

Smlouva o dílo č. P-1801001

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů v platném znění

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Obec Slopné

Slopné 112

763 23 Dolní Lhota u Luhačovice

IČO: 000568732

DIČ: -

Bankovní spojení: Česká spořitelna

č.ú.: 1407803379/080

zastoupená: Karlem Mozgvou – starostou obce

email: starostaslopne@volny.cz

tel: 577 138 834

2. Zhotovitel:

UPOSS, spol. s r.o.

Uherskobrodská 962

763 26 Luhačovice

IČO: 42340918

DIČ: CZ42340918

zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3799

Bankovní spojení: Moneta Money Bank, obchodní místo Luhačovice, č.ú.: 14809724/0600

zastoupená : Ing. Karlem Perůtkou – jednatelem společnosti

zástupce ve věcech smluvních : Karel Černoch - jednatel

zástupce ve věcech technických : Karel Černoch

zpracovatelé projektu : Ing. Arch. Jan Vaněk, Ing. Michal Ušela

II. Předmět smlouvy

Sportcentrum Slopné

zak.č. 3325

Předmětem díla je:

vypracování architektonické studie a následně kompletní projektové dokumentace sportovního
a kulturního centra v obci Slopné vč. inženýrské činnosti vedoucí k zajištění územního rozhodnutí a
stavebního povolení v následujícím rozsahu a členění:

- Architektonická studie zpracovaná v souladu se soutěžním konceptem a vč. zpracování
přípomínek objednatele

- projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí vč. příslušné inženýrské činnosti
- projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení vč. příslušné inženýrské činnosti a zpracování případných podmínek územního rozhodnutí

Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bylo zpracováno v souladu s platnými normami a technickými a právními předpisy platnými v době zpracování díla.

III. Cena prací

3.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě předpokládaných nákladů na pořízení díla a v souladu se sazebníkem pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrské činnosti ve výstavbě UNIKA 2016. Ceny jsou v souladu se soutěžní nabídkou.

3.2. Cena prací:

Druh prací a činností	Cena v Kč celkem bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč celkem včetně DPH
Architektonická studie	44.286	9.300	53.586
projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí	178.831	37.555	216.386
projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení	316.392	66.442	382.834
Inženýrská činnost	82.537	17.333	99.870
Celkem projektová a inženýrská činnost	577.760	121.330	699.090

3.4. V případě většího rozsahu provedených prací a činností bude cena prací řešena samostatnou smlouvou nebo dodatkem ke smlouvě.

IV. Termíny plnění

4.1. Termíny plnění:

- architektonická studie: do 3 měsíců od podpisu smlouvy – předpoklad do **30.4.2018**
- projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí: do 6-ti měsíců od podpisu smlouvy – předpoklad do **31.7.2018**
- projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení: do 9-ti měsíců od podpisu smlouvy – předpoklad do **31.10.2018**
- vyřízení územního rozhodnutí a stavebního povolení – do **31.12.2018**

4.2. Okamžikem řádného předání se rozumí osobní předání dokumentace v sídle objednatele nebo zhotovitele, nebo odeslání dokumentace poštou na adresu objednatele.

4.3. Předčasné zhotovení díla strany nevylučují.

V. Fakturace a placení

5.1. S ohledem na rozsah prací a termíny plnění jednotlivých částí projektové dokumentace bude smluvní cena prací za dílo účtována vždy po předání a převzetí těchto částí objednatelem a to následovně:

- fakturace č.1: po předání architektonické studie ve výši 44.286,-Kč bez DPH
- fakturace č.2: po předání PD pro územní řízení ve výši 178.831,-Kč bez DPH
- fakturace č.3: po předání PD pro stavební řízení ve výši 316.392,-Kč bez DPH
- fakturace č.4: po zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení (inženýrská činnost) ve výši 82.537,-Kč bez DPH

Splatnost jednotlivých faktur je dohodnuta do 14-ti dnů po jejím obdržení objednatelem.

5.2. Daňový doklad bude vždy obsahovat název stavby, číslo SoD a veškeré náležitosti dle příslušných předpisů.

5.3. Smluvní pokuta za pozdní úhradu faktury je dohodnuta ve výši 0,05% za každý den prodlení z ceny díla.

5.4. V případě, že by objednatel bez závažných důvodů nepřevzal dílo nebo nepodepsal protokol či zápis o převzetí díla či jejích částí, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu a zaslat ji objednateli, jako kdyby dílo bylo řádně předáno. Objednatel je povinen takto vystavenou fakturu - daňový doklad zaplatit ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře zhotovitele.

5.5. Jestliže dojde k zastavení prací z důvodů na straně objednatele, respektive z jeho příkazu, zaplatí objednatel poměrnou část smluvní ceny, danou výší rozpracovanosti jednotlivých částí projektu.

5.6. Vlastnictví ke zhotovenému dílu přechází na objednatele okamžikem uhrazení dohodnuté ceny na účet zhotovitele.

VI. Záruka

6.1. Zhotovitel odpovídá objednateli za provedené práce v záruční době 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet vždy ode dne převzetí jednotlivých částí provedeného díla objednatelem. Vadné práce uplatněné formou písemné reklamace budou zhotovitelem odstraněny urychleně, nejpozději však do 7-mi dnů od nahlášení zjištěné vady.

V případě, že tuto vadu projektu zhotovitel nemůže odstranit z technických důvodů do výše uvedeného termínu, dohodne se na přiměřeném termínu odstranění vady, nejvýše však na době 30-ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace.

Případné vady díla, které se projeví po záruční době, budou tyto řešeny dle příslušných ustanovení občanského zákoníku platných v době uzavření smluvního vztahu.

6.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů objednatele a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil, ale objednatel na jejich použití trval.

6.3. Reklamací je nutno uplatnit pouze v písemné formě.

VII. Ostatní ujednání

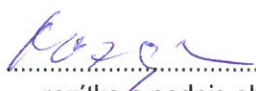
- 7.1. Podklady, kterými jsou rozuměny požadavky objednatele, budou zhotoviteli poskytnuty v rámci vstupního jednání. Objednatel odpovídá za správnost předaných podkladů.
- 7.2. Veškerá technologická a technická řešení použita v PD musí být odsouhlasena objednatelem.
- 7.3. Případné změny projektu pro jeho dokončení, které nejsou zaviněny zhotovitelem, budou oceněny zvlášť, dodatkem k této SoD.
- 7.4. Dokumentace díla respektive její jednotlivé části budou předány objednateli následovně :
- Architektonická studie – 3x v tištěné verzi + 1x na CD v elektronické verzi
 - PD pro územní řízení – 3x v tištěné verzi + 1x na CD v elektronické verzi + 3x v tištěné verzi s autorizací pro příslušné řízení
 - PD pro stavební řízení – 3x v tištěné verzi + 1x na CD v elektronické verzi + 3x v tištěné verzi s autorizací pro příslušné řízení
- V případě požadavku objednatele a na základě samostatné objednávky dodá zhotovitel další vyhotovení dokumentace za smluvní cenu dle skutečného rozsahu dokumentace.
- 7.5. Smluvní pokuta za nedodržení termínu plnění díla je dohodnuta ve výši 0,05% za každý den prodlení. Toto ujednání se nevztahuje na případy, kdy zhotovitel nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele nebo v důsledku tzv. vyšší moci.
- 7.6. Ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě uvedených nevylučují ani neomezuji povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu, vzniklou porušením povinnosti ze závazkového stavu.
- 7.7. Sjednané termíny zhotovení díla jsou závazné jen v případě, že objednatel splní své závazky ve sjednaných termínech. V opačném případě se termín ukončení a předání díla prodlouží o nezbytně nutnou dobu.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel díla.
- 8.2. Práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy přecházejí i na právní nástupce smluvních stran.
- 8.3. Smlouvu lze upravovat či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci smluvních stran.

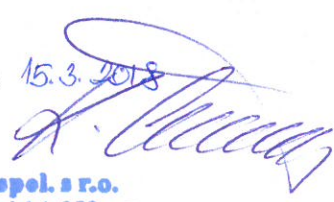
Ve Slopném dne 15.3.2018

V Luhačovicích dne 15.3.2018



razítko a podpis objednatele




UPOSS, spol. s r.o.
Uherskobrodská 962 ②
763 26 LUHAČOVICE
DIČ: CZ42340918

razítko a podpis zhotovitele