



SMLOUVA O DÍLO

číslo 2561/2020

uzavřená podle ustanovení

§ 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Obec Koldín

zastoupená Petrem Vilímkem, starostou obce
Koldín 15
565 01 Choceň

IČ: 00279056

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č. účtu: 1320811309/0800

Telefon: +420 774 873 556

e-mail: obec@koldin.cz

stavební dozor objednatele:

HUDĚČEK s.r.o.
HUSOVA 888
562 01 ÚSTÍ NAD ORLICÍ
IČ: 25922319

1.2. Zhotovitel:

STATING s. r. o.

zastoupen Ing. Pavlem Hurychem, jednatelem

Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové

IČ: 25963864 DIČ: CZ25963864

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 27-0816540237/0100

telefon, fax, e-mail: +420494321231, stating@stating.cz

zástupce ve věcech technických: Tomáš Hudec,

ČKAIT 0602276

odpovědný stavbyvedoucí:

Tomáš Hudec,

ČKAIT 0602276

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku v Hradci Králové,
C 17922



II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na provedení stavebních a montážních prací stavby „**Komunitní centrum Koldín**“, vyhlášené objednatelem dne 13.11.2020.
- 2.2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je zároveň kompletní nabídka zhotovitele, která byla předložena v rámci uvedeného výběrového řízení, zadávací dokumentace a její přílohy, zpracované zadavatelem, včetně projektové dokumentace stavby s názvem „Obecní dům č.p. 27, Koldín“, v rozsahu projektové dokumentace včetně soupisů prací (s výkazy výměr), vypracovaných projektantem **Ing. David Millich**, Dolní Sloupnice 49, 565 53 Sloupnice, IČ: 74096206, ČKAIT 0701295, z 08/2019. Projektanti jednotlivých částí PD – Stavební část a ZTI – Ing. David Millich, Statika – Ing. Jiří Hejzlar, ČKAIT 0700179, Elektro – Pavel Kopsa, Topení – Ing. Jan Vašata, VATOP, PBŘ – Ing. Milan Loskot, č. autorizace 22085, 24750, Mykologický průzkum – Mgr. Zdeněk Jiroušek, Řetová.

Projektová dokumentace zahrnuje také rekonstrukci 1. PP, 1. NP a střechu objektu. Tyto práce NEJSOU předmětem veřejné zakázky, ani předmětem plnění této smlouvy o dílo.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo kompletní stavbu s názvem:

„Komunitní centrum Koldín“
(dále jen dílo)

a to v rozsahu dle kompletní nabídky zhotovitele ze dne **7. 12. 2020** a projektové dokumentace pro stavební povolení, doplněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb, uvedených v čl. II. odst. 2.2. této smlouvy

Stavba je podle projektové dokumentace členěna na tyto objekty:

- D.1.1. Architektonicko stavební část
- D.1.2. Stavebně-konstrukční část – statický výpočet
- D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení
- D.1.4. Topení
- D.1.5. Plynoinstalace (není součástí předmětu plnění)
- D.1.6. Elektro
- D.1.7. ZTI
- D.1.8. VZT (jen odvětrání WC)



- 3.2. Realizace zakázky je součástí probíhajícího projektu s názvem „Komunitní centrum Koldín“, který byl schválen ke spolufinancování z Ministerstva pro místní rozvoj - Evropského fondu pro regionální rozvoj a Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osa 06.4 - Komunitně vedený místní rozvoj, pod registračním číslem CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0013384 (EDS 117D030002547).
- 3.3. **Součástí předmětu plnění (díla) a sjednané ceny je zejména:**
- kompletní dodávka a montáž všech objektů a zařízení dle projektové dokumentace a zadávacích podmínek
 - dílenská, výrobní a prováděcí projektová dokumentace a plán BOZP, v nezbytném rozsahu pro provedení díla;
 - zajištění objektů proti zatečení po celou dobu provádění prací
 - důsledné oddělení prostor, ve kterých se budou provádět stavební práce, od prostor nadále užívaných, a to jednak opatřeními proti vstupu nepovolaných osob, jednak opatřeními proti pronikání prachu apod.
 - zajištění funkce všech instalací (ZTI, elektro, topení apod.) v dalších užívaných prostorách i v době provádění stavebních prací
 - projektová dokumentace skutečného provedení ve trojím vyhotovení;
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu, včetně údržby používaných cest a jiných komunikací, zajištění a ochrana staveniště a materiálu proti krádeži a vandalismu;
 - zachování přístupu a dopravní obslužnosti k dotčeným i okolním objektům a pozemkům při realizaci díla
 - zajištění bezpečnostních značek a dalších opatření pro vozidla i chodce
 - zpracování a dodání pokynů k obsluze a údržbě, pasportů, záručních listů, revizí a veškerých dalších dokumentů potřebných k předání stavby a zabudovaných zařízení objednateli ke kolaudačnímu řízení, vše v českém jazyku
 - zaškolení a zacvičení obsluhy;
 - účast a součinnost při kolaudaci stavby
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů o vlastnostech díla),
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou nebo zařízením staveniště do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),,
- 3.6 Standard provedení je dán projektovou dokumentací a nabídkou zhotovitele předanou objednateli v rámci výběrového řízení. Pokud u některých prvků není standard definován, jedná se o běžný tuzemský standard co do technické a cenové úrovně.
- 3.7 Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.



- 3.8 Dílo bude provedeno v souladu s platnými zákony ČR, ČSN, EN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik, včetně předání příslušných dokladů, nezbytných pro převzetí díla objednatelům a pro kolaudaci.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Staveniště objednatel zhotoviteli předpokládá předat po ukončení zadávacího řízení na výběr zhotovitele, a to na dobu stavby k bezplatnému užívání.

- 4.2. Pro realizaci stavby jsou sjednány následující časové lhůty:

4.2.1. **Předání staveniště** **Nejpozději do 15.1.2021**

4.2.2. **Zahájení prací:** je možné zahájit ihned po předání staveniště

4.2.3. **Termín dokončení stavby** **31. 8. 2021**

Dokončení celého sjednaného díla včetně úklidu a jeho předání objednateli navrhne ve své nabídce uchazeč (zadavatel požaduje nejpozději **do 31.8.2021**)

4.2.4. Odstranění a vyklizení zařízení staveniště nejpozději do 7 dnů od dokončení stavby

4.2.5. Nejpozději do 14 dnů po předání staveniště předloží zhotovitel aktualizovaný harmonogram výstavby, včetně měsíčního finančního plnění

4.2.6. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. III. smlouvy objednateli nejpozději do termínu uvedeného v čl. 4.2.3 smlouvy, přičemž je srozuměn s tím, že pozdější předání a převzetí může mít ve vztahu k poskytnuté dotaci vliv na uznatelnost nákladů spojených s prováděním stavby a tím i vznikem škody objednateli.

- 4.3. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu uvedenému v předchozím odstavci, stanoví zhotoviteli s ohledem na technologické možnosti a klimatické vlivy náhradní lhůtu nebo lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel ani v náhradní lhůtě nesjedná nápravu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.

- 4.4. Sjednané lhůty provádění budou prodlouženy:

- jestliže překážky v práci zavinil objednatel;
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi, prokazatelně nezaviněnými zhotovitelem. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při podání nabídky uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.



V. DODACÍ PODMÍNKY

- 5.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.2. O průběhu prací na stavbě povede zhotovitel stavební deník (§ 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Zhotovitel je povinen v tomto deníku vést záznamy o pracích, a to ode dne převzetí staveniště. Do deníku denně zapisuje všechny skutečnosti rozhodující pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od PD, údaje důležité a nutné pro posouzení orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska (souhlasy, námitky). Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí dnem odevzdáním a převzetím prací objednatelem. Denní záznamy se píší na očíslované listy, první průpis je určen pro objednatele. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, pracovník projektanta pověřený výkonem autorského dozoru, dále orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele. Jestli-že stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným zápisem objednatele nebo projektanta, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Jestli-že technický dozor objednatele nesouhlasí s obsahem zápisu zhotovitele, zapíše do 3 pracovních dnů stanovisko do stavebního deníku s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O závažných zápisech ve stavebním deníku se budou zástupci smluvních stran vzájemně telefonicky informovat.
- 5.3. Změny týkající se statiky, dispozičního řešení, užitných vlastností, změn výkonů a parametrů zařízení, vzhledu stavby, případně bezpečného provozování a požární ochrany, je třeba předem písemně odsouhlasit i s odpovědným projektantem.
- 5.4. Objednatel má právo dohlížet, zda je na pracovišti zachováván pořádek a kontroluje provádění prací podle zadání. Na požádání je zhotovitel povinen předložit potřebné podklady pro provádění prací.
- 5.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby ve smyslu příslušného ustanovení stavebního zákona v platném znění a za sledování a dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti při práci.
- 5.6. Zvýšení rozsahu prací do 10% z celkové nabídkové ceny není důvodem pro prodloužení lhůt výstavby.
- 5.7. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebním materiálu, dílech nebo na celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele. Rovněž tak odpovídá zhotovitel za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli. Zhotovitel je povinen tyto vzniklé škody uhradit.
- 5.8. V případě, že má být jakákoli dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele



prokazatelnou formou min. 3 pracovní dny předem ke kontrole, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nebude-li zhotovitel postupovat v souladu s výše uvedeným ustanovením, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní, ale na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut po zahájení díla a zapsán objednatelem do stavebního deníku.

Jedná se zejména o kontrolu:

- a) veškeré výkopy před pokládáním potrubí, kabelů apod.
 - b) veškeré izolace proti vodě včetně střešních krytin, proti vlhkosti, tepelné izolace, parozábrany
 - c) veškeré povrchy před kladením izolací, před nátěry, před kladením dalších vrstev
 - d) veškeré instalace před jejich zazděním, či jiným zakrytím,
 - e) betonové, zděné, ocelové a dřevěné nosné konstrukce
 - f) veškeré armování
 - g) konstrukce, které si objednatel vyhradí před jejich dokončením zápisem do stavebního deníku.
- 5.9. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Lhůtu odstranění vady sjednají smluvní strany s ohledem na charakter vady a klimatické podmínky. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 5.10. Poptávka objednatele uvažuje zásadně s novými materiály a výrobky řádné kvality úředně schválenými. Zhotovitel je povinen průběžně při fakturaci předkládat příslušné doklady na materiály a zařízení (na vyžádání včetně zkušebních protokolů).
- 5.11. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především platnými EN, ČSN, projektem a dále touto smlouvou. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.
- 5.12. Zhotovitel vyzve objednatele k účasti na všech dílčích zkouškách
- 5.13. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba po obdržení projektové dokumentace, nejpozději před započatím příslušných prací, je povinen prověřit, zda projekt nemá zjevné závažné nedostatky. Pokud takové nedostatky zjistí, neprodleně na ně upozorní objednatele.
- 5.14. Pro zařízení staveniště lze využít pozemky objednatele v sousedství stavby. Podmínkou je uvedení všech dotčených pozemků a prostor do původního stavu nejpozději s dokončením stavby.
- 5.15. Veškeré spotřebované energie po dobu stavby a náklady na staveništní přípojky jsou nákladem zhotovitele.
- 5.16. Zhotovitel je povinen si před zahájením zemních prací zajistit vytyčení a ochranu podzemních vedení včetně zajištění souhlasu jejich správce, o jejichž existenci v dotčeném prostoru předá objednatel zhotoviteli informace, případně doklady.



- 5.17. Objednatel nejpozději při předání staveniště předá zhotoviteli 2x projektovou dokumentaci, informace o existenci podzemních sítí a doklad o povolení stavby
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje, že bude udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy mezi dodavatelem a objednatelem a po celou dobu záruční lhůty pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s přiměřenou výší pojistného plnění
- 5.19. Zhotovitel je oprávněn využít pro provedení části díla jinou osobu (subdodavatele). Zhotovitel plně odpovídá za práce a dodávky prováděné jeho subdodavatelem, jako by je prováděl on sám.

VI. POKUTY ZA NEDODRŽENÍ SMLUVNÍCH LHŮT A UJEDNÁNÍ

- 6.1. Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do 30 dnů po obdržení vyúčtování buď pokutu zaplatit, nebo sdělit oprávněné straně své námitky. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 6.2. Za nedodržení podmínek daných ve smlouvě o dílo je sjednána smluvní pokuta:
- 6.2.1. za prodlení se splněním povinnosti dodat podle článku. IV. odst. 4.2.3. této smlouvy (nedodržení termínu dokončení stavby nebo etapy) **5.000,-- Kč za každý započatý den prodlení**
- 6.2.2. za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků **1.000,-- Kč za každý případ a každý započatý den prodlení až do dne, kdy vady nebo nedodělky budou odstraněny.**
- 6.3. Úrok z prodlení za opožděné zaplacení dílčí nebo konečné faktury činí 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

VII. CENOVÉ PODMÍNKY

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy a v termínech dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy činí:

Cena celkem bez DPH **2.375.726,-- Kč**

DPH 21 % **498.903,-- Kč**

Cena celkem včetně DPH **2. 874.629,-- Kč**

(slovy: dva miliony tři sta sedmdesát pět tisíc sedm set dvacet šest korun českých)

- 7.2. Oceněný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet) je samostatnou přílohou smlouvy
- 7.3. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná po dobu realizace díla uvedeného v čl. IV. této smlouvy.



- 7.4. Cena díla obsahuje předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů, nebude tedy po sjednanou dobu provádění díla uvedenou v čl. IV této smlouvy žádným způsobem navyšována z důvodů inflace či kursových vlivů.
- 7.5. Doprava a urovnání přebytečných výkopků na skládkách a likvidace odpadů (včetně příp. poplatků za uložení) jsou součástí pevné nabídkové ceny, rovněž tak údržba a čištění používaných komunikací a ploch, konstrukce a opatření proti zatečení do objektů apod.
- 7.6. Cenu díla bude možno měnit pouze ve zcela mimořádných případech na základě předem vzájemně odsouhlasených změn v množství nebo druhu prací, vyplývajících z návrhu zhotovitele nebo objednatele na úsporu či zlepšení parametrů stavby, a to dodatkem této smlouvy, který bude schválen příslušnými orgány objednatele. V těchto případech bude provedena samostatná fakturace, přednostně podle cen z nabídky, případně podle ceníků použitých projektantem pro výkaz výměr, a to v cenové úrovni roku, ve kterém budou vícepráce (odpočty) prováděny. Materiály a výrobky ve specifikacích (v případech zde uvedených věcných změn) budou účtovány v cenách dle skutečného pořízení. Pro práce neobsažené v cenících bude použito individuální kalkulace vzájemně odsouhlasené.
- 7.7. Cenu díla stanovenou jako nejvýše přípustnou není možné překročit z vůle zhotovitele.
- 7.8. Změna ceny, ať již zvýšení nebo snížení, je možná pouze:
- dojde-li z požadavku objednatele ke změně projektu, která bude rozšiřovat předmět smlouvy nebo měnit standard;
 - dojde-li před nebo v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změnám sazeb DPH;
 - bude-li objednatel vyžadovat provedení jiných prací, které nejsou součástí sjednaného předmětu smlouvy a které jsou pro dokončení předmětu smlouvy nezbytné.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Fakturace za předmět plnění bude probíhat měsíčně, na základě odsouhlasených soupisů provedených prací. Objednatel neposkytuje žádné zálohy.
- 8.2. Soupisy prací musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami a stavebním dozorem jako práce dokončené, prosté zjevných vad a nedodělků. Základní soupis zpracuje zhotovitel vždy v členění a cenách podle nabídky, s označením položek shodně s nabídkou, a to za skutečně provedené práce.
- 8.3. Za objednatele je oprávněn odsouhlasovat měsíční soupisy prací a dodávek technický dozor investora (TDI). Svůj souhlas dává písemně svým podpisem přímo na soupis provedených prací a dodávek. Tímto aktem se nevylučuje právo objednatele i zhotovitele na pozdější úpravy vykazovaných prací a dodávek, pokud bude prokazatelně zjištěno, že došlo k chybám v množství nebo v ceně.
- 8.4. Objednatel poskytne úhrady dílčích faktur do **max. výše 90%** celkové sjednané ceny díla. Zbývajících **10% z ceny díla** může objednatel uhradit až po převzetí díla bez vad a nedodělků nebo po úplném odstranění všech vad a nedodělků a po vyrovnání



závazků z případných plnění uvedených v této smlouvě. Při přejímacím řízení se připouští pouze ojedinělé vady a nedodělky, nebrání řádnému užívání stavby.

8.5. Jednotlivé faktury (daňové doklady) budou obsahovat tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo, DIČ;
- označení díla, číslo smlouvy a číslo faktury;
- den odeslání a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- označení peněžního ústavu a číslo účtu;
- fakturovanou sumu (bez DPH, sazbu DPH, včetně DPH);
- název projektu a číslo akce dle dotačního programu - „**Komunitní centrum Koldín**“, **reg. číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_072/0013384**
- přílohu – soupis provedených prací s rekapitulací, odsouhlasený postupem dle této smlouvy o dílo
- razítko a podpis oprávněné osoby

8.7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, není objednatel povinen ji uhradit. Tuto skutečnost je objednatel, bez zbytečného odkladu, povinen zhotoviteli písemně sdělit. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury.

8.8. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

8.9. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

8.10. Sjednaná **splatnost u jednotlivých faktur je 30 kalendářních dnů** od data vystavení faktury. Za den splatnosti je sjednán den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.

8.11. Dojde-li v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změnám sazeb DPH, bude DPH účtována v platné zákonné výši.

IX. KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ, ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY

9.1. Zhotovitel vyzve objednatele minimálně 5 dnů předem k přejímce řádně dokončeného stavebního díla, splňujícího podmínky stavebního povolení, příslušných předpisů a ČSN. Od data převzetí přechází odpovědnost za škody způsobené provozováním předaného díla na objednatele a současně začíná běžet lhůta pro uplatnění odpovědnosti za vady a nedodělky a záruka.



- 9.2. Nedokončenou dodávku nebo její část není objednatel povinen převzít.
- 9.3. Odevzdání a převzetí předmětu plnění bude prováděno jako jeden celek, případně může probíhat po jednotlivých zcela dokončených dílčích etapách nebo objektech, schopných samostatného užívání. V případě dílčích přejímek bude dohodnut způsob užívání předaných částí a podmínky provádění dalších prací v předané části objektu.
- 9.4. O převzetí dodávky sestaví smluvní strany zápis, který bude obsahovat zhodnocení prací, zejména jejich jakost, soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění. Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápise i stanoviska obou stran.
- 9.5. Povinnost dodat je splněna řádným provedením dodávky, včetně předání dokladů potřebných pro kolaudační řízení. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele v zápise o převzetí, že dodávku přejímá.
- 9.6. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení nezbytné doklady, zejména:
- 9.6.1. dokumentaci skutečného provedení stavby a všech objektů, protokoly o vytýčení stavby, doklady o likvidaci odpadů;
 - 9.6.2. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich průvodní a technickou dokumentaci, pasporty, návody a pokyny k obsluze v českém jazyce a potvrzené záruční listy, doklady o proškolení a zacvičení obsluhy
 - 9.6.3. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, atesty na materiál;
 - 9.6.4. revize elektroinstalace, plynu, hromosvodů atd.;
 - 9.6.5. originály stavebních a montážních deníků
 - 9.6.6. doklady od správců podzemních sítí o prohlídkách a převzetí při případném křížení apod.
- 9.7. Nepředložení potřebných dokladů bude považováno za vadu, bránící užívání stavby.
- 9.8. Zhotovitel je povinen odstranit případné další závady a nedodělky, zjištěné při kolaudačním řízení.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku (odpovídá) za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu sjednané záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastností obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům a účelu sjednaným ve smlouvě.
- 10.2. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost vadu bezplatně odstranit.
- 10.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani



při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval.

- 10.4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
- 10.5. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (vady skryté).
- 10.6. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost.
- 10.7. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci, popř. je v rozporu se stavebním povolením, touto smlouvou, jejími přílohami, výsledky zadávacího řízení, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno. Dílo se považuje za vadné již ke dni jeho předání a převzetí v případě, že nebude příslušným orgánem veřejné správy zkolaudováno.
- 10.8. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce 60 měsíců. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 10.9. Zhotovitel poskytne, resp. tímto poskytuje, objednateli záruku, že:
 - a) veškerá jím dodaná projektová a technická dokumentace,
 - b) veškeré dodané zboží, technologická zařízení a materiály,
 - c) veškeré provedené stavební a montážní práce,
 - d) veškeré poskytnuté služby,

budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad. Zhotovitel rovněž poskytuje záruku, že dílo bude v souladu s plány, specifikacemi a výkresy, které připravil a dodal v průběhu provádění díla, a které byly v míře stanovené touto smlouvou objednatelem schváleny.

- 10.10. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných oprávněně reklamovaných vad předmětu plnění do jednoho týdne od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. U závad, ohrožujících bezpečnost osob, zhotovitel odstraní závady bezodkladně, nejpozději do 24 hodin
- 10.11. Pro odstoupení od smlouvy platí ustanovení občanského zákoníku a ujednání této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. Vyhlášení konkurzu na zhotovitele je důvodem pro odstoupení od smlouvy.



10.12. Zhotovitel poskytne objednateli bankovní záruku ve výši 5% z ceny díla. Bankovní záruku poskytuje zhotovitel na jakost díla po dobu prvních dvou roků záruční lhůty.

- Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 a 2030 občanského zákoníku za řádné plnění záručních podmínek. Bankovní záruka bude sjednána jako neodvolatelná, bezpodmínečná a plnění banky musí být na první požádání objednatele.*
- Bankovní záruka poskytnutá Zhotovitelem musí být platná minimálně po dobu prvních 24 měsíců sjednané záruční lhůty.*
- Z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem musí vyplývat právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během sjednané záruční lhůty Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné Objednatelem nebo v případě, kdy Objednateli vznikne neplněním záručních podmínek či jiných smluvních povinností Zhotovitelem nárok na smluvní pokutu.*
- Bankovní záruku předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Pokud Zhotovitel sjednaný originál záruční listiny Objednateli ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši odpovídající polovině částky, na níž měla být vystavena záruční listina. Zhotovitel je povinen sjednanou a Objednatelem vymáhanou smluvní pokutu uhradit.*
- Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude Zhotoviteli vrácena (uvolněna) do 30 dnů ode dne uplynutí prvních 24 měsíců sjednané záruční lhůty.*

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Smluvní strany sjednávají, že budované dílo je majetkem objednatele. Objednatel dosud provedené dílo přenechává bezplatně zhotoviteli k užívání za účelem provádění díla. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle, a to až do jeho předání objednateli dle článku IX. této smlouvy.
- 11.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že nebude postupovat vůči jiným subjektům pohledávky, které by jakýmkoliv způsobem souvisely s touto stavební akcí. V případě, že by ve zcela výjimečném případě k postoupení pohledávky přesto došlo, zavazuje se zhotovitel neprodleně objednatel informovat
- 11.3. Zhotovitel bere na vědomí právo objednatele nevystavit pokyn k provádění díla a právo objednatele omezit sjednaný rozsah prací, pokud objednatel neobdrží potřebnou finanční dotaci. Z uvedeného omezení rozsahu prací nevyplývá žádné ze smluvních stran právo na jakékoliv finanční nebo jiné plnění vůči druhé straně.
- 11.4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly



- 11.5. Zhotovitel (dodavatel) je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí jí zhotovitel (dodavatel) dodržet.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně sdělit objednateli informaci o tom, pokud by technický dozor objednatele (investora) vykonávala osoba s ním propojená nebo sám zhotovitel. Takovýto stav je důvodem pro odstoupení objednatele od smlouvy.
- 11.7. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou schváleny příslušnými orgány objednatele a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.8. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy, pokud nejde o skutečnost, se kterou spojuje zákon takové účinky. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné ustanovení této smlouvy jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného.
- 11.9. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po odsouhlasení a potvrzení obdrží každá strana dvě vyhotovení.
- 11.10. Tato Smlouva byla schválena Zastupitelstvem Obce Koldín dne 9.12.2020, pod číslem usnesení 15/6/2020.

Přílohy:

Oceněný položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)

V Koldíně dne 20.12.2020

Za objednatele:

Petr Vilímek
starosta obce

OBEC KOLDÍN
Koldín 15, 565 01 Choceň
IČ: 00279056 **1**

V Kostecké Lhotě

dne 07. 12. 2020

Za zhotovitele:

Ing. Pavel Hurych

STATING
STATING s.r.o.
Pardubická 861/75a
500 04 Hradec Králové
IČ: 25963864 • DIČ: CZ25963864 **1**



Příloha č. 5

Výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

"Komunitní centrum Koldín"

Rekapitulace nabídkové ceny

Položka		Nabídková cena
SO 01	2. NP + 3. NP - uznatelné náklady	884 911,12 Kč
SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady	1 413 815,29 Kč
	SO 01.1 2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady	492 081,92 Kč
	SO 01.2 UT 2. NP - neuznatelné náklady	254 134,67 Kč
	SO 01.3 ZTI 2. NP - neuznatelné náklady	128 300,75 Kč
	SO 01.4 Elektro 2. NP - neuznatelné náklady	539 297,95 Kč
SO 06	Vedlejší náklady - neuznatelné náklady	77 000,00 Kč
Nabídková cena celkem (bez DPH)		2 375 726,41 Kč
DPH 21 %		498 902,55 Kč
Nabídková cena celkem včetně DPH		2 874 628,96 Kč

V Kostelecké Lhotě dne 07. 12. 2020

razítko a podpis uchazeče

STATING
STATING s.r.o.
Pardubická 801/75a
500 04 Hradec Králové
IČ: 25963864 • DIČ: CZ25963864

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2019015 Obecní dům č. p. 27, Koldín
_1_2

Zadavatel: Obec Koldín IČO: 00279056
15 DIČ:
56501 Koldín

Zhotovitel: STATING s. r. o. IČO: 25963864
Pardubická 861/75a DIČ: CZ25963864
500 04 Hradec Králové

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			976 249,63
PSV			1 072 100,99
MON			158 985,79
Vedlejší náklady			168 390,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 375 726,41

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 375 726,41 CZK
Základní DPH	21 %	498 902,55 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 2 874 628,96 CZK

v Kostelecké Lhotě dne 07.12.2020

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	42 000,00	8 820,00	50 820,00	2
SO 06	Vedlejší náklady	0,00	42 000,00	8 820,00	50 820,00	2
	Stavební objekt			0,00		
SO 01	2. NP + 3. NP - uznatelné náklady	0,00	884 911,12	185 831,34	1 070 742,46	38
SO 01	2. NP + 3. NP - uznatelné náklady	0,00	884 911,12	185 831,34	1 070 742,46	38
SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady	0,00	1 413 815,29	296 901,21	1 710 716,50	60
SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady	0,00	492 081,92	103 337,20	595 419,12	21
SO 01.2	UT 2. NP	0,00	254 134,67	53 368,28	307 502,95	11
SO 01.3	ZTI 2. NP	0,00	128 300,75	26 943,16	155 243,91	5
SO 01.4 ELE 2N Elektro 2.NP		0,00	271 024,60	56 915,17	327 939,77	12
SO 01.4 ELE m _z Elektro 2 NP Materiál		0,00	239 818,35	50 361,85	290 180,20	10
SO 01.4 ELE roz Elektro 2 NP Rozvaděč RplI		0,00	28 455,00	5 975,55	34 430,55	1
Celkem za stavbu		0,00	2 340 726,41	491 552,55	2 832 278,96	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1		HSV			28 455,00	1
0	Nepřítážený díl	HSV			239 818,35	10
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			61 016,97	3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			233 521,71	10
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			198 865,87	8
64	Výplně otvorů	HSV			33 540,00	1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			5 000,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			21 473,60	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			40 111,20	2

96	Bourání konstrukcí	HSV			39 185,35	2
97	Prorážení otvorů	HSV			20 648,81	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			18 509,52	1
711	Izolace proti vodě	PSV			24 093,92	1
713	Izolace tepelné	PSV			32 718,07	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			10 937,14	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			19 644,20	1
725	Zařizovací předměty	PSV			69 244,64	3
726	Instalační prefabrikáty	PSV			20 610,00	1
730	Ústřední vytápění	PSV			254 134,67	11
762	Konstrukce tesařské	PSV			87 600,24	4
763	Dřevostavby	PSV			5 250,00	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			9 148,65	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			63 546,00	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			7 000,00	0
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			214 534,00	9
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			41 865,72	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			110 346,14	5
776	Podlahy povlakové	PSV			3 577,41	0
781	Obklady keramické	PSV			35 093,96	1
784	Malby	PSV			62 756,23	3
M21	Elektromontáže	MON			158 985,79	7

D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			36 103,25	2
VN	Vedlejší náklady	VN			168 390,00	7
Cena celkem					2 375 726,41	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01	2. NP + 3. NP - užitné náklady
R:	SO 01	2. NP + 3. NP - užitné náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl 3 Svislé a kompletní konstrukce						38 979,48		
1	13380520R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla S235 (11375); průřez I; výška 120 mm P3.2 KLEŠTINY : (2*11,1*4,06)/1000	t	0,09013	21 750,00	1 957,50	SPCM	RTS 20/ II
2	310271530R0	Zazdívká otvorů z pórobetonových tvárnic plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 300 mm ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení 2. NP : 0,7*1,5*0,3 0,9*2*0,2	m3	0,67500	6 584,77	4 444,72	801-4	RTS 20/ II
3	31179109R	tyč závitová M16; l = 1 000 mm; mat. ocel 4,8 - DIN 975; povrch bez úprav	m	0,70000	60,90	42,63	SPCM	RTS 20/ II
4	311R01	Pilíř z tvárnic ztraceného bednění, tl. 50 cm, zalití tvárnic betonem C 20/25, výztuž 2xR10 vodorovně do každé spáry, 2xR12 svisle 0,5*0,5*2,61 0,25*0,5*2,61	m3	0,97875	1 305,00	1 277,60		Vlastní
5	317168131R0	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm P10 : 5	kus	5,00000	284,52	1 422,60	801-1	RTS 20/ II
6	317281R00	Výztuž překladů prutovou výztuží, 10 505 R12 P6 : 3*2*0,9/1000 2,1*2*0,9/1000	t	0,00918	8 917,38	80,26		Vlastní
7	317941121R0	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky do 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L P3.2 KLEŠTINA : (2*11,1*4,06)/1000 ZÁVITOVÉ TYČE M16 : (2*1,6*0,7)/1000	t	0,09237	8 700,00	800,40	801-1	RTS 20/ II
8	317941121RT	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu profil I, výšky 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L P11 : (3*11,1*1,2)/1000	t	0,03996	30 000,00	1 200,00	801-1	RTS 20/ II
9	317941123RT	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu profil I, výšky 140 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L P7.2 : (2*2,5*14,3)/1000	t	0,07150	30 000,00	2 160,00	801-1	RTS 20/ II
10	317941123RT	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu profil I, výšky 160 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L P8.2 : (1,9*17,9)/1000	t	0,03401	30 000,00	1 020,00	801-1	RTS 20/ II
11	342255024RT	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení 2. NP NOVÉ SOCIÁLKY : (1,2+1,2+1,2+1,55+3)*2,81 OTVORY : -(0,7*2*3)	m2	18,70150	487,20	9 111,61	801-1	RTS 20/ II
12	342255028RT	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 150 mm včetně pomocného lešení 2. NP NOVÉ SOCIÁLKY : 3,83*2,81 OTVORY : -(0,7*2*2) 2. NP TECHNICKÁ MÍSTNOST : (4,91+1)*4,47 OTVORY : -(0,8*2*2)	m2	31,18000	495,90	15 462,16	801-1	RTS 20/ II
Díl 4 Vodorovné konstrukce						147 818,60		
13	416021124R0	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm protipožární impregnovaná bez izolace 207,208,209 : 10,8+5,2+5,4	m2	21,40000	610,00	13 054,00	801-1	RTS 20/ II
14	416026126R0	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 1x deska, tloušťky 15 mm protipožární impregnovaná požární odolnost REI 60 bez izolace 204,205 : 105,4+43,5	m2	148,90000	660,00	98 274,00	801-1	RTS 20/ II
15	416026128R0	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 1x deska, tloušťky 15 mm protipožární impregnovaná požární odolnost REI 60 bez izolace 206 : 2,26	m2	2,26000	610,00	1 378,60	801-1	RTS 20/ II
16	41602612R01	Podhled SDK, ocel. dvouúrov. kříž. rošt, 1x RF 15 mm, šikmina sál 204 ŠIKMINA : ((9,5+7,3)*2)*1,1	m2	36,96000	950,00	35 112,00		Vlastní
Díl 61 Úpravy povrchů vnitřní						174 614,97		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01	2. NP + 3. NP - uznatelné náklady
R:	SO 01	2. NP + 3. NP - uznatelné náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
17	610991111RO	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	44,02200	30,45	1 340,47	801-1	RTS 20/ II
		kteř se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,						
		VÝCHOD SALONEK : 0,8*2		1,60000				
		OBVODOVÝ PLÁŠŤ 2. NP : 1,8*2,57*7		32,38200				
		0,9*1,5*6		8,10000				
		0,5*0,5*2		0,50000				
		0,6*0,6*4		1,44000				
18	612421321RO	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy	m2	383,96600	217,50	83 512,61	801-4	RTS 20/ II
		přes 10 do 30 % hladkých						
		CELE SCHODIŠTĚ : 2,9*8,7		25,23000				
		4,9*6,8		33,32000				
		2,9*6		17,40000				
		OTVORY : -0,9*1,5*4		-5,40000				
		201 : (4,9+1,4+1,4)*2,54		19,55800				
		OTVORY : -(1,5*2,2+1,25*2+1*2)		-7,80000				
		204 : ((11,4+9,4)*2)*5		208,00000				
		OTVORY : -(1,25*2+3,48*2,5+1,8*2,57*6+5*3,8)		-57,95600				
		205 : ((10+4,9)*2)*5		149,00000				
		OTVORY : -(5*3,8+1,8*2,57+0,9*2+0,8*2+2*2,5)		-32,02600				
		206 : ((5+3,8)*2)*2,8		49,28000				
		OTVORY : -(0,8*2*2+2*2,5*2+0,6*0,6*4)		-14,64000				
19	612421626RO	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve	m2	33,14000	280,34	9 290,47	801-1	RTS 20/ II
		schodišti hladké						
		303 : (4,45+5,29)*2,2		21,42800				
		(1,22+4,29+3,25+1)*1,2		11,71200				
20	612423521RO	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou hladká, o šířce rýhy do 150 mm,	m2	25,00000	130,50	3 262,50	801-4	RTS 20/ II
		z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
21	612471411RO	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová	m2	518,47900	130,50	67 661,51	801-1	RTS 20/ II
		na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnutnějším obroušením podkladu (permou apod.) a oprášením,						
		567,519		567,51900				
		OBKLADY : -49,04		-49,04000				
22	612481211RT	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou	m2	49,88150	191,40	9 547,41	801-1	RTS 20/ II
		síťoviny a stěrkového tmelu						
		NOVÉ PŘÍČKY 100 :						
		2. NP NOVÉ SOCIÁLKY : (1,2+1,2+1,2+1,55+3)*2,81		22,90150				
		OTVORY : -(0,7*2*3)		-4,20000				
		PŘÍČKA 150 :						
		2. NP NOVÉ SOCIÁLKY : 3,83*2,81		10,76230				
		OTVORY : -(0,7*2*2)		-2,80000				
		2. NP TECHNICKÁ MÍSTNOST : (4,91+1)*4,47		26,41770				
		OTVORY : -(0,8*2*2)		-3,20000				
Díl 64		Výplně otvorů				33 540,00		
23	642942111RT	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křidel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní	kus	5,00000	2 180,00	10 900,00	801-1	RTS 20/ II
		70 x 107 x 11 cm						
24	642942111RT	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křidel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní	kus	3,00000	2 180,00	6 540,00	801-1	RTS 20/ II
		80 x 107 x 11 cm						
25	642942111RT	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křidel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní	kus	2,00000	2 260,00	4 520,00	801-1	RTS 20/ II
		110 x 107 x 11 cm						
26	642942111RT	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křidel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní	kus	1,00000	2 850,00	2 850,00	801-1	RTS 20/ II
		115 x 107 x 11 cm						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01	2. NP + 3. NP - užitné náklady
R:	SO 01	2. NP + 3. NP - užitné náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
27	64294211RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 60 x 175 x 11 cm. ATYP	kus	1,00000	2 180,00	2 180,00		Vlastní
28	642942591R0	Osazení zárubní dveřních ocelových příplatky za osazení horního vedení posuvných dveří	kus	1,00000	6 550,00	6 550,00	801-1	RTS 20/ II
Díl 711 Izolace proti vodě					23 934,92			
29	24673120R	penetrační hmota vodou ředitelná; disperzní, bezrozpuštědlová; uzavření porů podkladů, adhezni můstek, ochrana podkladu: pro interiér: tekutá 23,66*0,3	kg	7,09800	87,00	617,53	SPCM	RTS 20/ II
30	711212002R0	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, dvouvrstvý, Aquafin 2K (fa Schönbura) proti vlhkosti, tl. 2mm podlahy 206,208,209 : 2,26+5,2+5,4 stěny 206 : (2,5+1)*2*0,2 1,5*1,5 208 : (2,85+1,83)*2*0,2 (0,9*1,5+1*1,5*2+1*1,5) 209 : (1,55+1,9)*2*0,2 (0,9*1,5*2+1*1,5)	m2	29,81200	420,00	12 521,04		Vlastní
31	711212111RT	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky Začátek provozního součtu NOVÉ PŘÍČKY 100 : 2. NP NOVÉ SOCIÁLKY : (1,2+1,2+1,2+1,55+3)*2,81 OTVORY : -(0,7*2*3) PŘÍČKA 150 : 2. NP NOVÉ SOCIÁLKY : 3,83*2,81 OTVORY : -(0,7*2*2) 2. NP TECHNICKÁ MÍSTNOST : (4,91+1)*4,47 OTVORY : -(0,8*2*2) Mezisoučet Konec provozního součtu 49,881*2 STARÉ STĚNY : 467,757	m2	567,51900	17,40	9 874,83	800-711	RTS 20/ II
32	711714110R0	Provedení detailů natěradly a tmely za studena provedení nátěru adhezni hmotou 206,207,208,209 : 2,26+10,8+5,2+5,4	m2	23,66000	21,75	514,61	800-711	RTS 20/ II
33	998711201R0	Přesun hmot pro izolace proti vodě visle do 6 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	%	153,35000	2,65	406,91	800-711	RTS 20/ II
Díl 713 Izolace tepelné					18 429,85			
34	713111221R0	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spoji, včetně dodávky fólie 201,202,203,204,205,206,207,208,209 : 8,5+11+20,9+105,4+43,5+2,26+10,8+5,2+5,4 204 ŠIKMINA : ((9,5+7,3)*2)*1,1 BALKON PODHLED : 10 302,303,304 : 10+11,1+18,2	m2	299,22000	60,90	18 222,50	800-713	RTS 20/ II
35	998713201R0	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	134 65000	1,54	207,35	800-713	RTS 20/ II
Díl 762 Konstrukce tesařské					31 001,19			
36	60726121R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana broušená; hrana nero/drážka: tl = 18,0 mm 67,16*2*1,1	m2	147,75200	130,50	19 281,64	SPCM	RTS 20/ II
37	762512125R0	Položení podlah pod PVC montáž desek cementotřískových ve dvou vrstvách šroubováním 205,206,207,208,209 : 43,5+2,26+10,8+5,2+5,4	m2	67,16000	122,59	8 233,14	800-762	RTS 20/ II
38	762595000R0	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty, impregnace OSB : 67,16*0,036	m3	2,41776	722,10	1 746,04	800-762	RTS 20/ II
39	998762202R0	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	358 50000	4,85	1 740,37	800-762	RTS 20/ II
Díl 764 Konstrukce klempířské					9 148,65			
40	764410850R0	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm 2. NP : 1,8*7 0,9*4 2,5 3. NP : 0,9*4	m	25,70000	84,00	2 158,80	800-764	RTS 20/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01	2. NP + 3. NP - užitné náklady
R:	SO 01	2. NP + 3. NP - užitné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		PŮDA : 1,6		1,60000				
		0,9*2		1,80000				
41	764908302RT	Oplechování parapetů včetně rohů, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru v ostatních barvách tl. 0,5 mm. rš 250 mm. dodávka a montáž včetně rohů	m	20,40000	265,00	5 406,00	800-764	RTS 20/ II
		2. NP : 1,8*7		12,60000				
		0,9*6		5,40000				
		0,6*4		2,40000				
42	764908302RT	Oplechování parapetů včetně rohů, z pozinkovaného plechu s povrchem z polyesteru v ostatních barvách tl. 0,5 mm. rš 250 mm. dodávka a montáž včetně rohů	m	4,09000	265,00	1 083,85	800-764	RTS 20/ II
		3. NP : 0,9*2		1,80000				
		PŮDA : 0,45		0,45000				
		0,92*2		1,84000				
43	998764202R0	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1,00000	500,00	500,00	800-764	RTS 20/ II
Díl 767		Konstrukce zámečnické				7 000,00		
44	767304	D+MT ocel trubkové zábradlí nástěnné, 1000/1000, kotvené do zdi, nátěr, okna v 304	ks	2,00000	3 500,00	7 000,00		Vlastní
Díl 769		Otvorové prvky z plastu				214 534,00		
45	769201	D+MT dveře venkovní plast jednokř, plně hnědáxhnědá, klikaxklika, bezpečnostní kování, dveře 800/2000 - vstup salonek	ks	1,00000	30 231,09	30 231,09		Vlastní
46	769202	D+MT okno plast šestikomor trojsklo dvoukř otevíravé sklop, vnitřní parapet plast hnědáxhnědá, 1800/2570	ks	7,00000	13 365,52	93 558,64		Vlastní
47	769203	D+MT okno plast šestikomor trojsklo jednokř otevíravé sklop, vnitřní parapet plast hnědáxhnědá, 900/1500	ks	10,00000	6 794,81	67 948,10		Vlastní
48	769204	D+MT okno plast šestikomor trojsklo jednokř otevíravé sklop, sklo mat vnitřní parapet plast hnědáxhnědá, 600/600	ks	4,00000	4 929,98	19 719,92		Vlastní
49	769302	D+MT okno plast šestikomor trojsklo jednokř fix, vnitřní parapet plast hnědáxhnědá, 450/600	ks	1,00000	3 076,25	3 076,25		Vlastní
Díl 771		Podlahy z dlaždic a obklady				41 865,72		
50	597643R2	Dlaždice 30x30x0,9 cm protiskluzová úprava, dle výběru investora	m2	35,37600	304,50	10 771,99		Vlastní
		32,16*1,1		35,37600				
51	597R1	Sokl rovný 8x30, dle výběru investora	kus	166,37933	57,77	9 611,71		Vlastní
		(48,46/0,3)*1,03		166,37933				
52	771101210RT	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	32,16000	26,10	839,38	800-771	RTS 20/ II
		201,206,207,208,209 : 8,5+2,26+10,8+5,2+5,4		32,16000				
53	771475014R0	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	48,46000	78,30	3 794,42	800-771	RTS 20/ II
		SCHODIŠTĚ : (1,5+1,4+1,4+2,5+1,4+1,4+1,6)*2		22,40000				
		1,2+1,35+1,35+2,5+1,3+1,3+0,9		9,90000				
		201 : 0,3+0,35+3,4+0,5+0,2		4,75000				
		207 : 3,56+2+2,4+0,5+1,3+0,9+0,25+0,5		11,41000				
54	771575109RT	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, kladených do flexibilního tmele	m2	32,16000	435,00	13 989,60	800-771	RTS 20/ II
55	998771201R0	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	600,69000	4,76	2 858,62	800-771	RTS 20/ II
Díl 775		Podlahy vlysové a parketové				110 346,14		
56	775101101R0	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah	m2	54,00000	30,00	1 620,00	800-775	RTS 20/ II
		přímým vlysovým vysavačem		54,00000				
		1/2 203,205 : 10,5+43,5		54,00000				
57	775524282R0	Podlahy vlysové přibíjené a šroubované včetně dodávek materiálů přibíjené z vlysů tloušťky 21 mm, úzkých, dubových, třídy II - klasik na měkký podklad rybinovitě nebo palubovitě včetně olišťování stěn dřevěnou lištou	m2	54,00000	1 600,00	86 400,00	800-775	RTS 20/ II
		203 1/2 : 10,5		10,50000				
		205 : 43,5		43,50000				
58	775599143R0	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 2x lak, přebroušení	m2	54,00000	400,00	21 600,00	800-775	RTS 20/ II
59	998775201R0	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	610,20000	1,19	726,14	800-775	RTS 20/ II
Díl 94		Lešení a stavební výtahy				21 473,60		
60	941955002R0	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	103,36000	60,00	6 201,60	800-3	RTS 20/ II
		2. NP : 8,5+20,9+2,26+10,8+5,2+5,4		53,06000				
		3. NP : 10+11,1+18,2+2,4+8,6		50,30000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01	2. NP + 3. NP - užitné náklady
R:	SO 01	2. NP + 3. NP - užitné náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
61	941955004R0	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	190,90000	80,00	15 272,00	800-3	RTS 20/ II
		SCHODIŠTĚ : 14*3		42,00000				
		SÁLY : 43,5+105,4		148,90000				

Díl 99	Staveništní přesun hmot					12 224,00		
62	998011002R0	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	24,44845	500,00	12 224,00	801-1	RTS 20/ II
přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou								

Celkem	884 911,12							
---------------	-------------------	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl 3 Svislé a kompletní konstrukce						22 037,49		
1	310271530R0	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárníc plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 300 mm ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení 3. NP : 0,58*1*0,15*2 PŮDA : 1,15*0,6*0,3	m3	0,38100	5 118,03	1 949,97	801-4	RTS 20/ II
					0,17400			
					0,20700			
2	317121101R0	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm	kus	2,00000	163,62	327,24		RTS 20/ II
3	317314130R0	Podbetonování zhlaví nosníků zdivo šířky 300 mm betonem C 16/20. Tloušťka lože 50 mm, délka 200 mm. PODROVNÁVKA POD NOSNÍKY BALKON : 5*2	kus	10,00000	217,50	2 175,00	801-4	RTS 20/ II
					10,00000			
4	342262R	Konstrukce sádkart. dvoj. oc. kce, 1x opl. tl.300 mm, EI 60, desky požár. impreg. tl.12,5 mm. minerál. tl. 30 cm VCHOD NA PŮDU : STĚNY : (1,15+2,2)*2,5 OTVOR : -0,75*2	m2	6,87500	900,00	6 187,50		Vlastní
					8,37500			
					-1,50000			
5	346244312R0	Obezdvíka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 75 mm 0,9*1,5*4 0,76*1,5*1	m2	6,54000	1 305,00	8 534,70	801-1	RTS 20/ II
					5,40000			
					1,14000			
6	346244381R0	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200 mm jakýmkoliv cihlami, VRATA : 2*3*0,14 PRŮVLAK : 2*5,62*0,2	m2	3,08800	663,46	2 048,76	801-1	RTS 20/ II
					0,84000			
					2,24800			
7	593211060R	překlad nosný železobetonový; RZP; vylehčený dutinou; l = 119,0 cm; š = 11,5 cm; h = 19,0 cm PŮDA : 2	kus	2,00000	407,16	814,32	SPCM	RTS 20/ II
					2,00000			
Díl 4 Vodorovné konstrukce						85 703,11		
8	413232221R0	Zazdívka zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky přes 150 do 300 mm	kus	7,00000	191,73	1 342,11	801-4	RTS 20/ II
9	413941001R0	Nosné svary stropní konstr. nosníků tl. do 10 mm BALKON : 0,16*6	m	0,96000	6 960,00	6 681,60		RTS 20/ II
					0,96000			
10	413941123RT	Osazení ocelových válcovaných nosníků ve střepech profil I, 160 mm I, IE, U, UE nebo L 5*5,45*17,9/1000	t	0,48778	30 000,00	14 640,00	801-1	RTS 20/ II
					0,48778			
11	413941123RU	Osazení ocelových válcovaných nosníků ve střepech profil U, 160 mm I, IE, U, UE nebo L 7,58*18,8/1000	t	0,14250	30 000,00	4 290,00	801-1	RTS 20/ II
					0,14250			
12	416026126R0	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 1x deska, tloušťky 15 mm protipožární požární odolnost REI 60 bez izolace 302,303,304 : 21+11,1+18,2	m2	50,30000	610,00	30 683,00	801-1	RTS 20/ II
					50,30000			
13	416026222R0	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 2x deska, tloušťky 12,5 mm protipožární požární odolnost REI 60 bez izolace 201,203 : 8,5+20,9 BALKON : 8,6	m2	38,00000	670,00	25 460,00	801-1	RTS 20/ II
					29,40000			
					8,60000			
14	41609311R1	Čelo podhledu SDK, v.do 200 mm, 1xCD, 1xRF 15 mm BALKON : (1,67+3,9+1,67)*0,2	m2	1,44800	1 800,00	2 606,40		Vlastní
					1,44800			
Díl 61 Úpravy povrchů vnitřní						24 250,90		
15	610991111R0	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu náštříkem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, 3. NP : 0,9*1,5*2	m2	2,70000	30,45	82,22	801-1	RTS 20/ II
					2,70000			
16	612421321R0	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 % hladkých 203 : ((3,35+6,3)*2)*2,67 OTVORY : -(1*2+0,9*1,5*2+3,48*2,5) 302 : (4,9+2+2)*2,2 OTVORY : -(0,7*1,8+1,1*2) 304,305,306,307 : ((3,3+6,3)*2)*2,2 OTVORY : -(1,1*2+0,9*1,5*2+3,9*2)	m2	83,79100	288,44	24 168,68	801-4	RTS 20/ II
					51,53100			
					-13,40000			
					19,58000			
					-3,46000			
					42,24000			
					-12,70000			
Díl 711 Izolace proti vodě						159,00		
17	62831114R	pás izolační z oxidovaného asfaltu natavitelný; nosná vložka skelná rohož; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 3,5 mm	m2	0,66000	150,00	99,00	SPCM	RTS 20/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,6*1,1		0,66000				
18	711131101RT	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů DILATACE POD NOSNÍKY BALKON : 10*0,2*0,3	m2	0,60000	100,00	60,00	800-711	RTS 20/ II
				0,60000				
Díl 713		Izolace tepelné				14 288,22		
19	283762322R	deska izolační fasádní; pěnový polystyren s grafitem; povrch hladký; rovná hrana; tl. 180,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,031 W/mK; R = 5,850 m2K/W; obj. hmotnost 15,00 kg/m3 303 : 23,35*1,03	m2	28,27350	269,70	7 625,50	SPCM	RTS 20/ II
		PŘESAŘ STROPU : 4,1*1,03		24,05050				
				4,22300				
20	713111127R0	Montáž tepelné izolace stropů tepelná izolace stropů rovných spodem na tmel a hmoždinky, strop z cihelných tvárnic, dodávka nosného materiálu ve specifikaci PŘESAŘ STROPU V SOCIÁLKÁCH : 4,1*1	m2	4,10000	151,38	620,66	800-713	RTS 20/ II
				4,10000				
21	713131131R0	Montáž tepelné izolace stěn lepením 303 : 5,29*2,2 (1,22+4,29+3,25+1)*1,2	m2	23,35000	250,00	5 837,50	800-713	RTS 20/ II
				11,63800				
				11,71200				
22	998713201R0	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	132,84000	1,54	204,56	800-713	RTS 20/ II
Díl 762		Konstrukce tesařské				56 599,05		
23	60726121R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana broušená; hrana pero/drážka; tl = 18,0 mm 39,2*1,1	m2	43,12000	139,20	6 002,30	SPCM	RTS 20/ II
				43,12000				
24	762215811R0	Demontáž schodiště včetně zábradlí žebříkových z prken, šířky do 1 m SCHODY NA PŮDU : 2,3	m	2,30000	152,15	349,95	800-762	RTS 20/ II
				2,30000				
25	762512115R0	Položení podlah pod PVC montáž desek cementofrískových na pero a drážku 302,304,305,306 : 10+18,2+2,4+8,6	m2	39,20000	124,00	4 860,80	800-762	RTS 20/ II
				39,20000				
26	762521811R0	Demontáž podlah bez polštářů, z prken, tloušťky do 32 mm 3. NP : 10+11,1+4,1+2,4+3,3+10,7+8,6	m2	50,20000	60,87	3 055,67	800-762	RTS 20/ II
				50,20000				
27	762524108RT	Položení podlah s dodávkou materiálu z hoblovaných fošen, pero, drážka, tloušťky 50 mm 302,303,304,305,306 : 10+11,1+18,2+2,4+8,6	m2	50,30000	609,00	30 632,70	800-762	RTS 20/ II
				50,30000				
28	762526110RT	Položení podlah s dodávkou materiálu polštářů pod podlahy rozteče do 65 cm, fezivo 80 x 50 mm 303 : 11,1	m2	11,10000	564,99	6 271,39	800-762	RTS 20/ II
				11,10000				
29	762595000R0	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty, impregnace OSB : 39,2*0,018 FOŠNY : 11,1*0,13	m3	2,14860	722,10	1 551,79	800-762	RTS 20/ II
				0,70560				
				1,44300				
30	762812811R0	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hoblovaných prken s olišťováním tloušťky do 32 mm 206 : 19,1	m2	19,10000	43,47	830,28	800-762	RTS 20/ II
				19,10000				
31	998762202R0	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	627,07000	4,85	3 044,17	800-762	RTS 20/ II
Díl 763		Dřevostavby				5 250,00		
32	009001	Ochranná prachotěsná předstěna - nosný dřevěný rám, opláštění OSB, nebo sdk desky, vč. geotextilie, vč. dveří, provizorní opatření po dobu realizace 3,5*3	m2	10,50000	500,00	5 250,00		Vlastní
				10,50000				
Díl 766		Konstrukce truhlářské				63 546,00		
33	766202	Dod dveře vnitř dvoukř, posuv na stěnu, DTD, kašír, 2/3 sklo, 1400/2000 204 : 1	ks	1,00000	9 498,00	9 498,00		Vlastní
				1,00000				
34	766203	Dod dveře vnitř hladké jednokř, DTD, kašír, plné, klikaxklika, zámek FAB, 1000/1970 203 : 1	ks	1,00000	2 743,00	2 743,00		Vlastní
				1,00000				
35	766204	Dod dveře vnitř hladké jednokř, DTD, kašír, plné, klikaxklika, zámek FAB, 800/1970	ks	3,00000	2 324,67	6 974,01		Vlastní
36	766205	Dod dveře vnitř hladké jednokř, DTD, kašír, plné, klikaxklika, zámek WC, 700/1970	ks	5,00000	2 324,67	11 623,35		Vlastní
37	766301	Dod dveře vnitř hladké jednokř, DTD, kašír, plné, klikaxklika, zámek FAB, 600/1750 ATYP	ks	1,00000	2 732,64	2 732,64		Vlastní
38	766302	Dod dveře vnitř hladké jednokř, DTD, kašír, plné, klikaxklika, zámek FAB, 1000/1970 304 : 1	ks	1,00000	2 912,00	2 912,00		Vlastní
				1,00000				
39	766303	D+MT protipožár dveře vnitř jednokř, EW-C2 30/DP3, plné, klikaxklika, zámek FAB, ocel zárubeň do sdk. 700/1970	ks	1,00000	7 713,00	7 713,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
40	766309	D+MT nové dřevěné schodiště - mlynářské schody vč. zábradlí, smrk tl. fošen 27 mm, nátěr š/v 1150/2500 mm	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
41	766664121R0	Montáž dveřních křidel kompletizovaných kývavých, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 1000 mm	kus	11,00000	500,00	5 500,00	800-766	RTS 20/ II
42	766666114R0	Montáž dveřních křidel kompletizovaných posuvných, do předem osazeného stavebního pouzdra, dvoukřídlových	kus	1,00000	2 150,00	2 150,00	800-766	RTS 20/ II
43	998766201R0	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	1 700,00000	1,00	1 700,00	800-766	RTS 20/ II
Díl 776 Podlahy povlakové						3 577,41		
44	776511810RT	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	58,67080	52,79	3 097,24	800-775	RTS 20/ II
		203 STROP : 20,9		20,90000				
		STĚNY : ((6,27+3,35)*2)*2,67		51,37080				
		OTVORY : -(1,1*2+0,9*1,5*2+3,48*2,5)		-13,60000				
45	776551830RT	Sejmutí povlakových podlah volně položených, z ploch přes 10 do 20 m2	m2	19,10000	25,14	480,17	800-775	RTS 20/ II
		206 : 19,1		19,10000				
Díl 781 Obklady keramické						35 093,96		
46	781001	Obklad keramický 200x200, dle výběru investora	m2	50,51120	217,50	10 986,14		Vlastní
		49,04*1,03		50,51120				
47	781101210RT	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	49,04000	26,10	1 279,94	800-771	RTS 20/ II
		stěny 206 : (2,5+1)*2*1,5		10,50000				
		OTVORY : -0,9*1,5		-1,35000				
		208 : (2,85+1,83)*2*2		18,72000				
		(0,9+1,2)*2*2		8,40000				
		OTVORY : -(0,7*2*2+0,6*0,6*2)		-3,52000				
		209 : (1,55+1,9)*2*2		13,80000				
		(1,2+0,9)*2*2		8,40000				
		OTVORY : -(0,7*2*3+0,6*0,6*2+0,9*1,1)		-5,91000				
48	781475R	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm, vč. rohových a ukončovacích profilů	m2	49,04000	435,00	21 332,40		Vlastní
49	998781201R0	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	613,91000	2,44	1 495,48	800-771	RTS 20/ II
Díl 784 Malby						62 756,23		
50	784011222RT	Ostatní práce zakrytí podlah, včetně papírové lepenky	m2	277,26000	8,70	2 412,16	800-784	RTS 20/ II
		2.NP : 8,5+20,9+105,4+43,5+2,26+10,8+5,2+5,4		201,96000				
		SCHODIŠTĚ : 25		25,00000				
		3. NP : 10+11,1+18,2+2,4+8,6		50,30000				
51	784191101R0	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	290,66800	10,44	3 034,57	800-784	RTS 20/ II
		PODHLÉDY : 239,4+36,96+12,86+1,448		290,66800				
52	784191101R0	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	518,47900	10,44	5 412,92	800-784	RTS 20/ II
		STĚNY : 518,479		518,47900				
53	784195212R0	Malby z malířských směsí oteruvzdorných, bělost 82 %, dvojnásobné	m2	290,66800	35,67	10 368,13	800-784	RTS 20/ II
54	784195212R0	Malby z malířských směsí oteruvzdorných, bělost 82 %, dvojnásobné	m2	518,47900	56,55	29 319,99	800-784	RTS 20/ II
55	784402801R0	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	467,75700	26,10	12 208,46	800-784	RTS 20/ II
		CELÉ SCHODIŠTĚ : 2,9*8,7		25,23000				
		4,9*6,8		33,32000				
		2,9*6		17,40000				
		OTVORY : -0,9*1,5*4		-5,40000				
		201 : (4,9+1,4+1,4)*2,54		19,55800				
		OTVORY : -(1,5*2,2+1,25*2+1*2)		-7,80000				
		203 : ((3,35+6,3)*2)*2,67		51,53100				
		OTVORY : -(1*2+0,9*1,5*2+3,48*2,5)		-13,40000				
		204 : ((11,4+9,4)*2)*5		208,00000				
		OTVORY : -(1,25*2+3,48*2,5+1,8*2,57*6+5*3,8)		-57,95600				
		205 : ((10+4,9)*2)*5		149,00000				
		OTVORY : -(5*3,8+1,8*2,57+0,9*2+0,8*2+2*2,5)		-32,02600				
		206 : ((5+3,8)*2)*2,8		49,28000				
		OTVORY : -(0,8*2*2+2*2,5*2+0,6*0,6*4)		-14,64000				
		302 : (4,9+2+2)*2,2		19,58000				
		OTVORY : -(0,7*1,8+1,1*2)		-3,46000				
		304,305,306,307 : ((3,3+6,3)*2)*2,2		42,24000				
		OTVORY : -(1,1*2+0,9*1,5*2+3,9*2)		-12,70000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl 9 Ostatní konstrukce, bourání					5 000,00			
56	009001	Ochranná pracovní podlaha schodišťové stupně, celé centrální schodiště - opláštění např. OSB, provizorní opatření na schodišti po dobu realizace	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Díl 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					40 111,20			
57	952901111R0	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametání a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do	m2	294,26000	120,00	35 311,20	801-1	RTS 20/ II
2. NP : 8,5+20,9+105,4+43,5+2,26+10,8+5,2+5,4					201,96000			
3. NP : 10+11,1+18,2+2,4+8,6					50,30000			
SCHODIŠTĚ : 14*3					42,00000			
58	953941R01	Osazení požárního hasicího přístroje na stěnu dle PBRŠ, vč. dodávky práškového přístroje 21A	kus	3,00000	1 100,00	3 300,00		Vlastní
59	953941R02	Osazení informačních tabulek na stěnu dle PBRŠ, vč. dodávky tabulka plast	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl 96 Bourání konstrukcí					34 866,10			
60	962032631R0	Bourání zdiva nadzákladového komínového z jakýchkoliv cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	0,15300	907,54	138,85	801-3	RTS 20/ II
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)					0,15300			
ROHOVÝ KOMÍN 206 : 0,17*0,3*3								
61	965081713RT	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	8,50000	72,59	617,02	801-3	RTS 20/ II
bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár					8,50000			
201 : 8,5								
62	968061125R0	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	9,00000	251,26	2 261,34	801-3	RTS 20/ II
oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,					4,00000			
2. NP : 4					5,00000			
3. NP : 5								
63	968061126R0	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy přes 2 m2	kus	1,00000	259,96	259,96	801-3	RTS 20/ II
oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,					1,00000			
2. NP : 1								
64	968062245R0	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	52,02200	146,63	7 627,99	801-3	RTS 20/ II
včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),					32,38200			
2. NP : 1,8*2,57*7					5,40000			
0,9*1,5*4					5,00000			
2,5*2					5,40000			
3. NP : 0,9*1,5*4					0,96000			
PŮDA : 1,6*0,6					2,88000			
0,9*1,6*2								
65	968062455R0	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	8,46000	231,01	1 954,34	801-3	RTS 20/ II
včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),					1,60000			
2.NP : 0,8*2					1,40000			
0,7*2					2,00000			
1*2					1,26000			
3. NP : 0,7*1,8					2,20000			
1,1*2								
66	968062456R0	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,70000	216,01	583,23	801-3	RTS 20/ II
včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),					2,70000			
2. NP : 1,35*2								
67	968072455R0	Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,60000	373,89	598,22	801-3	RTS 20/ II
2. NP : 0,8*2					1,60000			
68	971033561R0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 600 mm	m3	1,42200	2 173,61	3 090,87	801-3	RTS 20/ II
základovém nebo nadzákladovém,					0,99000			
ZVĚTŠENÍ OTVORU DO 206 : 0,9*2,2*0,5					0,43200			
NOVÁ OKNA SOCIÁLKY : (0,6*0,6*0,3)*4								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
69	971033651R0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 600 mm	m3	2,81000	1 353,07	3 802,13	801-3	RTS 20/ II
		základovém nebo nadzákladovém, 205 NOVÝ OTVOR VČ. PODBOURÁNÍ PRO NOVÝ PRŮVLAK : 2*2,81*0,5		2,81000				
70	974031121R0	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	35,00000	76,89	2 690,80	801-3	RTS 20/ II
71	974031132R0	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	45,00000	110,63	4 978,35	801-3	RTS 20/ II
72	974031164R0	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	25,00000	250,52	6 263,00	801-3	RTS 20/ II
Díl 99 Staveništní přesun hmot						3 082,00		
73	998011002R0	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	6,16382	500,00	3 082,00	801-1	RTS 20/ II
		přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou						
Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						35 761,25		
74	979011311RT	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem s naložením suti do shozu	t	13,22551	500,00	6 613,00	801-3	RTS 20/ II
75	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	13,22551	700,00	9 258,20	801-3	RTS 20/ II
76	979082121R0	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	39,78063	50,00	1 989,05	801-3	RTS 20/ II
		3*13,26021		39,78063				
77	979083112R0	Vodorovné přemístění suti na skládku do 1000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	13,26021	800,00	10 608,00	800-6	RTS 20/ II
78	979087212R0	Nakládání na dopravní prostředky Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace pro vodorovnou dopravu	t	13,26021	400,00	5 304,00	822-1	RTS 20/ II
79	979093111R0	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	13,26021	150,00	1 989,00	800-6	RTS 20/ II
Celkem						492 081,92		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.2	UT 2. NP

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl 730		Ústřední vytápění				254 134,67		
1	730002	UT 2. NP - viz. samostatný rozpočet	soubor	1,00000	254 134,67	254 134,67		Vlastní
Celkem						254 134,67		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.3	ZTI 2. NP

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl 96 Bourání konstrukcí					4 319,25			
1	974031164R0	Výsekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 150 mm	m	15,00000	287,95	4 319,25	801-3	RTS 20/ II
				15,00000				
Díl 99 Staveništní přesun hmot					3 203,52			
2	55149060R	zrcadlo nerez; š = 400 mm; h = 500,0 mm	kus	2,00000	1 600,00	3 200,00	SPCM	RTS 20/ II
3	998276101R0	Přesun hmot pro trubní vedení z trub plastových nebo sklolaminátových v otevřeném výkopu	t	0,01115	320,00	3,52	827-1	RTS 20/ II
vodorovně nebo kanalizace ražené nebo hloubené (827 1.1, 827 1.9, 827 2.1, 827 2.9), drobných objektů								
Díl 721 Vnitřní kanalizace					10 937,14			
4	721152218R0	Čistící kus pro potrubí PE odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, DN 100	kus	2,00000	420,00	840,00	800-721	RTS 20/ II
včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.								
5	721152219R0	Čistící kus pro potrubí PE odpadní svislé vnější průměr D 125 mm, DN 125	kus	1,00000	487,00	487,00	800-721	RTS 20/ II
včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.								
6	721176101R0	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30	m	0,50000	160,00	80,00	800-721	RTS 20/ II
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
				0,50000				
7	721176102R0	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40	m	4,00000	165,00	660,00	800-721	RTS 20/ II
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
				4,00000				
8	721176103R0	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	10,30000	130,00	1 354,00	800-721	RTS 20/ II
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
				10,30000				
9	721176105R0	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	2,00000	285,00	570,00	800-721	RTS 20/ II
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
				2,00000				
10	721176114R0	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	3,00000	220,00	660,00	800-721	RTS 20/ II
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
				3,00000				
11	721176124R0	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 70	m	8,60000	220,00	1 892,00	800-721	RTS 20/ II
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
				8,60000				
12	721176125R0	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	5,00000	285,00	1 425,00	800-721	RTS 20/ II
včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.								
				5,00000				
13	721223423RT	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou průměr 50, 75 110 mm, se svislým odtokem, zápachový uzávěr funkční i při vyschnutí, 123x123mm/115x115mm včetně dodávek materiálů	kus	1,00000	940,00	940,00	800-721	RTS 20/ II
14	721273180R0	Ventilační hlavice D 50, 75 mm, podomítkový přívzdušňovací ventil s vyjímatelnou funkční částí, stavební ochrannou zátkou a krytem, včetně dodávek materiálů	kus	1,00000	780,00	780,00	800-721	RTS 20/ II
15	721290111R0	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	34,90000	12,00	418,80	800-721	RTS 20/ II
				2,00000				
				4,00000				
				10,30000				
				2,00000				
				3,00000				
				8,60000				
				5,00000				
16	998721101R0	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t	0,02664	12 234,81	330,34	800-721	RTS 20/ II
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
Díl 722 Vnitřní vodovod					19 644,20			
17	722172311R0	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované včetně zednických výpomocí	m	44,00000	185,00	8 140,00	800-721	RTS 20/ II
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								
				27,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.3	ZTI 2. NP

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		teplá : 4+3+2+2+2+4		17,00000				
18	722172312R0	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	3,00000	198,00	594,00	800-721	RTS 20/ II
		studená : 3		3,00000				
19	722172330R0	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 16 mm, s 2,7 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	22,00000	185,00	4 070,00	800-721	RTS 20/ II
		studená : 0,5*16		8,00000				
		teplá : 2*(3+3)+0,5*4		14,00000				
20	722175111R0	Montáž tvarovek - bez dodávky materiálu svařovaných polyfúzně, D do 16 mm, jeden spoj	kus	2,00000	80,00	160,00	800-721	RTS 20/ II
		2		2,00000				
21	722181211RT	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 6 mm, d 15 mm	m	22,00000	38,00	836,00	800-721	RTS 20/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 22,00000		22,00000				
22	722181212RT	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 25 mm	m	3,00000	47,00	141,00	800-721	RTS 20/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 3,00000		3,00000				
23	722181212RZ	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 20 mm	m	44,00000	42,00	1 848,00	800-721	RTS 20/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 44,00000		44,00000				
24	722202211R0	Nástěnka vnitřní závit, spoj svařováním, D 16 mm x DN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	155,00	310,00	800-721	RTS 20/ II
		příprava pro dřezy : 2		2,00000				
25	722238333R0	Ventil uzavírací přímý ventil s vypouštěním, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 10, mosaz	kus	2,00000	345,00	690,00	800-721	RTS 20/ II
		u barů : 2		2,00000				
26	722280106R0	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	69,00000	12,00	828,00	800-721	RTS 20/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 44,00000		44,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 3,00000		3,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 22,00000		22,00000				
27	722290234R0	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	69,00000	16,00	1 104,00	800-721	RTS 20/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 44,00000		44,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 3,00000		3,00000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 22,00000		22,00000				
28	286550961R	ventil přímý pro vodovod; 20 x 1/2"; ovládání manuální; médium voda; l = 65,0 mm; připojení svařené	kus	2,00000	287,00	574,00	SPCM	RTS 20/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 2,00000		2,00000				
29	998722101R0	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,28161	1 238,30	349,20	800-721	RTS 20/ II
Díl 725		Zařizovací předměty				69 244,64		
30	725034131RT	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 355 mm, hloubka 530 mm, výška 400 mm	soubor	3,00000	3 250,00	9 750,00	800-721	RTS 20/ II
31	725119306R0	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	3,00000	600,00	1 800,00	800-721	RTS 20/ II
32	725016105R0	Pisoár diturvitový, bílý, s otvorem pro ventil, s ventilem oplachovacím, zdroj napájecí pro tři urinály, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	8 970,00	17 940,00	800-721	RTS 20/ II
33	725129201R0	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	2,00000	600,00	1 200,00	800-721	RTS 20/ II
34	725017164R0	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 650 mm, hloubka 520 mm	soubor	2,00000	1 760,00	3 520,00	800-721	RTS 20/ II
		2		2,00000				
35	725299101R0	Montáž koupelnových doplňků mydelníků, držáků apod.	soubor	6,00000	200,00	1 200,00	800-721	RTS 20/ II
		urinálová stěna : 1		1,00000				
		mydelníky : 3		3,00000				
		zrcadla : 2		2,00000				
36	725339101R0	Montáž výlevky diturvitové, bez nádrže a armatur	kus	1,00000	600,00	600,00	800-721	RTS 20/ II
37	725814106R0	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 15, včetně dodávky materiálu	soubor	13,00000	186,00	2 418,00	800-721	RTS 20/ II
		wc : 3		3,00000				
		výlevka : 1		1,00000				
		pisoár : 2		2,00000				
		umyvadla : 2		2,00000				
		kotel : 1		1,00000				
		spotřebiče v kuchyni a bar : 4		4,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.3	ZTI 2. NP

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
38	725829201RT	Baterie umyvadlové a dřezové dřezová nástěnná; výtok spodní; rozteč 80 až 120 mm; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko kulaté ústí, otočné; 200 mm; kartuše s regulací teploty, včetně dodávky materiálu výlevka : 1	kus	1,00000	1 530,00	1 530,00	800-721	RTS 20/ II
39	725829301R0	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové umyvadla : 2	kus	2,00000	450,00	900,00	800-721	RTS 20/ II
40	725850145R0	Ventily odpadní pro klimatizační vzduchotechnické jednotky, odvody kondenzátu z komínů, materiál PP, odpad vodorovný; vodní zápach. uzavěrka D 40 mm včetně dodávky materiálu ke kotli : 1	kus	1,00000	750,00	750,00	800-721	RTS 20/ II
41	725860201RT	Zápachová uzavěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40, 50 mm x 6/4"; pro dřezu, PP; příslušenství přípojka pro pračku/myčku, včetně dodávky materiálu 2	kus	2,00000	240,00	480,00	800-721	RTS 20/ II
42	725869101R0	Montáž zápachové uzavěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32 umyvadla : 2	kus	2,00000	120,00	240,00	800-721	RTS 20/ II
43	725980121R0	Dviřka z plastu, 150 x 150 mm, včetně dodávky materiálu	kus	8,00000	150,00	1 200,00	800-721	RTS 20/ II
44	725x1234	urinálová stěna výška 660, délka 410 mm	kus	1,00000	1 730,00	1 730,00		Vlastní
45	55144220R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 2,00000	kus	2,00000	1 420,00	2 840,00	SPCM	RTS 20/ II
46	55149002R	držák toaletního papíru nerez; se zámkem a klíčem	kus	2,00000	1 566,00	3 132,00	SPCM	RTS 20/ II
47	55149023R	dávkovač tekutého mýdla nerez; obsah 0,50 l 3	kus	3,00000	870,00	2 610,00	SPCM	RTS 20/ II
48	55161200R	sifon umyvadlový; chromovaný, kov Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 2,00000	kus	2,00000	873,00	1 746,00	SPCM	RTS 20/ II
49	64271102R	výlevka závěsná; keramika; bílá; h = 450 mm; š = 425 mm; hl. 500 mm; mřížka plastová; průměr odpadu 102 mm Odkaz na mn. položky pořadí 36 : 1,00000	kus	1,00000	11 320,00	11 320,00	SPCM	RTS 20/ II
50	998725101R0	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,18860	12 373,76	2 338,64	800-721	RTS 20/ II
Díl 726 Instalační prefabrikáty					20 610,00			
51	726212331R0	Klozet montážní prvek pro zavěšené WC s nádržkou mezi dvě stěny, pro instalaci suchým procesem do lehkých sádrokartonových přiček nebo k instalaci před masivní stěnu, bez soupravy na tlumení hluku, bez	soubor	3,00000	6 870,00	20 610,00	800-721	RTS 20/ II
Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					342,00			
52	979081111R0	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,60000	220,00	132,00	801-3	RTS 20/ II
53	979087311R0	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m,	t	0,60000	350,00	210,00	800-2	RTS 20/ II

Celkem

128 300,75

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.4 ELE 2t	Elektro 2.NP

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl 97	Prorážení otvorů					20 648,81		
1	974031121R0	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	315,00000	51,52	16 228,80		Vlastní
2	974031122R0	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm	m	18,00000	59,04	1 062,72		Vlastní
3	974031153R0	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	17,00000	85,60	1 455,20		Vlastní
4	979081111R0	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,50000	441,00	661,50		Vlastní
5	979081121R0	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	14,00000	10,88	152,32		Vlastní
6	979082111R0	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,50000	75,51	113,27		Vlastní
7	97990102R0	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	1,50000	650,00	975,00		Vlastní
Díl M21	Elektromontáže					158 985,79		
8	210010002R0	Trubka tuhá na omítku, typ 25.. 25 mm včetně spojky a kolen	m	21,00000	29,07	610,47		Vlastní
9	210010003R0	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 23 mm	m	131,00000	28,13	3 685,03		Vlastní
10	210010301R0	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení	kus	165,00000	33,10	5 461,50		Vlastní
11	210010313R0	Krabice odbočná KO 125, bez zapojení-čtvercová	kus	4,00000	220,15	880,60		Vlastní
12	210010321R0	Krabice odbočná KR 68, se zapojením-kruhová	kus	24,00000	124,10	2 978,40		Vlastní
13	210010322R0	Krabice odbočná KR 97, se zapojením-kruhová	kus	24,00000	124,10	2 978,40		Vlastní
14	210010521R0	Odvíč./zavíčkování krabic - víčko na závit	kus	96,00000	6,96	668,16		Vlastní
15	210010522R0	Odvíč./zavíčkování krabic - víčko na šroub	kus	28,00000	13,95	390,60		Vlastní
16	210020922R0	Ucpávka protipožární, průchod stěnou, tl. 30 cm	m2	0,30000	1 630,00	489,00		Vlastní
17	210100001R0	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	174,00000	19,72	3 431,28		Vlastní
18	210100002R0	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	42,00000	23,88	1 002,96		Vlastní
19	210100003R0	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	24,00000	44,71	1 073,04		Vlastní
20	210110041R0	Spínač zapuštěný jednopólový	kus	8,00000	85,80	686,40		Vlastní
21	210110043R0	Spínač zapuštěný seriový	kus	7,00000	85,80	600,60		Vlastní
22	210110045R0	Spínač zapuštěný střídací	kus	12,00000	85,80	1 029,60		Vlastní
23	210110047R0	Spínač zapuštěný křížový	kus	5,00000	85,80	429,00		Vlastní
24	210110048R0	Sporáková kombinace zapuštěná	kus	2,00000	305,20	610,40		Vlastní
25	210110071R0	Spínač speciální pohybový pro osvětlení	kus	2,00000	252,14	504,28		Vlastní
26	210111002R0	Zásuvka domovní vestavná - provedení 2P+Z	kus	20,00000	91,80	1 836,00		Vlastní
27	210111012R0	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+Z, dvojí zapojení	kus	41,00000	91,80	3 763,80		Vlastní
28	210190003R0	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 100 kg	kus	1,00000	461,55	461,55		Vlastní
29	210192722R0	Štítek označovací pro přístroje - lepený	kus	71,00000	11,10	788,10		Vlastní
30	210200006R0	Svítlidlo žárovkové stropní přisazené osazené LED zdrojem	ks	20,00000	520,00	10 400,00		Vlastní
31	210200013R0	Svítlidlo žárovkové přisazené nástěnné osazené LED zdrojem	kus	22,00000	520,00	11 440,00		Vlastní
32	210201055R0	Svítlidlo zářivkové nouzové přisazené nástěnné do 20W	kus	13,00000	520,00	6 760,00		Vlastní
33	210292601R0	Práce mimo C21-M, hodinová zúčtovací sazba práce mimo C21-M / práce šéfmontéra a spolupráce s revizním technikem /	hr	28,00000	500,00	14 000,00		Vlastní
34	210800007R0	Vodič ČYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	186,00000	24,48	4 553,28		Vlastní
35	210802109R0	Šňůra CMSM 3 x 1,50 mm2 volně uložena	m	16,00000	25,60	409,60		Vlastní
36	210802113R0	Šňůra CMSM 4 x 1 mm2 volně uložena	m	8,00000	25,60	204,80		Vlastní
37	210810001R0	Kabel CYKY-m 750 V 2 x 1,5 mm2 volně uloženy	m	224,00000	25,52	5 716,48		Vlastní
38	210810005R0	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uloženy	m	880,00000	25,52	22 457,60		Vlastní
39	210810006R0	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uloženy	m	956,00000	25,52	24 397,12		Vlastní
40	210810009R0	Kabel CYKY-m 750 V 4 x 1,5 mm2 volně uloženy	m	28,00000	25,52	714,56		Vlastní
41	210810013R0	Kabel AYKY-m 750 V 4-5 x 4-16 mm2 volně uloženy	m	42,00000	29,30	1 230,60		Vlastní
42	210810015R0	Kabel CYKY-m 750 V 5-7 x 1,5-4 mm2 volně uloženy	m	398,00000	34,24	13 627,52		Vlastní
43	210810018R0	Kabel CYKY-m 750 V 7 x 1,5 mm2 volně uloženy	m	126,00000	34,24	4 314,24		Vlastní
44	211010001R0	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 6	kus	198,00000	15,89	3 146,22		Vlastní
45	210010321R0	Krabice odbočná IP44 na omítku, se zapojením	kus	6,00000	209,10	1 254,60		Vlastní
Díl VN	Vedlejší náklady					91 390,00		
46	VRN0	PODÍL PŘIDRUŽENÝCH VÝKONŮ	Soubor	1,00000	58 630,00	58 630,00		Vlastní
47	VRN1	PROŘEZ+PODRUŽNÝ MATERIÁL	Soubor	1,00000	2 200,00	2 200,00		Vlastní
48	VRN2	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NAKLADY	Soubor	1,00000	30 560,00	30 560,00		Vlastní

Celkem

271 024,60

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.4 ELE m	Elektro 2 NP Materiál

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl 0		Nepřirazený díl				239 818,35		
1	10100055	VODIC CY 2,5 TM.MODRA H07V-U 5.66	m	30,00000	5.64	169,20		Vlastní
2	10110203	VODIC CYA 10 ZLUTOZELENA H07V-K 52.39	m	186,00000	22,57	4 198,02		Vlastní
3	10300001	KABEL CYKY 2Ax 1,5 8.34	m	224,00000	10,95	2 452,80		Vlastní
4	10300031	KABEL CYKY 3Ax 1,5 (CYKY-O 3X1,5) 9.699999999999999	m	186,00000	10,95	2 036,70		Vlastní
5	10300037	KABEL CYKY 3Cx 1,5 (CYKY-J 3X1,5) 9.699999999999999	m	714,00000	10,95	7 818,30		Vlastní
6	10300046	KABEL CYKY 3Cx 2,5 (CYKY-J 3X2,5) 15.9	m	956,00000	17,88	17 093,28		Vlastní
7	10300073	KABEL CYKY 4Dx 1,5 (CYKY-O 4X1,5) 15.87	m	42,00000	18,12	761,04		Vlastní
8	11120020	KABEL SYKFY 2x2x0,5 8.75	m	64,00000	4,52	289,28		Vlastní
9	10300097	KABEL CYKY 5Cx4 (CYKY-J 5X4) 56.9	m	28,00000	49,08	1 374,24		Vlastní
10	10300097	KABEL CYKY 4Bx16 (CYKY-J 4X16) 180.9	m	42,00000	149,19	6 265,98		Vlastní
11	10300109	KABEL CYKY 5Cx 1,5 (CYKY-J 5X1,5) 16.2	m	146,00000	17,97	2 623,62		Vlastní
12	10300130	KABEL CYKY 7Cx 1,5 (CYKY-J 7X1,5) 26.9	m	126,00000	27,04	3 407,04		Vlastní
13	10300133	KABEL CYKY 5Cx 2,5 (CYKY-J 5X2,5) 26.9	m	84,00000	29,90	2 511,60		Vlastní
14	10320021	KABEL CYSY 3G1,5 H05VV-F 14.16	m	16,00000	13,88	222,08		Vlastní
15	10320029	KABEL CYSY 5G1,0 H05VV-F 16.21	m	8,00000	15,85	126,80		Vlastní
16	11120020	KABEL JYTY 4DX1 (JYTY-O 2X1) 8.75	m	132,00000	7,28	960,96		Vlastní
17	20300110	KRABICE ODBOCNA KO 110/L 83.4	ks	2,00000	134,85	269,70		Vlastní
18	20300129	KRABICE KR 97 64.13	ks	24,00000	106,63	2 559,12		Vlastní
19	20300177	KRABICE KR 68 46.2	ks	24,00000	5,40	129,60		Vlastní
20	20300178	KRABICE KI 68 65.40000000000000	ks	9,00000	5,40	48,60		Vlastní
21	20300179	KRABICE KO 100E 33.479999999999997	ks	2,00000	101,72	203,44		Vlastní
22	20300271	GW 44024 KRABICE 100X100X50 IP55 56.89	ks	4,00000	48,30	193,20		Vlastní
23	20300745	KRABICE KPR 68/71 SPOJOVACI 34.22	ks	157,00000	52,05	8 171,85		Vlastní
24	20320021	TRUBKA TUHA 25mm PLASTOVA KOMPLET VČETNĚ KOLEN A PRICHYTEK 51.91	m	21,00000	23,55	494,55		Vlastní
25	20320059	TRUBKA OHEBNA LPFLEX 2323 8.48	m	131,00000	11,79	1 544,49		Vlastní
26	20390028	HMOZDINKA HM 6 /KOPOS/ 0.45	ks	198,00000	1,44	285,12		Vlastní
27	21000061	SVORKA WAGO 224-112 2X2.5 4.099999999999999	ks	32,00000	3,99	127,68		Vlastní
28	21050079	NEREZ PASEK ZS 16- 50M /I141369/ 690.62	ks	1,00000	846,90	846,90		Vlastní
29	21090104	SVORKA BERNARD 41.25	ks	36,00000	10,98	395,28		Vlastní
30	30300100	SPINAC RAZENI CISLO 1	ks	8,00000	78,58	628,64		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.4 ELE m Elektro 2 NP Materiál	

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		65.64						
31	30300102	SPINAC RAZENI CÍSLO 5	ks	7,00000	106,33	744,31		Vlastní
		89.72						
32	30300103	SPINAC RAZENI CÍSLO 6	ks	12,00000	83,54	1 002,48		Vlastní
		89.72						
33	30300106	SPINAC RAZENI CÍSLO 7	ks	5,00000	121,18	605,90		Vlastní
		96.72						
34	30300107	SPORAKOVA KOMBINACE V PROVEDENÍ POD OMÍTKU	ks	2,00000	395,94	791,88		Vlastní
		196.72						
35	30300104	SPINAC IP44 6 POD.OMITKU KOMPLETNÍ	ks	1,00000	151,57	151,57		Vlastní
		101.59						
36	30300120	KRYT SPINACE JEDNODUCHY	ks	26,00000	30,18	784,68		Vlastní
		24.08						
37	30300124	KRYT SPINACE DELENY	ks	7,00000	37,52	262,64		Vlastní
		30.68						
38	30300314	RAMECEK PRO SPINACE A ZASUVKY JEDNODUCHY	ks	36,00000	18,88	679,68		Vlastní
		14.97						
39	30300315	RAMECEK PRO SPINACE A ZASUVKY DVOJITY	ks	3,00000	34,08	102,24		Vlastní
		24.97						
40	30300314	RAMECEK PRO SPINACE A ZASUVKY TROJNASOBNY	ks	2,00000	48,74	97,48		Vlastní
		34.97						
41	30300316	RAMECEK PRO SPINACE A ZASUVKY CTYRNASOBNY	ks	14,00000	64,18	898,52		Vlastní
		35.97						
42	30300605	ZASUVKA JEDNONASOBNÁ	ks	51,00000	97,08	4 951,08		Vlastní
		77.1800000000000007						
43	30300657	ZASUVKA JEDNONASOBNÁ S PREP.OCHRANOU KAT.III	ks	5,00000	533,48	2 667,40		Vlastní
		768						
44	30300605	ZASUVKA DVOJNASOBNÁ	ks	6,00000	141,98	851,88		Vlastní
		97.18						
45	30300819	SPINAC AUT. SENZOR.POHYBOVY VNITRNI	ks	2,00000	1 273,48	2 546,96		Vlastní
		953.27						
46	50380291	SVÍTIDLO "L" PODLE TABULKY SVÍTIDEL KOMPLETNÍ VČETNĚ ZDROJE	ks	11,00000	158,56	1 744,16		Vlastní
		226.16						
47	50380420	SVÍTIDLO "N" PODLE TABULKY SVÍTIDEL KOMPLETNÍ VČETNĚ ZDROJE 13.00 ks 549.3 0+0% 7141.3 21%	ks	13,00000	1 576,00	20 488,00		Vlastní
		549.299999999999995						
48	50380787	SVÍTIDLO "E" PODLE TABULKY SVÍTIDEL KOMPLETNÍ VČETNĚ ZDROJE	ks	11,00000	3 243,60	35 679,60		Vlastní
		452.6						
49	50901279	SVÍTIDLO "I" PODLE TABULKY SVÍTIDEL KOMPLETNÍ VČETNĚ ZDROJE	ks	18,00000	5 273,71	94 926,78		Vlastní
		473.3						
50	50906435	SVÍTIDLO "A" PODLE TABULKY SVÍTIDEL KOMPLETNÍ VČETNĚ ZDROJE	ks	2,00000	816,00	1 632,00		Vlastní
		1893.3						
Celkem						239 818,35		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 01.1	2. NP + 3. NP - neuznatelné náklady
R:	SO 01.4 ELE ro	Elektro 2 NP Rozvaděč RplI

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl 1						28 455,00		
1	168333	Rozvaděč, montáž POD omítku, šedá, požár.klasifikace EI30DP1-S, ŠxV=426x754, IP40 BP-U-DWB-400/7-EIS	kus	1,00000	7 230,00	7 230,00		Vlastní
2	112285	Bočnice, V=650, včetně západky BPZ-SNAP BPZ-MSW-7/SNAP	kus	1,00000	820,00	820,00		Vlastní
3	293594	DIN lišta hliníková, šířka skříně = 400, šířka lišty = 288 BPZ-DINR13-400	kus	4,00000	132,54	530,16		Vlastní
4	275200	Upevňovací úchytka s vodivým propojení (zelená) BEL01	kus	2,00000	33,21	66,42		Vlastní
5	275199	Upevňovací úchytka celoplastová (bílá) BEL12	kus	2,00000	33,21	66,42		Vlastní
6	286678	Krycí deska, s výřezem 45mm, plechová, šedá, Š=400, V=150 BPZ-FP-400/150-45	kus	4,00000	36,54	146,16		Vlastní
7	158331	Svodič přepětí třídy T1+T2 (B+C), 4pól sada pro TN-S SPBT12-280/4	kus	1,00000	5 630,00	5 630,00		Vlastní
8	263434	Chránič s nadproudovou ochranou, Ir=250A, AC, 1+N, 10kA, char.B, Idn=0.03A, In=10A PFL7-10/1N/B/003	kus	1,00000	1 560,00	1 560,00		Vlastní
9	262674	Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=10A PL7-B10/1	kus	6,00000	141,11	846,66		Vlastní
10	170420	Proudový chránič FRC, typ AC, 4-pólový, Idn=0,3A, In=40A, Ir=250A FRCmM-40/4/03	kus	1,00000	1 360,00	1 360,00		Vlastní
11	165049	Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=1,6A PL7-B1,6/1	kus	11,00000	116,04	1 276,44		Vlastní
12	263389	Jistič PL7, char B, 3-pólový, Icn=10kA, In=16A PL7-B16/3	kus	3,00000	494,83	1 484,49		Vlastní
13	262673	Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=6A PL7-B6/1	kus	1,00000	132,89	132,89		Vlastní
14	248846	Instalační stykač, 230V~, 25A, 3zap. 1vyp. kont. Z-SCH230/25-31	kus	1,00000	545,38	545,38		Vlastní
15	Pol_0015	Montáž rozvaděče, montáž přístrojové náplně, prodrátování rozvaděče včetně dodávky pomocného, materiálu. Typové zkoušky výrobku a zpracování protokolu	kus	1,00000	6 759,98	6 759,98		Vlastní
Celkem						28 455,00		

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2019015_1_2	Obecní dům č. p. 27, Koldín
O:	SO 06	Vedlejší náklady - neuznatelné náklady
R:	SO 06	Vedlejší náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl VN		Vedlejší náklady				77 000,00		
1	VRN02	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
2	VRN04	Vyluhové zkoušky - suť	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
3	VRN05	Projekt skutečného provedení	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00		Vlastní
4	VRN06	Zařízení staveniště	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
5	VRN07	Zajištění užívaných částí objektu proti prachu	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
6	VRN08	Uklid a vyčištění stavby	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní

Celkem						77 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

ZADÁNÍ

Stavba: Vytápění 2. NP Obecního domu Koldín čp. 27
Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: 565 01 Koldín

Zpracoval:

Datum: 15. 10. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV		Práce a dodávky PSV					245664,68
721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					2494,27
722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod					3336,15
731		Ústřední vytápění - kotelny					57182,60
732		Ústřední vytápění - strojovny					5003,15
733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					71376,73
734		Ústřední vytápění - armatury					16856,90
735		Ústřední vytápění - otopná tělesa					89414,88
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady					8469,99
VRN9		Ostatní náklady					8469,99
		Celkem					254 134,67

ZADÁNÍ

Stavba: Vytápění 2. NP Obecního domu Koldín čp. 27

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: 565 01 Koldín

Zpracoval:

Datum: 15. 10. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

245664,68

721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

2494,27

1	721	721173722	Potrubí kanalizační z PE připojovací DN 40	m	3,000	224,25	672,75
2	721	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	59,69	59,69
3	721	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	3,000	573,54	1720,62
4	721	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	30,410	1,36	41,21

722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

3336,15

5	721	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	5,000	243,61	1218,05
6	721	722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 20 mm	m	5,000	146,81	734,05
7	721	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	263,78	263,78
8	721	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	1,000	160,53	160,53
9	721	722220111	Nástěnka pro výtakový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	1,000	136,33	136,33
10	721	722220132	Nástěnka pro pevné trubky s plastovou vsuvkou k nalepení D 20xR 1/2 s jedním závitem	kus	1,000	401,72	401,72
11	721	722221134	Ventil výtakový G 1/2 s jedním závitem	soubor	1,000	330,73	330,73
12	721	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	kus	1,000	57,27	57,27
13	721	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	40,940	0,82	33,69

731

Ústřední vytápění - kotelny

57182,60

14	731	731244493	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 28 kW	soubor	1,000	3323,46	3323,46
15	484	48417662R	kotel plynový kondenzační závěsný pro vytápění, výkon 3-24 kW, sestava se stojatým zásobníkem TV 120 l, komplet připojení ÚT, plyn, boiler, kondenzát, regulace ekvitermní	kus	1,000	49206,68	49206,68
16	731	731341130	Hadice napouštěcí pryžové D 16/23	m	5,000	66,15	330,75
17	731	731810311	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 60/100 mm přes vnější stěnu	soubor	1,000	2178,00	2178,00
18	731	731810341	Prodloužení soustředného potrubí pro kondenzační kotel průměru 60/100 mm	m	0,500	1161,60	580,80
19	731	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%	689,500	2,27	1562,91

732

Ústřední vytápění - strojovny

5003,15

20	731	732219301	Montáž ohříváku vody stojatého kombinovaného do 200 litrů	soubor	1,000	1201,93	1201,93
21	731	732331611	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 8 l	soubor	1,000	1379,40	1379,40
22	731	732331771	Příslušenství k expanzním nádobám souprava s upínací páskou	soubor	1,000	467,87	467,87

ZADÁNÍ

Stavba: Vytápění 2. NP Obecního domu Koldín čp. 27
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: 565 01 Koldín

Zpracoval:
Datum: 15. 10. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
23	731	732331772	Příslušenství k expanzním nádobám konzole nastavitelná	soubor	1,000	887,33	887,33
24	731	732331777	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 3/4 k měření tlaku	kus	1,000	992,20	992,20
25	731	998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	61,100	1,22	74,42

733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

71376,73

26	731	733141102	Odvzdušňovací nádoba z trubek ocelových do DN 50	kus	2,000	538,85	1077,70
27	731	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 12 ÚT pr. 15/1 mm	m	90,000	238,77	21489,30
28	731	733222303	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 12 ÚT pr. 18/1 mm	m	30,000	279,91	8397,30
29	731	733222304	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 20 ÚT pr. 22/1 mm	m	12,000	321,86	3862,32
30	731	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním DN 25 ÚT pr. 28/1 mm	m	50,000	506,59	25329,50
31	731	733224205	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 28x1,5	m	8,000	127,45	1019,60
32	731	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	kus	30,000	133,91	4017,30
33	731	733224224	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 22x1	kus	4,000	147,62	590,48
34	731	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 28x1,5	kus	2,000	168,59	337,18
35	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	190,000	16,05	3049,50
36	731	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	857,490	2,57	2206,55

734 Ústřední vytápění - armatury

16856,90

37	731	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1	kus	3,000	90,35	271,05
38	731	734211113	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	17,000	68,89	1171,13
39	731	734221682	Termostatická hlavice kapalinná PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	15,000	241,19	3617,85
40	731	734261406	Armatura připojovací přímá G 1/2x15 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	15,000	597,74	8966,10
41	731	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	10,000	171,01	1710,10
42	731	734291244	Filtr závitový přímý G 1 PN 16 do 130°C s vnitřními závitů	kus	1,000	341,22	341,22
43	731	734292715	závit	kus	2,000	367,03	734,06
44	731	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	208,400	0,22	45,39

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

89414,88

45	731	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	15,000	100,83	1512,45
46	731	735152275	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/800mm výkon 802 W	kus	1,000	2363,53	2363,53
47	731	735152279	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1200 mm výkon 1202 W	kus	1,000	2815,26	2815,26

ZADÁNÍ

Stavba: Vytápění 2. NP Obecního domu Koldín čp. 27
Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: 565 01 Koldín

Zpracoval:

Datum: 15. 10. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
48	731	735152299	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 900/1200 mm výkon 1673 W	kus	1,000	3525,13	3525,13
49	731	735152300	Otopné těleso panel VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 900/1400 mm výkon 1952 W	kus	1,000	3831,66	3831,66
50	731	735152479	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1200mm výkon 1546W	kus	1,000	3509,00	3509,00
51	731	735152575	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/800mm výkon 1343 W	kus	1,000	3186,33	3186,33
52	731	735152599	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/1200mm výkon 2776W	kus	1,000	5315,93	5315,93
53	731	735152681	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1600mm výkon 3850 W	kus	7,000	6509,79	45568,53
54	731	735152700R	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/1600mm výkon 4659 W	kus	1,000	8590,99	8590,99
55	731	735159110	Montáž otopných těles panelových jednořadých délky do 1500 mm	kus	5,000	264,59	1322,95
56	731	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1500 mm	kus	2,000	311,37	622,74
57	731	735159330	Montáž otopných těles panelových třířadých délky do 1980 mm	kus	8,000	426,73	3413,84
58	731	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	15,000	20,73	310,95
59	731	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	150,000	10,33	1549,50
60	731	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	1083,940	1,82	1976,09

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 8469,99

VRN9 Ostatní náklady 8469,99

61	000	091003000R	Elektrická přípojka pro kotel - zásuvka 230 V	soubor	1,000	1613,33	1613,33
62	000	091104000R	Propojení venkovního čidla a regulátoru kotle	soubor	1,000	1210,00	1210,00
63	000	091204000R	Stavební úpravy pro odkouření, stavební výpomoc - prostupy vybourání a zazdívky	soubor	1,000	2016,66	2016,66
64	000	091304000R	Napuštění topného systému upravenou demineralizovanou vodou	soubor	1,000	3630,00	3630,00

Celkem 254 134,67