



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

S m l o u v a o d í l o

dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **František Trlica**

Se sídlem: Deštné 153, Jakartovice, 747 55 Litultovice

RČ: 601217/1319

Peněžní ústav: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 105734350/0300

I.2. Zhotovitel: **PAS Natura s.r.o.**

Se sídlem: Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4, Nusle

Zápis v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 106862

Zastoupený: Mgr. Martinem Wichterlem, Václavem Štenglem
a Ing. Ladislavem Zmudou – jednatelem společnosti

IČO: 26035782

DIČ: CZ26035782

Peněžní ústav: GE Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 169794782/0600

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: František Trlica
za zhotovitele: Mgr. Martin Wichterle, Václav Štengl,
Ing. Ladislav Zmuda

V technických věcech jedná za objednatele: František Trlica
za zhotovitele: Ing. Vilém Šedivý

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost (na svůj náklad a nebezpečí) kompletní stavební práce včetně dodávky stavebních hmot a dílů na akci:

Malá vodní nádrž

II.2. Rozsah a kvalita předmětu díla jsou dány:

- Projektovou dokumentací pro provedení stavby, pod názvem „Malá vodní nádrž“ zpracovanou Ing. Martinem Růžičkou, CSc. - Alcedo, Na Hradbách 35/I, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO: 72095989, zakázka číslo M-24-14, z června 2015, včetně soupisu prací.
- Výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace č.j. Te/513/15-Du z 28. července 2015 zpracovanou firmou STAVONA Tender, spol. s r.o.
- Zadávacími podmínkami zpracovanými firmou STAVONA Tender, spol. s r.o. z 28. července 2015.

- d) Nabídkou zhotovitele z 20. srpna 2015.
 - e) Stavebním povolením.
 - f) Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- II.3. Podmínky vyplývající ze stavebního povolení a podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost investora před, během a po realizaci předmětu díla, zajistí zhotovitel.
- II.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla a uvedení do řádného provozu.
- II.5. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny vč. přípočtů a odpočtů. **Veškeré změny musí být dále předem projednány se Státním fondem životního prostředí ČR.** Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.
- II.6. O dohodnutých změnách dle odst. II.8. a II.9. uzavřou obě strany písemný, pořadově očíslovaný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla. Po podpisu dodatku oběma smluvními stranami má zhotovitel právo na jejich úhradu. Na základě této skutečnosti budou fakturovány zhotovitelem a hrazeny objednatelem nejpozději v závěrečné faktuře.
- II.7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vybudované jím v rozsahu čl. II. této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, platných předpisů a platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.
- II.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a podklady pro zhotovení díla, přezkoumával jejich správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo podle závazků zhotovitele dle čl. II. této smlouvy.
- II.9. Zhotovitel se zavazuje jmenovat odpovědného pracovníka pro řízení předmětu díla a komunikaci s objednatelem či jeho zástupcem.
Odpovědný pracovník (jméno, telefon): Ing. Vilém Šedivý, 384 496 106

III. TERMÍN PLNĚNÍ - STAVENIŠTĚ

- III.1. S ohledem na nepředvídané okolnosti při zajišťování stavebního povolení, kdy nelze přesně určit termín jeho vydání (resp. nabytí právní moci), upravují se termíny plnění uvedené v Návrhu smlouvy o dílo, který byl nedílnou součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce následovně:

Práce budou zahájeny: **po nabytí právní moci vydaného stavebního povolení**
(po podpisu smlouvy a předání staveniště)

Zahájení je podmíněno přidělením finančních prostředků z dotačního titulu.

- III.2. Předmět díla bude kompletně dokončen a předán: **do 102 dnů od zahájení prací**

Lhůta výstavby uvedená v Návrhu smlouvy o dílo, který byl nedílnou součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce, zůstává zachována.

Termínem dokončení se rozumí předání hotového díla tj. splnění veřejné zakázky v celém rozsahu.

- V případě, že stavba nebude zahájena v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění veřejné zakázky, na základě dohody smluvních stran, upraveny.
- III.3. Za nesplnění dokončení a předání předmětu díla v termínu stanoveném v čl. III.2. smlouvy, z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 2 500,- Kč** za každý, byť i započatý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- III.4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli před podpisem této smlouvy harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové a finanční plnění stavby. Objednatel tento harmonogram odsouhlasí nebo k němu sdělí své připomínky, které je zhotovitel povinen do harmonogramu zapracovat a takto upravený harmonogram do 3 následujících pracovních dní předložit objednateli znovu k odsouhlasení. Objednatel odsouhlasený harmonogram je pro zhotovitele závazný.
- III.5. V případě neplnění dílčích termínů plnění v odsouhlaseném harmonogramu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1 000,- Kč** bez DPH za každý i započatý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- III.6. V případě, že zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny nebo bude zřejmé, že nedodrží termíny plnění uvedené v harmonogramu výstavby, má objednatel kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy právo zadat provedení nebo dokončení předmětu díla nebo jeho části jiné firmě. Zhotovitel je povinen objednatele písemně upozornit min. 7 dnů předem na skutečnost, že z jeho strany budou nezahájeny, přerušeny nebo zastaveny práce. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- III.7. V případě nezahájení, přerušení nebo zastavení práce z viny objednatele, není zhotovitel vázán sjednanými termíny. Termíny se prodlužují nejméně o dobu trvání zdržení na základě uzavřeného dodatku této smlouvy.
- III.8. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci. Předání v převzetí staveniště bude konkretizováno mezi zhotovitelem a objednatelům po uzavření smlouvy o dílo.
- III.9. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s vyhl. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcem, s orgány státní správy, případně s objednatelům. Totéž učiní i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- III.10. Zhotovitel je povinen před započítáním výkopových prací zabezpečit na svůj náklad případné vytyčení veškerých stávajících sítí a zařízení a splnit všechny podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré škody způsobené na stávajícím potrubí, vedení, kabelech apod. nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.
- III.11. Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a pokud je to možné uvést do původního stavu současně s předáním a převzetím díla. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.

Za prodlení odstranění zařízení staveniště po dobu delší 5 dnů po předání a převzetí díla z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každý další i započatý den prodlení** s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

- III.12. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- III.13. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré příslušné normy, technologické lhůty, podmínky ochrany životního prostředí, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- III.14. Zhotovitel, který je původcem odpadů dle § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), je povinen při předání díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce v souladu se zákonem o odpadech.
- III.15. Zhotovitel je povinen eliminovat hluchost a prašnost na staveništi po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení.
Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou musí být prováděna v souladu s nařízením vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.
- III.16. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. V případě, že tak neučiní ani po písemném upozornění objednatele nebo jeho zástupce nejpozději do 24 hodin, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 1 000,- Kč** za každý den prodlení. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.
- III.17. Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

- IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle soupisu prací a je podložena nabídkou zhotovitele ze dne 20. srpna 2015.

Položkové rozpočty předložil uchazeč současně s nabídkou. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu soupisu prací.

Cena činí:

Cena bez DPH: **9 534 000,- Kč**

DPH 21%: **2 002 140,- Kč**

Cena včetně DPH: **11 536 140,- Kč**

Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Cenová nabídka je platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

- IV.2. a) Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci a neprovedené práce, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako nabídkový rozpočet pro předmět díla. V případě, že bude nabídkový rozpočet obsahovat stejné položky s rozdílnou jednotkovou cenou, bude pro stanovení ceny použita nejnižší z těchto jednotkových cen.
- b) Položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných RTS, a.s. platných v době realizace díla, které budou sníženy o 10%.
- c) Položky, které nejsou obsaženy v nabídce ani v RTS, a.s., budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přírážku ve výši do 5%.
- d) Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele ani v RTS, a.s. budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele který objednatel uzná).
- e) Při dodatečném zajišťování subdodavatelských prací (případně i nestavebních) ze strany zhotovitele, bude cena doložena nabídkami min. 2 dodavatelů (popřípadě jiným dokladem dodavatele, který objednatel uzná), respektive nabídkou předloženou objednatel.
- IV.3. Práce, které nebudou oproti projektové dokumentaci prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet pro předmět díla a budou odečteny z ceny díla vč. specifikací a přírážek.
- IV.4. Kvantifikace množství - budou-li skutečně provedené objemy a množství u jednotlivých položek rozdílné oproti předloženému výkazu výměr, bude fakturováno dle skutečnosti, v jednotlivých cenách uvedených v dílčích rozpočtech.
- IV.5. Za vícepráce (změny nebo rozšíření) pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (v soupise prací) a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v položkových rozpočtech.

V. FINANCOVÁNÍ

- V.1. Provedené práce budou fakturovány jedenkrát měsíčně, dle rozpočtu předloženého zhotovitelem a popř. dle jednotlivých změn schválených objednatel, a to na základě objednatel (nebo jeho zástupcem) potvrzeného soupisu prací, přičemž za datum uskutečnění plnění se považuje poslední den v měsíci. Soupis prací předloží zhotovitel ke schválení nejpozději do 5 kalendářních dnů od posledního dne v měsíci. Bez tohoto potvrzeného soupisu prací je faktura neplatná.
- Případné změny stavby budou finančně vyjádřeny formou přípočtů a odpočtů a odsouhlaseny zástupci zúčastněných stran. Finanční vypořádání těchto prací bude provedeno nejpozději v závěrečné faktuře.
- V.2. Jednotlivé faktury musí splňovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- V.3. Závěrečná (konečná) faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů po podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

- V.4. Zadavatel poskytne zhotoviteli zálohu na prováděné práce. Zálohová faktura musí splňovat podmínky uvedené v kapitole 8 Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP - ZÁSADY FINANCOVÁNÍ – NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI O PLATBU – příloha č. 1 této smlouvy o dílo.
- V.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává **na 15 dnů** po jejich prokazatelném doručení druhé straně. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- V.6. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury se sjednává výše úroků z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- VI.1. Lhůta pro předání a převzetí díla je stanovena nejpozději do termínu uvedeného v čl. III.2. této smlouvy. Předání a převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným §2604 a násl. občanského zákoníku a touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých případných zkoušek, atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a nař. vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky ve znění pozdějších předpisů, provozní předpisy k obsluze díla a podmínky užívání a údržby nutné po dobu záruční doby.
- Dále předá projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v tištěné a digitální podobě, geodetické zaměření skutečného provedení díla v tištěné a digitální podobě, geometrický plán v tištěné a digitální podobě, doplnění dokumentace pro provádění stavby o realizační detaily stavby a technologické postupy zhotovitele - vše dle požadavku objednatele. Případné nepředání této dokumentace a dokladů bude považováno za vadu díla.
- VI.2. a) Zhotovitel je povinen vyzvat nejméně 3 dny předem objednatele k převzetí kompletně dokončených částí předmětu díla.
- b) Objednatel převezme předmět díla, bude-li provedení objemu a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci s doklady podle podmínek této smlouvy.
- c) Objednatel může převzít předmět díla i v případě, že při přejímce bude mít předmět díla takové vady a nedodělky, které dle objednatele nebrání řádnému užívání předmětu díla a poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
- d) O průběhu a výsledku přejímky budou sepsány oběma smluvními stranami zápisy, v nichž budou určeny lhůty k odstranění vad a nedodělků.
- e) Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba.
- VI.3. Jestliže zhotovitel nedodrží jednotlivé lhůty vzájemně dohodnuté v zápise o předání a převzetí, stanovené pro odstranění vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1 000,- Kč** za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí stavby, má objednatel právo, po uplynutí stanoveného termínu, kromě nároku na smluvní pokuty si tyto vady a nedodělky odstranit sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a to na náklady zhotovitele.

VI.4. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. Objednatel jej vyrozumí o termínu jejího konání nejméně 5 dní předem.

VI.5. Zhotovitel se zavazuje odstranit všechny jím zaviněné kolaudační závady ve lhůtě určené v zápisu o kolaudaci (z kontrolní prohlídky) a splnit podmínky stanovené pro povolení k užívání předmětu díla.

Pokud z kolaudačního řízení vzniknou další požadavky nad rámec předmětu díla, provede tyto práce zhotovitel na základě dodatku k této smlouvě. O odstranění kolaudačních závad bude sepsán mezi oběma smluvními stranami zápis.

Jestliže zhotovitel nedodrží jednotlivé lhůty stanovené v protokolu o kolaudačním řízení, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000,- Kč** za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí stavby, má objednatel právo, po uplynutí stanoveného termínu, kromě nároku na smluvní pokuty si tyto vady a nedodělky odstranit sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a to na náklady zhotovitele.

VI.6. Předmět díla bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby.

VII. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

VII.1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli dodá do termínu zahájení prací doklady potřebné k zahájení a realizaci díla:

- a) Stavební povolení;
- b) Projektovou dokumentaci.

VII.2. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Výkonem technického dozoru objednatele je pověřen zástupce, který je oprávněn:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, přísl. normami, rozhodnutími veřejnosprávních orgánů a obecně závaznými právními předpisy.
- upozorňovat zápisem do stavebního deníku a do zápisů z kontrolních dnů na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění.
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad a nedodělků.

Nerespektování požadavků technického dozoru objednatele ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k zastavení stavby až do doby zjednání nápravy. Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. doporučeným dopisem na adresu zhotovitele s uvedením důvodu, který vedl k zastavení stavby.

V případě příkazu k zastavení stavby je objednatel oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit. Podmínky odstoupení od smlouvy viz čl. VII.21. této smlouvy.

VII.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí TD a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

VII.4. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude objednatel organizovat prostřednictvím TD podle potřeby stavby.

- VII.5. a) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, v souladu se stavebním zákonem a navazujícími platnými prováděcími vyhláškami. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na staveništi na přístupném místě.
- b) K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří neprodleně, nejdéle do 3 pracovních dnů, přičemž příkaz k pozastavení (zastavení) stavby je povinen respektovat okamžitě.
- c) Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy zástupci objednatele, pracovníci TD, dále zástupci zhotovitele, projektant (AD), pracovníci provádějící vytyčení inž. sítí a jejich správci.
- VII.6. Zhotovitel je povinen písemně, tj. zápisem do stavebního deníku a e-mailem, průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to ve lhůtě dvou dnů před jejich zakrytím.
- Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.
- V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel.
- Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení předmětu díla.
- VII.7. Zhotovitel nese do předání a převzetí dokončeného předmětu díla objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku zavinění třetích osob, které byly zhotovitelem stavby nasmlouvány.
- VII.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VII.9. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele v minimální výši plnění veřejné zakázky. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- VII.10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- VII.11. Záruky:
- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla je provedený podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- a) Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na toto dílo v **délce 36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet podpisem zápisu o předání a převzetí díla.
- b) Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vadu.
- Jestliže se ukáže, že vada předmětu díla je neopravitelná, avšak nebrání užívání díla, má objednatel právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny díla.
- c) Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 15 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu.

Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou. V případě, že se smluvní strany na termínu odstranění vad nedohodnou, platí, že lhůta k odstranění vady je 30 dnů ode dne uplatnění oprávněné reklamace.

Pokud zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý započatý den prodlení s odstraněním vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.

- d) Jestliže zhotovitel nenastoupí nebo neodstraní závady v dohodnutých termínech, nebo pokud v těchto termínech nesdělí objednateli, že neuznává nárok objednatele vyplývající ze záruky za jakost z důvodu jeho neoprávněnosti, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jinou firmu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplnou funkční část předmětu díla. Takto vzniklé řádně doložené náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 10 dnů od doručení faktury.
 - e) Záruční doby na reklamované části předmětu díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady.
 - f) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční doba resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- VII.12. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru, pokud je to potřebné pro řádné odstranění vad nebo nedodělků.
- VII.13. Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle platných norem a předpisů a v souladu s požadavky veřejnosprávních orgánů a objednatele.
- VII.14. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací dle této smlouvy a že je schopen předmět díla provést dle této dokumentace v plném rozsahu a předat jej objednateli ve stavu schopném bezvadného užívání a bez technických vad. Dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro realizaci předmětu díla specifikovaného v této smlouvě.
- VII.15. Zhotovitel a objednatel si vzájemně touto smlouvou potvrzují, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem (do stavebního deníku). Tyto odchylky zhotovitel vyznačí v paré skutečného provedení díla podle čl. VI.1. této smlouvy.
- VII.16. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektové dokumentace předané objednatelem, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.
- VII.17. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Náhradu škody je poškozená strana oprávněna vždy uplatnit, bez ohledu na smluvní pokuty uplatněné nebo uplatnitelné z téhož titulu.
- VII.18. Strany nebudou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, vzniklé po podepsání této smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění předmětu díla a které smluvní strana, uplatňující působení vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této smlouvy, a které nemůže tato dotčená smluvní strana ovlivnit při vynaložení veškerého svého úsilí.

VII.19. Vyskytne-li se působení vyšší moci, lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu jejího působení.

VII.20. Smluvní strana postižena vyšší mocí je povinna druhou smluvní stranu uvědomit písemně o zahájení působení vyšší moci do deseti dnů, a totéž se týká konce působení. Pokud by tak neučinila, nemůže se smluvní strana odvolávat na působení vyšší moci.

VII.21. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

V případě, že na provádění díla nebude smluvně zajištěno poskytnutí dotace v předpokládané výši z Operačního programu Životního prostředí. Zhotovitel bere tuto skutečnost podpisem smlouvy na vědomí.

Je-li na majetek zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, ve kterém bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.

Za podmínek dle § 2001 občanského zákoníku, jestliže zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů po písemném upozornění nebo po upozornění zápisem ve stavebním deníku.

Jestliže zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny, nebo bude zřejmé, že z důvodu neplnění postupu prací dle harmonogramu delším než 14 dnů, nedodrží termín dokončení a předání předmětu díla.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Strany výslovně sjednávají, že v případě, kdy strana nepřevzme zásilku doručovanou poštou do vlastních rukou, má se za den doručení třetí den uložení zásilky u pošty.

V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 10 kalendářních dnů vyklidit staveniště a předat rozestavěné dílo jinému zhotoviteli určenému objednatelům včetně poskytnutí nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování zhotovení díla.

V případě nesplnění této povinnosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.

VII.22. V případě zastavení stavby či zániku smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla, uvedená v této smlouvě, na takto zaplacené práce včetně zabudovaného materiálu.

VII.23. Zhotovitel prohlašuje, že v nabídce uvedené konstrukce, technologie, výrobky a materiály splňují jakostní a technické parametry stanovené v zadávací dokumentaci.

Zhotovitel se zavazuje:

- poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány Ministerstva životního prostředí ČR, Státního fondu životního prostředí, Evropské unie a dalších oprávněných subjektů;
- poskytnout nezbytnou součinnost, informace a dokumentaci včetně účetních dokladů týkající se plnění této smlouvy orgánům provádějícím audit nebo kontrolu projektu a umožnit jim vstup do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje;
- uchovávat účetní a ostatní dokumentaci související s předmětem této smlouvy po dobu 10 let od řádného a včasného ukončení díla dle této smlouvy.

Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy, je z prostředků Operačního programu Životního prostředí, výzva č. 64., prioritní osa 6 – Zlepšování stavu přírody a krajiny (ERDF).

- VII.24. Zhotovitel souhlasí dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly na předmět zakázky.
- VII.25. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen objednateli na vyžádání předložit. Právo změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, má zhotovitel pouze po předchozím písemném odsouhlasení objednatelem.
- VII.26. Zhotovitel je povinen v souladu s § 147a odst. 4) a odst. 5) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) předložit zadavateli seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % nebo v případě významné veřejné zakázky více než 5 % z celkové ceny veřejné zakázky nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok. Dodavatel předloží seznam subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy, nebo do 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
- VII.27. Technický dozor na stavbě nesmí dle § 46d zákona provádět zhotovitel (dodavatel) ani osoba s ním propojená.
- VII.28. Obě strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok. Dále obě smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.
- VII.29. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/99 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma osobních údajů ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. v platném znění, byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.

VIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- VIII.1. Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou - číslovaným dodatkem, které budou dohodnuty a potvrzeny podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek k této smlouvě nebo jako nová smlouva.
- VIII.2. Smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou obchodního zákoníku.
- VIII.3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
- VIII.4. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla nepostoupí jinému zhotoviteli.
- VIII.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám bez předchozího souhlasu objednatele.

- VIII.6. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám, nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám, podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- VIII.7. Veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy budou vyhotoveny písemně v českém jazyce a budou doručeny osobně nebo prostřednictvím poštovní přepravy či obdobné služby. Za den doručení je považován třetí pracovní den po prokázání odeslání písemnosti druhé smluvní straně, i když druhá smluvní strana zásilku obsahující písemnost z jakéhokoliv důvodu nepřevzme. Všechny písemnosti budou doručovány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy.
- Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.
- VIII.8. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.
- VIII.9. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.

Příloha č. 1:

Kapitola 8 Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP - ZÁSADY FINANCOVÁNÍ – NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI O PLATBU.

V Praze dne 24. 9. 2015

V Deštném dne 24. 9. 2015



PAS Natura s.r.o. 02
Hvězdova 1716/2b
140 00 Praha 4
IČ: 260 35 782
DIČ: CZ26035782

PAS NATURA

za zhotovitele:

Ing. Ladislav Zmuda - jednatel společnosti

LAČLAV ZMUDA - JEDNATEL SPOLEČNOSTI

za objednatele:

František Trlica

8 ZÁSADY FINANCOVÁNÍ – NÁLEŽITOSTI ŽoP

8.1 PRAVIDLA A NUTNÉ PODMÍNKY PRO UVOLŇOVÁNÍ FINANČNÍ PODPORY

- a) Finanční toky evropských fondů probíhají prostřednictvím státního rozpočtu ČR v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, v platném znění a vyhláškou č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku, v platném znění (poslední změny viz vyhláška č. 11/2010 Sb.).
- b) Podpora OPŽP je poskytována z Evropského fondu pro regionální rozvoj (dále jen „ERDF“), z Fondu soudržnosti (dále jen „FS“), ze SFŽP (dotace, půjčka) a z kapitoly státního rozpočtu (dále jen „SR“), a to z kapitoly MŽP, příp. z příslušné kapitoly zřizovatele organizační složky státu (dále jen „OSS“) nebo státní příspěvkové organizace (dále jen „SPO“) založené jiným ministerstvem než MŽP.
- c) Dotace může být poskytnuta v rámci OPŽP jednomu projektu buď z ERDF nebo FS, stejně tak může být spolufinancování poskytnuto buď ze SFŽP nebo ze SR. Veřejnoprávním subjektům může být u projektů podléhajících veřejné podpoře v některých případech poskytnuta pouze dotace z ERDF/FS. Tzn., že maximální výše veřejné podpory neumožní poskytnutí spolufinancování ze SFŽP/SR.
- d) SFŽP může poskytnout dle Směrnice MŽP kromě garantované dotace (5 % celkových způsobilých veřejných výdajů – dále jen „CZVV“) půjčku na posílení vlastních zdrojů žadatele (viz záložka E. žádosti o podporu) až do výše rozdílu mezi úhrnem dotací a celkovými způsobilými výdaji. Fixní úroková míra je odvozena od sazby 6M PRIBOR, splatnost půjčky je do 10 let od roku následujícího po posledním roce čerpání finančních prostředků ze SFŽP. Zajištění/garance za půjčku viz kapitola 4.6 těchto Závazných pokynů.
- e) Soukromým subjektům může být podle Směrnice MŽP kromě garantované dotace SFŽP/SR (5 % CZVV) poskytnuto navýšení dotace SFŽP/SR až o 10 % CZVV v případě, že nejsou schopni zajistit ostatní národní veřejné zdroje. Navýšení je však odvislé od aktuálních disponibilních zdrojů poskytovatelů.
- f) Při změně typu prostředků ve smyslu veřejné/soukromé v důsledku změny typu subjektu žadatele dle metodiky (posuzování právního charakteru žadatele) a kategorizace subjektů OPŽP uvedené v Příloze Směrnice MŽP kdykoliv po vydání Registrace akce je příjemce povinen okamžitě vstoupit v jednání se SFŽP.
- g) **ŽoP může být proplacena** po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace (dále jen „RoPD“) nebo Stanovení výdajů na financování akce OSS (dále jen „StV“), v případě spolufinancování ze SFŽP (poskytování podpory – dotace, příp. půjčky – ze SFŽP) po nabytí účinnosti Smlouvy o poskytnutí podpory a u půjčky ze SFŽP po nabytí účinnosti Zástavní smlouvy nebo jiného zajištění podle kapitoly 4.6 těchto Závazných pokynů.
- Nedílnou součástí RoPD/StV jsou tři přílohy:
- Technická a finanční příloha (dále jen „TFP“);
 - Podmínky poskytnutí dotace;
 - Tabulky potíhů za porušení pravidel zadávání veřejných zakázek.
- h) Pro stanovení finančního rámce projektu do RoPD/StV a příp. Smlouvy je nutné zpracovat:
- Plán realizace**

- Základem plánu realizace je Definice objektů (dále jen „DO“) vycházející z uzavřených smluv o dílo (dále také „SoD“), které příjemce podpory zadává do IS BENE-FILL (IS BF).
- Plán realizace schvaluje příslušný PM.
- DO zahrnuje sledování celkových nákladů projektu, celkových nezpůsobilých výdajů (dále také „NZV“) a zejména celkových způsobilých výdajů (dále také „ZV“), a to v členění na jednotlivé SoD, resp. DO.
- Z celkových hodnot DO je vytvářen první Finančně platební kalendář (dále jen „FPK“), ze kterého jsou údaje převzaty do Plánu financování v letech zobrazeném v TFP.

Finančně platební kalendář

- Příjemce podpory ve FPK uvádí, v jakém roce, příp. v jakém čtvrtletí a v jaké výši ZV předpokládá podání ŽoP na SFŽP, a to v členění na investiční a neinvestiční výdaje.
- OSS a SPO zřízené MŽP (rezortní organizace) v rámci FPK navíc určují rozpočtové položky druhové (dále také „RPD“) pro čerpání dotace ERDF/FS a v případě spolufinancování z MŽP pro čerpání dotace SR.
Ve FPK se dále zobrazují skutečnosti dle podaných ŽoP (v případě rezortních organizací a TA MŽP dle skutečného čerpání dotace ERDF/FS a SR²⁰).
- Plánované podání ŽoP ve IV. čtvrtletí je omezeno lhůtou, ve které SFŽP na konci běžného roku přijímá ŽoP k proplacení (cca do 30. 11.). Aktuální informace jsou zveřejňovány v IS BENE-FILL a na webových stránkách OPŽP.
- SFŽP na základě informací o skutečném a předpokládaném podávání ŽoP monitoruje skutečnost a predikce čerpání finančních prostředků.
- **1. FPK před RoPD** vyplňuje příjemce podpory v rámci zpracovávání podkladů pro vydání RoPD.
- **FPK v průběhu financování** lze aktualizovat v závislosti na aktuálních finančních potřebách příjemce podpory podle časové a věcné realizace projektu, a to včetně případného transferu nevyčerpané podpory z minulého roku nebo naopak předstihového čerpání prostředků z budoucích let.
- Automatické aktualizace FPK probíhají zpravidla čtvrtletně, příjemci je umožněno FPK upravit i mimo běžný režim automatické aktualizace.²¹
- Fond je oprávněn upravit návrh rozložení finančních prostředků příjemcem podpory ve FPK podle stavu disponibilních zdrojů programu OPŽP a SFŽP ČR.
- Návrh FPK od příjemce zpracovaný a elektronicky odeslaný v IS BENE-FILL, příp. odeslaný v listinné podobě (viz kap. 8.7) kontroluje a potvrzuje finanční manažer (dále jen „FM“).
- **FPK pro potřeby finančního vypořádání** viz kap. 8.7.
- **FPK k ZVA** je automaticky generován IS a není vyplňován příjemcem podpory.
- SFŽP si vyhrazuje právo pozastavit pro určité období používání FPK.

- i) Příjemcům podpory, kteří nejsou OSS nebo SPO, je **finanční podpora proplácena na základě podané ŽoP.**

²⁰ Dotace SFŽP je ve FPK (a FV) evidovaná v tom roce, ve kterém proběhlo čerpání dotace ERDF/FS.

²¹ V případě OSS a SPO neprobíhá automatická aktualizace FPK. V případě mimorezortních organizací (OSS a SPO, jejichž zřizovatel není MŽP) probíhá aktualizace FPK dle potřeby související většinou s podáním ŽoP nebo vydáním změny StV/RoPD. V případě rezortních organizací může být FPK aktualizován v rámci Dodatku se změnou financování vedoucího k vydání změny StV/RoPD.

Je-li příjemcem podpory OSS nebo SPO, probíhá samotná úhrada faktur zhotoviteli z příslušné kapitoly státního rozpočtu²², tj. SFŽP neproplácí dotaci ERDF/FS a příp. dotaci SR na účet OSS nebo SPO na základě podané ŽoP (ŽoP je však nezbytná pro následnou refundaci prostředků do příslušné kapitoly SR). Dotace SFŽP je proplácena na základě ŽoP.

Příjemce podává ŽoP v elektronickém prostředí IS BENE-FILL a v listinné podobě zásadně pouze na SFŽP.

Je-li projekt spolufinancován ze SFŽP, není nutné při podání ŽoP čekat na uzavření (oboustranný podpis) Smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP. **ŽoP je možné v IS BENE-FILL podat a zaslat na SFŽP ihned po vydání RoPD** (za předpokladu schválených faktur PM a schváleného FPK s finančními prostředky na příslušné čtvrtletí). Příjemce je o možnosti podání ŽoP informován prostřednictvím IS BF. **ŽoP však bude proplácena až po uzavření (oboustranném podpisu) Smlouvy** – viz kap. 8.2 bod h).

Není-li projekt spolufinancován ze SFŽP, může být ŽoP podána a proplácena ihned po vydání RoPD.

- j) **Finanční podpora je proplácena** zásadně bezhotovostním platebním stykem v měně CZK na bankovní účet příjemce podpory označený v IS BENE-FILL (na záložce „Bankovní spojení“) jako hlavní účet a uvedený v TFP.²³ SFŽP zásadně nezasílá finanční podporu přímo na účet dodavatele.

Specifika pro jednotlivé typy subjektů při proplácení podpory (zejm. v souvislosti s novelou zákona č. 218/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech – viz zákon č. 501/2012 Sb.):

- **Územní samosprávné celky a další subjekty definované ve výše uvedeném zákoně** - finanční podpora je od 1. 4. 2013 proplácena zásadně na účet zřízený u ČNB a uvedený v TFP jako hlavní účet. Výjimku představují projekty s RoPD vydanými před 1. 4. 2013, které jsou spolufinancované z dotace ze SR. U těchto projektů lze finanční podporu proplácet na stávající hlavní účet uvedený v TFP.

- **SPO** - finanční podpora je proplácena na komerční účet nebo nově zřízený účet u ČNB uvedený v TFP jako hlavní účet. Dotace ERDF/FS/SR je proplácena prostřednictvím kapitoly zřizovatele (dotace ERDF/FS a dotace SR již nejsou uvolňovány limitní platbou na účet u ČNB). Dotace SFŽP je proplácena na základě ŽoP.

- **OSS** - čerpání finanční podpory (dotace ERDF/FS/SR) probíhá na základě provedených rozpočtových opatření a rezervací ve Státní pokladně prostřednictvím výdajového účtu nově zřízeného u ČNB. Dotace SFŽP není poskytována (spolufinancování je vždy poskytnuto z prostředků příslušné kapitoly SR).

- **státní podnik** – finanční podpora (dotace ERDF/FS/SR/SFŽP) je proplácena na komerční účet uvedený v TFP jako hlavní účet, příp. na účet u ČNB, má-li ho SP pro tento účel zřízen (dotace ERDF/FS/SR již nejsou uvolňovány limitní platbou) .

²² Viz Metodika finančních toků a kontroly programů spolufinancovaných ze strukturálních fondů, Fondu soudržnosti a Evropského rybářského fondu na programové období 2007 – 2013.

²³ Příjemce podpory není povinen zřizovat zvláštní samostatný bankovní účet pro financování projektu.

- k) Příjemce zadává do IS BENE-FILL kromě hlavního účtu i další bankovní účty, ze kterých hradí faktury zhotovitelům a příp. i bankovní spojení spolufinancujících subjektů (viz kap. 8.5). Všechny účty jsou uvedeny v TFP.

Kopie smluv, příp. jiný doklad o zřízení a vedení všech bankovních účtů, které budou používány při financování projektu, zasílá příjemce v listinné podobě na SFŽP spolu s podklady pro vydání RoPD/StV.

- l) U projektů menšího rozsahu (s rozsahem celkových způsobilých výdajů projektu do výše 1 mil. Kč) provede SFŽP proplacení podpory na bankovní účet příjemce podpory jednorázově po dokončení realizace projektu.

Toto ustanovení se netýká projektů, u nichž je stanovena povinnost profinancování určité části projektu do konce roku 2014:

U projektů v rámci prioritní osy 6, u kterých je ZV následná péče, je možné proplatit odpovídající část podpory po dokončení jednotlivých etap realizace projektu.

- m) Realizace plateb příjemcům podpory bude probíhat s výjimkou tzv. projektů menšího rozsahu **průběžně podle postupu realizace (výstavby) projektu a parciálně podle % přiznané podpory** z ERDF/FS a SFŽP/SR.

- n) **Příjemce podpory hradí faktury vždy na bankovní účet dodavatele** uvedený v TFP. **Příjemce podpory hradí práce, služby a dodávky vždy bezhotovostně** (tj. prokazuje úhradu bankovním výpisem). Výjimka připadá v úvahu pouze v rámci oblastí a podoblastí podpory, kde je umožněn jiný než dodavatelský způsob realizace projektu (viz kap. 8.6).

- o) Je-li faktura vystavena v režimu **přenesení daňové povinnosti** (dále jen „PDP“) v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude administrována odlišným způsobem oproti fakturám vystaveným v běžném režimu DPH. V těchto případech se přesouvá daňová povinnost z poskytovatele zdanitelného plnění na příjemce zdanitelného plnění.

Informace ohledně postupu při zadávání faktur vystavených v režimu PDP do IS a požadavky na další doklady, které jsou v případě těchto faktur Fondem požadovány, jsou uvedeny v IS BENE-FILL na záložce „Faktury“.

Pozn.: Pokud jsou splněny všechny následující podmínky, bude faktura, v souladu s výše uvedeným zákonem, vystavena v režimu PDP:

- jedná se o vymezené stavební a montážní práce s místem plnění v tuzemsku,
- poskytovatel zdanitelného plnění (dodavatel) i příjemce zdanitelného plnění (odběratel) jsou plátcí DPH (bez ohledu na to, zda mají nebo nemají u daného projektu nárok na odpočet DPH),
- plnění je určeno pro ekonomickou činnost příjemce.

Na faktuře vystavené v režimu PDP je uvedena pouze částka základu daně a formulace „daň odvede zákazník“. Výši daně je povinen přiznat a doplnit do evidence pro účely daně z přidané hodnoty plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Fond nekontroluje správnost vystavení faktury z hlediska toho, zda je správně vystavena v běžném režimu nebo v režimu PDP.

V případech, kdy je povinnost profinancovat určité procento podpory v daném roce stanovena v Podmínkách poskytnutí podpory, avšak z důvodu vypořádání DPH v režimu PDP s příslušným finančním úřadem nelze podporu ze způsobilého DPH v režimu PDP v daném roce proplatit, bude Fondem umožněno proplatit tuto podporu v roce následujícím (po předložení povinných dokladů a určení způsobilých výdajů vztahujících se k DPH v režimu PDP).

Upozornění: způsobilost výdajů pro programové období 2007 – 2013 končí k 31. 12. 2015 → veškeré výdaje, na které má být poskytnuta podpora (vč. DPH v PDP), musí být vypořádány do konce r. 2015. Tzn., že DPH musí být vypořádáno s finančním úřadem do konce r. 2015, pokud má být způsobilým výdajem.

- p) Pokud má žadatel **nárok na odpočet DPH v poměrné výši** nebo **nárok na odpočet DPH v krácené výši** (prostřednictvím koeficientu), popř. **kombinovaný nárok na odpočet DPH** (tj. v poměrné a zároveň krácené výši), bude poměrná část DPH určena PM jako způsobilý výdaj až po předložení daňového přiznání za zdaňovací období, tj. poté, co je známa výše DPH, která byla za daný rok uplatněna u FÚ a po předložení „Rekapitulace DPH za poslední zdaňovací období“, která je ke stažení v IS BENE-FILL v „Dokumentech ke stažení“.

Faktura je do IS BENE-FILL zadávána v rozdělení na dvě části (faktura a – fakturovaná částka ve výši základu daně a faktura b – fakturovaná částka ve výši DPH). Průběžně jsou PM v IS stanovovány způsobilé výdaje pouze k základu daně (možno průběžně zařazovat do ŽoP), výdaje vztahující se k DPH je možno zařadit do ŽoP až po předložení daňového přiznání za zdaňovací období, na základě kterého jsou PM stanoveny způsobilé výdaje u DPH.²⁴

- q) Pokud dojde ke změně plátcovství DPH ve smyslu vzniku nároku na odpočet DPH (včetně zpětného odpočtu) je příjemce podpory povinen neprodleně informovat Fond.
- r) Pokud je poskytnutá podpora propočtena ze způsobilých výdajů projektu zahrnujících i DPH, pak v případě, že příjemci podpory vznikne z titulu plátcovství DPH nárok na odpočet DPH, **je povinen neprodleně informovat SFŽP a odpovídající částku podpory vrátit.**

Uvedené vyplývá z Implementačního dokumentu, kap. 5.1, kde je uvedeno, že „**podporu nelze poskytnout na DPH nebo její část, pokud existuje zákonný nárok na její odpočet**“, tj. bez ohledu na to, zda odpočet DPH bude u FÚ uplatněn či nikoli.

Vznikne-li tedy příjemci podpory nárok na odpočet DPH u faktur, na které byla v rámci ŽoP poskytnuta podpora, přestává být DPH způsobilým výdajem a příjemce je povinen odpovídající část poskytnuté podpory připadající na DPH vrátit, a to do 30 dnů od uplatnění nároku na odpočet DPH.

Příjemci podpory je doporučeno vrátit finanční prostředky až na základě Fondem potvrzené informace o vyčíslení vratek dle jednotlivých finančních zdrojů (dotace ERDF/FS, dotace SR/SFŽP, příp. půjčky SFŽP), použití čísel účtů, na které mají být finanční prostředky poukázány a platebních symbolů. Viz kap. 8.8.

- s) Podporu lze proplatit i na základě předložení zálohové faktury (dále jen „ZF“), a to při splnění následujících podmínek:
- s₁) režim ZF byl příjemcem podpory uveden v zadávacích podmínkách výběrového řízení a následně sjednán s dodavatelem ve SoD;
 - s₂) ZF, kterou příjemce požaduje proplatit bez předložení zúčtovací faktury, smí být vystavena max. na částku 90 % z SoD;

²⁴ Uvedené neplatí pro OSS a SPO, kdy bude docházet k průběžnému proplácení faktur včetně DPH tak, aby nedocházelo k porušování zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech. V případě, že po vypořádání DPH s FÚ bude zjištěno, že OSS nebo SPO může uplatnit větší nárok na odpočet daně, než předpokládala, dojde k vyčíslení částky připadající na DPH, kterou bude z uvedeného důvodu nutné vrátit a k následnému vrácení finančních prostředků.

- s₃) způsobilé výdaje připadající na ZF, která má být proplacena bez předložení zúčtovací faktury, nesmí být vyšší než 90 % z SoD a zároveň nesmí být vyšší než jsou stanoveny maximální způsobilé výdaje k dané SoD;
- v průběhu financování lze akceptovat i vystavení dalších ZF (bez zúčtování celé zálohou poskytnuté částky) v celkové výši do 100 % z SoD, avšak pouze za podmínky, že před vystavením další ZF nad 90 % z SoD bude na základě uskutečněných dodávek a prací předložena zúčtovací faktura k předchozí ZF min. ve výši 10 % z SoD a dále za podmínky, že vystavení dalších ZF není v rozporu se zadávacími podmínkami výběrového řízení a uzavřenou SoD.
- s₄) ZF mohou být administrovány v režimu ex-post plateb i modifikovaných ex-ante plateb (viz kap. 8.2 bod e);
- s₅) před podáním poslední ŽoP (resp. před schválením poslední fakturace týkající se SoD, ke které se vztahovaly proplacené zálohové faktury) bude Fondem provedena kontrola použití finančních prostředků proplacených na základě zálohových faktur v souladu s danou smlouvou o dílo (zda bylo za poskytnuté zálohy pořízeno příslušné zboží nebo služby, tj. kontrola fyzické realizace projektu).
- s₆) vyúčtování ZF (předložením zúčtovací faktury) musí být na Fond doloženo do 365 dní od data splatnosti poskytnutí podpory dle ŽoP, na základě které došlo k proplacení ZF (datum splatnosti podpory je příjemci k dispozici v avízu zasílaném prostřednictvím IS BF), nejpozději však do 31. 12. 2015. Výjimku představují projekty, kde do června 2015 nebylo zahájeno, příp. dokončeno výběrové řízení na zhotovitele. V těchto případech je termín předložení zúčtovací faktury prodloužen do konce února 2016, avšak pouze za předpokladu, že pravidla zúčtování a harmonogramu projektu budou dle tohoto termínu řádně implementována do zadávací dokumentace. V odůvodněných případech je možné se souhlasem Řídícího orgánu lhůtu prodloužit;
- s₇) v případě nedoložení vyúčtování ZF (zúčtovací faktury k ZF, na kterou byla proplacena podpora) dle bodu s₆) bude toto považováno za porušení Podmínek poskytnutí podpory a bude mít za následek podání hlášení podezření na finanční nesrovnalost se všemi důsledky z toho vyplývajícími;
- s₈) příjemce podpory bude ZF, kterou požaduje proplatit bez předložení zúčtovací faktury, zadávat do IS BF v označení ZF a č. faktury a zúčtovací fakturu vztahující se k takovéto ZF v označení ZÚF a č. faktury.
- t) SFŽP nedoporučuje akceptovat fakturaci více projektů v rámci jedné faktury vystavené dodavatelem. Stejně tak nedoporučuje akceptovat fakturaci investičních a neinvestiční výdajů na jedné faktuře.
- u) SFŽP nedoporučuje s ohledem na model financování použití zádržného/pozastávky pro smluvní vztahy ke zhotoviteli. Pro garanci rozsahu a kvality díla (ve smlouvě o dílo) se doporučuje použít jiné smluvní instrumenty, např. bankovní garanci za kvalitu díla, složení jistiny apod. (viz Implementační dokument, kap. 9.1.4).
- v) SFŽP upozorňuje, že lhůta splatnosti faktur příjemcem podpory zhotoviteli je v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník u projektů OPŽP požadována v délce maximálně 30 dnů od doručení faktury příjemci podpory. Výjimkou jsou faktury, u kterých se předpokládá využití ex-ante modifikovaných plateb (viz kap. 8.2), u kterých SFŽP požaduje dodržení max. lhůty splatnosti 45dní.