

**SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY****číslo zhotovitele 15/46 /00**uzavřená podle § 2586 a násled.občanského zákoníku
mezi**objednatelem****OBEC LIBIŠANY**

Libišany 40

OPATOVICE NAD LABEM

PSČ 533 45

Zastoupení ve věcech smluvních : Ing. Monika Nováková, starostka obce

Zastoupení ve věcech technických : Josef Zadrobílek, místostarosta obce

IČO : 00273899

Bankovní spojení : Česká spořitelna

Číslo účtu :109 056 2369/0800

a**zhotovitelem****RAISA, spol.s.r.o.**

Havlíčková 822

Kolín IV

PSČ 280 02

Zástupce ve věcech smluvních : p.Miroslav Ledvina , ředitel společnosti, na základě plné moci ze dne 10.11.2014

ledvina@raisa.cz , tel. +420 602 161 054, +420 311 240 081

Zástupce ve věcech technických : p. Josef Havíř, stavbyvedoucí

jhavir@raisa.cz , tel. +420 602 371 967, +420 311 240 082

Zástupce ve věcech obchodních : pí. Šárka Válová, obchodní ředitelka

valova@raisa.cz , tel. +420 602 331 983 , +420 311 240 083

Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 4396

IČO 43005071

DIČ CZ43005071

Bankovní spojení : ČSOB a.s. Kolín

Číslo účtu : 73796943/0300

I.Předmět a čas**1.Předmět smlouvy.**

1.1. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo, a to stavební práce na akci „Snížení spotřeby energie soustavy VO v obci Libišany“, která zahrnuje zejména komplexní výměnu všech svítidel a instalaci svítidel vybavených LED technologií. Stávající výbojková svítidla budou všechna (74 kusů) demontována a nahrazena novými, mechanicky odolnými svítidly s LED světelnými zdroji určenými pro venkovní použití a pro osvětlení komunikací. Celkem dvacet jedna (21) svítidel bude osazeno diodami o příkonu po 28W a padesát tři (53) svítidel bude osazeno diodami o příkonu po 75 W.

Součástí díla je projektová dokumentace tj. světelné – technický výpočet tak, aby návrh a osazení svítidel zajišťoval optimální osvětlení tj. s vyloučením podsvětlení či přesvětlení částí osvětlovaných veřejných ploch.

Ověření technických parametrů svítidel a světelné výpočty budou objednateli dodány na nosiči CD světelné charakteristiky svítidel (tzv. EULUM data).

Součástí předmětu díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou nezbytné k řádnému



provedení díla a o který je zhotovitel jako kvalifikovaná a v oboru zkušená osoba měl nebo mohl vědět.

Při zhotovení díla budou plně respektovány příslušné ČSN. Výsledkem prací bude dokončena stavba „ **Snížení spotřeby energie soustavy VO v obci Libišany.** “, jež bude způsobilá k projektovanému účelu užívání.

1.2. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí.

2. Smluvní podklady

a) **Cenová nabídka ze dne 30.6.2015**,

3. Místo plnění

Obec Libišany

4. Čas plnění

Dílo bude dokončeno v rozsahu uvedeném v čl. I. odstavec 1.1 v termínu **do 30.9.2015**

K tomu účelu předá objednatel staveniště připravené ve smyslu projektu k zahájení prací v termínu **do 15.8.2015**.

II. Cena a placení

1. Cena díla se stanovuje dohodou ve výši :

Cena díla	561 562,00 Kč
DPH 21 %	117 928,02 Kč
Cena díla vč.DPH	679 490,02 Kč
Celkem k fakturaci	679 490,00 Kč

Cena byla sjednána na základě položkového rozpočtu projektu. Tato cena je smluvní, maximální a platí ke dni předání díla. Ceny jednotek uvedené v nabídkovém rozpočtu budou po celou dobu výstavby neměnné.

- Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu rozsahu, nebo o použití jiné technologie, materiálů apod., bude cena upravena podle požadovaných změn. Výše rozdílu bude určena podle položkového rozpočtu projektu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo.
- Cena díla bude placena dílčími měsíčními fakturami na základě soupisu skutečně provedených prací písemně potvrzených pověřeným zástupcem objednatele. Soupis skutečně provedených prací, podepsaný objednatelem, bude tvořit přílohu měsíční faktury. Konečná faktura bude vystavena po odevzdání a převzetí díla objednatelem, jejíž přílohu bude tvořit zápis o odevzdání a převzetí díla potvrzen pověřenými zástupci smluvních stran. Splatnost faktur se stanovuje **na 30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
- Cena díla je konečná a zahrnuje veškeré náklady, včetně nákladů na dodávku materiálu, dopravu materiálu a osob, použití techniky, provedení zkoušek, likvidaci odpadu, pojištění zhotovitele, náklady na inženýrskou činnost zhotovitele, poplatky a nájmy za užívání komunikací, skládkovné, vytyčování podzemních sítí, dopravní značení, zřízení staveniště včetně napojení energií, geodetické zaměření díla, náklady na odstranění škod vzniklých při realizaci díla, atd.

III. Smluvní podmínky plnění

1. Objednatel oznámí zhotoviteli přesný termín pro převzetí pracoviště 5 dnů předem.



2. Průběh prací bude zaznamenáván ve stavebním deníku, do něhož budou strany v souladu s obecními zvyklostmi zapisovat všechny skutečnosti významné pro průběh a kvalitu výstavby. Pro vedení zápisu v deníku platí ustanovení zrušené vyhlášky č. 132/1998 Sb.
3. Před zahájením prací zajistí zhotovitel na své náklady povolení příslušných orgánů k omezení provozu na komunikaci popř. částečné uzavírky komunikací apod., potřebné dopravní značení, které bude udržovat po celou dobu stavby.
4. Jestliže budou práce provedeny zřejmě vadné, je zhotovitel již během jejich provádění povinen na písemnou výzvu objednatele ve stavebním deníku odstranit vytčené nedostatky.
5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku 3 dny předem k prověření prací, které budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
6. Před odevzdání a převzetím díla, může objednatel užívat předmět plnění je po dohodě se zhotovitelem, v nichž bude zároveň určen způsob a podmínky předčasného užívání. Tyto podmínky budou v souladu se stavebním řádem.
7. Odevzdání a převzetí. Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá celé řádně dokončené dílo.
8. Objednatel není povinen převzít dílo, jestliže se na něm vyskytne vada či nedodělek zjištěný při odevzdání či převzetí.
9. Převezme-li objednatel dodávku s nepodstatnými vadami a nedodělkami, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen ve lhůtě, která bude uvedena v zápisu o předání a převzetí. To se týká i vad a nedodělků způsobených vadami hmot, strojů a zařízení či projektu dodaného objednatelem, jestliže zhotovitel jako odborná firma o vadách věděl nebo je měl zjistit a neučinil opatření na jejich odstranění.
10. Zápis o předání a převzetí. O převzetí dodávky vyhotoví zhotovitel zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla s uvedením termínů jejich odstranění, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, že dílo přejímá a datum předání a převzetí díla.
11. Splnění. Povinnost zhotovitele je splněna dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem.
12. Zhotovitel prohlašuje, že má dostatečné materiální i odborné personální kapacity, aby celé dílo realizoval sám, bez využití subdodavatelů v souladu s nabídkou ze dne 30. 06. 2015.
13. Práva z odpovědnosti za vady, které jsou zjevné již při předání a převzetí, musí objednatel uvést v zápisu o předání a převzetí.
14. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 60 měsíců, která se vztahuje na celý rozsah díla. Tato lhůta se počítá od podpisu zápisu o předání a převzetí.
15. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek za zhotovení svých dodávek a prací podle této smlouvy v odborně a technicky bezvadném stavu.
16. Objednatel je oprávněn vady díla, které se vyskytnou v záruce, uplatnit písemně v oznámení o zjištění vady



(reklamaci), ve kterém uvede:

- popis vady nebo jak se vada projevuje,
- způsob jejího bezplatného odstranění opravou, či slevou z ceny (bez opravy) . Jestliže se však ukáže, že jde o vady věcí (materiálů, výrobků) neodstranitelné, nebo že s jejich opravou by byly spojeny nepřiměřené náklady, je objednatel oprávněn požadovat dodání náhradní věci. O způsobu odstranění vady rozhoduje objednatel.

Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v přiměřené lhůtě sjednané s objednatelem. Dohoda o termínu odstranění vady uzavřou smluvní strany do tří pracovních dnů ode dne doručení reklamace.

17. Záruční doba na reklamovanou část dodávky se prodlužuje o dobu počínající datem oznámení reklamace a končící dnem odstranění vady.
18. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu reklamované vady odstranit, i když neuznává důvodnost reklamace. Ve sporných případech nese náklady až do rozhodnutí soudu o důvodnosti reklamace zhotovitel. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu na žádost objednatele ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady na náklady zhotovitele sám.
19. Smluvní pokuty.
 - a) za prodlení se splněním díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla sjednané v čl. II odst. 1 této smlouvy za každý den prodlení..
 - b) Za prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli 500,- Kč za každý den prodlení až do dne, kdy vady budou odstraněny. Zaplacené smluvní pokuty se nezapočítají na náhradu škody, která objednateli vznikne v důsledku neodstranění vad.

IV. Ochrana životního prostředí na stavbách.

1. Zhotovitel se zavazuje plnit požadavky platné legislativy v oblasti životního prostředí, zejména :
 - Zákon 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) , v platném znění vyhlášek a novel.
 - Zákon 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), v platném znění vyhlášek a novel.
 - Zákon 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění vyhlášek a novel.
 - Zákon 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, v platném znění vyhlášek a novel.
 - Zákon 59/2006 Sb. o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky, v platném znění vyhlášek a novel.
 - Zákon 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění vyhlášek a novel.
 - Dále vyhlášky č.294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
2. Zhotovitel se zavazuje k havarijní připravenosti při likvidaci ekologických škod vzniklých jeho činností při realizaci této SOD (kontaminace půdy, vody)
3. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat pořádek na staveništi, třídit odpady ve vhodných kontejnerech, ukládat je na určených shromažďovacích místech označených dle zákona o odpadech



Svoje odpady likviduje na vlastní náklady. Likvidaci odpadů v kategorii nebezpečných zajišťuje pomocí firmy s příslušným oprávněním.

4. Zhotovitel nesmí na otevřených ohništích spalovat odpad, vyjma dřeva a rostlinného materiálu pokud není kontaminován chemickými látkami a pokud spalování dřevin není zakázáno vyhláškou místně příslušného úřadu.
5. Zhotovitel na stavbě provozuje svojí veškerou techniku v řádném technickém stavu. Po ukončení směny je povinen svoje dopravní a mechanizační prostředky, u kterých by mohlo docházet k úkapům ropných látek, zabezpečit vhodnými zachytými vanami nebo sorpčními rohožemi.
6. Zhotovitel je povinen umožnit pověřenému zaměstnanci objednatele vstup do svých prostor staveniště za účelem prověření dodržování platné legislativy v oblasti životního prostředí.
7. Škody způsobené činnostmi zhotovitele, nedodržáním platných předpisů v oblasti ochrany životního prostředí a případné sankční poplatky, hradí zhotovitel.

V. Bezpečnost práce

Zhotovitel na své náklady zajišťuje a provádí úkoly a povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany dle obecně platných právních a ostatních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb., v platném znění aj.). Tato povinnost se vztahuje k vlastním zaměstnancům zhotovitele, kteří se pohybují na předaných pracovištích (Stavbách, staveništích) a ostatních pracovištích objednatele. Pracovníci zhotovitele musí být seznámeni s bezpečnostními riziky, která se týkají příslušných pracovišť.

VI. Závěrečná ujednání.

1. Případné změny smlouvy budou provedeny písemnými dodatky. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se k návrhu dodatku do 10 pracovních dnů od jeho doručení. Po stejnou dobu je návrhem vázán navrhovatel.
2. Pro potřeby této smlouvy účastníci sjednávají, že písemnost odeslaná účastníku této smlouvy doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence a adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy je doručena pátým dnem ode dne jejího odeslání, a to i v případě, že by se adresát o doručení ani nedozvěděl.
3. Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nichž strany obdrží po dvou.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Položkový rozpočet projektu
- Plná moc udělená Miroslavu Ledvinovi k uzavření smlouvy o dílo

V Kolíně dne **23 -07- 2015**

.....
za hotovitele
p. Miroslav Ledvina, ředitel společnosti
na základě plné moci

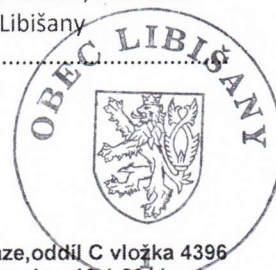
.....
razítko
RAISA spol. s r. o.
HAVLÍČKOVA 822, 280 02 KOLÍN 4
IČO: 43005071
DIČ: CZ43005071

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 4396
zastoupená Miroslavem Ledvinou - ředitelem společnosti, dle plné moci ze dne 12.1.2011
IČO 43005071, DIČ CZ43005071

V Libišanech dne 21.7.2015

.....
za objednatele
Ing. Monika Nováková, starostka
Obec Libiřany

.....
razítko



Položkový rozpočet projektu

Číslo pol.	Název položky	Měrná jedn.	Množství	Cena za MJ bez DPH	Celkem v Kč bez DPH	Cena za MJ s DPH	Celkem v Kč s DPH
01	<i>Rekonstrukce veřejného osvětlení</i>				561 562 Kč		673 874 Kč
01.01	Svítilno LED náhoda svítidla s 70W výbojkou	ks	21	4 778 Kč	100 338 Kč	5 734 Kč	120 406 Kč
01.02	Svítilno LED náhoda svítidla s 150W výbojkou	ks	53	6 242 Kč	330 826 Kč	7 490 Kč	396 991 Kč
01.03	Redukce 60/50	ks	74	442 Kč	32 708 Kč	530 Kč	39 250 Kč
01.04	Kabeláž - nové přívody svítidel ve sloupech	m	600	60 Kč	36 240 Kč	72 Kč	43 488 Kč
01.05	Pomocný materiál (svorky, váz. pásky...)	sada	1	100 Kč	100 Kč	120 Kč	120 Kč
01.06	Demontáž svítidel	ks	74	200 Kč	14 800 Kč	240 Kč	17 760 Kč
01.07	Montáž svítidel	ks	74	310 Kč	22 940 Kč	372 Kč	27 528 Kč
01.08	Náklady na pracovní plošinu	sada	1	12 000 Kč	12 000 Kč	14 400 Kč	14 400 Kč
01.09	Oživení	sada	1	3 500 Kč	3 500 Kč	4 200 Kč	4 200 Kč
01.10	Ekologická likvidace svítidel a světél. zdrojů	ks	74	15 Kč	1 110 Kč	18 Kč	1 332 Kč
01.11	Doprava osob a materiálu	sada	1	2 000 Kč	2 000 Kč	2 400 Kč	2 400 Kč
01.12	Světelné výpočty pro osvětlované komunikace	sada	1	1 500 Kč	1 500 Kč	1 800 Kč	1 800 Kč
01.13	Revize	sada	1	3 500 Kč	3 500 Kč	4 200 Kč	4 200 Kč
02	Celková cena bez DPH				561 562 Kč		
03	DPH celkem				117 928 Kč		
04	Celková cena s DPH				679 490 Kč		

Pozn.

Typy a počty svítidel doplňte dle světelných výpočtů osvětlovaných komunikací

Oceňte pouze pokud je redukce pro instalaci nutná

000003

Zvláštní plná moc

Já, níže podepsaný Ing. Václav Vobora, MBA, r.č. 710224/0783, bytem Radovesnice I, K Zahrádkám 131, jednatel spol. Raisa s.r.o., IČ 43005071

uděluji tímto plnou moc a zmocňuji pana

Miroslava Ledvinu, nar. 23.11.1959, bytem Březinova 974, 280 02 Kolín, dále jen zmocněnec

aby mne osobně a samostatně zastupoval při veškerém jednání týkající se a ve spol. Raisa s.r.o., IČ 43005071

Při zajištění předmětu této plné moci zmocněnce opravňuji k vykonávání všech potřebných úkonů, které je směřují k dosažení cíle, v jehož zájmu mne zastupuje a to především k:

- podávání návrhů, opravných prostředků a námitek
- podávání žádostí a stížností
- vzdání se výše uvedeného
- přebírání doručovaných písemností
- podepisování listin
- jednání s dodavateli a obchodními partnery
- k veškerému jednání týkající se personálních a organizačních věcí společnosti

K výše uvedenému zmocněnce zmocňuji i tehdy, pokud je k některému z úkonů vyžadována dle právních předpisů zvláštní plná moc.

Datum a místo :

Podpis :

Plnou moc přijímá :

10. 11. 2014
