



MANDÁTNÍ SMLOUVA č. 2012 1110

I. ÚČASTNÍCI SMLOUVY

Mandant : **OBEC SLOUPNICE**
Sídlo : Horní Sloupnice 196, 565 53 Sloupnice
Právní subjekt: 801 – obec
IČ: 000 38 130
Bank. spojení : KB, a.s.
č.ú. : 9329-611/0100
Zastoupený ve věcech smluvních: Josefem Škeříkem, starostou obce
Telefon, fax : 465 549 129
e-mail: starosta@sloupnice.cz
profil zadavatele : www.sloupnice.cz

na straně jedné a

Mandatář: **OHGS s.r.o.**
sídlo: 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí
IČ: 455 36 899
DIČ : CZ 455 36 899
bank. spojení : KB, a.s., Ústí nad Orlicí
č. ú. : 41708 – 611/0100
zastoupený ve věcech smluvních : Ing. Miloš Popelář
k předání plnění oprávněn: Ing. Miloš Popelář
telefon, fax : 465 526 075
e-mail : popelar@ohgs.cz

na straně druhé.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Sloupnice – Kanalizace a ČOV – I. etapa
Investorsko technický dozor



- I.I. Touto mandátní smlouvou se mandatář zavazuje, že pro mandanta jeho jménem a na jeho účet zařídí za úplaty záležitosti specifikované v čl. IV, a to uskutečněním činností, která jsou předmětem podnikatelské činnosti mandatáře. Mandant se zavazuje zaplatit mu za to úplatu.
- I.II. Předmětem této smlouvy je zařízení (obstarání) záležitostí provedení investorsko -technického dozoru stavby, tj. odbornou, organizační, technickou a kontrolní činnost v rámci stavby Sloupnice – Kanalizace a ČOV – I. etapa.

III. MÍSTO STAVBY

- I.III. Místem plnění veřejné zakázky jsou obec Sloupnice, kraj Pardubický.

IV. PŘEDMĚT SMLOUVY

- IV.I. Předmětem této smlouvy je zajištění **provádění investorsko-technického dozoru** (ITD) mandatářem na výše uvedené stavbě v rozsahu a dle povinností vyplývajících ze zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a inženýrů činných ve výstavbě
- IV.II. Mandatář bude vykonávat pro mandanta funkci osoby vykonávající stavební dozor odpovídající spolu se stavebníkem za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací, za dodržení obecných požadavků na výstavbu, za bezbariérové užívání stavby a jiných technických předpisů a za dodržení rozhodnutí a jiných opatření vydaných k uskutečnění stavby. Dále mandatář sleduje způsob a postup provádění stavby, zejména bezpečnost instalací a provozu technických zařízení na staveništi, vhodnost ukládání a použití stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí a vedení stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě, působí k odstranění závad při provádění stavby, a pokud se jí nepodaří takové závady v rámci vykonávání dozoru odstranit, oznámí je neprodleně stavebnímu úřadu, kontroluje a ověřuje měsíční soupisy provedených prací.
- IV.III. Podrobné vymezení předmětu smlouvy, resp. rozsahu dozorované stavby, je uvedeno v projektové dokumentaci zpracované projekční kanceláří DUIS s.r.o., Srbská 1546/21, 612 00 Brno, IČ: 47916311, v 12/2010, pod. č. zakázky 0874a.

Stoková síť

- DSO 0101.1 Stoka A - vlastní stoka
DSO 0101.2 Stoka A - přechod přes vodoteč
DSO 0101.3 Stoka A - přeložka vodovodu V1
DSO 0101.4 Stoka A - přeložka vodovodu V2
DSO 0101.5 Stoka A - přeložka vodovodu V3



DSO 0101.6 Stoka A - přeložka vodovodu V4
DSO 0101.7 Stoka A - přeložka plynovodu P1
DSO 0101.8 Stoka A - přeložka sdělovacích kabelů SK0
DSO 0101.9 Stoka A - přeložka plynovodu P9
DSO 0101.10 Stoka A3
DSO 0101.11 Stoka A4 - vlastní stoka
DSO 0101.12 Stoka A4 - přechod přes vodoteč
DSO 0101.13 Stoka A4-2 vlastní stoka
DSO 0101.14 Stoka A4-2 - přeložka plynovodu P2
DSO 0101.15 Stoka A4-2 - přeložka plynovodu P3
DSO 0101.16 Stoka A5-2
DSO 0101.17 Stoka A6 - vlastní stoka
DSO 0101.18 Stoka A6 - přeložka plynovodu P4
DSO 0101.19 Stoka A6 - přeložka plynovodu P5
DSO 0101.20 Stoka A6 - přeložka vodovodu V5
DSO 0101.21 Stoka A6 - přeložka sdělovacích kabelů SK1
DSO 0101.22 Stoka A7 - vlastní stoka
DSO 0101.23 Stoka A7-1
DSO 0101.24 Stoka A7-2 - vlastní stoka
DSO 0101.25 Stoka A7-2 - přeložka vodovodu V6
DSO 0101.26 Stoka A7-2 - přeložka vodovodu V7
DSO 0101.27 Stoka A7-2 - přeložka sdělovacích kabelů SK2
DSO 0101.28 Stoka A7-2 - přeložka sdělovacích kabelů SK3
DSO 0101.29 Stoka A7-3 - vlastní stoka
DSO 0101.30 Stoka A7-3 - přeložka vodovodu V8
DSO 0101.31 Stoka A7-3 - přeložka vodovodu V9
DSO 0101.32 Stoka A7-4 - vlastní stoka
DSO 0101.33 Stoka A7-4-1 - vlastní stoka
DSO 0101.34 Stoka A7-4-1 - přeložka vodovodu V12
DSO 0101.35 Stoka A7-5 - vlastní stoka
DSO 0101.36 Stoka A7-5 - přeložka vodovodu V10
DSO 0101.37 Stoka A7-5 - přeložka plynovodu P6
DSO 0101.38 Stoka D - vlastní stoka
DSO 0101.39 Stoka D - přechod přes vodoteč
DSO 0101.40 Stoka D10 - vlastní stoka
DSO 0101.41 Stoka D10 - přechod přes vodoteč
DSO 0101.42 Výtlak V1-1
DSO 0101.43 Výtlak V5 - vlastní výtlak
DSO 0101.44 Výtlak V5 - čerpací stanice ČS5
DSO 0101.45 Výtlak V5 - přeložka plynovodu P7
DSO 0101.46 Odbočné stoky pro napojení nemovitostí
DSO 0101.47 Přípojka NN pro ČS5 - viz. samostatná příloha

Čistírna odpadních vod

SO 0201 Příprava území pro ČOV a ZS

SO 0202 Biologická ČOV

DSO 0203.1 Propojovací potrubí a kanalizace v ČOV-propojovací potrubí

DSO 0203.2 Propojovací potrubí a kanalizace v ČOV - revizní šachta SO = ČOV

DSO 0203.3 Propojovací potrubí a kanalizace v ČOV - revizní šachta SČOV1



- DSO 0203.4 Propojovací potrubí a kanalizace v ČOV - základová deska pod dezodorizační filtr
- DSO 0203.5 Propojovací potrubí a kanalizace v ČOV - vystrojení studny pro odběr užitkové vody
- DSO 0203.6 Propojovací potrubí a kanalizace v ČOV - kabelové trasy
- SO 0204 Přípojka NN
- DSO 0205.1 Přípojka vody - vlastní přípojka
- DSO 0205.2 Přípojka vody - přechod přes vodoteč
- DSO 0205.3 Přípojka vody - vodoměrná šachta
- DSO 0206.1 Asfaltobetonová plocha před ČOV
- DSO 0206.2 Plocha pro kontejner
- DSO 0206.3 Chodníky
- DSO 0207.1 Příjezdná vozovka
- DSO 0207.2 Přemostění Sloupnického potoka
- DSO 0207.3 Úprava stávajícího koryta Sloupnického potoka
- SO 0208 Venkovní osvětlení
- SO 0209 Terénní a sadové úpravy
- SO 300 Ostatní jinde neuvedené náklady

PROVOZNÍ SOUBORY - STROJNÍ ČÁST

- DPS 11.1 Čerpací stanice ČS S1 - strojní část
- DPS 11.2 Čerpací stanice ČS5 - strojní část

ČOV STROJNĚ-TECHNOLOGICKÁ ČÁST

- PS 21 Hrubé předčištění
- PS 22 Čištění odpadních vod
- PS 23 Kalové hospodářství
- DPS 11.3 Čerpací stanice ČS S1 - elektročást
- DPS 11.4 Čerpací stanice ČS5 - elektročást
- PS 24 Motorové rozvody
- PS 25 SRTP
- PS 26 Zabezpečení objektu

V. ROZSAH ČINNOSTI

V.I. Výkon **investorsko-technického dozoru** před zahájením stavby, při provádění stavby a až do úplného dokončení stavby vč. kolaudačního řízení a administrativního ukončení projektu ve vztahu k SFŽP.

VI. ZPŮSOBILOST MANDATÁŘE

VI.I. Mandatář prohlašuje, že je k dohodnuté činnosti odborně způsobilý dle zákona č. 360/1992 Sb. a bude stavbu zajišťovat dle platných předpisů. Za zajištění a řádné provádění výše uvedené činnosti je odpovědný

Ing. Miloš Popelář, autorizovaný inženýr,

č. autorizace ČKAIT 0701003.





VII. ÚPLATA

VII.I. Mandant zaplatí mandatáři úplatu za činnost v rozsahu dle čl. IV. této smlouvy ve výši

Úplata bez DPH 1 739 000,- Kč

DPH 20 % 347 800,- Kč

Úplata včetně DPH 2 086 800,- Kč

VII.II. Úplata za poskytnutí služby bude uhrazena na základě dílčích měsíčních daňových dokladů a konečného daňového dokladu, vystavených vždy k poslednímu dni předmětného kalendářního měsíce, celkem však maximálně do výše sjednané úplaty v této smlouvě. Tyto doklady budou mít veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou. Veškeré platby objednatele vůči zhotoviteli budou prováděny v Kč.

VII.III. Provádění plateb bude na základě daňových dokladů - faktur vystavených mandatářem. Smluvní úplatou se rozumí úplata včetně DPH. DPH bude účtováno podle platných předpisů v době fakturace.

VII.IV. Splatnost dílčího a konečného daňového dokladu je do

60 dnů.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

VIII.I. Výše úplaty je podle ust. § 2 zák. č. 526/1990 Sb. pevnou cenou. Kromě dohodnuté úplaty uhradí mandant mandatáři náklady, které účelně vynaložil při plnění svého závazku (jedná se výhradně o správní poplatky za vydání rozhodnutí veřejnoprávních orgánů, poplatky za vyjádření a poplatky za kolky a vyžádané posudky).

VIII.II. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl objednateli doručen tři dny po jeho odeslání. Povinnost uhradit platbu je splněna dnem odečtení účtované částky z účtu objednatele.

VIII.III. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
- identifikační údaje objednatele



- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ;
- popis obsahu účetního dokladu;
- datum vystavení;
- datum splatnosti;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- výši úplaty bez daně celkem;
- sazbu daně;
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů;
- úplatu celkem včetně daně;
- název operačního programu: OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
- prioritní osa - 1 - Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní (FS)
- primární oblast podpory - 1.1 - Snížení znečištění vod
- název projektu: Sloupnice - Kanalizace a ČOV I. etapa
- akceptační číslo : 10049631.
- registrační číslo: CZ.1.02/1.1.00/09.05900
- podpis odpovědné osoby mandátáře.

VIII.IV. Výše úplaty uvedené v čl. VII je stanovena za výkon činnosti investorsko-technického dozoru maximálně v délce 24 měsíců. V případě, že si realizace stavby uvedené v čl. II smlouvy vyžádá nutnost technického dozoru po dobu delší než 24 měsíců, bude úplata za toto delší období výkonu činnosti investorsko-technického dozoru dojednána samostatným dodatkem ke smlouvě s tím, že výše úplaty za toto další období bude stanovena příslušným podílem z výše úplaty, která byla stanovena pro výkon činností v této smlouvě.

IX. DOBA PLNĚNÍ

IX.I. Předpokládaný termín zahájení činností - zahájení stavby - **1.10.2012**

IX.II. Požadovaný termín dokončení stavby
nejpozději do 24 měsíců od podpisu smlouvy o dílo

IX.III. Požadovaný termín ukončení činností - odevzdání závěrečného
vyhodnocení akce na SFŽP, (předpoklad do 2 měsíců od dokončení
stavby)

IX.IV. Termín ukončení provádění činností je odvislý od termínu dokončení
stavby.

X. PLNÁ MOC

X.I. K provedení dohodnutých činností udělí mandant mandatáři písemnou
plnou moc.



XI. SANKCE

XI.I. Mandatář zaplatí za nesplnění termínu z důvodů ležících na straně mandátáře smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové výše úplaty stanovené touto smlouvou za každý započatý kalendářní den prodlení s plněním dle čl. IX, pokud se strany nedohodnou jinak.

XII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

XII.I. Mandatář je odpovědný za vady, které vzniknou v důsledku porušení jeho povinností vyplývajících z ujednání této smlouvy.

XII.II. Odpovědnost za vady se sjednává na dobu 36 měsíců od ukončení činnosti mandátáře.

XIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

XIII.I. Mandant a mandatář se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem nezpřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu, nebo tyto informace nepoužije pro jiné účely, jako pro plnění podmínek této smlouvy.

XIII.II. Mandatář bude při zabezpečování činnosti podle čl. IV. této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude mandatář uskutečňovat v souladu se zájmy mandanta a podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran a v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů státní správy.

XIII.III. Od pokynů mandanta se může mandatář odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu mandanta a mandatář nemůže včas obdržet jeho souhlas.

XIII.IV. Mandatář je povinen odevzdat bez zbytečného odkladu mandantovi úřední doklady, věci nebo jiný prospěch a vše co získá ve jménu mandanta při zabezpečování činnosti dle čl. IV této smlouvy od třetí strany.

XIII.V. Mandatář je povinen respektovat skutečnost, že projekt je realizován s podporou dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí, PRIORITNÍ OSA - 1 - Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní (FS), primární oblasti podpory 1.1 - Snižování znečištění vod a je povinen spolupracovat s mandantem především v oblasti propagace projektu a zpracovávání podkladů nezbytných pro administraci projektu v rámci dotačního programu.

XIII.VI. Mandatář je dále povinen respektovat povinnosti kontrolované osoby dodavatele prací pro projekt spolufinancovaný z OPŽP v rozsahu daném



řídícím orgánem programu. Mandatář se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souladu s §2, písmenem e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů v platném znění a zákona č.552/1991 Sb., o státní kontrole v platném znění nezbytné informace týkající se činností spojených s předmětem projektu. Mandatář se zavazuje realizovat nápravná opatření týkající se prováděných činností, která byla jemu nebo objednateli uložena oprávněnými subjekty na základě kontrol prováděných při monitorování projektu, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Mandatář se dále zavazuje písemně mandanta informovat o splnění těchto nápravných opatření.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XIII.VII. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud nevyplývá ze smlouvy jinak nebo nebude-li mezi účastníky jiné dohody.

XIII.VIII. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu trvání jejich následků. Okolnostmi vyšší moci se rozumí např. živelné katastrofy, válka, revoluce nebo jiné zcela v době uzavření této smlouvy nepředvídatelné události, které mohou prokazatelně a podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla tato smlouva uzavírána. V případech vyšší moci, které trvají po dobu delší jak 120 dnů a brání prokazatelně pokračování v provádění činnosti, je kterákoli ze stran oprávněna odstoupit od této smlouvy, a to předchozí notifikací doručené druhému účastníku nejméně 15 dnů před odstoupením.

XIII.IX. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých dvě si ponechá mandant a dvě mandatář.

XIII.X. Při nesplnění součinnosti jednou ze smluvních stran může druhá strana od smlouvy odstoupit, a to po písemném návrhu na smírné řešení věci. Při odstoupení má druhá smluvní strana nárok na úhradu vynaložených nákladů.

XIII.XI. Pokud nebyly vzájemné vztahy, práva a povinnosti výslovně v této smlouvě uvedeny, řídí se ustanoveními obchodního zákoníku § 566 a násl. o smlouvě mandátní.

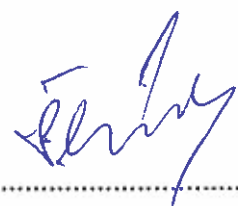
XIII.XII. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.



XIII.XIII. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady obce Sloupnice ze dne 3.5.2012.

V Ústí nad Orlicí dne 13.4.2012 Ve Sloupnici, dne14.06.2012.....


.....
Ing. Miloš Popelář
jednatel společnosti OHGS s.r.o.


.....
Josef Škeřík
starosta Obce Sloupnice

**OBEC
SLOUPNICE**
565 53

OHGS s.r.o.
divize projekce a GIS
17. listopadu 1020
562 01 ÚSTÍ NAD ORLICÍ