS II / 2020 |
| 3 | | 572753111R00 | Vyrovnání povrchu krytů asfaltovým betonem | t | 55,00 | 1 779,00 | 88 257,53 | 9 587,47 | 97 845,00 | 1,00 | 55,00 | RTS II / 2020 |
| 4 | | 577142112RT2 | Beton asfaltový ACO 11+, ACO 16+, nad 3 m, tl.5 cm | m2 | 751,00 | 326,00 | 156 223,15 | 88 602,85 | 244 826,00 | 0,13 | 97,37 | RTS II / 2020 |
| | | **93** | **Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrskýc** | | | | **402,35** | **5 455,45** | **5 857,80** | | **0,01** | |
| 5 | | 938908411R00 | Očištění povrchu krytu saponátovým roztokem | m2 | 751,00 | 7,80 | 402,35 | 5 455,45 | 5 857,80 | 0,00 | 0,01 | RTS II / 2020 |
| | | **H22** | **Komunikace pozemní a letiště** | | | | **0,00** | **7 183,48** | **7 183,48** | | **0,00** | |
| 6 | | 998225111R00 | Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný | t | 152,84 | 47,00 | 0,00 | 7 183,48 | 7 183,48 | 0,00 | 0,00 | RTS II / 2020 |
| | | **S** | **Přesuny sutí** | | | | **129,33** | **17 169,20** | **17 298,53** | | **0,00** | |
| 7 | | 979087212R00 | Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace | t | 49,57 | 102,00 | 0,00 | 5 055,73 | 5 055,73 | 0,00 | 0,00 | RTS II / 2020 |
| 8 | | 979083116R00 | Vodorovné přemístění suti na skládku do 5000 m | t | 49,57 | 239,00 | 129,33 | 11 716,94 | 11 846,27 | 0,00 | 0,00 | RTS II / 2020 |
| 9 | | 979093111R00 | Uložení suti na skládku investora | t | 49,57 | 8,00 | 0,00 | 396,53 | 396,53 | 0,00 | 0,00 | RTS II / 2020 |
| | | | | | | | **Celkem:** | | **424 529,41** | | | |

*Poznámka:*

VERLAG DASHÖFER

# Krycí list rozpočtu

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Název stavby: | **Oprava MK Hroby** | Objednatel: | | IČ/DIČ: | |
| Druh stavby: | | Projektant: | | IČ/DIČ: | |
| Lokalita: | Obec Radenín | Zhotovitel: | | IČ/DIČ: | |
| Začátek výstavby: | 0 | Konec výstavby: | | Položek: | 9 |
| JKSO: | | Zpracoval: | | Datum: | 0 |

## Rozpočtové náklady v Kč

| A | Základní rozpočtové náklady | | B | Doplňkové náklady | | C | Náklady na umístění stavby (NUS) | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **HSV** | Dodávky | 150 124,92 | Práce přesčas | | 0,00 | Zařízení staveniště | | 0,00 |
| | Montáž | 31 322,08 | Bez pevné podl. | | 0,00 | Mimostav. doprava | | 0,00 |
| **PSV** | Dodávky | 0,00 | Kulturní památka | | 0,00 | Územní vlivy | | 0,00 |
| | Montáž | 0,00 | | | | Provozní vlivy | | 0,00 |
| **"M"** | Dodávky | 0,00 | | | | Ostatní | | 0,00 |
| | Montáž | 0,00 | | | | NUS z rozpočtu | | 0,00 |
| **Ostatní materiál** | | 0,00 | | | | | | |
| **Přesun hmot a sutí** | | 72 399,53 | | | | | | |
| **ZRN celkem** | | 253 846,53 | **DN celkem** | | 0,00 | **NUS celkem** | | 0,00 |
| | | | **DN celkem z obj.** | | 0,00 | **NUS celkem z obj.** | | 0,00 |
| | | | | | | **ORN celkem** | | 0,00 |
| | | | | | | **ORN celkem z obj.** | | 0,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Základ 0%** | **0,00** | | | | |
| **Základ 15%** | **0,00** | **DPH 15%** | **0,00** | **Celkem bez DPH** | **253 846,53** |
| **Základ 21%** | **253 846,53** | **DPH 21%** | **53 307,77** | **Celkem včetně DPH** | **307 154,30** |

| Projektant | Objednatel | Zhotovitel |
|---|---|---|
| Datum, razítko a podpis | OBEC RADENÍN<br>PSČ 391 20 Radenín 61<br>TEL.: 607 098 707<br>IČO: 00262735<br>DIČ: CZ00252735<br>Datum, razítko a podpis 2.7.2021 | Datum, razítko a podpis |

*Poznámka:*

VERLAG DASHÖFER

# Výkaz výměr

| | | | |
|---|---|---|---|
| Název stavby: | **Oprava MK Hroby** | Doba výstavby: | Objednatel: |
| Druh stavby: | | Začátek výstavby: | Projektant: |
| Lokalita: | Obec Radenín | Konec výstavby: | Zhotovitel: |
| JKSO: | | Zpracováno dne: | Zpracoval: |

| Č | Objekt | Kód | Zkrácený popis<br>Rozměry | MJ | Množství | Cena/MJ<br>(Kč) | Náklady (Kč)<br>Dodávka | Montáž | Celkem | Hmotnost (t)<br>Jednot. | Celkem | Cenová soustava |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **18** | **Povrchové úpravy terénu** | | | | **0,00** | **847,00** | **847,00** | | **0,00** | |
| 1 | | 181101102R00 | Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním | m2 | 77,00 | 11,00 | 0,00 | 847,00 | 847,00 | 0,00 | 0,00 | RTS II / 2020 |
| | | **56** | **Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch** | | | | **40 479,15** | **11 341,85** | **51 821,00** | | **173,75** | |
| 2 | | 564113307R00 | Podklad z asf.recyklátu fr.32-80 po zhutn.tl.7 cm | m2 | 1 050,00 | 44,00 | 35 876,39 | 10 323,61 | 46 200,00 | 0,15 | 154,35 | RTS II / 2020 |
| 3 | | 564113312R00 | Podklad z asf.recyklátu fr.32-80 po zhutn.tl.12 cm | m2 | 77,00 | 73,00 | 4 602,76 | 1 018,24 | 5 621,00 | 0,25 | 19,40 | RTS II / 2020 |
| | | **57** | **Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kam** | | | | **109 083,23** | **11 505,77** | **120 589,00** | | **54,25** | |
| 4 | | 573411115R00 | Nátěr živičný s posypem, asfaltem sil., 1,8 kg/m2 | m2 | 1 127,00 | 57,00 | 58 201,01 | 6 037,99 | 64 239,00 | 0,03 | 29,90 | RTS II / 2020 |
| 5 | | 573411114R00 | Nátěr živičný s posypem, asfaltem sil., 1,5 kg/m2 | m2 | 1 127,00 | 50,00 | 50 882,22 | 5 467,78 | 56 350,00 | 0,02 | 24,35 | RTS II / 2020 |
| | | **93** | **Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrsk** | | | | **562,55** | **7 627,45** | **8 190,00** | | **0,01** | |
| 6 | | 938908411R00 | Očištění povrchu krytu saponátovým roztokem | m2 | 1 050,00 | 7,80 | 562,55 | 7 627,45 | 8 190,00 | 0,00 | 0,01 | RTS II / 2020 |
| | | **H22** | **Komunikace pozemní a letiště** | | | | **0,00** | **10 716,86** | **10 716,86** | | **0,00** | |
| 7 | | 998225111R00 | Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný | t | 228,02 | 47,00 | 0,00 | 10 716,86 | 10 716,86 | 0,00 | 0,00 | RTS II / 2020 |
| | | **S** | **Přesuny sutí** | | | | **0,00** | **61 682,67** | **61 682,67** | | **0,00** | |
| 8 | | 979087212R00 | Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace | t | 173,75 | 102,00 | 0,00 | 17 722,91 | 17 722,91 | 0,00 | 0,00 | RTS II / 2020 |
| 9 | | 979084113R00 | Vodorovná doprava hmot po suchu do 1000 m | t | 173,75 | 253,00 | 0,00 | 43 959,76 | 43 959,76 | 0,00 | 0,00 | RTS II / 2020 |
| | | | | | | | **Celkem:** | | **253 846,53** | | | |

*Poznámka:*